

**Приложение №2 к Техническому заданию
Виды и периодичность выполняемых работ**

1. Основная уборка

Обязательные работы	Периодичность работ			
	Ежедневная	Еженедельная	Ежемесячная	Примечание
1. Места общего пользования (коридоры, вестибюли, холлы), жилые комнаты (в общежитии № 10 – ул. Энтузиастов, д. 26) (07:00ч. - 16:00ч.)				
Влажная уборка полов	X			
Влажная уборка плинтусов		X		
Удаление следов пальцев, локальных загрязнений с металлических поверхностей		X		
Удаление локальных загрязнений со стен, дверей, доводчиков, дверных блоков, дверных ручек		X		
Удаление локальных загрязнений с открытых поверхностей мебели, офисной техники		X		
Удаление пыли с горизонтальных поверхностей мебели	X			
Протирка свободных площадей столов	X			
Удаление пыли, локальных загрязнений с поверхности выключателей и розеток		X		
Удаление пыли с радиаторов отопления, декоративных экранов радиаторов			X	
Полировка зеркал и стеклянных поверхностей		X		
Удаление пыли с искусственных растений, предметов интерьера		X		
Влажная уборка дверных рам и петель			X	
Влажная уборка подоконников	X			
Влажная уборка боковых поверхностей столов и ножек стульев		X		
Удаление пыли и грязи из труднодоступных мест (за мебелью, тумбочками, шкафами и т.д.)			X	
Натирка полиролью предметов интерьера		X		
Чистка ковровых напольных покрытий пылесосом.	X			
Уход за комнатными растениями		X		
Смена штор и тюли на окнах (для стирки).	2 раза в год			
Промывка посуды, пепельниц, чайников	X			<i>В гостиничных номерах</i>
Удаление пыли с телевизоров	X			<i>В гостиничных номерах</i>
Мытье холодильников				<i>При освобождении гостиничного</i>

Обязательные работы	Периодичность работ			
	Ежедневная	Еженедельная	Ежемесячная	Примечание
				номера
Мытье оконных стекол (внутренняя и наружная сторона)	1 раз в квартал			
Очистка от пыли потолочных светильников	1 раз в квартал			
Промывка мыльным раствором потолочных и настенных вентиляционных решеток	<i>Работы проводятся в составе не менее 2-х чел, совместно с обслуживающим персоналом по зданиям и сооружениям, с отключением электропитания</i>			
Опорожнение мусорных корзин с заменой пакетов и выноса мусора в баки на улице	X			
2. Кухни (07:00ч. – 16.00ч.)				
Влажная уборка полов	X			
Влажная уборка плинтусов		X		
Удаление жировых загрязнений с плит, моек, вытяжек над плитами	X			
Удаление локальных загрязнений с кафельной плитки на стенах (вокруг рабочих поверхностей плит и моек)	X			
Удаление локальных загрязнений с кафельной плитки на стенах (на всю высоту плитки)	1 раз в квартал			
Удаление локальных загрязнений с открытых поверхностей мебели, бытовой техники	X			
Удаление пыли с горизонтальных поверхностей мебели	X			
Протирка свободных площадей столов	X			
Удаление пыли, локальных загрязнений с поверхности выключателей и розеток		X		
Удаление пыли с радиаторов отопления, декоративных экранов радиаторов			X	
Влажная уборка дверных рам и петель			X	
Влажная уборка подоконников	X			
Влажная уборка боковых поверхностей столов и ножек стульев			X	
Удаление пыли и грязи из труднодоступных мест (за плитами и бытовой техникой)			X	
Уход за комнатными растениями		X		
Мытье холодильников			X	
Мытье оконных стекол (внутренняя и наружная сторона)	1 раз в квартал			
Очистка от пыли потолочных светильников	1 раз в квартал			
Промывка мыльным раствором потолочных и настенных вентиляционных решеток	<i>Работы проводятся в составе не менее 2-х чел, совместно с обслуживающим персоналом по зданиям и сооружениям, с отключением</i>			

Обязательные работы	Периодичность работ			
	Ежедневная	Еженедельная	Ежемесячная	Примечание
	<i>электропитания</i>			
3. Лестницы (07:00 - 16:00)				
Сбор мусора и перемещение его к контейнерам на улице	X			
Влажная уборка полов	X			
Влажная уборка и удаление пыли с плинтусов	X			
Влажная уборка горизонтальных и вертикальных поверхностей ступенек	X			
Удаление пыли, локальных загрязнений, полировка горизонтальных перил		X		
Удаление пыли, локальных загрязнений с поверхностей выключателей и розеток			X	
Удаление пыли с радиаторов отопления, декоративных экранов радиаторов			X	
Влажная протирка плафонов светильников	1 раз в квартал <i>Работы проводятся в составе не менее 2-х чел, совместно с обслуживающим персоналом по зданиям и сооружениям, с отключением электропитания</i>			
Влажная уборка подоконников и оконных рам			X	
Мытье оконных стекол (внутренняя и наружная сторона)	1 раз в квартал			
4. Туалетные и душевые комнаты (07:00 - 16:00)				
Опорожнение мусорных корзин, протирка, заменой пластиковых пакетов	X			
Мытье мусорных корзин бактерицидным средством		X		
Удаление локальных загрязнений со стен, дверей, доводчиков, дверных блоков, дверных ручек		X		
Влажная уборка полов и стен	X			
Влажная уборка плинтусов	X			
Удаление пыли, локальных загрязнений с перегородок и дверей туалетных и душевых кабинок не выше 2 м.		X		
Влажная очистка светильников	1 раз в квартал <i>Работы проводятся в составе не менее 2-х чел, совместно с обслуживающим персоналом по зданиям и сооружениям, с отключением электропитания</i>			
Влажная уборка, удаление водного и известкового камней	X			

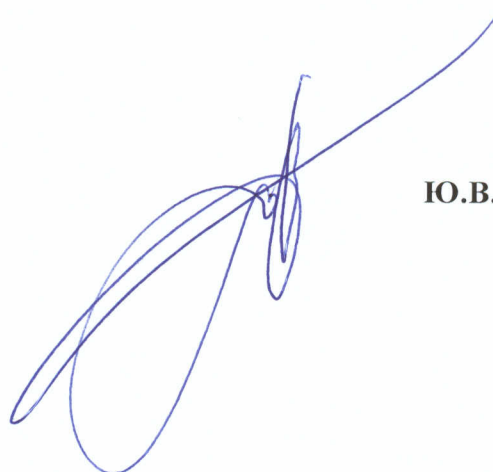
Обязательные работы	Периодичность работ			
	Ежедневная	Еженедельная	Ежемесячная	Примечание
Удаление мусора со стоков раковин и душевых	X			
Удаление известковых налетов с кранов	X			
Удаление ржавчины, известковых отложений с внутренней и внешней поверхности писсуаров и унитазов		X		
Влажная уборка крышек и сидений унитазов	X			
Удаление пыли с радиаторов отопления, декоративных экранов радиаторов			X	
Мытье писсуаров, унитазов, сидений унитазов, раковин, душевых, смесителей арматуры бактерицидным средством (дезинфекция)	X			
Промывка мыльным раствором потолочных и настенных вентиляционных решеток	1 раз в квартал <i>Работы проводятся в составе не менее 2-х чел, совместно с обслуживающим персоналом по зданиям и сооружениям</i>			
Влажная уборка дверных рам и петель			X	
Влажная уборка подоконников и оконных рам		X		
Мытье оконных стекол с двух сторон	Весна, лето, осень.			
Дезинфекция отверстий для стока воды		X		
Обработка туалетных ершиков и стаканов для них бактерицидными средствами		X		
Протирка светильников (не под напряжением)	1 раз в квартал <i>Работы проводятся в составе не менее 2-х чел, совместно с обслуживающим персоналом по зданиям и сооружениям, с отключением электропитания</i>			
Мытье стен			X	

2. Перечень, состав и периодичность выполнения работ по уборке территорий, прилегающих к общежитиям.

Вид работ	Периодичность			
	Ежедневная	Еженедельная	Ежемесячная	Примечание
Холодный период года 07.00 – 16.00 ч.				
Подметание свежесвыпавшего снега	<i>В дни выпадения осадков</i>			
Сдвигание свежесвыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см	<i>В дни выпадения осадков</i>			
Посыпка территорий противогололедными материалами	X			
Очистка территорий от наледи и льда	X			

Подметание территорий в дни без снегопада	X			
Очистка урн от мусора (при наличии)	X			
Промывка урн (при наличии)			X	
Уборка снега	<i>Постоянно при необходимости</i>			
Уборка территории от снега	<i>При интенсивном снегопаде (более 3 см/час) проезжая часть территории и входные зоны, должны быть расчищены до начала рабочего времени, т.е. до 7 (семи) часов) утра.</i>			
Теплый период года 07.00 – 16.00 ч.				
Подметание территорий в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см	X			
Очистка урн от мусора (при наличии)	X			
Промывка урн (при наличии)			X	
Промывка контейнеров для сбора мусора дезинфицирующими средствами (в общежитиях: № 6 – ул. Роцинская, д.53; № 9 – ул. Б.Серпуховская, д. 93; № 10 – ул. Энтузиастов, д.26).	<i>По необходимости (но не реже 2 раз в месяц)</i>			
Покос газонов с вывозом травы			X	
Полив клумб	По необходи мости			
Покос территории			X	
Стрижка кустарников с вывозом веток	<i>При необходимости, но не реже 2 раз в сезон</i>			
Вырезка сухих веток и сухих деревьев и вывоз	<i>При необходимости</i>			
Обработка гербицидами поросли на территории предприятия с мая по сентябрь	<i>По требованию Заказчика</i>			

И.о. административного директора



Ю.В. Горбиков