

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА
290/2011
на капитальный ремонт зд.

Составлена в ценах 2001г. С к=1,13, МДС 81-35.2004 п.4.7; МДС 81-38.2004 п.2.3.1
Основание: Ведомость дефектов

Сметная стоимость 1 554,911 тыс.руб.
Нормативная трудоемкость 10345 чел.ч.
Текущая стоимость с НДС 8450,24314 тыс.руб.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед., руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда, чел.-ч		
				Всего	Экспл. машин в т.ч. зарплата	Всего	Основная зарплата	основных рабочих машинистов		
								Экспл. машин в т.ч. зарплата	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

К=ЭММ)*1,25)*1,55, ЗПМ)*1,25)*1,55, ОЗП)*1,15)*1,55, ТЗ)*1,15)*1,55, ТЗМ)*1,25)*1,55
К=ЭММ)*1,35, ЗПМ)*1,35, ОЗП)*1,35, ТЗ)*1,35, ТЗМ)*1,35

Раздел Кровля S=1225м2

1	46-04-008-1	Разборка покрытий кровель из: рулонных материалов	100 м2	12,25	272,89	56,59	3343	2650	693	19,41	237,81
	К=ЭММ)*1,35, ЗПМ)*1,35, ОЗП)*1,35, ТЗ)*1,35, ТЗМ)*1,35				216,3						
2	57-2-4 прим	Разборка стяжки цементной	100 м2	12,25	3626,78	1798,1	44428	22401	22027	150,12	1838,97
	К=ЭММ)*1,35, ЗПМ)*1,35, ОЗП)*1,35, ТЗ)*1,35, ТЗМ)*1,35				1828,68	386,04			4729	28,35	347,29
3	58-19-3	Смена мелких покрытий из листового стали в кровлях из рулонных и случных материалов карнизных свесов	100 м	1,7	6332,11	20,78	10765	2710	35	136,67	232,35
	К=ЭММ)*1,35, ЗПМ)*1,35, ОЗП)*1,35, ТЗ)*1,35, ТЗМ)*1,35				1593,84	4,12			7	0,34	0,57
4	12-01-017-1	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2	12,25	2139,74	430,68	26212	7334	5276	48,52	594,37
	К=ЭММ)*1,25)*1,55, ЗПМ)*1,25)*1,55, ОЗП)*1,15)*1,55, ТЗ)*1,15)*1,55, ТЗМ)*1,25)*1,55				598,71	57,87			709	3,76	46,04
5	12-01-017-2	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к 12-01-017-1	100 м2	12,25	3483,15	217,81	42669	9431	2668	62,39	764,25
	К=МАТ)*35, ЭММ)*1,25)*35)*1,55, ЗПМ)*1,25)*35)*1,55, ОЗП)*1,15)*35)*1,55, ТЗ)*1,15)*35)*1,55, ТЗМ)*1,25)*35)*1,55				769,84	30,65			375	2,03	24,92
6	12-01-016-1	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: битумной грунтовкой с ее приготовлением	100 м2	12,25	106,82	7,46	1309	1217	91	7,95	97,39
	К=МАТ)*0, ЭММ)*1,25)*1,55, ЗПМ)*1,25)*1,55, ОЗП)*1,15)*1,55, ТЗ)*1,15)*1,55, ТЗМ)*1,25)*1,55				99,36						
7	Цена поставщика	Битумно-эмульсионная паста Синзатим расход 1:1 стоимость 60 руб : 1,18 : 5,06 x 1,02x1,04=10,66	кг	1225	10,66		13059				
8	12-01-003-1 прим	Устройство кровель трехслойных мастичных, армированных стеклосеткой: из битумной мастики		12,25	2423,6	1205,92	29689	14917	14773	99,96	1224,54

		К=МАТ*0, ЭММ)*1,25)*1,55, ЗПМ)*1,25)*1,55, ОЗП)*1,15)*1,55, ТЗ)*1,15)*1,55, ТЗМ)*1,25)*1,55	100 м2	1217,68	22,77		279	1,3	15,9
9	101-1754	Сетка: стеклянная строительная СС-1	м2	1408,75	11,9	-	16764	-	-
		К=ЭММ)*1,25, ЗПМ)*1,25, ОЗП)*1,15, ТЗ)*1,15, ТЗМ)*1,25	м2						
10	Цена поставщика	Битумно-эмульсионная паста Синзатим расход 2,2кг на 1м в 1 слой стоимость 60 руб :1,18 : 5,06 x 1,02x1,04	кг	8085	10,66	-	86186	-	-
11	6002029	Погрузочно-разгрузочные работы при автомобильных перевозках-Мусор строительный	м	1102,5	15,5	15,5	17089	-	17089
		К=ЭММ)*1,25)*1,55, ЗПМ)*1,25)*1,55, ОЗП)*1,15)*1,55, ТЗ)*1,15)*1,55, ТЗМ)*1,25)*1,55	м						
12	601-9007	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние до 7 км (1-й класс груза)	м	1102,5	13,38	-	14751	-	-
		К=ЭММ)*1,25, ЗПМ)*1,25, ОЗП)*1,15, ТЗ)*1,15, ТЗМ)*1,25	м						
		Итого по разделу					306264	60660	62652
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ					306264	60660	62652
		. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=110 - по стр. ,1 %=80 - по стр. ,2 %=83 - по стр. ,3 %=120 - по стр. ,4.5.6.8)							6099
		. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=70 - по стр. 1, %=68 - по стр. 2, %=65 - по стр. 3, %=55 - по стр. 4.5.6.8.)							435
		ИТОГО СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ					67988		435
		ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					415165	67988	40913
		Раздел Окна							
13	46-04-012-1	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками	100 м2	3,97805	3182,98	240,66	12662	11705	957
		К=ЭММ)*1,35, ЗПМ)*1,35, ОЗП)*1,35, ТЗ)*1,35, ТЗМ)*1,35	100 м2		2942,32	127,29			506
14	10-01-027-3А	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных из ПВХ профилей совместно с подоконной доской, в каменных стенах площадью проема до 2 м2	1 м2	54,25	204,21	21,47	11078	3391	1165
		К=ЭММ)*1,25)*1,55, ЗПМ)*1,25)*1,55, ОЗП)*1,15)*1,55, ТЗ)*1,15)*1,55, ТЗМ)*1,25)*1,55	1 м2		62,5	2,89			157
15	10-01-027-4А	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных из ПВХ профилей совместно с подоконной доской, в каменных стенах площадью проема более 2 м2	1 м2	343,555	172,45	17,71	59246	16157	6084
		К=ЭММ)*1,25)*1,55, ЗПМ)*1,25)*1,55, ОЗП)*1,15)*1,55, ТЗ)*1,15)*1,55, ТЗМ)*1,25)*1,55	1 м2		47,03	2,21			759

6	207-9001-57	Оконные и балконные блоки из ПВХ профилей для жилых и общественных зданий (с установленными приборами, стеклопакетами, уплотнительной прокладкой, защитной пленкой на лицевых поверхностях) оконный блок с однокамерным стеклопакетом (2 стекла), двухстворный,	12,24	1900	-	23256	-	-	-	
17	207-9001-53	Оконные и балконные блоки из ПВХ профилей для жилых и общественных зданий (с установленными приборами, стеклопакетами, уплотнительной прокладкой, защитной пленкой на лицевых поверхностях) оконный блок с однокамерным стеклопакетом (2 стекла), одностворный,	43,2	2190	-	94608	-	-	-	
18	207-9001-53	Оконные и балконные блоки из ПВХ профилей для жилых и общественных зданий (с установленными приборами, стеклопакетами, уплотнительной прокладкой, защитной пленкой на лицевых поверхностях) оконный блок с однокамерным стеклопакетом (2 стекла), одностворный,	9,9	2190	-	21681	-	-	-	
19	207-9001-53	Оконные и балконные блоки из ПВХ профилей для жилых и общественных зданий (с установленными приборами, стеклопакетами, уплотнительной прокладкой, защитной пленкой на лицевых поверхностях) оконный блок с однокамерным стеклопакетом (2 стекла), одностворный,	1,15	2190	-	2519	-	-	-	
20	207-9001-63	Оконные и балконные блоки из ПВХ профилей для жилых и общественных зданий (с установленными приборами, стеклопакетами, уплотнительной прокладкой, защитной пленкой на лицевых поверхностях) оконный блок с однокамерным стеклопакетом (2 стекла), трехстворный,	293,94	1670	-	490880	-	-	-	
21	207-9001-63	Оконные и балконные блоки из ПВХ профилей для жилых и общественных зданий (с установленными приборами, стеклопакетами, уплотнительной прокладкой, защитной пленкой на лицевых поверхностях) оконный блок с однокамерным стеклопакетом (2 стекла), трехстворный,	37,375	1670	-	62416	-	-	-	
22	207-9002-6	Доски подоконные пластиковые толщ. 20 мм, шириной 350 мм	230,5	224	-	51632	-	-	-	
23	207-9002-14	Заглушка торцевая двухсторонняя длиной 0,6 м	126	17	-	2142	-	-	-	
24	15-01-050-4	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею ПВА	2,33975	4563,54	97,4	10678	9116	228	296,73	694,28
	к=ЭММ)*1,25)*1,5 5. зпм)*1,25)*1,55, озп)*1,15)*1,55, ТЗ)*1,15)*1,55, ТЗМ)*1,25)*1,55	100 м2		3896,28	1,88			4	0,16	0,36
25	101-9001-16	Покрытия облицовочные для зданий и помещений с повышенными требованиями к отделке: Панели декоративные пластиковые 2700x250x10 мм	245,67375	150	-	36851	-	-	-	
26	6002029	Погрузочно-разгрузочные работы при автомобильных перевозках-Мусор строительный	5,04	15,5	15,5	78	-	78	-	-

27	601-9007	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние до 7 км (1-й класс груза)	m	5,04	13,38	-	67	-	-	-	-
Итого по разделу							879794	40369	8512	3251	
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ							879794	40369	8512	3251,4968	
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=110 - по стр. ,13 %=100,3 - по стр. ,14 %=118 - по стр. ,15 %=89,25 - по стр. ,24)							47156		1426	90	
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=70 - по стр. 13, %=54 - по стр. 14,15, %=47 - по стр. 24.)							23885				90
ИТОГО СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ							950835				
ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ							950835				
В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ							47156				
В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ							23885				

Раздел Фасад

28	62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	100 м2	11,5	312,86	-	3598	3598	-	28,08	322,92
29	62-25-4	Огрунтовка фасадов сложных с земли и лесов	100 м2	11,5	578,52	26,92	6653	1115	310	7,86	90,34
30	113-0032	Грунтовка: ХС-04 коричневая	m	-0,18515	28240	-	-5229	-	-	-	-
31	101-4163	Грунтовка: акриловая НОРТЕКС-прим	кг	230	16,01	-	3682	-	-	-	-
32	15-04-012-3	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: поливинилацетатная	100 м2	11,5	1226,3	10,23	14102	2550	118	17,09	196,58
33	08-07-001-2	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	11,5	1686,11	13,06	19390	11003	150	77,54	891,7
34	12-01-008-2	Устройство обделок на фасадах из оцинкованной стали (наружные подоконники, пояски, балконы и др.): без водосточных труб	100 м2	11,5	394,02	1,86	4531	1223	21	8,73	100,44
Итого по разделу							46727	19489	599		1602
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ							46727	19489	599		1601,9825
								0			0

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=80 - по стр. 28,29 %=105 - по стр. 32 %=122 - по стр. 33 %=120 - по стр. 34)	21340
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=50 - по стр. 28,29, %=47 - по стр. 32, %=68 - по стр. 33, %=55 - по стр. 34.)	11711
ИТОГО СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ	79778
ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	79778 21340 11711

Раздел Двери

32	46-04-012-3	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,0756	1862,27	240,66	141	123	18	140,28	10,61
	к=ЭММ)*1,35, зпм)*1,35, озп)*1,35, тз)*1,35, тзм)*1,35				1621,61	127,29			10	10,45	0,79
33	10-04-013-2	Установка металлических дверных коробок с навеской полотен	100 м2	0,0756	5444,14	801,18	412	310	61	289,5	21,89
	к=ЭММ)*1,25)*1,5, зпм)*1,25)*1,55, озп)*1,15)*1,55, тз)*1,15)*1,55, тзм)*1,25)*1,55				4102,21	52,92			4	2,87	0,22
34	цена поставщика	Стоимость двери металлической утепленной 28000 :5,06x1,03=5699,6	шт	2	5699,6	-	11399	-	-	-	-
		Итого по разделу					11952	433	79		32
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ					11952	433	79		32,490939
		. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=110 - по стр. 32 %=118 - по стр. 33)					517				
		. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=70 - по стр. 32, %=64 - по стр. 33.)					263				
		ИТОГО СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ					12732		14		1
		ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					12732 517 263				

Раздел Разные работы

35	46-04-009-1	Разборка бетонных отмостки	м3	10,5	363,35	206,96	3815	1642	2173	12,06	126,58
	к=ЭММ)*1,35, зпм)*1,35, озп)*1,35, тз)*1,35, тзм)*1,35				156,39	41,95			440	3,05	32,04
36	11-01-001-2	Уплотнение грунта щебнем	100 м2	1,4	952,61	144,93	1334	230	203	13,73	19,22
	к=ЭММ)*1,25)*1,5, зпм)*1,25)*1,55, озп)*1,15)*1,55, тз)*1,15)*1,55, тзм)*1,25)*1,55				164,4	23,82			33	1,71	2,39
37	11-01-002-4	Устройство подстилающих слоев: щебеночных	1 м3	14	294,62	78,97	4125	728	1106	4,46	62,39
	к=ЭММ)*1,25)*1,5, зпм)*1,25)*1,55, озп)*1,15)*1,55, тз)*1,15)*1,55, тзм)*1,25)*1,55				51,97	14,67			205	1,07	14,92
38	11-01-002-9Б	Устройство подстилающих слоев: бетонных В15 (М200 фр.20-40)	1 м3	14	671,22	0,48	9397	524	7	3,21	44,92
	к=ЭММ)*1,25)*1,5, зпм)*1,25)*1,55, озп)*1,15)*1,55, тз)*1,15)*1,55, тзм)*1,25)*1,55				37,42	-			-	-	-
39	401-0046	Бетон тяжелый, крупность заполнителя более 20 до 40 мм включительно ГОСТ 7473-94, класс В 15 (М200), F50	м3	-14,28	612	-	-8739	-	-	-	-
	к=ЭММ)*1,25, зпм)*1,25, озп)*1,15, тз)*1,15, тзм)*1,25				-	-			-	-	-
40	401-0086	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 10 мм и менее ГОСТ 7473-94, класс В 15 (М200), F50		14,28	650	-	9282	-	-	-	-

	К=ЭММ)*1,25, ЭПМ)*1,25, ОЗП)*1,15, ТЗ)*1,15, ТЗМ)*1,25	м3									
41	46-03-002-1	Козырьки Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) горизонтальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм		1,17	2397,66	925	2805	506	1082	31,46	36,8
	К=ЭММ)*1,35, ЭПМ)*1,35, ОЗП)*1,35, ТЗ)*1,35, ТЗМ)*1,35	100 шт.			432,57	470,53			551	29,7	34,75
42	06-01-015-1	Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой, длиной: до 1 м		0,0351	22428,63	135,04	787	249	5	561,51	19,71
	К=ЭММ)*1,25)*1,5 5, ЭПМ)*1,25)*1,55, ОЗП)*1,15)*1,55, ТЗ)*1,15)*1,55, ТЗМ)*1,25)*1,55	т			7106,41	8,93			-	0,48	0,02
43	101-1929	Болты: анкерные		0,0351	10660	-	374	-	-	-	-
					-	-			-	-	-
44	09-06-001-3	Монтаж: м/к козырька		0,661635	2501,87	174,41	1655	1488	115	184,58	122,12
	К=ЭММ)*1,25)*1,5 5, ЭПМ)*1,25)*1,55, ОЗП)*1,15)*1,55, ТЗ)*1,15)*1,55, ТЗМ)*1,25)*1,55	т			2248,42	5,71			4	0,31	0,21
45	201-9006-351	Различные конструкции, не предусмотренные в основных разделах. ГОСТ 23118-99. Из горячекатаных профилей. Масса отправочной марки, т: до 0,05		0,661635	13450	-	8899	-	-	-	-
		т			-	-			-	-	-
46	09-04-002-1	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до: 25 м		0,5408	1886,33	892,81	1020	428	483	63,28	34,22
	К=ЭММ)*1,25)*1,5 5, ЭПМ)*1,25)*1,55, ОЗП)*1,15)*1,55, ТЗ)*1,15)*1,55, ТЗМ)*1,25)*1,55	100 м2			790,85	93,42			51	5,06	2,73
47	101-0829-4	Профили гофрированные с трапецидальной формой гофра (без дополнительных лакокрасочных или полимерных покрытий): оцинкованные (ГОСТ 24045), толщиной профиля, мм: 0,7		0,43264	13500	-	5841	-	-	-	-
		т			-	-			-	-	-
48	101-1810	Винты: для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям		0,0078	62100	-	484	-	-	-	-
	К=ЭММ)*1,25, ЭПМ)*1,25, ОЗП)*1,15, ТЗ)*1,15, ТЗМ)*1,25	т			-	-			-	-	-
49	13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью: ПФ-115 за 2 раза		0,29	1483,97	26,14	430	55	8	13,65	3,96
	К=МАТ)*2, ЭММ)*1,25)*1,55)* 2, ЭПМ)*1,25)*1,55)* 2, ОЗП)*1,15)*1,55)* 2, ТЗ)*1,15)*1,55)*2, ТЗМ)*1,25)*1,55)* 2	100 м2			191,31	0,53			-	0,04	0,01
		Итого по разделу					41509	5850	5182		470
		СТОИМОСТЬ					11574	1916	1284		87
		МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ							598		156,34433
		. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=90 - по стр. .44.46)					1774		55		3
		. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72 - по стр. 44.46.)					1419				
		ИТОГО СТОИМОСТЬ					14767				
		МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ					29935	3934	4584		313,57543
		СТОИМОСТЬ									
		ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ							1229		84
		. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=110 - по стр. ,35,41 %=123 - по стр. ,36,37,38 %=105 - по стр. ,42 %=90 - по стр. .49)					5880				

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=70 - по стр. 35,41, %=64 - по стр. 36,37,38, %=55 - по стр. 42, %=60 - по стр. 49,)		3467
ИТОГО СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ		39282
ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ		
В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		54049
В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		7654
		4886
ИТОГО ПО СМЕТЕ		
ЗИМНИЕ 3,5%*0,8=2,8%		1 512 559
ИТОГО		42352
В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С К=4,34		1 554 911
ПЕРЕВОЗКА		6 748 314
СПРОПУСКНИК	(1370*4*16*596/29/40)	45049
ТАЛОНЫ	(10958)/8*(151,9/1,18)	176328
ИТОГО	(10958)/8*(165/1,18)	191532
НДС		7161223
ВСЕГО С НДС		1289020,14
		8450243,14

Составил

Проверил
