

«Утверждаю»
Главный инженер
А.Н. Рубцов

« » 2014г.

**Техническое задание
на замену кровли северных бытовых помещений «Крекинг-корпуса»
ОАО «ЗиО-Подольск»**

г. Подольск
2014

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ.

Подраздел 2.1 Сведения о проектной документации на строительство.

Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах.

Подраздел 2.3 Требования к разработке проекта производства работ (ППР).

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ.

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ.

Подраздел 3.3 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР).

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ.

РАЗДЕЛ 6 ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

РАЗДЕЛ 7. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 8. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ.

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ
Замена кровли северных бытовых помещений «Крекинг-корпуса» ОАО «ЗиО-Подольск»

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ
Подраздел 2.1 Сведения о проектной документации на строительство
Рабочий проект «Замена кровли северных бытовых помещений «Крекинг-корпуса» ОАО «ЗиО-Подольск»» (шифр:96.25, разработанный ООО «БеттаСтрой»).
Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах
Для производства работ по замене кровли северных бытовых помещений «Крекинг-корпуса» ОАО «ЗиО-Подольск» необходимо выполнить комплекс работ включающих в себя следующие работы: демонтажные работы, строительно-монтажные работы, уборка, погрузка и вывоз мусора.. Данные виды работ должны осуществляется Подрядчиком и включены в локальную смету.
Подраздел 2.3 Требования к разработке ППР
Разработка ППР.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ
Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ
Работы вести согласно СНиП 12-03-2001(безопасность труда в строительстве), СНиП II-26-76 (кровли), СНиП 3.04.01-87 (изоляционные и отделочные покрытия). Использовать для подъезда транспорта существующие дороги и ворота; Для освещения стройплощадки использовать существующее освещение для участков работ; Обеспечить своевременную доставку материалов на объект; Проходы к рабочим местам должны производиться по оборудованным маршрутам следования; Обеспечить соблюдение персоналом правил техники безопасности и пожарной безопасности при производстве работ; При необходимости допускается производство работ во 2-ю смену и в выходные дни. Требования к квалификации Подрядчика: Наличие действующего свидетельства СРО согласно перечню, утверждённого приказом Минрегиона № 624 от 30.12.2009 года «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства...»: монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений (раздел III, п.10.1) с предоставлением подтверждающих документов; В случае привлечением для выполнения работ субподрядчика необходимо предоставить: Наличие допусков СРО согласно Перечню видов работ, утверждённого приказом Минрегиона № 624 от 30.12.2009 года «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства...», (в редакции Приказов Минрегиона РФ от 23.06.2010г. №294, от 26.05.2011г. №238, от 14.11.2011г. №536): - по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) на предприятиях и объектах машиностроения и металлообработки (раздел III, 33.1.6 перечня); А также предоставить копию документов на субподрядчика: Действующего свидетельства СРО согласно перечню, утверждённого приказом Минрегиона № 624 от 30.12.2009 года «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по

подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства...»: монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений (раздел III, п.10.1) с предоставлением подтверждающих документов.

Наличие опыта производства строительно-монтажных работ соответствующего объема и характера на сумму не менее 50% от НМЦ за 2011 – 2014 гг. с предоставлением подтверждающих документов.

Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР)

Разработку ППР вести согласно: СП 48.13330.2011 «Организация строительства», СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2», СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции», ПБ 10-382-00 «Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов», СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ», МДС 12-81.2007 «МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ», Постановление №390 от 25.04.2012г «Правила противопожарного режима в РФ».

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ

Таблица 1

Ведомость физических объемов работ по строительству, капитальному ремонту и реконструкции объектов

Работы производить согласно рабочему «Замена кровли северных бытовых помещений «Крекинг-корпуса» ОАО «ЗиО-Подольск»» (шифр:96.25), разработанный ООО «БеттаСтрой», который является неотъемлемой частью настоящего технического задания.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

Поставка материалов: осуществляется подрядчиком с обязательным предоставлением сертификатов и других документов завода изготовителя, удостоверяющие их качество. Материалы, предоставленные подрядчиком должны быть новыми, не бывшими в употреблении, а так же свободны от прав третьих лиц и других обременений. Год изготовления материалов не ранее 2012 года.

Материалы использовать согласно рабочему «Замена кровли северных бытовых помещений «Крекинг-корпуса» ОАО «ЗиО-Подольск»» (шифр:96.25, разработанный ООО «БеттаСтрой»), который является неотъемлемой частью настоящего технического задания.

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Таблица 3

Перечень проектной и рабочей документации (чертежи, сметы, спецификации оборудования, изделий и материалов)

№ п/п	Обозначение	№ инвентарный	Наименование	Кол-во листов
1	РП 96.25	-	Рабочий проект «Замена кровли северных бытовых помещений «Крекинг-корпуса» ОАО «ЗиО-Подольск»» (шифр:96.25, разработанный ООО «БеттаСтрой»)	42

РАЗДЕЛ 7. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Здание «Крекинг-корпуса» северные бытовые помещения ОАО «ЗиО-Подольск», по адресу: Московская обл г Подольск ул Железнодорожная д 2

РАЗДЕЛ 8. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

не более 50 (пятидесяти) календарных дней с момента заключения договора.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Работы выполнять согласно СНиП II-26-76 (кровли), СНиП 3.04.01-87 (изоляционные и отделочные покрытия)

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

Не менее 24 месяцев со дня подписания актов приемки-передачи выполненных работ.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Производство строительно-монтажных работ осуществлять согласно следующим нормативным документам:

- Постановление №390 от 25.04.2012г «Правила противопожарного режима в РФ»;
- СП 48.13330.2011 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1.
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2.
- ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства работ»;
- ГОСТ 12.1.046-85 «Нормы освещения строительных площадок»;

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

Работы должны быть выполнены в срок и объемах указанных в разделах 4 и 8 задания. Приемка работ осуществляется на основании подписанных актов на скрытые работы (с приложением сертификатов и других документов завода изготовителя, удостоверяющие качество применяемых материалов), актов сдачи приемки работ установленной формы (КС-2), справок о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3).

Цена работ должна быть определена сметой, рассчитанной в соответствии с требованиями нормативной базы ТСНБ-2001 для Московской области с применением коэффициентов пересчета сметной стоимости в текущие цены к нормативной базе ТСНБ-2001.

ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

Номер приложения	Наименование приложения	Кол-во листов
1	РП «Замена кровли северных бытовых помещений «Крекинг-корпуса» ОАО «ЗиО-Подольск»» (шифр:96.25, разработанный ООО «БеттаСтрой»)	42

Главный архитектор

П.А. Близников

Исп. Глушкова М.А.

тел: 43-44