

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ
«АЭМ-ТЕХНОЛОГИИ»
(АО «АЭМ-технологии»)**

ПРОТОКОЛ

**заседания Аукционной комиссии по проведению процедур продажи
непрофильных активов, принадлежащих на праве собственности
АО «АЭМ-технологии»**

Колпино

05.07.2023

№ 07/2023

ВОПРОС 1. Рассмотрение заявок открытого аукциона на понижение в электронной форме на право заключения договора купли-продажи объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: Россия, Санкт-Петербург, г. Колпино, тер. Ижорский з-д, д. 104, литера А, помещение 5У-Н, принадлежащего АО «АЭМ-технологии».

Организатор аукциона:	АО «Атомэнергомаш»
Адрес электронной торговой площадки (ЭТП)	Извещение и документация об аукционе размещена на ЭТП www.a-k-d.ru № процедуры AS03439
Продавец:	АО «АЭМ-технологии»
Предмет: право на заключение договора купли-продажи недвижимого имущества (далее - Имущество). Состав Имущества: - объект незавершенного строительства, площадью 1 146 кв.м, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Колпино, тер. Ижорский з-д, д. 104, литера А, помещение 5У-Н. Кадастровый номер: 78:37:0017212:5282. - право аренды земельного участка, площадь 2 528 кв.м из 65 701 кв.м, расположенного г. Санкт-Петербург, город Колпино, Ижорский завод, д. б/н., литера А. Кадастровый номер: 78:37:0017212:81. (Договор аренды № 06/ЗД-02660 от 17.01.2005, Доп. соглашения от 04.05.2006, 22.03.2005. Срок аренды - до 23.05.2053).	
Начальная цена	29 602 489 рублей, включая НДС
Цена отсечения	12 500 000 рублей, включая НДС
Место, дата и время начала проведения аукциона:	на ЭТП «АКД» www.a-k-d.ru 13.07.2023 10:00
Лица, подавшие заявки на участие по состоянию на 15:00:00 04.07.2023	

Наименование	Дата и время подачи заявки на участие в аукционе	Соответствие заявки на участие в торгах установленным требованиям	Поступление задатка на указанный в извещении счет
АО «Фирма Изотерм» ИНН 7817030333	28 июня 2023 г. 15:09	да	да

ПО ВОПРОСУ 1. РЕШИЛИ:

На основании того, что прием заявок на участие в аукционе на понижение завершен в 15 часов 00 минут 04.07.2023 (время московское), и на участие в аукционе поступила одна заявка, в соответствии с п. 3.2.5 подпунктом «б» документации об аукционе, признать аукцион на понижение несостоявшимся, и в соответствии с п. 4.1.10 документации об аукционе принять решение о заключении договора купли-продажи Имущества с единственным участником, подавшим заявку, по цене отсечения 12 500 000 (Двенадцать миллионов пятьсот тысяч) рублей.