

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРОЦЕДУРЫ ПРОДАЖИ

Наименование и форма проведения процедуры продажи:	аукцион на повышение в электронной форме, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене
Дата составления протокола заседания комиссии	22.11.2019
Организатор процедуры продажи (наименование, место нахождения, почтовый адрес, адреса электронной почты, номера телефонов, факсов):	Акционерное общество «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (АО «ЦентрАтом»). Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва. Почтовый адрес: 115409, г. Москва, Каширское шоссе, д.49, стр.61 Адреса электронной почты: <info@centeratom.ru>, <dokutuzov@centeratom.ru>. Номер контактного телефона/факса: (495) 660-71-61 доб. 139
Продавец (наименование, место нахождения, почтовый адрес, адреса электронной почты, номера телефонов, факсов):	Акционерное общество «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (АО «ЦентрАтом»). Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва. Почтовый адрес: 115409, г. Москва, Каширское шоссе, д.49, стр.61 Адреса электронной почты: <info@centeratom.ru>, <dokutuzov@centeratom.ru>. Номер контактного телефона/факса: (495) 660-71-61 доб. 139
Форма проведения заседания комиссии:	Очная
Место проведения заседания:	г. Москва, Каширское шоссе, д.49, стр.61
Дата, время проведения заседания	22.11.2019 13:00
Сведения о публикации извещения и документации о проведении процедуры продажи:	Информация о процедуре аукциона размещена по следующим адресам: <http://www.a-k-d.ru>, <http://atomproperty.ru/>, <http://centeratom.ru>

Предметы процедуры продажи:

- 1) Помещение жилое, общая площадь 15,2 кв.м, адрес: г. Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, д. 24, литера А, кв 1-С, кадастровый номер 78:11:0006040:5126;
- 2) Помещение жилое, общая площадь 13,8 кв.м, адрес: г. Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, д. 24, литера А, кв 2-С, кадастровый номер 78:11:0006040:5136;
- 3) Помещение жилое, общая площадь 33,6 кв.м, адрес: г. Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, д. 24, литера А, помещение 20-С, кадастровый номер 78:11:0006040:10435;
- 4) Помещение жилое, общая площадь 33,4 кв.м, адрес: г. Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, д. 24, литера А, помещение 21-С, кадастровый номер 78:11:0006040:10436;
- 5) Помещение жилое, общая площадь 42,9 кв.м, адрес: г. Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, д. 24, литера А, помещение 22-С, кадастровый номер 78:11:0006040:10443;
- 6) Помещение жилое, общая площадь 5,8 кв.м, адрес: г. Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, д. 24, литера А, помещение 23-С, кадастровый номер 78:11:0006040:10438;
- 7) Помещение жилое, общая площадь 318,7 кв.м, адрес: г. Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, д. 24, литера А, помещение 24-С, кадастровый номер 78:11:0006040:10439;
- 8) Помещение жилое, общая площадь 42,2 кв.м, адрес: г. Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, д. 24, литера А, помещение 25-С, кадастровый номер 78:11:0006040:10440;
- 9) Помещение жилое, общая площадь 14,7 кв.м, адрес: г. Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, д. 24, литера А, помещение 26-С, кадастровый номер 78:11:0006040:10441;

10) Помещение жилое, общая площадь 14,1 кв.м, адрес: г. Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, д. 24, литера А, помещение 27-С, кадастровый номер 78:11:0006040:10442;

11) Помещение жилое, общая площадь 2,5 кв.м, адрес: г. Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, д. 24, литера А, помещение 28-С, кадастровый номер 78:11:0006040:10437.

Состав комиссии по проведению процедуры продажи*: ***

На заседании комиссии по проведению процедуры продажи присутствовали*: ***

Кворум состоялся.

К участию в аукционе комиссией были допущены 2 (Два) претендента (Протокол заседания комиссии по проведению процедуры продажи от 20.11.2019):

№ п/п	Наименование Претендента (ИНН)/ФИО Заявителя	Дата и время подачи заявки
1.	Мурыгин Владимир Михайлович (№ заявки 0398_АА01301)	13.11.2019 18:33
2.	Трубикова Дарья Владимировна (№ заявки 8437_АА01301)	14.11.2019 22:33

Ход аукциона:

По результатам проведения аукциона на повышение наилучшее предложение о цене Имуущества было сделано Мурыгиным Владимиром Михайловичем в размере 22 038 000 (Двадцать два миллиона тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Предпоследнее предложение о цене Имуущества сделала Трубикова Дарья Владимировна в размере 21 828 000 (Двадцать один миллион восемьсот двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Вопрос, поставленный на голосование:

В соответствии с п. 3.2.5 документации о проведении аукциона признать Мурыгина Владимира Михайловича победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, д. 24, литера А, принадлежащего на праве собственности АО «ЦентрАтом».

Цена Имуущества, предложенная Мурыгиным Владимиром Михайловичем, 22 038 000 (Двадцать два миллиона тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается (пп.22 п.3 ст.139 НК РФ).

Итоги голосования членов комиссии по вопросу*:

«ЗА» - *** голосов;

«ПРОТИВ» - *** голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - *** голосов.

Принятое решение по вопросу:

В соответствии с п. 3.2.5 документации о проведении аукциона признать Мурыгина Владимира Михайловича победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, д. 24, литера А, принадлежащего на праве собственности АО «ЦентрАтом».

Цена Имуущества, предложенная Мурыгиным Владимиром Михайловичем, 22 038 000 (Двадцать два миллиона тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается (пп.22 п.3 ст.139 НК РФ).

Дополнительные условия, указываемые в соответствии с пп. г) – е) п.3.2.6 документации об аукционе:

В соответствии с п.4.1.6 документации об аукционе договор купли-продажи подписывается с победителем аукциона в течение 20 (Двадцати) рабочих дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола о результатах аукциона.

В соответствии с п.4.1.4 документации об аукционе в случае отказа или уклонения победителя аукциона от заключения договора купли-продажи (в том числе в случае нарушения им сроков подписания договора купли-продажи) продавец вправе по своему выбору обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор, либо заключить договор с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества, а именно с Трубиковой Дарьей Владимировной по цене 21 828 000 (Двадцать один миллион восемьсот двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек. При этом задаток победителю аукциона не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Лицо, проводившее подсчет голосов*: ***

Подписи членов комиссии по проведению процедуры продажи*: ***

** - в соответствии с п. 2.4. Приложения № 6.9. Единых отраслевых методических указаний по управлению недвижимым имуществом организаций Госкорпорации "Росатом" (в ред. приказа Госкорпорации «Росатом» от 30.09.2019 № 1/1034-П) сведения о составе комиссии, данных о персональном голосовании членов комиссии не указываются в версии протокола, публикуемой в сети «Интернет».*