

**ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРОЦЕДУРЫ ПРОДАЖИ**

Наименование и форма проведения процедуры продажи:	аукцион на понижение в электронной форме, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене
Дата составления протокола заседания комиссии	«04» декабря 2017
Организатор процедуры продажи (наименование, место нахождения, почтовый адрес, адреса электронной почты, номера телефонов, факсов):	Акционерное общество «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (АО «ЦентрАтом»). Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва. Почтовый адрес: 105005, г. Москва, ул. Радио, д. 24, корп. 2 Адреса электронной почты: «info@centeratom.ru», «dokutuzov@centeratom.ru». Номер контактного телефона/факса: (495) 660-71-61 доб. 139
Продавец (наименование, место нахождения, почтовый адрес, адреса электронной почты, номера телефонов, факсов):	Акционерное общество «Центр управления федеральной собственностью» (АО «ЦУФС») Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва. Почтовый адрес: 105005, г. Москва, ул. Радио, д. 24, корп. 2 Адреса электронной почты: «info@centeratom.ru», «dokutuzov@centeratom.ru». Номер контактного телефона/факса: (495) 660-71-61 доб. 139
Форма проведения заседания комиссии:	Очная
Место проведения заседания:	г. Москва, ул. Радио, д. 24, корп. 2
Дата, время проведения заседания	«04» декабря 2017 18:30
Сведения о публикации извещения и документации о проведении процедуры продажи:	Информация о процедуре продажи опубликована в печатных изданиях, а также размещена по следующим адресам: « http://www.a-k-d.ru », « http://atomproperty.ru/ », « http://centeratom.ru »

Предметы процедуры продажи:

1) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: эксплуатация земельных участков баз и складов, общая площадь 14000 кв.м, адрес объекта: г. Москва, Каширское ш., влад. 78, корп. 6, кадастровый номер: 77:05:0005005:10.

2) Здание, назначение: Нежилое здание, площадь 987,2 кв.м, адрес объекта: г. Москва, р-н Москворечье-Сабурово, Каширское ш., д. 78, корп. 6, строен. 3, кадастровый номер: 77:05:0005005:1112.

3) Здание, назначение: Нежилое здание, площадь 701,4 кв.м, адрес объекта: г. Москва, р-н Москворечье-Сабурово, Каширское ш., д. 78, корп. 6, строен. 2, кадастровый номер: 77:05:0005005:1111.

4) Здание, назначение: Нежилое здание, площадь 761,4 кв.м, адрес объекта: г. Москва, р-н Москворечье-Сабурово, Каширское ш., д. 78, корп. 6, строен. 4, кадастровый номер: 77:05:0005005:1113.

5) Здание, назначение: Нежилое здание, площадь 720,6 кв.м, адрес объекта: г. Москва, р-н Москворечье-Сабурово, Каширское ш., д. 78, корп. 6, кадастровый номер: 77:05:0005005:1110.

6) Движимое имущество, описание и перечень которого содержится в п. 4.1.3 Документации.

Состав комиссии по проведению процедуры продажи*:

На заседании комиссии по проведению процедуры продажи присутствовали*:

Кворум состоялся.

К участию в аукционе комиссией были допущены 3 (Три) претендента (Протокол заседания комиссии по проведению процедуры продажи от 30.11.2017):

№ п/п	Участник аукциона
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Куйбышевская Дорожная передвижная механизированная колонна», ИНН 6367009721 (заявка № 0025_AS02575 от 22.11.2017)
2.	Бельтюкова Надежда Аркадьевна (заявка № 6868_AS02575 от 24.11.2017)
3.	Строганов Валерий Иванович (заявка № 3615_AS02575 от 26.11.2017)

Ход аукциона:

По результатам проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, расположенного по адресу: г. Москва Каширское шоссе, вл. 78, корп. 6, принадлежащего на праве собственности АО «ЦУФС», наилучшее предложение о цене в размере 169 293 832 (Сто шестьдесят девять миллионов двести девяносто три тысячи восемьсот тридцать два) рубля 00 копеек было сделано Бельтюковой Надеждой Аркадьевной.

Предпоследнее предложение о цене имущества в размере 168 293 832 (Сто шестьдесят восемь миллионов двести девяносто три тысячи восемьсот тридцать два) рубля 00 копеек сделано Обществом с ограниченной ответственностью «Куйбышевская Дорожная передвижная механизированная колонна».

Вопрос, поставленный на голосование:

В соответствии с п. 3.2.5 документации о проведении аукциона признать Бельтюкову Надежду Аркадьевну победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, расположенного по адресу: г. Москва Каширское шоссе, вл. 78, корп. 6, принадлежащего на праве собственности АО «ЦУФС».

Цена договора, предложенная Бельтюковой Надеждой Аркадьевной, 169 293 832 (Сто шестьдесят девять миллионов двести девяносто три тысячи восемьсот тридцать два) рубля 00 копеек, в том числе НДС.

Итоги голосования членов комиссии по вопросу*:

«ЗА» - ** голосов;

«ПРОТИВ» - ** голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - ** голосов.

Принятое решение по вопросу:

В соответствии с п. 3.2.5 документации о проведении аукциона признать Бельтюкову Надежду Аркадьевну победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, расположенного по адресу: г. Москва Каширское шоссе, вл. 78, корп. 6, принадлежащего на праве собственности АО «ЦУФС».

Цена договора, предложенная Бельтюковой Надеждой Аркадьевной, 169 293 832 (Сто шестьдесят девять миллионов двести девяносто три тысячи восемьсот тридцать два) рубля 00 копеек, в том числе НДС.

Дополнительные условия, указываемые в соответствии с пп. г) – е) п.3.2.6 документации об аукционе:

В соответствии с п.4.1.6 документации об аукционе договор купли-продажи заключается с победителем аукциона в течение 10 (Десяти) рабочих дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола о результатах аукциона.

В соответствии с п.4.1.4 документации об аукционе в случае отказа или уклонения победителя аукциона от заключения договора купли-продажи (в том числе в случае нарушения им сроков подписания договора купли-продажи) продавец вправе по своему выбору обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор, либо заключить договор с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, а именно с Обществом с ограниченной ответственностью «Куйбышевская Дорожная передвижная механизированная колонна» по цене 168 293 832 (Сто шестьдесят восемь миллионов двести девяносто три тысячи восемьсот тридцать два) рубля 00 копеек. При этом задаток победителю аукциона не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Лицо, проводившее подсчет голосов: *.**

Подписи членов комиссии по проведению процедуры продажи*:

** - в соответствии с п.3.5.2 Единых отраслевых методических указаний по определению и проведению процедур продажи непрофильных имущественных комплексов, недвижимого имущества и акционерного капитала (утв. приказом Госкорпорации «Росатом» от 23.12.2016 № 1/1312-П) сведения о составе аукционной комиссии и данные о персональном голосовании членов аукционной комиссии не указываются в версии протокола, публикуемой в сети «Интернет».*