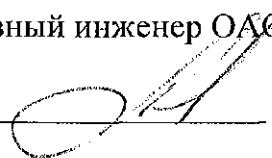


Открытое акционерное общество «Ордена Ленина Научно-исследовательский и конструкторский институт энерготехники им. Н.А. Доллежала»

УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер ОАО «НИКИЭТ»


 П.И. Факеев

«__» _____ 2013 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку проектной и рабочей документации «Реконструкция
производства для изготовления и испытания оборудования...» ОАО
«НИКИЭТ»

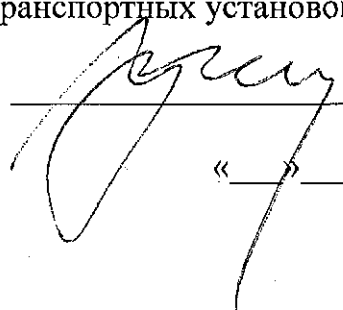
СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель Директора -
Генерального конструктора

 М.Н. Михайлов
«__» _____ 2013 г.

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Директора - Генерального
конструктора, Главный конструктор
транспортных установок

 В.И. Урывский
«__» _____ 2013 г.

Москва 2013

ТЕХНИЧЕСКИЙ
ОТДЕЛ
ОАО «НИКИЭТ»
Подпись

СОДЕРЖАНИЕ

1.	ОБЩАЯ ЧАСТЬ.....	3
1.1	Основание для разработки проектной документации.....	3
1.2	Исходные данные.....	3
2.	КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПРОИЗВОДСТВА И ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ.....	3
3.	НАЗНАЧЕНИЕ ОБЪЕКТА.....	3
4.	ОБЪЕМ РЕКОНСТРУКЦИИ.....	4
5.	ВИД СТРОИТЕЛЬСТВА, СРОКИ И ЭТАПЫ СТРОИТЕЛЬСТВА.....	4
6.	ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ПРОЦЕССА.....	5
7.	ИСТОЧНИКИ И ОБЪЕМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ. ПРЕДЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА.....	5
8.	СТАДИЙНОСТЬ ПРОЕКТИРОВАНИЯ.....	5
9.	РЕЖИМ РАБОТЫ ПРОИЗВОДСТВА.....	5
10.	ТРЕБОВАНИЯ К СОСТАВУ ДОКУМЕНТАЦИИ.....	6
11.	ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТУ.....	7
11.1.	Пояснительная записка.....	7
11.2.	Схема планировочной организации земельного участка	7
11.3.	Архитектурные решения	8
11.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения	8
11.5.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений ...	9
11.6.	Проект организации строительства	12
11.7.	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	12
11.8.	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	12
11.9.	Сметная документация	13
11.10.	Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций	13
12.	ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ.....	13
13.	ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ.....	14
14.	ПРИЛОЖЕНИЯ	14

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ.

1.1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.

Федеральная целевая программа «Развитие оборонно-промышленного комплекса на 2011-2020 годы».

1.1. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

Исходными данными для разработки проектной и рабочей документации являются следующие материалы, переданные ОАО «НИКИЭТ»:

- перечень цехов, участков и служб предприятия, подлежащих реконструкции;
- поэтажные планы БТИ;
- данные по квалификационному составу и численности работающих;
- перечень приобретаемого технологического оборудования;
- проектная и рабочая документация «Техническое перевооружение производства...»;
- данное техническое задание.

2. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПРОИЗВОДСТВА И ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ.

Открытое акционерное общество «Ордена Ленина Научно-исследовательский и конструкторский институт энерготехники имени Н.А. Доллежала» (ОАО «НИКИЭТ») является предприятием, входящим в структуру Госкорпорации «Росатом».

Основными видами деятельности ОАО «НИКИЭТ» являются выполнение научно-исследовательских, конструкторских и производственных работ для повышения обороноспособности и обеспечения энергетической безопасности Российской Федерации.

Производственный корпус «Калошино» (далее - ПК «Калошино») представляет собой прямоугольное в плане здание с габаритными размерами в осях 141,95x54м: кирпичное, одноэтажное в центре и 4-х этажное по торцам, каркасной схемы с кирпичными самонесущими стенами, без подвала и технического этажа. Площадь земельного участка – 14392м². Территория имеет сплошное ограждение.

Год постройки здания и основных инженерных коммуникаций 1965. По состоянию на ноябрь 2013 года реконструкция и капитальный ремонт не производились.

ПК «Калошино» предназначен для отработки технологии изготовления и проведения испытаний новых образцов оборудования для ядерной энергетики и обеспечения безопасной эксплуатации АЭС.

Существующее промышленное оборудование физически изношено на 75%, морально устарело, проходило неоднократные капитальные ремонты и не отвечает современным требованиям.

Реконструкция будет осуществляться в ПК «Калошино» и на прилегающей территории по адресу: г.Москва, 2-й Иртышский проезд, 5.

Существующая площадь ПК «Калошино» – 10334,6м². Реконструируемая площадь помещений (архитектурные, конструктивные и объемно-планировочные решения) - 11948м² (с учетом вновь возводимых вспомогательных помещений и складского блока). Замена систем электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, отопления, вентиляции, кондиционирования и связи в 4-х этажных частях производственного корпуса, во вновь возводимых вспомогательных помещениях и складском блоке на площади 6000м².

3. НАЗНАЧЕНИЕ ОБЪЕКТА.

На территории ПК «Калошино» осуществляется единичное и мелкосерийное изготовление установок и других сложных наукоемких изделий, требующих применения современного металлообрабатывающего оборудования с числовым программным управлением, позволяющего вести обработку сплавов и сталей, проведение контроля качества материалов и выпускаемых изделий.

ГРАЖДАНСКИЙ
ОТДЕЛ
ОАО «НИКИЭТ»
Подпись

4. ОБЪЕМ РЕКОНСТРУКЦИИ.

Реконструкция ПК «Калошино» необходима для приведения производственных площадей, технологического и испытательного оборудования в соответствие с действующими нормативными документами.

Для достижения поставленной цели необходимо выполнить:

- реконструкцию внутриплощадочных сетей, подъездных путей, планировку и благоустройство территории ПК «Калошино»;
- строительные-монтажные работы в цехах, лабораториях и административных помещениях производственного корпуса (реконструкцию внутренних инженерных коммуникаций и оборудования, утепление наружных стен и декоративную отделку фасадов, замену напольных покрытий, замену стен из стеклоблоков на кирпичные, отделочные работы и т.п.);
- обновление парка технологического оборудования;
- обеспечить выполнение требований нормативно-правовых документов по пожарной безопасности, промышленной безопасности и по охране окружающей среды;
- выполнить строительство нового склада на месте сносимого.

Технологические участки ПК «Калошино», представлены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование участка/цеха	Площадь участка/цеха, м ²
1	Участок крупных станков	795
2	Механический участок	502
3	Цех технологических каналов	750
4	Механический участок	660
5	Термический участок	213
6	Сварочный участок	278
7	Заготовительный участок	296
8	Участок диффузионной сварки	208
9	Участок ЭЛС	312
10	Участки обработки деталей	234
11	Участок спецборок	120
12	Инструментальный участок	518
13	Лаборатории	679
14	Административные помещения и вспомогательные участки	2676,6
15	Помещения общего пользования	1706
16	Технические помещения (электропитовая, бойлерная, АТС, венткамера)	387
ИТОГО:		10334,6

5. ВИД СТРОИТЕЛЬСТВА, СРОКИ И ЭТАПЫ СТРОИТЕЛЬСТВА.

Вид строительства: Реконструкция.

Реконструкция будет осуществлена в 2015-2018гг. в два этапа:

КОРПОРАТИВНЫЙ
ОТДЕЛ
ОАО «НИКИЭТ»
Подпись

1-й этап: 2015-2016гг. - реконструкция внутриплощадочных инженерных сетей, внутренних инженерных коммуникаций, снос вспомогательного складского помещения, вертикальная планировка территории, реконструкция подъездных путей;

2-й этап: 2017-2018гг. - общестроительные работы, замена технологического оборудования и устройство вновь возводимых вспомогательных помещений и складского блока.

6. ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ПРОЦЕССА.

Мощность существующего производства - 23520н/ч в месяц. Проводимые мероприятия по реконструкции ПК «Калошино» и замене технологического оборудования существенно повлияют на качество и объем выпускаемой продукции, а также позволят увеличить существующую мощность производства с 23520н/ч в месяц до 35280н/ч.

Технологические процессы организованы по типу единичного и мелкосерийного машиностроительного производства. Технологический процесс уплотненный, на одном станке выполняется возможно большее количество операций, вспомогательное оборудование и приспособления - общего назначения, универсальные. Компоновка цехов и участков организована по нормам единичного производства: станки размещаются по участкам по типам и принципу технологической однородности.

Утилизация отходов производства осуществляется по договорам со специализированными организациями, имеющими необходимые разрешения и лицензии на перемещение, переработку и утилизацию промышленных и бытовых отходов по г. Москве и Московской области.

7. ИСТОЧНИКИ И ОБЪЕМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ. ПРЕДЕЛЬНАЯ СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА.

Источник финансирования проектных работ - собственные средства ОАО «НИКИЭТ».

Источник финансирования реконструктивных работ - федеральный бюджет и собственные средства ОАО «НИКИЭТ».

Пределная стоимость реконструкции - 1160,2 млн. рублей в ценах соответствующих лет, в том числе 600 млн. рублей – федеральный бюджет, 560,2 млн. рублей - собственные средства ОАО «НИКИЭТ».

8. СТАДИЙНОСТЬ ПРОЕКТИРОВАНИЯ.

Проектирование осуществить в 2 стадии:

- проектная документация;
- рабочая документация.

9. РЕЖИМ РАБОТЫ ПРОИЗВОДСТВА.

Основные показатели по режиму работы приведены в таблице 2.

Таблица 2

Наименование участка	Режим работы (на одного человека)			Номинальный годовой фонд	Кол-во работающих, чел.
	Кол-во рабочих дней в году	Продолжи- тельность смены, ч.	Кол-во смен		
ПК «Калошино»	247	8	1	1970	250

Основные показатели по составу и количеству рабочих приведены в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Рабочие специальности	Количество рабочих, чел.
1	Основные рабочие:	
	Токарь	23
	Фрезеровщик	5
	Электросварщик	13
	Металлизатор	2
	Слесарь механосборочных работ	31
	Прочие основные рабочие (крановщики, термисты, резчики, заточники, слесари-ремонтники, электрики и т.д.)	39
Лаборанты	5	
2	Вспомогательные рабочие	25% от основных рабочих
3	ИТР	87% от основных рабочих
Всего		250

10. ТРЕБОВАНИЯ К СОСТАВУ ДОКУМЕНТАЦИИ.

Разделы проектной и рабочей документации выполнить в соответствии с Постановлением Правительства РФ №87 от 16.02.2008, стандартами ГК «Росатом». Также выполнить разделы, необходимые для прохождения ведомственной экспертизы проектной документации в Госкорпорации «Росатом», государственной экспертизы в ФАУ «Главгосэкспертиза России» и получения положительного заключения.

Таблица 4

№ раздела	Наименование раздела
1	Пояснительная записка
2	Схема планировочной организации земельного участка
3	Архитектурные решения
4	Конструктивные и объемно-планировочные решения
5	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений
6	Проект организации строительства
7	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства
8	Перечень мероприятий по охране окружающей среды
9	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
10	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
10.1	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов
10.2	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального

	строительства
11	Смета на строительство объектов капитального строительства
12	Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами: - декларация промышленной безопасности опасных производственных объектов; - перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций. - иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации.

11. ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТУ.

Проектная организация перед началом проектирования должна провести следующие изыскательские работы:

- а) Обследование грунтов основания, фундаментов, полов и несущих конструкций и покрытий здания;
- б) Диагностику и экспертизу подъездных путей, внутриплощадочных и внутренних инженерных коммуникаций и оборудования, подкрановых путей;
- в) Инженерно-геологические и инженерно-геодезические изыскания.

Реконструкцию предусмотреть без остановки производства.

Общая площадь реконструируемых помещений составляет 11948м² (с учетом вновь возводимых вспомогательных помещений и складского блока). Предусмотреть замену систем электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, отопления, вентиляции, кондиционирования и связи в 4-х этажных частях производственного корпуса, во вновь возводимых вспомогательных помещениях и складском блоке на площади 6000м².

Площадь земельного участка, на котором необходимо произвести реконструкцию внутриплощадочных инженерных сетей, дорог и вертикальную планировку территории – 14392м².

Проектирование выполнить в соответствии с государственными стандартами, СНиП, рекомендациями и замечаниями согласующих инстанций, а также указаниями Заказчика и другими, действующими нормативными актами Российской Федерации.

При разработке документации учесть решения по инженерным системам по проекту «Техническое перевооружение производства...» в одноэтажной части производственного корпуса.

11.1. Пояснительная записка.

В общей пояснительной записке отражаются технико-экономические показатели реконструируемого объекта и кратко описываются решения по архитектурным, инженерным и технологическим системам и оборудованию, принятые в проектной документации.

11.2. Схема планировочной организации земельного участка.

Выполнить реконструкцию внутриплощадочных инженерных сетей, подъездных путей, вертикальную планировку и благоустройство территории ПК «Калошино» с отображением:

- решений по реконструкции внутриплощадочных инженерных сетей;
- решений по зданиям и сооружениям, подлежащих сносу;
- решений по вновь возводимому складскому блоку;
- решений по планировке, благоустройству, озеленению и освещению территории;
- существующих и проектируемых объектов с указанием подъездов к ним;
- схемы движения транспортных средств.

ПРОЕКТИРОВАНИЕ
ОТДЕЛ
ОАО «НИКИЭТ»
Подпись

11.3. Архитектурные решения.

Площадь реконструируемых помещений составляет 11948м² (с учетом вновь возводимых вспомогательных помещений и складского блока).

При выполнении проектной документации принципиальных изменений в архитектурных решениях не производится. За основу принимаются имеющиеся здания и строения.

Состав реконструируемых помещений:

- производственные помещения;
- административные помещения;
- помещения общего пользования.

Фасады: утепление и декоративная отделка фасадов.

Ремонт внутренней отделки помещений:

Потолки: в административных помещениях и помещениях общего пользования - подвесные, в производственных помещениях - ремонт существующей отделки.

Полы: в административных помещениях и помещениях общего пользования - керамическая плитка и линолеум, в производственных помещениях - наливной пол.

Стены: ремонт существующей отделки.

Окна:

- затонировать светоотражающей пленкой окна производственного корпуса;
 - при необходимости предусмотреть замену существующих оконных блоков на оконные блоки из ПВХ профиля с однокамерными стеклопакетами с мягким селективным покрытием.
- Предусмотреть замену подоконников и отливов.

11.4. Конструктивные и объемно-планировочные решения.

Площадь реконструируемых помещений составляет 11948м² (с учетом вновь возводимых вспомогательных помещений и складского блока).

Решения по демонтажу и вновь возводимым конструкциям

Предусмотреть демонтаж здания склада. Решения по демонтажу разрабатываются на основе выполненного проектной организацией обследования конструкций зданий.

Необходимо запроектировать вспомогательные помещения для размещения нового технологического оборудования и инженерных систем, а также строительство нового складского блока. Место размещения помещений и конструкции согласовать с Заказчиком.

Усиление несущих конструкций

Разрабатываются на основе выполненного проектной организацией обследования конструкций зданий.

Стены и перегородки

Необходимо предусмотреть ремонт стен, замену внутренних стен из стеклоблоков на кирпичные, а также ремонт и утепление наружных стен.

На территории участка плазменной резки и сварочного участка смонтировать специальные защитные ограждения длиной ориентировочно 71,5п.м. высотой 2,5м.

Полы.

Полы в помещениях запроектировать в соответствии с МДС 31-1.98.

Кровля

Решения по замене кровли разрабатываются на основе выполненного проектной организацией обследования покрытий здания.

Окна

При необходимости предусмотреть частичную замену существующих оконных блоков на оконные блоки из ПВХ профиля. Предусмотреть демонтаж внутренних защитных решеток на окнах.

Подкрановые балки.

Существующие. Предусмотреть решения по усилению несущих элементов и замене рельсов.

Площадки под инженерное оборудование

Выполнить на основе технологических решений по месту установки и ведомости технологического оборудования с учетом специальных требований на оборудование.

Двери и ворота

Предусмотреть замену въездных ворот в производственном корпусе (наружные ворота - металлические, распашные, утепленные) и, при необходимости, замену дверей (наружные двери - металлические, утепленные; внутренние двери: в административных помещениях - глухие, с деревянными ламинированными полотнами и коробками, в производственных помещениях - металлические).

Вновь возводимый складской блок.

Предусмотреть строительство складского блока площадью 72 м² из легковозводимых конструкций (сэндвич-панели) на месте сносимого. Варианты проектных решений согласовать с Заказчиком.

11.5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.

В проектной и рабочей документации предусмотреть:

- разработку проекта ливневой канализации для отвода поверхностных вод с земельного участка. Получить технические условия на присоединение к существующей городской ливневой канализации;
- замену вводной теплотрассы от камеры №1412а до ТП №614/004;
- замену наружных теплотрасс отопления и приточной вентиляции от ТП до УП №2 Ду 100мм протяженностью по 350м с заменой 4-х шаровых задвижек Ду 100мм на каждой;
- замену наружного водопровода от узла ввода до городской магистрали. Согласовать проект в ОАО «Мосводоканал».

Согласовать проектные решения с Заказчиком и в соответствующих эксплуатирующих, ресурсоснабжающих и надзорных организациях.

Предусмотреть замену систем электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, отопления, вентиляции, кондиционирования и связи в 4-х этажных частях производственного корпуса, во вновь возводимых вспомогательных помещениях и складском блоке на площади 6000м². При разработке документации учесть решения по инженерным системам по проекту «Техническое перевооружение производства...» в одноэтажной части производственного корпуса.

11.5.1. Электроснабжение

Запроектировать электроснабжение производственного корпуса от существующих сетей с прокладкой высоковольтного и низковольтного кабеля. В проектной документации предусмотреть:

- прокладку кабелей от щитов ПП 1 2(5x120), ППО 1(5x70) и от щитов ЩП 1 2(5x120), ЩПО 1(5x70) над крановыми путями в лотках;

Использовать кабель с индексом не ниже «нгLS».

Предусмотреть питание всего технологического и инженерного оборудования здания по II категории надежности, эвакуационное, аварийное освещение и противопожарных систем - по I категории надежности.

Предусмотреть возможность автоматического отключения питания от систем вентиляции, ОЗК и других инженерных систем при пожаре.

Шкафы управления и питания инженерных систем согласовать с системой автоматизации и диспетчеризации. Выполнить автоматизацию и диспетчеризацию шкафов управления и питания инженерных систем.

Предусмотреть замену внутренней системы электроснабжения и электроосвещения. Электроосвещение предусмотреть рабочее, аварийное и эвакуационное. Светильники принять в соответствии с категорией помещений и характером среды.

При проектировании основные технические характеристики оборудования и материалов согласовать с Заказчиком.

11.5.2. Система водоснабжения. Внутренний водопровод.

При проектировании системы водоснабжения выполнить расчет водопотребления.

Запроектировать внутренний противопожарный водопровод с использованием уже смонтированных стояков.

Для подвода горячей воды в санузлы использовать локальные водяные бойлеры с электрическим нагревом.

В проекте предусмотреть:

- прокладку трубопроводов ХВС по осям 2-30/Н, 2-24/К, 24, 24-30/Е с последующим подсоединением к существующему оборудованию;

- устройство узла ввода ХВС с установкой повысительных насосов противопожарного водоснабжения. Предусмотреть автоматическое включение и отключение. Размещение узла ввода согласовать с Заказчиком.

При проектировании основные технические характеристики оборудования и материалов согласовать с Заказчиком.

11.5.3. Система водоотведения. Внутренняя канализация.

При проектировании системы водоотведения использовать уже имеющиеся внешние коммуникации системы водоотведения. Существующая система внутреннего водостока предусматривает открытый выпуск воды на отмостку. Необходимо предусмотреть в проектной и рабочей документации устройство подпольного или подвесного отводного трубопровода с присоединением его к наружной ливневой канализации.

Запроектировать замену системы внутренней канализации (при необходимости), восстановить систему канализации санузла производственного корпуса, предусмотреть устройство канализации в осях 2-31/Н с врезкой в существующий колодец №200.

Основные технические характеристики оборудования и материалов согласовать с Заказчиком.

11.5.4. Отопление, вентиляция и кондиционирование

Система отопления и теплоснабжения

Запроектировать новую систему отопления в осях 3-30/В-Н. При разработке проекта рассмотреть необходимость замены отопительного бойлера.

В цехах использовать смешанную систему отопления, с учетом теплоотдачи от приборов центрального отопления и подачи теплого воздуха от системы вентиляции.

Во вновь возводимом складе на участке прокатных станков запроектировать воздушное отопление.

Основные технические характеристики оборудования и материалов согласовать с Заказчиком.

Вентиляция

Для обеспечения нормируемых параметров внутреннего воздуха в помещениях в осях 1-3/В-Н и 30-31/В-Н предусмотреть системы приточно-вытяжной вентиляции. Проектирование выполнить с учетом частично смонтированных систем.

Расстановку местных вентотсосов в лабораториях и производственных помещениях выполнять с учетом размещения технологического оборудования.

Воздухообмен в помещениях принять для каждой группы помещений в соответствии с их назначениями и требованиями СНиП.

При необходимости, предусмотреть в крупных приточно-вытяжных вентиляционных системах роторные рекуператоры для утилизации тепла.

Приток и вытяжку осуществлять через регулируемые вентрешетки.

При необходимости предусмотреть проектом систему дымоудаления.

Основные технические характеристики оборудования и материалов согласовать с Заказчиком.

11.5.5. Сети связи.

Система телефонной связи, радиотрансляция, структурированная кабельная система.

При проектировании системы телефонной связи максимально использовать имеющуюся систему телефонной связи. Внешние сети системы телефонной связи использовать имеющиеся. Вновь проектируемые линии телефонной связи выполнить на базе СКС.

Систему радиотрансляции использовать имеющуюся. В случае необходимости предусмотреть ремонт и восстановление утраченных линий связи.

При проектировании структурированной кабельной системы (СКС) предусмотреть использования линий СКС системой телефонной связи и компьютерных сетей связи. Предусмотреть СКС не ниже категории 5е.

Дополнительно предусмотреть подводку линий СКС к технологическому оборудованию. Каждое рабочее место оборудовать двумя розетками СКС.

Активное оборудование компьютерных сетей проектом не предусматривать.

При проектировании основные технические характеристики оборудования и материалов согласовать с Заказчиком.

11.5.6. Автоматизация и диспетчеризация систем вентиляции

Автоматизация и диспетчеризация систем вентиляции должна обеспечивать управление вентиляцией в автоматическом и ручном режиме.

Функциональные возможности автоматизации системы вентиляции

Управление работой вентилятора и воздушного клапана, осуществляющих подачу воздуха.

Поддержание температуры приточного воздуха по подогреву и по холоду.

Работа системы в дежурном режиме с выключенным вентилятором и закрытыми жалюзи.

Работа в летнем режиме.

Предусмотреть систему диспетчеризации с выводом всей информации о работе автоматизации систем вентиляции на компьютер в графическом виде.

Предоставить в рабочей документации все необходимые схемы соединений, в том числе подробные схемы шкафов.

При проектировании основные технические характеристики оборудования и материалов согласовать с Заказчиком. При использовании оборудования и программного обеспечения различных производителей предоставить информацию и отзывы о подобных системах, успешно работающих на аналогичных предприятиях.

11.5.7. Технологические решения

Технологическое оборудование.

Предусмотреть монтаж вновь приобретаемого технологического оборудования:

Таблица 5

№ п/п	Наименование оборудования	Кол-во, ед.
1	Сварочный автомат	1
2	Токарный станок	1
3	Гидравлический насос из нержавеющей стали P=400кг/с/см ²	1
4	Сварочная установка	1

5	Установка для термообработки типа	1
6	Пескоструйный бокс	1
7	Портативный механический фильтр	5
8	Фильтр передвижной	3
9	Пластинчато-роторный насос	5
10	Агрегат вакуумный	1
11	Электронно-лучевая сварочная установка 0,5 мЗ	1
12	Станок проволочный вырезной электроэрозионный	1
13	Полуавтоматическая шлифовально-полировальная система	1
14	Пресс для горячей запрессовки образцов	1
15	Низкоскоростная прецизионная пила	1
16	Станок сверлильно-фрезерный расточной	3
17	Станок токарно-карусельный	1
18	Станок токарный с оперативной системой управления	2
19	Станок токарный с оперативной системой управления	1
20	Станок токарно-винторезный	3
21	Вальцы листогибочные трехвалковые гидравлические	1
22	Компрессор	2
	Итого	38

Наименование и количество приобретаемого технологического оборудования могут быть изменены Заказчиком. Для каждой единицы оборудования предусмотреть все необходимые энергоносители (система водяного охлаждения, электроэнергия, сжатый воздух, газы и т.д.).

Расстановку оборудования необходимо согласовать с Заказчиком дополнительно при разработке проектной документации.

11.6. Проект организации строительства.

Выполнить учетом проведения работ в условиях действующего предприятия.

11.7. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.

Предусмотреть мероприятия по установлению и регулированию предельно-допустимой концентрации (ПДК) вредных веществ от существующих источников загрязнения в атмосферный воздух.

11.8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Противопожарные мероприятия.

Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта реконструкции. Проектирование выполнить согласно СП 2.13130.2012.

Система автоматической пожарной сигнализации.

Систему автоматической пожарной сигнализации выполнить согласно СП 5.13130.2009. При проектировании применить оборудование, совместимое с ранее установленным оборудованием НПО «Болид». Вновь устанавливаемое оборудование интегрировать в систему пожарной сигнализации всего комплекса зданий.

Система оповещения, озвучивания и управления эвакуацией людей при пожаре.

Систему оповещения, озвучивания и управления эвакуацией людей при пожаре выполнить согласно СП 3.13130.2009. При проектировании применить оборудование, совместимое с ранее установленным оборудованием НПО «Болид» или других отечественных производителей.

Вновь устанавливаемое оборудование интегрировать в ранее установленную систему оповещения, озвучивания и управления эвакуацией людей при пожаре.

Внутренний противопожарный водопровод и автоматические установки пожаротушения. Насосные станции пожаротушения.

Внутренний противопожарный водопровод и автоматические установки пожаротушения выполнить согласно СП 5.13130.2009. При необходимости установки дополнительных насосных станций, насосные станции пожаротушения выполнить согласно СП 5.13130.2009 и СП 10.13130.2009. При проектировании применить оборудование, совместимое с ранее установленным оборудованием ООО «Плазма-Т», НПО «Болид» и других отечественных производителей.

Вновь устанавливаемое оборудование интегрировать в ранее установленную систему противопожарного водопровода и пожаротушения.

Тип и производителя оборудования и материалов согласовать с Заказчиком на этапе проектирования.

Система противодымной защиты.

При необходимости выполнения системы противодымной защиты, систему противодымной защиты выполнить согласно СП 7.13130. Оборудование должно быть максимально унифицировано с оборудованием системы вентиляции.

Тип и производителя оборудования и материалов согласовать с Заказчиком на этапе проектирования.

Автоматизация систем противопожарной защиты.

Автоматизацию систем противопожарной защиты выполнить согласно СП 5.13130.2009 и СП 7.13130. При проектировании применить оборудование, совместимое с ранее установленным оборудованием НПО «Болид». Вновь устанавливаемое оборудование интегрировать в ранее установленную автоматизацию систем противопожарной защиты.

11.9. Сметная документация.

Должна содержать текстовую часть в составе пояснительной записки к сметной документации и сметную документацию.

Сметная документация должна быть составлена в соответствии с МДС 81-35.2004 с применением сметных нормативов, включенных в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов, которые финансируются за счет средств федерального бюджета (нормативная база ФЕР).

Указанная сметная документация составляется с применением базисного уровня цен и цен, сложившихся ко времени ее составления (с указанием месяца и года ее составления). Под базисным уровнем цен понимаются стоимостные показатели сметных нормативов, действовавшие по состоянию на 1 января 2000г.

В случае отсутствия в нормативной базе стоимости материалов и оборудования, возможно включение в смету их стоимости по прайс-листам и коммерческим предложениям, с приведением цены к базисному уровню.

Прайс-листы и коммерческие предложения должны быть приложены к смете.

К смете должна быть приложена ведомость объемов работ.

Сметная документация должна быть составлена отдельно на каждый этап строительства.

11.10. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций.

Выполнить согласно требованиям МЧС.

12. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ.

Всю изыскательскую, проектную и рабочую документацию передать Заказчику в сброшюрованном виде в 4 (четыре) экземплярах на бумажном носителе и в 1 (одном)

экземпляре на электронном носителе. В электронном виде документацию предоставлять: чертежи и пояснения к ним в форматах dwg, doc и pdf, сметная документация – в формате программы, совместимой с программой АтомСмета и формате xls, ПОС - в формате программы, совместимой с ПО «Primavera»

Получение колористического паспорта на отделку фасада, геоподосновы, планов БТИ, ГПЗУ, необходимых технических условий для проектирования, а также согласований и положительных заключений на проектную документацию в соответствующих организациях (Мосэнергосбыт, Мосэнергонадзор и т.д.), необходимых для прохождения ведомственной экспертизы проектной документации в Госкорпорации «Росатом», государственной экспертизы в ФАУ «Главгосэкспертиза России» и получения положительного заключения, выполняется проектной организацией.

Прохождение ведомственной экспертизы проектной документации в Госкорпорации «Росатом» и государственной экспертизы в ФАУ «Главгосэкспертиза России» выполняется проектной организацией.

13. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ

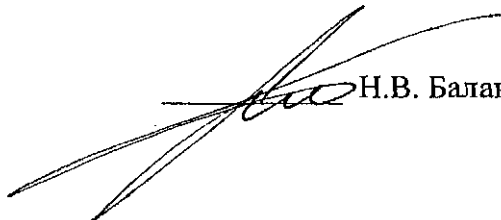
Настоящее техническое задание может уточняться и дополняться по взаимному согласованию сторон.

14. ПРИЛОЖЕНИЯ.

1. План земельного участка.
2. поэтажные планы.

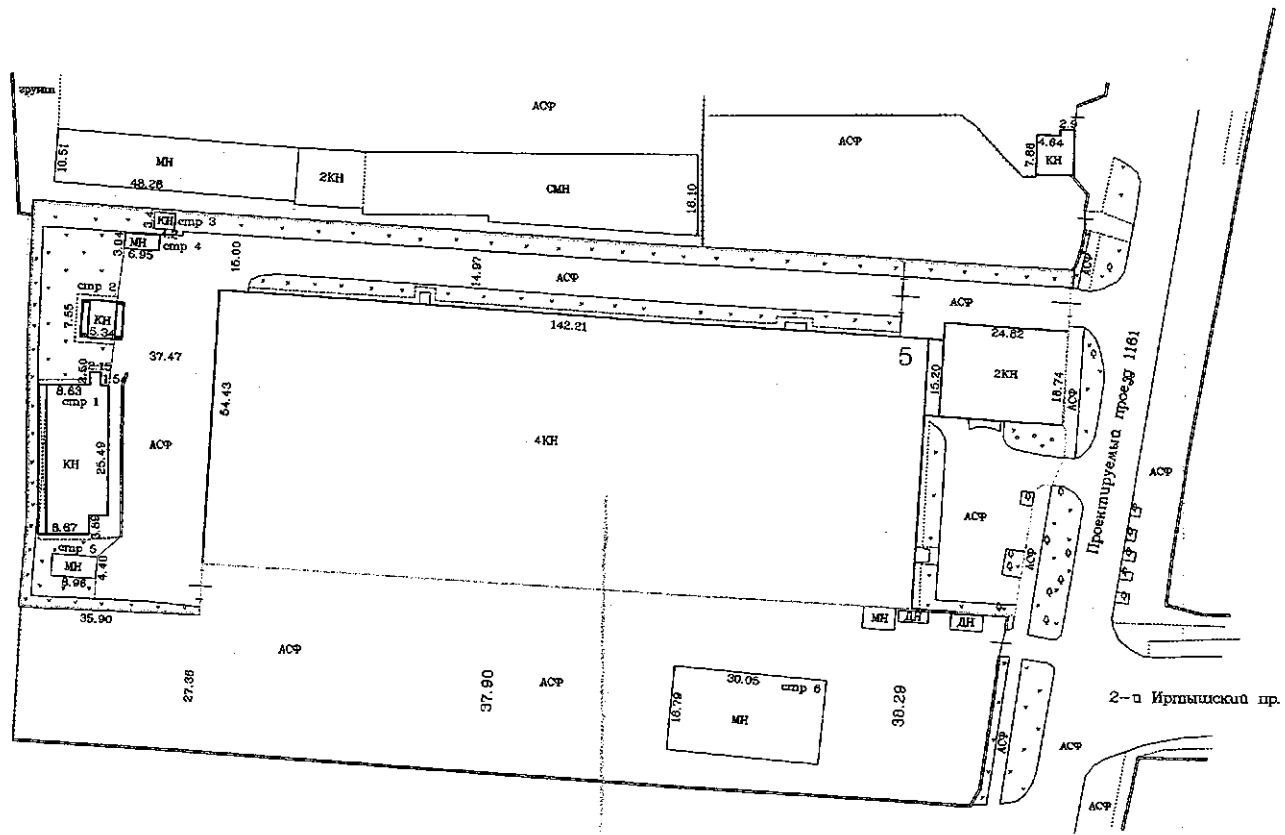
Задание разработал

Заместитель начальника ОКС

 Н.В. Баландина

Планы территорий зданий и сооружений

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
 по 2-й Иртышский проезд
 дом № 5 квартал 1519/11
 Восточного АО г. Москвы



Проектируемая проезд 1161

2-я Иртышский пр.

ООО «ИСКУССТВО»
 ИНН 50/010/0000000
 ОГРН 50/010/0000000

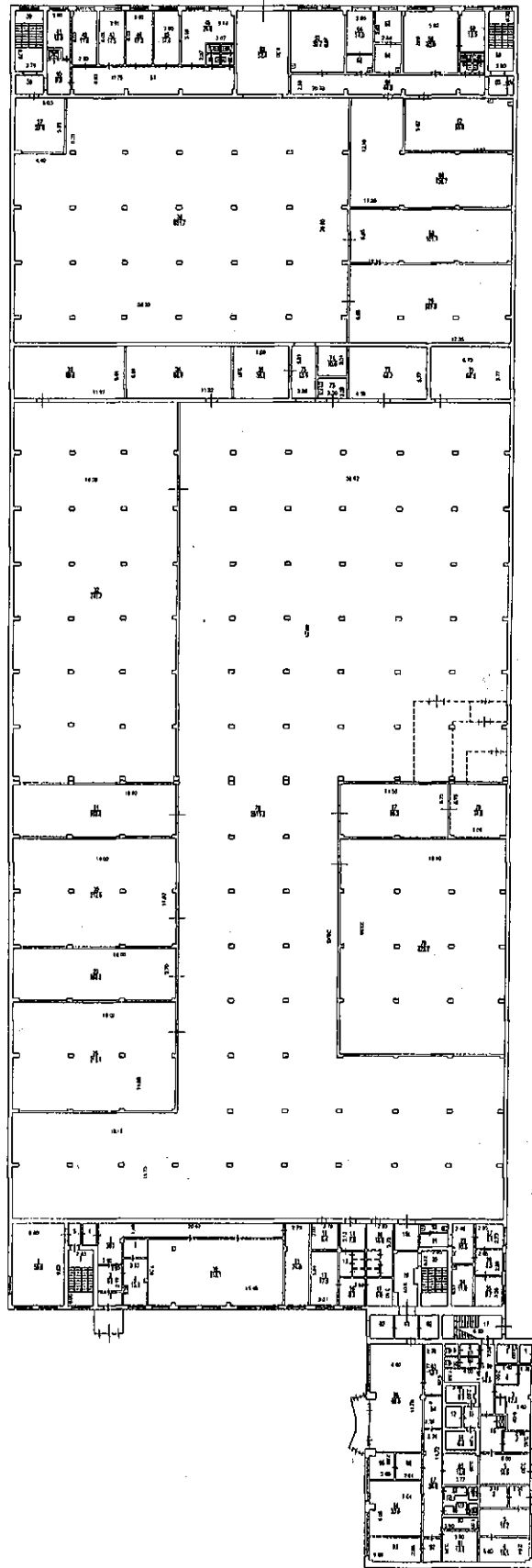
Масштаб 1:500

13
 15.10.2011
 1519/11-05-001/11
 1519/11-05-001/11

План земельного участка составлен по состоянию на:
 - 20 - апреля 2011 г.
 Исполнитель: Ступинская А.А.
 Проверил: Гельман В.В.
 - 70 - 08

ПОСЛАЖИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН
№ _____
№ _____
№ _____
№ _____

1 ЭТАЖ

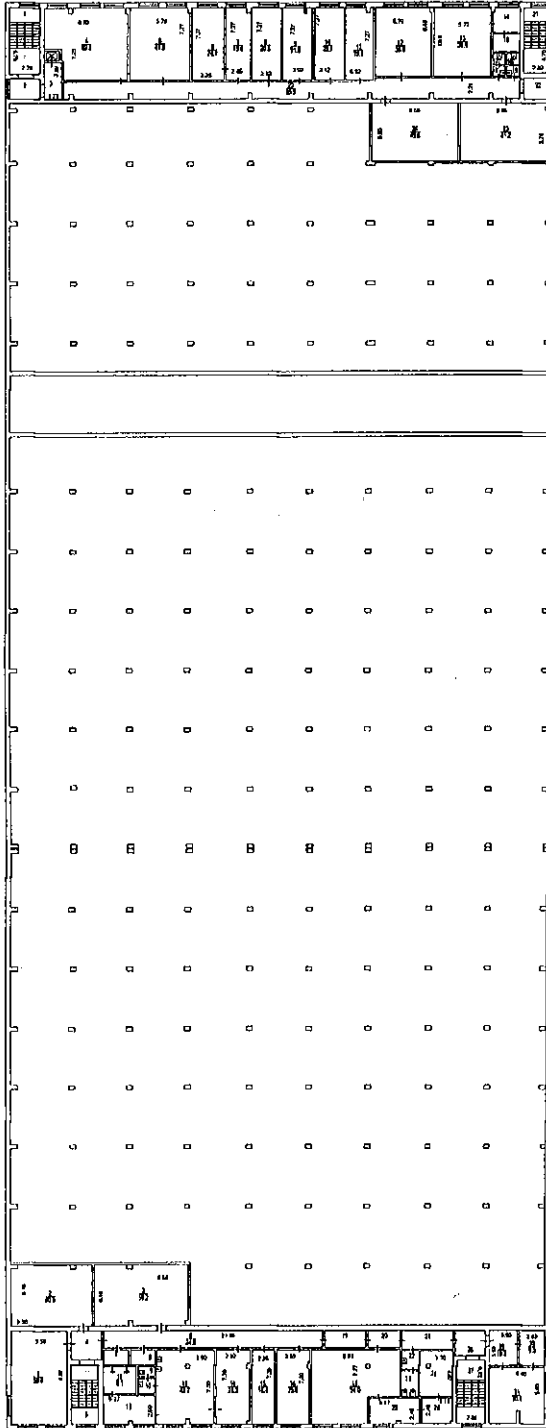


Согласовано
Инженер-проектировщик
Инженер-проектировщик

Получено
№ _____
Дата _____
Подпись _____
№ _____

ПОСЛАЖЫЙ ПЛАН
№ _____
№ _____
№ _____
№ _____

3 ЭТАЖ



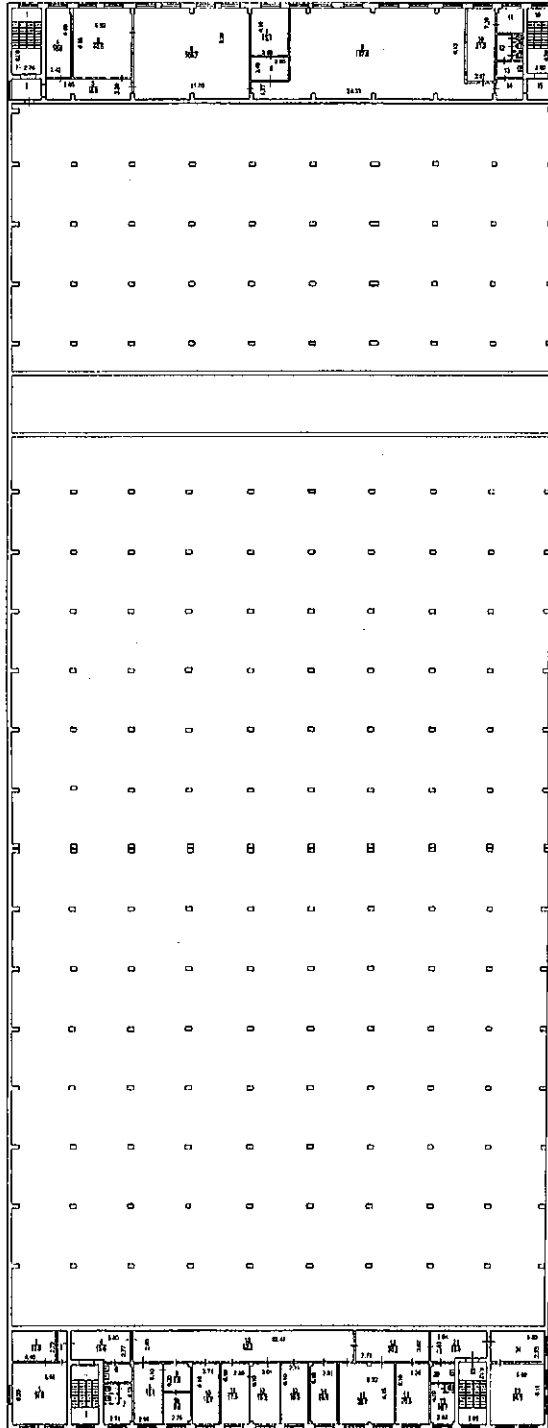
ОСЛОВИЯ
ПРОЕКТИРОВАНИЯ
ПРОЕКТА

ПРОЕКТА
ПРОЕКТИРОВАНИЯ
ПРОЕКТА

«ИОННИ» ОУО
ТОКІО
ИЖИВЕЛИКНИСОН

ПОСТАЖНИЙ ПЛАН
№ _____
№ _____
№ _____

4 ЭТАЖ



ВНИМАНИЕ!
ПРОСИМ РАССМОТРЕТЬ
ПРОЕКТ В СЛУЖБЕ
КОМУН. ЭКОНОМ. ДЕЛ

ПРОЕКТОР
И.И.И.
ПРОЕКТИРОВЩИК
И.И.И.
ПРОЕКТИРОВЩИК
И.И.И.