

## ПРОТОКОЛ № ASO2915-1

рассмотрения заявок на участие в аукционе на понижение на право заключения договора купли-продажи земельного участка и находящихся на нем 4-х зданий/строений базы отдыха «Коломно», расположенного по адресу: Тверская область, Вышневолоцкий район, Коломенское сельское поселение, принадлежащего АО «ГСПИ» и подведения итогов

г. Москва

«23» октября 2019 г.

### **Информация об аукционе на понижение:**

Организатор Аукциона: АО «Государственный специализированный проектный институт».

Наименование Аукциона: Аукцион на понижение в электронной форме (далее-Аукцион) на право заключения договора купли-продажи земельного участка и находящихся на нем 4-х зданий/строений базы отдыха «Коломно», расположенного адресу: Тверская область, Вышневолоцкий район, Коломенское сельское поселение, принадлежащего АО «ГСПИ».

Предмет процедуры продажи: земельный участок с расположенными на нем 4 (четырьмя) зданиями/строениями базы отдыха «Коломно», по адресу: Тверская область, Вышневолоцкий район, Коломенское сельское поселение.

Начальная (максимальная) цена: 8 411 800 (восемь миллионов четыреста одиннадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Цена отсечения (минимальная цена) договора: 4 968 500 (четыре миллиона девятьсот шестьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Сведения о публикации извещения и аукционной документации: Информация опубликована «18» сентября 2019 года на официальном сайте АО «ГСПИ»: <http://aogspi.ru/> в разделе «Аренда/Продажа» и на сайте ЭТП ООО «Аукционный конкурсный дом» (далее-ООО «АКД») в сети «Интернет» по адресу: <https://www.a-k-d.ru> (№ ASO2915).

Заседание аукционной комиссии (далее-Комиссии) проводится в 10:30:00 (время московское) «23» октября 2019 года, по адресу: г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д. 4, к.1А, АО «ГСПИ».

**На заседании присутствовали: \*\*\*\*\***

Заседание проводится в присутствии 5 из 6 членов комиссии.

Кворум имеется.

### **РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК**

На момент окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе на 18:00:00 (мск) «18» октября 2019 года на ЭТП ООО «АКД» (№ ASO2915) поступила 1 (одна) заявка на участие в Аукционе:

Рег. № заявки	Дата подачи заявки	Наименование претендента
8832_AS02915	11 октября 2019	Футорян Арсений Львович

Комиссией рассмотрена поступившая заявка от претендента на участие в Аукционе на предмет наличия или отсутствия основания для отказа в допуске к участию в Аукционе в соответствии с аукционной документацией.

**Первый вопрос:**

1) В связи с отсутствием оснований для отказа в допуске к участию в Аукционе в соответствии с аукционной документацией признать поступившую от претендента заявку на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, в составе земельного участка и 4 (четырёх) зданий/строений базы отдыха «Коломна», расположенного по адресу: Тверская область, Вышневолоцкий район, Коломенское сельское поселение.

Рег. № заявки	Дата подачи заявки	Наименование претендента
8832_AS02915	11 октября 2019	Футорян Арсений Львович

Результаты голосования членов аукционной комиссии:

«за» - 5 голосов;

«против» - 0 голосов;

«воздержался» - 0 голосов

**Второй вопрос:**

В связи с тем, что на участие в Аукционе на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, в составе земельного участка и 4 (четырёх) зданий/строений базы отдыха «Коломна», расположенного по адресу: Тверская область, Вышневолоцкий район, Коломенское сельское поселение, была подана только 1 (одна) заявка на участие в Аукционе, в соответствии с п.5 ст.447 Гражданского кодекса РФ, п.3.2.4 аукционной документации, а также приложением № 6.9 Единых отраслевых методических указаний по управлению недвижимым имуществом организаций Госкорпорации «Росатом» (в редакции приказа Госкорпорации «Росатом» от 30.09.2019 № 1/1034-П) Аукцион признать несостоявшимся.

Результаты голосования членов аукционной комиссии:

«за» - 5 голосов;

«против» - 0 голосов;

«воздержался» - 0 голосов

**ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЕ ПО РАССМАТРИВАЕМЫМ ВОПРОСАМ:**

1. В связи с соответствием заявки на участие в аукционе на понижение требованиям, указанным в аукционной документации и отсутствием оснований для отказа в допуске к участию в аукционе, признать участником аукциона на понижение в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества, расположенного по адресу: Тверская область, Вышневолоцкий район, Коломенское сельское поселение, база отдыха «Коломна», принадлежащего на праве собственности АО «ГСПИ», следующего претендента:

Рег. № заявки	Дата подачи заявки	Наименование претендента
8832_AS02915	11 октября 2019	Футорян Арсений Львович

2. В связи с тем, что была подана только 1 (одна) заявка на участие в Аукционе, в соответствии с п.5 ст.447 Гражданского кодекса РФ, п.3.2.4. аукционной документации, а также приложением № 6.9 Единых отраслевых методических указаний по управлению недвижимым имуществом организаций Госкорпорации «Росатом» (в редакции приказа Госкорпорации «Росатом» от 30.09.2019 № 1/1034-П) Аукцион признан несостоявшимся.

***Примечание:***

*В соответствии с п. 4.1.11 раздела 4 «Заключение договора по итогам аукциона» аукционной документации, собственник имущества вправе принять решение о заключении договора с единственным, допущенным к участию в аукционе, участником, подавшим заявку на участие в аукционе, по цене не ниже цены отсечения (минимальной цене), указанной в извещении.*

**Подписи членов комиссии по проведению процедуры продажи: \*\*\*\*\***