УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ПАО «ППГХО»
_____И.А. Киселев

« 11» ____07_____ 2023 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ И ДОКУМЕНТАЦИЯ
о проведении процедуры сбора предложений о цене имущественного комплекса "Авторемонтный цех", расположенного по адресу: Забайкальский край, Краснокаменский район, г. Краснокаменск, северная часть города, принадлежащего ПАО «Приаргунское производственное горно-химическое объединение»

СОДЕРЖАНИЕ

ИЗВЕЩЕНИЕ О СБОРЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ ИМУЩЕСТВА 3
ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКУ ПРОЦЕДУРЫ 7
ТРЕБОВАНИЯ К ДОКУМЕНТАМ 7
ПОДАЧА ПРЕДЛОЖЕНИЙ 8
Форма заявки №1 10
Форма описи №2 122

ИЗВЕЩЕНИЕ
О СБОРЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ ИМУЩЕСТВА

1. Форма проведения процедуры:		
Сбор предложений для дальнейшего проведения Аукциона на понижение до цены отсечения не ниже цены наилучшего предложения цены покупки имущества, принадлежащего ПАО «ППГХО». Данная процедура не является процедурой продажи и не является публичной офертой. Участники (претенденты) данного сбора предложений в последующем не приобретают льгот и преференций на покупку имущества, указанного в п.3 настоящего Извещения. **По итогам сбора предложений определяются условия наилучшего предложения для проведения аукциона на понижение**		
2. Информация о собственнике имущества		
Наименование		Публичное акционерное общество «Приаргунское производственное горно-химическое объединение» (ПАО «ППГХО»)
Место нахождения:		Россия, Забайкальский край, г. Краснокаменск
Почтовый адрес:		674673, Забайкальский край, г. Краснокаменск, проспект Строителей, д. 11
Адрес электронной почты:		info@ppgho.ru
Контактные лица:		Григорьев Всеволод Викторович (30245) 27806
3. Сведения об имуществе		
3.1.	Наименование Имущества	Имущественный комплекс «Авторемонтный цех»
3.2.	Адрес расположения Имущества:	Забайкальский край, Краснокаменский район, г.Краснокаменск, северная часть города
3.3.	Состав Имущества:	Недвижимое имущество: 1. Авторемонтный цех. Административно-бытовой копус, назначение: нежилое, площадь 692,5 кв. м., кадастровый номер: 75:09:300104:178, право зарегистрировано 04.02.2015 за № 75-75/011-75/011/002/2015-68/1; 2. Авторемонтный цех. Проходная авторемонтного цеха, назначение: нежилое, площадь 22,4 кв. м., кадастровый номер: 75:09:300104:179, право зарегистрировано 04.02.2015 за № 75-75/011-75/011/002/2015-77/1; 3. Авторемонтный цех. Главный корпус, назначение: нежилое, площадь 2669 кв. м., кадастровый номер: 75:09:300104:186, право зарегистрировано 25.02.2015 за № 75-75/011-75/011/003/2015-227/1; 4. Авторемонтный цех. Теплый склад авторемонтного цеха, назначение: нежилое, площадь 553,8 кв. м., кадастровый номер: 75:09:300104:171, право зарегистрировано 18.02.2015 за № 75-75/011-75/011/002/2015-110/1; 5. Авторемонтный цех. Ангар, назначение: нежилое, площадь 983,6 кв. м., кадастровый номер: 75:09:300104:180, право зарегистрировано 05.05.2015 за

	№ 75-75/011-75/011/014/2015-86/1; 6. Авторемонтный цех. Склад оборотного ремонтного фонда, назначение: нежилое, площадь 575 кв. м., кадастровый номер: 75:09:300104:174, право зарегистрировано 04.02.2015 за № 75-75/011-75/011/002/2015-79/1; 7. Авторемонтный цех. Камера окрасочная, назначение: нежилое, площадь 235 кв. м., кадастровый номер: 75:09:300104:172, право зарегистрировано 04.04.2016 за № 75-75/011-75/011/014/2016-36/1; 8. Авторемонтный цех. Ограждение авторемонтного цеха, назначение: иные сооружения производственного назначения, протяженность 512 м., кадастровый номер: 75:09:300104:184, право зарегистрировано 05.05.2015 за № 75-75/011-75/011/002/2015-176/1; 9. Авторемонтный цех. Склад для хранения горючесмазочных материалов, назначение: нежилое, площадь 22,9 кв. м., кадастровый номер: 75:09:300104:176, право зарегистрировано 04.02.2015 за № 75-75/011-75/011/002/2015-71/1; 10. Авторемонтный цех. Инвентарная секция склада, назначение: нежилое, площадь 152,8 кв. м., кадастровый номер: 75:09:300104:181, право зарегистрировано 17.02.2015 за № 75-75/011-75/011/002/2015-122/1; 11. Авторемонтный цех. Инвентарная секция склада, назначение: нежилое, площадь 185,9 кв. м., кадастровый номер: 75:09:300104:177, право зарегистрировано 04.06.2015 за № 75-75/011-75/011/002/2015-316/1; 12. Авторемонтный цех. Благоустройство, назначение: иные сооружения, площадь 14639,1 кв. м., кадастровый номер: 75:09:300104:190, право зарегистрировано 18.02.2015 за № 75-75/011-75/011/003/2015-178/1; 13. Авторемонтный цех. Благоустройство склада оборотного ремонтного фонда, назначение: иные сооружения производственного назначения, площадь 3421,3 кв. м., кадастровый номер: 75:09:300104:185, право зарегистрировано 13.05.2015 за № 75-75/011-75/011/002/2015-175/1; 14. Авторемонтный цех. Ограждение склада оборотного ремонтного фонда, назначение: иные сооружения производственного назначения, протяженность 235 м., кадастровый номер: 75:09:300104:187, право зарегистрировано 18.02.2015 за № 75-75/011-75/011/002/2015-111/1; 15. Авторемонтный цех. Внутриплощадочные сети, назначение: иные сооружения производственного назначения, протяженность 4125 м., кадастровый номер: 75:09:300104:189, право зарегистрировано 13.05.2015 за № 75-75/011-75/011/014/2015-79/1. Движимое имущество: 1. Тамбур-шлюз; 2. Щит автоматизированный ШУС-1; 3. Шкаф управления ШУС-1; 4. Кран мостовой КМ-10 г/п 10т.; 5. Ячейка КСО-366; 6. Подстанция КТПН-72 КТП-68; 7. Подстанция КТПН-72 КТП-69.

3.4.	Место размещения Документации о сборе предложений в сети «Интернет»:	Интернет-сайт ПАО «ППГХО»: http://priargunsky.armz.ru, баннерная кнопка «Продукция и услуги», далее – «Документы». Электронная торговая площадка: «Аукционный Конкурсный Дом» (http://www.a-k-d.ru) раздел: Запросы предложений (ПАО «ППГХО»). Специализированный сайт по реализации непрофильных активов атомной отрасли: http://www.atomproperty.ru, раздел: Продажа.
4. Место, дата, время приема и содержание предложений		
4.1.	Дата и время начала приема предложений:	13.07.2023 03-00 время московское
4.2.	Дата и время завершения приема предложений	13.08.2023 23-00 время московское
4.3.	Порядок подачи предложений: Предложение на участие в процедуре сбора предложений может быть подано в электронной форме по e-mail: info@ppgho.ru с пометкой «для Григорьева В.В.»; на бумажном носителе по адресу ПАО «ППГХО», указанному в п.2 настоящего Извещения (предварительная запись по телефону контактного лица, указанного в п.2 настоящего Извещения), а также на электронной торговой площадке: «Аукционный Конкурсный Дом» (http://www.a-k-d.ru) по процедуре Сбор предложений (ПАО «ППГХО»). Порядок подачи предложений определен в разделе «Подача предложений» Документации о сборе предложений, размещенной по адресам, указанным в п. 3.4 настоящего Извещения.	
4.4.	Содержание предложения: Предложение должно быть оформлено в соответствии с формой Заявки №1 Документации о сборе предложений, размещенной по адресам, указанным в п. 3.4 настоящего Извещения и должно содержать цену покупки.	
5. Сроки рассмотрения предложений (время местное)		
5.1.	Дата рассмотрения предложений	не позднее 16.08.2023
5.2.	Оформление протокола рассмотрения предложений:	Рассмотрение заявок на участие в процедуре сбора предложений, а также определение наилучшего и экономически целесообразного предложения осуществляется комиссией Собственника и оформляется протоколом, который размещается по адресам, указанным в п. 3.4 настоящего Извещения.
6. Особые требования к участнику сбора предложений и представляемым документам		
6.1.	Требования к участнику сбора предложений	Участник должен отвечать требованиям, определенным в разделе «Требования к участнику

		сбора предложений» Документации о сборе предложений, размещенной по адресам, указанным в п. 3.4 настоящего Извещения.
6.2.	Требования к представляемым документам	Участник должен одновременно с формой предложения предоставить пакет документов, определенный в разделе «Требования к документам» Документации о сборе предложений, размещенной по адресам, указанным в п. 3.4 настоящего Извещения.

Остальные и более подробные условия процедуры содержатся в настоящей Документации о сборе предложений.

ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКУ ПРОЦЕДУРЫ

Участник процедуры сбора предложений должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме, а юридическое лицо в том числе:

– быть зарегистрированным в качестве юридического лица в установленном в Российской Федерации порядке (для российских участников – юридических лиц);

– не находиться в процессе ликвидации или банкротства и не быть признанным по решению арбитражного суда несостоятельным (банкротом);

– не являться организацией, на имущество которой в части, необходимой для выполнения договора, наложен арест по решению суда, административного органа и (или) экономическая деятельность которой, приостановлена;

– соответствовать иным требованиям, установленным в Документации.

ТРЕБОВАНИЯ К ДОКУМЕНТАМ

Для целей настоящей Документации под заявкой на участие в процедуре понимается представление Претендентом следующих документов.

Для юридических лиц:

а). Заявку (Форма Заявки № 1).

б). Копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц.

в). Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Претендента - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании или приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени Претендента без доверенности) (далее –руководитель).

В случае если от имени Претендента действует иное лицо, заявка на участие в процедуре должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени Претендента, заверенную печатью и подписанную руководителем Претендента (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом.

В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Претендента, заявка на участие в процедуре сбора предложений должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

г). Заверенные Претендентом копии учредительных документов (устав, положение и т.п.), копии свидетельств о регистрации юридического лица и о его постановке на учет в налоговом органе.

д). Заявление о не нахождении Претендента в процессе ликвидации, о неприменении в отношении Претендента - юридического лица, процедур, применяемых в деле о банкротстве, об отсутствии решения о приостановлении деятельности Претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (указывается в тексте заявки).

е). Опись представленных документов, соответствующе оформленная (подпись, печать) Претендентом или его уполномоченным представителем (Форма описи №2).

ж). Копию паспорта руководителя юридического лица (два первых листа), либо сведения о физическом лице (ФИО, адрес регистрации по месту жительства)

Для физических лиц:

а). Заявку (Форма Заявки №1).

б). Копию паспорта Претендента и его уполномоченного представителя (два первых листа), либо сведения о физическом лице (ФИО, адрес регистрации по месту жительства).

в). Нотариально удостоверенную доверенность (оригинал и копия) на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента.

г). Для физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями - копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

д). Заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании Претендента – индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности Претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (указывается в тексте заявки).

е). Опись представленных документов, соответствующе оформленная (подпись, печать) Претендентом или его уполномоченным представителем (Форма описи № 2).

Документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации и настоящей Документации.

Все документы, имеющие отношение к заявке, должны быть написаны на русском языке. В случае предоставления в составе заявки документов на иностранном языке, к ним должен быть приложен должным образом заверенный перевод на русский язык, в необходимом случае документы должны быть апостилированы.

Все документы должны быть скреплены печатью Претендента (для юридического лица), заверены подписью уполномоченного лица Претендента, а также иметь сквозную нумерацию. В случае предоставления документов на бумажном носителе – документы, содержащие более одного листа, должны быть прошиты, листы пронумерованы, прошивка скреплена печатью Претендента (для юридического лица), заверена подписью уполномоченного лица Претендента.

В случае если представленные документы содержат помарки, подчистки, исправления и т.п., последние должны быть заверены подписью уполномоченного лица Претендента и проставлением печати Претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя, либо подписью Претендента – физического лица.

ПОДАЧА ПРЕДЛОЖЕНИЙ

Заявки на участие в сборе предложений могут быть поданы лицами, соответствующими требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, способным заключить договор.

Заявки должны быть поданы не ранее и не позднее срока, указанного в Извещении о сборе предложений. Заявки поданные за пределами срока, указанного в Ивещении о проведении процедуры сбора предложений считаются не поданными.

Заявка и все документы, входящие в состав заявки, должны быть представлены Претендентом одним из следующих способов:

– по электронной почте на электронный адрес ПАО «ППГХО»: e-mail: info@ppgho.ru с пометкой «для Григорьева В.В.» в виде скан-копий в формате pdf в черно-белом либо сером цвете, обеспечивающем сохранение всех аутентичных признаков подлинности (качество - не менее 200 точек на дюйм, а именно: графической подписи

лиц, печати, штампом, печатей (если приемлемо). Общий размер файлов в одном электронном отправлении не должен превышать 10 Мб.

Каждый отдельный документ должен быть отсканирован и загружен и направлен в виде отдельного файла. Количество файлов должно соответствовать количеству документов, направляемых участником, а наименование файлов должно позволять идентифицировать документ и количество страниц в документе (например: Решение 245 от 02042016 3л.pdf).

Допускается размещение документов, сохраненных в архивах, при этом, направление архивов, разделенных на несколько частей, открытие каждой из которых по отдельности невозможно, не допускается.

ПАО «ППГХО» не несет ответственности, если заявка, отправленная на электронный адрес e-mail: info@ppgho.ru, по техническим причинам не получена или получена по истечении срока приема заявок.

– на бумажном носителе по адресу ПАО «ППГХО», указанному в п.2 Извещения о сборе предложений о цене имущества.

Заявка может доставляться нарочным или почтой в виде заказной бандероли. ПАО «ППГХО» не несет ответственности, если заявка, отправленная по почте, не получена или получена по истечении срока приема заявок.

– на электронно-торгововой площадке: «Аукционный Конкурсный Дом» (http://www.a-k-d.ru) по процедуре Сбор предложений ПАО «ППГХО» в соответствии с правилами электронно-торговой площадки.

В случае направления заявки посредством элетронно-торговой площадки необходимо продублировать заявку на электронный адрес ПАО «ППГХО»: e-mail: info@ppgho.ru (с пометкой «для Григорьева В.В.»).

Для подачи заявки в бумажном виде нарочным необходимо заранее связаться с контактными лицами, указанными в п.2 Извещения о сборе предложений о цене имущества для оформления пропуска.

Все заявки, поданные в установленный срок и не отозванные Претендентом, остаются у ПАО «ППГХО» и возврату не подлежат.

У Претендентов отсутствует возможность подать заявку на участие в сборе предложений после окончания срока подачи заявок на участие в данной процедуре.

Претенденты направляют свои предложения об условиях покупки имущества в адреса, указанные в извещении о сборе предложений. Предложения должны содержать следующие условия покупки:

Цену покупки, с учетом НДС.

Протокол о завершении процедуры сбора предложений размещается на сайтах, адреса которых указаны в п. 3.4 извещения о проведении процедуры сбора предложений.

Форма заявки №1

На фирменном бланке Претендента, исх. №, дата

ПАО «ППГХО»
_____

ЗАЯВКА
на участие в процедуре сбора предложений о цене имущества

«___» _____ 2023 г.

_____
(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество, и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

далее именуемый «Претендент», в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____, принимая решение об участии в процедуре сбора предложений о цене имущества – **Имущественного комплекса «Авторемонтный цех», расположенного по адресу: Забайкальский край, Краснокаменский район, г.Краснокаменск, северная часть города,** предлагаю следующие условия покупки:

1) Цена покупки:_____рублей *с учетом НДС*.

(наименование Претендента - юридического лица/ФИО Претендента - физического лица) подтверждает, что соответствует требованиям, предъявляемым законодательством РФ к лицам, способным заключить договор.

(Для юридических лиц) Настоящим подтверждаем, что против ____*(наименование Претендента)*_____ не проводится процедура ликвидации, не принято арбитражным судом решения о признании ___*(наименование Претендента)*____ банкротом, деятельность _____*(наименование Претендента)*____ не приостановлена, на имущество не наложен арест по решению суда, административного органа.

Настоящим даем свое согласие на обработку предоставленных сведений ПАО «ППГХО», а также на раскрытие ПАО «ППГХО» сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти (в том числе Федеральной налоговой службе Российской Федерации, Минэнерго России, Росфинмониторингу, Правительству Российской Федерации) и последующую обработку данных сведений такими органами.

(Для физических лиц) Настоящим даем свое согласие на обработку ПАО «ППГХО» предоставленных сведений о персональных данных, а также на раскрытие сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти и последующую обработку данных сведений такими органами.

(Для физических лиц – индивидуальных предпринимателей, дополнительно)

В отношении индивидуального предпринимателя___*(ФИО Претендента)*____ отсутствуют решения арбитражного суда о признании ___*(ФИО Претендента)*_____ - банкротом и (или) об открытии конкурсного производства, решения о приостановлении

деятельности ___*(ФИО Претендента)*____ в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Мы уведомлены и согласны с условием, что в случае предоставления нами недостоверных сведений нам может быть отказано в приеме.
Со сведениями, изложенными в извещении о проведении процедуры сбора предложений о цене имущества ознакомлен и согласен.

К настоящей заявке прилагаются по описи следующие документы:
1. _____
2. _____

Адрес Претендента с указанием адреса электронной почты и контактных телефонов:
_____
_____

Подпись Претендента
(его уполномоченного представителя)
_____/_____/

М.П.

Форма описи №2

ФОРМА ОПИСИ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ДЛЯ УЧАСТИЯ В СБОРЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,
ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ДЛЯ УЧАСТИЯ В ПРОЦЕДУРЕ СБОРА ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА «АВТОРЕМОНТНЫЙ ЦЕХ», расположенного по адресу: Забайкальский край, Краснокаменский район, г.Краснокаменск, северная часть города

Настоящим *(Полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)* подтверждает, что для участия в процедуре сбора предложений о цене имущества нами направляются нижеперечисленные документы:

№ п\п	Наименование	Кол-во листов
	Итого количество листов	

Подпись Претендента
(его уполномоченного представителя)
_____/_____/

М.П.