

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ ПО АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ
«РОСАТОМ»**

**Акционерное общество
«Научно-исследовательский и проектно-конструкторский институт
энергетических технологий»
(АО «АТОМПРОЕКТ»)**

Санкт-Петербург

26.07.2016

ПРОТОКОЛ № 2

Рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на понижение цены в электронной форме на право заключения договора купли-продажи жилой четырехкомнатной квартиры общей площадью 134,8 кв. м, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, Богатырский проспект д. 29, кор. 1, кв. 122

1. Сведения об Аукционе:

Предмет открытого аукциона на понижение цены в электронной форме	Жилая четырехкомнатная квартира общей площадью 134,8 кв. м, расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, Богатырский проспект д. 29, кор. 1, кв. 122
Продавец (Организатор аукциона)	Акционерное общество «Научно-исследовательский и проектно-конструкторский институт энергетических технологий» (АО «АТОМПРОЕКТ»)
Место нахождения продавца:	г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 82.
Дата публикации аукциона	24.06.2016
Оператор электронной торговой площадки:	«Аукционный Конкурсный Дом» www.a-k-d.ru
Номер аукциона на ЭТП:	AS01353
Начальная (максимальная) цена, руб.:	8 198 000 (Восемь миллионов сто девяносто восемь тысяч) рублей.
Заключение договора	Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона в течение 20 (Двадцати) календарных дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона.
Санкции, применяемые к победителю аукциона в случае нарушения им сроков подписания договора купли-продажи	В случае, если Победитель признается уклонившимся от заключения Договора в соответствии с п. 4.1.6 Документации, Общество вправе заключить договор с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора. При этом задаток победителю аукциона не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора. За нарушение срока оплаты Цены Имущества, установленной в п. 3.3. Договора, Покупатель по требованию Продавца уплачивает Продавцу неустойку в размере 0,1% (Ноль целых одна десятая процента) от неоплаченной суммы за каждый день просрочки. Просрочка внесения денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3 Договора, не может составлять более 10 (десяти) рабочих дней. Просрочка свыше 10 (десяти) рабочих дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества, установленных Договором.

2. Сведения об имуществе (указывается в соответствии с правоудостоверяющими документами):

Жилая четырехкомнатная квартира, расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, Богатырский проспект д. 29, кор. 1, кв. 122 (адрес по кадастровому паспорту: г. Санкт-Петербург, Богатырский проспект д. 29, кор. 1, литера А, кв. 122), общая площадь 134,8 кв. м, этаж 14, год постройки дома 1997, материал стен – панельные, существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано, кадастровый номер 78:34:0413101:6409, принадлежит Обществу на праве частной собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 29.12.2008 сделана запись регистрации № 78-78-01/0623/2008-625.

3. На дату окончания приема заявок (**09:00 часов 25 июля 2016 года**) поступило 3 (три) заявки. Комиссия приняла следующее решение (Протокол Заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе от 25.07.2016 №1):

- допустить к участию в Аукционе Претендента №1 **Костенко Алексея Васильевича** (заявка № 8266_AS01353 поступила 19.07.2016 18:01) и Претендента №2 **Листарова Дмитрия Борисовича** (заявка № 1203_AS01353 поступила 21.07.2016 16:00),

- уточнить заявку Претендента №3 **Остапченко Андрея Александровича** (заявка № 8318_AS01353 поступила 21.07.2016 19:09).

4. 26.07.2016 Претендент №3 **Остапченко Андрей Александрович** предоставил запрашиваемые документы.

5. Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе состоялось в **10 часов 00 минут 26 июля 2016** года по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 82.

6. Заседание комиссии по рассмотрению заявок аукциона осуществляет «комиссия по проведению процедур продаж непрофильного имущества АО «АТОМПРОЕКТ» (далее – комиссия), утвержденная приказом от 17.05.2016 № 40/643-П/46/245-П:

На заседании комиссии присутствовали:

Кворум для принятия решения имеется, присутствуют 4 из 6 членов комиссии.

Извещение о проведении аукциона было размещено на сайте Госкорпорации «Росатом» www.rosatom.ru, на сайте АО «АТОМПРОЕКТ» www.atomproekt.com., на сайте АО «НИАЭП» www.niaep.ru и на сайте торговой электронной площадки «Аукционный Конкурсный Дом» www.a-k-d.ru.

Комиссия рассмотрела заявку Претендента №3 **Остапченко Андрея Александровича**, с учетом предоставленных документов, на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении Аукциона и Документации об открытом аукционе в электронной форме на понижение цены на право заключения договора купли-продажи жилой четырехкомнатной квартиры общей площадью 134,8 кв. м, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, Богатырский проспект д. 29, кор. 1, кв. 122 и приняла следующее решение:

Решение комиссии
- Признать Претендента №3 Остапченко Андрея Александровича участником Аукциона поданная заявка на участие в Аукционе от 21.07.2016 № 8318_AS01353 соответствует требованиям, предусмотренным аукционной документацией.

7. Дата и время начала проведения аукциона в соответствии с п.8.1.-8.2. Извещения: **01.08.2016 с 10:00** до 13.40 (время московское).

8. Подписи: