

Техническое задание на выполнение ремонтных работ

Предмет закупки: расширение проемов ворот с заменой ж/б балок боксов дезактивации и стоянки спецавтомобля по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, с. Большие Салы. 4км+270м на северо-восток от Восточной окраины

Техническое задание

на выполнение ремонтных работ по объекту:

расширение проемов ворот с заменой ж/б балок боксов дезактивации и стоянки спецавтомобля по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, с. Большие Салы. 4км+270м на северо-восток от Восточной окраины

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Подраздел 2.1. Сведения о строительно-монтажных работах при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов.

Подраздел 2.2. Сведения о выполняемых работах.

Подраздел 2.3. Сведения о месте выполнения работ.

Подраздел 2.4. Требования к разработке проекта производства работ.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ.

Подраздел 3.1. Технические требования при выполнении работ.

Подраздел 3.2. Требования к оформлению и составу проекта производства работ.

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ, СМЕТНЫЕ РАСЧЁТЫ.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ.

РАЗДЕЛ 8. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЁМКИ.

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ.

РАЗДЕЛ 15. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА.

РАЗДЕЛ 16. ТРЕБОВАНИЯ К ИСПОЛНИТЕЛЯМ РАБОТ

РАЗДЕЛ 17. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 18. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ.

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Расширение проемов ворот с заменой ж/б балок боксов дезактивации и стоянки спецавтомобля по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, с. Большие Салы. 4км+270м на северо-восток от Восточной окраины

РАЗДЕЛ 2. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

Подраздел 2.1. Сведения о строительно-монтажных работах при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов

Данное техническое задание составлено на основании дефектной ведомости, утверждённой директором филиала «Южный территориальный округ».

Подраздел 2.2. Сведения о выполняемых работах

Требуется расширить два существующих проема в боксе дезактивации. Для этого необходимо:

- выполнить все необходимые демонтажные работы;
- демонтировать существующие ж/бетонные балки-перемычки над воротами, заменить их на металлические перемычки. Смонтировать металлическую раму ворот. После расширения проемов по ширине и высоте, размер каждого проема должен быть 3630 мм в ширину и 4020 мм в высоту;
- выполнить перенос всех инженерных коммуникаций мешающих нормальному функционированию расширенных проемов;
- установить новые распашные ворота. Характеристики ворот: металлические распашные ворота, цвет – серый, по две светопрозрачных вставки на каждом воротах, ворота на выезд с калиткой, ворота на въезд без калитки. Все характеристики ворот предварительно должны быть согласованы с Заказчиком;
- выполнить все восстановительные отделочные работы, возникшие при расширении ворот: облицовка стен плиткой, оштукатуривание стен с последующей покраской, ремонт покрытия пола и прочие сопутствующие работы.

При выполнении работ весь мусор должен быть погружен в автомобили и вывезен с территории.

Все работы должны быть выполнены согласно ведомости объема работ, локальному сметному расчету №1 и рабочей документации №06-14|2014 «Расширение ворот въезда и выезда в боксе дезактивации ПХРО». Должна быть соблюдена вся технология работ согласно рабочей документации №06-14|2014.

Подраздел 2.3. Сведения о месте выполнения работ

Здание боксов дезактивации и стоянки спецавтомобля пункта хранения радиоактивных отходов филиала «Южный территориальный округ», расположенное по адресу: Россия, Ростовская обл., Мясниковский район, с. Большие Салы, 4 км +270 метров на северо-восток от восточной окраины.

Подраздел 2.4. Требования к разработке ППР

1. При выполнении ремонтных работ необходима разработка ППР, т.к. работы будут проходить на территории действующего предприятия.
2. В ППР должны быть отражены сведения по технологии производственного процесса при выполнении строительно-монтажных работ, а также указания по организации труда и соблюдения правил по технике безопасности.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ

Подраздел 3.1. Технические требования при выполнении работ

1. Здание, где будут производиться работы, расположено на территории пункта хранения радиоактивных отходов филиала «Южный территориальный округ» ФГУП «РосРАО». Территория пункта хранения располагает подъездными дорогами, а также участками,

- которые возможно использовать в качестве площадок складирования материалов, необходимых для проведения ремонтных работ и базирования необходимой техники.
2. В процессе выполнения ремонтных работ необходимо строго соблюдать правила пожарной безопасности.
3. Строительный мусор от выполнения строительного-монтажных работ вручную собирать в контейнеры для мусора, далее спецтехникой грузить на транспортное средство с последующим вывозом с территории пункта хранения радиоактивных отходов.
4. Все материалы, используемые при производстве работ, должны быть сертифицированы.
5. На протяжении всего периода производства работ подрядной организацией должен быть организован контроль качества выполняемых работ.
6. Подрядная организация должна иметь в своём распоряжении всю необходимую строительную технику, приспособления и инвентарь необходимые для качественного выполнения ремонтных работ.

Подраздел 3.2. Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР)

1. Исходным материалом для разработки подрядной организацией ППР служит данное Техническое задание, а также условия поставки готовых изделий, материалов и оборудования, использования строительных машин и транспортных средств, обеспечение рабочими кадрами строителей по основным профессиям, производственно-технической комплектации и перевозки строительных грузов.
2. Проект производства работ разрабатывается, утверждается подрядной строительной-монтажной организацией, выполняющей вышеуказанный комплекс ремонтных работ, и согласовывается с эксплуатирующей организацией.
3. Проект производства работ должен включать в себя:
- календарный план производства работ по объекту;
 - схему строительного генерального плана;
 - график поступления на объект изделий, материалов и оборудования;
 - график движения основных строительных машин по объекту;
 - технологические карты на выполнение видов работ;
 - карты (схемы) на контроль качества работ;
 - пояснительную записку, содержащую решения по производству и технологии выполняемых работ;
 - природоохранные мероприятия;
 - мероприятия по охране труда и безопасности в строительстве.

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ, СМЕТНЫЕ РАСЧЁТЫ

Табл. 1

ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ			
№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
Раздел 1. Демонтажные работы			
1	Разборка железобетонных конструкций объемом более 1 м ³ при помощи отбойных молотков из бетона марки 100	м ³	3
2	Демонтаж старых металлических ворот	т	0,81714
3	Демонтаж стеклоблоков в проемах	м ²	1,44
4	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных	м ²	04,06

5	Разборка кирпичных стен	1 м3	1,6
6	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	т	17,67714
7	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	т	17,67714
Раздел 2. Усиление и уменьшение проемов			
Отделка			
8	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен	м2	28,42
9	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенная стен	м2	28,42
10	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону	м2	28,42
11	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей лаком ФЕРРА ХКЧ-714, первый слой	м2	28,42
12	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	м2	8,82
13	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону	м2	8,82
Усиление			
Перемычка Пр-1			
14	Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий	т	0,4904
РМ-1			
15	Обрамление проемов угловой сталью /рама ворот/	т	0,42584
16	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см	шт.	16
17	Установка анкеров НЛТИ НЛС-Н М 16x140/90	шт.	16
18	Кладка отдельных участков из кирпича наружных простых стен	м3	0,3
Ворота ВР1			
19	Установка складывающихся ворот с калиткой, 3600x4000	шт.	1
20	Установка складывающихся ворот 3600x4000	шт.	1
Раздел 3. Перенос водопровода			
21	Демонтаж трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	м	10,8
22	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	м	17
23	Труба полипропиленовая Pn10 д32	м	17
24	Уголок полипропиленовый Pn10 д32	шт	8

25	Опора д32	шт	18
Раздел 4. Перенос электрической линии			
26	Прокладка кабеля: медный силовой негорючий ВВГнг-LS 3х2,5-0,66	м	3
27	Прокладка кабеля: медный силовой негорючий ВВГнг-LS 3х2,5-0,66	м	3
28	Прокладка трубы пластикаой гофрированной с зондом 20мм СТГ20-20-К41	м	6
29	Установка держателя с защелкой для труб 20мм СТГ20-20-К41	шт	20
30	Установка коробки DE9345 пластиковая 98х98х52 мм, с мембранами, 5 клемм, 6 кв. мм, IP55, 10 вводов	шт	4
Раздел 5. Перенос сис. отопления			
Короб			
31	Демонтаж короба из нержавеющей стали	т	0,196
32	Срезка стального листа	м реза	2
33	монтаж короба из нержавеющей стали	т	0,196
34	Электродуговая сварка (аргоновая сварка)	10 т	0,0196
Система отопления			
35	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм	м	16
36	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 100 мм	м	16
37	Установка отводов 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см ²), диаметром условного прохода 100 мм, наружным диаметром 108 мм, толщиной стенки 4 мм	шт.	8
38	Изоляция трубопроводов Трубками к-flex 108х13мм	м	16

**РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ.
ПРМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ,
В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ**

- 1.Поставку всех необходимых материалов и изделий осуществляет подрядная организация.
- 2.Используемые в производстве работ материалы должны иметь сертификаты качества и/или технические паспорта.
3. Подрядчик обязан направлять Заказчику копии технических паспортов и/или сертификатов качества на применяемые материалы до передачи их в работу во избежание фальсификации материалов.

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Проектная и рабочая документация не требуется. Ремонтные работы будут выполняться согласно разработанного Подрядчиком проекта производства работ.

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

Не требуется.

РАЗДЕЛ 8. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Срок выполнения ремонтных работ устанавливается не более 30 календарных дней с момента подписания договора.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

1.Выполняемые ремонтные работы должны соответствовать требованиями СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия», СП 73.13330.2012 «Внутренние санитарно-технические системы зданий», СП 16.13330.2011 «Стальные конструкции» Актуализированная редакция СНиП II-23-81* и СНиП 12-01-2004 «Организация строительства».

2.Контроль качества выполняемых работ осуществляется как Подрядчиком, так и Заказчиком пооперационно, с подписанием необходимых промежуточных актов. Все акты заносятся в Общий журнал работ, заполняемым подрядной организацией.

3.В процессе выполнения ремонтных работ контролируется:

- качество применяемых материалов и правильность их подготовки;
- технологический процесс производства работ;
- качество выполненных работ.

4.Признаками, определяющими качество выполненных работ, с учетом которых осуществляется контроль, являются:

- внешний вид;
- соответствие фактических размеров проектным;
- отсутствие отклонений в проемах и установленных воротах;
- соответствие характеристик установленных ворот требованиям Заказчика;
- возможность полноценного функционирования расширенных проемов и самих ворот;
- полнота выполнения работ по восстановлению отделки помещения;
- отсутствие отклонений и неровностей оштукатуренных поверхностей стен и откосов;
- окрашенные поверхности должны быть однотонными;
- отсутствие неровностей и качественная заделка швов при облицовке поверхностей плиткой;
- выполненная отделка помещения должна совпадать по цвету, по размеру плитки с существующей отделкой;
- полноценное функционирование перенесенных инженерных коммуникаций.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ

Особые условия при выполнении ремонтных работ не предусматриваются.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

Гарантийный срок на ремонтные работы устанавливается 3 (три) года с момента принятия Заказчиком результата выполненных Подрядчиком работ и подписания соответствующих документов предусмотренных договором.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Подрядчик обязан соблюдать требования по обеспечению производства строительного-

монтажных работ согласно действующего законодательства РФ, в том числе:

- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22.07.2008;
- СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;
- СНиП 12-01-2004 Организация строительства;
- СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве (часть 1);
- СНиП 12-04-2002 Безопасность труда в строительстве (часть 2);

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЁМКИ

1. Все работы должны быть выполнены с надлежащим качеством и в заданные сроки согласно подписанного договора.

2. Подрядчик обязан руководствоваться требованиями и положениями РД-11-02-2006 при сдаче исполнительной документации и условиями договора.

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЯ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ

Вся исполнительная документация оформленная Подрядчиком выполняется на русском языке и сдаётся заказчику в 1-м экземпляре на бумажном носителе.

РАЗДЕЛ 15. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКЗЧИКА

Обучение персонала Заказчика не требуется.

РАЗДЕЛ 16. ТРЕБОВАНИЯ К ИСПОЛНИТЕЛЯМ РАБОТ

Требуется наличие у Подрядчика лицензий, обеспечивающих выполнение работ в соответствии с действующим законодательством РФ, в том числе:

1.1. Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: «п.33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком): п.п.33.3 Жилищно-гражданское строительство»

РАЗДЕЛ 17. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
1	ППР	Проект производства работ

РАЗДЕЛ 18. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование приложения	Номер страницы
1	Дефектная ведомость	

Директор филиала



Н.В.Мельников

Ведущий специалист
по капитальному строительству и ремонту



А.Т.Зарипова