

Протокол № 1
рассмотрения заявок участников и подведения итогов

Курганская область, Далматовский район,
с. Уксянское, ул. Лесная, 1.

«02» июня 2023г.

1. Организатор аукциона: АО «Далур», юридический адрес: 641750, Курганская область, Далматовский район с. Уксянское, ул. Лесная, д.1.
2. Наименование аукциона: аукцион в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущественного комплекса «База отдыха оз.М.Жужгово», расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Большевик» юго-западнее оз. Мал.Жужгово, принадлежащего АО «Далур» на праве собственности.
3. Сведения об имуществе:
 - 1) Земельный участок общей площадью 30 000 кв.м. Кадастровый номер 45:22:010606:350 право зарегистрировано 29.08.2013 за № 45-45-08/308 /2013-306.
 - 2) Благоустройство базы отдыха. Территория отсыпана песком и произведено озеленение. В береговой зоне размещен пирс для постановки моторных судов. Пирс имеет Т-образную форму и выполнен из металлических опор и деревянных опор, деревянных балок и настила. Ширина пирса 1,4 м. Заглубление в водоем около 18 м. На территории имеется деревянная открытая беседка размерами в плане 3,4x4,9 м. Высота беседки около 4,2 м. от уровня земли. На территории возле вагонов предусмотрены площадки для отдыха, выполненные из ж/б плит – площадки под барбекю. В стороне размещено кострище, представляющее собой заглубление в земле с обкладкой по периметру камнем.
 - 3) Ограждение базы отдыха. Территория базы отдыха огорожена с трех сторон по суше сплошным глухим забором из профилированного цветного листа высотой – 2 м, протяженностью -342 м. При въезде на территорию установлены распашные ворота и калитка. Проложен кабель в траншее протяженностью 350 м. В траншее над кабелем уложен кирпич керамический одинарный для предотвращения возможности случайного повреждения кабеля. Установлены декоративные светильники в количестве 8 шт.
 - 4) Линия электроосвещения базы отдыха.
Адрес расположения имущества: Курганская обл, р-н Шумихинский, в границах бывшего ТОО "Большевик" юго-западнее оз. Мал.Жужгово.
4. Тип и способ проведения процедуры: в электронной форме.
5. Форма проведения заседания: заочная.
6. Место проведения аукциона: электронная торговая площадка «www.a-k-d.ru»: ООО «АКД» (<https://www.a-k-d.ru/tender/75949>)
7. Сведения о публикации извещения и документации о проведении процедуры продажи размещены 14.04.2023г. на ЭТП: <https://www.a-k-d.ru/tender/75949>

<https://www.atomproperty.ru/lichnyy-kabinet/assets/>

https://vk.com/wall-183814662_4042

8. Рассмотрение и принятие решения, в связи с окончанием 31.05.2023 года в 12-00 (время местное) срока приема заявок на участие в аукционе, осуществляет: «Комиссия по проведению конкурентных процедур продажи непрофильного недвижимого имущества» (далее – Комиссия). На заседании Комиссии присутствовали:

Председатель комиссии:

Зайкова Ирина Викторовна, заместитель генерального директора по экономике и финансам.

Члены комиссии:

Юкачев Александр Сергеевич - заместитель генерального директора по административно-хозяйственной деятельности.

Староверов Валентин Игоревич - заместитель генерального директора по безопасности.

Смоленцева Оксана Васильевна – главный бухгалтер.

Сидоров Андрей Валерьевич - руководитель службы по управлению закупочной деятельностью.

Кононова Юлия Анатольевна - руководитель юридической службы.

Секретарь комиссии:

Чеканина Анна Александровна - главный специалист юридической службы.

Из 6 членов Комиссии на заседании присутствовали 6. Заседание комиссии правомочно. Кворум состоялся.

9. До окончания указанного в извещении срока подачи заявок на участие в аукционе 31.05.2023 года в 12-00 была подана одна заявка следующим участником аукциона:

| | |
|---|---|
| Порядковый номер, присвоенный заявке на участие в аукционе, поданной участником аукциона | 0678_AA01484 |
| Предложение о цене договора | 2 737 493 (Два миллиона семьсот тридцать семь тысяч четыреста девяносто три) рубля 00 копеек, в том числе НДС - 456 248,83 (Четыреста пятьдесят шесть тысяч двести сорок восемь) рублей 83 копейки. |
| Дата и время поступления заявки на участие в аукционе | 16 мая 2023 г. 09:02 |

| | |
|---|---|
| Участник закупки | |
| Полное наименование/сокращенное наименование, ИНН, КПП | Общество с ограниченной ответственностью «СтройТранс» (ООО «СтройТранс») ИНН 4524096755 КПП 452401001 |
| Место нахождения | 641100, Курганская область, р-н Шумихинский, г. Шумиха, ул. Белоносова д.41 |

10. Комиссия рассмотрела заявку на участие в аукционе единственного участника на соответствие требованиям, установленными Документацией о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущественного комплекса «База отдыха оз.М.Жужгово», расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Большевик» юго-западнее оз. Мал.Жужгово, принадлежащего АО «Далур» на праве собственности, и приняла решение:

- признать участником конкурентной процедуры единственного претендента, подавшего заявку:

| Порядковый номер, присвоенный заявке на участие в процедуре сбора предложений | Наименование (для юридического лица), ФИО (для физического лица) участника процедуры сбора предложений |
|---|--|
| | Общество с ограниченной ответственностью «СтройТранс» (ООО «СтройТранс») ИНН 4524096755 КПП 452401001 |

Итоги голосования:

«ЗА» - 6 голосов.

«ПРОТИВ» - 0 голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

- в связи с тем, что до окончания срока приема заявок на участие в аукционе была подана одна заявка на участие, в соответствии с подпунктом «б» пункта 5.4. Приложения № 6.8. Единого отраслевого кодекса по управлению недвижимым имуществом организаций Госкорпорации "Росатом" в рамках группы процессов "Управление имуществом", утвержденного приказом Госкорпорации «Росатом» от 19.09.2022 № 1/1225-П):

признать аукцион несостоявшимся.

Итоги голосования:

«ЗА» - 6 голосов.

«ПРОТИВ» - 0 голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

11. В соответствии с п. 4.1.10. Приложения № 6.9. Единого отраслевого кодекса по управлению недвижимым имуществом организаций Госкорпорации "Росатом" в рамках группы процессов "Управление имуществом", утвержденного приказом Госкорпорации «Росатом» от 19.09.2022 № 1/1225-П) в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине, указанной в п.п. б), в) или г) п. 3.2.5. Документации, Собственник Имущества вправе в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня опубликования протокола о признании аукциона несостоявшимся принять решение о заключении договора с единственным, допущенным к участию в аукционе, участником, подавшим заявку на участие в аукционе, по цене не ниже начальной (минимальной) цены, указанной в извещении, и направить соответствующее уведомление участнику аукциона. При этом договор купли-продажи должен быть заключен не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения участником аукциона уведомления.

12. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора задаток победителю не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Председатель Комиссии:

Заместитель генерального директора
по экономике и финансам

Зайкова И.В.

Секретарь комиссии:

Главный специалист юридической службы

Чеканина А.А.

Члены комиссии:

Заместитель генерального директора
по административно-хозяйственной деятельности

Юкачев А.С.

Заместитель генерального директора
по безопасности

Староверов В.И.

Главный бухгалтер

Смоленцева О.В.

Руководитель службы по управлению
закупочной деятельностью

Сидоров А.В.

Руководитель юридической службы

Кононова Ю.А.

13. Настоящий протокол подлежит публикации на ЭТП: <https://www.a-k-d.ru/tender/75949>.