

ПРОТОКОЛ

**заседания аукционной комиссии по аукциону на понижение
на право заключения договора купли-продажи
недвижимого имущества, расположенного по адресу: Краснодарский край, г.
Геленджик, с. Прасковеевка, б\о «Золотая Лоза», принадлежащего на праве
собственности Акционерному обществу «Центр управления федеральной
собственностью»**

г. Москва

«31» мая 2017 года

Организатор аукциона: Акционерное общество «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (АО «ЦентрАтом»).

Место нахождения: Российская Федерация, г.Москва.

Почтовый адрес: 105005, г.Москва, ул.Радио, д.24, корп.2.

Адреса электронной почты: «info@centeratom.ru», «aakabanov@centeratom.ru».

Номер контактного телефона/факса: (495) 660-71-61 доб. 143

Продавец: Акционерное общество «Центр управления федеральной собственностью» (АО «ЦУФС»), ИНН 7715470328, ОГРН 1157746339178, место нахождения: Российская Федерация, г. Москва.

Форма проведения торгов: аукцион на понижение в электронной форме, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене.

Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Прасковеевка, б\о «Золотая Лоза», принадлежащего на праве собственности АО «ЦУФС», в составе следующих объектов:

1) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов – для размещения хозяйственной зоны базы отдыха, площадь: 8693 кв.м., адрес (местоположение): Россия, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Прасковеевка, кадастровый (или условный) номер: 23:40:0702022:290, принадлежащий АО «ЦУФС» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 19.10.2015 года сделана запись регистрации №23-23/012-23/012/011/2015-292/2;

2) Ангар, площадь: общая 494,7 кв.м., количество этажей: 1, в том числе подземных этажей: 0, адрес (местоположение): Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Геленджик, с. Прасковеевка, б\о «Золотая Лоза». Кадастровый (или условный) номер: 23:40:0702002:609, принадлежащий АО «ЦУФС» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 06.11.2015 года сделана запись регистрации № 23-23/012-23/012/011/2015-289/5;

3) Бетонная площадка, площадь: общая 868 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Геленджик, с. Прасковеевка, б\о «Золотая Лоза», кадастровый (или условный) номер: 23:40:0702002:610, принадлежащий АО «ЦУФС» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 05.11.2015 года сделана запись регистрации №23-23/012-23/012/011/2015-288/4;

4) Гараж, площадь: общая 231 кв.м., количество этажей: 1, в том числе подземных этажей: 0, адрес (местоположение): Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Геленджик, с. Прасковеевка, б\о «Золотая Лоза», кадастровый (или условный) номер: 23:40:0702002:608, принадлежащий АО «ЦУФС» на праве собственности, о чем в Едином

государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 06.11.2015 года сделана запись регистрации №23-23/012-23/012/011/2015-290/4;

5) Навес, площадь: общая 159 кв.м., количество этажей: 1, в том числе подземных этажей: 0, адрес (местоположение): Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Геленджик, с. Прасковеевка, б/о «Золотая Лоза», кадастровый (или условный) номер: 23:40:0702002:607, принадлежащий АО «ЦУФС» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 06.11.2015 года сделана запись регистрации №23-23/012-23/012/011/2015-291/4;

6) Подстанция КТП 400/10, площадь: общая 41,6 кв.м., количество этажей: 1, в том числе подземных этажей: 0, адрес (местоположение): Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Геленджик, с. Прасковеевка, б/о «Золотая Лоза», кадастровый (или условный) номер: 23:40:0702002:613, принадлежащая АО «ЦУФС» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 06.11.2015 года сделана запись регистрации №23-23/012-23/012/011/2015-287/4;

7) Проходная, назначение: нежилое, площадь: общая 17,4 кв.м., количество этажей: 1, в том числе подземных этажей: 0, адрес (местоположение): Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Геленджик, с. Прасковеевка, б/о «Золотая Лоза», кадастровый (или условный) номер: 23:40:0702002:606, принадлежащая АО «ЦУФС» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 05.11.2015 года сделана запись регистрации №23-23/012-23/012/011/2015-286/4;

8) Столярная мастерская, площадь: общая 212,8 кв.м., количество этажей: 1, в том числе подземных этажей: 0, адрес (местоположение): Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Геленджик, с. Прасковеевка, б/о «Золотая Лоза», кадастровый (или условный) номер: 23:40:0702002:605, принадлежащая АО «ЦУФС» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 05.11.2015 года сделана запись регистрации №23-23/012-23/012/011/2015-285/4.

Состав аукционной комиссии*:

На заседании аукционной комиссии **присутствовали:**

Кворум состоялся.

Вопрос, поставленный на голосование:

В связи с необходимостью дополнительной проверки обстоятельств проведения аукциона отложить подведение итогов аукциона на понижение на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Прасковеевка, б/о «Золотая Лоза», принадлежащего на праве собственности АО «ЦУФС» на «20» июня 2017 года.

Итоги голосования*:

«ЗА» - ** голосов

«ПРОТИВ» - ** голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - ** голосов

Решение аукционной комиссии:

В связи с необходимостью дополнительной проверки обстоятельств проведения аукциона отложить подведение итогов аукциона на понижение на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Прасковеевка, б\о «Золотая Лоза», принадлежащего на праве собственности АО «ЦУФС» на «20» июня 2017 года.

Подписи членов аукционной комиссии*:

** - в соответствии с п.3.5.2 Единых отраслевых методических указаний по определению и проведению процедур продажи непрофильных имущественных комплексов, недвижимого имущества и акционерного капитала (утв. приказом Госкорпорации «Ростатом» от 23.12.2016 № 1/1312-П) сведения о составе аукционной комиссии, данных о персональном голосовании членов аукционной комиссии не указываются в версии протокола, размещаемой в сети «Интернет».*