

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ»  
(АО «ГСПИ»)**

**ПРОТОКОЛ**

Подведение итогов в Аукционе на повышение (процедура реализации в электронной форме  
№АА01535)

«09» сентября 2025

№049/5/2-Пр

Москва

**Наименование аукциона:** Аукцион на повышение в электронной форме на право заключения договора купли-продажи движимого и недвижимого имущества, расположенного по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Ленина, 48А, пом. 24, принадлежащего на праве собственности АО «ГСПИ» (далее - Аукцион);

**Тип, способ и форма проведения торговой процедуры:** открытый аукцион на повышение в электронной форме;

**Организатор Аукциона:** Акционерное общество «Государственный специализированный проектный институт» (АО «ГСПИ»);

**Предмет Аукциона:** право заключения договора купли-продажи движимого и недвижимого имущества;

**Начальная цена Аукциона:** 2 449 141 (два миллиона четыреста сорок девять тысяч сто сорок один) рубль 00 копеек, с учетом НДС 20%;

**Размер задатка:** 244 914 (двести сорок четыре тысячи девятьсот четырнадцать) рублей 10 копеек;

**Место проведения Аукциона:** электронная торговая площадка ООО «Аукционный Конкурсный Дом» (далее – ЭТП), процедура №АА01535, извещение и документация о проведении Аукциона опубликована 02.06.2025г.

**Дата и время проведения:** 09.09.2025

**Форма проведения:** заочная

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Комиссия по организации и проведению аукционов (торгов), сбора предложений на право заключения договоров купли-продажи непрофильных активов АО «ГСПИ»:

**Председатель:**

Золотарева Э.В. - заместитель генерального директора – директор по экономике и финансам.

**Секретарь (с правом голоса):**

Завьялов А.В. –руководитель направления АХО.

**Члены Комиссии:**

- Горлыкина Т.М. – главный бухгалтер;

- Луганский И.В.- начальник отдела защиты активов;

- Васильева Е.В.- руководитель группы правового сопровождения текущей деятельности

ООО «РТС»;

- Завьялов В.Б. – начальник АХО.

Всего на заседании присутствовали 6 из 6 человек с правом голоса, что составляет 100 % от общего количества членов рабочей группы. Кворум имеется. Заседание правомочно.

**ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:**

О подведении итогов Аукциона № АА01535 на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Ленина, 48А, пом. 24, принадлежащего на праве собственности АО «ГСПИ».

### **ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ЗАСЕДАНИЯ:**

В соответствии с принятым решением по протоколу от 02.09.2025 №049/5/1-Пр «О рассмотрении заявок на участие в Аукционе на повышение (№АА01535) были допущены к участию в Аукционе следующие участники:

| № п/п | Регистрационный номер заявки на ЭТП | Дата и время поступления заявки | Наименование участника |
|-------|-------------------------------------|---------------------------------|------------------------|
| 1     | 1371_АА01536                        | 7 августа 2025 г. 14:51         | Терешкевич Т.А.        |
| 2     | 5274_АА01536                        | 26 августа 2025 г. 17:33        | Левшенко Ю.В.          |
| 3     | 6665_АА01536                        | 1 сентября 2025 г. 14:00        | ООО «АРМ ТЕХНО»        |

Место проведения Аукциона в электронной форме: <http://www.a-k-d.ru>

Дата и время начала проведения Аукциона: 09.09.2025 г. в 10:00

Дата и время окончания проведения Аукциона: 09.09.2025 г. в 10:22

На момент окончания проведения Аукциона был определен участник подавший окончательную (наибольшую) стоимость предложения о цене договора:

| № п/п | Регистрационный номер заявки на ЭТП | Цена предложения  | Наименование участника |
|-------|-------------------------------------|-------------------|------------------------|
| 1     | 1371_АА01536 (Участник №1)          | 3 306 340,35 руб. | Терешкевич Т.А.        |

### **ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. По результатам процедуры подведения итогов в аукционе на повышение в электронной форме на право заключения договора купли-продажи движимого и недвижимого имущества, расположенного по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Ленина, 48А, пом. 24, принадлежащего на праве собственности АО «ГСПИ» (№АА01535), согласовать заключение договора купли-продажи движимого и недвижимого имущества (далее – Договор) с Терешкевич Т.А. (Участник №1).

Внесенный задаток на участие в Аукционе не возвращается и зачитывается на основании п.2.6.6 «Извещения и документации о проведении аукциона» в размере 244 914 (двести сорок четыре тысячи девятьсот четырнадцать) рублей 10 копеек в счет заключаемого Договора (10 %).

Срок заключения Договора установить в соответствии с п.8.6 «Извещения и документации о проведении аукциона» - 20 (двадцать) рабочих дней с даты опубликования настоящего протокола.

2. По результатам процедуры подведения итогов в аукционе на повышение в электронной форме на право заключения договора купли-продажи движимого и недвижимого имущества, расположенного по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Ленина, 48А, пом. 24, принадлежащего на праве собственности АО «ГСПИ» (№АА01535) произвести возврат внесенного задатка Левшенко Ю.В. (Участник №2) в размере 244 914 (двести сорок четыре тысячи девятьсот четырнадцать) рублей 10 копеек в течении 15 (пятнадцати) банковских дней с даты подписания настоящего протокола (на основании п. г) п.2.6.9 извещения и документации о проведении аукциона);

3. По результатам процедуры подведения итогов в аукционе на повышение в электронной форме на право заключения договора купли-продажи движимого и недвижимого имущества, расположенного по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Ленина, 48А, пом. 24, принадлежащего на праве собственности АО «ГСПИ» (№АА01535) произвести возврат внесенного задатка ООО «АРМ-ТЕХНО». (Участник №3) в размере 244 915 (двести сорок четыре тысячи девятьсот пятнадцать) рублей 00 копеек в течении 15 (пятнадцати) банковских дней с даты подписания Договора с победителем Аукциона (на основании п. в) п.2.6.9 извещения и документации о проведении аукциона);

### **Голосовали:**

**«ЗА» - 6**

**«ПРОТИВ» - 0**

**«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0**

**Приложения:**

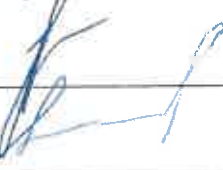
1. Извещение и документация о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи движимого и недвижимого Имущества;

2. Приказ от 27.10.2021 № 049/М01/189-Пх «О создании комиссии по организации и проведению (торгов), сбора предложений на право заключения договоров купли-продажи непрофильных активов АО «ГСПИ» (в редакции приказа от 27.08.2025 №049/1/214-П);

3. Пакет документов участника Аукциона Терешкевич Т.А. (рег. № заявки на ЭТП №1371\_AA01536);

4. Журнал ставок Аукциона в электронной форме №АА01536 «Открытый аукцион на Право заключения договора на право на заключение договора купли-продажи движимого и недвижимого имущества»;

5. Протокол аукциона в электронной форме №АА01536 «Открытый аукцион на Право заключения договора на право на заключение договора купли-продажи движимого и недвижимого имущества» (выгрузка с ЭТП ООО «АКД»)

| Должность                                                                  | ФИО             | Подпись                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Председатель:</b>                                                       |                 |                                                                                       |
| Заместитель генерального директора – директор по экономике и финансам      | Золотарева Э.В. |    |
| <b>Члены комиссии:</b>                                                     |                 |                                                                                       |
| Главный бухгалтер                                                          | Горлыкина Т.М.  |    |
| Начальник отдела защиты активов                                            | Луганский И.В.  |    |
| Руководитель группы правового сопровождения текущей деятельности ООО «РТС» | Васильева Е.В.  |  |
| Начальник АХО                                                              | Завьялов В.Б.   |  |
| <b>Секретарь:</b>                                                          |                 |                                                                                       |
| Руководитель направления АХО                                               | Завьялов А.В.   |  |