



СВЕРДЛОВСКИЙ ХИМИЧЕСКИЙ МАШИНОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ



АТОМЭНЕРГОМАШ

НАУЧНО ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ

Акционерное общество
«Свердловский научно-исследовательский институт химического машиностроения»
(АО «СвердНИИХиммаш»)
620010, г. Екатеринбург, ул. Грибоедова, 32

Протокол № 2/2017

заседания Комиссии по проведению конкурентных процедур продажи непрофильного и избыточного имущества АО «СвердНИИХиммаш»

г. Екатеринбург

«01» декабря 2017г.

Присутствовали:

Лебединская Елена Владимировна	директор департамента по правовым вопросам, председатель Комиссии
Скориков Вадим Валентинович	директор департамента по защите активов – начальник отдела защиты активов, член Комиссии
Другов Игорь Иванович	директор департамента по экономике и финансам, член Комиссии
Михалицын Роман Александрович	главный инженер, член Комиссии
Тищенко Надежда Дмитриевна	главный бухгалтер, член Комиссии
Лаздина Татьяна Станиславовна	ведущий специалист по ИУИА, ответственный секретарь Комиссии

Председатель Комиссии объявил заседание Комиссии открытым, кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Вопрос 1: Рассмотрение заявок и принятие решения о допуске к участию или об отказе в допуске к участию в открытом аукционе на понижение в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущественного комплекса «Промплощадка № 2», расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Чернышевского, д. 60.

Организатор аукциона:	Акционерное общество «Свердловский научно - исследовательский институт химического машиностроения» (АО «СвердНИИХиммаш»)
Адрес электронной торговой площадки (ЭТП)	Извещение и документация об аукционе размещена на ЭТП http://www.a-k-d.ru , № процедуры AS02566
Продавец:	Акционерное общество «Свердловский научно - исследовательский институт химического машиностроения» (АО «СвердНИИХиммаш»)
Лот: Право на заключение договора купли-продажи имущественного комплекса «Промплощадка № 2» Состав имущества: Недвижимое имущество: 1. Гараж, литер А: Площадь (кв.м): 1781,3 Кадастровый номер: 66:41:0509062:173 Право: собственность, 66-66-01/669/2006-022 от 26.12.2006 Год постройки: 1961-1982 2. Проходная, литер Б: Площадь (кв.м): 11,4	

Кадастровый номер: 66:41:0509062:175
Право: собственность, 66-66-01/646/2006-057 от 21.12.2006
Год постройки: 1973
3. Помещение для кладовщиков (зд № 16), литер В:
Площадь (кв.м): 58,9
Кадастровый номер: 66:41:0509062:174
Право: собственность, 66-66-01/646/2006-056 от 21.12.2006
Год постройки: 1973
4. Склад кислот (зд.№31), литер Д
Площадь (кв.м): 215,1
Кадастровый номер: 66:41:0509062:166
Право: собственность, 66-66-01/646/2006-070 от 21.12.2006
Год постройки: 1988
5. Склад газобаллонной продукции, литер Е
Площадь (кв.м): 75,6
Кадастровый номер: 66:41:0509062:176
Право: собственность, 66-66-01/669/2006-023 от 26.12.2006
6. Склад, литер З
Площадь (кв.м): 613,7
Кадастровый номер: 66:41:0509062:169
Право: собственность, 66-66-01/646/2006-068 от 21.12.2006
7. Склад, литер И
Площадь (кв.м): 993
Кадастровый номер: 66:41:0509062:170
Право: собственность, 66-66-01/669/2006-024 от 26.12.2006
8. Теплая стоянка для шасси 6х16, литер О
Площадь (кв.м): 79,8
Кадастровый номер: 66:41:0509062:165
Право: собственность, 66-66-01/646/2006-069 от 21.12.2006
9. Будка КИПиА, литер Р
Площадь (кв.м): 31,5
Кадастровый номер: 66:41:0509062:167
Право: собственность, 66-66-01/416/2008-384 от 07.07.2008
10. Склад запчастей, литер С
Площадь (кв.м): 60,4
Кадастровый номер: 66:41:0509062:164
Право: собственность, 66-66-01/669/2006-025 от 26.12.2006
11. Склад ГСМ, литер Ф
Площадь (кв.м): 29,7
Кадастровый номер: 66:41:0509062:194
Право: собственность, 66-66-01/646/2006-073 от 21.12.2006
12. Склад ГСМ, литер У
Площадь (кв.м): 393,9
Кадастровый номер: 66:41:0509062:171
Право: собственность, 66-66-01/646/2006-058 от 21.12.2006
13. Комплекс зданий и сооружений (Нежилой объект, включающий: 1.Пожарный резервуар, литер М, 2. Насосная станция, литер М1)
Площадь (кв.м): 161,1
Кадастровый номер: 66:41:0000000:83896
Право: собственность, 66-66-01/646/2006-071 от 21.12.2006
14. Тепловые сети, литер 2

Протяженность (п.м.): 925,25
Кадастровый номер: 66:41:0000000:86802
Право: собственность, 66-66/001-66-66-01/477/2014-27/1 от 10.02.2015
15. Электрические сети, литер 3
Протяженность (п.м.): 2916,0
Кадастровый номер: 66:41:0000000:86803
Право: собственность, 66-66/001-66-66-01/477/2014-28/1 от 14.01.2015
16. Хозяйственно-питьевой водопровод, литер 4
Протяженность (п.м.): 448,0
Кадастровый номер: 66:41:0509062:101
Право: собственность, 66-66/001-66-66-01/477/2014-29/1 от 15.01.2015
17. Хозяйственно-фекальная канализация, литер 5
Протяженность (п.м.): 757,5
Кадастровый номер: 66:41:0509062:53
Право: собственность, 66-66/001-66-66-01/477/2014-30/1 от 14.01.2015
18. Пожарно-технический водопровод, литер 6
Протяженность (п.м.): 44
Кадастровый номер: 66:41:0509062:90
Право: собственность, 66-66/001-66-66-01/477/2014-31/1 от 15.01.2015
19. Подъездные железнодорожные пути (литер 1)
Протяженность (п.м.): 670,8
Кадастровый номер: 66:41:0000000:70518
Право: собственность, 66-66-01/646/2006-072 от 21.12.2006
20. Земельный участок:
Площадь доли в праве аренды земельного участка (кв.м.): 26263,67
Кадастровый номер: 66:41:0509062:13
Право: аренда, 66:41:0509062:13-66/001/2017-2 от 31.05.2017
Категория земли: земли населенных пунктов
Разрешенное использование: коммунально-складские и производственные предприятия V класса вредности различного профиля.

21. Автодорога по ул. Черняховского
22. Дорога к складу ГСМ
23. Дорога промплощадки 650 п/м
24. Дорога с асфальтовым покрытием
25. Забор деревянный
26. Забор ж/бетонный 70 п/м
27. Забор на перевалочной базе ЗМ
28. Забор по периметру площадки
29. Благоустройство на территории складского хозяйства
30. Благоустройство склада: дорога
31. Ворота железнодорожные
32. Ворота железнодорожные
33. Ворота железнодорожные
34. Ворота железнодорожные
35. Ворота навесные 6,5*4
36. Площадка козлового крана с подкрановыми путями
37. Наблюдательная будка

Движимое имущество:

1. Токарно-винторезный станок, год выпуска: 1965
2. Токарно-винторезный станок, год выпуска: 1981
3. Токарно-винторезный станок, год выпуска: 1976
4. Станок токарно-винторезный, год выпуска: 1981

5. Консольно-фрезерный станок, год выпуска: 1971
6. Станок плоскошлифовальный, год выпуска: 1977
7. Пресс-ножницы, год выпуска: 1977
8. Станок настольно-сверлильный, год выпуска: 1977
9. Вертикально-сверлильный станок, год выпуска: 1972
10. Станок настольно-сверлильный, год выпуска: 1984
11. Пресс гидравлический, 40тн, год выпуска: 1974
12. Кран опорный мостовой однобалочный, год выпуска: 1985
13. Электроталь, год выпуска: 1976
14. Компрессор, год выпуска: 1988
15. Компрессор, год выпуска: 1980
16. Вертикально-фрезерный станок, год выпуска: 1979
17. Настольно-сверлильный станок, год выпуска: 1977
18. Станок обдирочно-шлифовальный, год выпуска: 1981
19. Станок сверлильный, год выпуска: 1977
20. Подъемник гидравлический, год выпуска: 1974
21. Пожарная сигнализация 2-ой промплощадки ул. Черняховского, 60, год выпуска: 2016
22. Кран козловой строительный (расположен на площадке козлового крана), год выпуска: 1980

Начальная цена	59 143 677 рублей, в т.ч. НДС (18%) – 9 021 916,83 рублей
Место, дата и время начала проведения аукциона:	ЭТП ООО «Аукционный Конкурсный Дом» http://www.a-k-d.ru 04.12.2017, 09:00 (мск)

Лица, подавшие заявки на участие по состоянию на 17:00:00 (мск) 30.11.2017

№ п/п	Наименование	Место нахождения ИНН, ОГРН	Дата и время подачи заявки на участие в аукционе	Соответствие заявки на участие в торгах установленным требованиям	Соответствие представленных заявителем документов установленным к ним требованиям	Поступление задатка на указанные в извещении и счет
1	Общество с ограниченной ответственностью «Тэта»	ИНН 6679055427 ОГРН 1146679024205, 620010, Россия, г. Екатеринбург, ул. Альпинистов, д.77, литер «Ж»	«29» ноября 2017 г. 10:34	да	да	да
2	Акционерное общество «Группа «СвердловЭлектро»	ИНН 6674330951 ОГРН 1096674008980, 620010, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Черняховского, 61	«30» ноября 2017 г. 11:15	да	да	да

ПО ВОПРОСУ 1

РЕШИЛИ:

Признать участниками аукциона и допустить к участию в открытом аукционе на понижение:

№ п/п	Наименование	Место нахождения	Дата и время подачи заявки на участие в аукционе
1	Общество с ограниченной ответственностью «Тэта»	620010, Россия, г. Екатеринбург, ул. Альпинистов, д.77, литер «Ж»	«29» ноября 2017 г. 10:34
2	Акционерное общество «Группа «СвердловЭлектро»	620010, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Чернышевского, 61	«30» ноября 2017 г. 11:15


РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

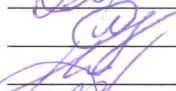
За – 5;


Против – 0;


Воздержался – 0;


Решение ПРИНЯТО.




Лебединская Е. В.


Скориков В.В.


Другов И.И.


Михалицын Р.А.


Тищенко Н.Д.


Лаздина Т. С.