

ПРОТОКОЛ № 03-337/14-2

Заседания Единой комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом запросе цен в электронной форме №03-337/14 на право заключения договора оказания услуг по санитарно-гигиеническому обслуживанию и дезинфекции помещений и оборудования столовой.

г. Санкт-Петербург

25.12.2014

Заказчик: АО «АТОМПРОЕКТ».

Адрес: 197183, Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 82.

1. Сведения о закупке:

Наименование запроса цен:	Открытый запрос цен в электронной форме №03-337/14 на право заключения договора оказания услуг по санитарно-гигиеническому обслуживанию и дезинфекции помещений и оборудования столовой	
Начальная (максимальная) цена договора, руб.	Включая НДС, руб.	1 919 669,80
	Без НДС, руб.	1 626 838,82
	Сумма НДС, руб.	292 830,98
Официальный сайт о размещении заказов на закупки товаров, работ и услуг: http://www.zakupki.gov.ru (номер закупки)	31401831532	
Официальный сайт о размещении заказов на закупки товаров, работ и услуг Госкорпорации «Росатом»: http://www.zakupki.rosatom.ru (номер закупки)	141217/0523/564	
Электронная торговая площадка	«Аукционный Конкурсный Дом» www.a-k-d.ru	
Номер закупки на ЭТП	Z036093	
Сведения о составе и объеме товара	В соответствии с Технической частью документации о проведении запроса цен	
Сведения о сроке исполнения договора	с 01 марта 2015г. по 31 декабря 2015г.	

2. Кворум имеется. Заседание комиссии проходит в режиме видеоконференции.

3. В соответствии с Протоколом № 03-337/14-1 от 23.12.2014 открыты доступа к заявкам на участие в открытом запросе цен в электронной форме № 03-337/14 на процедуру рассмотрения представлены 2 (две) заявки на участие в запросе цен:

№ п/п	Наименование/ИНН участника запроса цен	Адрес участника запроса цен	Цена заявки на ЭТП, руб.		Состав и объем услуг	Срок оказания услуг
			без НДС	с НДС		
1	ООО «Метролюкссервис» ИНН 7825448614	191119, г.Санкт-Петербург, ул. Звенигородская, д.1, корпус 2	1474196,19	1 739 551,50	в соответствии с заявкой	в соответствии с заявкой
2	ООО «Бекар-Эксплуатация» ИНН 7705766527	117639, г. Москва, Варшавское шоссе, д.95, корпус 1	1 533 898,30	1 809 999,99	в соответствии с заявкой	в соответствии с заявкой

4. Единая комиссия рассмотрела заявки на участие в запросе цен в электронной форме № 03-337/14 на соответствие требованиям и условиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации и документацией о проведении запроса цен и приняла следующие решения:

4.1. Признать заявку на участие в открытом запросе цен № 03-337/14 не соответствующей требованиям и условиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации и документацией о проведении запроса цен, и отказать в допуске к участию в запросе цен:

№ п/п	Наименование участника	Основания для отклонения
1	ООО «Бекар-Эксплуатация» ИНН 7705766527	<p>Заявка участника не соответствует требованиям, установленным Единым отраслевым стандартом закупок ГК «Росатом» (далее Стандартом) и документацией о проведении открытого запроса цен в электронной форме № 03-337/14.</p> <p>В составе заявки отсутствуют документы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Заявка на участие в запросе цен по форме и в соответствии с инструкциями, приведенными в документации по запросу цен (Форма 1). (Требование установлено п. 14.2 «Информационной карты» Документации) 2. Копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 2002 года и/или свидетельство о государственной регистрации юридического лица (для юридических лиц), копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц) (Требование установлено п.3.2.1.1 Документации) 3. Копия полученной не ранее чем за 6 месяцев (а если были изменения — то не ранее внесения таких изменений в соответствующий реестр) до дня официальной публикации извещения о проведении запроса цен выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) либо выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), или документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц). (Требование установлено п.3.2.1.2 Документации) 4. Копии учредительных документов в действующей редакции (для юридических лиц) (Требование установлено п.3.2.1.4 Документации) 5. Копия решения об одобрении или о совершении сделки с заинтересованностью, если требование о наличии такого одобрения установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для участника запроса цен выполнение договора или предоставление обеспечение договора является сделкой с заинтересованностью, либо письмо участника запроса цен о том, что данная сделка для такого участника запроса цен не является сделкой с заинтересованностью или письмо о том, что организация не попадает под действие такого требования закона, поскольку единственный участник (акционер) является единоличным исполнительным органом (по Форме Раздела 6 «Образцы форм основных документов, включаемых в заявку»). (Требование установлено п.3.2.1.7 Документации). <p>Основание для отклонения: пункт 14.9.4 а) Единого отраслевого стандарта закупок Госкорпорации «Росатом».</p>

4.2. Признать заявку на участие в открытом запросе цен № 03-337/14 соответствующей требованиям и условиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации и документацией о проведении запроса цен, и допустить к участию в запросе цен ООО «Метролюкссервис», ИНН 7825448614.

5. Учитывая, что на основании результатов рассмотрения Единой комиссией допущен один участник открытого запроса цен и поданная им заявка признаны соответствующими условиям открытого запроса цен, открытый запрос цен № 03-337/14 признается несостоявшимся по основаниям, предусмотренным в п.13.5.26) Единого отраслевого стандарта закупок ГК «Росатом».

6. Сведения об объеме, цене, сроке исполнения договора: который может быть заключен по результатам запроса цен №03-337/14

6.1. Объем закупаемых услуг: в соответствии с Приложением к настоящему протоколу.

6.2. Цена договора: 1 739 551,50 рублей, в т.ч. НДС.

6.3. Срок исполнения договора: с 01 марта 2015г. по 31 декабря 2015г.

Секретарь комиссии



А.Ю. Антонова

1. Наименование услуг

Санитарно - гигиеническое обслуживание и дезинфекция помещений и оборудования столовых по адресам:
г. Санкт-Петербург, ул. 2-я Советская д.9/2а;
г. Санкт-Петербург, ул. Бабушкина д.1 (далее – Объекты).

Услуги включают в себя услуги по уборке, дезинфекции и поддержанию чистоты помещений и оборудования Объектов Заказчика в санитарно-гигиеническом состоянии, соответствующем требованиям нормативных правовых актов Российской Федерации (далее - услуги).

1.1. Услуги оказываются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и требованиями настоящего Технического задания.

1.2. Услуги оказываются Исполнителем лично, его силами и средствами.

1.3. Период оказания услуг: с 01 марта 2015 года по 31 декабря 2015 года

2. Описание услуг

2.1. В состав услуг входит:

- санитарно-гигиеническое обслуживание и дезинфекция помещений и оборудования
- санитарный день.

2.1.1. Санитарно–гигиеническое обслуживание и дезинфекция помещений и оборудования.

Периодичность услуг – ежедневно.

- влажная уборка полов в коридорах, офисных помещениях, на лестницах и входных группах с применением сервисной тележки, поломоечной машины и профессиональных моющих средств;
- влажная уборка полов производственных цехов и обеденных зон (не менее 2-х раз в день)
- удаление пыли со всех видов мебели (без передвижения документов на столах);
- раздельный сбор мусора и макулатуры, вынос в специально отведенные места;
- удаление пятен, липких субстанций (жевательной резинки, пластилина и т.д.) и жира с напольных покрытий;
- расстановка столов и стульев в обеденной зоне;
- мытье столов в обеденной зоне по мере загрязнения;
- сбор и подготовка использованной посуды для дальнейшего ее мытья;
- мытье производственного оборудования;
- очистка от пыли внешних корпусов инженерного оборудования (электрические коробки, выключатели, розетки, радиаторы отопления, трубы водоснабжения и отопления) на высоту до 2 м.;
- обеспыливание и полив растений, размещенных в местах общего пользования.
- мытье всей поверхности пола санузлов с применением профессиональной химии (дезинфекция полов)
- уборка поверхностей под раковинами и за унитазами;
- удаление локальных загрязнений с зеркал и стеклянных поверхностей, дверных блоков, подоконников, перегородок, деталей интерьера и кафельных и других стен с влагостойким покрытием на высоту до 2 м;
- санитарно-гигиеническая обработка с удалением всех видов загрязнения с сантехники: раковин, унитазов, писсуаров, смесителей, крышек сидений унитазов, душевых кабин (с внутренней и внешней стороны);
- вынос мусора из баков и корзин, замена одноразовых пакетов;
- мойка и дезинфекция урн, мусорных корзин и мусорных баков;
- очистка сливных трапов с использованием специальных химических средств;
- влажная протирка дозаторов и диспенсеров;
- влажная протирка труб водоснабжения;
- контроль наличия и загрузка в диспенсеры туалетной бумаги, одноразовых покрытий на унитазы, одноразовых бумажных полотенец, в дозаторы жидкого мыла, в целях поддержания достаточного количества данных расходных материалов.
- периодическая интенсивная очистка пола специальными химическими средствами
- удаление пыли с плафонов или светильников
- влажная протирка и полировка металлических поверхностей и фурнитуры
- влажная протирка зеркал, стеклянных поверхностей, деталей интерьера с последующей полировкой.

2.1.2. Санитарный день.

Периодичность услуг - не реже 1 (одного) раза в неделю.

- мойка санузлов и душевых: пол, стены до потолка, перегородки, двери, раковины, унитазы со снятием сидений, все дозаторы. Полная дезинфекция всех поверхностей санузлов и сантехнического оборудования специальными средствами;

- мойка входных дверей, дверных коробок с двух сторон (стекло, пластик) с использованием специальных средств, дезинфекция дверных ручек;
 - удаление пыли с труднодоступных поверхностей мебели и деталей интерьера на высоту до 3 м (включая верхние поверхности шкафов, стеллажей, кондиционеров, светильников) с использованием стремянки
 - удаление пыли с декоративных экранов радиаторов отопления и элементов декоративного оформления;
 - протирка горизонтальных жалюзи от пыли;
 - удаление пятен и уборка пылесосом мягких стульев и кресел;
 - протирка ножек стульев и кресел;
 - удаление пыли и грязи из труднодоступных мест высотой до 3 м (верхние части перегородок, вентиляционных отверстий, карнизов, выступающих элементов, стен) с использованием стремянки.
 - химическая чистка штор, тканевых жалюзи (при необходимости);
- Все услуги оказываются с применением уборочных машин и ручным методом.

Ежедневный график оказания услуг должен быть согласован Исполнителем с Заказчиком в начале каждого рабочего дня.

Исполнитель обязан обеспечить своих работников необходимыми инструментами, инвентарем, уборочной техникой, моющими средствами и другими расходными материалами, необходимыми для оказания услуг по Договору.

3. Требования к оказываемым услугам

3.1. Оказание услуг должно осуществляться работниками Исполнителя, являющимися гражданами Российской Федерации, имеющими действующие санитарные книжки, прошедшими обучение на специализированных семинарах, курсах, имеющими соответствующие сертификаты, свидетельства, разрешения или удостоверения, включенные в штат Исполнителя. Услуги оказываются работниками, проинструктированными о правильном применении химических средств, расходных материалов, уборочного инвентаря, о требованиях по охране труда при оказании услуг, ознакомленными со стандартами безопасности труда, пожарной безопасностью в соответствии с ГОСТ 12.1.004-91 «Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования», утвержденным Постановлением Госстандарта СССР от 14.06.1991 № 875, и объектовой инструкцией о мерах пожарной безопасности на Объектах Заказчика. Обучение работников осуществляется силами и средствами Исполнителя.

3.2. Исполнитель обязан обеспечить соблюдение своими работниками, оказывающими услуги, требований пропускного и внутриобъектового режима, утвержденных на Объектах Заказчика. Заказчик вправе отказать в допуске на территорию работников Исполнителя, не прошедших проверку Заказчика.

3.3. Исполнитель представляет на утверждение Заказчику кандидатуры:

- ответственного руководителя на Объектах (Управляющего).

График работы Управляющего и обслуживающего персонала Исполнителя: постоянное ежедневное присутствие на Объектах с 8:30 до 17:00 часов по рабочим дням.

Рабочими днями для оказания услуг являются дни недели кроме субботы, воскресенья (за исключением случаев, когда суббота или воскресенье являются рабочими днями в связи с переносом рабочих и нерабочих дней постановлением Правительства Российской Федерации, иным нормативным правовым актом Российской Федерации) и праздничных нерабочих дней в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.4. Исполнитель в срок не позднее следующего рабочего дня с даты заключения Договора предоставляет Заказчику развернутый детализированный план-график мероприятий по подготовке к оказанию Услуг, к которому должны быть приложены следующие документы:

- список штатных специалистов по проведению внутренних проверок, в соответствии с применяемой у Исполнителя системой контроля качества при оказании услуг;
- приказ о назначении ответственного за взаимодействие с Заказчиком с правом принятия решения;
- приказы о назначении ответственных лиц за безопасное оказание услуг, пожарную безопасность и охрану труда (удостоверения, протоколы), подтверждающие факт прохождения обучения и его аттестации для права проведения инструктажей;
- сертификаты на оборудование, материалы и химические средства, применяемые для оказания услуг;
- полный список штатных специалистов, не менее 4 (четырёх) человек (с паспортными данными при наличии согласия штатных специалистов Исполнителя на обработку персональных данных) в соответствии с настоящим Техническим заданием, документы, подтверждающие прохождение работниками, непосредственно оказывающими услуги, предварительного медицинского осмотра;
- на период отпусков, болезней и т.п. для оказания услуг в полном объеме Исполнитель обеспечивает подменный персонал квалификации, не ниже замещаемой.

3.5. Исполнитель предоставляет Заказчику информацию о выявленных неисправностях на Объектах, препятствующих оказанию услуг.

3.6. Применяемые Исполнителем для оказания услуг моющие и чистящие средства должны быть без резкого запаха, экологически безопасными для окружающей среды, не причиняющими вреда здоровью и самочувствию третьих лиц, сотрудников Заказчика, обслуживающему персоналу и иметь сертификаты качества и соответствия. Кроме того, чистящие, моющие и дезинфицирующие средства не должны иметь истекший, к моменту его применения, срок годности и должны применяться в соответствии с требованиями инструкций производителя таких средств относительно указанного назначения и способа применения.

Требования к процентному содержанию некоторых ЗВ в чистящих и моющих средствах, применяемых для оказания услуг:

Наименование ЗВ	Процентное содержание
СПАВ анионоактивные	< 5 %
СПАВ неионогенные	< 5 %
Хлор	Отсутствие
Гипохлорит натрия	Отсутствие
Фосфаты	Отсутствие
Нефтяные дистилляты	Отсутствие
Фенолы	Отсутствие
Формальдегид	Отсутствие

3.7. Уборка помещений на Объектах должна проводиться современными способами и средствами, которые не должны наносить ущерб и повреждения интерьеру, мебели, оборудованию и ковровым покрытиям помещений.

3.8. Влажная уборка пола должна проводиться Исполнителем с использованием технологий (на усмотрение Исполнителя), обеспечивающих минимальное увлажнение пола. Необходимо использование различных сменных мопов (насадок на швабры) для разных видов уборки (мытье, влажная протирка, сухая протирка) и для различного вида пола (паркет, камень, плитка, ламинат, линолеум). Услуги по содержанию и качеству должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 51870-2002 «Услуги по уборке зданий и сооружений».

3.9. Мытье унитазов, писсуаров, раковин должно производиться специальным оборудованием и дезинфицирующими профессиональными средствами. Качество услуг должно соответствовать требованиям ГОСТ Р 51870-2002 «Услуги по уборке зданий и сооружений».

3.10. Пополнение расходных материалов в санузлах (жидкое мыло, туалетная бумага, одноразовые полотенца, одноразовые покрытия на унитазы, освежители воздуха) должно производиться по мере их расходования. Указанные расходные материалы предоставляются Заказчиком.

3.11. Мытье урн должно производиться специальными щетками и профессиональными средствами, позволяющими уничтожить неприятный запах, микробов, бактерии.

3.12. Выметание песка должно производиться с помощью специальных швабр и щеток, пропитанных средством, позволяющим не поднимать пыль при выполнении работ.

3.13. Вынос мусора должен производиться в отведенные места.

3.14. Мытье батарей должно производиться специальными щетками со специальным моющим средством.

3.15. Разрешается использование при уборке только чистых мопов. Для обеспечения этого требования необходима ежедневная стирка мопов в промышленных стиральных машинах с последующей сушкой в сушильном барабане до полного высыхания. Хранение влажных мопов не допускается.

4. Требования к безопасности услуг:

4.1. Безопасность оказания услуг, включая соблюдение нормативных требований по охране труда и пожарной безопасности, обеспечивается Исполнителем.

5. Требования к конфиденциальности:

5.1. В соответствии с требованиями Федерального закона от 02.02.2006 № 98-ФЗ «О коммерческой тайне» Исполнитель обязан обеспечить соблюдение работниками режимных требований, условий конфиденциальности и неразглашения информации, полученной при оказании услуг.

6. Требования к качеству услуг:

6.1. Качество услуг должно соответствовать требованиям ГОСТ Р 51870-2002.

7. Требования по приемке услуг

7.1. Услуги принимаются в соответствии со статьей 3 Договора.

8. Требования по передаче Заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)

8.1. Вести Журнал оказания услуг. Ежедневно вносить в журнал запись об оказанных Услугах. Ежедневно по окончании рабочего дня знакомить уполномоченного представителя Заказчика с записями в Журнале, о чем уполномоченный представитель Заказчика на Объекте должен поставить подпись.

Ежемесячно Исполнитель предоставляет Заказчику акт сдачи-приемки оказанных услуг в соответствии со статьей 3 Договора.

9. Объем оказываемых услуг

9.1. Помещения по адресу: Санкт-Петербург, ул. Бабушкина д.1 (столовая)

№ п/п	Наименование	Единицы измерений	Количество
1	Помещения, всего	м ²	107,1
	в т.ч. напольные покрытия:		
	плитка	м ²	41,1
	ламинат	м ²	66
2	Оборудование		
3	Санузлы		
	унитазы/писсуары	шт.	1
	раковины	шт.	2
	душевые	шт.	1

9.2. Помещения по адресу: Санкт-Петербург, ул. 2-я Советская д.9/2а (столовая)

№ п/п	Наименование	Единицы измерений	Количество
1	Помещения, всего, в т.ч. напольные покрытия:	м ²	446,33
	1 этаж		
	ламинат	м ²	213,4
	плитка	м ²	142,74
	Подвал		
	плитка	м ²	90,19
2	Санузлы		
	унитазы/писсуары	шт.	1
	раковины	шт.	3
	душевые	шт.	1