

**ПРОТОКОЛ № 03-39/15-2**

**Заседания Комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом запросе цен в электронной форме №03-39/15 на право заключения договора оказания услуг по санитарно-гигиеническому обслуживанию и дезинфекции помещений и оборудования столовой**

Санкт-Петербург

Заказчик: АО «АТОМПРОЕКТ».

02.04.2015

Адрес: 197183, Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 82.

**1. Сведения о закупке:**

|  |  |                     |
|--|--|---------------------|
| Наименование запроса цен:  | Открытый запрос цен в электронной форме на право заключения договора оказания услуг по санитарно-гигиеническому обслуживанию и дезинфекции помещений и оборудования столовой |                     |
| Начальная (максимальная) цена договора, руб.   | Включая НДС, руб.  | <b>1 694 999,97</b> |
|  | Без НДС, руб.  | 1 436 440,66        |
|  | Сумма НДС, руб.  | 258 559,31          |
| Официальный сайт о размещении заказов на закупки товаров, работ и услуг: <a href="http://www.zakupki.gov.ru">http://www.zakupki.gov.ru</a> (номер закупки)                                 | 31502142636  |                     |
| Официальный сайт о размещении заказов на закупки товаров, работ и услуг Госкорпорации «Росатом»: <a href="http://www.zakupki.rosatom.ru">http://www.zakupki.rosatom.ru</a> (номер закупки) | 150318/0523/111  |                     |
| Электронная торговая площадка  | <a href="http://www.a-k-d.ru">www.a-k-d.ru</a>   |                     |
| Номер закупки на ЭТП   | Z037388  |                     |
| Сведения о составе и объеме товара   | В соответствии с Технической частью Извещения о проведении запроса цен   |                     |
| Сведения о сроке исполнения договора   | С даты заключения договора в течение 9 (девяти) месяцев.   |                     |

2. Кворум имеется. Заседание комиссии проходит в режиме видеоконференции.

3. На дату окончания приема заявок в соответствии с Протоколом № 03-39/15-1 от 31.03.2015 была подана 1 (одна) заявка на участие в запросе цен:

| № п/п | Наименование/ИНН участника запроса цен | Адрес участника запроса цен  | Цена заявки на ЭТП, руб. |            | Состав и объем товара    | Сроки поставки товара    |
|-------|--|--|--------------------------|------------|--------------------------|--------------------------|
|       |  |  | без НДС                  | с НДС      |                          |                          |
| 1     | ООО "Бланкт",<br>ИНН 7802780407        | Россия, 194100, г. Санкт-Петербург, Кантемировская ул., д.37, оф.404 | 720 338,98               | 850 000,00 | В соответствии с заявкой | В соответствии с заявкой |

4. Комиссия рассмотрела заявку на участие в запросе цен в электронной форме № 03-39/15 на соответствие требованиям и условиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации и извещением о проведении запроса цен и приняла следующее решение:

4.1. Признать заявку на участие в запросе цен № 03-39/15 соответствующую требованиям и условиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации и извещением о проведении открытого запроса цен, и допустить к участию в запросе цен ООО "Бланкт", ИНН 7802780407.

4.2. Учитывая, что на основании результатов рассмотрения Единой комиссией единственный участник открытого запроса цен и поданная им заявка признаны соответствующими условиям открытого запроса цен, открытый запрос цен № 03-39/15 признается несостоявшимся по основаниям, предусмотренным в п.13.5.26) Единого отраслевого стандарта закупок ГК «Росатом».

5. Сведения об объеме, цене, сроке исполнения договора: который может быть заключен по результатам запроса цен №03-39/15

5.1. Объем закупаемых работ:

Состав и объем работ: в соответствии с Приложением к настоящему протоколу.

5.2. Цена договора: 850 000,00 рублей в т.ч. НДС.

5.3. Сведения о сроке исполнения договора: С даты заключения договора в течение 9 (девяти) месяцев.

Секретарь комиссии



А.Ю. Антонова

**Техническое задание**  
оказание услуг по санитарно - гигиеническому обслуживанию и дезинфекции  
помещений и оборудования столовой  
АО «АТОМПРОЕКТ»

**1. Наименование услуги**

Предметом настоящей процедуры закупок является право заключения договора на оказание услуг по санитарно - гигиеническому обслуживанию и дезинфекции помещений и оборудования столовой по адресам: г, Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 82; г. Санкт – Петербург, ул. Дибуновская, д. 55, лит.А, в соответствии с позицией 7537/434 ГПЗ АО «АТОМПРОЕКТ» на 2015 год.

Услуги оказываются АО «АТОМПРОЕКТ» и включают в себя услуги по уборке, дезинфекции, поддержанию чистоты помещений и оборудования следующих объектов Заказчика:

- нежилое здание по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 82, (столовая);

- нежилое здание по адресу: г. Санкт-Петербург, Дибуновская ул., д. 55, лит. А (буфет).

в санитарно-гигиеническом состоянии, соответствующем требованиям нормативных правовых актов Российской Федерации (далее услуги).

1.1. Услуги оказываются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и требованиями настоящего Задания.

1.2. Услуги оказываются Исполнителем лично, его силами и средствами.

1.3. Контроль над организацией оказания услуг Исполнителем осуществляет отдел общественного питания и торговли.

1.4. Срок оказания услуг: с даты заключения договора в течение 9 (девяти) месяцев.

**2. Описание услуги**

2.1. В состав услуг входит:

- санитарно-гигиеническое обслуживание и дезинфекция помещений и оборудования

- санитарный день;

- обеспечение услуг.

**2.1.1. Санитарно – гигиеническое обслуживание и дезинфекция помещений и оборудования.**

**Периодичность уборки – ежедневно.**

- влажная уборка полов в коридорах, офисных помещениях, на лестницах и входных группах с применением сервисной тележки, поломоечной машины и профессиональных моющих средств;

- влажная уборка полов производственных цехов и обеденных зон (не менее 2-х раз в день)

- удаление пыли со всех видов мебели (без передвижения документов на столах);

- раздельный сбор мусора и макулатуры, вынос в специально отведенные места;

- удаление пятен, липких субстанций (жевательной резинки, пластилина и т.д.) и жира с напольных покрытий;

- расстановка/перемещение из зоны/в зону уборки столов и стульев в обеденной зоне не менее 2-х раз;

- мытье/протирка столов в обеденной зоне постоянно по мере загрязнения

- сбор, сортировка и подготовка использованной посуды для дальнейшего ее мытья;

- внутренняя и внешняя мойка и дезинфекция технологического оборудования специальными моющими и дезинфицирующими средствами;

- очистка от пыли внешних корпусов инженерного оборудования (электрические коробки, выключатели, розетки, радиаторы отопления, трубы водоснабжения и отопления) на высоту до 2 м.;

- обеспыливание и полив растений, размещенных в местах общего пользования.

- мытье всей поверхности пола и стен санузлов с применением профессиональной химии (дезинфекция полов)

- уборка поверхностей под раковинами и за унитазами не менее 2-х раз;

- удаление локальных загрязнений с зеркал и стеклянных поверхностей, дверных блоков, подоконников, перегородок, деталей интерьера и кафельных и других стен с влагостойким покрытием на высоту до 2 м;

- санитарно-гигиеническая обработка с удалением всех видов загрязнения с сантехники: раковин, унитазов, писсуаров, смесителей, крышек сидений унитазов, душевых кабин (с внутренней и внешней стороны);

- вынос мусора из баков и корзин, замена одноразовых пакетов;

- мойка и дезинфекция урн, мусорных корзин и мусорных баков;

- очистка сливных трапов с использованием специальных химических средств;

- влажная протирка дозаторов и диспенсеров;

- влажная протирка труб водоснабжения;

- контроль наличия и загрузка в диспенсеры туалетной бумаги, одноразовых покрытий на унитазы, одноразовых бумажных полотенец, в дозаторы жидкого мыла, в целях поддержания достаточного количества данных расходных материалов.
- периодическая интенсивная очистка пола специальными химическими средствами не менее 2-х раз
- удаление пыли с плафонов или светильников
- влажная протирка и полировка металлических поверхностей и фурнитуры
- влажная протирка зеркал, стеклянных поверхностей, деталей интерьера с последующей полировкой.

### **2.1.2. Санитарный день.**

#### **1 раз в неделю**

- мойка санузлов и душевых: пол, стены до потолка, перегородки, двери, раковины, унитазы со снятием сидений, все дозаторы. Полная дезинфекция всех поверхностей санузлов и сантехнического оборудования специальными средствами;
  - мойка входных дверей, дверных коробок с двух сторон (стекло, пластик) с использованием специальных средств, дезинфекция дверных ручек;
  - удаление пыли с труднодоступных поверхностей мебели и деталей интерьера на высоту до 3 м (включая верхние поверхности шкафов, стеллажей, кондиционеров, светильников) с использованием стремянки
  - удаление пыли с декоративных экранов радиаторов отопления и элементов декоративного оформления;
  - протирка горизонтальных жалюзи от пыли;
  - удаление пятен и уборка пылесосом мягких стульев и кресел;
  - протирка ножек стульев и кресел;
  - удаление пыли и грязи из труднодоступных мест высотой до 3 м (верхние части перегородок, вентиляционных отверстий, карнизов, выступающих элементов, стен) с использованием стремянки.
  - химическая чистка штор, тканевых жалюзи (при необходимости);
- 1) Кроме еженедельного проведения санитарного дня, периодичность и время проведения санитарного дня равномерно совмещается с санитарно - гигиенической уборкой помещений Объектов, при этом элементы санитарного дня пропорционально выполняются в течение месяца, что способствует достижению оптимального уровня чистоты.
  - 2) Оказание услуг производится с применением уборочных машин и ручным методом.

**График оказания конкретного вида услуг обслуживающим персоналом Исполнителя согласовывается с Заказчиком.**

### **2.1.3. Обеспечение услуг:**

Исполнитель обеспечивает своих работников необходимыми инструментами, инвентарем, уборочной техникой, моющими средствами и другими расходными материалами.

## **3. Требования к оказываемым услугам**

Требования к Исполнителю:

1. Исполнитель должен иметь ресурсные возможности (финансовые, материально-технические, производственные, трудовые и др.) для оказания услуг.
2. Исполнитель принимает на себя все риски, связанные с оказанием услуг, в отношении порчи или утраты имущества Заказчика по обстоятельствам, за которые отвечает Исполнитель.
3. Исполнитель в ходе оказания услуг обязан обеспечить сохранность материально-технических ценностей Заказчика, находящихся на Объектах.
4. Исполнитель должен иметь в собственном штате по месту оказания услуг персонал в количестве, необходимом для оказания услуг, не менее 4(четырёх) человек и отвечающий требованиям, установленным настоящим заданием. На период отпусков, болезней и т.п. для оказания услуг в полном объеме Исполнитель обеспечивает подменный персонал квалификации, не ниже замещаемой.
5. Оказание услуг должно осуществляться работниками, являющимися гражданами Российской Федерации, имеющими действующие санитарные книжки, прошедшими обучение на специализированных семинарах, курсах, имеющими соответствующие сертификаты, свидетельства, разрешения или удостоверения, включенные в штат Исполнителя. Услуги оказываются работниками, проинструктированными о правильном применении химических средств, расходных материалов, уборочного инвентаря, о требованиях по охране труда при оказании услуг, ознакомленными со стандартами безопасности труда, пожарной безопасностью в соответствии с ГОСТ 12.1.004-91 «Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования», утвержденным Постановлением Госстандарта СССР от 14.06.1991 № 875, и объектовой инструкцией о мерах пожарной безопасности на Объектах Заказчика. Обучение работников осуществляется силами и средствами Исполнителя.
6. Исполнитель обязан обеспечить соблюдение своими работниками, оказывающими услуги, требований пропускного и внутриобъектового режима, утвержденных на Объектах Заказчика. Заказчик вправе отказать в допуске на территорию работников Исполнителя, не прошедших внутреннюю проверку.

7. Исполнитель представляет на утверждение Заказчику кандидатуры:

- ответственного руководителя на Объектах (Управляющего).

Исполнитель обеспечивает постоянное ежедневное присутствие на Объектах с 8:30 до 17:00 часов по рабочим дням управляющего – не менее 1 чел., уборщиков – не менее 4-х чел.

8. Рабочим днем для оказания Услуг является день недели кроме субботы, воскресенья (за исключением случаев, когда суббота или воскресенье являются рабочими днями в связи с переносом рабочих и нерабочих дней постановлением Правительства Российской Федерации, иным нормативным правовым актом Российской Федерации) и праздничных нерабочих дней в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. Исполнитель до заключения Договора предоставляет Заказчику развернутый детализированный план-график мероприятий по подготовке к оказанию услуг, к которому должны быть приложены следующие документы:

- список штатных специалистов по проведению внутренних проверок, в соответствии с применяемой у Исполнителя системой контроля качества при оказании услуг;

- приказ о назначении ответственного за взаимодействие с АО «АТОМПРОЕКТ» с правом принятия решения;

- приказы о назначении ответственных лиц за безопасное оказание услуг, пожарную безопасность и охрану труда (удостоверения, протоколы), подтверждающие факт прохождения обучения и его аттестации для права проведения инструктажей;

- сертификаты на оборудование, материалы и химические средства, применяемые для оказания услуг;

- полный список штатных специалистов, не менее 5(пяти) человек (с паспортными данными при наличии согласия штатных специалистов Исполнителя на обработку персональных данных) в соответствии с настоящим заданием, документы, подтверждающие прохождение работниками, непосредственно оказывающими услуги, предварительного медицинского осмотра;

- на период отпусков, болезней и т.п. для оказания услуг в полном объеме Исполнитель обеспечивает подменный персонал квалификации, не ниже замещаемой.

10. Исполнитель предоставляет Заказчику информацию о выявленных неисправностях в помещениях.

11. Применяемые моющие и чистящие средства должны быть без резкого запаха, экологически безопасными для окружающей среды, не причиняющими вреда здоровью и самочувствию третьих лиц, сотрудников, обслуживающему персоналу и иметь сертификаты качества и соответствия. Кроме того, чистящие, моющие и дезинфицирующие средства не должны иметь истекший, к моменту его применения, срок годности и должны применяться в соответствии с требованиями инструкций производителя таких средств относительно указанного назначения и способа применения.

Требования к процентному содержанию некоторых ЗВ в чистящих и моющих средствах, применяемых для оказания услуг:

| Наименование ЗВ     | Процентное содержание |
|---------------------|-----------------------|
| СПАВ анионоактивные | < 5 %                 |
| СПАВ неионогенные   | < 5 %                 |
| Хлор                | Отсутствие            |
| Гипохлорит натрия   | Отсутствие            |
| Фосфаты             | Отсутствие            |
| Нефтяные дистилляты | Отсутствие            |
| Фенолы              | Отсутствие            |
| Формальдегид        | Отсутствие            |

12. Уборка помещений должна проводиться современными способами и средствами, которые не должны наносить ущерб и повреждения интерьеру, мебели, оборудованию и ковровым покрытиям помещений.

13. Влажная уборка пола должна проводиться с использованием технологий (на усмотрение Исполнителя), обеспечивающих минимальное увлажнение пола. Необходимо использование различных сменных мопов (насадок на швабры) для разных видов уборки (мытьё, влажная протирка, сухая протирка) и для различного вида пола (паркет, камень, плитка, ламинат, линолеум). Услуги по содержанию и качеству должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги по уборке зданий и сооружений».

14. Мытьё унитазов, писсуаров, раковин должно производиться специальным оборудованием и дезинфицирующими профессиональными средствами. Качество услуг должно соответствовать требованиям ГОСТ Р 51870-2014.

15. Пополнение расходных материалов в санузлах (жидкое мыло, туалетная бумага, одноразовые полотенца, одноразовые покрытия на унитазы, освежители воздуха) должно производиться по мере их расходования. Расходные материалы предоставляются Заказчиком.

16. Мытьё урн должно производиться специальными щётками и профессиональными средствами, позволяющими уничтожить неприятный запах, микробов, бактерий.

17. Выметание песка должно производиться с помощью специальных швабр и щеток, пропитанных средством, позволяющим не поднимать пыль при оказании услуг.

18. Вынос мусора должен производиться в отведенные места.
19. Мытье батарей должно производиться специальными щетками со специальным моющим средством.
20. Разрешается использование при уборке только чистых мопов. Для обеспечения этого требования необходима ежедневная стирка мопов в промышленных стиральных машинах с последующей сушкой в сушильном барабане до полного высыхания. Хранение влажных мопов не допускается.

#### 4. Требования к безопасности услуг

Безопасность оказания услуг, включая соблюдение нормативных требований по охране труда и пожарной безопасности, обеспечивается Исполнителем.

#### 5. Требования к конфиденциальности

В соответствии с требованиями Федерального закона от 02.02.2006 № 98-ФЗ «О коммерческой тайне» Исполнитель обязан обеспечить соблюдение работниками режимных требований, условий конфиденциальности и неразглашения информации, полученной при оказании услуг.

#### 6. Требования к качеству услуг

Качество услуг должно соответствовать требованиям ГОСТ Р 51870-2014.

#### 7. Требования по приемке услуг

Услуги принимаются в соответствии со статьей 3 Договора.

#### 8. Требования по передаче Заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)

Вести Журнал оказания услуг. Ежедневно вносить в журнал запись об оказанных Услугах. Ежедневно по окончании рабочего дня знакомить уполномоченного представителя Заказчика с записями в Журнале, о чем уполномоченный представитель Заказчика на Объекте должен поставить подпись.

Ежемесячно Исполнитель предоставляет Заказчику акт сдачи-приемки оказанных услуг в соответствии со статьей 3 Договора.

#### 9. Объем оказываемых услуг

##### 9.1 Помещения по адресу: Санкт-Петербург, Дибуновская ул., д. 55, лит. А (буфет)

| № п/п | Наименование  | Единицы измерений | Количество |
|-------|---|-------------------|------------|
| 1     | Помещения, с установленным в них оборудованием, всего | м <sup>2</sup>    | 70,00      |
|       | в т.ч. напольные покрытия:                            |                   |            |
|       | плитка  | м <sup>2</sup>    | 70,00      |

##### 9.2 Помещения по адресу: Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 82 (столовая)

| № п/п | Наименование               | Единицы измерений | Количество |
|-------|----------------------------|-------------------|------------|
| 1     | Помещения, всего           | м <sup>2</sup>    | 768,80     |
|       | в т.ч. напольные покрытия: |                   |            |
|       | ламинат                    | м <sup>2</sup>    | 111,40     |
|       | плитка                     | м <sup>2</sup>    | 650,40     |
|       | дерево крашеное            | м <sup>2</sup>    | 7,00       |
| 2     | Санузлы                    |                   |            |
|       | унитазы/писсуары           | шт.               | 5          |
|       | раковины                   | шт.               | 8          |
|       | душевые                    | шт.               | 2          |

Санитарно-гигиеническому обслуживанию и дезинфекции подлежит все оборудование, находящееся на площадках Заказчика.

#### 10. Перечень необходимого персонала

| № п/п | Наименование   | Единицы измерений | Количество |
|-------|--|-------------------|------------|
| 1.    | Ответственный руководитель на Объектах (Управляющий) | Чел.              | Не менее 1 |
| 2.    | Уборщик столовой                                     | Чел.              | Не менее 4 |