


**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ
имени А.П. Александрова»**

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

 В.А. Василенко
«24» 09 2015

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № 2015/ 21

На выполнение строительного-монтажных работ по облицовке фасада зд.167 в/о18-19 в/р А-Е металлическим профилированным листом.

Сосновый Бор
2015г.

Техническое задание
на выполнение строительно-монтажных работ по облицовке фасада
зд.167 в/о 18-19 в/р А-Е
металлическим профилированным листом.

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.....	3
РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	3
Подраздел 2.1 Сведения о выполняемых работах.....	3
Подраздел 2.2 Сведения о месте выполнения работ.....	3
Подраздел 2.3 Требования к разработке проекта производства работ.....	3
РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ.....	3
Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ.....	3
Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ.....	4
РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ.....	4
РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.....	5
РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.....	5
РАЗДЕЛ 7.ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ.....	6
РАЗДЕЛ 8. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.....	6
РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.....	6
РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ.....	6
РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ.....	6
РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.....	7
РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ.....	7
РАЗДЕЛ 14. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ.....	8

1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Выполнение строительно-монтажных работ по облицовке фасада зд.167 в/о18-19 в/р А-Е металлическим профилированным листом на промплощадке ФГУП «НИТИ им. А. П. Александрова».

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Подраздел 2.1 Сведения о выполняемых работах.
Необходимо выполнить облицовку фасада металлическим профилированным листом С-8х1150-А компании «Металл Профиль» ТУ 5285-002-78099614-2008.
Подраздел 2.2 Сведения о месте выполнения работ.
Работу необходимо выполнить на здании 167 в/о18-19 в/р А-Е промплощадки ФГУП «НИТИ им.А.П. Александрова» по адресу: г. Сосновый Бор, Копорское ш., д. 72.
Подраздел 2.3 Требования к разработке проекта производства работ.
Подрядчик обязан до начала производства строительно-монтажных работ разработать и согласовать с Заказчиком проект производства работ (ППР).

3.ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ.
Работы выполнить в соответствии с технической документацией, проектом производства работ.
Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ
Согласно СП 48.13330.2011 на проведение капитального ремонта объекта на территории действующего предприятия необходима разработка проекта производства работ, в котором должны содержаться решения по организации строительного производства и технологии строительно-монтажных работ.
Проект производства работ должен включать в себя:
<ul style="list-style-type: none">- пояснительную записку, содержащую решения по производству работ, режимы труда и отдыха рабочего персонала, потребность в энергоресурсах мероприятия по охране труда и безопасности в строительстве;- календарный план производства работ по объекту;- график поступления на объект строительных изделий, материалов;- технологические карты на выполнение видов работ;- строительный генеральный план.- операционный контроль качества работ (карты, схемы).

4.ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Объем выполнения строительно-монтажных работ указан в техническом решении № 60/КР (приложение №1).

5.ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Подрядчик обязан направить Заказчику копии технических паспортов и сертификатов на применяемые материалы до передачи их в работу, с целью проверки Заказчиком их соответствия технической документации.

6. ПЕРЕЧЕНЬ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

№ п/п	Обозначение	Наименование	Кол-во листов
1	№ 60/КР от 09.09.2015г.	Техническое решение по облицовке фасада зд.167 в/о18-19 в/р А-Е металлическим профилированным листом С-8х1150-А компании «Металл Профиль» ТУ 5285-002-78099614-2008.	7
1	№ 60-15/КР	Локальная смета зд.167 по облицовке фасада металлическим профилированным листом в/о 18-19 в/р А-Е.	4

7.ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР

7.1.Выполнять природоохранные мероприятия в соответствии с действующим законодательством РФ.
7.2. При производстве строительно-монтажных работ на территории стройплощадки необходимо обеспечить порядок складирования материалов и осуществлять ежедневную уборку рабочих мест.

8. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Срок выполнение работ 55 календарных дней в соответствии с календарным планом, с даты заключения договора.

9.ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Качество выполняемых Подрядчиком работ должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, а так же действующей нормативной документации в области строительства.

В соответствии с СП 48.1.3330.2011 на всех этапах работ лицо осуществляющее строительство, в составе строительного контроля выполняет:

- входной контроль технической документации, предоставленной заказчиком;
- входной контроль применяемых строительных материалов, изделий, конструкций;
- операционный контроль в процессе выполнения и по завершении операций строительно-монтажных работ;
- освидетельствование выполненных работ, результаты которых становятся недоступными для контроля после начала выполнения последующих работ;
- освидетельствование ответственных строительных конструкций;

10.ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

В процессе производства работ необходимо соблюдать правила внутриобъектного и пропускного режимов на территории ФГУП «НИТИ им. А. П. Александрова».

Облицовку фасада здания выполнить после передачи строительной площадки подрядчику как лицу осуществляющему строительству по акту.

11. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

Продолжительность гарантийного срока – 24 (двадцать четыре) месяца от даты подписания акта о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств.

12. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Требования по обеспечению к производству строительно-монтажных работ согласно действующему законодательству РФ, регламентирующему производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе;

- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22 июля 2008 года;
- Технический регламент о безопасности зданий и сооружений N 384-ФЗ от 30 декабря 2009 года;
- СП 12-136-2002. Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;
- СП 48.13330.2011. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004;
- СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1;
- СНиП 12-04-2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2;
- ГОСТ 23407-78. Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительного-монтажных работ;
- ГОСТ 12.1.046-2014. Нормы освещения строительных площадок. Актуализированная редакция ГОСТ 12.1.046-85;
- ПОТ РМ-012-2000. Межотраслевые правила по охране труда при работе на высоте.
- Приказ Мин.труда и соц.защиты РФ №155н от 28.03.2014г. «Об утверждении правил по охране труда при работе на высоте».

13. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

Общие требования к результатам работ, порядку приемки и осуществлению строительного контроля выполнять в соответствии:

- СП 48.13330.2011 «Организация строительства» п.7;
- РД-11-02-2006 «Требование к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения».
- Приемка работ по объектам строительства осуществляется комиссионно с оформлением и предоставлением подрядной организацией следующих документов:
 - Журнала учета выполненных работ (форма КС-6а);
 - Журнала общих работ (форма КС-6);
 - Акта об оприходовании материальных ценностей (форма М-35);
 - Акта о приемке выполненных работ (форма КС-2);
 - Справки о стоимости выполненных работ (форма КС-3);
 - Реестра Актов о приемке выполненных работ;
 - Акта о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств (ОС-3).

14. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

№ п.п.	Наименование приложения	Кол-во Экз.
1	Ведомость объемов работ по «Облицовке фасада металлическим профилированным листом С-8х1150-А компании «Металл Профиль», ТУ 5285-002-78099614-2008, цвет RAL 7001.	1
2	Аварийный АКТ № 30-05/99 от 06.08.15.	1
3	Ведомость деталей к ФЭ.	1
4	Схема фасада.	1

Главный инженер проекта УКС

Милейко В. В.

Исп. Толмасов В.В.
Тел. 42-00

“УТВЕРЖДАЮ”

Генеральный директор ФГУП

«ИИТИ им. А.П. Александрова»

В.А. Василенко

2015

ТЕХНИЧЕСКОЕ РЕШЕНИЕ

№ 60/кр от «9» сентября 2015

Краткое описание : Облицовка фасада металлическим профилированным листом С-8х1150-А компании «Металл Профиль», ТУ 5285-002-78099614-2008

ПО ОБЪЕКТУ : Здание 167 в/о 18-19 в/р А-Е

К ПРОЕКТУ : Акт № 30-05/99 от 06.08.2015 (о протекании межпанельных швов и стеновых панелей)

РЕШИЛИ :

1. Включить работы в перечень работ ВПТС на 2015г.
2. Выполнить демонтно-монтажные работы коробов металлических - силами УЭС, ОСС, ОИТСФЗ
3. Выполнить демонтно-монтажные работы видеокамер - силами ОИТСФЗ
4. Выполнить демонтно-монтажные работы кондиционеров - силами УЭС
5. Выполнить облицовку фасада металлическим профилированным листом С-8х1150-А компании «Металл Профиль», ТУ 5285-002-78099614-2008, цвет RAL 7001.
6. Выполнить облицовку узлов (оконных откосов, парапета, углов внутренних и наружных, примыкания к отмостке, кирпичной кладке, узлов кровли, итд) фасонными элементами фирмы ЗАО «Петропанель», из стального листа толщиной 0.5мм с цветовым полимерным покрытием, цвет RAL 7001.
8. Работы выполнить по утвержденной л/смете.

Онико
11.09.15

**РАСЧЕТ
РАЗНИЦЫ В СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛОВ
КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ, ОБОРУДОВАНИЯ**

№№ П/П	Наименование материалов, оборудования	шифр	ед. изм.	К-во	Цена (руб)	Стоимость		Разница
						пр-кт	т.реш	

ИТОГО :

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Ведомость объемов работ по «Облицовке фасада металлическим профилированным листом» С -8х1150-А компании «Металл Профиль», ТУ 5285-002-78099614-2008, цвет RAL 7001 на 2л. в 1экз.
2. Аварийный АКТ № 30-05/99 от 06.08.15 на 1л. в 1экз.
3. Ведомость деталей к ФЭ на 1л. в 1экз.
4. Схема фасада на 1л. в 1экз.

ПОДПИСИ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ:

ГИП УКС

Начальник ОСК УКС

Инженер ОСК УКС

Начальник ГТНЭЗС



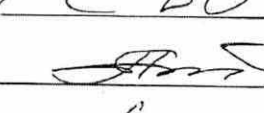

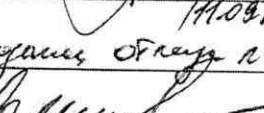
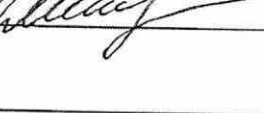
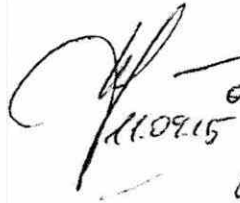


Начальник СГ УКС

Начальник КО

Начальник СБ

3а Главный инженер УЭС

Инженер 1 кат. ОИТСФЗ

	В. В. Милейко
	И. Н. Шевченко
	В. В. Толмасов
	Е. Е. Анопочкин
	М. Н. Щипалкина
	А. Ф. Ставинов
 11.09.15	В. А. Евдокимов
 11.09.15	В. В. Шапошников
	В. П. Благовисный


11.09.15

Ведомость

Объемов работ по «Облицовке фасада металлическим профилированным листом»

№п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во	Примечание
Демонтажные работы				
1	Демонтаж коробов металлических.	п/м	92	
2	Демонтаж видеокамер.	шт	2	
3	Демонтаж кондиционеров.	шт	1	
4	Демонтаж оцинкованного слива в=170мм.	п/м	14	
5	Демонтаж оцинкованного парапета в=600мм.	п/м	63	
Монтажные работы				
6	Монтаж коробов металлических.	п/м	92	
7	Монтаж видеокамер.	шт	2	
8	Монтаж кондиционеров.	шт	1	
9	Облицовка стен металлическим профилированным листом.	м ²	550	Учесть нахлест профлиста в 100мм -по горизонтали, одну гофру по вертикали
10	Установка кронштейна усиленного ККУ 90x80x1.2.	шт	1100	
11	Установка профиля Г-образного КПГ-60x44x3000.	шт	220	
12	Химический анкер (дюбель) HILTI d=10x80.	шт	1100	
13	Установка самонарезающих винтов с прокладкой из ЭПДМ резины d=4.2x16	тыс.шт.	3.30	
14	Устройство фасонного элемента ЭФ-1 (парапет в=700мм).	п/м	68.4	Размеры уточнить по месту
15	Устройство фасонного элемента ЭФ-2 (примыкания к отмостке в=150мм).	п/м	73	Размеры уточнить по месту
16	Устройство фасонного элемента ЭФ-3 (оконный откос верхний в= 150мм).	п/м	15.5	Размеры уточнить по месту
17	Устройство фасонного элемента ЭФ-4 (оконный откос нижний в=150мм).	п/м	15.5	Размеры уточнить по месту
18	Устройство фасонного элемента ЭФ-5 (оконный откос боковой в=150мм).	п/м	59	Размеры уточнить по месту
19	Устройство фасонного элемента ЭФ-6 (угол наружный в=150мм).	п/м	52	Размеры уточнить по месту
20	Устройство фасонного элемента ЭФ-7 (угол внутренний в=150мм).	п/м	23	Размеры уточнить по месту
21	Установка самонарезающих винтов с прокладкой из ЭПДМ резины d=4.8x28.	тыс.шт.	1.85	

22	Установка вытяжных заклепок d=3.6x6.0	шт	630	
23	Устройство лесов.	м ²	550	
24	Установка фанеры под строительные леса d= 12мм.	м ²	50	

Общие указания

1. Фасады облицевать металлическим профилированным листом С-8х1150-А компании «Металл Профиль». ТУ 5285-002-780099614-2008, цвет RAL 7001.
2. Фасонные элементы фирмы ЗАО «Петропанель», цвет ФЭ RAL 7001.
3. Размеры фасонных элементов с ФЭ-1 по ФЭ-2 уточнить по месту.
4. Крепление кронштейнов к наружной стене производить с шагом по горизонтали равным 600мм, по вертикали 900мм. Для крепления кронштейнов использовать химические анкера HILTI d= 10x80.
5. Профлист крепить к металлической обрешетке на винт самонарезающий с расходом 6 штук на 1м². Нахлест профлиста осуществлять в 100мм-по горизонтали, одну гофру по вертикали.
6. Профлист крепить не нарушая крепления пожарных лестниц.
7. Фасонные элементы крепить на винт самонарезающий d=4.2x16 с шагом 300мм.
8. Фасонные элементы заказать в ЗАО «Петропанель» из стального листа толщиной 0.5мм с цветовым полимерным покрытием.
9. Для крепления профлиста применить крепежный профиль Г-образный.
10. Для предотвращения деформации кровельного ковра, при устройстве строительных лесов на кровле зд. 167 предусмотреть устройство щита из фанеры в =1.5м, d=12мм под опорные части лесов.

Составил инженер ОСК УКС



Толмасов В.В.

ФГУП «НИТИ им.А.П.Александрова»

УТВЕРЖДАЮ

Главный инженер института

Иванов А.А. А.А.Иванов

«06» 08 2015 г.

ОТН ЭЗС

АВАРИЙНЫЙ АКТ № 30-05/99

« О протекании межпанельных швов и стеновых панелей
зд.167в/о 16-21/А-Ж по паспорту БТИ».

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Анопочкин Е.Е., начальник ГТН ЭЗС

члены комиссии:

Шевченко И.Н., начальник ОСК УКС;

Мартынов М.Е., инженер ГТН ЭЗС;

Толмасов В. В., инженер ОСК УКС

После проливных осадков в период с 01.08. по 03.08.2015 г., комиссия провела внеплановый осмотр здания 167 с 1-го по 3-й этажи в/о 16-21А-Ж. Осмотру были подвергнуты следующие основные строительные элементы и конструкции: плиты перекрытия, потолки, стены, напольные покрытия, наружные ограждения, межпанельные швы, кровля и др., в результате осмотра комиссия выявила:

1. Межпанельные швы и стеновые панели ограждающих конструкций 3-го этажа в/о 18-19/А-Ж, помещение №174 (по паспорту БТИ), подвержены частичному разрушению, а именно:
 - В объеме до 40% отслоилось лакокрасочное покрытие стеновых панелей с выпадением штукатурного слоя;
 - Наблюдаются многочисленные трещины межпанельных швов, под воздействием циклических перепадов температур мастика защитного верхнего слоя швов «изогнулась» образуя барьеры для забора атмосферных осадков через горизонтальные швы во внутренние помещения.
2. В результате многочисленных дефектов межпанельных швов и стеновых панелей произошло водонасыщение бумажно-волоконистых плит и дальнейшее обрушение подвесного потолка типа «Амстронг» в помещении №139 2-го этажа в/о 16-17/Г-Е; намокание стены с внутренней стороны в помещении №130 2-го этажа в/о 18-19/А-Г; намокание стены с внутренней стороны и выпадение рустов в помещении вентиляционного центра №174 3-го этажа в/о 18-19/А-Ж.

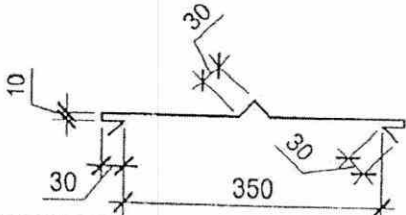
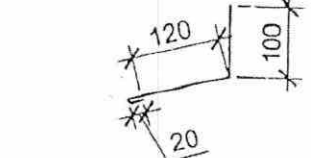
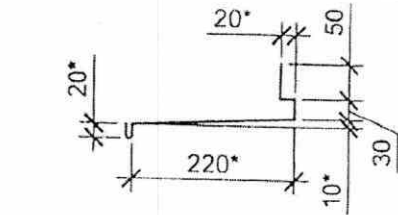
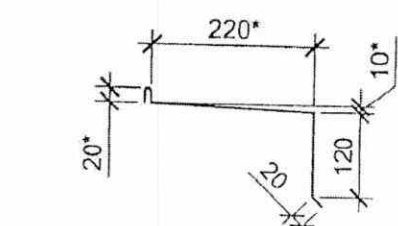
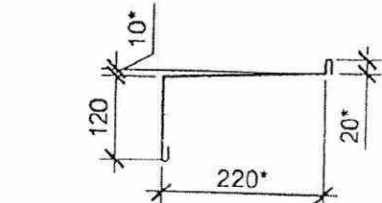
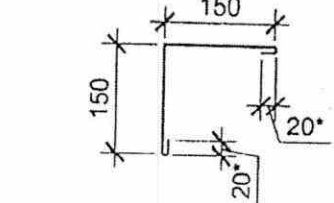
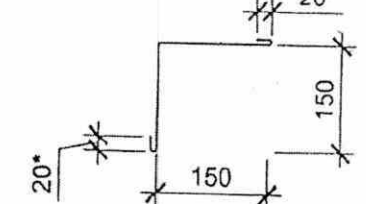
Выводы комиссии:

Вариант №1:

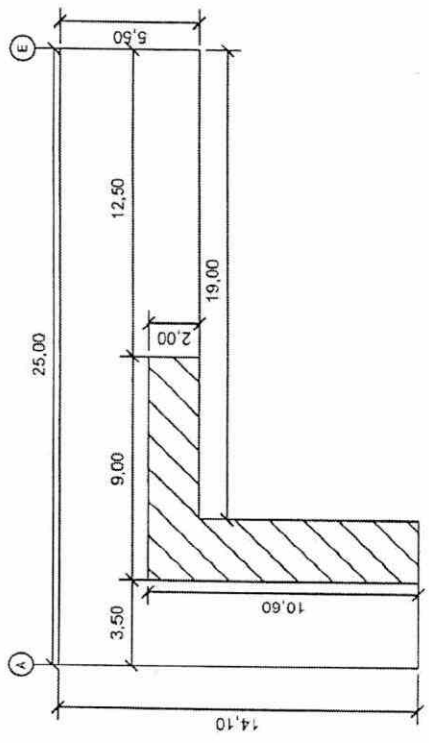
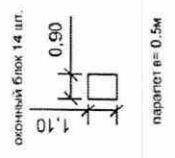
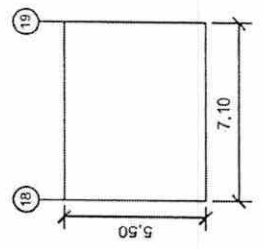
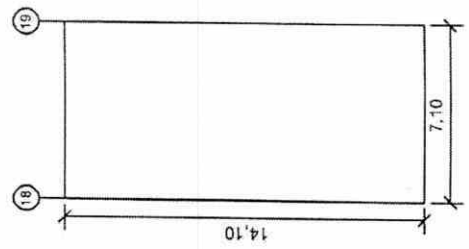
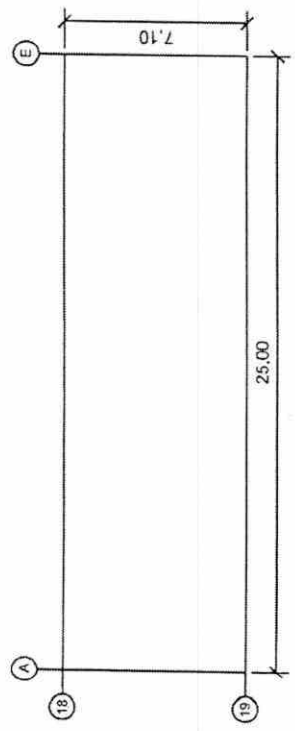
- Выполнить повторную гидроизоляцию межпанельных швов и стеновых панелей 2-го и 3-го этажей в/о 17-21/А-Ж зд.167;
 - Выполнить дополнительную гидроизоляцию в местах примыкания кровельного ковра к патрубкам вентиляционных шахт и канализационных труб битумным праймером;
- Вариант №2:
- Произвести монтаж по рабочей документации вентилируемой фасадной системы из оцинкованной стали 2-го и 3-го этажей в/о 17-21/А-Ж зд.167;
 - Выполнить дополнительную гидроизоляцию в местах примыкания кровельного ковра к патрубкам вентиляционных шахт и канализационных труб битумным праймером.

Начальник ГТН ЭЗС
 «04» 03 2015г.
 Начальник ОСК УКС
 «_» _____ 2015г.
 Инженер ГТН ЭЗС
 «_» _____ 2015г.
 Инженер ОСК УКС
 «_» _____ 2015г.

Анопочкин Е.Е.
 Шевченко И.Н.
 Мартынов М.Е.
 Толмасов В. В.

Поз.	Эскиз
ФЭ-1	 <p>Technical sketch of a stepped shaft (ФЭ-1). The shaft has a total length of 350. It features a diameter of 10 at the left end, a diameter of 30 for the main body, and a diameter of 30 for the right end. There are chamfered transitions between the sections.</p>
ФЭ-2	 <p>Technical sketch of a rectangular part (ФЭ-2). The part has a length of 120 and a height of 100. A chamfered edge with a width of 20 is shown at the bottom-left corner.</p>
ФЭ-3	 <p>Technical sketch of a stepped shaft (ФЭ-3). The shaft has a total length of 220. It features chamfered ends with a 20° angle. The diameter is 20° at the left end, 10° at the right end, and 30 for the main body. A section with a diameter of 50 is located near the right end.</p>
ФЭ-4	 <p>Technical sketch of a stepped shaft (ФЭ-4). The shaft has a total length of 220. It features chamfered ends with a 20° angle. The diameter is 20° at the left end, 10° at the right end, and 120 for the main body. A chamfered edge with a width of 20 is shown at the bottom-right corner.</p>
ФЭ-5	 <p>Technical sketch of a rectangular part (ФЭ-5). The part has a length of 220 and a height of 120. Chamfered edges with a 10° angle are shown at the top-left and bottom-right corners. A chamfered edge with a width of 20 is shown at the bottom-right corner.</p>
ФЭ-6	 <p>Technical sketch of a rectangular part (ФЭ-6). The part has a length of 150 and a height of 150. Chamfered edges with a 20° angle are shown at the bottom-left and top-right corners.</p>
ФЭ-7	 <p>Technical sketch of a stepped shaft (ФЭ-7). The shaft has a total length of 150. It features chamfered ends with a 20° angle. The diameter is 20° at the left end and 150 for the main body.</p>

11.09.2015
 КДР N 60/КР от 09.09.15



не обшивается

