

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Выписка из Отчета №2799/22/2 об оценке рыночной стоимости имущества

г.Киров

22 июня 2022 г.

В соответствии с Заявкой на проведение оценки от 09.02.2022 г. Специалисты ООО «Компания оценки и права» произвели оценку рыночной стоимости металлолома сооружения 412 – площадки приготовления растворов Кирово-Чепецкого отделения филиала «Приволжский территориальный округ» ФГУП «ФЭО»:

- в количестве 20,802 тонн металлического лома из стали марки 8Х22Н6Т;

- в количестве 4,0 тонны металлического лома категории 5А,

по состоянию на 22.06.2022 г.

Заказчик настоящей оценки: ФГУП «ФЭО»

Целью оценки является определение рыночной стоимости имущества с целью постановки на баланс предприятия и проведения аукциона для его реализации. Оценка производилась на основании осмотра объекта оценки, документов, предоставленных Заказчиком и интервью с Заказчиком.

Оценка была проведена в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ» от 29 июля 1998 г. №135-ФЗ; ФСО №1 «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки»; ФСО №2 «Цель оценки и виды стоимости»; ФСО №3 «Требования к отчету об оценке»; ФСО №10 «Оценка стоимости машин и оборудования».

Исполнитель оценки: ООО «Компания оценки и права», ИНН: 4345450720, Страховой полис №9691R/776/500005/22 выдан АО «АльфаСтрахование», 610020, г. Киров, ул. Карла Маркса, д.99, тел: (8332)21-71-61. Страховая сумма 5 000 000 (Пять миллионов) руб. Срок действия полиса с 02.05.2022 по 01.05.2023 года, Оценщик: Головенкина Светлана Анатольевна, Оценщик бизнеса (Диплом о профессиональной переподготовке НОУ ВПО «Московский финансово-промышленный университет «Синергия», №772400404350 от 06 июня 2014 г.). Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности «Оценка движимого имущества» №022103-2 от 18.06.2021 г., выданный на основании решения федерального бюджетного учреждения «Федеральный ресурсный центр» №204 от 18.06.2021 г. (срок действия до 18 июня 2024 года); Гражданская ответственность Оценщика застрахована в CAO «ВСК», 121552, г. Москва, ул. Островная, д.4, тел. +7(495)7274444, страховой полис №2000SB4001455, страховая сумма 300 000 (триста тысяч) руб. Срок действия полиса с 01.06.2020 по 31.05.2023 года; членство в саморегулируемой организации оценщиков: Ассоциация «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет». Место нахождения саморегулируемой организации оценщиков – 101000, г. Москва, Потаповский пер., д. 16/5, стр. 1. Стаж работы в оценке – с 2014 года. Контактный телефон: 89539428990, (8332)75-92-68, эл.почта: ocenka_profi@mail.ru. Место работы: ООО «Компания оценки и права», должность – оценщик, основание работы – трудовой договор.

Результаты работы оформлены в виде отчета №2799/22/2 от 22.06.2022 г, который представляет собой краткое изложение собранной информации, обоснования и анализа, который был проведен в процессе оценки для выработки мнения оценщиком Головенкина С.А. о стоимости объекта оценки. Используемые в ходе работы материалы содержатся в архивах ООО «Компания оценки и права»

Рыночная стоимость объекта оценки, по состоянию на 22.06.2022 г. с учетом округления до тысяч, с учетом НДС (20%), составляет:

Объект оценки	Итоговая стоимость объекта оценки, руб. (с учетом НДС)	В т.ч. сумма НДС (20%), руб.	Итоговая стоимость объекта оценки, руб. (без учета НДС)
Металлолом сооружения 412 – площадки приготовления растворов Кирово-Чепецкого отделения филиала «Приволжский территориальный округ» ФГУП «ФЭО»: - в количестве 20,802 тонн металлического лома из стали марки 8Х22Н6Т	342 000 (Триста сорок две тысячи) руб.	57 000 (Пятьдесят семь тысяч) руб. 00 коп.	285 000 (Двести восемьдесят пять тысяч) руб. 00 коп.
Металлолом сооружения 412 – площадки приготовления растворов Кирово-Чепецкого отделения филиала «Приволжский территориальный округ» ФГУП «ФЭО»: - в количестве 4,0 тонны металлического лома категории 5А	25 000 (Двадцать пять тысяч) руб.	4 166 (Четыре тысячи сто шестьдесят шесть) руб. 67 коп.	20 833 (Двадцать тысяч восемьсот тридцать три) руб. 33 коп.
ИТОГО	367 000 (Триста шестьдесят семь тысяч) руб.	61 166 (Шестьдесят одна тысяча сто шестьдесят шесть) руб. 67 коп.	305 833 (Триста пять тысяч восемьсот тридцать три) руб. 33 коп.

Настоящее заключение о стоимости предназначено исключительно для вышеуказанной цели и предполагаемого использования с обязательным учетом указанного в Отчете определения стоимости, а также, с учетом допущений и ограничений, приведенных в данном Отчете. Настоящее заключение составлено в 1 (одном) экземпляре, тиражированию не подлежит.

С уважением,

Оценщик ООО «Компания оценки и права»

Головенкина Светлана Анатольевна

