

**ПРОТОКОЛ  
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПОНИЖЕНИЕ В  
ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ,  
ОТКРЫТОГО ПО СОСТАВУ УЧАСТНИКОВ И ОТКРЫТОГО ПО СПОСОБУ  
ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ,**

**на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Коммунистическая, д. 23, принадлежащего на праве собственности Акционерному обществу «Атомэнергоремонт»**

г. Москва

«02» февраля 2017 г.

**Организатор аукциона:** Акционерное общество «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (АО «ЦентрАтом»).

Место нахождения: 105005, г.Москва, ул.Радио, д.24, корп.2.

Почтовый адрес: 105005, г.Москва, ул.Радио, д.24, корп.2.

Адреса электронной почты: «eaplutalova@centeratom.ru».

Номер контактного телефона/факса: (495) 660-71-61 доб. 146

**Продавец:** Акционерное общество «Атомэнергоремонт» (АО «Атомэнергоремонт»), ИНН 5029112443, ОГРН 1085029002079, место нахождения: 141011, Московская обл., г.Мытищи, ул.Коммунистическая, д.23.

**Форма проведения торгов:** аукцион на понижение в электронной форме, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене.

Информация об аукционе опубликована в печатных изданиях, а также размещена на электронной торговой площадке «Аукционный Конкурсный Дом» по адресу «[www.a-k-d.ru](http://www.a-k-d.ru)», на сайтах: «<http://atomproperty.ru/>»; «<http://centeratom.ru/>».

**Состав аукционной комиссии: 7 человек.**

**Кворум состоялся.**

**Рассмотрение заявок на участие в аукционе**

**Начальная (максимальная) цена договора, являющегося предметом аукциона:** 157 381 537 (Сто пятьдесят семь миллионов триста восемьдесят одна тысяча пятьсот тридцать семь) рублей 00 копеек, в том числе НДС (18%) – 24 004 270 (Двадцать четыре миллиона четыре тысячи двести семьдесят) рублей 98 копеек.

**Цена отсечения (минимальная цена) договора, являющегося предметом аукциона:** 104 968 200 (Сто четыре миллиона девятьсот шестьдесят восемь тысяч двести) рублей 00 копеек, в том числе НДС (18%) – 16 010 042 (Шестнадцать миллионов десять тысяч сорок два) рубля 64 копейки.

**Размер задатка:** 10 496 820 (Десять миллионов четыреста девяносто шесть тысяч восемьсот двадцать) рублей 00 копеек.

**Предмет аукциона:** право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Коммунистическая, д. 23, принадлежащего на праве собственности АО «Атомэнергоремонт», в составе следующих объектов:

1) Помещение: П-образный корпус с подвалом ГО – 1, 2 этаж, подвал (помещ. 1-5), назначение: нежилое, общая площадь 7144,1 кв.м, этаж подвал 1, 2, адрес объекта: Московская область, г. Мытищи, ул. Коммунистическая, д. 23, кадастровый номер: 50:12:0100108:89, условный номер: 50-50-12/068/2007-286, принадлежащее АО «Атомэнергоремонт» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и

сделок с ним 12 мая 2008 года сделана запись регистрации № 50-50-12/041/2008-085, и подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серия 50-НВ № 510485 от 12.05.2008 года.

2) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственной деятельности, общая площадь 4 кв.м, адрес объекта: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, г. Мытищи, ул. Коммунистическая, д. 23, кадастровый номер: 50:12:0100108:48, принадлежащий АО «Атомэнергоремонт» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16 июня 2008 года сделана запись регистрации № 50-50-12/033/2008-301, и подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серия 50-НВ № 668751 от 16.06.2008 года.

**На электронной торговой площадке «Аукционный Конкурсный Дом» по адресу «www.a-k-d.ru» не было зарегистрировано (не поступило) ни одной заявки.**

**Вопрос, поставленный на голосование:**

В связи с тем, что на участие в аукционе не было подано ни одной заявки, в соответствии с п.3.1.4 и п.3.2.3 документации об аукционе на понижение на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Коммунистическая, д. 23, принадлежащего на праве собственности Акционерному обществу «Атомэнергоремонт» (далее – Документация), признать аукцион на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Коммунистическая, д. 23, принадлежащего на праве собственности Акционерному обществу «Атомэнергоремонт», несостоявшимся.

**Итоги голосования членов комиссии:**

- «ЗА» - 7 голосов;
- «ПРОТИВ» - 0 голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

**Решение аукционной комиссии:**

В связи с тем, что на участие в аукционе не было подано ни одной заявки, в соответствии с п.3.1.4 и п.3.2.3 Документации, признать аукцион на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Коммунистическая, д. 23, принадлежащего на праве собственности Акционерному обществу «Атомэнергоремонт», несостоявшимся.