

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.06.2023г.	Кадастровый номер: 52.49.1200012.4		
Номер кадастрового квартала:	52.49.1200012		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.06.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, р-н. Галинский, тер. СПК "Итмановский", участок 3.		
Площадь, м <sup>2</sup> :	383942		
Кадастровая стоимость, руб:	1539607.42		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Пармузина Марина Александровна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью Агрофирма "Итманово", 5213004023		

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1E07A347CEAD6E6A78  
Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Документ соответствует содержанию электронного документа

Одноразовый документооборот  
Галинский М.О., с. Галино, ул. Коммунистическая, влд. 14

ФИО (подпись) *Шелешко В.В.*  
Должность *Ведущий специалист*  
Дата «*27*» *06* 20*23* г. *14:25* МИН

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 4
27.06.2023г.	
Кадастровый номер:	52:49:1200012:4

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью Агрофирма "Итманово", ИНН: 5213004023, ОГРН: 1035201261732
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 52-01/23-3/2004-141 09.07.2004 00:00:00
3	Документы-основания	3.1	УЧРЕДИТЕЛЬНЫЙ ДОГОВОР, выдан 17.06.2004, МРИ МНС РОССИИ N12 ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:		
6	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
7	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
8	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
10	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094979493САВЕНО7437ГРДБЕ6А78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Документ соответствует содержанию электронного документа

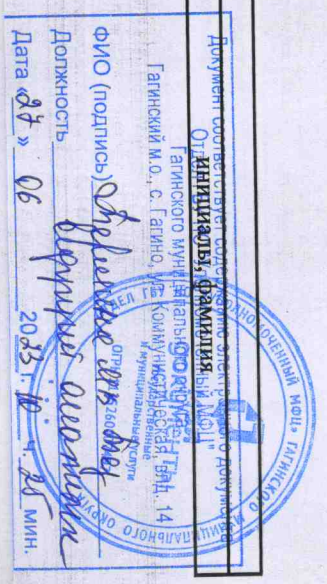
От: **Инициалы, фамилия**

Галинского муниципального района  
Галинский м.о., с. Галино

ФИО (подпись): **Свердловский Александр Александрович**

Должность: **Свердловский Александр Александрович**

Дата «**27**» **06** 20**23** г. **10** ч. **25** мин.



Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

27.06.2023г.

Кадастровый номер:

52:49:1200012:4

12	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
13	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974В3СА8ВЕР07А347СГАДБ6А78  
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Документ подписан с использованием усиленной электронной подписи  
 Олден ГБУ НО УМР/Инициатор МОН

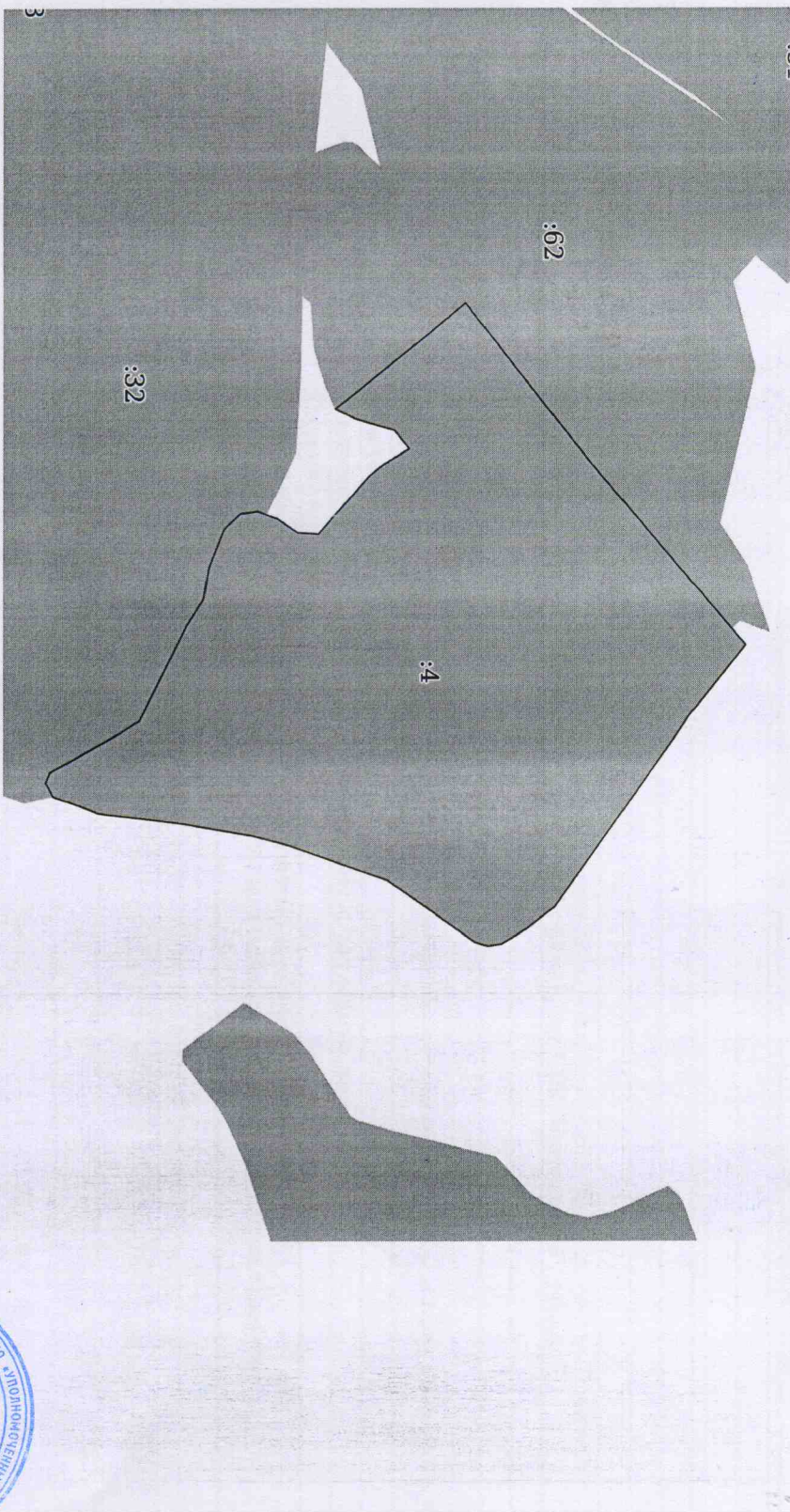
Инициатор, фамилия: *Олден*  
 ФИО (подпись): *Олден ГБУ НО УМР/Инициатор МОН*  
 Должность: *Инициатор*  
 Дата: *27.06.2023*



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.06.2023г.			
Кадастровый номер:		52:49:1200012:4	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:9000

Условные обозначения:

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974В3СА8Е1Е07А43СГАДБ6А78  
Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

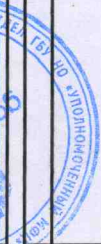
Документ соответствует содержанию выписки из Единого государственного реестра недвижимости  
индивидуальную фамилию

Гаринский М.О., с. | д.ино, ул. Кожуховская, влд. 14

ФИО (подпись), *Олеговича В.В. Олег*

Должность *выписки выдана*

Дата *07.06.2023 г.* *10 ч 25 мин.*





**Документ подписан электронной подписью  
Сведения о сертификате ЭЦП**

Кому выдан: Федеральная служба государственной  
регистрации, кадастра и картографии  
Серийный 3094BV7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023