

«Утверждаю»
Главный инженер
А.Н. Рубцов

« » 2014г.

**Техническое задание
на замену кровли северных бытовых помещений «Крекинг-корпуса»
ОАО «ЗиО-Подольск»**

г. Подольск
2014

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ.

Подраздел 2.1 Сведения о проектной документации на строительство.

Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах.

Подраздел 2.3 Требования к разработке проекта производства работ (ППР).

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ.

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ.

Подраздел 3.3 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР).

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ.

РАЗДЕЛ 6 ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

РАЗДЕЛ 7. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 8. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ.

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ
Замена кровли северных бытовых помещений «Крекинг-корпуса» ОАО «ЗиО-Подольск»

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ
Подраздел 2.1 Сведения о проектной документации на строительство
Рабочий проект «Замена кровли северных бытовых помещений «Крекинг-корпуса» ОАО «ЗиО-Подольск»» (шифр:96.25, разработанный ООО «БеттаСтрой»).
Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах
Для производства работ по замене кровли северных бытовых помещений «Крекинг-корпуса» ОАО «ЗиО-Подольск» необходимо выполнить комплекс работ включающих в себя следующие работы: демонтажные работы, строительно-монтажные работы, уборка, погрузка и вывоз мусора.. Данные виды работ должны осуществляется Подрядчиком и включены в локальную смету.
Подраздел 2.3 Требования к разработке ППР
Разработка ППР.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ
Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ
Работы вести согласно СНиП 12-03-2001(безопасность труда в строительстве), СНиП II-26-76 (кровли), СНиП 3.04.01-87 (изоляционные и отделочные покрытия). Использовать для подъезда транспорта существующие дороги и ворота; Для освещения стройплощадки использовать существующее освещение для участков работ; Обеспечить своевременную доставку материалов на объект; Проходы к рабочим местам должны производиться по оборудованным маршрутам следования; Обеспечить соблюдение персоналом правил техники безопасности и пожарной безопасности при производстве работ; При необходимости допускается производство работ во 2-ю смену и в выходные дни. Требования к квалификации Подрядчика: Наличие действующего свидетельства СРО согласно перечню, утверждённого приказом Минрегиона № 624 от 30.12.2009 года «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства...»: монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений (раздел III, п.10.1) с предоставлением подтверждающих документов; Наличие опыта производства строительно-монтажных работ соответствующего объёма и характера на сумму не менее 50% от НМЦ за 2011 – 2014 гг. с предоставлением подтверждающих документов.
Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР)
Разработку ППР вести согласно: СП 48.13330.2011 «Организация строительства», СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1» , СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2» , СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции», ПБ 10-382-00 «Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов», СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ», МДС 12-81.2007 «МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ», Постановление №390 от 25.04.2012г «Правила противопожарного режима в РФ».

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ
Таблица 1
Ведомость физических объемов работ по строительству, капитальному ремонту и

реконструкции объектов

Работы производить согласно рабочему «Замена кровли северных бытовых помещений «Крекинг-корпуса» ОАО «ЗиО-Подольск»» (шифр:96.25), разработанный ООО «БеттаСтрой», который является неотъемлемой частью настоящего технического задания.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

Поставка материалов: осуществляется подрядчиком с обязательным предоставлением сертификатов и других документов завода изготовителя, удостоверяющие их качество. Материалы, предоставленные подрядчиком должны быть новыми, не бывшими в употреблении, а так же свободны от прав третьих лиц и других обременений. Год изготовления материалов не ранее 2012 года.

Материалы использовать согласно рабочему «Замена кровли северных бытовых помещений «Крекинг-корпуса» ОАО «ЗиО-Подольск»» (шифр:96.25, разработанный ООО «БеттаСтрой»), который является неотъемлемой частью настоящего технического задания.

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Таблица 3

Перечень проектной и рабочей документации (чертежи, сметы, спецификации оборудования, изделий и материалов)

№ п/п	Обозначение	№ инвентарный	Наименование	Кол-во листов
1	РП 96.25	-	Рабочий проект «Замена кровли северных бытовых помещений «Крекинг-корпуса» ОАО «ЗиО-Подольск»» (шифр:96.25, разработанный ООО «БеттаСтрой»)	42

РАЗДЕЛ 7. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Здание «Крекинг-корпуса» северные бытовые помещения ОАО «ЗиО-Подольск», по адресу: Московская обл., г. Подольск, ул. Железнодорожная, д. 2.

РАЗДЕЛ 8. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

не более 50 (пятидесяти) календарных дней с момента заключения договора.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Работы выполнять согласно СНиП II-26-76 (кровли), СНиП 3.04.01-87 (изоляционные и отделочные покрытия)

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

Не менее 24 месяцев со дня подписания актов приемки-передачи выполненных работ.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Производство строительно-монтажных работ осуществлять согласно следующим нормативным документам:

- Постановление №390 от 25.04.2012г «Правила противопожарного режима в РФ»;
- СП 48.13330.2011 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1.
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2.
- ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства работ»;
- ГОСТ 12.1.046-85 «Нормы освещения строительных площадок»;

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

Работы должны быть выполнены в срок и объемах указанных в разделах 4 и 8 задания. Приемка работ осуществляется на основании подписанных актов на скрытые работы (с приложением сертификатов и других документов завода изготовителя, удостоверяющие качество применяемых материалов), актов сдачи приемки работ установленной формы (КС-2), справок о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3).

Цена работ должна быть определена сметой, рассчитанной в соответствии с требованиями нормативной базы ТСНБ-2001 для Московской области с применением коэффициентов пересчета сметной стоимости в текущие цены к нормативной базе ТСНБ-2001.

ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

Номер приложения	Наименование приложения	Кол-во листов
1	РП «Замена кровли северных бытовых помещений «Крекинг-корпуса» ОАО «ЗиО-Подольск»» (шифр:96.25, разработанный ООО «БеттаСтрой»)	42

Главный архитектор

П.А. Близников

Исп. Глушкова М.А.

тел: 43-44