

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРОЦЕДУРЫ ПРОДАЖИ

Наименование и форма проведения процедуры продажи:	Аукцион на понижение в электронной форме, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене
Дата составления протокола заседания комиссии	«20» сентября 2018 г.
Организатор процедуры продажи (наименование, место нахождения, почтовый адрес, адреса электронной почты, номера телефонов, факсов):	Акционерное общество «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (АО «ЦентрАтом»). Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва. Почтовый адрес: 105005, г. Москва, ул. Радио, д. 24, корп. 2 Адреса электронной почты: «info@centeratom.ru», «aakabanov@centeratom.ru». Номер контактного телефона/факса: (495) 660-71-61 доб. 143
Продавец (наименование, место нахождения, почтовый адрес, адреса электронной почты, номера телефонов, факсов):	Акционерное общество «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (АО «ЦентрАтом»). Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва. Почтовый адрес: 105005, г. Москва, ул. Радио, д. 24, корп. 2 Адреса электронной почты: «info@centeratom.ru», «aakabanov@centeratom.ru». Номер контактного телефона/факса: (495) 660-71-61 доб. 143
Форма проведения заседания комиссии:	Очная
Место проведения заседания:	г. Москва, ул. Радио, д. 24, корп. 2
Дата, время проведения заседания	«20» сентября 2018 г. 14:00
Сведения о публикации извещения и документации о проведении процедуры продажи:	Информация об аукционе опубликована в печатных изданиях, а также размещена по следующим адресам: « http://www.a-k-d.ru », « http://atomproperty.ru/ », « http://centeratom.ru »

Предметы процедуры продажи:

1) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения производственных зданий, площадь 8693 кв.м., адрес (местоположение) объекта: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Прасковеевка, кадастровый номер: 23:40:0702022:290;

2) Нежилое здание, общая площадь 494.7 кв.м., адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Прасковеевка, б/о «Золотая Лоза», кадастровый номер: 23:40:0702002:609;

3) Нежилое здание, общая площадь 868 кв.м., адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Прасковеевка, б/о «Золотая Лоза», кадастровый номер: 23:40:0702002:610;

4) Нежилое здание, общая площадь 231 кв.м., адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Прасковеевка, б/о «Золотая Лоза», кадастровый номер: 23:40:0702002:608;

5) Нежилое здание, общая площадь 159 кв.м., адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Прасковеевка, б/о «Золотая Лоза», кадастровый номер: 23:40:0702002:607;

6) Нежилое здание, общая площадь 41,6 кв.м., адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Прасковеевка, б/о «Золотая Лоза», кадастровый номер: 23:40:0702002:613;

7) Нежилое здание, общая площадь 17,4 кв.м., адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Прасковеевка, б/о «Золотая Лоза», кадастровый номер: 23:40:0702002:606;

8) Нежилое здание, общая площадь 212,8 кв.м., адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Прасковеевка, б/о «Золотая Лоза», кадастровый номер: 23:40:0702002:605.

Состав комиссии по проведению процедуры продажи*:

На заседании комиссии по проведению процедуры продажи присутствовали*:

Кворум состоялся.

РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ*

На электронной торговой площадке «Аукционный Конкурсный Дом» по адресу «<http://www.a-k-d.ru>» была зарегистрирована (поступила) 1 (одна) заявка на участие в аукционе.

В заявке *** (№ заявки 1794_AS02760) комиссией выявлены недостатки, в связи с чем на основании п. 3.1.9 документации о проведении аукциона решением комиссии был направлен запрос документов указанному претенденту.

Комиссией рассмотрена поступившая от претендента на участие в аукционе заявка на предмет наличия или отсутствия оснований для отказа в допуске к участию в аукционе в соответствии с п.3.1.2 документации о проведении аукциона.

Первый вопрос, поставленный на голосование:

В связи с соответствием заявки на участие в аукционе требованиям, указанным в документации о проведении аукциона, и отсутствием оснований для отказа в допуске к участию в аукционе в соответствии с п.3.1.2 документации о проведении аукциона, признать участником аукциона на понижение в электронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Прасковеевка, б/о «Золотая Лоза», принадлежащего на праве собственности АО «ЦентрАтом», следующего претендента:

№ п/п	Наименование Претендента (ИНН)/ФИО Заявителя*	Дата и время подачи заявки
1.	*** (№ заявки 1794_AS02760)	14.09.2018 14:14

Итоги голосования членов комиссии по первому вопросу*:

«ЗА» - *** голосов;

«ПРОТИВ» - *** голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - *** голосов.

Принятое решение по первому вопросу:

В связи с соответствием заявки на участие в аукционе требованиям, указанным в документации о проведении аукциона, и отсутствием оснований для отказа в допуске к участию в аукционе в соответствии с п.3.1.2 документации о проведении аукциона, признать участником аукциона на понижение в электронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Прасковеевка, б/о «Золотая Лоза», принадлежащего на праве собственности АО «ЦентрАтом», следующего претендента:

№ п/п	Наименование Претендента (ИНН)/ФИО Заявителя*	Дата и время подачи заявки
1.	*** (№ заявки 1794_AS02760)	14.09.2018 14:14

Второй вопрос, поставленный на голосование:

В связи с тем, что на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Прасковеевка, б\о «Золотая Лоза», принадлежащего на праве собственности АО «ЦентрАтом», была подана только 1 (Одна) заявка на участие в аукционе, в соответствии с пп.2 п. 3.2.4 Документации, признать аукцион несостоявшимся.

Итоги голосования членов комиссии по второму вопросу*:

«ЗА» - *** голосов;

«ПРОТИВ» - *** голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - *** голосов.

Принятое решение по второму вопросу:

В связи с тем, что на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Прасковеевка, б\о «Золотая Лоза», принадлежащего на праве собственности АО «ЦентрАтом», была подана только 1 (Одна) заявка на участие в аукционе, в соответствии с пп.2 п. 3.2.4 Документации, признать аукцион несостоявшимся.

Примечание

Руководствуясь п. 4.1.11 документации об аукционе, АО «ЦентрАтом» вправе в течение 20 (Двадцати) рабочих дней со дня опубликования протокола о признании аукциона несостоявшимся принять решение о заключении договора с единственным, допущенным к участию в аукционе, участником по цене не ниже начальной (минимальной цены), указанной в п. 5.4 извещения о проведении аукциона.

Лицо, проводившее подсчет голосов*: ***

Подписи членов комиссии по проведению процедуры продажи*:

** - в соответствии с п. 4.4.1 Единых отраслевых методических указаний процесса "Реструктуризация непрофильных имущественных комплексов, недвижимого имущества и акционерного капитала" (утв. приказом Госкорпорации «Росатом» от 14.10.2016 № 1/975-П в ред. приказа Госкорпорации «Росатом» от 27.12.2017 № 1/1351-П) сведения о составе комиссии, данных о персональном голосовании членов комиссии и наименовании (ФИО) участников процедуры продажи не указываются в версии протокола приема заявок, публикуемой в сети «Интернет».*