

Предмет закупки:
«Выполнение работ по выводу из эксплуатации объектов
ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»:
Административного здания по адресу: г. Лесной
Коммунистический проспект, д.№5. инв. №4900005

Лесной 2015

Техническое задание
на выполнение работ по «Выводу из эксплуатации объекта
ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»:
Административного здания по адресу: г. Лесной, Коммунистический проспект, д.№5

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Подраздел 2.1 Сведения о демонтажных работах при выводе из эксплуатации.

Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах.

Подраздел 2.3 Сведения о месте выполнения работ

Подраздел 2.4 Требования к разработке проекта производства работ.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ.

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ.

Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ.

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ,
РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ
ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч.
ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ.

РАЗДЕЛ 6 ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ
ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

РАЗДЕЛ 8. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ
РАБОТ.

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ
ПРИЕМКИ.

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ
ИНФОРМАЦИИ.

РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Выполнение работ по выводу из эксплуатации объекта ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»:
Административного здания по адресу: г. Лесной, Коммунистический проспект, д.№5

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Подраздел 2.1 Сведения о демонтажных работах при выводе из эксплуатации объекта

Данным техническим заданием предусматривается выполнения работ по выводу из эксплуатации объектов ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»

Проектная документация разработана ООО Строительная и архитектурно-проектная фирма «Сапфир» г.Новоуральск, ООО «Инженер» г.Екатеринбург, Уральский филиал ОАО «ГСПИ «УПИИ «ВНИПИЭТ» г.Озёрск, ООО «Новый проект» г.Екатеринбург.

В рамках реализации данного мероприятия подрядной организации следует осуществить:

Вывод из эксплуатации объектов ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор» обозначенных проектной документацией, выполнить демонтаж наружных и внутренних инженерных сетей и оборудования, разборку строительных конструкций, разборку существующих проездов, вертикальную планировку, озеленение территории, в объёме, определённом сметным расчётом, в соответствии с нормами и правилами, требованиями ГОСТ, ГОСТ Р, СНиП, РД.

Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах

В рамках реализации проектных решений Подрядчику необходимо осуществить:

Работы по выводу из эксплуатации объекта ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»:
Административного здания по адресу: г. Лесной, Коммунистический проспект, д.№5

- демонтаж наружных и внутренних систем электроснабжения
- демонтаж наружных и внутренних систем водоснабжения и канализации
- демонтаж внутренних систем вентиляции
- демонтаж систем отопления
- демонтаж оборудования
- разборку строительных конструкций
- разборку существующих проездов
- вертикальную планировку
- озеленение территории

Подраздел 2.2 Сведения о месте выполнения работ

Место проведения работ:

Свердловская область, ЗАТО город Лесной, ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»

1)Административного здания по адресу: г. Лесной, Коммунистический проспект, д.№5

Организация должна иметь лицензию ФСБ на право доступа к информации, содержащей государственную тайну. Работникам подрядной организации иметь оформленное разрешение на допуск к государственной тайне по форме №3.

Подраздел 2.4 Требования к разработке ППР

Демонтажные работы должны выполняться в соответствии с проектом, действующими нормативно-техническими документами, при обязательном соблюдении требований по разработке и реализации проектов производства работ, согласованных с заинтересованными службами Заказчика.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ

Выполнить работы в соответствии с проектами, а так же Техническим заданием Заказчика, определяющим объём, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования.

Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР)

Разработать Проект производства работ в соответствии с СП 48.13330.2011 СВОД ПРАВИЛ «ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА», с соблюдением требований раздела 13 данного технического задания.

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ

1. Административного здания по адресу: г. Лесной, Коммунистический проспект, д.№5
Ведомость объёмов работ согласно проекта № 831С-14-ПОД.ВОР

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

Не требуется

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

<i>Перечень проектной и рабочей документации</i>				<i>Таблица 2</i>
<i>№ n/n</i>	<i>Обозначение</i>	<i>№</i>	<i>№ проекта</i>	<i>Наименование</i>
1	РД	ЛСР 873С-14- ВОР-СМ7, 873С-14-ВОР-СМ8	№ 873С-14- ПОД	Вывод из эксплуатации Административного здания по адресу: г. Лесной, Коммунистический проспект, д.№5

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

При разработке природоохранных мер и мероприятий руководствоваться СНиП 11-01-95 «Охрана окружающей среды». Вывозить строительный мусор и материалы от разборки на полигон ТБО «Поток», г.Качканар. Дальность вывозки – 40км. Контрольные талоны сдачи бытовых или производственных отходов получить в цехе 092 ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор». Сдать металл в цех 393 ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор» по сдаточной накладной по СТП Ж92 027-2005 форма ПР-1

РАЗДЕЛ 8. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Начало работ – 30.11.15 года; окончание работ – 15.06.2016 года.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Выполнить все демонтажные работы, работы по разборке строительных конструкций, вертикальной планировке, озеленению территории в соответствии с согласованной проектной документацией, строительными нормами и правилами.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

Работы должны проводиться согласно ППР с оформлением наряда-допуска на работы повышенной опасности, согласовать с подрядчиком отключение и перенос коммуникаций, использование существующих дорог и проездов для строительного транспорта.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

На все работы, связанные с выводом из эксплуатации объектов, выполненные в соответствии с согласованной проектной документацией, строительными нормами и правилами Участник даёт гарантию согласно заключенного договора.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

До начала демонтажных работ должны быть возведены все временные защитные ограждения, сооружения, устройства и приспособления для безопасного производства работ и с обеспечением сохранности инженерных сетей и сооружений, древонасаждений и безопасности граждан в зоне, прилегающей к объекту.

Строительная площадка должна быть оборудована комплектом первичных средств пожаротушения: песком, лопатами, баграми, огнетушителями.

Необходимо своевременное выполнение противопожарных мероприятий и соблюдение пожарных требований, а также соблюдение требований по обеспечению производства строительного-монтажных работ согласно действующему законодательству РФ,

регламентирующему производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов в том числе:

- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22 июля 2008;
- Технический регламент о безопасности зданий и сооружений N 384-ФЗ от 30 декабря 2009 года;
- СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;
- ППР-2012 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;
- СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1.
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2.
- ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства работ»;
- ГОСТ 12.1.046-85 «Нормы освещения строительных площадок»;
- СНиП 3.02.01-87. Земляные сооружения, основания и фундаменты;
- ППБ 05-86 «Правила пожарной безопасности при производстве строительномонтажных работ».
- РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения».

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

В результате реализации проекта Участник обязан выполнить все демонтажные и иные неразрывно связанные с разбираемыми объектами работы в соответствии с согласованной проектной документацией, строительными нормами и правилами.

Сдача объекта производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, действующими на дату сдачи нормативными документами, и осуществляется в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты, указанной в уведомлении Генерального подрядчика, путём инспекции и при положительном результате предварительных испытаний.

Оформление Акта приёмки объекта после разборки производится в соответствии с условиями заключаемого договора и действующего законодательства.

Состав и объем отчетной документации, в том числе исполнительной документации предоставляется в соответствии с РД-11-02-2006.


РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ

Информация требуемая по разделу 13 предоставляется на русском языке, на бумажных носителях в соответствии с РД-11-02-2006 почтой или через секретариат отдела капитального строительства (шифр 072) ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор». Количество экземпляров 4.

РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
	РД	Рабочая документация
	ЛСР	Локальный сметный расчёт

Начальник отд.072



Батаев С.С.

Составил:
Инженер по технадзору отд.072



Шабалина Т.А.

Тел.8(34342) 9-54-32