


СОГЛАСОВАНО

Заместитель директора по  
эксплуатации А.С.Баринов

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор ФГУП «НО РАО»

 Ю.Д.Поляков

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 г.

Филиал «Димитровградский» ФГУП «НО РАО»  
Локальный сметный расчет

«Текущий ремонт помещений 405,406 здания № 105 а»

Составлена в базовых ценах  
2001 г ТСНБ Ульяновской  
области по состоянию на  
01.01.2000 г с пересчетом в  
текущие цены на 1 кв 2015 гСметная стоимость: 689 955,19  
Трудозатраты: 1 154,33  
Заработная плата: 146 881,28

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ			ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ				затр.тр единич всего	инд
				всего	экс.маш. ЗП маш	мате- риалы	всего	зарплата	экс. ма- ш. ЗП маш	мате- риалы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Здание № 105 помещ 405,406</b>												
1	ТЕРр57-2-2	Разборка покрытий полов из плиток поливинилхлоридных [АП-3230/06 Пр.1 пп 3.5: (Кз=2,1; Кзм=2,1; Кзм=2,1; Ктр=2,1)]	0,72 100 м2 покрытия	589,85 581,32	8,53 3,23	0,00	425	419	6 2	0	74,53 53,66	100
2	ТЕР13-06-004-01	Обеспыливание поверхности [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп 3.5: (Кз=2,3; Кзм=2,3; Кзм=2,3; Ктр=2,3)]	72 1 м2 обеспыливаемой	3,05 2,25	0,80 0,00	0,00	220	162	58 0	0	0,26 19,04	100 101
3	ТЕР15-04-006-04 прим	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения за 2 раза [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп 3.5: (Кз=2,3; Кзм=2,3; Кзм=2,3; Ктр=2,3)]	0,72 100 м2 покрытия	421,39 415,26	5,75 0,34	0,38	303	299	4 0	0	43,17 31,08	100 101
4	113-0021	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая (стойкая к перепадам температуры наружного воздуха)	0,01872 т	15622,40 0,00	0,00 0,00	15622,40	292	0	0 0	292	0,00 0,00	
5	ТЕР11-01-045-01 прим	Устройство покрытий наливных (пленкообразующий слой, стойкий к перепадам температуры и рекомендованный к использованию в	0,72 100 м2	2636,57 2464,27	172,30 3,39	0,00	1898	1774	124 2	0	211,71 152,43	103 100 101

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		дезактивируемых помещениях) [к=0 к материалам: (Км=0, Ком=0, Коб=0); МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп.3.5: (Кз=2,3; Кзм=2,3; Кэм=2,3; Ктр=2,3)]										
6	Цена поставщика	Покрытие наливное стойкое к перепадам температуры и рекомендованное к использованию в дезактивируемых помещениях Цена 268,80/1,18/5,66*1,02*1,03	216 кг	42,28 0,00	0,00 0,00	42,28	9132	0	0 0	9132	0,00 0,00	
7	ТЕР11-01-036-04	Устройство покрытий из линолеума насухосо свариванием полотниц в стыках [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп.3.5: (Кз=2,3; Кзм=2,3; Кэм=2,3; Ктр=2,3)]	0,72 100 м2 покрытия	7860,08 690,40	198,75 11,56	6970,9 3	5659	497	143 8	5019	83,08 59,82	100 101
8	ТЕР11-01-040-03	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп.3.5: (Кз=2,3; Кзм=2,3; Кэм=2,3; Ктр=2,3)]	0,48 100 м плинтуса	1207,46 161,72	32,78 0,00	1012,9 6	580	78	16 0	486	17,62 8,46	100 101
9	ТЕРр62-41-1	Очистка вручную поверхности от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов (потолки) [АП-3230/06 Пр.1 пп.3.5: (Кз=2,1; Кзм=2,1; Кэм=2,1; Ктр=2,1)]	0,72 100 м2 расчищенной п	340,70 340,70	0,00 0,00	0,00	245	245	0 0	0	43,68 31,45	100
10	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка потолка [МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп.3.5: (Кз=2,3; Кзм=2,3; Кэм=2,3; Ктр=2,3); МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,72 100 м2 окрашиваемой	579,78 301,58	8,16 0,34	270,04	417	217	6 0	194	31,71 22,83	100 101
11	ТЕР15-04-006-02	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза потолков [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп.3.5: (Кз=2,3; Кзм=2,3; Кэм=2,3; Ктр=2,3)]	0,72 100 м2 покрытия	517,94 509,40	8,16 0,34	0,38	373	367	6 0	0	52,95 38,13	100 101
12	101-2416	Грунтовка <Бетоконтакт>, КНАУФ	18,72 кг	15,13 0,00	0,00 0,00	15,13	283	0	0 0	283	0,00 0,00	
13	ТЕР15-04-005-10	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами высококачественная по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15);	0,72 100 м2 окрашиваемой	2859,69 1421,87	35,74 0,69	1402,0 8	2059	1024	26 0	1009	147,80 106,42	100 101

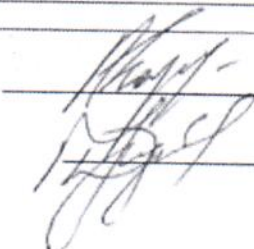
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		МДС 81-35 2004 Пр.1 т.1 пп.3.5: (Кз=2,3; Кзм=2,3; Кзм=2,3; Ктр=2,3)]										
14	ТЕРр63-5-1	Снятие обоев простых и улучшенных [АП-3230/06 Пр.1 пп.3.5: (Кз=2,1; Кзм=2,1; Кзм=2,1; Ктр=2,1)]	1,04 100 м2 очищае мой пов	170,35 170,35	0,00 0,00	0,00	177	177	0 0	0	21,84 22,71	100
15	ТЕР15-04-027-05	Шпателька стен [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-35 2004 Пр.1 т.1 пп.3.5: (Кз=2,3; Кзм=2,3; Кзм=2,3; Ктр=2,3)]	1,04 100 м2 окрашив аемой	579,78 301,58	8,16 0,34	270,04	603	314	8 0	281	31,71 32,98	100 101
16	ТЕР15-04-006-04	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза стен "бетон-контактом" [МДС 81-35 2004 Пр.1 т.1 пп.3.5: (Кз=2,3; Кзм=2,3; Кзм=2,3; Ктр=2,3); МДС 81-35 2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	1,04 100 м2 покрыти я	421,39 415,26	5,75 0,34	0,38	438	432	6 0	0	43,17 44,89	100 101
17	101-2416	Грунтовка <Бетоконтакт>, КНАУФ	27,04 кг	15,13 0,00	0,00 0,00	15,13	409	0	0 0	409	0,00 0,00	
18	ТЕР15-06-001-02	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону тиснеными и плотными [МДС 81-35 2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-35 2004 Пр.1 т.1 пп.3.5: (Кз=2,3; Кзм=2,3; Кзм=2,3; Ктр=2,3)]	1,04 100 м2 оклеива емой и	3625,85 1126,35	3,34 0,34	2496,1 6	3771	1171	3 0	2597	124,18 129,15	100 101
19	ТЕР46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов дверных [АП-3230/06 Пр.1 пп.3.5: (Кз=2,1; Кзм=2,1; Кзм=2,1; Ктр=2,1)]	0,194 100 м2	2273,42 1765,32	508,10 192,13	0,00	441	342	99 37	0	218,21 42,33	100
20	ТЕР10-01-039-01	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 [МДС 81-35 2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-35 2004 Пр.1 т.1 пп.3.5: (Кз=2,3; Кзм=2,3; Кзм=2,3; Ктр=2,3)]	0,054 100 м2 проемов	27392,31 2532,03	3753,72 385,71	21106, 56	1479	137	203 21	1139	275,82 14,89	100 101
21	101-0889	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных	2 компл.	92,17 0,00	0,00 0,00	92,17	184	0	0 0	184	0,00 0,00	
22	101-0951	Замок врезной оцинкованный с цилиндровым механизмом из латуни	2 компл.	92,13 0,00	0,00 0,00	92,13	184	0	0 0	184	0,00 0,00	
23	ТЕР10-01-060-01	Установка и крепление наличников [МДС 81-35 2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-35 2004 Пр.1 т.1 пп.3.5: (Кз=2,3; Кзм=2,3; Кзм=2,3; Ктр=2,3)]	0,214 100 м коробок блоков	626,45 168,99	9,69 0,00	447,77	134	36	2 0	96	20,68 4,43	100 101
24	ТЕР10-01-034-06	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотных)	0,14 100 м2 проемов	12717,57 3368,65	1151,67 22,42	8197,2 5	1780	472	161 3	1147	385,43 53,96	100 101

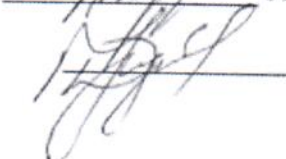
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых [МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп.3.5; (Кз=2,3; Кзм=2,3; Кэм=2,3; Ктр=2,3); МДС 81-35.2004 пп.4.7; (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]										
25	203-1002	Блок оконный пластиковый двухстворчатый, с глухой и поворотной-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм)	14 м2	657,60 0,00	0,00 0,00	657,60	9206	0	0 0	9206	0,00 0,00	
26	ТЕР10-01-035-01	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м [МДС 81-35.2004 пп.4.7; (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп.3.5; (Кз=2,3; Кзм=2,3; Кэм=2,3; Ктр=2,3)]	0,09 100 п. м	4531,75 478,08	39,96 1,35	4013,7 1	408	43	4 0	361	56,05 5,04	100 101
27	101-2907	Доски подоконные ПВХ, шириной 350 мм	9 м	94,25 0,00	0,00 0,00	94,25	848	0	0 0	848	0,00 0,00	
28	ТЕР15-01-050-04	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею [МДС 81-35.2004 пп.4.7; (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп.3.5; (Кз=2,3; Кзм=2,3; Кэм=2,3; Ктр=2,3)]	0,1 100 м2 облицовки	11597,37 4042,06	129,12 2,73	7426,1 9	1160	404	13 0	743	440,31 44,03	100 101
29	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали [МДС 81-35.2004 пп.4.7; (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп.3.5; (Кз=2,3; Кзм=2,3; Кэм=2,3; Ктр=2,3)]	0,027 100 м2 покрытия	11398,54 2543,86	70,26 6,78	8784,4 2	308	69	2 0	237	298,22 8,05	100 101
30	ФССЦпг01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1,04 1 т груза	42,98 42,98	0,00 0,00	0,00	45	45	0 0	0	0,58 0,60	
31	ФССЦпг03-22-01-020	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих из карьера на расстояние от 1,5 до 2,0 км	1,04 1 т груза	2,63 0,00	2,63 0,00	0,00	3	0	3 0	0	0,00 0,00	
Итого по разделу							43464,00	8724,00	893,00	33847,00		
В том числе основные материалы в базовых ценах							20538,00		73,00		926,40	
<b>Электромонтажные работы</b>												
32	ТЕРр67-9-1	Смена выключателей [АП-3230/06 Пр.1 пп.3.5; (Кз=2,1; Кзм=2,1; Кэм=2,1; Ктр=2,1)]	0,03 100 шт.	1072,04 459,04	0,00 0,00	613,00	32	14	0 0	18	50,61 1,52	100
33	509-1201	Выключатель одноклавишный для скрытой проводки	-3 шт.	6,13 0,00	0,00 0,00	6,13	-18	0	0 0	-18	0,00 0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
34	Цена поставщика	Выключатель одноклавишный наружный Цена 67,5/1,18/5,66*1,02*1,03	3 шт.	10,62 0,00	0,00 0,00	10,62	32	0	0	32	0,00 0,00	
35	ТЕРр67-8-1	Смена светильников с лампами накаливания [АП-3230/06 Пр.1 пп.3.5; (Кз=2,1; Кзм=2,1; Кзм=2,1; Ктр=2,1)]	0,16 100 шт.	7794,98 1799,99	1,97 0,74	5993,0 0	1247	288	0	959	187,11 29,94	100
36	ТЕРр67-9-2	Смена розеток [АП-3230/06 Пр.1 пп.3.5; (Кз=2,1; Кзм=2,1; Кзм=2,1; Ктр=2,1)]	0,16 100 шт.	921,04 459,04	0,00 0,00	462,00	147	73	0	74	50,61 8,10	100
37	503-4053	Розетка штепсельная малогабаритная для скрытой проводки, тип РШ-П-20-С-01- 10/220У4	-16 шт.	4,62 0,00	0,00 0,00	4,62	-74	0	0	-74	0,00 0,00	
38	Цена поставщика	Розетка 220 В, 36 В 35/1,18/5,66*1,02*1,03	16 шт.	5,51 0,00	0,00 0,00	5,51	88	0	0	88	0,00 0,00	
39	ТЕРм08-03-575-01	Прибор или аппарат [МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп.3.5; (Кз=2,3; Кзм=2,3; Кзм=2,3; Ктр=2,3)]	1 1 шт.	25,95 25,55	0,00 0,00	0,40	26	26	0	0	2,58 2,58	100
40	Цена поставщика	Выключатель автоматический ВА47-29 25 Цена 180/1,18/5,66*1,02*1,03	1 шт.	28,31 0,00	0,00 0,00	28,31	28	0	0	28	0,00 0,00	
41	ТЕРр67-3-1	Демонтаж кабеля [АП-3230/06 Пр.1 пп.3.5; (Кз=2,1; Кзм=2,1; Кзм=2,1; Ктр=2,1)]	2 100 м	158,55 157,90	0,65 0,25	0,00	317	316	1	0	20,24 40,49	100
42	ТЕРм08-02-390-01	Короба пластмассовые шириной до 40 мм [МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп.3.5; (Кз=2,3; Кзм=2,3; Кзм=2,3; Ктр=2,3)]	2 100 м	479,47 356,32	73,30 0,28	49,85	959	713	147	99	37,47 74,93	100
43	509-1832	Кабель-канал (короб) <Электропласт> 25x25 мм	200 м	3,19 0,00	0,00 0,00	3,19	638	0	0	638	0,00 0,00	
44	ТЕРм08-02-402-01	Кабель двух- четырёхжильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм <sup>2</sup> [МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп.3.5; (Кз=2,3; Кзм=2,3; Кзм=2,3; Ктр=2,3)]	2 100 м	1585,28 330,79	1110,49 51,38	144,00	3171	662	2221	288	35,19 70,38	100
45	Цена поставщика	Кабель силовой ВВГнг 2x1,5 мм Цена 17,72/1,18/5,66*1,02*1,03	80 м	2,79 0,00	0,00 0,00	2,79	223	0	0	223	0,00 0,00	
46	Цена поставщика	Кабель силовой ВВГнг 3x2,5 мм Цена 54,8/1,18/5,66*1,02*1,03	120 м	8,62 0,00	0,00 0,00	8,62	1034	0	0	1034	0,00 0,00	
Итого по разделу							7850,00	2092,00	2369,0	3389,00		
В том числе основные материалы в базовых ценах									0		227,93	
								104,00				
Всего							51314,00	10816,00	3262,0	37236,00		
									0		1154,33	
В том числе основные материалы в базовых ценах									177,00			
							22489,00			22489,00		
Итого в текущих ценах							376948,08	146881,28	19311,04	210755,76		100
(Итого в текущих ценах ТЕР (Общестроительное строительство по статьям затрат 1 кв.2015 РЦЦС))									2403,6		1154,33	
k=13,58 на зарплату									6			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
k=5,92 на эксплуатацию машин												
k=5,66 на материалы												
k=5,66 на основные материалы												
В том числе основные материалы												
127287,74								127287,74				

Наименование затрат	Козффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			376 948,08
Накладные расходы (Ремонт : полы)	0,85	80	3 887,56
Накладные расходы (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	0,85	90	1 683,00
Накладные расходы (Отделочные работы)	0,85	105	51 243,78
Накладные расходы (Полы)	0,85	123	33 492,59
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)	0,85	80	2 262,36
Накладные расходы (Ремонт : стекольные, обойные и облицовочные работы)	0,85	77	4 673,42
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))	0,85	110	4 811,51
Накладные расходы (Деревянные конструкции)	0,85	118	9 698,01
Накладные расходы (Кровли)	0,85	120	955,74
Накладные расходы (Ремонт : электромонтажные работы)	0,85	85	6 779,94
Накладные расходы (Электромонтажные работы : на других объектах)	0,85	95	16 503,69
Итого накладных расходов			132 891,59
Итого			509 839,68
Сметная прибыль (Ремонт : полы)	0,8	68	3 110,05
Сметная прибыль (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	0,8	70	1 232,00
Сметная прибыль (Отделочные работы)	0,8	55	25 263,04
Сметная прибыль (Полы)	0,8	75	19 221,00
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)	0,8	50	1 330,80
Сметная прибыль (Ремонт : стекольные, обойные и облицовочные работы)	0,8	50	961,60
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))	0,8	70	2 881,76
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)	0,8	63	4 873,18
Сметная прибыль (Кровли)	0,8	65	487,24
Сметная прибыль (Ремонт : электромонтажные работы)	0,8	65	4 879,68
Сметная прибыль (Электромонтажные работы : на других объектах)	0,8	65	10 627,76
Итого сметной прибыли			74 868,10
ИТОГО			584 707,79
НДС			584 707,79
ИТОГО		18	105 247,40
ВСЕГО			689 955,19

 А.Ю. Карасев

 Ю.В. Нуждов