

Извещение №65

О проведении аукциона (в электронной форме) по продаже имущества АО «АЭХК»

1. Форма проведения торгов		
1.1.	Тип и способ проведения торгов:	Аукцион на понижение в электронной форме (на электронной торговой площадке «Аукционный конкурсный дом» проводится под наименованием «Открытая процедура реализации»)
1.2.	Форма (состав участников):	Открытый
1.3.	Способ подачи предложений о цене:	Открытый
2. Предмет торгов		
2.1.	Предмет:	Право на заключение договора купли-продажи непрофильного актива - Здания №822А «Столовая №21» (далее – «Имущество»)
2.2.	Адрес расположения Имущества:	Иркутская область, Ангарск г., в 2,5 км юго-западнее ст.Суховская и в 3,0 км юго-восточнее 219 квартала
2.3.	Состав Имущества:	1. Здание №822А столовая, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 1562,3 кв. м, инв. №7002, лит.А, адрес объекта: Иркутская область, Ангарск г., в 2,5 км юго-западнее ст.Суховская и в 3,0 км юго-восточнее 219 квартала, кадастровый номер: 38:32:000000:00:7002. Год постройки – 1961 г. Материал стен – кирпич. Свидетельство о регистрации права 38 АГ 797392 от 17.10.2008. 2. ОХРАННАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ СТОЛОВОЙ 21. 3. АВТОМАТИЧЕСКАЯ ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ ЗДАНИЯ 822А. 4. Лифт грузовой ПГ-0125. 5. Теплосчетчик ТЭМ-104-4-В-ПРПМ-32. 6. СКЛАД ТАРЫ. 7. АБОНЕНТСКИЕ СЕТИ СВЯЗИ И РАДИОФИКАЦИИ ЗДАНИЕ №822А. 8. Камера холодильная КХН-12,12. 9. Холодильная машина ХЦС 3*МТ-22. 10. Холодильная машина ХЦС 2*2ДС-2.2У.
3. Информация о собственнике		
3.1.	Наименование:	Акционерное общество «Ангарский электролизный химический комбинат» (АО «АЭХК»)

3.2.	Место нахождения:	665804, Иркутская область, г.Ангарск, Южный массив, квартал 2, строение 100
3.3.	Почтовый адрес:	665804, г.Ангарск, Иркутской области
3.4.	Адрес электронной почты:	aecc@rosatom.ru
3.5.	Контактные лица:	Баранова Янина Анатольевна, тел. 8(3955) 599169; Карчава Сергей Гурамович, тел.: 8(3955) 549641

4. Организатор торгов

4.1.	Ответственное лицо за проведение торгов (далее - Организатор):	АО «АЭХК»
4.2.	Место нахождения:	665804, Иркутская область, г.Ангарск, Южный массив, квартал 2, строение 100
4.3.	Почтовый адрес:	665804, г.Ангарск, Иркутской области
4.4.	Адрес электронной почты:	aecc@rosatom.ru
4.5.	Контактные лица:	Баранова Янина Анатольевна, тел. 8(3955) 599169; Карчава Сергей Гурамович, тел.: 8(3955) 549641

5. Начальная цена, шаг аукциона и задаток

5.1.	Начальная цена:	12 231 000 (двенадцать миллионов двести тридцать одна тысяча) рублей с учетом НДС
5.2.	Величина понижения начальной цены (шаг понижения) / Величина последнего шага понижения начальной цены до цены отсечения	316 500 (триста шестнадцать тысяч пятьсот) рублей. / 317 500 (триста семнадцать тысяч пятьсот) рублей.
5.3.	Величина повышения цены (шаг повышения) / Величина первого шага повышения цены от цены отсечения:	316 500 (триста шестнадцать тысяч пятьсот) рублей. / 317 500 (триста семнадцать тысяч пятьсот) рублей.
5.4.	Цена отсечения (минимальная цена):	5 900 000 (пять миллионов девятьсот тысяч) рублей с учетом НДС
5.5.	Условия, варианты и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, а также информация о способах обеспечения исполнения обязательств по	В Документации и в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью аукционной документации

	договору:	
5.6.	Условие о задатке:	Задаток считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный ниже расчетный счет. Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.
5.7.	Размер задатка:	Составляет 1 000 000 (один миллион) рублей
5.8.	Реквизиты для перечисления задатка:	р/с № 40502810218310000033 в Иркутском отделении № 8586 Байкальского банка ПАО Сбербанк, г. Иркутск, к/с № 301018109000000000607, БИК 042520607, получатель: АО «АЭХК», ИНН 3801098402, КПП 380150001. В платежном поручении в поле «назначение платежа» необходимо указать: «Задаток для участия в аукционе от 25.05.2018 по продаже непрофильного актива - Здания №822А «Столовая №21», в т.ч. НДС (18%) 152 542,37 руб.»
5.9.	Срок перечисления задатка:	Задаток подлежит перечислению в срок, обеспечивающий своевременное поступление на счет получателя, но не позднее времени и даты окончания подачи заявок на участие в торгах
5.10.	Возвращение задатка:	Осуществляется в порядке, установленном в п. 2.6. Документации
6. Срок и порядок подачи заявок на участие в торгах (время московское)		
6.1.	Дата и время начала приема заявок:	18.04.2018 10:00
6.2.	Дата и время завершения приема заявок:	23.05.2018 17:00
6.3.	Порядок подачи:	Заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке. Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2.2. Документации
7. Сроки рассмотрения заявок (время московское)		
7.1.	Время и дата рассмотрения заявок:	Не позднее 24.05.2018 17:00

7.2.	Оформление протокола рассмотрения заявок:	Порядок оформления и размещения протокола установлен п.3.1.3 Документации
8. Место, дата и порядок проведения аукциона (время московское)		
8.1.	Дата и время начала аукциона:	25.05.2018 9:00
8.2.	Дата и время завершения аукциона:	25.05.2018 11:15
8.3.	Место проведения аукциона:	На электронной торговой площадке: «Аукционный Конкурсный Дом» (http://www.a-k-d.ru) (далее – ЭТП)
8.4.	Порядок проведения аукциона:	Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке в порядке, предусмотренном статьями 447 – 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Документацией, размещенной на сайтах, указанных в п.9.1. настоящего Извещения и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки. Порядок проведения процедуры на электронной торговой площадке «Аукционный конкурсный дом» определен регламентом проведения процедуры продажи (доступен на сайте https://www.a-k-d.ru)
8.5.	Победитель аукциона:	Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 3.2.5. Документации
8.6.	Срок заключения договора купли-продажи:	Договор заключается в течение 20 (Двадцати) рабочих дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона
9. Порядок ознакомления с документацией, в т.ч. формами документов и условиями аукциона		
9.1.	Место размещения в сети «Интернет»:	Документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующим адресам: www.atomproperty.ru , www.aecc.ru , www.a-k-d.ru . Порядок получения Документации на электронной торговой площадке определяется правилами электронной торговой площадки. Информационное сообщение о проведении аукциона также опубликовано в газете «Ангарские ведомости» от 18.04.2018
9.2.	Порядок ознакомления с документацией:	В сети «Интернет» - в любое время с даты размещения

		По адресу Организатора - с 18.04.2018 10:00 по 23.05.2018 17:00 в рабочие дни (время местное)
10. Порядок обжалования		
10.1.	Лица, имеющие право на обжалование действий (бездействий) организатора, продавца, комиссии, если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы:	Любой Претендент, участник аукциона
10.2.	Место обжалования:	Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом»
10.3.	Электронный адрес:	arbitration@rosatom.ru
10.4.	Почтовый адрес:	119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 24
10.5.	Порядок обжалования	Содержится в п. 5. Документации

Остальные более подробные условия аукциона содержатся в Документации, являющейся неотъемлемым приложением к данному извещению.