

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРОЦЕДУРЫ ПРОДАЖИ

Наименование и форма проведения процедуры продажи:	аукцион на понижение в электронной форме, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене
Дата составления протокола заседания комиссии	25.08.2020
Организатор процедуры продажи (наименование, место нахождения, почтовый адрес, адреса электронной почты, номера телефонов, факсов):	Акционерное общество «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (АО «ЦентрАтом»). Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва. Почтовый адрес: 115409, г. Москва, Каширское шоссе, д.49, стр.61 Адреса электронной почты: «info@centeratom.ru», «dokutuzov@centeratom.ru». Номер контактного телефона/факса: (495) 660-71-61 доб. 139
Собственник (наименование, место нахождения, почтовый адрес, адреса электронной почты, номера телефонов, факсов):	Акционерное общество «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (АО «ЦентрАтом»). Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва. Почтовый адрес: 115409, г. Москва, Каширское шоссе, д.49, стр.61 Адреса электронной почты: «info@centeratom.ru», «dokutuzov@centeratom.ru». Номер контактного телефона/факса: (495) 660-71-61 доб. 139
Форма проведения заседания комиссии:	Очная
Место проведения заседания:	г. Москва, Каширское шоссе, д.49, стр.61
Дата, время проведения заседания	25.08.2020 14:00
Сведения о публикации извещения и документации о проведении процедуры продажи:	Информация об аукционе размещена по следующим адресам: « http://www.a-k-d.ru », « http://atomproperty.ru/ », « http://centeratom.ru »

Предмет процедуры продажи:

1) **Земельный участок**, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: эксплуатации существующих зданий и сооружений складской базы и разработки проекта реконструкции, общая площадь: 34 880 кв.м, адрес объекта: установлено относительно ориентира расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Деловая, вл. 20, кадастровый номер: 77:05:0005006:160.

2) **Здание**, назначение: нежилое здание, общая площадь 974,5 кв.м, адрес объекта: 115477 Москва, р-н Царицыно, ул. Деловая, д. 20, кадастровый номер: 77:05:0005006:1016.

3) **Здание**, назначение: нежилое здание, общая площадь 1098,9 кв.м, адрес объекта: 115477 Москва, р-н Царицыно, ул. Деловая, д. 20, стр. 4, кадастровый номер: 77:05:0005006:1320.

4) **Здание**, назначение: нежилое здание, общая площадь 23,2 кв.м, адрес объекта: 115477 Москва, р-н Царицыно, ул. Деловая, д. 20, стр. 5, кадастровый номер: 77:05:0005006:1321.

5) **Здание**, назначение: нежилое здание, общая площадь 131,2 кв.м, адрес объекта: 115477 Москва, р-н Царицыно, ул. Деловая, д. 20, стр. 8, кадастровый номер: 77:05:0005006:1322.

- 6) **Здание**, назначение: нежилое здание, общая площадь 112,7 кв.м, адрес объекта: 115477 Москва, р-н Царицыно, ул. Деловая, д. 20, стр. 11, кадастровый номер: 77:05:0005006:1323.
- 7) **Здание**, назначение: нежилое здание, общая площадь 142,6 кв.м, адрес объекта: 115477 Москва, р-н Царицыно, ул. Деловая, д. 20, стр. 22, кадастровый номер: 77:05:0005006:1324.
- 8) **Здание**, назначение: нежилое здание, общая площадь 1536,2 кв.м, адрес объекта: 115477 Москва, р-н Царицыно, ул. Деловая, д. 20, стр. 26, кадастровый номер: 77:05:0005006:1325.
- 9) **Здание**, назначение: нежилое здание, общая площадь 1562,2 кв.м, адрес объекта: 115477 Москва, р-н Царицыно, ул. Деловая, д. 20, стр. 45, кадастровый номер: 77:05:0005006:1326.
- 10) **Здание**, назначение: нежилое здание, общая площадь 4665,2 кв.м, адрес объекта: 115477 Москва, р-н Царицыно, ул. Деловая, д. 20, строен 3, кадастровый номер: 77:05:0005006:1029.
- 11) **Сооружение, сеть наружной канализации**, назначение: линейное сооружение, протяженность 400 м, адрес объекта: г. Москва, ул. Деловая, д. 20, кадастровый номер: 77:05:0005006:3654.
- 12) **Сооружение, подкрановый путь**, назначение: линейное сооружение, протяженность 64 м, адрес объекта: г. Москва, ул. Деловая, д.20, кадастровый номер: 77:05:0005006:3679.
- 13) **Сооружение, подъездной путь**, назначение: линейное сооружение, протяженность 321 м, адрес объекта: г. Москва, ул. Деловая, д.20, кадастровый номер: 77:05:0005006:3682.
- 14) **Сооружение, подъездной путь**, назначение: линейное сооружение, протяженность 322 м, адрес объекта: г. Москва, ул. Деловая, д.20, кадастровый номер: 77:05:0005006:3683.
- 15) **Сооружение, внешние сети водопровода**, назначение: линейное сооружение, протяженность 242 м, адрес объекта: г. Москва, ул. Деловая, д.20, кадастровый номер: 77:05:0005006:3684.
- 16) **Сооружение, ограждение территории**, назначение: ограждение территории, протяженность 863 м, адрес объекта: г. Москва, ул. Деловая, д.20, кадастровый номер: 77:05:0005006:3693.
- 17) **Движимое имущество** - описание и перечень которого содержится в аукционной документации

Состав комиссии по проведению процедуры продажи*: ***

На заседании комиссии по проведению процедуры продажи присутствовали*: ***

Кворум состоялся.

РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК:

На электронной торговой площадке «Аукционный Конкурсный Дом» по адресу «<http://www.a-k-d.ru>» были зарегистрированы (поступили) 4 (Четыре) заявки на участие в аукционе.

В приложениях к заявке *** (№ заявки 2081_AA01375) комиссией выявлены недостатки, в связи с чем на основании п. 3.1.9 документации о проведении аукциона решением комиссии был направлен запрос документов указанному претенденту.

Комиссией рассмотрены поступившие от претендентов на участие в аукционе заявки с учетом дополнительно поступивших документов на предмет наличия или отсутствия оснований для отказа в допуске к участию в аукционе в соответствии с п.3.1.2 документации о проведении аукциона.

Вопрос, поставленный на голосование:

В связи с соответствием заявок на участие в аукционе требованиям, указанным в документации о проведении аукциона, и отсутствием оснований для отказа в допуске к участию в аукционе в соответствии с п.3.1.2 документации о проведении аукциона, признать участниками аукциона на понижение в электронной форме на право заключения договора

купли-продажи имущества, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Деловая, вл. 20, принадлежащего на праве собственности АО «ЦентрАтом», следующих претендентов:

№ п/п	Наименование Претендента (ИНН)/ФИО Заявителя*	Дата и время подачи заявки
1.	*** (№ заявки 4798_AA01375)	19.08.2020 20:26
2.	*** (№ заявки 8588_AA01375)	20.08.2020 15:05
3.	*** (№ заявки 3795_AA01375)	20.08.2020 15:05
4.	*** (№ заявки 2081_AA01375)	20.08.2020 17:28

Итоги голосования членов комиссии по вопросу*:

«ЗА» - *** голосов;

«ПРОТИВ» - *** голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - *** голосов.

Принятое решение по вопросу:

В связи с соответствием заявок на участие в аукционе требованиям, указанным в документации о проведении аукциона, и отсутствием оснований для отказа в допуске к участию в аукционе в соответствии с п.3.1.2 документации о проведении аукциона, признать участниками аукциона на понижение в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Деловая, вл. 20, принадлежащего на праве собственности АО «ЦентрАтом», следующих претендентов:

№ п/п	Наименование Претендента (ИНН)/ФИО Заявителя*	Дата и время подачи заявки
1.	*** (№ заявки 4798_AA01375)	19.08.2020 20:26
2.	*** (№ заявки 8588_AA01375)	20.08.2020 15:05
3.	*** (№ заявки 3795_AA01375)	20.08.2020 15:05
4.	*** (№ заявки 2081_AA01375)	20.08.2020 17:28

Лицо, проводившее подсчет голосов*: ***

Подписи членов комиссии по проведению процедуры продажи*: ***

** - в соответствии с п. 2.4. Приложения № 6.9. Единых отраслевых методических указаний по управлению недвижимым имуществом организаций Госкорпорации "Росатом" (в ред. приказа Госкорпорации «Росатом» от 30.09.2019 № 1/1034-П) сведения о составе комиссии, данных о персональном голосовании членов комиссии и наименовании (ФИО) участников процедуры продажи не указываются в версии протокола приема заявок, публикуемой в сети «Интернет».*