

Предмет закупки:
«Выполнение работ по ремонту зданий и сооружений:
производства 112 (здания 303), производства 219 (здания 216А),
производства 220 (здания 201, здание 292), цеха 343 (здания 377А бытовки),
производства 518 (здания 347), отдела 050 (здания 103),
цеха 030 (убежища 136)
ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор».

Лесной 2015

Техническое задание
на выполнение работ по ремонту зданий и сооружений:
производства 112 (здания 303), производства 219 (здания 216А),
производства 220 (здания 201, здание 292), цеха 343 (здания 377А бытовки),
производства 518 (здания 347), отдела 050 (здания 103),
цеха 030 (убежища 136)
ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор».

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Подраздел 2.1 Сведения о строительно-монтажных работах при капитальном ремонте объекта.

Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах.

Подраздел 2.3 Сведения о месте выполнения работ

Подраздел 2.4 Требования к разработке проекта производства работ.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ.

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ.

Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ.

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ.

РАЗДЕЛ 6 ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

РАЗДЕЛ 8. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ.

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ.

РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Предмет закупки:

«Выполнение работ по ремонту зданий:

производства 112 (здания 303), производства 219 (здания 216А),
производства 220 (здания 201, здание 292), цеха 343 (здания 377А бытовки),
производства 518 (здания 347), отдела 050 (здания 103), цеха 030
(убежища 136)

ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор».

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Подраздел 2.1 Сведения о строительно-монтажных работах при капитальном ремонте объекта

Данным техническим заданием предусматривается выполнение работ по ремонту зданий:

производства 112 (здания 303), производства 219 (здания 216А), производства 220 (здания 201, здание 292), цеха 343 (здания 377А бытовки), производства 518 (здания 347), отдела 050 (здания 103), цеха 030 (убежища 136)

ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор».

Локальные сметные расчёты на ремонт зданий разработаны отделом капитального строительства (шифр 072), рабочие проекты выполнены отделом 078 ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор» в 2015 году.

В рамках реализации данного мероприятия подрядной организации следует осуществить:

разборку строительных конструкций зданий, замену оборудования, замену систем водопровода, канализации, вентиляции, отопления, электроснабжения, электроосвещения, силового электрооборудования, телефонизации и радиофикации. Выполнить пуско-наладочные работы по наладке систем вентиляции, силового электрооборудования, электроосвещения, отопления. Выполнить ремонт кровель зданий из рулонных материалов, ремонт отмосток зданий, замену оконных и дверных блоков, ремонт полов, внутреннюю отделку помещений зданий, замену сантехнических приборов, облицовку стен, ремонт кладки наружных стен на основании дефектных ведомостей и рабочей документации, в объёме, определённом сметными расчётами, в соответствии с нормами и правилами, требованиями ГОСТ, ГОСТ Р, СНИП, РД.

Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах

В рамках реализации проектных решений Подрядчику необходимо осуществить:

- 1) выполнить строительные работы по ремонту внутренней отделки помещений, ремонту полов, по замене столярных изделий, сантехнических приборов в душевых и санузлах здания 303;
- 2) капитальный ремонт кровли с полной заменой пароизоляции, теплоизоляции, цементной стяжки и гидроизоляционного ковра из 2 слоев наплавляемого материала, заменой парапетного покрытия, фартуков и карнизных свесов, ремонт кладки стен, замену дверей наружных и внутренних, ремонт отмостки, внутренней отделки здания 216А;
- 3) ремонт кровли мастикой «Кровелит», ремонт кирпичной кладки в ½ кирпича наружных стен, оштукатуривание и окраску наружной стены акриловой краской

здания 201;

- 4) ремонт облицовки наружных ж/бетонных стен в ½ кирпича с лесов и земли здания 292;
- 5) ремонт внутренней отделки АБК, ремонт покрытия полов, замену канализационных труб, замену фаянсового оборудования, смесителей, раковин, унитазов, писсуаров, замену перегородок, внутренних дверей, замену оконных заполнений. Выполнить замену мозаичных полов на крыльце и фойе здания 377А бытовки;
- 6) ремонт кровли с полной заменой пароизоляции, теплоизоляции, цементной стяжки и гидроизоляционного ковра из наплавливаемых материалов, замену парапетного покрытия, фартуков на АБК и лестничных клеток №1 и №4. Выполнить ремонт примыканий кровли производственной части здания из наплавливаемых материалов в 2 слоя к парапетам и трубам вентиляции, выполнить молниезащитную сетку с ее окраской здания 347;
- 7) ремонт облицовки стен из глазурированной плитки, замену оконных заполнений, ремонт оконных откосов здания 103;
- 8) разборку строительных конструкций здания, разборку и восстановление асфальтового покрытия при прокладке кабеля, ремонт внутренней отделки, ремонт полов. Выполнить гидроизоляцию стен, полов и потолков, замену дверей внутренних и наружных; ремонт: водопровода, канализации, отопления, вентиляции, электроосвещения, силового электрооборудования, телефонизации, радиофикации, электроснабжения; выполнение пуско-наладочных работ: электроосвещения, силового электрооборудования, отопления и вентиляции здания 136 убежище.

Подраздел 2.3 Сведения о месте выполнения работ

Место проведения работ:

- 1) Свердловская область, ЗАТО город Лесной, г. Лесной, промышленная зона 1, Площадка 1, объект 12;
- 2) Свердловская область, ЗАТО город Лесной, г. Лесной, промышленная зона 1, Площадка 2, объект 69;
- 3) Свердловская область, ЗАТО город Лесной, г. Лесной, промышленная зона 1, Площадка 2, объект 4;
- 4) Свердловская область, ЗАТО город Лесной, г. Лесной, промышленная зона 1, Площадка 2, объект 62;
- 5) Свердловская область, ЗАТО город Лесной, г. Лесной, промышленная зона 1, Площадка 17, объект 11;
- 6) Свердловская область, ЗАТО город Лесной, г. Лесной, промышленная зона 1, Площадка 3, объект 1;
- 7) Свердловская область, ЗАТО город Лесной, г. Лесной, промышленная зона 1, Площадка 1, объект 9;
- 8) Свердловская область, ЗАТО город Лесной, г. Лесной, промышленная зона 1, Площадка 1, объект 50;

Подраздел 2.4 Требования к разработке ППР

Подрядчик обязан разработать проект производства работ (далее ППР) и согласовать с заинтересованными подразделениями комбината.

Строительно-монтажные работы должны выполняться в соответствии с проектом, действующими нормативно-техническими документами, стандартами СРО НП «СОЮЗАТМОСТРОЙ» при обязательном соблюдении требований по разработке и реализации ППР.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ

Подрядчик обязан выполнить работы в соответствии с дефектными ведомостями, локальными сметными расчётами, проектом, а так же Техническим заданием Заказчика, определяющим объём, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования.

Подрядчик обязан использовать в работе только проверенные и сертифицированные материалы, конструкции, технику, приобретённые только у официальных дилеров, имеющие сертификаты качества и/или сертификаты безопасности, и/или сертификаты соответствия и протоколы о результатах испытаний. При производстве работ все материалы, конструкции, оборудование, техника не должны быть просрочены по срокам годности и, при необходимости, должны иметь разрешение на эксплуатацию.

Строительные работы должны осуществляться с применением строительных материалов изделий и технологий, обеспечивающих соответствие ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 23.12.09г, ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», и проектной документации.

Перед производством работ подрядчик обязан подготовить запрос на предоставление технических условий на временное электроснабжение (теплоснабжение, водоотведение при необходимости). В запросе на временное электроснабжение подрядчик указывает следующие данные: класс напряжения, установленную мощность электроприёмников, место (места) расположения электроприёмников, предполагаемый срок временного электроснабжения, предполагаемый месячный расход электроэнергии, поименный список направляемого персонала с указанием групп по электробезопасности, а также Приказ по организации о закреплении работника, ответственного за безопасное выполнение работ.

Подрядчик обязан выполнять мероприятия, указанные в технических условиях (далее ТУ).

Подрядчик обязан заключить договор на электроснабжение со сбытовой организацией.

По согласованию с подрядной организацией ответственный за электрохозяйство подразделения ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор» осуществляет подачу напряжения для временного электроснабжения, с обязательной записью в оперативном журнале и оформлением Акта подачи-приёмки напряжения, а также ведёт общий контроль (в том числе контроль расхода электроэнергии). После завершения всех работ приводит схему электроснабжения в исходное состояние, акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности и сдаётся в отдел 067 ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор».

При запросе о выдаче технических условий на временное теплоснабжение, (при необходимости) подрядчик указывает следующие данные: расположение объекта, предполагаемый срок временного теплоснабжения, потребности в тепловой энергии и теплоносителях; данные об учёте потребления тепловой энергии и теплоносителей, схемы теплопотребляющих установок, Приказ по организации о закреплении работника, ответственного за безопасное выполнение работ. Заключает договор теплоснабжения с теплоснабжающей организацией (при необходимости).

Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР)

Разработать Проект производства работ в соответствии с СП 48.13330.2011 СВОД ПРАВИЛ «ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА», с соблюдением требований раздела 12 данного технического задания; методических рекомендаций по разработке и оформлению

проекта организации строительства и проекта производства работ МДС 12-81.2007.

ППР должен содержать:

- календарный план производства работ (с указанием численного и профессионально-квалификационного состава бригад, материально-технических ресурсов необходимых для выполнения указанных работ);
- график поступления на объект: строительных конструкций, изделий, материалов и оборудования;
- технологические карты на основные виды работ;
- решения по охране труда и промышленной безопасности, производственной санитарии, пожарной безопасности;
- документацию для осуществления контроля и оценки качества строительно-монтажных работ (в составе технологических схем (карт));
- краткую пояснительную записку.

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Таблица 1

№ п.п.	Наименование основных видов работ	Единица измерения	Количество
<i>Здание 303</i>			
<i>Замена столярных изделий, внутренняя отделка</i>			
1	<i>Устройство и разборка инвентарных лесов высотой 10м.</i>	<i>м²</i>	<i>310</i>
2	<i>Ремонт штукатурки стен отдельными местами до 1м² при толщине слоя 20мм</i>	<i>м²</i>	<i>85</i>
3	<i>Ремонт кирпичной кладки стен на глубину до 250ммкарниза</i>	<i>м²</i>	<i>0,5</i>
4	<i>Окраска стен акриловой краской, ранее окрашенных с расчисткой до 35%</i>	<i>м²</i>	<i>563</i>
5	<i>Окраска потолков краской ВД, ранее окрашенных с расчисткой старой краски >35%</i>	<i>м²</i>	<i>515</i>
6	<i>Окраска стен масляной краской за 2 раза, с расчисткой старой коаски более 35%</i>	<i>м²</i>	<i>71</i>
7	<i>Окраска стальных труб, ранее окрашенных, масляной краской</i>	<i>м²</i>	<i>72</i>
8	<i>Окраска венткоробов алюминиевой пудрой</i>	<i>м²</i>	<i>219</i>
9	<i>Окраска металлических конструкций алюминиевой пудрой за 2 раза</i>	<i>м²</i>	<i>393</i>
10	<i>Разборка дверных деревянных заполнений проемов</i>	<i>м²</i>	<i>17</i>
11	<i>Установка противопожарных дверей с доводчиками 2070x1500- 1шт., 2850x2350-1шт., 2320x1810-1шт., 2370x970-1шт.</i>	<i>м²</i>	<i>16,3</i>
12	<i>Разборка покрытия полов из мозаичной плитки</i>	<i>м²</i>	<i>21,6</i>
13	<i>Разборка ж/бетонных оснований полов</i>	<i>м²</i>	<i>21,6</i>
14	<i>Устройство подстилающего слоя из щебня</i>	<i>м²</i>	<i>21,6</i>

	под ж/бетонную стяжку 150мм		
15	Устройство ж/бетонной стяжки 150мм	м ²	21,6
16	Устройство покрытия полов из мозаичных плиток	м ²	21,6
17	Демонтаж полотен ворот металлических с деревянным заполнением	м ²	12,9
18	Монтаж полотен ворот металлических утепленных с калиткой в проем 2580x2500-2шт.	м ²	12,9
Сантехнические работы:			
1	Демонтаж труб стальных d до 50мм газорезкой	п.м.	49
2	Демонтаж пожарной установки из стальной трубы d 350мм газорезкой	кг	500
3	Демонтаж мелких стальных конструкций	кг	100
4	Демонтаж радиаторов чугунных массой до 160 кг	шт	4
5	Демонтаж стальных ребристых радиаторов длиной 2000мм		14
6	Монтаж регистров стальных 3 трубных, d труб 102мм, L=800мм	шт	2
7	То же L=1000мм	шт	2
8	То же L=2000мм	шт	5
9	Замена чугунных вентилях на латунные шаровые d 20мм	шт	6
10	Замена чугунных вентилях на латунные шаровые d=25мм	шт	6
11	Вывоз мусора на 40 км	тн	3,4
Здание 216А			
1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	м ²	270
2	Разборка цементно-песчаной стяжки толщиной 20мм	м ²	270
3	Разборка теплоизоляции на кровле	м ²	270
4	Разборка пароизоляции оклеечной	м ²	270
5	Устройство пароизоляции оклеечной в 1 слой	м ²	270
6	Изоляция покрытий плитами ЕВРО-РУФ толщиной 150мм	м ³	40,5
7	Устройство выравнивающей стяжки сборных из плоских асбестоцементных листов	м ²	270
8	Устройство кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя	м ²	270
9	Смена карнизных свесов из листовой стали	м	45
10	Устройство обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50мм	м ²	22,5
11	Огрунтовка покрытий обрешетки с 2 сторон битумной мастикой	м ²	45
12	Устройство примыканий кровель из	м	57

	наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600мм		
13	Смена ж/б парапетных плит	шт	55
14	Ремонт кирпичной кладки стен в 1 ½ кирпича с армированием	м ²	30
15	Закладка оконного проёма кирпичом	м ³	0,6
16	Разборка деревянных заполнений проёмов дверных	м ²	18,6
17	Установка металлических двупольных наружных дверей с внутренним замком, петлями для пломбировки 2,3x1,7м - 1шт. 2,4x2,3м - 2шт.	м ²	14,9
18	Установка металлических однопольных наружных дверей с внутренним замком, петлями для пломбировки 1,87x0,97м - 1шт.	м ²	1,81
19	Установка блоков дверных деревянных внутренних 2,1x0,9м - 1шт.	м ²	1,89
20	Ремонт штукатурки откосов дверных по камню и бетону цементно-известковым раствором.	м ²	6,06
21	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором	м ²	16,5
22	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 5м ² толщиной слоя до 20мм	м ²	78,4
23	Перетирка штукатурки внутренних помещений	м ²	392,05
24	Окраска акриловыми составами потолков улучшенная	м ²	217,25
25	Окраска акриловыми составами стен улучшенная	м ²	392,05
26	Окраска масляными составами ранее окрашенных труб отопления за 2 раза	м ²	36,5
27	Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных отмостки	м ³	10,2
28	Устройство основания под отмостку щебёночного	м ³	10,2
29	Устройство бетонной отмостки	м ³	10,2
Здание 201			
1	Обесыливание поверхности кровли	м ²	88
2	Устройство кровли с применением мастики «Кровелит» с 5 слойным покрытием	м ²	88
3	Оклейка поверхностей стеклотканью на мастике в 1 слой	м ²	88
4	Устройство примыканий из 2 слоев мастики	м	16

	<i>с армирующим слоем из стеклоткани, заменой металлических фартуков</i>		
5	<i>Ремонт кирпичной кладки стен в 1/2 кирпича с армированием</i>	m^2	55
6	<i>Улучшенная штукатурка фасадов с земли и лесов цементно-песчаным раствором</i>	m^2	55
7	<i>Акриловая окраска фасадов с земли и лесов с подготовкой поверхности</i>	m^2	55
8	<i>Устройство и разборка инвентарных наружных металлических лесов высотой 6м</i>	m^2	80
<i>Здание 292</i>			
1	<i>Разборка кирпичной облицовки наружных стен в 1/2 кирпича</i>	m^2	120
2	<i>Облицовка железобетонных наружных стен кирпичем в 1/2</i>	m^2	150
3	<i>Устройство и разборка инвентарных наружных металлических лесов высотой 8 м</i>	m^2	150
<i>Здание 377А бытовки</i>			
<i>Внутренняя отделка</i>			
1	<i>Окраска стен масляной краской за 2 раза с расчисткой старой краски более 35%</i>	m^2	133
2	<i>Окраска потолков акриловой краской с расчисткой от набега</i>	m^2	36
3	<i>Окраска потолков масляной краской за 2 раза с расчисткой старой краски более 35%</i>	m^2	57
4	<i>Окраска труб и приборов отопления за 2 раза масляной краской ранее окрашенных</i>	m^2	37
5	<i>Ремонт штукатурки потолков цементно-известковым раствором отдельными местами до 1 м², толщиной слоя до 20мм</i>	m^2	8
6	<i>Разборка облицовки стен из глазурованной плитки</i>	m^2	203
7	<i>Отбивка штукатурки стен</i>	m^2	203
8	<i>Устройство простой штукатурки стен цементным раствором</i>	m^2	185
9	<i>Устройство улучшенной штукатурки стен цементным раствором</i>	m^2	163
10	<i>Устройство облицовки стен глазурованной плиткой</i>	m^2	185
11	<i>Очистка поверхностей металлическими щетками</i>	m^2	0,57
12	<i>Окраска арматуры за 2 раза спец. составами</i>	m^2	0,1
13	<i>Покрытие поверхностей потолков за 1 раз грунтовкой глубокого проникновения</i>	m^2	57
14	<i>Разборка покрытия полов из метлахской</i>		

	<i>плитки</i>	<i>м²</i>	<i>89</i>
15	<i>Разборка цементно-песчаной стяжки толщиной 50мм</i>	<i>м²</i>	<i>53</i>
16	<i>Устройство обмазочной гидроизоляции</i>	<i>м²</i>	<i>71</i>
17	<i>Устройство цементно-песчаной стяжки толщиной 50мм</i>	<i>м²</i>	<i>53</i>
18	<i>Устройство покрытия полов из керамогранита</i>	<i>м²</i>	<i>89</i>
<i>Замена сантехприборов</i>			
1	<i>Демонтаж унитазов с верхним бочком</i>	<i>шт</i>	<i>5</i>
2	<i>Разборка бетонных полов в канале сечением 200x150мм</i>	<i>пм</i>	<i>12</i>
3	<i>Демонтаж канализационных труб чугунных d=100мм</i>	<i>пм</i>	<i>9</i>
4	<i>Демонтаж канализационных труб чугунных d=50мм</i>	<i>пм</i>	<i>4</i>
5	<i>Монтаж канализационных труб ПВХ d=50мм</i>	<i>пм</i>	<i>4</i>
6	<i>Монтаж канализационных труб ПВХ d=50мм</i>	<i>пм</i>	<i>9</i>
7	<i>Монтаж унитазов компакт</i>	<i>шт</i>	<i>6</i>
8	<i>Замена умывальников фаянсовых со смесителями</i>	<i>шт</i>	<i>2</i>
9	<i>Замена душевых смесителей со стояком</i>	<i>шт</i>	<i>16</i>
10	<i>Замена писсуаров</i>	<i>шт</i>	<i>2</i>
<i>Замена столярных изделий</i>			
1	<i>Замена перегородок из ДСП с дверями 1800x600, 4 шт</i>	<i>м²</i>	<i>20,5</i>
2	<i>Замена деревянного заполнения дверных проемов: ДГ21-13П-1шт; ДГ21-7ПЛ-3шт; ДГ21-7П-1шт.</i>	<i>м²</i>	<i>8,61</i>
3	<i>Устройство наличников деревянных, с последующей окраской масляной краской</i>	<i>пм</i>	<i>26</i>
4	<i>Устройство откосов с последующей окраской масляной краской</i>	<i>м²</i>	<i>8</i>
5	<i>Замена деревянного заполнения оконных проемов ОДР18-27 с подоконной доской шириной 300мм (блокирование ОДР18-13x2)</i>	<i>шт</i>	<i>2</i>
6	<i>Устройство откосов сендвич панелью</i>	<i>м²</i>	<i>3,78</i>
7	<i>Штукатурка откосов наружных сухими смесями (цвет белый)</i>	<i>м²</i>	<i>1,26</i>
8	<i>Замена покрытия отливов из оцинкованного железа шириной 300мм</i>	<i>пм</i>	<i>5,7</i>
<i>Входная группа</i>			
1	<i>Разборка покрытия полов из мозаичной плитки</i>	<i>м²</i>	<i>30</i>
2	<i>Разборка цементно-песчаной стяжки толщиной 40мм</i>	<i>м²</i>	<i>30</i>
3	<i>Разборка бетонной подготовки толщиной 150мм</i>	<i>м²</i>	<i>10</i>
4	<i>Устройство основания из щебня толщиной</i>		

	100мм под бетонную стяжку	м ²	10
5	Устройство бетонной стяжки толщиной 150мм	м ²	10
6	Устройство покрытия из тротуарной плитки 300х300х30	м ²	35
7	Демонтаж металлоконструкций с применением газорезки: уголок 50х50- 8мм	кг	31
Здание 347			
Кровля АБК			
1	Полная разборка всех конструктивных слоёв рулонной кровли	м ²	1114
2	Устройство пароизоляции наплавляемой	м ²	1204,6
3	Устройство разуклонки из керамзита	м ²	39
4	Устройство теплоизоляции кровли из плит Евро-Руф толщ. 150мм	м ²	167,1
5	Устройство выравнивающей стяжки из плоских асбестоцементных листов	м ²	1114
6	Устройство гидроизоляции кровли в два слоя наплавляемым материалом Техноэласт	м ²	1114
7	Устройство примыкания из наплавляемого материала к парапетам	пм	104
8	Устройство примыкания из наплавляемого материала к вентиляционным трубам	пм	83,2
9	Устройство деформационного шва	пм	30,1
10	Демонтаж монтаж «юбок» на вентиляционные трубы	м ²	20
11	Устройство новых «юбок» на вентиляционные трубы	м ²	8
12	Смена парапетных плит	шт	4
13	Ремонт парапетных плит цементным раствором	шт	7
14	Оклейка парапетных плит наплавляемым материалом	м ²	78,6
15	Демонтаж молниезащитной сетки	кг	66,6
16	Монтаж молниезащитной сетки с последующей оштукатуркой Ферротаном-Про и окраской Алюмотаном	кг	270
Кровля л/к №4			
17	Полная разборка всех конструктивных слоёв рулонной кровли	м ²	56,4
18	Устройство пароизоляции наплавляемой	м ²	56,4
19	Устройство разуклонки из керамзита	м ³	56,4
20	Устройство теплоизоляции кровли из плит Евро-Руф толщ. 150мм	м ³	1,6
21	Устройство выравнивающей стяжки из плоских асбестоцементных листов	м ²	56,4
22	Устройство гидроизоляции кровли в два слоя наплавляемым материалом Техноэласт	м ²	56,4
23	Устройство примыкания из наплавляемого материала к парапетам	пм	42,1

24	Смена парпетного покрытия из оцинкованной стали	пм	30,2
25	Устройство парпетного покрытия из оцинкованной стали	м ²	2,2
26	Смена обрешётки сплошным настилом из досок толщ. 50мм	м ²	7,6
27	Устройство обрешётки сплошным настилом из досок толщ. 50мм	м ²	1,4
28	Огрунтовка обрешётки с двух сторон мастикой	м ²	17,9
29	Ремонт кладки	м ²	0,4
30	Монтаж молниезащитной сетки с последующей огрунтовкой Ферротаном-Про и окраской Алюмотаном	кг	43
Кровля л/к №1			
31	Полная разборка всех конструктивных слоёв рулонной кровли	м ²	56,4
32	Устройство пароизоляции наплавленной	м ²	56,4
33	Устройство разуклонки из керамзита	м ²	56,4
34	Устройство теплоизоляции кровли из плит Евро-Руф толщ. 150мм	м ³	1,6
35	Устройство выравнивающей стяжки из плоских асбестоцементных листов	м ²	56,4
36	Устройство гидроизоляции кровли в два слоя наплавленным материалом Техноэласт	м ²	56,4
37	Устройство примыкания из наплавленного материала к парапетам	м ²	42,1
38	Установка парпетного покрытия из оцинкованной стали	пм	35,7
39	Устройство обрешётки сплошным настилом из досок толщ. 50мм	м ²	8,9
40	Монтаж молниезащитной сетки с последующей огрунтовкой Ферротаном-Про и окраской Алюмотаном	кг	43
41	Ремонт кладки	м ³	4,8
42	Установка и разборка наружных лесов	м ²	95
Кровля производственной части здания			
43	Смена примыканий к парапету из наплавленного материала	пм	35
44	Устройство новых «юбок» на вентиляционные трубы	м ²	10,8
45	Ремонт парпетных плит цементным раствором	м ²	7
46	Ремонт рулонной кровли	м ²	9
47	Оклейка парпетных плит	м ²	10,8
Здание 103			
1.	Замена оконных блоков (27шт), 2860x1450	м ²	112
2.	Ремонт наружных откосов	м ²	51
3.	Устройство внутренних откосов листами ГКЛ (влагостойкие)	м ²	51

4.	Замена сливов	m^2	40,5
5.	Окраска потолков ВД краской	m^2	150
6.	Окраска стен ВД краской	m^2	149
7.	Разборка облицовки стен из керамических плиток	m^2	17,8
8.	Облицовка стен глазурованной плиткой	m^2	17,8
<i>Здание 136 убежище</i>			
<i>Работы по смете № 25801 Архитектурно-строительные решения</i>			
<i>Подготовительные работы</i>			
1	Валка деревьев в труднодоступных местах	m^3	5,0
2	Корчевка вручную пней $D=120-180mm$	100пней	0,8
3	Вывозка пней тракторными прицепами	100пней	0,3
4	Срезка растительного грунта	100 m^3	0,25
5	Расчистка площадей от мелколесья и кустарника вручную	100 m^2	1,853
<i>Разборка конструкций</i>			
1	Разборка деревянных заполнений дверей и ворот	100 m^2	0,276
2	Снятие металлических дверных блоков	m^2	10,3
3	Разборка сетчатых стальных перегородок	100 m^2	0,072
4	Разборка навесов из стоек и прогонов	t	0,968
5	Разборка алюминиевых перегородок	100 m^2	0,09
6	Разборка стальных водопроводных труб $d=400mm$	1км	0,02
<i>Входной навильон- конструкции</i>			
1	Монтаж связей и распорок из одиночных профилей	t	0,911
2	Окраска металлических конструкций	100 m^2	0,38
3	Установка анкерных болтов со сверлением отверстий $d=20mm$, глубиной 200мм, 40шт.	t	0,005
4	Установка закладных деталей	t	0,004
<i>Стены</i>			
1	Кладка стен кирпичных внутренних, высота этажа до 4м	m^3	4,61
2	Армирование кладки стен	t	0,045
3	Монтаж прогонов при высоте до 25м	t	0,114
4	Окраска металлических поверхностей эмалью	100 m^2	0,03
5	Монтаж покрытия из профильного листа	100 m^2	0,13
<i>Проемы</i>			
1	Устройство окна из стеклоблоков $b \times 2$	шт	12
2	Установка металлических решеток на окна	t	0,002
3	Установка металлических дверных блоков	m^2	4,2
<i>Пандус</i>			
1	Устройство основание под фундамент из щебня	m^3	0,2
2	Армирование подстилающих слоев	t	0,005
3	Устройство бетонной подготовки	100 m^3	0,001
<i>Стены и перегородки</i>			

1	Устройство перегородок каркасно-филенчатых	100 м ²	0,115
2	Установка блоков из ПВХ в каменных стенах площадью проема до 3 м ²	100 м ²	0,04
3	Устройство жалюзийных решеток	100шт	0,04
<i>Дверные деревянные блоки</i>			
1	Установка дверных блоков площадью до 3 м ²	100 м ²	0,046
2	Установка металлических дверных блоков	м ²	8,64
<i>Отделочные работы</i>			
1	Штукатурка поверхностей внутренняя по камню и бетону цементно-известковым раствором	100 м ²	3,91
2	Окраска водными составами внутри помещений улучшенная	100 м ²	0,324
3	Улучшенная штукатурка фасада	100 м ²	0,14
4	Улучшенная окраска стен краской ВА	100 м ²	0,14
5	Устройство боковой обмазочной изоляции смесью «Пенетрон»	100 м ²	3,908
6	Ремонт штукатурки потолков местами до 10 м ² , толщина слоя до 20мм	100 м ²	1,698
7	Устройство изоляции потолков смесью «Пенетрон»	100 м ²	1,698
8	Устройство изоляции стыков между стенами и потолком, толщиной слоя 2мм	100 м ²	0,1
9	Окраска стен краской вододисперсионной поливинилацетатной	100 м ²	3,908
10	То же, потолков	100 м ²	1,698
<i>Восстановительные работы над убежищем</i>			
1	Боковая изоляция фундаментов глиной	м ³	50
2	Перевозка грунта автомобилями на расстояние до 40км	т	28,5
3	Засыпка грунта над убежищем вручную	100м ³	0,25
<i>Работы по смете № 25806 Водопровод и канализация</i>			
1	Разборка чугунных канализационных труб d=100мм	100м	0,078
2	Демонтаж сифонов	100шт	0,02
3	Разборка бака фекального МСБ-2/0	шт	2
4	Разборка трубопроводов из стальных труб d=163мм	100м	02
5	То же, d=32мм	100м	0,63
6	Демонтаж умывальников и раковин	100шт	0,02
7	Снятие смесителей без душевой сетки	100шт	0,02
8	Демонтаж унитазов и писсуаров	100шт	0,03
9	Погрузка и вывозка мусора	т	0,887
<i>Водопровод</i>			
1	Прокладка водопровода из стальных водогазопроводных труб оцинкованных d=50мм	100м	0,2
2	То же, d=32мм	100м	0,2
3	То же, d=25мм	100м	0,25

4	То же, d=15мм	100м	0,18
5	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб d=400мм	100м	0,2
6	Гидравлические испытания трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения d=до 50мм	100м	0,83
7	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ГФ-021	100 м ²	0,274
8	Окраска огрунтованных поверхностей эмалью ХВ-124	100 м ²	0,154
9	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	100 м ²	0,12
10	Изоляция поверхностей воздуховодов матами прошивными из базальтового холста в обкладке фольгой с одной стороны МПБ-30 б=30мм	м ³	0,95
Канализация			
1	Прокладка по стенам зданий чугунных напорных труб d=100мм	100м	0,09
2	Установка унитазов с бачком непосредственно присоединенным	10 комплектов	0,3
3	Установка умывальников одиночных с подводкой холодной и горячей воды	10 комплектов	0,2
4	Монтаж Бак фекальный цельнометаллический МСБ-2/1	1шт	1
5	Установка задвижек на трубопроводах из стальных труб d= до 100мм	1шт	1
6	То же, d= до 50мм	1шт	1
Оборудование станции перекачки			
1	Монтаж насоса вертикального для сточных жидкостей ИРТЫШ НФС 50/125. 120-М 1,1/2-310	1шт	1
2	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб d=50мм	100м	0,156
3	Установка задвижек на трубопроводах из стальных труб d=до 50мм	1шт	2
4	Установка клапанов обратных на трубопроводах из стальных труб d= до 50мм	1шт	1
5	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения d= до50мм	100м	0,156
6	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ГФ-021	100 м ²	0,065
7	Окраска огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	100 м ²	0,065
Работы по смете № 25803 Отопление и вентиляция			
Разборка			

1	Разборка пробко-спускных кранов	100шт	0,02
2	Разборка трубопроводов из стальных бесшовных труб $d=100\text{мм}$	100м	0,03
3	Разборка клапанов $d=\text{до } 150\text{мм}$	1шт	6
4	Разборка фланцевых соединений $d=100-80\text{мм}$	1 соединение	4
5	Разборка герметического клапана с ручным приводом $d=150\text{мм}$	1шт	3
6	Разборка трубопровода $d=150\text{мм}$	100м	0,08
7	Разборка фланцев $d=150\text{мм}$	1шт	6
Приточная фильтровентиляция			
1	Разборка вентиляторов весом до 0,05т	100шт	0,04
2	Разборка клапанов $d=\text{до } 250\text{мм}$	1шт	6
3	Разборка фильтров	м ²	0,36
4	Разборка монтажных деталей к ФПУ-200 $d=\text{до } 165\text{мм}$	100 м ²	0,019
5	Разборка клапанов с ручным приводом $d=\text{до } 250\text{мм}$	1шт	4
6	Разборка трубопроводов из стальных труб $d= 200\text{мм}$	100м	0,03
7	Разборка фланцевых соединений $d=200\text{мм}$	шт	1
8	Разборка воздухопроводов из листовой стали толщиной 0,9мм $d=\text{до } 320\backslash 1000\text{мм}$	100 м ²	0,063
9	Разборка воздухопроводов из листовой стали толщиной 0,9мм $d=\text{до } 165\backslash 540\text{мм}$	100 м ²	0,071
10	Разборка трубопроводов из труб из легированной стали $d=\text{до } 57\text{мм}$	100м	0,06
11	Разборка парных уголков и др. профилей	т	0,057
12	Погрузка и вывозка строительного мусора на расстояние до 40км	т	10,186
Система П-1			
1	Установка агрегатов вентиляторных производительностью до 10 тыс. м ³ /час (2 шт в наличии)	1 агрегат	4
2	Установка фильтров (8 шт есть в наличии)	шт	8
3	Устройство подставки под ФБА-49	100 м ²	0,01
4	Установка малогабаритной защитной секции в коробке МЗС	шт	1
5	Установка фильтров ячейковых	м ²	0,08
6	Установка клапанов $d=\text{до } 250\text{мм}$	шт	1
7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных бесшовных труб $d=200\text{мм}$	100м	0,044
8	Прокладка воздухопроводов из листовой оцинкованной стали $d=\text{до } 200\text{мм}$	100 м ²	0,11
9	Установка решеток жалюзийных площадью до 0,5 м ²	шт	4
10	Изоляция поверхности воздухопроводов матами прошивными из базальтового холста в обкладке фольгой с одной стороны МПБ-30 $b=30\text{мм}$	м ³	0,063
Технологический трубопровод			

1	Установка клапанов $d=$ до 250мм (2 шт есть в наличии)	шт	3
2	Прокладка трубопровода отопления из стальных бесшовных труб $d=150$ мм	100м	0,08
Система В-1			
1	Установка клапанов $d=$ до 250мм (6 шт есть в наличии)	шт	6
2	То же $d=$ до 100мм	шт	2
3	Прокладка трубопровода отопления из стальных бесшовных труб $d=80$ мм	100м	0,038
Окраска и заделка мест прохода воздухопроводов			
1	Окраска воздухопроводов краской БТ-177с обеспыливанием, очисткой щетками, обезжириванием поверхности	100м ²	2
2	Окраска воздухопроводов краской БТ-177 с предварительной покраской грунтовкой ГФ-021	100 м ²	0,135
3	Огрунтовка воздухопроводов за 1 раз грунтовкой ГФ-021	100 м ²	0,28
4	Масляная окраска воздухопроводов за 3 раза	100 м ²	0,13
5	Окраска существующих воздухопроводов масляными составами за 2 раза, с предварительной огрунтовкой ГФ-021 за 1 раз	100 м ²	0,347
6	Заделка отверстий в стенах в местах прохода воздухопроводов	100 шт	0,02
Работы по смете № 25795 Электроосвещение			
Демонтажные работы			
1	Демонтаж светильников с лампами накаливания	100шт	0,13
2	Демонтаж выключателей	100шт	0,13
3	Демонтаж коробки осветительной	шт	33
4	Демонтаж кабеля	100м	2
Монтажные работы			
1	Блок управления шкафного исполнения	шт	1
2	ВВГнг(А)-LS 3[1.5ок-0.66кв ТУ 16.К71-310-2001 (ГОСТ 31996-2012)	1000м	0,375
3	ВВГнг(А)-PRLS3x1,5ок-0,66 ТУ 16.К19-11-2000 (ГОСТ 31996-2012)	1000м	018
4	Рукава металлические $d=48$ мм	100м	5,55
5	Светильник потолочный светодиодный CD LED 30 4000K 1134000020	шт	14
6	Светильник светодиодный ARCTIC LED 600 5000K 1070000050	шт	6
7	Фонарь светодиодный ФПС-4/6	шт	4
8	Зарядное устройство к фонарю	шт	2
9	Светильник светодиодный ARCTIC LED 600 5000K 1070000100	шт	9
10	Светильник аварийный URAN 6531-8	шт	8
11	Выключатели одноклавишные	100шт	0,2

	BC20-1-0-ГПБ выкл 1кл о/у IP54 ГЕРМЕС PLUS- 14шт BCn20-1-0-ГПБ выкл 1кл о/у IP54 ГЕРМЕС PLUS- 6 шт		
12	Коробка KM41255 распаячная для о/п 70x70x40мм IP44(RAL7035.4гермоввода, защелкивающаяся крышка. - 3шт Коробка KM41236 распаячная для о/п 100x100x50мм IP44(RAL7035.6 гермовводов, защелкивающаяся крышка. - 7шт Коробка KM41242 распаячная для о/п 150x110x70мм IP55(RAL7035.10 гермоввода, защелкивающаяся крышка. -2шт	шт	42
13	Выключатель автоматический АП50Б 2МТ УЗ 1-63А	шт	1
Строительные работы			
1	Пробивка отверстий в кирпичных стенах d=до 50мм, при толщине стен 38мм	100шт	0,15
2	Заделка отверстий в местах прохода кабелей	м ³	0,01
3	Устройство ввода в стальной трубе, провод сеч до d=16м м ²	шт	15
4	Герметизация проходок силиконовым герметиком	мест	15
Работы по смете №25846 Силовое электрооборудование			
Демонтажные работы			
1	Демонтаж пускового устройства вентилятора	шт	1
2	Демонтаж щита управления	шт	1
3	Демонтаж коробок осветительных	шт	5
4	Демонтаж кабеля	100м	1
5	Демонтаж проводов сечением до 16м м ² из труб	100м	0,2
6	Демонтаж стальных труб d=до 40мм	100м	0,2
Монтажные работы			
1	Блок управления шкафного исполнения 1200x1000мм	шт	1
2	Блок управления вентиляцией 600x600мм	шт	4
3	Провода силовые на напряжение до 450В с медной жилой марки ПВЗ, сечением 2,5м м ² , прокладываемые в трубах	1000м	0,15
4	Затягивание проводов ВВГнг(А)- LS3x2,5ок (N,E)-0,66кВ ТУ 16.К71-310-2001 (ГОСТ 31996-2012) в трубы и металлические рукава	100м	2,64
5	Прокладка металлического рукава РЗ-ЦП-15 ИЭК d= до 48мм	100м	308
6	Монтаж электрообогревателя РИО-08	шт	8

7	Монтаж терморегулятора Eberle RTR-E 3563	шт	3
8	Монтаж розеток штепсельных полугерметических РС520-3-ГПБб роз. 1м с 3/к с/у IP54 ГЕРМЕС PLUS	шт	7
9	Монтаж розеток трехполюсных ССИ-113 16А-6ч/200-250В 2Р+РЕ IP44 MAGNUM ИЭК	шт	3
10	Пробивка отверстий в кирпичных стенах до $d=25\text{мм}$ толщина стен 250мм Толщина стен 380мм	шт	4
Заземление			
1	Заземлитель вертикальный из угловой стали 50х50х5мм	10шт	0,3
2	Проводник заземляющий открыто по строительным конструкциям $d=8\text{мм}$	100м	0,15
3	Заземлитель горизонтальный из полосовой стали сеч. 160мм ²	100м	0,15
4	Проводник заземляющий открыто сеч. 100мм ²	100м	0,85
Строительные работы			
1	Разработка грунта в траншее вручную	100 м ³	0,0267
2	Засыпка грунта вручную в траншеи, пазухи	100 м ³	0,0126
3	Прокладка кабеля до 35кВ в траншеях готовых	100м	0,03
4	Устройство постели	100м	0,03
5	Покрытие кабеля кирпичем в траншеях	100м	0,03
6	Прокладка полиэтиленовых труб	1000м	0,003
7	Герметизация кабельной канализации силиконовым герметиком	шт	1
Работы по смете №25851 Телефонизация и радиофикация			
1	Демонтаж телефонных и радиорозеток	100шт	0,04
2	Демонтаж кабеля ПРППМ 2х0,9	100м	0,11
3	Монтаж провода связи с двумя жилами $d=1.2\text{мм}$, тип ПРППМ сеч. 2х09мм ²	1000м	0,02
4	Затягивание кабеля сеч до 2,5мм ² в стальные трубы и металлорукава	100м	0,2
5	Монтаж радиорозеток РПВ-1	шт	3
6	Монтаж телефонной розетки	шт	1
7	Монтаж коробок распределительных	шт	2
8	Монтаж металлического рукава $d=48\text{мм}$	100м	0,12
Монтажные работы наружные			
1	Устройство постели при 1 кабеле в траншее	100м	1,2
2	Покрытие кабеля в траншее кирпичем	100м	1,2
3	Прокладка кабеля в подземной канализации	1км	0,656
4	Прокладка кабеля по стене	100м	0,25
5	Кабель МРМПБ 2х1,2 повешиваемый на тресе	100м	0,15
6	Кабель МРМПБ 2х1,2 внутри опоры	100м	0,15
7	Прокладка кабеля в подземной канализации	1км	0,01
8	Устройство трубопроводов из	1км	0,216

	полиэтиленовых труб с соединением муфтами		
9	Устройство ж/бетонных колодцев типовых ККС-2	1 колодец	3
10	Монтаж консолей для кабельных лотков	100шт	0,12
11	Устройство для вывода кабеля из канализации на стену	100шт	0,01
12	Монтаж опор железобетонных Н=8,5м	шт	1
13	Устройство ввода в здание через существующую гильзу	шт	2
14	Монтаж радиостойки на напряжение до 240В	шт	1
15	Монтаж трансформатора устанавливаемого на столбе	шт	1
16	Герметизация ввода кабелей в помещения	шт	2
17	Ввод труб в колодцы с заделкой	10 каналов	0,2
18	Герметизация занятых каналов в кабельной канализации	1канал	16
19	То же свободных	1канал	4
20	Герметизация крышки люка	1 люк	8
21	Заземлитель вертикальный из уголка 50х50х5мм	10шт	0,1
22	Заземлитель горизонтальный из полосовой стали сеч. 160м м ²	100м	0,022
23	Проводник заземляющий d=6мм	100м	0,09
24	Разработка грунта вручную в траншее для заземления	100 м ³	0,285
25	Обратная засыпка вручную траншей грунтом с уплотнением трамбовками	100 м ³	0,2614
26	Засыпка траншей бульдозером	1000 м ³	0,04597
27	Планировка пло щадей бульдозером	1000 м ²	0,18
28	Уплотнение грунта трамбовками	100 м ³	0,54
Вскрытие и восстановление асфальтового покрытия S=166 м²			
1	Разборка асфальтового покрытия	100 м ³	0,116
2	То же основания из щебня	100 м ³	0,249
3	Устройство основания толщиной 150мм из щебня	1000 м ²	0,166
4	Розлив битума	1т	0,1328
5	Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей плотных иелкозернистых типа АБВ	1000 м ²	0,166
6	Разработка грунта в отвал эксковатором	1000 м ³	0,031
7	Разработка грунта вручную (зачистка основания)	100 м ³	0,009
8	Засыпка траншей бульдозером	1000 м ³	0,00565
Работы по смете №25873 Электроснабжение			
Демонтажные работы			
1	Демонтаж кабеля СБ-1 4х25	100м	0,6
2	Демонтаж навесного ящика с рубильником	1шт	1
3	Демонтаж стальных труб диаметром до	100м	0,1

	100мм		
4	Отсоединение от зажимов жил проводов сечением до 2,5 м ²	100шт	0,08
Монтажные работы в здании №143			
1	Монтаж перфорированного профиля	100м	0,55
2	Монтаж кабеля силового с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией с броней из стальной ленты в шланге из пвх ВБбШвнг напряжением 1,0Кв, число жил 4 и сечением 16м ² по перфорированному профилю	100м	0,45
3	Присоединение к зажимам жил	100шт	0,08
4	Заделка концевая сухая для 3-4жильного кабеля с пластмассовой и резиновой изоляцией	1шт	2
5	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные d=32мм	м	2
6	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в стенах и перегородках	100 отверстий	0,03
Монтажные работы наружные			
1	Монтаж профиля перфорированного монтажного	100м	0,7
2	Монтаж кабеля по перфорированным профилям	100м	0,6
3	Ящик с одним двухполюсным рубильником на ток до 100А	1шт	1
4	Устройство постели из песка в траншее под кабель	100м	1,44
5	То же под 2 кабеля	100м	0,06
6	Монтаж кабеля в траншее до 35кВ	100м	1,3
7	Покрытие кабеля кирпичем	100м	1,3
8	То же 2 кабеля	100м	0,06
9	Устройство вывода кабеля на стену здания	100шт	0,02
10	Устройство кожухов	кг	53,15
11	Укладка стальных водопроводных труб d=100мм	1км	0,055
12	Монтаж кабеля до 35кВ в трубах и коробах	100м	0,55
13	Герметизация кабеля в трубе	1 проход	10
Заземление			
1	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям и стенам полосовой сеч. до 100мм ²	100м	0,2
2	Расчистка площадей от кустарника и мелколесья вручную	100 м ²	0,65
Траншеи Тк-1, Тк-2			
1	Разработка грунта эксковатором в отвал	1000 м ³	0,068
2	То же вручную	100 м ³	0,03
3	Засыпка грунта вручную траншей и пазух	100 м ³	0,28
4	То же бульдозером	1000 м ³	0,045
5	Планировка площадей бульдозером	1000 м ²	0,215
6	Уплотнение грунта трамбовками	100 м ³	0,644
Вскрытие и восстановление асфальтового покрытия			

1	Разборка асфальтового покрытия	100 м ³	0,013
2	Разборка основания из щебня	100 м ³	0,029
3	Устройство основания из щебня б=150мм	1000 м ²	0,019
4	Розлив битума 0,8кг на 1 м ²	т	0,0152
5	Устройство покрытия из горячих асфальтовых смесей типа АБВ	1000 м ²	0,019
6	Разборка и восстановление бетонной отмостки толщиной 150мм	100 м ²	0,02
Пусконаладочные работы			
1	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром кабельных линий	1 линия	2
2	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	100 точек	0,03
3	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	1 токоприемник	3
4	Измерение сопротивления растеканию тока заземлителя	1 измерение	1
Работы по смете №25799 ПНР. Электроосвещение			
Пусконаладочные работы (в «холодную» 80%)			
1	Схема разводки трехпроводной системы с количеством панелей (шкафов, ячеек) до 2	1 схема	1
2	Фазировка электролинии	1 фазировка	1
3	Выключатель 3 полюсный напряжением до 1кВ с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	1 шт	1
4	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ с электромагнитным или комбинированным расцепителем	1 шт	5
5	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	1 токоприемник	58
6	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	100 точек	0,58
7	Измерение сопротивления изоляции кабельных линий напряжением до 1кВ	1 линия	71
8	Измерение сопротивления растеканию тока контура с диагональю до 20м	1 измерение	1
Работы по смете №25854 ПНР. Силовое электрооборудование			
Пусконаладочные работы («вхолостую» 80%)			
1	Схема разводки трехпроводной системы с количеством панелей до 2	1 схема	1
2	Фазировка электрической линии или трансформатора с сетью напряжением до 1кВ	1 фазировка	1
3	Разъединитель однополюсный напряжением от 110 до 220кВ	1 шт	2
4	Выключатель 3 полюсный напряжением до 1кВ с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем, номинальный ток до 50А	1 шт	12

5	Выключатель однополюсный напряжением до 1кВ 1кВ с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем,	1шт	4
6	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	1 токоприемник	29
7	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	100 точек	0,29
8	Измерение сопротивления изоляции кабельных линий напряжением до 1кВ	1 линия	52
Работы по смете №25807 ПНР. Вентиляция			
Система П-1			
1	Фильтровентиляционные агрегаты, фильтропоглотитель и др. при количестве ячеек до 8	1 устройство	4
2	Фильтр ячейковый	1 устройство	2
3	Сеть систем вентиляции и кондиционирования воздуха при количестве сечений до 5	1 Вентиляционная сеть	1
Система В-1			
1	Регулировочно-запорное устройство клапан избыточного давления	1 устройство	6

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

При выполнении указанных требований Подрядчик обязан выполнить работы, являющиеся предметом настоящего конкурса в соответствии с утверждённой в установленном порядке проектной и сметной документацией.

Строительные материалы, изделия и технологии строительства должны соответствовать требованиям, установленным в «Перечне национальных стандартов и сводов правил» (распоряжение правительства №1047-р от 21.06.2010г).

Лицо, осуществляющее работы в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности должно осуществлять контроль за соответствием применяемых строительных материалов, изделий, и технологий, в том числе строительных материалов производимых на территории на которой осуществляется строительство, требованиям проектной документации в течение всего процесса производства работ.

Подрядчик обязан направить Заказчику копии технических паспортов и сертификатов на применяемые материалы до передачи их в работу и/или оборудование до его монтажа. С целью проверки Заказчиком соответствия данных документов и избежание фальсификации материалов и оборудования.

Проверка комплектности, качества и сохранности материалов подрядчиком должна включать:

- контроль на соответствие фактической комплектности поставленных материалов техническим условиям, упаковочным листам, уложенным изготовителем (поставщиком) в каждое отгруженное место;
- проверку соответствия поставленных материалов заказной спецификации, а также контроль срока годности либо срока действия гарантии;

- проверку качества материалов (проведение при необходимости визуального и измерительного контроля, контрольных испытаний);

- проверку правильности размещения материалов внутри упаковки (перекосы, смещения, срывы с мест крепежа и пр.), отсутствия видимых повреждений (вмятин, трещин, царапин, сколов, ржавчины и пр.).

Необходимо руководствоваться требованиями изложенными в разделе 9 настоящего технического задания.

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Таблица 2

№ n/n	Обозначение	№ сметы	Инвентарный № проекта	Наименование	Кол-во стр.
1.	РД	ЛСР 170гн-15	-	Внутренняя отделка, замена столярных изделий и сантехнических приборов	9
2.	РД	ЛСР 157гн-15	-	Ремонт кровли, замена дверных блоков, внутренняя отделка	7
3.	РД	ЛСР 155гн-15	-	Ремонт кровли, кирпичной кладки стен	3
4.	РД	ЛСР 156гн -15	-	Ремонт облицовки стен в осях 21-Д и 14-Г	3
5.	РД	ЛСР 172гн-15	-	Внутренняя отделка, замена столярных изделий и сантехники в мужской раздевалке, душевой, санузлах	9
6.	РД	ЛСР 17гн-15	-	Ремонт кровли АБК и лестничных клеток	11
7.	РД	ЛСР 172гн-15	-	Замена оконных блоков	4
8.	РД	25801	25012-14-АС	Архитектурно-строительные решения	14
9.	РД	25806	25012-14-ВК	Водопровод и канализация	7
10.	РД	25803	25012-14-ОВ	Отопление и вентиляция	7
11.	РД	25795	25012-ЭО	Электроосвещение	5
	РД	25846	25012-ЭМ	Силовое электрооборудование	6
	РД	25851	25012-14-СС/ДСП	Телефонизация и Радиофикация	8
	РД	25873	25012-14-ЭС/ДСП	Электроснабжение	6
	РД	25799	25012-14-ЭО	ПНР Электроосвещение	2
	РД	25854	25012-14-ЭМ/ДСП	ПНР. Силовое электрооборудование	2
	РД	25807	25012-14-ОВ	ПНР. Отопление и вентиляция	2

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

При разработке природоохранных мер и мероприятий руководствоваться СНиП 11-01-95 «Охрана окружающей среды». Вывозить строительный мусор и материалы от разборки на полигон ТБО «Поток», г. Качканар не реже 1 раза в неделю. Дальность вывозки – 40км. Контрольные талоны сдачи бытовых или производственных отходов получить в цехе 092 ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор».

РАЗДЕЛ 8. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Начало работ – 25.07. 2015 года;
В том числе:

окончание работ – 24.04. 2016 года.
окончание СМР - 25.12. 2015 год.
окончание ПНР – 24.04. 2016 года.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Подрядчик обязан выполнить все строительные, монтажные и иные неразрывно связанные с объектом работы в соответствии с согласованной проектной и сметной документацией, строительными нормами и правилами, стандартами СРО НП «СОЮЗАТОМСТРОЙ».

Работы, связанные с отключением водоснабжения, канализации, электроснабжения, теплоснабжения в существующем здании, производить только при согласовании с эксплуатирующими объект подразделениями комбината.

В соответствии с требованиями СНиП 12-01-2004 и ГОСТ 23616-79, стандартами СРО НП «Союзатомстрой» при производстве работ должно быть предусмотрено осуществление следующих видов контроля качества:

- строительный контроль;
- входной;
- операционный;
- приёмочный;
- инспекционный (при необходимости).

Подрядчиком должен осуществляться строительный контроль, который включает проведение следующих контрольных мероприятий:

- 1) Проверка качества строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставленных для строительства объекта капитального строительства (далее соответственно-продукция, входной контроль);
- 2) Проверка соблюдения установленных норм и правил складирования и хранения применяемой продукции;
- 3) Проверка соблюдения последовательности и состава технологических операций при осуществлении строительства объекта капитального строительства;
- 4) Совместно с заказчиком проводит освидетельствование работ, скрываемых последующими работами (далее-скрытые работы), и промежуточная приёмка возведённых строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического

обеспечения;

- 5) Приёмка законченных видов (этапов) работ;
- 6) Проверка совместно с заказчиком соответствия законченного строительством объекта требованиям проектной и подготовленной на её основе рабочей документации, требованиям градостроительного плана земельного участка, технических регламентов, стандартов СРО НП «СОЮЗАТОМСТРОЙ».

Входной контроль осуществляется подрядчиком до момента применения продукции в процессе строительства и включает проверку наличия и содержания документов поставщиков, содержащих сведения о качестве поставленной ими продукции, её соответствия требованиям рабочей документации, технических регламентов, стандартов и сводов правил.

Подрядчик обязан при осуществлении входного контроля провести в установленном порядке измерения и испытания соответствующей продукции своими силами или поручить их проведение аккредитованной организации.

Ответственность за своевременность, полноту и качество входного контроля, а также своевременность предъявления претензий предприятиям-изготовителям несёт технический руководитель подрядной организации.

Средства измерений, которыми проводится входной контроль, должны соответствовать требованиям нормативной документации, техническим условиям заводов-изготовителей инструмента и приборов. Те из них, которые подлежат поверке, должны иметь клеймо о поверке или свидетельство о поверке.

В случае выявления при входном контроле продукции, не соответствующей установленным требованиям, её применение для строительства не допускается.

На такую продукцию оформляется претензия и руководство подрядной организации обязано вызвать представителя поставщика для решения вопроса по устранению выявленных несоответствий.

Подрядная организация на основе нормативной документации и требований Заказчика должна разработать свою Инструкцию по входному контролю.

После согласования Заказчиком Инструкция по входному контролю утверждается руководителем подрядной организации и вводится в действие приказом.

Инструкция по входному контролю должна быть внесена в перечень действующих в подрядной организации документов и регулярно просматриваться и дополняться по мере выхода новых нормативных и руководящих документов.

Знание Инструкции по входному контролю является обязательным для персонала подрядчика, ответственного за его проведение и персонала, принимающего участие в работах, связанных с входным контролем.

Персонал, участвующий в проведении входного контроля, должен быть ознакомлен с технологической документацией и инструкциями по охране труда, используемыми при проведении входного контроля и пройти аттестацию на право проведения работ по входному контролю.

Обязанности персонала определяются должностными инструкциями подрядчика и/или распоряжениями руководства подрядной организации.

В случае если в ходе проверки соблюдения правил складирования и хранения выявлены нарушения установленных норм и правил, применение продукции, хранившейся с нарушением, для строительства не допускается впредь до подтверждения соответствия показателей её качества требованиям рабочей документации, технических регламентов, стандартов и сводов правил.

В ходе контроля последовательности и состава технологических операций по строительству объектов капитального строительства осуществляется проверка:

- соблюдения последовательности и состава выполняемых технологических операций и их соответствия требованиям технических регламентов, стандартов (в том числе СРО НП «СОЮЗАТОМСТРОЙ»), сводов правил, проектной и рабочей документации;

- соответствия качества выполнения технологических операций и их результатов требованиям проектной и подготовленной на её основе рабочей документации, а также требованиям технических регламентов, стандартов и сводов правил.

До завершения процедуры освидетельствования скрытых работ выполнение последующих работ запрещается.

В случае если контрольные мероприятия выполняются совместно подрядчиком и заказчиком, подрядчик обеспечивает уведомление заказчика о дате и времени проведения этих мероприятий не позднее чем за 3 рабочих дня.

В случае если заказчик был уведомлён в установленном порядке и не явился для участия в контрольных мероприятиях, подрядчик вправе провести их в отсутствие заказчика.

Проведение контрольного мероприятия и его результаты фиксируются путём составления акта. Сведения о проведённых контрольных мероприятиях и их результатах отражаются в общем журнале работ с приложением к нему соответствующих актов. Акты, составленные подрядчиком по результатам контрольных мероприятий, проводимых совместно подрядчиком и заказчиком, составляются в 2 экземплярах и подписываются их представителями.

Подрядчик в течение 3 дней после завершения контрольного мероприятия обязан направить заказчику 1 копию акта, составленного по результатам контрольного мероприятия. В указанных контрольных процедурах могут участвовать представители заказчика, авторского надзора (при необходимости).

Операционный контроль качества работ должен:

- закладываться подрядчиком в производственно-технологические документы (ППР, технологические карты, монтажно-установочные чертежи и т.п.) в процессе их разработки и рассмотрении их полноты, правильности последовательности действий и согласования;
- осуществляться во время выполнения и после завершения производственных операций в процессе выполнения строительно-монтажных работ, а также измерений при контроле качества исполнителями этих работ.

Операционный контроль подрядчиком должен обеспечивать своевременное выявление несоответствий и причин их возникновения и принятие мер по их устранению и предупреждению.

Операционный контроль выполняется производителем работ, мастерами и специально назначенными контролёрами подрядной организации периодически и в контрольных точках проверки качества, отмеченных в ППР и технологических картах на выполнение работ, а самоконтроль постоянно в процессе выполнения работ непосредственными исполнителями работ.

Основными рабочими документами при операционном контроле качества должны служить таблицы операционного контроля качества, разрабатываемые в составе ППР.

В состав таблиц операционного контроля качества ППР входят перечни этапов работ, операций, контролируемых прорабом (мастером) с участием, при необходимости, других служб специального контроля; данные о методах и объёмах операций, места выполнения контрольных операций, их частота, перечень скрытых работ, формы записи результатов и исполнители.

Приёмочный контроль осуществляется комиссиями (I-рабочей комиссией, II-приёмочной комиссией), назначенными Распоряжениями заказчика ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор».

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

При выполнении работ необходимо руководствоваться Стандартами СРО НП «СОЮЗАТОМСТРОЙ»

Въезд на территорию, ЗАТО Лесной г. Лесной ограничивается в соответствии с

Законом «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14 июля 1992 г. № 3297-1 и Положением о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом», утвержденным постановлением Правительства РФ от 11 июня 1996 г. N 693.

Процедуры согласования въезда на территорию, ЗАТО Лесной г. Лесной в соответствии со статьей 18 Положения N 693 от 11 июня 1996 г., возлагаются на подрядчика.

Работы по ремонту зданий предполагается производить в условиях действующего технологического оборудования в эксплуатируемых зданиях.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

На все строительные, монтажные и иные неразрывно связанные с объектом работы, выполненные в соответствии с согласованной проектной и сметной документацией, строительными нормами и правилами подрядчик предоставляет гарантию 5 лет.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

До начала выполнения строительных работ должны быть возведены все временные защитные ограждения, сооружения, устройства и приспособления для безопасного производства работ, в том числе демонтажных, и с обеспечением сохранности существующих конструкций здания, инженерных сетей и сооружений, древонасаждений и безопасности граждан в зоне, прилегающей к объектам ремонта.

Необходимо своевременное выполнение противопожарных мероприятий и соблюдение пожарных требований, а также соблюдение требований по обеспечению производства строительного-монтажных работ согласно действующему законодательству РФ, регламентирующему производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе:

- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22 июля 2008;
- Технический регламент о безопасности зданий и сооружений N 384-ФЗ от 30 декабря 2009 года;
- СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;
- ППР-2012 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;
- СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1.
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2.
- ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства работ»;
- ППБ 05-86 «Правила пожарной безопасности при производстве строительного-монтажных работ».
- РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения».
- Стандартами СРО НП «Союзатомстрой».

Перед началом производства работ подрядчиком должны быть оформлены и предоставлены заказчику следующие документы:

1. Акт - допуск производства строительного-монтажных работ на территории действующего предприятия оформляется совместно с заказчиком (подразделением - балансодержателем) ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор».
2. Акт разграничения сетей по имущественной (балансовой) принадлежности и эксплуатационной ответственности между энергосберегающей организацией и подрядчиком.
3. ППР (Утверждён проект производства работ и согласован с подразделениями ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»).
4. Наряд-допуск для работы на электроустановках.
5. Наряд-допуск на проведение огневых работ (при необходимости).
6. Наряд-допуск на проведение работ повышенной опасности.
7. Удостоверения о проверке знаний по ОТ, об аттестации по ПБ у руководителя работ.
8. Удостоверения о проверке знаний по ОТ и удостоверения на право самостоятельной работы у рабочих.
9. Приказ подрядной организации о назначении руководителя работ.
10. Приказ подрядной организации о назначении лиц, имеющих право выдавать наряд-допуск, ответственных руководителей и ответственных исполнителей работ по наряду.
11. Перечень опасных производственных факторов, которые могут привести к травматизму на территории объекта.
12. Приказ по организации о назначении ответственного лица за осуществление контроля соблюдения ОТ подрядной организацией.

Все работники подрядчика должны быть обеспечены СИЗ.

Перед началом работ необходимо организовать подрядчику проведение вводного инструктажа (работники подрядчика направляются на вводный инструктаж в отдел 063 (отдел охраны труда и промышленной безопасности ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор») со списком персонала подписанным руководителем организации, с указанием года рождения, места работы).

Подрядчик обязан провести первичный инструктаж на рабочем месте.

Подрядчик обязан перед началом производства работ подготовить ограждения, знаки безопасности, предупреждающие плакаты на местах проведения работ.

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

В результате реализации проекта подрядчик обязан выполнить все строительные, монтажные и иные неразрывно связанные с ремонтируемыми объектами работы в соответствии с согласованной проектной и сметной документацией, строительными нормами и правилами.

Сдача объекта в эксплуатацию производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, действующими на дату сдачи нормативными документами, и осуществляется в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты, указанной в уведомлении подрядчика.

Оформление Акта приёмки объекта капитального ремонта производится в соответствии с условиями заключаемого договора и действующего законодательства.

Состав и объем отчетной документации, в том числе исполнительной документации

предоставляется в соответствии с РД-11-02-2006.


РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ

Информация требуемая по разделу 13 предоставляется на русском языке, на бумажных носителях в соответствии с РД-11-02-2006 почтой или через секретариат отдела капитального строительства (шифр 072) ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор». Количество экземпляров 4 + электронный вид (компакт диск CD).

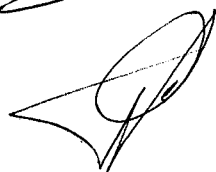
РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
1	РД	Рабочая документация
2	ЛСР	Локальный сметный расчёт
3	СИЗ	Средства индивидуальной защиты
4	ОТ	Охрана труда
5	ПБ	Промышленная безопасность
6	СРО	Свидетельство саморегулируемой организации

Начальник отдела капитального строительства
ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»

 С.С. Батаев

Составил:
Рук. группы технадзора отд.072
Тел. 8(34342) 9-53-32



С.Г. Соболев