

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ ПО АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ
«РОСАТОМ»**

**Акционерное общество
«Научно-исследовательский и проектно-конструкторский институт
энергетических технологий»
(АО «АТОМПРОЕКТ»)**

Санкт-Петербург

27.09.2016

ПРОТОКОЛ № 2

Рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на понижение цены в электронной форме на право заключения договора купли-продажи жилой двухкомнатной квартиры общей площадью 55,1 кв. м, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, Большеохтинский проспект д. 1, кор. 1, кв. 120

1. Сведения об Аукционе:

| | |
|--|---|
| Предмет открытого аукциона на понижение цены в электронной форме | Жилая двухкомнатная квартира общей площадью 55,1 кв. м, расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, Большеохтинский проспект д. 1, кор. 1, кв. 120 |
| Продавец (Организатор аукциона) | Акционерное общество «Научно-исследовательский и проектно-конструкторский институт энергетических технологий» (АО «АТОМПРОЕКТ») |
| Место нахождения продавца: | г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 82. |
| Дата публикации аукциона | 05.08.2016 |
| Оператор электронной торговой площадки: | «Аукционный Конкурсный Дом» www.a-k-d.ru |
| Номер аукциона на ЭТП: | AS01490 |
| Начальная (максимальная) цена, руб.: | 4 973 000 (Четыре миллиона девятьсот семьдесят три тысячи) рублей. |
| Заключение договора | Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона в течение 20 (Двадцати) календарных дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона. |
| Санкции, применяемые к победителю аукциона в случае нарушения им сроков подписания договора купли-продажи | В случае, если Победитель признается уклонившимся от заключения Договора в соответствии с п. 4.1.6 Документации, Общество вправе заключить договор с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора. При этом задаток победителю аукциона не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора. За нарушение срока оплаты Цены Имущества, установленной в п. 3.3. Договора, Покупатель по требованию Продавца уплачивает Продавцу неустойку в размере 0,1% (Ноль целых одна десятая процента) от неоплаченной суммы за каждый день просрочки. Просрочка внесения денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3 Договора, не может составлять более 10 (десяти) рабочих дней. Просрочка свыше 10 (десяти) рабочих дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по |

оплате Имущества, установленных Договором.

2. Сведения об имуществе (указывается в соответствии с правоудостоверяющими документами):

Жилая двухкомнатная квартира общей площадью 55,1 кв. м , расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, Большеохтинский проспект д. 1, кор. 1, кв. 120 (адрес по кадастровому паспорту: г. Санкт-Петербург, Большеохтинский проспект д. 1, кор. 1, литера А, кв. 120), общая площадь 55,1 кв. м, этаж 3, кадастровый номер 78:11:0006066:1627 (год постройки дома 1970, материал стен - кирпичные), существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано, принадлежит Обществу на праве частной собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «08» ноября 2013 года сделана запись регистрации № 78-78-32/042/2013-422.

3. На дату окончания приема заявок (**09:00 часов 26 сентября 2016 года**) поступило 3 (три) заявки. Комиссия приняла следующее решение (протокол Заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе от 26.09.2016 №1):

-уточнить заявку Претендента №1 **Пушкиной Ирины Викторовны** (заявка № 6065_AS01490 поступила 05.09.2016 г. 20:33),

-уточнить заявку Претендента №2 **ООО «СИТАД»** (заявка №4263_AS01490 поступила 09.09.2016 г. 10:27),

-уточнить заявку Претендента №3 **Волковой Ольги Ильиничны** (заявка № 2497_AS01490 поступила 15.09.2016 г. 14:13).

4. Претендент №1 **Пушкина Ирина Викторовна**, Претендент №2 **ООО «СИТАД»** и Претендент №3 **Волкова Ольга Ильинична** предоставили запрашиваемые документы в установленный срок (до 15.00 **27.09.2016**).

5. Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе состоялось в **17 часов 00 минут 27 сентября 2016** года по адресу: г.Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 82.

6. Заседание комиссии по рассмотрению заявок аукциона осуществляет «комиссия по проведению процедур продаж непрофильного имущества АО «АТОМПРОЕКТ» (далее – комиссия), утвержденная приказом от 17.05.2016 № 40/643-П/46/245-П (в редакции приказа от 21.09.2016 №40/1417-П/46/448-П):

На заседании комиссии присутствовали:

Кворум для принятия решения имеется, присутствуют 5 из 8 членов комиссии.

Извещение о проведении аукциона было размещено на сайте Госкорпорации «Росатом» www.rosatom.ru, на сайте АО «АТОМПРОЕКТ» www.atomproekt.com., на сайте АО «НИАЭП» www.niaep.ru и на сайте торговой электронной площадки «Аукционный Конкурсный Дом» www.a-k-d.ru.

7. Комиссия рассмотрела заявки Претендента №1 **Пушкиной Ирины Викторовны** (заявка № 6065_AS01490 поступила 05.09.2016 г. 20:33), Претендента №2 **ООО «СИТАД»** (заявка №4263_AS01490 поступила 09.09.2016 г. 10:27) и Претендента №3 **Волковой Ольги Ильиничны** (заявка № 2497_AS01490 поступила 15.09.2016 г. 14:13) с учетом предоставленных документов, на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении Аукциона и Документации об открытом аукционе в электронной форме на понижение цены на право заключения договора купли-продажи жилой двухкомнатной квартиры общей площадью 55,1 кв. м, расположенной по адресу: г.Санкт-Петербург, Большеохтинский проспект д. 1, кор. 1, кв. 120 и приняла следующее решение:

Решение комиссии

-Признать Претендента №1 **Пушкину Ирину Викторовну** (инн 781695929056) участником Аукциона.

Поданная заявка на участие в Аукционе от 05.09.2016 № 6065_AS01490 соответствует требованиям, предусмотренным аукционной документацией.

Решение комиссии

-Признать Претендента №2 **ООО «СИТАД»** (инн 7816577324) участником Аукциона.
Поданная заявка на участие в Аукционе от 09.09.2016 № 4263_AS01490 соответствует требованиям, предусмотренным аукционной документацией.

Решение комиссии

-Признать Претендента №3 **Волкову Ольгу Ильиничну** (инн 470304821100) участником Аукциона.
Поданная заявка на участие в Аукционе от 15.09.2016 № 2497_AS01490 соответствует требованиям, предусмотренным аукционной документацией.

8. Дата и время начала проведения аукциона в соответствии с п.8.1.-8.2. Извещения:
03.10.2016 с 10:00 (время московское).

9. Подписи: