



СИБИРСКИЙ ХИМИЧЕСКИЙ КОМБИНАТ

ПРЕДПРИЯТИЕ ГОСКОРПОРАЦИИ «РОСАТОМ»

Открытое акционерное общество  
«СИБИРСКИЙ ХИМИЧЕСКИЙ КОМБИНАТ»  
(АО «СХК»)

Курчатова ул., 1, г. Северск Томской обл., 636039

Телеграф: Северск, Иртыш, 128121

Факс: (3822) 72-44-46

E-mail: shk@seversk.tomsknet.ru,

<http://www.atomsib.ru>

ОКПО 07622928, ОГРН 1087024001965

ИНН/КПП 7024029499/702450001

04.12.2014 № 03-03-01/5896

УТВЕРЖДАЮ

Главный инженер АО «СХК»

А.С. Козырев

2014г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Предмет закупки:

Текущий ремонт зданий и сооружений  
ЗГЭС АО «СХК»

Северск  
2014

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Подраздел 2.1 Сведения о строительно-монтажных работах при строительстве, реконструкции и текущем ремонте объектов.

Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах.

Подраздел 2.3 Сведения о месте выполнения работ

Подраздел 2.4 Требования к разработке проекта производства работ.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ.

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ.

Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ.

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ.

РАЗДЕЛ 6 ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

РАЗДЕЛ 8. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ.

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ.

РАЗДЕЛ 15. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

РАЗДЕЛ 16. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 17. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

## РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Проведение текущего ремонта зданий и сооружений  
ЗГЭС АО «СХК»

## РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Подраздел 2.1 Сведения о строительно-монтажных работах при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов

Работы по выполнению текущего ремонта выполнить в объеме дефектных ведомостей.

Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах

1. Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в 2 слоя..
2. Трехслойное покрытие кровли битумно-эмульсионной мастики.
3. Устройство бетонной отмостки.
4. Ремонт кирпичной кладки стен.
5. Замена стекол.
6. Установка пластиковых окон.
7. Установка и разборка лесов.

Подраздел 2.3 Сведения о месте выполнения работ

Россия, Томская область, г. Северск, автодорога 19/4, территория ЗГЭС АО «СХК».

Подраздел 2.4 Требования к разработке ППР

ППР разрабатывается в соответствии с требованиями «Положения о взаимодействии ОАО «СХК» и подрядными организациями в области обеспечения безопасности при производстве работ в подразделениях комбината» П-ОТ-07-2010-2012 и согласовывается со службами завода.

## РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ

Работы по приобретению, доставки, погрузки-разгрузки техники, всех необходимых материалов и вывоза мусора при выполнении работ проводятся за счет подрядчика.

Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР)

При разработке ППР предусмотреть следующие разделы:

1. Введение;
2. Подготовительные работы;
3. Проведение работ;
4. Требования пожарной безопасности;
5. Требования к качеству и приемки работ;
6. Требования в области охраны труда;
7. Требования промышленной безопасности;
8. Требования экологической безопасности.
9. Схемы, виды, разрезы, планы рабочих мест, оборудования, мест складирования материалов, отходов и т.д.

**РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, РЕСУРСНАЯ  
ВЕДОМОСТЬ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ**

<i>Таблица 1</i>			
<i>Ведомость физических объемов работ на выполнение строительно-монтажных, пуско-наладочных, ремонтных работ, работ по ремонту и реконструкции объектов капитального строительства № п.п.</i>	<i>Наименование видов работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Количество</i>
	<b>ЗГЭС</b>		
	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Текущий ремонт кровли зд.181</li> <li>2. Текущий ремонт кровли зд.38</li> <li>3. Текущий ремонт кровли зд.36</li> <li>4. Текущий ремонт кровли холодного павильона водоотделителя</li> <li>5. Текущий ремонт кровли зд.34</li> <li>6. Текущий ремонт кровли РУ 37/21</li> <li>7. Текущий ремонт кровли ТП 5</li> <li>8. Текущий ремонт кровли ТП (база механизации)</li> <li>9. Текущий ремонт кровли камер 50, 51, 52, 53, 55а, 54а, С-5, С-7</li> <li>10. Текущий ремонт фасада склада сыпучих материалов</li> <li>11. Текущий ремонт фасада камер №№ 50, 51, 52, 53, 55а, 54а, С-5, С-7</li> <li>12. Текущий ремонт зд.256</li> <li>13. Текущий ремонт фасада зд.38</li> <li>14. Текущий ремонт зд.34</li> <li>15. Текущий ремонт площадки зд. склада ПВК с механической эстакадой (263)</li> <li>16. Текущий ремонт площадки зд.938</li> <li>17. Текущий ремонт фасада гаража гидрослужбы.</li> <li>18. Текущий ремонт фасада зд.11</li> <li>19. Текущий ремонт фасада РУ 37/21</li> <li>20. Текущий ремонт фасада ТП 5</li> </ol>		

**РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ,  
ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ,  
В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ**

Материалы применяемые при производстве работ должны быть сертифицированы, иметь соответствующие паспорта или другие документы, удостоверяющие качество.  
Допускается равноценный по своим характеристикам эквивалент в отношении применения материалов.

**РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

*Таблица 2*

<i>№ п/п</i>	<i>Обозначение</i>	<i>№</i>	<i>Наименование</i>	<i>Кол-во листов</i>
1.	Дефектная ведомость	45	Текущий ремонт кровли зд.181	1
2.	Локальный сметный расчет	20-14-43	Текущий ремонт кровли зд.181	2
3.	Дефектная ведомость	47	Текущий ремонт кровли зд.38	1
4.	Локальный сметный расчет	20-14-38	Текущий ремонт кровли зд.38	2
5.	Дефектная ведомость	37	Текущий ремонт кровли зд.36	1
6.	Локальный сметный расчет	20-14-47	Текущий ремонт кровли зд.36	3
7.	Дефектная ведомость	38	Текущий ремонт кровли холодного павильона водоотделителя	1
8.	Локальный сметный расчет	20-14-42	Текущий ремонт кровли холодного павильона водоотделителя	3
9.	Дефектная ведомость	40	Текущий ремонт кровли зд.34	2
10.	Локальный сметный расчет	20-14-48	Текущий ремонт кровли зд.34	3
11.	Дефектная ведомость	42	Текущий ремонт кровли РУ 37/21	1
12.	Локальный сметный расчет	20-14-40	Текущий ремонт кровли РУ 37/21	3
13.	Дефектная ведомость	41	Текущий ремонт кровли ТП 5	1
14.	Локальный сметный расчет	20-14-41	Текущий ремонт кровли ТП 5	3
15.	Дефектная ведомость	44	Текущий ремонт кровли ТП (база механизации)	1
16.	Локальный сметный расчет	20-14-46	Текущий ремонт кровли ТП (база механизации)	3
17.	Дефектная ведомость	46	Текущий ремонт кровли камер 50, 51, 52, 53, 55а, 54а, С-5, С-7	1

18.	Локальный сметный расчет	20-14-45	Текущий ремонт кровли камер 50, 51, 52, 53, 55а, 54а, С-5, С-7	3
19.	Дефектная ведомость	24	Текущий ремонт фасада склада сыпучих материалов	1
20.	Локальный сметный расчет	20-14-54	Текущий ремонт фасада склада сыпучих материалов	2
21.	Дефектная ведомость	21	Текущий ремонт фасада камер №№ 50, 51, 52, 53, 55а, 54а, С-5, С-7	1
22.	Локальный сметный расчет	20-14-36	Текущий ремонт фасада камер №№ 50, 51, 52, 53, 55а, 54а, С-5, С-7	3
23.	Дефектная ведомость	20	Текущий ремонт зд.256	1
24.	Локальный сметный расчет	20-14-51	Текущий ремонт зд.256	4
25.	Дефектная ведомость	14	Текущий ремонт фасада зд.38	1
26.	Локальный сметный расчет	20-14-39	Текущий ремонт фасада зд.38	4
27.	Дефектная ведомость	18	Текущий ремонт зд.34	2
28.	Локальный сметный расчет	20-14-55	Текущий ремонт зд.34	5
29.	Дефектная ведомость	17	Текущий ремонт площадки зд. склада ПВК с механической эстакадой (263)	1
30.	Локальный сметный расчет	20-14-37	Текущий ремонт площадки зд. склада ПВК с механической эстакадой (263)	3
31.	Дефектная ведомость	16	Текущий ремонт площадки зд.938	1
32.	Локальный сметный расчет	20-14-50	Текущий ремонт площадки зд.938	3
33.	Дефектная ведомость	15	Текущий ремонт фасада гаража гидрослужбы.	1
34.	Локальный сметный расчет	20-14-35	Текущий ремонт фасада гаража гидрослужбы.	3
35.	Дефектная ведомость	12	Текущий ремонт фасада зд.11	1
36.	Локальный сметный расчет	20-14-34	Текущий ремонт фасада зд.11	3
37.	Дефектная ведомость	9	Текущий ремонт фасада РУ 37/21	1
38.	Локальный сметный расчет	20-14-31	Текущий ремонт фасада РУ 37/21	3
39.	Дефектная ведомость	8	Текущий ремонт фасада ТП 5	1

40.	Локальный сметный расчет	20-14-30	Текущий ремонт фасада ТП 5	3
-----	--------------------------	----------	----------------------------	---

## РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

Выполнять на строительной площадке необходимые мероприятия по рациональному использованию природных ресурсов и охране окружающей среды, предусмотренные действующим законодательством.

## РАЗДЕЛ 8. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

В течение 6 месяцев с момента заключения договора (приложение №1).

## РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Все работы должны быть выполнены в полном объеме, с качеством, регламентированным существующими нормами и правилами.  
СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;  
СниП 3.01.01-85 «Организация строительного производства».

## РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

ЗАО Северск является закрытым административно-территориальным образованием системы Росатома, правовой статус которого установлен Федеральным законом от 14.04.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании».

Постановлением Правительства РФ от 11.06.1996 № 693 утверждено Положение об обеспечении особого режима в ЗАТО, на территории которого расположены объекты Министерства Российской Федерации по атомной энергии. На территории ЗАТО Северск установлен особый режим безопасного функционирования предприятий (организаций), который предусматривает ограничения на въезд граждан на его территорию.

Для въезда в ЗАТО Северск необходимо наличие пропуска. Участники процедуры закупки обязаны своевременно оформлять документы на въезд в город в соответствии с установленными правилами.

Сроки рассмотрения заявлений в ОФЗОиСП ОАО «СХК» и РСО администрации ЗАТО Северск, их согласования с отделом в г. Северске УФСБ России по Томской области и принятия решения должностными лицами:

- для граждан РФ, постоянно проживающих на территории Томской области, — до 10 календарных дней;
- для граждан РФ, прибывающих из других регионов, — до 30 календарных дней.

Исполнитель предоставляет письменное согласие работников на проведение проверки их личных данных.

## РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

Исполнитель гарантирует проведение строительно-монтажных работ с качеством, регламентированным нормативными документами и сроки установленные договором. Гарантийные обязательства - 2 года с даты подписания заказчиком акта - приемки выполненных работ по объекту.

## РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22 июля 2008;
- Технический регламент о безопасности зданий и сооружений N 384-ФЗ от 30 декабря 2009 года;
- СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;
- ППР-2012 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;
- СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1.
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2.
- ППБ 05-86 «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ».
- РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»;
- П-ОТ-07-010-2012 «Положение о взаимодействии ОАО «СХК» и подрядными организациями в области обеспечения безопасности при производстве работ в подразделениях комбината».

## РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

В соответствии с «Положением о комиссии по приемке зданий и сооружений ОАО «СХК» из текущего и капитального ремонта» П-03-010-2013.

При завершении работ, Исполнитель предоставляет Заказчику:

- акты проведения скрытых работ, исполнительную схему, оформленный общий специальный журнал учета выполнения работ при капитальном ремонте объектов капитального строительства, паспорта и сертификаты на материалы;
- акт сдачи-приемки работ (*форма КС-2*) и справки (*форма КС-3*) о стоимости выполненных работ с приложением к нему оформленного в соответствии с требованиями Налогового кодекса РФ счета-фактуры, счета на оплату. Счет-фактура выставляется Исполнителем Заказчику в срок не позднее пяти календарных дней с момента подписания обеими Сторонами акта сдачи-приемки.

## РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ

Официальный язык процедуры закупки русский.

Официальным сайтом в сети «Интернет» для размещения информации о проведении открытого конкурса является:

1. Официальный государственный сайт (<http://www.zakupki.gov.ru>),
2. Официальный сайт по закупкам атомной отрасли Госкорпорации «Росатом» (<http://www.zakupki.rosatom.ru>).

## РАЗДЕЛ 15. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

Не требуется.

## РАЗДЕЛ 16. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
1.	СХК	Сибирский химический комбинат
2.	ЗГЭС	Завод гидроэнергоснаб

## РАЗДЕЛ 17. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование приложения	Номер страницы
1.	Дефектные ведомости	
2.	Локальные сметные расчеты	
3.	Требования к предоставлению Участниками процедуры закупки, соответствующих разрешающих документов, связанных с выполнением предмета настоящего технического задания	
4.	Приложение №1	

Главный механик АО «СХК»

  
Р.В. Соколов «\_\_» \_\_\_\_ 2014г.

Главный специалист по ЭЗиС АО «СХК»

  
В.Е. Ажель «\_\_» \_\_\_\_ 2014г.

Главный специалист АО «СХК»

  
Е.В. Галецкая «\_\_» \_\_\_\_ 2014г.

Составил инженер ГПТДЭРЗиС ОГМ «СХК»

  
С.В. Филёв

**График  
выполнения работ по текущему ремонту зданий и сооружений ЗГЭС в 2015 году**

1. Текущий ремонт кровли зд.181 -май
2. Текущий ремонт кровли зд.38 - май
3. Текущий ремонт кровли зд.36 - июнь-июль
4. Текущий ремонт кровли холодного павильона водоотделителя - июнь-июль
5. Текущий ремонт кровли зд.34 - июнь-июль
6. Текущий ремонт кровли РУ 37/21 - август
7. Текущий ремонт кровли ТП 5 - август
8. Текущий ремонт кровли ТП (база механизации) - июнь-июль
9. Текущий ремонт кровли камер 50, 51, 52, 53, 55а, 54а, С-5, С-7- июнь-июль
10. Текущий ремонт фасада склада сыпучих материалов - май
11. Текущий ремонт фасада камер №№ 50, 51, 52, 53, 55а, 54а, С-5, С-7 - май-август
12. Текущий ремонт зд.256- май-август
13. Текущий ремонт фасада зд.38 -май-август
14. Текущий ремонт зд.34- май-август
15. Текущий ремонт площадки зд. склада ПВК с механической эстакадой (263) - май-август
16. Текущий ремонт площадки зд.938 - май-август
17. Текущий ремонт фасада гаража гидрослужбы. - май-август
18. Текущий ремонт фасада зд.11 - май-август
19. Текущий ремонт фасада РУ 37/21 - май-август
20. Текущий ремонт фасада ТП 5 - май-сентябрь