



**НИИАР**

ПРЕДПРИЯТИЕ ГОСКОРПОРАЦИИ «РОСАТОМ»

Акционерное общество  
«Государственный научный центр –  
Научно-исследовательский институт  
атомных реакторов»  
(АО «ГНЦ НИИАР»)

УТВЕРЖДАЮ

Директор

\_\_\_\_\_ А.А. Тузов  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

## **ПРОТОКОЛ**

18.09.2020.2020 № 22

г. Димитровград

Приема и рассмотрения заявок на участие в аукционе на понижение

### **1. Наименование и предмет процедуры.**

Форма проведения торгов – аукцион на понижение (далее - «Аукцион»), открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене, в электронной форме (далее – «Процедура»).

Предмет Аукциона - право на заключение договора купли-продажи недвижимого имущества (далее - Имущество):

Лот №1: земельный участок с кадастровым номером 73:23:012006:266, общей площадью 1 408 кв.м., категория земли: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства многоквартирных малоэтажных жилых домов (до трех этажей), инвентарный номер по бухгалтерскому учету: 406043, расположенный по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград

**Место проведения Процедуры:** на электронной торговой площадке ООО «Аукционный конкурсный дом»: <http://www.a-k-d.ru/>. Номер электронной процедуры: AS03165.

### **2. Состав аукционной комиссии.**

**Дата и время проведения заседания аукционной комиссии:** 18.09.2020 в 09:00 часов (время московское).

#### **Присутствовали:**

постоянно действующая комиссия по реализации имущества АО «ГНЦ НИИАР» на торгах:

председатель комиссии – Князькин И.А.,

заместитель председателя комиссии – Шikuнов А.В.,

члены комиссии: Прокопьева С.П., Плахтева О.А, Бакунькин М.В., Калимуллов В.И., Мельникова А.В. (секретарь комиссии).

Отсутствуют: Салапаев С.А.

Присутствует более 50% состава комиссии (состав комиссии в количестве 8 (восьми) человек утвержден приказом АО «ГНЦ НИИАР» от 24.04.2020 года № 64/277-П.).

**Кворум для принятия решений имеется, заседание комиссии правомочно.**

### **3. Информация о поданных заявках:**

Прием заявок осуществлялся с 14:00 часов (время московское) 17.08.2020 до 14:00 часов (время московское) 17.09.2020, дата и время начала Аукциона: 24.09.2020 09:00 часов (время московское) согласно извещению об Аукционе.

До окончания срока подачи заявок на участие в Процедуре, указанного в извещении по Лоту № 1 подано 2 (две) заявки.

Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в Процедуре по Лоту № 1:

| Наименование/ФИО и адрес претендента   | Дата и время поступления заявки |
|--|---------------------------------|
| Общество с ограниченной ответственностью «Оскар», ОГРН: 1097302001950<br>Адрес: 433504 Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Юнг Северного Флота, д. 2, оф. 201      | 14 сентября 2020 г. 20:23       |
| Индивидуальный предприниматель Шютц Владимир Александрович, ОГРНИП: 317732500006405<br>Адрес: 433506, Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Славского, д. 10, кв. 30 | 15 сентября 2020 г. 09:02       |

#### 4. Информация о принятом решении:

4.1. Аукционная комиссия рассмотрела заявку Общества с ограниченной ответственностью «Оскар» и установила, что представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в Документации о продаже, а также оформление некоторых документов не соответствует требованиям Документации (пп. г. п. 3.1.2 Документации), а именно:

- в составе заявки отсутствует копия документа, удостоверяющего личность руководителя юридического лица (паспорт), предусмотренная пп. в п. 2.2.2 Документации;

- в составе заявки отсутствует заявление, подтверждающее, что Претендент не находится в процессе ликвидации о неприменении в отношении Претендента процедур, применяемых в деле о банкротстве, об отсутствии решения о приостановлении деятельности Претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (пп. ж п. 2.2.2 Документации);

- представленные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе в нарушение пп. г. п. 2.2.2 Документации не заверены Претендентом.

4.2. Аукционная комиссия рассмотрела заявку Индивидуального предпринимателя Шютц В.А и установила, что представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в Документации о продаже (пп. г. п. 3.1.2 Документации), а именно:

- в составе заявки отсутствует заявление о неприменении в отношении Претендента – индивидуального предпринимателя процедур, применяемых в деле о банкротстве, об отсутствии решения о приостановлении деятельности Претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, а также об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов,



пени и штрафов, размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов Претендента, предусмотренное пп. 3 п. 2.2.3 Документации.

4.3. Согласно п. 3.1.9. Документации о продаже в ходе рассмотрения заявок комиссия вправе уточнять заявки на участие в аукционе, а именно - затребовать у Претендента представленные в нечитаемом виде или непредставленные документы и направить Претендентам запросы об исправлении выявленных ошибок в документах, представленных в составе заявки на участие в аукционе, и направлении Организатору исправленных документов, предоставлении отсутствующих в составе заявки документов.

На основании п. 3.1.9 Документации о продаже Комиссия приняла решение затребовать у Претендентов непредставленные документы/представленные документы, оформление некоторых не соответствует требованиям Документации, и направить Претендентам соответствующие запросы.

Срок направления АО «ГНЦ НИИАР» исправленных/отсутствующих документов установить: не позднее 10:00 часов (время московское) 22.09.2020.

#### 5. Подписи

Председатель комиссии

И.А. Князькин

Секретарь комиссии

А.В. Мельникова