

ООО «СибРегионПромсервис»

Общество с ограниченной
ответственностью

«СибРегионПромсервис»

ОПС СЕВЕРСК, а/я 422, г. Северск,
Томская обл., 636000

Тел.: (3823) 55-22-00. Факс: (3823) 53-06-21

E-mail: SibRegionProm@atomsib.ru

ОКПО 90301343, ОГРН 1117024000510

ИНН/КПП 7024034570/702401001

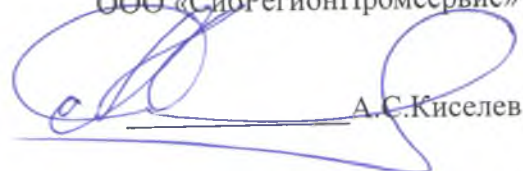
ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

20.10.2014 № 4861

УТВЕРЖДАЮ

Директор

ООО «СибРегионПромсервис»


А.С. Киселев

20 10 2014 г.

Предмет закупки

на выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ по замене
лифта пассажирского грузоподъемностью Q=0,5т (рег. № С-388)
в здании 937 ХМЗ ОАО «СХК»

Северск
2014

Техническое задание
на выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ по замене
лифта пассажирского грузоподъемностью $Q=0,5\text{т}$ (рег. № С-388)
в здании 937 ХМЗ ОАО «СХК»

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Подраздел 2.1 Сведения о строительно-монтажных работах при строительстве,
реконструкции и капитальном ремонте объектов.

Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах.

Подраздел 2.3 Сведения о месте выполнения работ

Подраздел 2.4 Требования к разработке проекта производства работ.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ.

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ.

Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ.

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, РЕСУРСНАЯ
ВЕДОМОСТЬ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ ПРИМЕНЯЕМЫМ
ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ.

РАЗДЕЛ 6 ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР
И МЕРОПРИЯТИЙ

РАЗДЕЛ 8. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
ГАРАНТИЙ.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ.

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ.

РАЗДЕЛ 15. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА
ЗАКАЗЧИКА

РАЗДЕЛ 16. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Замена лифта пассажирского грузоподъемностью $Q=0,5\text{т}$

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Подраздел 2.1 Сведения о строительно-монтажных работах при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов
Проектная документация «ОАО "СХК", ХМЗ. Здание 937. Замена лифта пассажирского грузоподъемностью $Q=0,5\text{т}$ (рег. № С-388)» утверждена решением руководства ОАО «СХК» №24-08/10005 от 30.12.2013.
Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах
Выполняемые работы – Замена лифта пассажирского в здании 937 ХМЗ ОАО «СХК», и проведение пусконаладочных работ.
Подраздел 2.2 Сведения о месте выполнения работ
Химико-металлургический завод (ХМЗ) расположен на охраняемой территории ЗАТО Северск в Томской области, в пределах санитарно-защитной зоны СХК. Производство ХМЗ расположено в охраняемой зоне промышленной площадки ОАО «Сибирский химический комбинат». Территория благоустроена (существующие автопроезды с бетонным покрытием), устройство дополнительных проездов не требуется.
Подраздел 2.4 Требования к разработке ППР
1. Подрядчик обязан в течение 10 (Десяти) календарных дней, следующих за датой получения ПСД «в производство», разработать в соответствии со СНиП, Регламентами Заказчика и согласовать с Заказчиком Проект производства работ (ППР), а также в течение 3 (Трех) календарных дней с даты выдачи замечаний Заказчиком, устранить замечания Заказчика и повторно предоставить ему ППР. 2. К строительно-монтажным работам разрешается приступать только после разработки подрядной организацией ППР, с Заказчиком. 3. Монтаж оборудования и пуско-наладочные работы выполнять в соответствии с рабочей документацией, а также разработанного подрядчиком и согласованного с Заказчиком проекта производства работ и программы ПНР. 4. Производство пуско-наладочных работ осуществлять только после утверждения Заказчиком акта о завершении монтажа оборудования.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ
Климат района строительства согласно СП 131.13330.2012 «Строительная климатология» характеризуется как резко континентальный и относится к нормальной зоне влажности, климатический район IV (СП 131.13330.2012); Подъезд техники к месту выполнения работ осуществляется по существующим проездам ХМЗ. По проездам осуществляется перемещение строительной техники, доставка материалов к месту выполнения работ. Учитывая то, что работа ведется в режимной зоне, до начала работ подрядной организацией должен быть составлен и согласован со службами охраны и обороны объекта план мероприятий, обеспечивающий нормальное функционирование охраняемого объекта в период проведения строительных работ. Планом мероприятий должно быть предусмотрено следующее: - начало и окончания рабочего дня, число смен, количество работающих; - контроль за временно находящимися на объекте рабочими строительно-монтажных организаций; - условия организации перевозок и складирования грузов, передвижение строительной техники по территории объекта; - объемы и технологическая последовательность производства строительно-монтажных

работ;

- места и условия подключения временных инженерных сетей.

Строительно-монтажная организация должна быть обеспечена рабочими кадрами. Доступ на объект к месту выполнения работ и выезд с объекта должны осуществляться по временным индивидуальным пропускам с соблюдением графика рабочего дня. Выезд для приема пищи должен осуществляться, как правило, коллективно.

При подготовке к ведению строительно-монтажных работ на территории объекта администрация предприятия-застройщика и исполнитель работ назначают ответственного за оперативное руководство работами и определяют порядок согласованных действий.

При этом определяют и согласовывают:

- объемы, технологическую последовательность, сроки выполнения строительно-монтажных работ, а также условия их совмещения с работой действующего предприятия;
- порядок оперативного руководства, включая действия строителей и эксплуатационников, при возникновении аварийных ситуаций;
- последовательность разборки конструкций, места и условия подключения временных сетей водоснабжения, электроснабжения и др., места выполнения исполнительных съемок;
- порядок использования строителями услуг предприятия и его технических средств;
- условия организации комплектной и первоочередной поставки оборудования и материалов,

перевозок, складирования грузов и передвижения строительной техники по территории предприятия, а также размещения временных зданий и сооружений и (или) использования для

нужд строительства зданий, сооружений и помещений действующего производственного предприятия.

Перед началом работ на территории действующего предприятия Заказчик и Подрядчик обязаны оформить акт-допуск.

Ответственность за выполнение мероприятий, обеспечивающих безопасность работ и предусмотренных актом-допуском, несут руководители организации и действующего предприятия. Руководитель действующего предприятия несет ответственность за возникновение производственной опасности, не связанной с характером работ, выполняемых Подрядчиком (допуск в опасную зону, подача напряжения, горячей воды, пара, газов и т.д.).

Подготовительные мероприятия должны быть закончены до начала производства работ. Окончание подготовительных работ на строительной площадке должно быть принято по акту о выполнении мероприятий по охране труда.

Производственное оборудование, приспособления и инструмент, применяемые для организации рабочего места, должны отвечать требованиям охраны труда.

Производственные территории, участки работ и рабочие места должны быть обеспечены необходимыми средствами, коллективной или индивидуальной защиты работающих, а также средствами связи, сигнализации и другими техническими средствами обеспечения безопасных условий труда в соответствии с требованиями действующих нормативных документов и условиями соглашений.

Для предотвращения возникновения и распространения пожара на территории строительной площадки, а также своевременной его ликвидации в случае необходимости, выполнить следующие мероприятия:

- оснастить бытовые и административные помещения первичными средствами пожаротушения и оборудовать пожароохранной сигнализацией с выводом сигналов на пульт охраны;
- оборудовать противопожарные посты и оснастить их противопожарным инвентарем: топорами, баграми, лопатами, огнетушителями, баками с водой и ящиками с песком;
- установить предупредительные знаки и надписи временного объезда со схемами

движения автотранспорта и знаками ограничения скорости 5 км/час.
Сварочные и другие огневые работы, связанные с применением открытого источника огня, выполняют в соответствии с «Правилами пожарной безопасности при проведении сварочных и других огневых работ на объектах народного хозяйства», СанПиН 2.2.3.1384-03, РД 09-364-00, РД 03-613-03, РД 03-614-03, РД 03-615-03.

Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР)

К строительно-монтажным работам основного периода разрешается приступать только после разработки генподрядной строительно-монтажной организацией ППР, в котором должны быть проработаны в том числе и вопросы охраны труда, пожаробезопасности и охраны природы.

Проект производства работ составляется на основе проекта организации строительства по рабочим чертежам. Все принятые методы ведения строительно-монтажных работ и монтажа оборудования, описанные в разделе, должны быть учтены при разработке проекта производства работ и уточнены с целью выбора наиболее эффективной технологии строительно-монтажных работ, в целях сокращения сроков строительства и улучшения качества работ.

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ

Таблица 1.

Ведомость физических объемов работ, сметные расчеты

№ п/п	Наименование работ (локальной сметы)	Описание работ (подробный перечень действий, входящих в состав подрядных работ, позволяющих максимально возможно достичь поставленной цели; вещественные \ значимые показатели, определяющие конечный результат)	Количественный показатель объема подрядных работ
1	ЛСР № 02-01-01 изм.1	Общестроительные работы.	Указан в смете
2	ЛСР № 02-01-02 изм.1	Демонтаж существующего и монтаж нового грузоподъемного оборудования (лифта)	Указан в смете
3	ЛСР № 02-01-03 изм.2	Электромонтажные работы.	Указан в смете
4	ЛСР № 09-04-01 изм.1	Пусконаладочные работы «вхолостую» грузоподъемного оборудования (лифта).	Указан в смете
5	ЛСР № 09-04-02	Пусконаладочные работы «вхолостую» на силовое электрооборудование и освещение.	Указан в смете
6	ЛСР № 09-04-01 изм.1/н	Пусконаладочные работы «под нагрузкой» грузоподъемного оборудования (лифта).	Указан в смете
7	ЛСР № 09-04-02/н	Пусконаладочные работы «под нагрузкой» на силовое электрооборудование и освещение.	Указан в смете

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

Поставка всех материалов осуществляется Подрядчиком, поставка оборудования – Заказчиком.

Подрядчик обязан направить Заказчику копии технических паспортов и сертификатов на применяемые материалы до передачи их в работу и/или оборудование до его монтажа.

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Таблица 3

Ознакомление с проектной документацией осуществляется в архиве Заказчика: г. Северск ул. Автодорога 14/19, стр. 73. В связи с большим объемом данная информация будет предоставлена на основании запроса в адрес ООО «СибРегионПромсервис» E-mail: rybalkotomsk@gmail.com

Ответственные лица от ООО «СибРегионПромсервис»:

Главный инженер ООО «СибРегионПромсервис» - А.И.Рыбалко

Таблица 2

Перечень (чертежи, сметы, спецификации оборудования, изделий и материалов)

№ п/п	Обозначение	№ инвентарный	Наименование
1	13-027-ПЗ	58471	Том 1. Пояснительная записка.
2	13-004-АС	57181	Рабочая документация. Конструктивные и объемно-планировочные решения.
3	13-004-АС-И.1	58468	Рабочая документация. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Изм.1
4	13-004-ЭМ	57182	Рабочая документация. Силовое э/оборудование.
5	13-004-ТХ	57180	Рабочая документация. Технологические решения.
6	13-027-ПОС	58473	Том 5. Проект организации строительства.
7	13-027-ПОС-И.1	59343	Том 5. Проект организации строительства.Изм.1
8	13-004-СМ	60207	Рабочая документация. Сметы.
9	13-040-ССР	59344	Сводный сметный расчет.

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

Характеристика земель предполагаемого строительства является непригодной для сельского хозяйства. По уровню загрязнения атмосферы район относится к зонам низкого потенциала загрязнения. Климатические условия таковы, что застоя воздуха не отмечается. Проектируемый объект не влечет за собой технологических процессов, связанных с вредными выбросами.

С целью обеспечения охраны окружающей среды ПД предусматриваются следующие мероприятия:

- сбор в конце каждой рабочей смены обрезков кабелей, проводов, металлической сетки и остатков расходных материалов для последующей их утилизации.

В процессе производства работ по оснащению объекта комплексом технических средств охраны, а также при его эксплуатации не используются экологически вредные материалы и технологии, отсутствуют выбросы вредных веществ в окружающую среду.

Доставка аппаратуры, оборудования и материалов, а также производство монтажно-наладочных работ выполняется с использованием существующих дорог.

Охрану окружающей природной среды необходимо осуществлять в соответствии со СНиП 11-01-95.

Восстановление площадки строительства после завершения работ должно осуществляться в соответствии с требованиями СНиП 11-89-80*.

Отходы строительного производства, мусор, остатки красок в таре и т.п. подлежат вывозу с территории строительства в специально отведенные места.

Не допускается при уборке отходов и мусора сбрасывать их с покрытия здания или сооружения без применения закрытых лотков и бункеров-накопителей.

Обеспечить в процессе проведения строительных работ в счет Цены Договора

систематическую уборку Объекта и строительной площадки от строительного мусора с его последующим вывозом на специализированные полигоны, а также производить платежи за загрязнение окружающей природной среды от выбросов, сбросов, размещения отходов, образующихся в результате производственной деятельности. Обеспечить проведение производственного экологического мониторинга и контроля за состоянием компонентов окружающей среды, соответствию выполняемых строительно-монтажных работ проектным решениям в проектно-сметной документации, согласно действующему законодательству РФ.

РАЗДЕЛ 8. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Начало работ: с момента заключения настоящего Договора, но не ранее получения письменного уведомления от Заказчика о начале выполнения работ..

Окончание работ: 20 декабря 2014г.

В случае продления срока выполнения работ в связи с отлагательным условием, срок утверждается сторонами путем оформления Дополнительного соглашения к Договору без увеличения объема и стоимости работ.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Все работы должны выполняться в соответствии с утвержденной проектно-сметной и рабочей документацией объекта строительства. Монтаж и пусконаладочные работы оборудования выполнять в соответствии с инструкциями по монтажу и эксплуатации, а также конструкторской документацией заводов-изготовителей монтируемого оборудования.

2. При строительстве необходимо руководствоваться нормативно-правовыми актами и нормативными документами, которые относятся к сфере деятельности Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по следующим направлениям:

технологический, строительный, энергетический надзор, промышленная безопасность и государственное регулирование безопасности при использовании атомной энергии; требованиями строительных норм и правил (СНиП или СП), сводов правил по проектированию (СП), ведомственных строительных норм (ВСН), отраслевых руководящих документов (РД), отраслевых стандартов (ОСТ), государственных стандартов (ГОСТ), технических регламентов (пожарная безопасность, безопасность машин и механизмов и т.д.), Правилами устройства электроустановок (ПУЭ), Правилами технической эксплуатации (ПТЭ); нормативными правовыми актами по охране труда, пожарной и экологической безопасности, действующими в РФ.

3. Подрядчик обязан обеспечить ведение исполнительной документации в соответствии с документацией, указанной в п. 2.

4. Подрядчик обязан обеспечить устранение выявленных в процессе работы и указанных в предписаниях Заказчика, других контролирующих органов нарушений и своевременно представлять ответ об их устранении.

5. Подрядчик предоставляет Заказчику возможность проверять ход выполнения работ, качество МТР, квалификацию специалистов, технические характеристики любого элемента Объекта и т.п. При этом положительные результаты осмотра, проверки и контроля не освобождают Подрядчика от каких-либо обязательств по Договору.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

1. Производство строительных, монтажных (демонтажных) работ осуществляется в стеснённых условиях: в существующем здании, в шахте существующего лифта. При специальных и особо вредных условиях продолжительность рабочей недели – 36 часов (на основании п.35 классификатора ХМЗ ОАО «СХК» № 80-07/1261 от 16.03.2007г.).

2. Пусконаладочные работы осуществляются в действующем цехе предприятия с

вредными условиями труда, когда работники, занятые на пусконаладочных работах, переведены на сокращенный рабочий день при 36-часовой рабочей неделе.

3. Перед началом выполнения строительно-монтажных работ на территории действующего предприятия администрация завода совместно с подрядной организацией обязана оформить акт- допуск по форме Б СНиП 12-03-2001, а также разработать совместно с ними график выполнения работ, обеспечивающих безопасные условия труда.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

1. Качество выполненных работ должно соответствовать требованиям законодательства РФ и соответствующих нормативных документов.
2. Продолжительность гарантийного срока для работ, выполняемых по настоящему Договору, составляет 24 (двадцать четыре) месяца от даты подписания Акта приема законченного строительством Объекта Приемочной комиссией (КС-14).
3. Гарантия качества результата выполнения работ распространяется на все составляющие результата работы, выполненные в рамках проекта № 13-027-ПЗ.
4. Подрядчик несет ответственность за дефекты, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа либо неправильной эксплуатации или ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными ими третьими лицами.
5. При обнаружении дефектов в Гарантийный период назначается Комиссия для расследования причин случившегося, при этом Заказчик письменно извещает Подрядчика об обнаружении дефектов с указанием сроков прибытия Представителей Подрядчика на Объект для осмотра выявленных дефектов и подписания акта о выявленных дефектах. В случае необоснованного неприбытия Представителей Подрядчика, либо их отказа от подписания акта действительным считается акт о выявленных дефектах, подписанный Комиссией в одностороннем порядке. Течение срока исковой давности начинается с даты вручения указанного заявления о недостатках непосредственно Подрядчику либо с даты отправления заявления по почте или факсу.
6. Если замены и восстановления, выполненные в Гарантийный период, влекут за собой снижение установленных проектной документацией параметров эксплуатации Объекта, Заказчик может в разумный срок после такой замены или восстановления выдать Подрядчику замечания в письменной форме с требованием устранения за счет и силами Подрядчика данного дефекта до восстановления соответствия параметров Объекта требованиям проектной документации.
7. Ответственность Подрядчика должна быть подтверждена актом о выявленных дефектах, подписанным Подрядчиком и Заказчиком, где фиксируется дата обнаружения дефекта и предполагаемая дата его устранения.
8. После устранения Подрядчиком недостатков (дефектов), отмеченных в Акте, составляется акт устранения недостатков.
9. Подрядчик не несет ответственности за нарушение правил технической эксплуатации Объекта в Гарантийный период.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Подрядчик обязан:

Взять на себя обязательства по обеспечению и контролю своих действий в целях сохранения здоровья, создания безопасных условий труда, сбережения окружающей среды, безопасности работающих и противопожарной безопасности.

Неукоснительно выполнять требования пункта 42 ПРАВИЛ ПРОТИВОПОЖАРНОГО РЕЖИМА В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. N 390, о запрете использования самодельных

нагревательных приборов. Обеспечивать контроль за применением электрических нагревательных приборов для обогрева помещений и особенно временных строительных бытовок.

Осуществлять соблюдение безопасности труда в строительстве согласно требованиям СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002, а также выполнение ПРАВИЛ ПРОТИВОПОЖАРНОГО РЕЖИМА В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. N 390, «Положение по организации и производству работ с высоким уровнем риска» (П-ОТ-07-011-2006). При производстве пожароопасных работ руководствоваться «Положением об организации пожароопасных работ подразделениях комбината» (П-ПБ-О-17-001-2010) в течение всего Срока действия Договора, РБ П67.2-022-2011 Положением «Обеспечение радиационной безопасности сторонних организаций. Основные положения».

При организации работ на площадке руководствуется «Положением о взаимодействии между ОАО «СХК» и подрядными организациями в области обеспечения безопасности при производстве работ в подразделениях комбината» (П-ОТ-07-010-2012).

Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски согласно требованию п.5.13 СНиП 12-03-2001.

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

1. Заказчик осуществляет приемку выполняемых Работ на соответствие их количества, комплектности, объема и качества требованиям, установленным в Договоре, в порядке, установленном настоящей статьёй.

2. Сдача-приемка выполненных работ за отчетный период осуществляется по Акту о приемке выполненных работ (форма КС-2), Справке о стоимости выполненных работ и затратах (форма КС-3 Госкомстата РФ), Журналу учета выполненных работ (форма КС-6а), счёта-фактуры, оформленной в течение 5 (пяти) дней со дня приёмки работ, а также иной произвольной форме документов, необходимых для осуществления расчётов стоимости выполненных прочих Работ и затрат, предусмотренных проектно-сметной документацией.

Указанные в пункте 2. документы Подрядчик предоставляет Заказчику с сопроводительным письмом в срок не позднее 20 (Двадцатого) числа текущего месяца. При разборке или выполнении демонтажных работ Подрядчик предоставляет акт о демонтированных материалах. Для оформления оприходованных материальных ценностей, полученных при разборке и демонтаже зданий и сооружений, пригодных для использования при производстве работ применяется форма № М-35. Акт составляется в трёх экземплярах. Первый и второй акты остаются у Заказчика, третий у Подрядчика.

3. В течение 5 (Пяти) рабочих дней, следующих за датой получения от Подрядчика указанных в пункте 2. документов, Заказчик обязан их подписать и направить Подрядчику, либо направить мотивированный отказ от приемки выполненных Подрядчиком Работ. В случае получения Подрядчиком отказа от приемки выполненных Работ, последний обязан в сроки, определенные Заказчиком, устранить замечания, по которым был получен отказ от приемки Работ, и повторно направить указанные в пункте 2. документы Заказчику.

4. После окончания Строительства Объекта в рамках настоящего Договора производится сдача Подрядчиком Объекта в эксплуатацию.

Уведомление о сроке сдачи Объекта в эксплуатацию должно быть направлено Подрядчиком Заказчику не позднее, чем за 30 (Тридцать) календарных дней до предполагаемой даты сдачи Объекта.

5. Приемочная комиссия назначается Заказчиком с участием представителей Заказчика, Подрядчика и других необходимых организаций.

6. Сдача Объекта от Подрядчика Заказчику осуществляется в течение 30 (Тридцати)

календарных дней с даты уведомления Заказчика и оформляется соответствующим Актом.

7. Сдача Объекта в эксплуатацию производится в соответствии с нормами, действующими на дату сдачи, и осуществляется в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты, указанной в уведомлении Подрядчика, путем инспекции и при положительном результате предварительных испытаний, с оформлением Акта приемки законченного строительством Объекта (КС-14).

8. По истечении периода Гарантийной эксплуатации производится приемка результатов работ в окончательную эксплуатацию. Приемка производится в течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения Заказчиком письменного уведомления о готовности результатов работ к окончательной инспекции и приемке, и об устранении всех дефектов, выявленных в ходе гарантийной эксплуатации. При положительных результатах окончательной инспекции и приемки результатов работ Стороны подписывают соответствующий Акт.

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ

Подрядчик обязан вести и предоставлять Заказчику, не позднее 20 (двадцатого) числа каждого месяца, первичную учетную документацию в порядке и объеме, установленном Заказчиком.

Учетная документация включает в себя:

- акт приемки выполненных работ по форме КС-2;
- журнал учета выполненных работ (форма КС-6а);
- акт об оприходовании материальных ценностей, полученных при разборке и демонтаже (форма М-35 с приложением);
- справку о стоимости выполненных Работ и затрат по форме КС-3;
- счет на выполненные Работы;

Исполнительная документация с перечнем в том числе: акты скрытых работ, акты испытаний, протоколы, Сертификаты – 2 экз.

Канал получения – приемная ООО «СибРегионПромсервис» г. Северск
ул. Автодорога 14/19, стр. 73;

Язык – русский;

Носитель информации – бумажный, электронный.

РАЗДЕЛ 15. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

Не требуется

РАЗДЕЛ 16. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование приложения
1	Проект договора
2	Локальные сметные расчеты в соответствии с Таблицей 1

Составил:

Главный инженер



2010/4

А.И.Рыбалко