

**ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРОЦЕДУРЫ ПРОДАЖИ**

Наименование и форма проведения процедуры продажи:	аукцион на понижение в электронной форме, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене
Дата составления протокола заседания комиссии	«12» марта 2018
Организатор процедуры продажи (наименование, место нахождения, почтовый адрес, адреса электронной почты, номера телефонов, факсов):	Акционерное общество «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (АО «ЦентрАтом») Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва. Почтовый адрес: 105005, г. Москва, ул. Радио, д. 24, корп. 2 Адреса электронной почты: «info@centeratom.ru», «aakabanov@centeratom.ru». Номер контактного телефона/факса: (495) 660-71-61 доб. 143
Продавец (наименование, место нахождения, почтовый адрес, адреса электронной почты, номера телефонов, факсов):	Акционерное общество «Центр управления федеральной собственностью» (АО «ЦУФС»), Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва. Почтовый адрес: 105005, г. Москва, ул. Радио, д. 24, корп. 2 Адреса электронной почты: «info@centeratom.ru», «aakabanov@centeratom.ru». Номер контактного телефона/факса: (495) 660-71-61 доб. 143
Форма проведения заседания комиссии:	Очная
Место проведения заседания:	г. Москва, ул. Радио, д. 24, корп. 2
Дата, время проведения заседания	«12» марта 2018 18:00
Сведения о публикации извещения и документации о проведении процедуры продажи:	Информация об аукционе опубликована в печатных изданиях, а также размещена по следующим адресам: «http://www.a-k-d.ru», «http://atomproperty.ru/», «http://centeratom.ru»

Предмет процедуры продажи:

Квартира, назначение: жилое, общей площадью 53,7 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Большая Черемушкинская, д. 25, корп. 1, кв. 1, кадастровый номер: 77:06:0004003:1374

Состав комиссии по проведению процедуры продажи*:

На заседании комиссии по проведению процедуры продажи присутствовали*:

Кворум состоялся.

К участию в аукционе комиссией были допущены 3 (Три) претендента (Протокол заседания комиссии по проведению процедуры продажи от 06.03.2018):

№ п/п	Участник аукциона
1.	Камальдинова Татьяна Валериевна (заявка № 4611_AS02624 от 26.02.2018)
2.	Сквирская Елена Даниловна (заявка № 2674_AS02624 от 21.02.2018)
3.	Боташев Анзор Амырбиевич (заявка № 0212_AS02624 от 27.02.2018)

Ход аукциона:

По результатам проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Большая Черемушкинская, д. 25, корп. 1,

кв. 1, принадлежащего на праве собственности АО «ЦУФС», наилучшее предложение о цене в размере 7 910 000 (Семь миллионов девятьсот десять тысяч) рублей 00 копеек было сделано Камальдиновой Татьяной Валериевной.

Предпоследнее предложение о цене имущества в размере 7 840 000 (Семь миллионов восемьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек сделано Сквирской Еленой Даниловной.

Вопрос, поставленный на голосование:

В соответствии с п. 3.2.5 документации о проведении аукциона признать Камальдинову Татьяну Валериевну победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Большая Черемушкинская, д. 25, корп. 1, кв. 1, принадлежащего на праве собственности АО «ЦУФС».

Цена договора, предложенная Камальдиновой Татьяной Валериевной, 7 910 000 (Семь миллионов девятьсот десять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается (пп.22 п. 3 ст.149 НК РФ).

Итоги голосования членов комиссии по вопросу*:

«ЗА» - ** голосов;

«ПРОТИВ» - ** голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - ** голосов.

Принятое решение по вопросу:

В соответствии с п. 3.2.5 документации о проведении аукциона признать Камальдинову Татьяну Валериевну победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Большая Черемушкинская, д. 25, корп. 1, кв. 1, принадлежащего на праве собственности АО «ЦУФС».

Цена договора, предложенная Камальдиновой Татьяной Валериевной, 7 910 000 (Семь миллионов девятьсот десять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается (пп.22 п. 3 ст.149 НК РФ).

Дополнительные условия, указываемые в соответствии с пп. г) – е) п.3.2.6 документации об аукционе:

В соответствии с п.4.1.6 документации об аукционе договор купли-продажи заключается с победителем аукциона в течение 20 (Двадцати) рабочих дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола о результатах аукциона.

В соответствии с п.4.1.4 документации об аукционе в случае отказа или уклонения победителя аукциона от заключения договора купли-продажи (в том числе в случае нарушения им сроков подписания договора купли-продажи) продавец вправе по своему выбору обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор, либо заключить договор с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, а именно со Сквирской Еленой Даниловной по цене 7 840 000 (Семь миллионов восемьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек. При этом задаток победителю аукциона не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Лицо, проводившее подсчет голосов: *.**

Подписи членов комиссии по проведению процедуры продажи*:

** - в соответствии с п. 4.4.1 Единых отраслевых методических указаний процесса "Реструктуризация непрофильных имущественных комплексов, недвижимого имущества и акционерного капитала" (утв. приказом Госкорпорации «Росатом» от 14.10.2016 № 1/975-П в ред. приказа Госкорпорации «Росатом» от 27.12.2017 № 1/1351-П) сведения о составе комиссии и данных о персональном голосовании членов комиссии не указываются в версии протокола приема заявок, публикуемой в сети «Интернет».*