

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ –
ФИЗИКО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ имени А.И. Лейпунского»
(АО «ГНЦ РФ – ФЭИ»)**

ПРОТОКОЛ

14.07.2021

№ 224/40/21

Обнинск

Рассмотрения заявки и подведения итогов торговой процедуры

Тип, способ и форма проведения торговой процедуры: открытый аукцион на понижение в электронной форме.

Организатор аукциона на понижение: Акционерное общество «Государственный научный центр Российской Федерации – Физико-энергетический институт имени А.И. Лейпунского» (АО «ГНЦ РФ – ФЭИ»).

Предмет аукциона на понижение: право на заключение договора купли-продажи имущественного комплекса «Гараж-600» в составе:

- Здание «Административно-бытовой корпус (гараж 300)», кадастровый номер 40:27:040202:415, площадью 2511 кв. м, расположенное по адресу: Калужская область, г. Обнинск, Киевское шоссе, 23, строение 1;
- Здание «Ремонтно-механические мастерские», кадастровый номер 40:27:040202:416, площадью 3038,4 кв. м, расположенное по адресу: Калужская область, г. Обнинск, Киевское шоссе, 23, строение 3;
- Здание «Автозаправочная станция гаража на 450 а/машин», кадастровый номер 40:27:040202:413, площадью 46 кв. м, расположенное по адресу: Калужская область, г. Обнинск, Киевское шоссе, 23, строение 5;
- Здание «Здание проходная гаража 600», кадастровый номер 40:27:040202:634, площадью 155,1 кв. м, расположенное по адресу: Калужская область, г. Обнинск, Киевское шоссе, 23;
- Здание «Теплая стоянка объединенного гаража на 300 мест», кадастровый номер 40:27:040202:424, площадью 5514,9 кв. м расположенное по адресу: Калужская область, г. Обнинск, Киевское шоссе, 23, строение 2;
- Здание «Механизированная мойка», кадастровый номер 40:27:040202:422, площадью 549,5 кв. м, расположенное по адресу: Калужская область, г. Обнинск, Киевское шоссе, 23, строение 4;
- Сооружение «Очистные сооружения дождевых вод», кадастровый номер 40:27:040202:409, площадью 81,8 кв. м, расположенное по адресу: Калужская область, г. Обнинск, Киевское шоссе, 23, сооружение 3;
- Сооружение «Очистные сооружения гаража на 450 а/м», кадастровый номер 40:27:040202:421, площадью 258,7 кв. м, расположенное по адресу: Калужская область, г. Обнинск, Киевское шоссе, 23, сооружение 4;

- Сооружение «Гараж 600 а/м очистные сооружения», кадастровый номер 40:27:060101:106, площадью 256,5 кв. м, расположенное по адресу: Калужская область, г. Обнинск, Киевское шоссе, 23, сооружение 1;
- Сооружение «Ливневая канализация гаража 600 (лит. VI)», кадастровый номер 40:27:040202:417, протяженностью 1033 м, расположенное по адресу: Калужская область, г. Обнинск, Киевское шоссе, 23, сооружение 6;
- Сооружение «Сети телефонизации гаража 300», кадастровый номер 40:27:040202:423, протяженностью 821 м, расположенное по адресу: Калужская область, г. Обнинск, Киевское шоссе, 23, сооружение 8;
- Сооружение «Наружные сети хозяйственного питьевого водопровода», кадастровый номер 40:27:060101:105, протяженностью 821 м, расположенное по адресу: Калужская область, г. Обнинск, Киевское шоссе, 23, сооружение 5;
- Сооружение «Ограждение гаража 600» длиной 1478 м, высотой 2,5 м.

Начальная цена аукциона на понижение: 86 260 000,00 руб., включая НДС 20%.

Цена отсечения (минимальная цена): 52 000 000,00 руб., включая НДС 20%.

Место проведения аукциона на понижение: на электронной торговой площадке «Аукционный Конкурсный Дом» (www.a-k-d.ru, процедура реализации № AS03243, извещение и документация о проведении аукциона на понижение от 07.06.2021 № 224/40/18 опубликованы 07.06.2021 г.).

Извещение и документация о проведении аукциона на понижение также опубликованы на официальном сайте АО «ГНЦ РФ – ФЭИ» www.ippe.ru и специализированном сайте Госкорпорации «Росатом» atomproperty.ru.

Форма проведения заседания: очная.

Место проведения заседания: Калужская обл., г. Обнинск, пл. Бондаренко, д. 1.

Дата проведения заседания: 12 июля 2021 года.

Присутствовали:

Аукционная комиссия по осуществлению сделок с недвижимым имуществом АО «ГНЦ РФ – ФЭИ»:

Председатель комиссии

А.А. Тузов, генеральный директор;

Члены комиссии:

А.В. Ерёменко, заместитель генерального директора по безопасности;

А.А. Лебев, исполнительный директор;

Т.А. Кобзева, главный бухгалтер;

М.Ю. Недорезов, начальник УПиКРиИК;

Р.И. Кабанов, начальник ОИО УПиКРиИК;

Секретарь комиссии

А.В. Скачков, ведущий специалист ОИО УПиКРиИК.

Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение поступившей заявки на участие в аукционе на понижение и подведение итогов аукциона.

На участие в аукционе на понижение поступила одна заявка:

Регистрационный номер заявки на ЭТП	Наименование претендента	Дата и время поступления заявки
9509_AS03243	Общество с ограниченной ответственностью «Цветной Бульвар»	07.07.2021 11:22

Предложение, вынесенное на голосование:

Допустить к участию в аукционе на понижение претендента, отвечающего требованиям Документации и подавшего заявку на участие в аукционе, отвечающую требованиям Документации, – Общество с ограниченной ответственностью «Цветной Бульвар».

В связи с тем, что была подана только одна заявка на участие в аукционе на понижение, в соответствии с подпунктом б) пункта 5.4 Требований к организации и проведению торгов по продаже НА (приложение № 6.9 к Единым отраслевым методическим указаниям по управлению недвижимым имуществом организаций Госкорпорации «Росатом», утвержденным приказом Госкорпорации «Росатом» от 13.12.2018 № 1/1448-П, далее – Требования) признать аукцион на понижение несостоявшимся.

Голосовали:

«ЗА» - 6 голосов.

«ПРОТИВ» - 0 голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

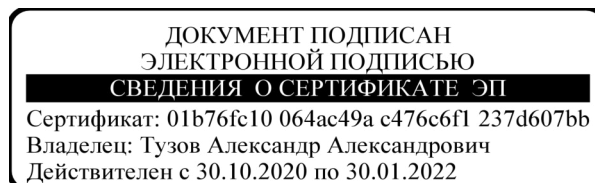
Принятое решение:

Допустить к участию в аукционе на понижение претендента, отвечающего требованиям Документации и подавшего заявку на участие в аукционе, отвечающую требованиям Документации, – Общество с ограниченной ответственностью «Цветной Бульвар».

Признать аукцион на понижение несостоявшимся.

В соответствии с пунктом 5.4 Требований АО «ГНЦ РФ – ФЭИ» вправе заключить договор купли-продажи имущественного комплекса «Гараж-600», расположенного по адресу: Калужская область, г. Обнинск, Киевское шоссе, 23, по цене не ниже цены отсечения (минимальной цены) аукциона на понижение с единственным допущенным участником аукциона Обществом с ограниченной ответственностью «Цветной Бульвар».

Председатель комиссии,
генеральный директор



А.А. Тузов

Члены комиссии:

Заместитель генерального директора
по безопасности

А.В. Ерёменко

Исполнительный директор	А.А. Лебезов
Главный бухгалтер	Т.А. Кобзева
Начальник УПиКРиИК	М.Ю. Недорезов
Начальник ОИО УПиКРиИК	Р.И. Кабанов
Секретарь комиссии, ведущий специалист ОИО УПиКРиИК	А.В. Скачков

Универсальный документ / Документация о продаже непрофильного имущества/не востребовавшего движимого имущества
Краткое содержание: Рассмотрение поступившей заявки на участие в аукционе на понижение и подведение итогов аукциона
Номер проекта документа: 224/40/23-ПРОЕКТ от 12.07.2021
Регистрационный номер: 224/40/21 от 14.07.2021
Исполнитель: Скачков Александр Валентинович, (48439)9-53-46, АО "ГНЦ РФ - ФЭИ"
Данные в отчете отображены по часовому поясу: АО "ГНЦ РФ - ФЭИ" (UTC+3:00 Волгоград, Москва, Санкт-Петербург)

Визирование документа

Версия документа	Этап процесса	Дата и время	Организация	Подразделение сотрудника	Должность	ФИО	Выполнил за	Виза	Примечание	Комментарий исполнителя
1	Подписание (Подписание)	14.07.2021 11:56:47	АО "ГНЦ РФ - ФЭИ"	АО "ГНЦ РФ - ФЭИ"	Генеральный директор	Тузов Александр Александрович		Подписано		
1	Согласование (Согласование)	13.07.2021 13:49:41	АО "ГНЦ РФ - ФЭИ"	АО "ГНЦ РФ - ФЭИ"	Главный бухгалтер	Кобзева Татьяна Александровна		Согласовано		
1	Согласование (Согласование)	13.07.2021 10:03:29	АО "ГНЦ РФ - ФЭИ"	АО "ГНЦ РФ - ФЭИ"	Заместитель генерального директора по безопасности	Еременко Андрей Викторович		Согласовано		
1	Согласование (Согласование)	12.07.2021 19:08:46	АО "ГНЦ РФ - ФЭИ"	АО "ГНЦ РФ - ФЭИ"	Начальник управления	Недорезов Михаил Юрьевич		Согласовано		
1	Согласование (Согласование)	12.07.2021 16:35:51	АО "ГНЦ РФ - ФЭИ"	АО "ГНЦ РФ - ФЭИ"	Исполнительный директор	Лебезов Андрей Александрович		Согласовано		
1	Согласование (Согласование)	12.07.2021 15:37:36	АО "ГНЦ РФ - ФЭИ"	АО "ГНЦ РФ - ФЭИ"	Начальник отдела	Кабанов Роман Игоревич		Согласовано		