

УТВЕРЖДАЮ:

Врио директор Свердловского отделения
филиала "Уральский территориальный
округ" ФГУП РосРАО"

 " " " " Л.А.Вольф
 " " " " 2015г.

 Свердловское отделение филиала "Уральский территориальный округ" ФГУП "РосРАО"
 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1
 (локальная смета)

 на Капитальный ремонт кровель на объекте "Профилакторий для спецмашин с котельной (ПХРО) .г.Верхняя
 Пышма в 3-х км восточнее поселка Крутой. (Собщ.= 158 м2)".

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ _____ 518,251 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 9,277 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 769,79 чел.час

Составлен(а) в текущих ценах .

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Демонтажные работы																
1	ТЕРр58-17-1	Разборка покрытий кровель из профлиста	100 м2 покрытия кровли	1,577	115,77	115,29	0,48		182,57	181,81	0,76		10,49	16,54		
2	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	1,577	287,38	169,64	117,74	8,37	453,2	267,52	185,68	13,2	15,16	23,91	0,46	0,73
3	ТЕРр58-1-2	Разборка деревянных элементов конструкций крыш стропил со стойками и подкосами из досок	100 м2 кровли	1,2501	332,78	258,55	74,23	5,28	416,01	323,22	92,79	6,6	22,68	28,35	0,29	0,36
4	ТЕР46-04-007-04	Разборка деревянных прогонов, защитного и рабочего настила покрытия	100 м2	0,432	838,61	588,24	250,37	95,91	362,28	254,12	108,16	41,43	51,6	22,29	6,14	2,65
5	ТЕРр69-8-3	Разборка утепления из шлака (пом.№3-мастерская)	100 м3 изоляции	0,1143	4264,56	4264,56			487,44	487,44			388,04	44,35		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7	ТЕР46-04-008-01	Разборка гидроизоляции из рулонных материалов (пом.№2,3)	100 м2 покрытия	1,04	202,89	158,04	44,85		211,01	164,37	46,64		14,38	14,96		
8	ТЕР10-01-008-04	Разборка фронтонов	100 м2 стен,	0,09525	745,89	653,35	92,54		71,05	62,24	8,81		54,4	5,18		
9	СЦПЗ-3-10-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров): расстояние 10 км, класс груза I	т	0,9	18,37		18,37		16,53		16,53					
10	ФСЦПЗ11-01-146-1	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	тонна	0,9	41,6	5,85	35,75		37,44	5,27	32,17		0,578	0,52		
Раздел 2. Кровли																
Заголовок: Пом.№3- 51,93м2, пом.№2- котельная с тамбуром и кочегаркой 57,21м2,15,87																
11	ТЕР10-01-002-01	Установка стропил	1 м3 древесины в конструкции	6,19	2528,09	282,09	45,97	2,73	15648,88	1746,14	284,55	16,9	24,09	149,12	0,15	0,93
12	ТЕРр58-12-1	Устройство обрешетки сплошной из досок(доски исключены), 500,61=2354,15-2,64*702,10	100 м2	1,2501	500,61	356,18	51,57	6,87	625,81	445,26	64,47	8,59	31,83	39,79	0,44	0,55
13	ТСЦ-102-0055	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, I сорта	м3	3,3	1568,42				5175,79							
14	ТЕР10-01-089-03	Антисептирование водными растворами покрытий	100 м2 стен	1,2501	246,43	54,08	6,92	0,36	308,06	67,61	8,65	0,45	4,39	5,49	0,02	0,03
15	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом «АТТИК»	100 м2 обработ	1,2501	3796,05	535,97	162,13		4745,44	670,02	202,68		41,42	51,78		
16	ТЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции (гидроизоляции) в один слой (рубероид исключен) 331,52=1204,92-110*7,94	100 м2 изолируемой поверхн	1,2501	331,52	96,59	52,86	2,37	414,43	120,75	66,08	2,96	7,84	9,8	0,13	0,16
17	ТСЦ-101-3378	Техноэласт	м2	137,51	36,28				4988,86							
18	ТЕРр69-8-3	Утепление шлаком (столярная мастерская без учета стоимости материала)	100 м3 изоляции	0,1143	4264,56	4264,56			487,44	487,44			388,04	44,35		
19	ТЕР09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м (б/у)	100 м2 покрытия	1,2501	1247,91	437,36	586,29	51,86	1560,01	546,74	732,92	64,83	35,5	44,38	2,61	3,26
21	ТСЦ-101-2404	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	13,2	17,43				230,08							
22	ТСЦ-101-2405	Начальная планка из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	25	16,63				415,75							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
23	ТЕР12-01-009-01	Устройство желобов настенных	100 м желобов	0,2295	27464,46	1017,85	559,04	38,4	6303,09	233,6	128,3	8,81	84,75	19,45	2,11	0,48
24	ТСЦ-101-2915	Костыль кровельный из оцинкованной стали размером 4х40х400 мм	шт.	750	8,02				6015							
25	ТЕРр58-20-7	Обделка мест примыканий к дымовым трубам	100 м	0,017	2740,96	1047,03	5,29	0,78	46,6	17,8	0,09	0,01	87,18	1,48	0,05	
26	ТЕРр58-21-1	Смена колпака на дымовых и вентиляционных трубах в один канал	10 шт.	0,1	1468,12	214,09	3,28		146,81	21,41	0,33		18,6	1,86		
27	ТЕР10-01-008-04	Устройство фронтонов	100 м2 стен, фронтонов	0,09525	7377,89	816,68	115,68		702,74	77,79	11,02		68	6,48		
Заголовок: Пом.№4,5 -котельной -32,69м2																
28	ТЕР09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м (б/у)	100 м2 покрытия	0,3269	1247,91	437,36	586,29	51,86	407,94	142,97	191,66	16,95	35,5	11,6	2,61	0,85
30	Цена поставщика:	Саморез кровельный по металлу оцинкованный с уплотнительной шайбой Формулы цены единицы: ПЗ=7,68/1,18/5,988 МАТ=7,68/1,18/5,988	шт	261,52	1,09 7,68/1,18/5,988				285,06							
31	ТЕР13-06-003-01	Очистка поверхности щетками существующего м/каркаса	1 м2 очищаемой поверхности	37,5	10,81	10,81			405,38	405,38			0,9	33,75		
32	ТЕР13-06-004-01	Обеспыливание поверхности м/каркаса	1 м2 обеспыливаемой поверхности	37,5	2,59	1,2	1,39		97,13	45	52,13		0,1	3,75		
33	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (м/каркаса)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,375	417,46	79,65	10,15	0,16	156,55	29,87	3,81	0,06	5,31	1,99	0,01	
34	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (м/каркаса)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,375	1261,82	97,9	13,36	0,32	473,18	36,71	5,01	0,12	7,66	2,87	0,02	0,01

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
35	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции и для наружных лесов	0,82	1075,41	529,4	7,64		881,84	434,11	6,26		43,5	35,67		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									52759,4	7274,59	2249,5	180,91		619,71		10,01
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									55298,25	9057,83	3005,11	219,16		769,79		12,09
Накладные расходы									8453,36							
Сметная прибыль									5312,42							
Итого по смете:																
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									4040,27					128,72		1,89
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									1497,59					42,84		3,05
Прочие ремонтно-строительные работы									2470,39					102		
Деревянные конструкции									38644,79					216,15		1,2
Перевозка грузов автотранспортом									16,53							
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках									37,44					0,52		
Теплоизоляционные работы									6329,69					67,32		
Кровли									7677,61					38,03		0,8
Строительные металлические конструкции									4075,47					72,78		5,14
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									2256,24					55,06		0,01
Конструкции из кирпича и блоков									2018,01					46,37		
Итого									69064,03					769,79		12,09
Всего с учетом "Уральский Региональный Центр Экономики и Ценообразования в строительстве ("УРЦЦЭ") Протокол №7 от 26.08.2014 СМР=5,988"									413555,412					769,79		12,09
Справочно, в ценах 2001г.:																
Материалы									43235,31							
Машины и механизмы									3005,11							
ФОТ									9276,99							
Накладные расходы									8453,36							
Сметная прибыль									5312,42							
учетом индекса дефлятора 2015г. 1,062									439195,847							
НДС 18%									79055,25							
ВСЕГО по смете									518251,10							
													769,79		12,09	

Составил: Ирт Н.В. Поровицин
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: Лаврентьев А.А. Лаврентьев
(должность, подпись, расшифровка)

Утверждаю :
 Врио директор Свердловского
 отделения филиала "Уральский
 территориальный округ" ФГУП "РосРАО"
 _____ Л.А.Вольф
 " _____ " _____ 2015г.

Дефектная ведомость

Наименование структурного подразделения: Свердловское отделения филиала "

"Уральский территориальный округ" ФГУП "РосРАО"

Капитальный ремонт кровель на объекте " Профилакторий для спецмашин с котельной (ПХРО)".

Объект: Профилакторий для спецмашин с котельной (ПХРО).г.Верхняя Пышма в 3-х км восточнее поселка Крутой. (Собщ.= 158 м2).

Местонахождение объекта: г.Верхняя Пышма в 3-х км восточнее поселка Крутой.

Инвентарный номер : №УТО 1010009,1010008.

№ пп	Описание дефекта	Выполняемые ремонтные работы			Примечание
		Наименование	Ед. изм.	Кол.	
1	Деревянные элементы	Разборка покрытий кровель из профлиста	100 м2 покрытия	1,577	
2	прогнутые, прогнувшиеся, покрытые грибом и плесенью.	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки	100 м2 кровли	1,577	
3	разборка старых элементов крыш с	Разборка деревянных элементов конструкций крыш стропил со стойками и подкосами из досок	100 м2 кровли	1,2501	
4	уборкой и вывозкой мусора.	Разборка деревянных прогонов, защитного и рабочего настила	100 м2	0,432	
5		Разборка утепления из шлака (пом.№3 - мастерская)	100 м3 изоляции	0,1143	
6		Разборка гидроизоляции из рулонных материалов (пом.№2,3 - мастерка, котельная)	100 м2 покрытия	1,04	
7		Разборка фронтонов	100 м2 стен,	0,09525	
9		Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	тонна	0,9	
		Кровли			
10	Восстановление	Установка стропил	1 м3 древесины	6,19	
11	деревянных элементов кровель	Устройство обрешетки сплошной из досок	100 м2	1,2501	
12	помещений общей площадью 125,01м2 (пом.№3-51,93м2;	Антисептирование водными растворами покрытий	100 м2 стен и перегородок	1,2501	
13	помещ. котельн. с тамбуром и кочеваркой 57,21м2; 15,87 м2)	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли	100 м2 обрабатываемой поверхности	1,2501	
14		Устройство пароизоляции (гидроизоляции) в один слой	100 м2 изолируемой поверхности	1,2501	

