

**ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРОЦЕДУРЫ ПРОДАЖИ**

Наименование и форма проведения процедуры продажи:	аукцион на повышение в электронной форме, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене
Дата составления протокола заседания комиссии	02.10.2020
Организатор процедуры продажи (наименование, место нахождения, почтовый адрес, адреса электронной почты, номера телефонов, факсов):	Акционерное общество «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (АО «ЦентрАтом»). Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва. Почтовый адрес: 115409, г. Москва, Каширское шоссе, д.49, стр.61 Адреса электронной почты: «info@centeratom.ru», «dokutuzov@centeratom.ru». Номер контактного телефона/факса: (495) 909-22-00 доб. 139
Продавец (наименование, место нахождения, почтовый адрес, адреса электронной почты, номера телефонов, факсов):	Акционерное общество «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (АО «ЦентрАтом»). Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва. Почтовый адрес: 115409, г. Москва, Каширское шоссе, д.49, стр.61 Адреса электронной почты: «info@centeratom.ru», «dokutuzov@centeratom.ru». Номер контактного телефона/факса: (495) 909-22-00 доб. 139
Форма проведения заседания комиссии:	Очная
Место проведения заседания:	г. Москва, Каширское шоссе, д.49, стр.61
Дата, время проведения заседания	02.10.2020 15:00
Сведения о публикации извещения и документации о проведении процедуры продажи:	Информация о процедуре аукциона размещена по следующим адресам: « http://www.a-k-d.ru », « http://atomproperty.ru/ », « http://centeratom.ru »

Предмет процедуры продажи:

Нежилое помещение, общая площадь 42,1 кв.м, адрес: 117218 Москва, ул Черёмушкинская Б., д 25, корп 5, кадастровый номер 77:06:0004003:2931.

Состав комиссии по проведению процедуры продажи*: ***

На заседании комиссии по проведению процедуры продажи присутствовали*: ***

Кворум состоялся.

К участию в аукционе комиссией были допущены 4 (Четыре) претендента (Протокол заседания комиссии по проведению процедуры продажи от 30.09.2020):

№ п/п	Наименование Претендента (ИНН)/ФИО Заявителя	Дата и время подачи заявки
1.	Сергеев Валерий Юрьевич (№ заявки 7717_AA01380)	25.09.2020 11:31
2.	Ковшова Татьяна Валерьевна (№ заявки 9241_AA01380)	23.09.2020 15:41
3.	Фонд сохранения культурного наследия «Живопись XX века» (№ заявки 6855_AA01380)	23.09.2020 16:47
4.	ООО «Профит Реал Эстейт» (№ заявки 2777_AA01380)	24.09.2020 16:26

Ход аукциона:

Участниками аукциона в общей сложности сделано 100 шагов на повышение начальной цены. По результатам проведения аукциона на повышение наилучшее предложение о цене Имущества было

сделано Ковшовой Татьяной Валерьевной в размере 3 999 228 (Три миллиона девятьсот девяносто девять тысяч двести двадцать восемь) рублей 00 копеек.

Предпоследнее предложение о цене Имущества сделал Фонд «Живопись XX века» (ИНН 7703481340) в размере 3 982 228 (Три миллиона девятьсот восемьдесят две тысячи двести двадцать восемь) рублей 00 копеек.

Вопрос, поставленный на голосование:

В соответствии с п. 3.2.5 документации о проведении аукциона признать Ковшову Татьяну Валерьевну победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи нежилого помещения с кадастровым номером 77:06:0004003:2931, площадью 42,1 кв.м, находящегося по адресу: г. Москва, ул. Большая Черемушкинская, д. 25, корп. 5, принадлежащего на праве собственности АО «ЦентрАтом».

Цена Имущества, предложенная Ковшовой Татьяной Валерьевной, 3 999 228 (Три миллиона девятьсот девяносто девять тысяч двести двадцать восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Итоги голосования членов комиссии по вопросу*:

«ЗА» - *** голосов;

«ПРОТИВ» - *** голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - *** голосов.

Принятое решение по вопросу:

В соответствии с п. 3.2.5 документации о проведении аукциона признать Ковшову Татьяну Валерьевну победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи нежилого помещения с кадастровым номером 77:06:0004003:2931, площадью 42,1 кв.м, находящегося по адресу: г. Москва, ул. Большая Черемушкинская, д. 25, корп. 5, принадлежащего на праве собственности АО «ЦентрАтом».

Цена Имущества, предложенная Ковшовой Татьяной Валерьевной, 3 999 228 (Три миллиона девятьсот девяносто девять тысяч двести двадцать восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Дополнительные условия, указываемые в соответствии с пп. г) – е) п.3.2.6 документации об аукционе:

В соответствии с п.4.1.6 документации об аукционе договор купли-продажи подписывается с победителем аукциона в течение 20 (Двадцати) рабочих дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола о результатах аукциона.

В соответствии с п.4.1.4 документации об аукционе в случае отказа или уклонения победителя аукциона от заключения договора купли-продажи (в том числе в случае нарушения им сроков подписания договора купли-продажи) продавец вправе по своему выбору обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор, либо заключить договор с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества, а именно с Фонд «Живопись XX века» (ИНН 7703481340) по цене 3 982 228 (Три миллиона девятьсот восемьдесят две тысячи двести двадцать восемь) рублей 00 копеек. При этом задаток победителю аукциона не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Лицо, проводившее подсчет голосов*: ***

Подписи членов комиссии по проведению процедуры продажи*: ***

** - в соответствии с п. 2.4. Приложения № 6.9. Единых отраслевых методических указаний по управлению недвижимым имуществом организаций Госкорпорации "Росатом" (в ред. приказа Госкорпорации «Росатом» от 10.09.2020 № 1/1022-П) сведения о составе комиссии, данных о персональном голосовании членов комиссии и наименовании (ФИО) участников процедуры продажи не указываются в версии протокола, публикуемой в сети «Интернет».*