



	Итого в текущих ценах	25 234 901,81	6 509 555,49	10 921 867,58	42 666 324,88
	НДС 18%	4 542 282,33	1 171 719,99	1 965 936,16	7 679 938,48
	<b>Всего в текущих ценах с НДС</b>	<b>29 777 184,13</b>	<b>7 681 275,48</b>	<b>12 887 803,74</b>	<b>50 346 263,35</b>

#### 4. Требования к качеству выполняемых работ

Качество выполняемых строительно-монтажных работ должно соответствовать:

- строительным нормам и правилам, распространяющимся на действующие и реконструируемые объекты;
- нормативным документам Государственной системы стандартизации.

Отчетной документацией выполнения строительно-монтажных работ является представление исполнительно-технической документации в объемах согласно СНиП 3.04.01-87; СНиП 3.01-85, в том числе представление паспортов и сертификатов, являющихся сопроводительными документами по качеству на применяемые изделия, материалы, конструкции.

#### 5. Требование к сроку и (или) объёму гарантий качества

Срок гарантии на выполняемые работы должен составлять не менее 24-х месяцев с момента подписания акта приёмки выполненных работ.

В течение гарантийного срока подрядчик должен исправить дефекты и недостатки, которые не являются следствием неправильной эксплуатации или ошибок проектной документации.

Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируются двухсторонним актом.

#### 6. Требования по охране труда

Все строительно-монтажные работы должны выполняться в соответствии с указаниями рабочей документации, графиков и проектов производства работ (ППР), которые разрабатываются организациями-исполнителями, соисполнителями с учетом требований глав СП-12-136-2002, СНиП 12.03-2001, ч.1, СНиП 12.04-2002, ч.П «Безопасность труда в строительстве», СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ», ППБ-01-03 «Правила пожарной безопасности в РФ».

В составе ППР должны быть разработаны технологические карты, схемы на отдельные виды строительных и монтажных работ по монтажу строительных конструкций, оборудования, инженерных сетей и систем, прокладке инженерных сетей и т.д. с организацией рабочих мест, указаниями технологического регламента работ, решениями охраны и безопасности труда.

К выполнению строительно-монтажных работ допускаются лица, не моложе 18 лет, прошедшие: предварительный (при поступлении на работу) и периодический профилактический медосмотр, не имеющие медицинских противопоказаний.

#### 7. Особые условия

Заказчик оставляет за собой право вносить уточнения и корректировать проектно-сметную документацию. Окончательные объемы работ будут уточнены по факту разработки рабочей документации.

Сумма договора может быть изменена в сторону уменьшения или в сторону увеличения до 30% на аналогичные строительно-монтажные работы по расценкам базового договора заключенного по результатам конкурса.

Заказчик обязуется выполнять все предписания администрации в части режима предприятия.

Для допуска на предприятие подрядная организация не менее чем за 30 дней подает заявку в произвольной форме на имя руководителя предприятия с указанием всех сотрудников, выполняющих работы и доставляющих грузы с указанием всех паспортных данных, а также список материалов и инструментов, подлежащих вносу и выносу с предприятия по окончании работ.

список материалов и инструментов, подлежащих вносу и выносу с предприятия по окончании работ.

Режим работы на предприятии с 08:00 до 17:00 с понедельника по пятницу.

Дополнительная информация по конкурсу может быть предоставлена по письменному запросу.

## 8. Вид надзора за строительными работами

Технический надзор службы заказчика.

## 9. Требования к подрядной организации-исполнителю, соисполнителю

1. Работы должны выполняться гражданами, проживающими на территории РФ, с постоянной российской пропиской, не имеющие судимости.

2. Наличие лицензии Управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации на осуществление работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну.

3. Наличие свидетельства СРО-С на виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций.

6.1. Опалубочные работы.

6.2. Арматурные работы.

6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций.

15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений.

15.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации.

15.2. Устройство и демонтаж систем отопления

15.3. Устройство и демонтаж системы газоснабжения.

15.4. Устройство и демонтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха.

15.5. Устройство системы электроснабжения.

23. Монтажные работы.

23.5. Монтаж компрессорных установок, насосов и вентиляторов.

23.6. Монтаж электротехнических установок, оборудования, систем автоматики и сигнализации.

24. Пусконаладочные работы.

24.14. Наладки систем вентиляции и кондиционирования воздуха.

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

33.1. Промышленное строительство.

33.1.6. Предприятия и объекты машиностроения и металлообработки

4. Наличие обученного и аттестованного персонала в области строительства производственных зданий и сооружений с «чистыми помещениями».

5. Подрядная организация-исполнитель должна предоставить перечень объектов, где можно ознакомиться с результатами выполненных им работ в части строительства «чистых помещений».

Начальник отдела строительного проектирования

М.В. Сарайкин

Начальник отдела капитального строительства

В.В. Колмогорцев