

**Протокол процедуры реализации в электронной форме № AS03162
«Открытый процедура реализации на Право заключения договора на
куплю-продажу объектов недвижимого имущества, расположенных по
адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Кооперативная, 71,
принадлежащих АО «ВНИИАМ»»**

Дата создания протокола: 01.09.2020 г.

1. Оператор электронной торговой площадки «www.a-k-d.ru»: ООО "АКД"
Место проведения процедуры реализации в электронной форме: <http://www.a-k-d.ru>
Уникальный номер процедуры реализации на указанном сайте: AS03162.
2. Организатор: АО «ВНИИАМ» (347371, Россия, Ростовская область, Волгодонск, бульвар Великой Победы, 13, ОКАТО 6040137400).
3. Наименование процедуры реализации: «Открытый процедура реализации на Право заключения договора на куплю-продажу объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Кооперативная, 71, принадлежащих АО «ВНИИАМ»».
4. Состав имущества:
 - 4.1. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: производственная база. Площадь: 5502 кв.м. Кадастровый номер 61:48:08 01 04:0063. Вид права: собственность. Дата и номер записи о государственной регистрации права: 10.05.2006 № 61-61-10/026/2006-218.
 - 4.2. Здание мастерской с тамбуром. Площадь: 471,9 кв.м. Литер: О,о. Этажность: 1. Кадастровый номер 61:48:0080104:1479. Вид права: собственность. Дата и номер записи о государственной регистрации права: 30.01.2006 № 61-61-10/089/2005-24.
 - 4.3. Сарай. Площадь: 14 кв.м. Литер: XIV. Этажность: 1. Кадастровый номер 61:48:0080104:811. Вид права: собственность. Дата и номер записи о государственной регистрации права: 30.01.2006 № 61-61-10/089/2005-27.
 - 4.4. Сторожка. Площадь: 14,3 кв.м. Литер: XI. Этажность: 1. Кадастровый номер 61:48:0080104:812. Вид права: собственность. Дата и номер записи о государственной регистрации права: 30.01.2006 № 61-61-10/089/2005-23.
 - 4.5. Беседка. Площадь: 4,8 кв.м. Литер: X. Этажность: 1. Кадастровый номер 61:48:0080104:1257. Вид права: собственность. Дата и номер записи о государственной регистрации права: 30.01.2006 № 61-61-10/089/2005-22.
 - 4.6. Мощение. Площадь: 1901 кв.м. Литер: 10. Кадастровый номер 61:48:0080104:1259. Вид права: собственность. Дата и номер записи о государственной регистрации права: 30.01.2006 № 61-61-10/089/2005-21.
 - 4.7. Забор. Площадь: 332 м. Литер: 1. Кадастровый номер 61:48:0080104:1258. Вид права: собственность. Дата и номер записи о государственной регистрации права: 30.01.2006 № 61-61-10/089/2005-20.

5. Начальная (максимальная) цена договора составляет: 2 177 165,00 российских рублей (два миллиона сто семьдесят семь тысяч сто шестьдесят пять рублей 00 копеек) включая НДС.
6. Дата и время начала проведения процедуры реализации: 01.09.2020 г. 10:00. Дата и время окончания проведения процедуры реализации: 01.09.2020 г. 10:16.
7. Все предложения о цене договора, сделанные участниками процедуры реализации и ранжированные по мере возрастания с указанием порядковых номеров, присвоенных заявкам на участие в процедуре реализации, которые поданы участниками процедуры реализации, сделавшими соответствующие предложения о цене договора, и с указанием времени поступления данных предложений:

№ п/п	Порядковый номер, присвоенный заявке на участие в электронном аукционе, поданной участником аукциона	Предложение о цене договора	Время поступления предложения
1	Участник №1	3 156 905,00 российских рублей	1 сентября 2020 г. 10:06:36
2	Участник №2	2 286 025,00 российских рублей	1 сентября 2020 г. 10:05:28

8. Наименование, место нахождения (для юридических лиц), фамилия, имя, отчество, место жительства (для физических лиц) участника процедуры реализации, который сделал предложение о цене договора.

	Победитель аукциона	Предпоследнее предложение о цене договора
Порядковый номер, присвоенный заявке на участие в аукционе, поданной участником аукциона	Участник №1	Участник №2
Предложение о цене договора	3156905.00 руб.	2286025.00 руб.
Наименование (для юридического лица), ФИО (для физического лица), ИНН	ООО «Стройбетон» 6143098193	Белова Екатерина Петровна 614315339020
Место нахождения (для юридических лиц) место жительства (для физических лиц)	347360, Россия, Ростовская область, город Волгодонск, улица Железнодорожная, д. 84, офис 1, ОКАТО 60412000000	347360, Россия, Ростовская область, Волгодонск, Гагарина, д. 106, кв. 32, ОКАТО 60412000000

9. В соответствии с пп.а п.3.2.6 документации о проведении аукциона и п.5.3 Приложения № 6.9 ЕОМУ по управлению недвижимым имуществом организаций

ГК «Росатом», утвержденными приказом ГК «Росатом» № 1/1448-П от 13.12.2018, в ред. приказа ГК «Росатом» № 1/1034-П от 30.09.2019 (далее – ЕОМУ), победителем признается участник, предложивший наибольшую цену.

В соответствии с п.4.1.7 документации о проведении аукциона и п.6.1 Приложения № 6.9 ЕОМУ, договор заключается с ООО «Стройбетон» в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не ранее 10 (десяти) календарных дней со дня опубликования настоящего протокола.

10. Настоящий Протокол подлежит хранению не менее 3 (трех) лет с даты подведения итогов.

11. Настоящий протокол размещен на сайте <http://www.a-k-d.ru>.

12. Подписи:

Организатор  Е.Л. Алферов

Директор ООО «Стройбетон»  А.А. Мамулян