

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.06.2023г.			
Кадастровый номер:	52:49:1200012:6		
Номер кадастрового квартала:	52:49:1200012		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.06.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, р-н. Гагинский, тер. СПК "Итмановский", участок 5.		
Площадь, м2:	1114349		
Кадастровая стоимость, руб:	4468539,49		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Пармузина Марина Александровна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью Агрофирма "Итманово", 5213004023		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974В3СА8Е1F07A34СG7AD6B6A78  
Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Документ подписан сотрудником государственного органа регистрации прав

Одноразовый цифровой электронный документ

Гагинский М.О., с/п. Гагино, ул. Космодемьянская, д. 10

ФИО (подпись) *Светлана Александровна Шенкина*

Должность *выполняющая обязанности заместителя руководителя*

Дата «*27*» *06* 20*23* г. *12* ч. *45* мин.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
27.06.2023г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 4
52:49:1200012:6	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью Агрофирма "Итманово", ИНН: 5213004023, ОГРН: 1035201261732
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 52-01/23-3/2004-138 30.09.2004 00:00:00
3	Документы-основания	3.1	УЧРЕДИТЕЛЬСКИЙ ДОГОВОР, выдан 17.08.2004, МРИ МНС РОССИИ N12 ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:		
6	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
7	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
8	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
10	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ



Сертификат: 3094B7974B3C8A8E1F07AD37C8A8DE6A78  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Документ соответствует содержанию электронного документа  
 Отдел ГБУ НО "Удмуртский кадастровый центр"  
 ФИО (подпись) *Стефанович О.В.*  
 Должность *Ведущий специалист*  
 Дата *28.06.2023* г. *10* ч. *25* мин.




Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
27.06.2023г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 4
	52:49:1200012:6

12	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
13	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В797ВВ3САВЕ1Р07А47СГАДВФА78  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Документ соответствует содержанию государственного кадастра недвижимости  
 Олег ГБУ НО "Уполномоченный ИО" 

Инициалы, фамилия *Олеговичева Ольга Владимировна*

ФИО (подпись) *Олеговичева Ольга Владимировна*

Должность *Берущая на себя*

Дата «27» 06 2023 г. 10 ч. 25 мин.

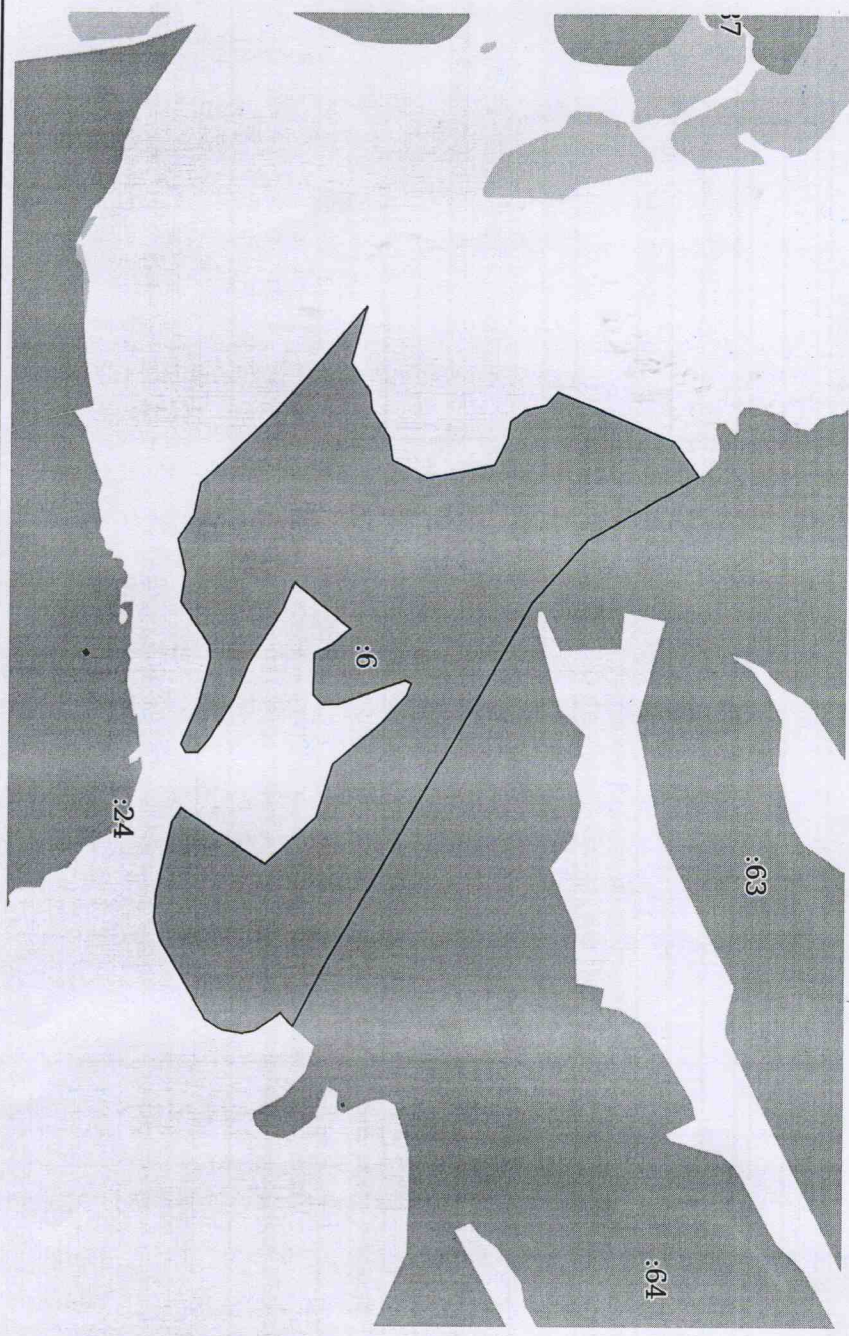
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости

Раздел 3 Лист 4

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 52:49:1200012:6			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

Полное наименование должности	Документ подписан
Электронной подписью	Сертификат: 3094b7974b3cabe1e07a247c8a6d6a78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ФИО (подпись) Олеговичева Ольга Владимировна  
 Должность Специалист  
 Дата 28.08.2023

Инициалы, фамилия О.В. Олеговичева

Галинский М.О., с. Галино, ул. Коммунальная, д. 14  
 # муниципальное образование «Галино»

Муниципальное образование «Галино»



Документ подписан электронной подписью  
Сведения о сертификате ЭЦП  
Кому выдан: Федеральная служба государственной  
регистрации, кадастра и картографии  
Серийный 3094BV7974V3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023