

«Согласовано»

« _____ » _____ 2015 г.

«Утверждаю»

Президент АО «НИАЭП»

 В.И.Лимаренко

« _____ » _____ 2015 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по благоустройству
прилегающей территории арендованного здания
по адресу г.Н.Новгород, ул.Ошарская, 40.
(договор аренды №1/ДА/ОШ-2014 от 18 августа 2014г)

Предмет закупки:

Работы по капитальному ремонту

г.Н.Новгород 2015 г.

1.Наименование выполняемых работ: Благоустройство прилегающей территории арендованного здания по адресу г.Н.Новгород, ул.Ошарская, 40

2.Сведения о выполняемых работах: Демонтаж и монтаж покрытия и из брусчатки. устройство тротуара, устройство площадки под ТБО, посадка зеленых насаждений.

2.1.Прилегающая территория арендуемого здания по адресу г.Н.Новгород, ул.Ошарская, 40.

2.2.Требования к разработке ППР: Составляется подрядной организацией

3.Требования к техническим характеристикам работ

3.1. Согласно дефектной ведомости

3.3.Инвентарный номер: Новый объект

4.Ведомость физических объемов:

Площадка под ТБО			
1	Демонтаж существующей брусчатки толщиной 60мм	м ²	34.2
2	Демонтаж песчаного основания толщиной 10мм	м ²	34.2
3	Демонтаж щебеночного основания толщиной 100мм	м ²	34.2
4	Демонтаж песчаного основания толщиной 40мм	м ²	34.2
5	Монтаж бортового камня БР100.20.8 на щебеночное основание толщиной 100мм	м.п.	25
6	Резка бортового камня БР100.20.8	м.п.	2.5
7	Устройство ям под фундаменты для столбов 300*300*1000мм	шт.	6
8	Устройство фундаментов под столбы 300*300 глубиной 1100мм из бетона В 7,5 (приготовление в построечных условиях)	м ³	0,6
9	Изготовление и монтаж каркаса ограждения (труба 60*60*3, L=2550, 6шт, масса одной детали 13.2 кг., труба 40*40*3 L=2220, 6шт, масса одной детали 7.3кг., труба 40*40*3, L=2380, 4шт, масса одной детали 7.8кг)	т	0,16
10	Огрунтовка металлических поверхностей ГФ-021 за 1 раз	м ² .	11
11	Окраска металлических поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза (цвет серый)	м ² .	11
12	Монтаж облицовки ограждения из профилированного листа С8 цвет светло-серый, 1500*1150, 11шт, вес 1 листа 11.1кг., нащельник оцинкованный угловой наружный 50*50, цвет светло-серый, L=1500, шт-2, саморез кровельный 4.8*29, 180шт., клепка комбинированная 65шт	т	0,12
13	Нарезка швов в асфальтобетоне	м.п.	3
14	Демонтаж бордюрного камня БР100.30.15	м.п.	3

15	Монтаж бортового камня (плашмя) БР100.30.15 существующего на бетонное основание М100 толщиной 50мм	м.п.	3
16	Подсыпка щебнем известняковым фракция М400 h=150мм	м ² .	34
17	Устройство покрытия площадки из бетона В12.5 h=150мм (поверхность зажелезнить цементном марки М200)	м ² .	34
Устройство тротуара			
18	Нарезка швов в асфальтобетоне	м.п.	41
19	Демонтаж бордюрного камня на щебеночном основании	м.п.	5
20	Демонтаж брусчатки	м ² .	8
21	Демонтаж бетонного основания толщиной 100мм	м ² .	8
22	Разборка покрытий асфальтобетонных с помощью молотков отбойных по толщиной 12см	м ² .	70
23	Копка траншей вручную для установки бортового камня 200*200мм	м.п.	41
	Установка бордюрного камня БР 100.30.15 на щебеночное основание толщиной 100мм	шт.	41
24	Устройство иглопробивного полотна «Дарнит-2»	м ² .	61
25	Устройство цементно-песчаной смеси толщиной 60мм	м ² .	61
26	Устройство покрытия из брусчатки толщиной 60мм	м ² .	61
27	Установка бетонных лотков «Водосток» 260*160*60 (красный) на бетонном основании М100 толщиной 5см	м.п.	3
Лоток			
28	Нарезка швов в асфальтобетоне	м.п.	44
29	Демонтаж существующего асфальтобетонного покрытия проезда толщиной 120мм	м ² .	14
30	Демонтаж щебеночного основания толщиной 30мм	м ² .	14
31	Монтаж водоотводного бетонного лотка с щелевой чугунной решеткой BetoMax Drive ЛВ-15.21.10-Б ВЧ кл.Д(1000*210*100) на бетонном основании М100 толщиной 50мм	м.п.	63
32	Устройство щебеночного основания толщиной 30мм	м ² .	9
33	Розлив вяжущих расход 0.6кг/м2	м ² .	9
34	Устройство горячей пористой крупнозернистой асфальтобетонной смеси марки 2 толщиной 8см из крупнозернистого асфальтобетона	м ² .	9
35	Устройство горячей песчаной плотной асфальтобетонной смеси тип В, марка 3 толщиной 4см	м ² .	9
Озеленение			
36	Снятие рулонного травяного покрова толщиной 10см	м ² .	120
37	Выемка грунта со строительным мусором 20см	м ² .	41
38	Очистка внутренней поверхности цветников щетками	м ² .	7,7
39	Монтаж утеплителя Пеноплекс 35 толщиной 100мм на клей Insta-Stik Универсальный (расход 1 балонн 750г на 12 м ²) по периметру цветника	м ² .	7,7

40	Установка бордюрной ленты	м.п.	34
41	Копка ям вручную 1*1*0,6	шт.	1
42	Копка ям вручную 0,7*0,7*0,6	шт.	18
43	Копка ям вручную 0,6*0,6*0,5	шт.	25
44	Копка ям вручную 0,5*0,5*0,4	шт.	2
45	Посадка ивы ломкой «Булата» с комом 0,5*0,5*0,4 с добавлением растительной земли 100% 0,5 м ³	шт.	1
46	Посадка кустарников туя западная «Глобоза» с комом 0,3*0,3 с добавлением растительной земли 50% 3,24 м ³ , торфа 30% 1,98 м ³ , песка 20% 1,26 м ³	шт.	18
47	Посадка кустарников с комом 0,25*0,2 с добавлением растительной земли 50% 2 м ³ , торфа 30% 1,25 м ³ , песка 20% 0,5 м ³ (туя западная «Глобоза Нана» 15шт., можжевельник казацкий «Мас» 4шт., можжевельник горизонтальный «Глаука» 2шт., сосна горная «pinus mugo» 4шт.)	шт.	25
48	Посадка лианы с добавлением растительной земли 78% 2 м ³ , песка 12% 0,5 м ³ (лимонник китайский кат.В,С3 Schintnsis)	шт.	2
49	Растительный грунт 100% для посадки цветников толщиной 20см	м ²	71
Высадка многолетних травянистых растений			
51	Очиток камчатский «Вариегата» р9	шт.	25
52	Сныть обыкновенная «Вариегата» р11	шт.	40
53	Сеслерия голубая/ грунт	шт.	183
54	Фаларис тростниковый «Вариегата»/ грунт	шт.	94
55	Элимус песчаный (колосняк)/ грунт	шт.	26
56	Холкус мягкий «Альбовариегата» р9	шт.	183
Цветник с покрытием из гальки			
83	Выемка грунта вручную со строительным мусором 200мм	м ²	12,7
84	Заполнение щебнем (фракция 20-40мм) h=150мм	м ²	12,7
85	Устройство покрытия из гальки (фракция 40-70мм) h=100мм	м ²	12,7
Вазоны			
86	Монтаж вазона бетонного артикул В-10/3 габаритные размеры 1300*400*320	шт.	3
87	Заполнение растительным грунтом 100% толщиной 300мм	м ²	1,56
88	Посадка лобулярии	шт.	40
Прочие работы			
89	Декоративное оформление цветников корой сосновой (фракция 1-2мм) h=3см	м ²	53
90	Уход за газонами и цветниками	м ²	53
91	Погрузка мусора	кг	
92	Вывоз мусора на 35 км	кг	

5. Требования к материалам и оборудованию, применяемых для выполнения работ, в т.ч. ведомость материалов: Согласно дефектной ведомости
6. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий: Согласно ФЗ РФ от 10.01.2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Градостроительному кодексу РФ» и СНиП 12-01-2004 (Организация строительства)
7. Срок выполнения работ: Согласно договора.
8. Требования к качеству выполняемых работ: Согласно СНиП 3.03.01-87
9. Требования к сроку и объему предоставления гарантий: Согласно договора
10. Требования к безопасности выполняемых работ: Согласно ППБ 05-86, СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2001, СНиП-12-01-2004.
11. Требования к результатам работ и порядку приемки: Согласно РД-11-02-2006

Исполнитель:  Красильников А.В.

Согласовано:
 Вице-президент по управлению персоналом  Шешокин Н.П.


Начальник АХУ  Финагина Н.В.

Начальник УИиЭо  Шадрин Е.А.

Главный бухгалтер  Самогородская Е.В.

Подпись, дата *При условии выполнения работ по договору подряда с соблюдением*

01.11.2011 согласовано при условии оформления технического задания определяющего НМЦ и исполнение всех нормативов, обязательств по проекту, соблюдения условий договора из проекта «Индустриальный 3. Д.С.»



СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ
Президент АО «НИАЭП»

« ____ » _____ г. Лимаренко В.И.

« ____ » _____ г.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

«На благоустройство прилегающей территории арендованного здания по адресу г.Н.Новгород, ул. Ошарская, 40. (договор аренды №1/ДА/ОШ-2014 от 18 августа 2014г) на основании технического задания задания служебная записка №40-24-1/35905 от 27.05.2015 г. и чертежа №426868.» от 16 июня 2015

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Объем	Примечание
1	2	3	4	5	6
		Площадка под ТБО			
1		Демонтаж существующей брусчатки толщиной 60мм	м ²	34.2	
2		Демонтаж песчаного основания толщиной 10мм	м ²	34.2	
3		Демонтаж щебеночного основания толщиной 100мм	м ²	34.2	
4		Демонтаж песчаного основания толщиной 40мм	м ²	34.2	
5		Монтаж бортового камня БР100.20.8 на щебеночное основание толщиной 100мм шириной 100мм	м.п.	25	
6		Резка бортового камня БР100.20.8	м.п.	2,5	
7		Устройство ям под фундаменты для столбов 300*300*1000мм	шт.	6	
8		Устройство фундаментов под столбы 300*300 глубиной 1100мм из бетона В 7,5 (приготовленные в построечных условиях)	м ³	0,6	Объем дан на 6 фундаментов

9	Изготовление и монтаж каркаса металлического ограждения (труба 60*60*3, L=2550, 6 шт. массой одной детали 13,2кг, труба 40*40*3, L=2220, 6 шт. массой одной детали 7,3кг, труба 40*40*3, L=2380, 4 шт. массой одной детали 7,8кг)	Т	0,16	
10	Огрунтовка металлических поверхностей ГФ-021 за 1 раз	м ² .	11	
11	Окраска металлических поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза (цвет серый)	м ² .	11	
12	Монтаж облицовки ограждения из профилированного листа С8 цвет светло-серый, нащельник оцинкованный угловой наружный 50*50, цвет светло-серый, L=1500, шт-2, саморез кровельный 4.8*29, 180шт., заклепка комбинированная цвет светло-серый 65шт	Т	0,122	Площадь облицовки - 18,98 м ² . (расход материала-20 м ² с учетом на раскрой)
13	Нарезка швов в асфальтобетоне	м.п.	3	
14	Демонтаж бордюрного камня БР100.30.15	м.п.	3	
15	Монтаж бортового камня (плашмя) БР100.30.15 существующего на бетонное основание М100 толщиной 50мм	м.п.	3	
16	Подсыпка щебнем известняковым фракция 40-70мм марки 400 h=150мм	м ² .	34	
17	Устройство покрытия площадки из бетона В12.5 h=150мм (поверхность за железнить цементом марки М200 толщиной 3мм)	м ² .	34	
	Устройство тротуара			
18	Нарезка швов в асфальтобетоне	м.п.	41	
19	Демонтаж бордюрного камня	м.п.	5	
20	Демонтаж брусчатки	м ² .	8	
21	Демонтаж бетонного основания толщиной 100мм	м ² .	8	
22	Разборка покрытий асфальтобетонных с помощью молотков отбойных по толщине 12см	м ² .	70	
23	Копка траншей вручную для установки бортового камня 200*200мм	м.п.	41	
	Установка бордюрного камня БР 100.30.15 на щебеночное основание толщиной 100мм	шт.	41	
24	Устройство иглопробивного полотна «Дарнит-2»	м ² .	61	Расход полотна 65 м ² .
25	Устройство основания из цементно-песчаной смеси толщиной 60мм	м ² .	61	
26	Устройство покрытия из брусчатки «кирпичик» серая толщиной 60мм	м ² .	61	
27	Установка бетонных лотков «Водосток» 260*160*60 (серый) на бетонном основании М100 толщиной 5см площадью 0.5м2	м.п.	3	
	Лоток			
28	Нарезка швов в асфальтобетоне	м.п.	44	
29	Демонтаж существующего асфальтобетонного покрытия проезда толщиной 120мм	м ² .	14	

30	Демонтаж щебеночного основания толщиной 30мм	м ² .	14
31	Монтаж водоотводного бетонного лотка с щелевой чугунной решеткой VetoMax Drive ЛВ-15.21.10-Б ВЧ кл. D (1000*210*100) на бетонном основании М100 толщиной 50мм	м.п.	63
32	Устройство щебеночного основания толщиной 30мм	м ² .	9
33	Розлив вяжущих расход 0.6кг/м2	м ² .	9
34	Устройство горячей пористой крупнозернистой асфальтобетонной смеси марки2 толщиной 8см из крупнозернистого асфальтобетона	м ²	9
35	Устройство горячей песчаной плотной асфальтобетонной смеси тип В, марка 3 толщиной 4см	м ²	9
	Озеленение		
36	Снятие рулонного травяного покрова толщиной 10см	м ²	120
37	Выемка грунта со строительным мусором 20см	м ²	41
38	Очистка внутренних бетонных стен цветников щетками от плесени	м ²	7,7
39	Монтаж утеплителя Пеноплекс 35 толщиной 100мм на клей Insta-Stik Универсальный (расход 1 балонн 750мг на 12 м ²) по периметру цветника	м ²	7,7
40	Установка бордюрной ленты	м.п.	34
41	Копка ям вручную 1*1*0,6	шт.	1
42	Копка ям вручную 0,7*0,7*0,6	шт.	18
43	Копка ям вручную 0,6*0,6*0,5	шт.	25
44	Копка ям вручную 0,5*0,5*0,4	шт.	2
45	Посадка ивы ломкой «Булата» с комом 0,5*0,5*0,4 с добавлением растительной земли 100% 0,5 м ³	шт.	1
46	Посадка кустарников туя западная «Глобоза» с комом 0,3*0,3 с добавлением растительной земли 50% 3,24 м ³ , торфа 30% 1,98 м ³ , песка 20% 1,26 м ³	шт.	18
47	Посадка кустарников с комом 0,25*0,2 с добавлением растительной земли 50% 2 м ³ , торфа 30% 1,25 м ³ , песка 20% 0,5 м ³ (туя западная «Глобоза Нана» 15шт., можжевельник казацкий «Мас» 4шт., можжевельник горизонтальный «Глаука» 2шт., сосна горная «pinus mugo» 4шт.)	шт.	25
48	Посадка пианы с добавлением растительной земли 78% 2 м ³ , песка12% 0,5 м ³ (лимонник китайский кат.В,С3 Schintnsis)	шт.	2
	Высадка многолетних травянистых растений		
49	Растительный грунт 100% для посадки цветников толщиной 20см	м ²	71
50	Очиток камчатский «Вариегата» р9	шт.	25
51	Снять обыкновенная «Вариегата» р11	шт.	40

52	Сеслерия голубая/ грунт		шт.	183
53	Фаларис тростниковый «Вариегата»/ грунт		шт.	94
54	Элимус песчаный (колосняк)/ грунт		шт.	26
55	Холкус мягкий «Альбовариегата» р9		шт.	183
	Цветник с покрытием из гальки			
56	Выемка грунта вручную со строительным мусором 200мм		м ²	12,7
57	Заполнение щебнем (фракция 20-40мм) h=150мм		м ²	12,7
58	Устройство покрытия из гальки (фракция 40-70мм) h=100мм		м ²	12,7
	Вазоны			
59	Монтаж вазона бетонного артикул В-10/3 габаритные размеры 1300*400*320		шт.	3
60	Заполнение растительным грунтом 100% толщиной 300мм		м ²	1,56
61	Посадка лобулярии		шт.	40
	Прочие работы			
62	Декоративное оформление цветников корой сосновой (фракция 1-2мм) h=3см		м ²	53
63	Уход за газонами и цветниками		м ²	53
64	Погрузка мусора		кг	
65	Вывоз мусора на 35 км		кг	

Примечание:

1. Объем мусора определяется сметными нормами
2. При проведении ремонтных работ территория должна быть ограждена металлическим забором по деревянному каркасу -30 п.м. высотой 2м

Составил: Арх. 1 кат.

Рязанов А.А.

Проверил: Нач. АПМ

Неонета В.В.

Согласовано:

Нач. Административно- хозяйственного управления

Финагина Н.В.

Вице-президент по управлению персоналом

Шешокин Н.П.