



ООО "Институт независимой оценки" (ООО "ИНО")
Юридический адрес:
199106, г. Санкт-Петербург,
Кожовенная линия, д.34

ОТЧЕТ № 00-4426/08/18

об оценке рыночной стоимости движимого имущества

ДАТА ОЦЕНКИ: 30 июля 2018 г.

ЗАКАЗЧИК: АО «Атомэнергоремонт»

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО «Институт независимой оценки»

НОМЕР ДОГОВОРА: №Р/08/2018-31-24/36 ОТ 27.07.2018 Г.

ДАТА СОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТА: 13 августа 2018 г.

Санкт-Петербург

2018

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

Уважаемый Василий Петрович!

В соответствии с Договором №Р/08/2018-31-24/36 от 27.07.2018 г., заключенным между АО «Атомэнергоремонт» и ООО «Институт независимой оценки», оценщиками ООО «Институт независимой оценки» произведена оценка рыночной стоимости движимого имущества (далее Объект, Объекты оценки). Место расположения имущества - Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Мира, д. 1.

Оценка проведена по состоянию на 30.07.2018 г.

Оценка проведена с целью определения рыночной и ликвидационной стоимости Объектов оценки. Результат оценки может использоваться для совершения сделки или иных действий с объектом оценки, в том числе при совершении сделок купли-продажи. При оценке мы исходили из предположения, что имущество не заложено и не обременено обязательствами, кроме оговоренных в отчете.

Оценка была проведена, а Отчет составлен в соответствии с требованиями Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 г. «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки» (ФСО №1), утвержденным Приказом Минэкономразвития №297 от 20.05.2015 г., Федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости» (ФСО №2), утвержденным Приказом Минэкономразвития №298 от 20.05.2015 г., Федерального стандарта оценки «Требования к отчету об оценке» (ФСО №3), утвержденным Приказом Минэкономразвития №299 от 20.05.2015 г., ФСО № 10, утвержденным Приказом Минэкономразвития № 328 от 01.06.2015 г., ФСО № 12, утвержденным Приказом Минэкономразвития № 721 от 17.11.2016г., со Стандартами и правилами оценочной деятельности, установленными Саморегулируемой организацией Союз оценщиков "СИБИРЬ".

При проведении оценки использовалась информация, предоставленная Заказчиком, а также информация, полученная из специализированных обзоров, периодических изданий и источников сети Интернет.

На основании информации, представленной и проанализированной в приведенном ниже Отчете, мы пришли к заключению, что рыночная и ликвидационная стоимость Объектов оценки на дату оценки 30.07.2018 г. с учетом ограничительных условий и сделанных допущений, составляют:

№ п/п	Наименование невостребованных ТМЦ	Единица измерения	Инд.№/номенкл. №	Кол-во	Рыночная стоим., руб.	Ликвидационная стоим., руб.
1	Заготовка лист 16x820x1230мм ст 3 (126кг)	кг	00-00035082	6	449,27	282,64
2	Калибр М 10x0,75 не пр. 711	шт	00-00036137	1	739,43	465,18
3	Калибр М 10x0,75 пр. 711	шт	00-00034740	1	739,43	465,18
4	Калибр М 10x1,25 пр. 711	шт	00-00034741	1	616,42	387,79
5	Калибр М 18x0,5 не пр. 711	шт	00-00031290	1	1 128,76	710,10
6	Калибр М10x1,25 не пр. 711	шт	00-00029892	1	616,42	387,79
7	Калибр М12x1,5 не пр. 711	шт	00-00029963	1	681,31	428,61
8	Калибр М12x1,5 пр. 711	шт	00-00029806	1	681,31	428,61
9	Калибр М14x2 не пр. 711	шт	00-00030106	1	2 162,90	1 360,68
10	Калибр М14x2 пр. 711	шт	00-00032419	1	2 162,90	1 360,68
11	Калибр М16x1,5 не пр. 711	шт	00-00029893	1	843,53	530,67
12	Калибр М16x1,5 пр. 711	шт	00-00029807	1	843,53	530,67
13	Калибр М18x0,5 пр. 711	шт	00-00032543	1	1 128,76	710,10
14	Калибр М22x1,5 не пр. 711	шт	00-00029971	1	1 151,74	724,56
15	Калибр М22x1,5 пр. 711	шт	00-00029911	1	1 151,74	724,56
16	Калибр М30x3,0 не пр. 711	шт	00-00029808	1	1 557,28	979,69
17	Калибр М30x3,0 пр. 711	шт	00-00031251	1	1 557,28	979,69
18	Калибр М39x3,0 не пр. 711	шт	00-00029993	1	2 092,60	1 316,46
19	Калибр М39x3,0 пр. 711	шт	00-00030152	1	2 092,60	1 316,46
20	Калибр М45x4,0 не пр. 711	шт	00-00032461	1	2 546,81	1 602,20
21	Калибр М45x4,0 пр. 711	шт	00-00031284	1	2 546,81	1 602,20
22	Калибр М48x1,0 не пр. 711	шт	00-00031073	1	3 325,45	2 092,04
23	Калибр М48x1,0 пр. 711	шт	00-00029995	1	3 325,45	2 092,04
24	Калибр М48x4,0 не пр. 711	шт	00-00031072	1	2 806,36	1 765,48
25	Калибр М48x4,0 пр. 711	шт	00-00031074	1	2 806,36	1 765,48
26	Калибр М52x5,0 пр. 711	шт	00-00029913	1	2 968,58	1 867,53
27	Калибр М52x1,0 не пр. 711	шт	00-00034742	1	2 968,58	1 867,53
28	Калибр М52x1,0 пр. 711	шт	00-00031283	1	2 968,58	1 867,53
29	Калибр М52x5,0 не пр. 711	шт	00-00029964	1	2 968,58	1 867,53
30	Калибр М56x3,0 не пр. 711	шт	00-00029994	1	3 065,90	1 928,76
31	Калибр М56x3,0 пр. 711	шт	00-00029997	1	3 065,90	1 928,76

№ п/п	Наименование невостребованных ТМЦ	Единица измерения	Инв.№ /номенкл. №	Кол-во	Рыночная стоим., руб.	Ликвидационная стоим., руб.
32	Калибр М62х2,0 не пр. 711	шт	00-00030155	1	3 260,57	2 051,23
33	Калибр М62х2,0 пр. 711	шт	00-00032542	1	3 260,57	2 051,23
34	Калибр М64х2,0 не пр. 711	шт	00-00031252	1	3 260,57	2 051,23
35	Калибр М64х2,0 пр. 711	шт	00-00031070	1	3 260,57	2 051,23
36	Калибр М64х4,0 пр. 711	шт	00-00029979	1	3 260,57	2 051,23
37	Калибр М70х1,5 не пр. 711	шт	00-00030107	1	3 470,10	2 183,04
38	Калибр М70х1,5 пр. 711	шт	00-00030153	1	3 470,10	2 183,04
39	Калибр М70х2,0 не пр. 711	шт	00-00029912	1	3 470,10	2 183,04
40	Калибр М70х2,0 пр. 711	шт	00-00031253	1	3 470,10	2 183,04
41	Калибр М72х6,0 не пр. 711	шт	00-00032460	1	3 470,10	2 183,04
42	Калибр М72х6,0 пр. 711	шт	00-00031319	1	3 470,10	2 183,04
43	Калибр М76х1,5 не пр. 711	шт	00-00031291	1	3 601,23	2 265,53
44	Калибр М76х1,5 пр. 711	шт	00-00029970	1	3 601,23	2 265,53
45	Калибр М80х6,0 пр. 711	шт	00-00030154	1	3 779,67	2 377,79
46	Калибр М80х1,5 не пр. 711	шт	00-00031270	1	3 779,67	2 377,79
47	Калибр М80х1,5 пр. 711	шт	00-00029996	1	3 779,67	2 377,79
48	Калибр М80х6,0 не пр. 711	шт	00-00031229	1	3 779,67	2 377,79
49	Калибр М90х3,0 пр. 711	шт	00-00031282	1	4 331,19	2 724,75
50	Калибр М90х6,0 не пр. 711	шт	00-00031489	1	4 331,19	2 724,75
51	Калибр М90х6,0 пр. 711	шт	00-00029894	1	4 331,19	2 724,75
52	Калибр М90х3,0 не пр. 711	шт	00-00031071	1	4 331,19	2 724,75
53	Калибр резьбовой проходной М6	шт	00-00029895	9	5 474,77	3 444,18
54	Круг 140 мм ГОСТ 5949-75 ст 20х13	т	00-00016059	0,116	14 300,43	8 996,40
55	Круг 26 мм ст 12Х18Н10Т	т	00-00038472	0,299	58 596,48	36 863,05
56	Круг г/к ст08Х18Н10Т ф 90мм	т	00-00032535	1,534	221 308,49	139 225,17
57	Круг г/к ст20 ф30мм	т	00-00032230	0,102	2 782,33	1 750,36
58	Круг г/к ст3 ф110мм	т	00-00032732	0,302	8 237,88	5 182,45
59	Круг г/к ст3 ф200мм	т	00-00032616	0,916	22 765,39	14 321,71
60	Круг г/к ст3 ф36мм	кг	00-00031860	1708	46 590,37	29 310,00
61	Круг г/к ст3 ф40мм	т	00-00032231	1,37	34 048,67	21 420,02
62	Круг кор.ст. 12Х18Н10Т = D18мм	кг	00-00031179	23,7	4 627,03	2 910,87
63	Круг кор.ст. Х13С5В10-В/Л (ЦИ787-В/Л) ф95 мм ТУ 14-1-1589-76	кг	00-00031080	81	158 123,33	99 475,39
64	Круг Пикель ПП2 ф22мм	кг	00-00031180	5,5	14 126,91	8 887,24
65	Круг ф105 ст 40Х	т	00-00038308	0,091	4 140,51	2 604,80
66	Круг ф110 ст 08Х18Н10Т	т	00-00038474	0,037	9 008,59	5 667,31
67	Круг ф115 ст 45	т	00-00030030	0,157	6 711,54	4 222,23
68	Круг ф200 ст 08Х18Н10Т	т	00-00038473	0,023	6 295,55	3 960,53
69	Круг ф50 ст 12Х18Н10Т	т	00-00030043	0,065	16 064,54	10 106,20
70	Круг ф50 ст 45	т	00-00038335	0,04	1 704,05	1 072,02
71	Круг ф55 ст 40Х	т	00-00030001	0,024	1 092,01	686,99
72	Круг ф85 ГОСТ 5945-75 ст 06ХН28МДТ	т	00-00038385	0,147	146 956,05	92 450,05
73	Круг ф95 ст 20Х13	т	00-00038384	0,026	3 103,80	1 952,60
74	Лист 10мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	00-00033382	0,064	10 344,52	6 507,74
75	Лист 10мм ст45 1050*2300	т	00-00034558	0,199	9 650,97	6 071,43
76	Лист 2*1250*2500 ГОСТ 5582-75 ст 12Х18Н10Т	т	00-00038383	0,151	27 481,93	17 288,88
77	Лист 30мм ГОСТ 7350-77 ст 12Х18Н10Т	т	00-00015860	0,163	25 120,17	15 803,10
78	Лист 4*1000*4000 ГОСТ 7350-77 ст 12Х18Н10Т	т	00-00030000	1,713	301 625,38	189 752,52
79	Лист 4мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	00-00033188	0,212	34 305,26	21 581,44
80	Лист 6мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	00-00033226	0,017	2 750,89	1 730,59
81	Лист г/к 12х1500х3000мм ст20	кг	00-00036522	112,26	5 404,84	3 400,19
82	Лист ст20 16мм	т	00-00032139	4,701	131 082,23	82 463,83
83	Лист ст20 18мм	т	00-00033809	1,285	35 830,82	22 541,17
84	Лист ст20 20мм	т	00-00033887	1,53	42 662,37	26 838,90
85	Лист ст20 25мм	т	00-00032478	2,196	61 233,05	38 521,71
86	Лист ст20К 12мм	т	00-00015901	2,844	79 308,38	49 892,90
87	Лист ст3 100мм	т	00-00015835	3	78 196,17	49 193,21
88	Лист ст3 12мм	т	00-00015756	0,49	12 475,02	7 848,03
89	Лист ст3 25мм	т	00-00015844	1,226	31 213,00	19 636,10
90	Лист ст3 40мм	т	00-00032618	2,711	70 663,27	44 454,26
91	Труба 133 х 6 ГОСТ 9940-81 ст 08Х18Н10Т	т	00-00029984	0,062	10 496,64	6 603,44
92	Труба 25х4 ГОСТ 9941-81 ст. 12х18Н10Т	т	00-00015774	0,166	92 949,78	58 474,71
93	Труба 28х4 ГОСТ 9941-81 ст. 12х18Н10Т	т	00-00029110	0,042	17 648,85	11 102,89
94	Труба 32х3,5 12Х18Н10Т ГОСТ 9941-81	м	00-00032314	6,24	7 200,08	4 529,57

№ п/п	Наименование невостребованных ТМЦ	Единица измерения	Инв.№ /номенкл. №	Кол-во	Рыночная стоим., руб.	Ликвидационная стоим., руб.
95	Труба 48x8 ГОСТ 9941-81 ст. 12x18П10Г	т	00-00015801	0,261	119 328,53	75 069,58
96	Труба 57x4 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X18П10Г	т	00-00032495	0,075	53 553,73	33 690,65
97	Труба кор.ст. 12X18П10Г = D42мм х 5мм ГОСТ 9941-81	кг	00-00030965	17	6 295,97	3 960,79
98	Труба ф108x5 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X18П10Г	т	00-00038309	0,106	83 148,00	52 308,41
99	Труба ф159x6 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X18П10Г	т	00-00038448	0,298	233 227,49	146 723,41
100	Труба ф57x3 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X18П10Г	т	00-00034593	0,1	93 086,62	58 560,80
101	Труба ф89x5 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X18П10Г	т	00-00029607	0,15	117 444,46	73 884,31
102	Фланец плоский приварной 15-2,5 1-85 ГОСТ 34-10-425-90 ст. 08x18П10Г	шт	00-00032566	2	6 766,53	4 256,82
103	Фланец стальной Ду65 Ру16 ГОСТ 12820-80	шт	00-00037649	8	1 864,34	1 172,86
104	Фланец стальной приварной, плоский Ду40мм	шт	00-00033320	12	4 698,17	2 955,62
105	Фланец стальной приварной, плоский Ду80мм	шт	00-00032497	4	2 320,13	1 459,60
106	Шестигранник 17 мм ст 12X18П10Г	т	00-00038367	0,251	71 263,52	44 831,88
107	Шестигранник 24 мм ст 12X18П10Г ГОСТ 5949-75	т	00-00019407	0,251	72 206,38	45 425,03
108	Шнур резиновый 2-4С 10x10 мм ГОСТ 6467-79	кг	00-00032888	18,5	4 037,10	2 539,74
109	Шнур резиновый 2-4С 10x12 мм	кг	00-00032858	42,2	8 642,25	5 436,84
110	Шнур резиновый 2-4С 12x12 мм	кг	00-00037655	25	5 119,82	3 220,88
111	Шнур резиновый 2-4С 12x14 мм	кг	00-00032859	25	5 119,82	3 220,88
112	Шнур резиновый вакуумный 12x12 мм (квадратный) ГОСТ 6467-80/ТУ38-105.108-78	кг	00-00032880	14,6	3 421,56	2 152,51
113	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-1М 20,0x20,0	кг	00-00033726	26,4	5 046,04	3 174,46
114	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 12,0x30,0	кг	00-00033709	51,3	8 571,48	5 392,32
115	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 16,0x20,0	кг	00-00033890	39,4	6 186,21	3 891,75
116	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 16,0x30,0	кг	00-00032890	46	8 382,46	5 273,41
117	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 2-4С 10,0x16,0	кг	00-00032632	10	1 858,72	1 169,32
118	Шнур резиновый шприцованный 5-129Р 10мм ТУ38.105.1165-90	кг	00-00032790	15	25 564,96	16 082,92
119	Отвод П90 гр 108x6 ст 20 ГОСТ 17375-01	шт.	00-00032720	1	301,87	189,91
120	Тройник равнопроходный 108x6мм Ст.20 ГОСТ 17376-2001	шт.	00-00035695	1	2 222,32	1 398,06
121	Тройник равнопроходный 1-21,3x3,2мм Ст.20 ГОСТ 17376-2001	шт.	00-00039381	1	1 212,17	762,58
122	Отвод 90* д.108x4мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	00-00035705	1	343,45	216,06
123	Отвод 90* д.89x5мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	00-00034874	1	323,25	203,35
124	Отвод 90* д.32x3,2мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	00-00034894	13	1 772,80	1 115,27
125	Отвод 90* 1-21,3x3,2мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	00-00035205	5	681,85	428,95
126	Отвод 90-57x4 20 17375	шт.	00-00034987	3	333,35	209,71
127	Переход д.273x10-159x8мм Ст.20 ГОСТ 17378-2001	шт.	00-00034882	1	2 757,70	1 734,87
128	Фланец 1-20-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	00-00034883	3	757,61	476,61
129	Фланец 1-65-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	00-00035928	6	2 666,78	1 677,67
130	Фланец 1-400-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	00-00034852	6	39 274,43	24 707,55
131	Фланец 1-200-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	00-00034864	18	32 546,87	20 475,23
132	Отвод стальной к/з D159x4,5-5 ГОСТ 17375 ст 20	шт.	00-00037656	2	933,56	587,30
133	Бирка кабельная У-136 треугольник (62x55) (100шт/уп) 1/60	УПК	00-00032328	3,07	205,63	129,36

№ п/п	Наименование невостребованных ТМЦ	Единица измерения	Инв.№ /номенкл. №	Кол-во	Рыночная стоим., руб.	Ликвидационная стоим., руб.
134	Провод МГТФЭ 3х0,14	м.	00-00039010	60	4 212,30	2 649,96
135	Шнур 5p-129 d10 ТУ 381051165-90	кг.	00-00032595	30	27 670,17	17 407,30
136	Шнур вакуумный 10 ТУ 38105 108-76	кг.	00-00032479	48,2	9 011,25	5 668,98
137	Вилка кабельная ПИК 4*25-В 25А/380В	шт.	00-00022146	2	1 102,35	693,49
138	Вилка кабельная ПИК 4*60-В 60А/380В	шт.	00-00022329	2	1 671,90	1 051,79
139	Евровилка 16 А	шт.	00-00031277	4	136,90	86,12
140	Кабель-канал 40х16 ЭЛЕКОР (дл 2м)	шт.	00-00034316	13	651,87	410,09
141	Стартер LS 111M 4-65W 220V	шт.	00-00031192	415	1 316,15	827,99
142	Стяжки кабельные 4,0*200 бел. (100шт) КСС	упак	00-00022491	1	63,12	39,71
143	Грос 3мм DIN 3055	м.	00-00022567	160	1 357,63	854,09
144	Лампа накал Б 60Вт E27	шт	00-00031360	1000	5 181,69	3 259,80
			ИТОГО:		3 094 095,51	1 946 495,49

Для определения рыночной стоимости Объектов оценки в рамках настоящего Отчета использован затратный подход. На основании проведенных исследований и произведенных расчетов, оценщики ООО «Институт независимой оценки» пришли к заключению:

По состоянию на 30 июля 2018 г. совокупная рыночная стоимость Объектов Оценки составляет 3 094 095,51 руб. (без НДС), совокупная ликвидационная стоимость Объектов Оценки составляет 1 946 495,49 руб. (без НДС).

Обращаем Ваше внимание, что это письмо не является отчетом об оценке, а только предваряет последний. Отдельные части прилагаемого отчета об оценке не могут использоваться отдельно, а только в связи с полным текстом отчета, принимая во внимание все содержащиеся в нем допущения и ограничения.

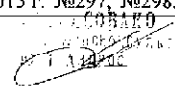
Генеральный директор
ООО «Институт независимой оценки»

Либровская Ольга Викторовна

Оглавление

1. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ, ФАКТЫ И ВЫВОДЫ	7
1.1 Задание на оценку	7
1.2 Сведения о Заказчике, Исполнителе и Оценщиках	16
1.3 Сведения об отчете, Объектах оценки, итоговой величине рыночной стоимости.....	17
1.4 Применяемые стандарты оценочной деятельности	23
1.5 Определения основных терминов, используемых в отчете	24
1.6 Содержание права собственности	25
1.7 Основные допущения и ограничивающие условия	25
1.8 Общая характеристика информации, использованной при проведении оценки.....	27
2. ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ	29
3. АНАЛИЗ ОКРУЖЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ	33
3.1 Анализ рынка машин и оборудования с производственным стажем	33
3.2 Социально-экономическое развитие России.....	34
4. АНАЛИЗ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	37
5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ	38
5.1 Описание подходов к оценке	38
5.2 Анализ возможности применения подходов к оценке.....	39
5.3 Определение рыночной стоимости Объектов оценки затратным подходом	40
5.4 Согласование результатов, полученных на основе используемых подходов.....	50
6. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЛИКВИДАЦИОННОЙ СТОИМОСТИ	53
7. ЗАЯВЛЕНИЕ (СЕРТИФИКАТ) О СООТВЕТСТВИИ. ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СТОИМОСТИ	60
8. ПРИЛОЖЕНИЕ 1 64	
8.1 Список литературы	64
8.2 Перечень документов, использованных Оценщиками, и устанавливающих количественные и качественные характеристики Объекта оценки.....	65
8.3 Документы Оценщиков	65

№ п/п	Наименования обязательного реквизита Задания на оценку	Информация
		уполномоченного представителя Заказчика с указанием даты ее представления.
15	Допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка	<ul style="list-style-type: none"> • Результаты оценки представить в Российских рублях с учетом необходимого округления. • В отчете должны быть приложены копии документов на Объект. • Задание на оценку является неотъемлемой частью Договора на проведение оценки. • Для определения рыночной стоимости Объекта Исполнитель опирается как на информацию, предоставленную Заказчиком, так и на информацию, полученную самостоятельно в результате проведения оценки. • Оценщик самостоятельно определяет необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональными компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки). • Любые дополнения, изменения и приложения к заданию действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Заказчика и Исполнителя. • Оценка проводится без учета обременений оцениваемых объектов в случае их наличия. • Оценщик, использует при проведении оценки объекта документы, полученные от Заказчика, и допускает, что с даты оценки до даты, указанной в документах, каких-либо существенных количественных и качественных изменений характеристик объекта оценки не произошло. • У Оценщика отсутствует документально подтвержденная информация об имущественных правах третьих лиц в отношении оцениваемого объекта недвижимости, ограничений (обременений), а также информация об экологическом загрязнении оцениваемого объекта. Таким образом, оценка проводится исходя из предположения об отсутствии таких прав, ограничений (обременений) и загрязнений. • Объем работ по анализу рынка ограничен открытыми данными, представленными в сети Интернет. Необходимости в специализированном исследовании перед Оценщиком не ставится. • Указанные допущения и ограничения являются базовыми. Более подробные допущения и ограничения Оценщик указывает в Отчете об оценке. • Итоговая величина стоимости объекта оценки, может быть признана рекомендуемой для целей совершения сделки с объектами оценки, если с даты составления отчета об оценке до даты совершения сделки с объектом оценки или даты представления публичной оферты прошло не более 6 месяцев.
18	Применяемые стандарты оценочной деятельности	Отчет об оценке должен быть составлен в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998 г. (с последними изменениями), Федеральных стандартов оценки ФСО №1, №2, №3, утвержденных Приказами Минэкономразвития РФ от 20.05.2015 г. №297, №298, №299,



№ п/п	Наименования обязательного реквизита Задания на оценку	Информация
		ФСО № 10, утвержденного Приказом Минэкономразвития РФ от 01.06.2015 г. № 328, а также со Стандартами и правилами оценочной деятельности, установленными Саморегулируемой организацией Союз оценщиков «Сибирь»

Любые дополнения, изменения и предложения к настоящему Заданию на оценку действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

От ИСПОЛНИТЕЛЯ:
Генеральный директор



О.В. Либровская

От ЗАКАЗЧИКА:

Директор «Ленатомэнергоремонт» - филиала «Атомэнергоремонт»



В.П. Юсупов

СОГЛАСОВАНО
БЕЗ ПРИСЛУЖИТЕЛЬСТВА
11.11.2015

Приложение №1 к техническому заданию
УТВЕРЖДАЮ

Директор «Ленатомэнергоремонт»
филиал ПАО «Атомэнергоремонт»

В. И. Юсупов
2018г.



Перечень неостребованных МЦЗ

№ п/п	Наименование неостребованных МЦЗ	Единица измерения	инв.№ / номенкл. №	Кол-во	Первоначальная стоимость (балансовая стоимость)	Дата поставки на баланс
1	2	3	4	5	6,00	7
	Заготовка лист 16x820x1230мм ст 3 (126кг)	кг	00-00035082	6,000	359,82	14.12.2012
2	Калибр М 10x0,75 не пр. 7Н	шт	00-00036137	1,000	565,43	28.11.2011
3	Калибр М 10x0,75 пр. 7Н	шт	00-00034740	1,000	565,43	28.11.2011
4	Калибр М 10x1,25 пр. 7Н	шт	00-00034741	1,000	471,36	28.11.2011
5	Калибр М 18x0,5 не пр. 7Н	шт	00-00031290	1,000	863,14	28.11.2011
6	Калибр М10x1,25 не пр. 7Н	шт	00-00029892	1,000	471,36	28.11.2011
7	Калибр М12x1,5 не пр. 7Н	шт	00-00029963	1,000	520,98	28.11.2011
8	Калибр М12x1,5 пр. 7Н	шт	00-00029806	1,000	520,98	28.11.2011
9	Калибр М14x2 не пр. 7Н	шт	00-00030106	1,000	1 653,92	28.11.2011
10	Калибр М14x2 пр. 7Н	шт	00-00032419	1,000	1 653,92	28.11.2011
11	Калибр М16x1,5 не пр. 7Н	шт	00-00029893	1,000	645,03	28.11.2011
12	Калибр М16x1,5 пр. 7Н	шт	00-00029807	1,000	645,03	28.11.2011
13	Калибр М18x0,5 пр. 7Н	шт	00-00032543	1,000	863,14	28.11.2011
14	Калибр М22x1,5 не пр. 7Н	шт	00-00029971	1,000	880,71	28.11.2011
15	Калибр М22x1,5 пр. 7Н	шт	00-00029911	1,000	880,71	28.11.2011
16	Калибр М30x3,0 не пр. 7Н	шт	00-00029808	1,000	1 190,82	28.11.2011
17	Калибр М30x3,0 пр. 7Н	шт	00-00031251	1,000	1 190,82	28.11.2011
18	Калибр М39x3,0 не пр. 7Н	шт	00-00029993	1,000	1 600,17	28.11.2011
19	Калибр М39x3,0 пр. 7Н	шт	00-00030152	1,000	1 600,17	28.11.2011

Итого: 19 шт
11 600,17

20	Калибр М45х4,0 не пр. 7Н	шт	00-00032461	1,000	1 947,49	28.11.2011
21	Калибр М45х4,0 пр. 7Н	шт	00-00031284	1,000	1 947,49	28.11.2011
22	Калибр М48х1,0 не 7Н	шт	00-00031073	1,000	2 542,90	28.11.2011
23	Калибр М48х1,0 пр. 7Н	шт	00-00029995	1,000	2 542,90	28.11.2011
24	Калибр М48х4,0 не пр. 7Н	шт	00-00031072	1,000	2 145,96	28.11.2011
25	Калибр М48х4,0 пр. 7Н	шт	00-00031074	1,000	2 145,96	28.11.2011
26	Калибр М52х5,0 пр. 7Н	шт	00-00029913	1,000	2 270,01	28.11.2011
27	Калибр М52х1,0 не 7Н	шт	00-00034742	1,000	2 270,01	28.11.2011
28	Калибр М52х1,0 пр. 7Н	шт	00-00031283	1,000	2 270,01	28.11.2011
29	Калибр М52х5,0 не 7Н	шт	00-00029964	1,000	2 270,01	28.11.2011
30	Калибр М56х3,0 не пр. 7Н	шт	00-00029994	1,000	2 344,43	28.11.2011
31	Калибр М56х3,0 пр. 7Н	шт	00-00029997	1,000	2 344,43	28.11.2011
32	Калибр М62х2,0 не 7Н	шт	00-00030155	1,000	2 493,29	28.11.2011
33	Калибр М62х2,0 пр. 7Н	шт	00-00032542	1,000	2 493,29	28.11.2011
34	Калибр М64х2,0 не пр. 7Н	шт	00-00031252	1,000	2 493,29	28.11.2011
35	Калибр М64х2,0 пр. 7Н	шт	00-00031070	1,000	2 493,29	28.11.2011
36	Калибр М64х4,0 пр. 7Н	шт	00-00029979	1,000	2 493,29	28.11.2011
37	Калибр М70х1,5 не пр. 7Н	шт	00-00030107	1,000	2 653,51	28.11.2011
38	Калибр М70х1,5 пр. 7Н	шт	00-00030153	1,000	2 653,51	28.11.2011
39	Калибр М70х2,0 не пр. 7Н	шт	00-00029912	1,000	2 653,51	28.11.2011
40	Калибр М70х2,0 пр. 7Н	шт	00-00031253	1,000	2 653,51	28.11.2011
41	Калибр М72х6,0 не пр. 7Н	шт	00-00032460	1,000	2 653,51	28.11.2011
42	Калибр М72х6,0 пр. 7Н	шт	00-00031319	1,000	2 653,51	28.11.2011
43	Калибр М76х1,5 не пр. 7Н	шт	00-00031291	1,000	2 753,78	28.11.2011
44	Калибр М76х1,5 пр. 7Н	шт	00-00029970	1,000	2 753,78	28.11.2011
45	Калибр М80х6,0 пр. 7Н	шт	00-00030154	1,000	2 890,23	28.11.2011
46	Калибр М80х1,5 не 7Н	шт	00-00031270	1,000	2 890,23	28.11.2011
47	Калибр М80х1,5 пр. 7Н	шт	00-00029996	1,000	2 890,23	28.11.2011
48	Калибр М80х6,0 не 7Н	шт	00-00031229	1,000	2 890,23	28.11.2011
49	Калибр М90х3,0 пр. 7Н	шт	00-00031282	1,000	3 311,97	28.11.2011
50	Калибр М90х6,0 не 7Н	шт	00-00031489	1,000	3 311,97	28.11.2011
51	Калибр М90х6,0 пр. 7Н	шт	00-00029894	1,000	3 311,97	28.11.2011
52	Калибр М90х3,0 не пр. 7Н	шт	00-00031071	1,000	3 311,97	28.11.2011
53	Калибр резьбовой проходной М6	шт	00-00029895	9,000	4 186,44	28.11.2011
54	Круг 140 мм ГОСТ 5949-75 ст 20х13	т	00-00016059	0,116	11 795,69	05.07.2013

ИЗДАНИЕ
С 2013 ГОДА
С 2013 ГОДА

55	Круг 26 мм ст 12Х18Н10Т	т	00-00038472	0,299	46 929,71	28.09.2012
56	Круг г/к ст08Х18Н10Т ф 90мм	т	00-00032535	1,534	182 546,00	18.07.2013
57	Круг г/к ст20 ф30мм	т	00-00032230	0,102	2 295,00	04.09.2013
58	Круг г/к ст3 ф110мм	т	00-00032732	0,302	6 795,00	05.07.2013
59	Круг г/к ст3 ф200мм	т	00-00032616	0,916	18 778,00	05.07.2013
60	Круг г/к ст3 ф36мм	кг	00-00031860	1708,000	38 430,00	04.09.2013
61	Круг г/к ст3 ф40мм	т	00-00032231	1,370	28 085,00	04.09.2013
62	Круг кор.ст. 12Х18Н10Т = D18мм	кг	00-00031179	23,700	3 816,60	22.03.2013
63	Круг кор.ст. ХН35В1Ю-ВД (ОИ787-ВД) ф95 мм ТУ 14-1-1589-76	кг	00-00031080	81,000	130 427,81	09.04.2013
64	Круг Никель НП2 ф22мм	кг	00-00031180	5,500	11 652,56	22.03.2013
65	Круг ф105 ст 40Х	т	00-00038308	0,091	3 316,12	21.09.2012
66	Круг ф110 ст 08Х18Н10Т	т	00-00038474	0,037	7 214,95	21.09.2012
67	Круг ф115 ст 45	т	00-00030030	0,157	5 375,25	21.09.2012
68	Круг ф200 ст 08Х18Н10Т	т	00-00038473	0,023	5 042,08	21.09.2012
69	Круг ф50 ст 12Х18Н10Т	т	00-00030043	0,065	12 866,03	21.09.2012
70	Круг ф50 ст 45	т	00-00038335	0,040	1 364,77	21.09.2012
71	Круг ф55 ст 40Х	т	00-00030001	0,024	874,59	21.09.2012
72	Круг ф85 ГОСТ 5945-75 ст 06ХН28МДГ	т	00-00038385	0,147	117 696,57	01.10.2012
73	Круг ф95 ст 20Х13	т	00-00038384	0,026	2 485,82	21.09.2012
74	Лист 10мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	00-00033382	0,064	8 532,66	05.03.2013
75	Лист 10мм ст45 1050*2300	т	00-00034558	0,199	7 729,43	31.07.2012
76	Лист 2*1250*2500 ГОСТ 5582-75 ст 12Х18Н10Т	т	00-00038383	0,151	22 010,18	11.09.2012
77	Лист 30мм ГОСТ 7350-77 ст 12Х18Н10Т	т	00-00015860	0,163	20 720,34	05.06.2013
78	Лист 4*1000*4000 ГОСТ 7350-77 ст 12Х18Н10Т	т	00-00030000	1,713	241 570,67	28.09.2012
79	Лист 4мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	00-00033188	0,212	28 296,65	05.03.2013
80	Лист 6мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	00-00033226	0,017	2 269,07	05.03.2013
81	Лист г/к 12x1500x3000мм ст20	кг	00-00036522	112,260	4 328,72	14.12.2012
82	Лист ст20 16мм	т	00-00032139	4,701	108 123,00	04.09.2013
83	Лист ст20 18мм	т	00-00033809	1,285	29 555,00	04.09.2013
84	Лист ст20 20мм	т	00-00033887	1,530	35 190,00	18.07.2013
85	Лист ст20 25мм	т	00-00032478	2,196	50 508,00	18.07.2013

Итого: 85 шт
 00-00033887
 00-00033887

86	Лист ст20К 12мм	т	00-00015901	2,844	65 417,41	07.08.2013
87	Лист ст3 100мм	т	00-00015835	3,000	64 500,00	07.08.2013
88	Лист ст3 12мм	т	00-00015756	0,490	10 290,00	07.08.2013
89	Лист ст3 25мм	т	00-00015844	1,226	25 746,00	07.08.2013
90	Лист ст3 40мм	т	00-00032618	2,711	58 286,50	18.07.2013
91	Труба 133 х 6 ГОСТ 9940-81 ст 08Х18Н10Т	т	00-00029984	0,062	8 406,72	11.10.2012
92	Труба 25х4 ГОСТ 9941-81 ст. 12х18Н10Т	т	00-00015774	0,166	76 669,50	05.06.2013
93	Труба 28х4 ГОСТ 9941-81 ст. 12х18Н10Т	т	00-00029110	0,042	14 557,63	14.08.2013
94	Труба 32х3,5 12Х18Н10ТГОСТ 9941-81	м	00-00032314	6,240	5 938,98	23.08.2013
95	Труба 48х8 ГОСТ 9941-81 ст. 12х18Н10Т	т	00-00015801	0,261	98 427,97	05.06.2013
96	Труба 57х4 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08Х18Н10Т	т	00-00032495	0,075	44 173,72	15.10.2013
97	Труба кор.ст. 12Х18Н10Т = D42мм х s5мм ГОСТ 9941-81	кг	00-00030965	17,000	5 193,22	22.03.2013
98	Труба ф108х5 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08Х18Н10Т	т	00-00038309	0,106	66 592,93	01.10.2012
99	Труба ф159х6 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08Х18Н10Т	т	00-00038448	0,298	186 791,05	01.10.2012
100	Труба ф57х3 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08Х18Н10Т	т	00-00034593	0,100	74 552,74	01.10.2012
101	Труба ф89х5 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08Х18Н10Т	т	00-00029607	0,150	94 060,84	21.09.2012
102	Фланец плоский приварной 15-2,5 1-85 ОСТ 34-10-425-90 ст. 08х18Н10Т	шт	00-00032566	2,000	5 581,36	03.12.2013
103	Фланец стальной Ду65 Ру16 ГОСТ 12820-80	шт	00-00037649	8,000	1 638,64	13.08.2014
104	Фланец стальной приварной, плоский Ду40мм	шт	00-00033320	12,000	3 875,28	22.11.2013
105	Фланец стальной приварной, плоский Ду80мм	шт	00-00032497	4,000	1 913,76	22.11.2013
106	Шестигранник 17 мм ст 12Х18Н10Т	т	00-00038367	0,251	58 781,62	05.06.2013

107	Шестигранник 24 мм ст 12Х18Н10Т ГОСТ 5949-75	т	00-00019407	0,251	59 559,33	05.06.2013
108	Шнур резиновый 2-4С 10х10 мм ГОСТ6467-79	кг	00-00032888	18,500	3 330,00	23.08.2013
109	Шнур резиновый 2-4С 10х12 мм	кг	00-00032858	42,200	7 596,00	04.04.2014
110	Шнур резиновый 2-4С 12х12 мм	кг	00-00037655	25,000	4 500,00	04.04.2014
111	Шнур резиновый 2-4С 12х14 мм	кг	00-00032859	25,000	4 500,00	04.04.2014
112	Шнур резиновый вакуумный 12х12 мм (квадратный) ГОСТ 6467-80/ТУ38-105.108-78	кг	00-00032880	14,600	3 387,20	18.05.2015
113	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-М 20,0х20,0	кг	00-00033726	26,400	4 162,22	15.07.2013
114	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 12,0х30,0	кг	00-00033709	51,300	7 070,17	15.07.2013
115	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 16,0х20,0	кг	00-00033890	39,400	5 102,69	15.07.2013
116	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 16,0х30,0	кг	00-00032890	46,000	6 914,26	15.07.2013
117	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 2-4С 10,0х16,0	кг	00-00032632	10,000	1 533,16	15.07.2013
118	Шнур резиновый шприцованный 5-129Р 10мм ТУ38.105.1165-90	кг	00-00032790	15,000	22 470,00	08.08.2014
119	Отвод П90 гр 108х6 ст 20 ГОСТ 17375-01	шт.	00-00032720	1	249,00	04.09.2013
120	Тройник равнопроходный 108х6мм Ст.20 ГОСТ 17376-2001	шт.	00-00035695	1	2 200,00	13.10.2015
121	Тройник равнопроходный 1-21,3х3,2мм Ст.20 ГОСТ 17376-2001	шт.	00-00039381	1	1 200,00	13.10.2015
122	Отвод 90* д.108х4мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	00-00035705	1	340,00	13.10.2015
123	Отвод 90* д.89х5мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	00-00034874	1	320,00	13.10.2015
124	Отвод 90* д.32х3,2мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	00-00034894	13	1 755,00	13.10.2015

И. С. Саввадо
 2015-10-13

125	Отвод 90* 1-21,3х3,2мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	00-00035205	5	675,00	13.10.2015
126	Отвод 90-57х4 20 17375	шт.	00-00034987	3	330,00	13.10.2015
127	Переход д.273х10- 159х8мм Ст.20 ГОСТ 17378-2001	шт.	00-00034882	1	2 730,00	13.10.2015
128	Фланец 1-20-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	00-00034883	3	750,00	13.10.2015
129	Фланец 1-65-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	00-00035928	6	2 640,00	13.10.2015
130	Фланец 1-400-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	00-00034852	6	38 880,00	13.10.2015
131	Фланец 1-200-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	00-00034864	18	32 220,00	13.10.2015
132	Отвод стальной к/з D159х4,5-5 ГОСТ .7375 ст 20	шт.	00-00037656	2	820,54	16.04.2014
133	Бирка кабельная У-136 треугольник (62х55) (100штуки) 1/60	УПК	00-00032328	3,070	203,56	14.05.2015
134	Провод МГТФЭ 3х0,14	м.	00-00039010	60,000	4 170,00	17.02.2015
135	Шнур Эр-129 d10 1У 38105 165-90	кг.	00-00032595	30,000	22 823,70	15.07.2013
136	Шнур вакуумный 10 ТУ 38105 108-76	кг.	00-00032479	48,200	7 432,92	15.07.2013
137	Вилка кабельная ШК 4*25-В 25А/380В	шт.	00-00022146	2,000	1 200,00	25.04.2016
138	Вилка кабельная ШК 4*60-В 60А/380В	шт.	00-00022329	2,000	1 820,00	25.04.2016
139	Евровилка 16 А	шт.	00-00031277	4,000	109,64	03.09.2012
140	Кабель-канал 40х16 ЭЛЕКОР (дл 2м)	шт.	00-00034316	13,000	522,08	03.09.2012
141	Стартер LS 111М 4-65W 220V	шт.	00-00051192	415,000	1 054,10	16.08.2012
142	Стежки кабельные 4,0*200 бел. (100шт) КСС	узел	00-00022491	1,000	62,49	02.09.2015
143	Трос 3мм DIN 3055	м.	00-00022567	160,000	1 344,00	02.09.2015
144	Лампа накалив 60Вт E27	шт.	00-00031360	1000,00 0	4150,00	03.09.2012
			ИТОГО:		2 535 219,05	

108130
108130
108130

1.2 СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ, ИСПОЛНИТЕЛЕ И ОЦЕНЩИКАХ

Сведения о Заказчике	
Основание для проведения работ	Договор №Р/08/2018-31-24/36 от 27.07.2018 г., заключенный между ООО «Институт независимой оценки» и АО «Атомэнергоремонт»
Заказчик	АО «Атомэнергоремонт»
Сведения о Заказчике	АО «Атомэнергоремонт» Юридический адрес: 115432, г. Москва, Проектируемый 4062-й проезд, д. 6, стр. 2, помещение 26 (4 этаж) «Ленатомэнергоремонт» - филиал АО «Атомэнергоремонт» Почтовый адрес: 188540, Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Мира, д. 1, а/я 43 ИНН 5029112443 КПП 472643001 ОГРН 1085029002079 ОКПО 65532877 ОКТМО 41754000 р/с 40702810492000002109 ГПБ (АО) Москва, к/с 30101810200000000823, БИК 044525823 ОКВЭД 35.11.3 т./ф (81369) 73038 E-mail: aerln-a-info@rosatom.ru
Сведения о Собственнике	
Сведения о Собственнике	«Ленатомэнергоремонт» - филиал АО «Атомэнергоремонт»
Сведения об Исполнителе	
Исполнитель	ООО «Институт независимой оценки»
Реквизиты Исполнителя	ООО «Институт независимой оценки» Юридический адрес: РФ, 199106, Санкт-Петербург, В.О., Кожевенная линия, д. 34 Почтовый адрес: РФ, 191119, Санкт-Петербург, ул. Марата, д. 92 ИНН 7801123624 КПП 780101001 р/с 40702810100000001342 в АО «Сити Инвест Банк» Санкт-Петербург к/с 30101810600000000702 БИК 044030702 ОГРН 1037800025834 Дата присвоения ОГРН 09.01.2003 г.
Генеральный директор	Либровская О.В.
Информация о страховании ответственности при осуществлении оценочной деятельности	Гражданская ответственность Исполнителя при осуществлении оценочной деятельности застрахована в САО «ВСК», страховой полис №17180В40W8289, период страхования с 01.10.2017 г. по 30.09.2018 г.
Сведения об оценщиках	
Оценщик (физическое лицо, работающее на основании трудового договора с Исполнителем, проводившее оценку)	Либровская Ольга Викторовна
Местонахождение Оценщика	г. Санкт-Петербург
Информация о членстве в саморегулируемой организации Оценщиков	Член Союз СРО «Сибирь» (местонахождение: 105062, Москва, пер. Фурманский, 9/12, оф. 506), включена в реестр оценщиков за регистрационным №1083 от 12.10.2012 г.
Данные, подтверждающие получение профессиональных	Диплом Санкт-Петербургского Государственного университета экономики и финансов по профессиональной переподготовке в

знаний в области оценочной деятельности	области оценочной деятельности по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса) №ПП 347398 от 28.06.2002 г. Свидетельство о повышении квалификации Государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования Санкт-Петербургского Государственного университета экономики и финансов по программе «Оценочная деятельность» №044 от 07.06.2005 г. Свидетельство о повышении квалификации Санкт-Петербургского Государственного университета по программе «Оценочная деятельность» от 30.04.2008 г.
Квалификационный аттестат	№ 010757-2 Дата получения 17.04.2018
Сведения о страховании гражданской ответственности Оценщика	САО "ВСК" Москва, ул. Островная, д.4 Начало 01.10.2017 Окончание 30.09.2018 сумма 3 000 000 руб. Номер договора и полиса 17180B40W828
Стаж работы в оценочной деятельности	С 2002 г.

1.3 СВЕДЕНИЯ ОБ ОТЧЕТЕ, ОБЪЕКТАХ ОЦЕНКИ, ИТОГОВОЙ ВЕЛИЧИНЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ

Данные об Отчете и Объектах оценки

Объекты оценки :

№ п/п	Наименование невостребованных ТМЦ	Единица измерения	Инв.№ /номенкл. №	Кол-во	Первоначальная стоимость (балансовая стоимость)	Дата постановки на баланс
1	Заготовка лист 16x820x1230мм ст 3 (126кг)	кг	00-00035082	6	359,82	14.12.2012
2	Калибр М 10x0,75 не пр. 7II	шт	00-00036137	1	565,43	28.11.2011
3	Калибр М 10x0,75 пр. 7II	шт	00-00034740	1	565,43	28.11.2011
4	Калибр М 10x1,25 пр. 7II	шт	00-00034741	1	471,36	28.11.2011
5	Калибр М 18x0,5 не пр. 7II	шт	00-00031290	1	863,14	28.11.2011
6	Калибр М10x1,25 не пр. 7II	шт	00-00029892	1	471,36	28.11.2011
7	Калибр М12x1,5 не пр. 7II	шт	00-00029963	1	520,98	28.11.2011
8	Калибр М12x1,5 пр. 7II	шт	00-00029806	1	520,98	28.11.2011
9	Калибр М14x2 не пр. 7II	шт	00-00030106	1	1 653,92	28.11.2011
10	Калибр М14x2 пр. 7II	шт	00-00032419	1	1 653,92	28.11.2011
11	Калибр М16x1,5 не пр. 7II	шт	00-00029893	1	645,03	28.11.2011
12	Калибр М16x1,5 пр. 7II	шт	00-00029807	1	645,03	28.11.2011
13	Калибр М18x0,5 пр. 7II	шт	00-00032543	1	863,14	28.11.2011
14	Калибр М22x1,5 не пр. 7II	шт	00-00029971	1	880,71	28.11.2011
15	Калибр М22x1,5 пр. 7II	шт	00-00029911	1	880,71	28.11.2011
16	Калибр М30x3,0 не пр. 7II	шт	00-00029808	1	1 190,82	28.11.2011
17	Калибр М30x3,0 пр. 7II	шт	00-00031251	1	1 190,82	28.11.2011
18	Калибр М39x3,0 не пр. 7II	шт	00-00029993	1	1 600,17	28.11.2011
19	Калибр М39x3,0 пр. 7II	шт	00-00030152	1	1 600,17	28.11.2011
20	Калибр М45x4,0 не пр. 7II	шт	00-00032461	1	1 947,49	28.11.2011
21	Калибр М45x4,0 пр. 7II	шт	00-00031284	1	1 947,49	28.11.2011
22	Калибр М48x1,0 не 7II	шт	00-00031073	1	2 542,90	28.11.2011
23	Калибр М48x1,0 пр 7II	шт	00-00029995	1	2 542,90	28.11.2011
24	Калибр М48x4,0 не пр 7II	шт	00-00031072	1	2 145,96	28.11.2011
25	Калибр М48x4,0 пр 7II	шт	00-00031074	1	2 145,96	28.11.2011
26	Калибр М52x5,0 пр 7II	шт	00-00029913	1	2 270,01	28.11.2011
27	Калибр М52x1,0 не 7II	шт	00-00034742	1	2 270,01	28.11.2011
28	Калибр М52x1,0 пр 7II	шт	00-00031283	1	2 270,01	28.11.2011
29	Калибр М52x5,0 не 7II	шт	00-00029964	1	2 270,01	28.11.2011
30	Калибр М56x3,0 не пр. 7II	шт	00-00029994	1	2 344,43	28.11.2011
31	Калибр М56x3,0 пр. 7II	шт	00-00029997	1	2 344,43	28.11.2011
32	Калибр М62x2,0 не 7II	шт	00-00030155	1	2 493,29	28.11.2011
33	Калибр М62x2,0 пр. 7II	шт	00-00032542	1	2 493,29	28.11.2011
34	Калибр М64x2,0 не пр. 7II	шт	00-00031252	1	2 493,29	28.11.2011
35	Калибр М64x2,0 пр. 7II	шт	00-00031070	1	2 493,29	28.11.2011
36	Калибр М64x4,0 пр. 7II	шт	00-00029979	1	2 493,29	28.11.2011
37	Калибр М70x1,5 не пр. 7II	шт	00-00030107	1	2 653,51	28.11.2011

№ п/п	Наименование невыбывших ТМЦ	Единица измерения	Инв.№ /номенк. №	Кол- во	Первоначальная стоимость (балансовая стоимость)	Дата постановки на баланс
38	Калибр М70х1,5 пр. 711	шт	00-00030153	1	2 653,51	28.11.2011
39	Калибр М70х2,0 не пр. 711	шт	00-00029912	1	2 653,51	28.11.2011
40	Калибр М70х2,0 пр. 711	шт	00-00031253	1	2 653,51	28.11.2011
41	Калибр М72х6,0 не пр. 711	шт	00-00032460	1	2 653,51	28.11.2011
42	Калибр М72х6,0 пр. 711	шт	00-00031319	1	2 653,51	28.11.2011
43	Калибр М76х1,5 не пр. 711	шт	00-00031291	1	2 753,78	28.11.2011
44	Калибр М76х1,5 пр. 711	шт	00-00029970	1	2 753,78	28.11.2011
45	Калибр М80х6,0 пр 711	шт	00-00030154	1	2 890,23	28.11.2011
46	Калибр М80х1,5 не 711	шт	00-00031270	1	2 890,23	28.11.2011
47	Калибр М80х1,5 пр 711	шт	00-00029996	1	2 890,23	28.11.2011
48	Калибр М80х6,0 не 711	шт	00-00031229	1	2 890,23	28.11.2011
49	Калибр М90х3,0 пр. 711	шт	00-00031282	1	3 311,97	28.11.2011
50	Калибр М90х6,0 не 711	шт	00-00031489	1	3 311,97	28.11.2011
51	Калибр М90х6,0 пр 711	шт	00-00029894	1	3 311,97	28.11.2011
52	Калибр М90х3,0 не пр. 711	шт	00-00031071	1	3 311,97	28.11.2011
53	Калибр резьбовой проходной М6	шт	00-00029895	9	4 186,44	28.11.2011
54	Круг 140 мм ГОСТ 5949-75 ст 20х13	т	00-00016059	0,116	11 795,69	05.07.2013
55	Круг 26 мм ст 12Х18Н10Г	т	00-00038472	0,299	46 929,71	28.09.2012
56	Круг г/к ст08Х18Н10Г ф 90мм	т	00-00032535	1,534	182 546,00	18.07.2013
57	Круг г/к ст20 ф30мм	т	00-00032230	0,102	2 295,00	04.09.2013
58	Круг г/к ст3 ф110мм	т	00-00032732	0,302	6 795,00	05.07.2013
59	Круг г/к ст3 ф200мм	т	00-00032616	0,916	18 778,00	05.07.2013
60	Круг г/к ст3 ф36мм	кг	00-00031860	1708	38 430,00	04.09.2013
61	Круг г/к ст3 ф40мм	т	00-00032231	1,37	28 085,00	04.09.2013
62	Круг кор.ст. 12Х18Н10Г = D18мм	кг	00-00031179	23,7	3 816,60	22.03.2013
63	Круг кор.ст. ХП35ВГЮ-В/Ц (СИ787-В/Ц) ф95 мм ТУ 14-1- 1589-76	кг	00-00031080	81	130 427,81	09.04.2013
64	Круг Инкель ПИ2 ф22мм	кг	00-00031180	5,5	11 652,56	22.03.2013
65	Круг ф105 ст 40Х	т	00-00038308	0,091	3 316,12	21.09.2012
66	Круг ф110 ст 08Х18Н10Г	т	00-00038474	0,037	7 214,95	21.09.2012
67	Круг ф115 ст 45	т	00-00030030	0,157	5 375,25	21.09.2012
68	Круг ф200 ст 08Х18Н10Г	т	00-00038473	0,023	5 042,08	21.09.2012
69	Круг ф50 ст 12Х18Н10Г	т	00-00030043	0,065	12 866,03	21.09.2012
70	Круг ф50 ст 45	т	00-00038335	0,04	1 364,77	21.09.2012
71	Круг ф55 ст 40Х	т	00-00030001	0,024	874,59	21.09.2012
72	Круг ф85 ГОСТ 5945-75 ст 06Х128М/Г	т	00-00038385	0,147	117 696,57	01.10.2012
73	Круг ф95 ст 20Х13	т	00-00038384	0,026	2 485,82	21.09.2012
74	Лист 10мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	00-00033382	0,064	8 532,66	05.03.2013
75	Лист 10мм ст45 1050*2300	т	00-00034558	0,199	7 729,43	31.07.2012
76	Лист 2*1250*2500 ГОСТ 5582-75 ст 12Х18Н10Г	т	00-00038383	0,151	22 010,18	11.09.2012
77	Лист 30мм ГОСТ 7350-77 ст 12Х18Н10Г	т	00-00015860	0,163	20 720,34	05.06.2013
78	Лист 4*1000*4000 ГОСТ 7350-77 ст 12Х18Н10Г	т	00-00030000	1,713	241 570,67	28.09.2012
79	Лист 4мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	00-00033188	0,212	28 296,65	05.03.2013
80	Лист 6мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	00-00033226	0,017	2 269,07	05.03.2013
81	Лист г/к 12х1500х3000мм ст20	кг	00-00036522	112,26	4 328,72	14.12.2012
82	Лист ст20 16мм	т	00-00032139	4,701	108 123,00	04.09.2013
83	Лист ст20 18мм	т	00-00033809	1,285	29 555,00	04.09.2013
84	Лист ст20 20мм	т	00-00033887	1,53	35 190,00	18.07.2013
85	Лист ст20 25мм	т	00-00032478	2,196	50 508,00	18.07.2013
86	Лист ст20К 12мм	т	00-00015901	2,844	65 417,41	07.08.2013
87	Лист ст3 100мм	т	00-00015835	3	64 500,00	07.08.2013
88	Лист ст3 12мм	т	00-00015756	0,49	10 290,00	07.08.2013
89	Лист ст3 25мм	т	00-00015844	1,226	25 746,00	07.08.2013
90	Лист ст3 40мм	т	00-00032618	2,711	58 286,50	18.07.2013
91	Труба 133 х 6 ГОСТ 9940-81 ст 08Х18Н10Г	т	00-00029984	0,062	8 406,72	11.10.2012
92	Труба 25х4 ГОСТ 9941-81 ст.	т	00-00015774	0,166	76 669,50	05.06.2013

№ п/п	Наименование невостробанных ТМЦ	Единица измерения	Инв.№ /номенкл. №	Кол-во	Первоначальная стоимость (балансовая стоимость)	Дата постановки на баланс
	12x181110Г					
93	Труба 28x4 ГОСТ 9941-81 ст. 12x181110Г	т	00-00029110	0,042	14 557,63	14.08.2013
94	Труба 32x3,5 12X181110Г ГОСТ 9941-81	м	00-00032314	6,24	5 938,98	23.08.2013
95	Труба 48x8 ГОСТ 9941-81 ст. 12x181110Г	т	00-00015801	0,261	98 427,97	05.06.2013
96	Труба 57x4 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X181110Г	т	00-00032495	0,075	44 173,72	15.10.2013
97	Труба кор.ст. 12X181110Г = D42мм x 5мм ГОСТ 9941-81	кг	00-00030965	17	5 193,22	22.03.2013
98	Труба ф108x5 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X181110Г	т	00-00038309	0,106	66 592,93	01.10.2012
99	Труба ф159x6 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X181110Г	т	00-00038448	0,298	186 791,05	01.10.2012
100	Труба ф57x3 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X181110Г	т	00-00034593	0,1	74 552,74	01.10.2012
101	Труба ф89x5 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X181110Г	т	00-00029607	0,15	94 060,84	21.09.2012
102	Фланец плоский приварной 15-2.5 1-85 ОСТ 34-10-425-90 ст. 08x181110Г	шт	00-00032566	2	5 581,36	03.12.2013
103	Фланец стальной Ду65 Ру16 ГОСТ 12820-80	шт	00-00037649	8	1 638,64	13.08.2014
104	Фланец стальной приварной, плоский Ду40мм	шт	00-00033320	12	3 875,28	22.11.2013
105	Фланец стальной приварной, плоский Ду80мм	шт	00-00032497	4	1 913,76	22.11.2013
106	Шестигранник 17 мм ст 12X181110Г	т	00-00038367	0,251	58 781,62	05.06.2013
107	Шестигранник 24 мм ст 12X181110Г ГОСТ 5949-75	т	00-00019407	0,251	59 559,33	05.06.2013
108	Шнур резиновый 2-4С 10x10 мм ГОСТ 6467-79	кг	00-00032888	18,5	3 330,00	23.08.2013
109	Шнур резиновый 2-4С 10x12 мм	кг	00-00032858	42,2	7 596,00	04.04.2014
110	Шнур резиновый 2-4С 12x12 мм	кг	00-00037655	25	4 500,00	04.04.2014
111	Шнур резиновый 2-4С 12x14 мм	кг	00-00032859	25	4 500,00	04.04.2014
112	Шнур резиновый вакуумный 12x12 мм (квадратный) ГОСТ 6467-80/ТУ 38-105.108-78	кг	00-00032880	14,6	3 387,20	18.05.2015
113	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-1М 20,0x20,0	кг	00-00033726	26,4	4 162,22	15.07.2013
114	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 12,0x30,0	кг	00-00033709	51,3	7 070,17	15.07.2013
115	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 16,0x20,0	кг	00-00033890	39,4	5 102,69	15.07.2013
116	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 16,0x30,0	кг	00-00032890	46	6 914,26	15.07.2013
117	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 2-4С 10,0x16,0	кг	00-00032632	10	1 533,16	15.07.2013
118	Шнур резиновый шприцованный 5-129Р 10мм ТУ 38.105.1165-90	кг	00-00032790	15	22 470,00	08.08.2014
119	Отвод П90 гр 108x6 ст 20 ГОСТ 17375-01	шт.	00-00032720	1	249	04.09.2013
120	Тройник равнопроходный 108x6мм Ст.20 ГОСТ 17376-2001	шт.	00-00035695	1	2 200,00	13.10.2015
121	Тройник равнопроходный 1-21,3x3,2мм Ст.20 ГОСТ 17376-2001	шт.	00-00039381	1	1 200,00	13.10.2015
122	Отвод 90* д.108x4мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	00-00035705	1	340	13.10.2015
123	Отвод 90* д.89x5мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	00-00034874	1	320	13.10.2015
124	Отвод 90* д.32x3,2мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	00-00034894	13	1 755,00	13.10.2015
125	Отвод 90* 1-21,3x3,2мм	шт.	00-00035205	5	675	13.10.2015

№ п/п	Наименование невостребованных ТМЦ	Единица измерения	Инв.№ /номенкл. №	Кол-во	Первоначальная стоимость (балансовая стоимость)	Дата постановки на баланс
	Ст.20 ГОСТ 17375-2001					
126	Отвод 90-57х4 20 17375	шт.	00-00034987	3	330	13.10.2015
127	Переход д.273х10-159х8мм Ст.20 ГОСТ 17378-2001	шт.	00-00034882	1	2 730.00	13.10.2015
128	Фланец 1-20-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	00-00034883	3	750	13.10.2015
129	Фланец 1-65-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	00-00035928	6	2 640.00	13.10.2015
130	Фланец 1-400-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	00-00034852	6	38 880.00	13.10.2015
131	Фланец 1-200-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	00-00034864	18	32 220.00	13.10.2015
132	Отвод стальной к/з D159х4,5-5 ГОСТ 17375 ст 20	шт.	00-00037656	2	820,54	16.04.2014
133	Бирка кабельная У-136 треугольник (62х55) (100шт/уп) 1/60	УПК	00-00032328	3,07	203,56	14.05.2015
134	Провод МГТФЭ 3х0,14	м.	00-00039010	60	4 170.00	17.02.2015
135	Шнур 5р-129 d10 ТУ 381051165-90	кг.	00-00032595	30	22 823.70	15.07.2013
136	Шнур вакуумный 10 ТУ 38105 108-76	кг.	00-00032479	48,2	7 432.92	15.07.2013
137	Вилка кабельная ШК 4*25-В 25А/380В	шт.	00-00022146	2	1 200.00	25.04.2016
138	Вилка кабельная ШК 4*60-В 60А/380В	шт.	00-00022329	2	1 820.00	25.04.2016
139	Евровилка 16 А	шт.	00-00031277	4	109,64	03.09.2012
140	Кабель-канал 40х16 ЭЛНКОР (дл 2м)	шт.	00-00034316	13	522,08	03.09.2012
141	Стартер I.S 111М 4-65W 220V	шт.	00-00031192	415	1 054,10	16.08.2012
142	Стяжки кабельные 4,0*200 бел. (100шт) КСС	упак	00-00022491	1	62,49	02.09.2015
143	Трос 3мм DIN 3055	м.	00-00022567	160	1 344.00	02.09.2015
144	Лампа накал Б 60Вт Е27	шт	00-00031360	1000	4150	03.09.2012
			ИТОГО:		2 535 219,05	

Номер отчета	00-4426/08/18
Дата составления отчета	13 августа 2018 г.
Период проведения оценки	с 30 июля 2018 г. по 13 июля 2018 г.
Дата оценки	30 июля 2018 г.
Вид определяемой стоимости	Рыночная стоимость, ликвидационная стоимость
Цель и задачи оценки	Определение рыночной и ликвидационной стоимости Объекта оценки. Результат оценки может использоваться для совершения сделки или иных действий с объектом оценки, в том числе при совершении сделок купли-продажи.
Срок экспозиции при определении ликвидационной стоимости	50 дней.
Денежная единица	Рыночная и ликвидационная стоимость Объекта оценки определена в рублях РФ
Ограничения и пределы применения полученного результата	Эффективный срок использования результатов оценки - 6 месяцев от даты составления Отчета
Общая информация, идентифицирующая Объекты оценки	
Вид Объекта/ов	Движимое имущество
Местоположение Объектов	Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Мира, д. 1.
Вид оцениваемых прав	Право собственности

Осмотр Объектов	Осмотр Объектов не производился.
Особые условия	Описание Объектов, данные о технических характеристиках и др. предоставлено Оценщикам в описательном виде, либо в устной форме. Все документы, предоставленные Оценщикам, приведены в Приложении к настоящему Отчету. Оценщики не видят причин не доверять предоставленной информации, но снимают с себя ответственность за её возможную недостоверность. Оценщик не видит целесообразности осмотра объектов оценки, по причине того, что ТМЦ новые, их количество, массу и пр. характеристики он не в компетенции определить. Оценщик исходит из презумпции добросовестности Заказчика и доверяет данным Заказчика. В данном случае для проведения оценки достаточно данных, предоставляемых Заказчиком (наименования, количественные характеристики, дата постановки, первонач. стоимость и пр.).
Основные выводы и итоговая величина стоимости	
Результат анализа наиболее эффективного использования	Использование в соответствии с существующим назначением – в качестве производственного оборудования и ремонтных материалов
Ликвидность Объектов	Средняя
Срок экспозиции при определении рыночной стоимости	3 месяца

Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке

При проведении оценки использован затратный подход с элементами сравнительного (метод восстановительной стоимости), согласования весов не требуется.

№ п/п	Наименование невостребованных ТМЦ	Единица измерения	Кол-во	Рыночная стоим., руб.	Ликвидационная стоим., руб.
1	Заготовка лист 16x820x1230мм ст 3 (126кг)	кг	6	449,27	282,64
2	Калибр М 10x0,75 не пр. 7Н	шт	1	739,43	465,18
3	Калибр М 10x0,75 пр. 7Н	шт	1	739,43	465,18
4	Калибр М 10x1,25 не пр. 7Н	шт	1	616,42	387,79
5	Калибр М 18x0,5 не пр. 7Н	шт	1	1 128,76	710,10
6	Калибр М 10x1,25 не пр. 7Н	шт	1	616,42	387,79
7	Калибр М 12x1,5 не пр. 7Н	шт	1	681,31	428,61
8	Калибр М 12x1,5 пр. 7Н	шт	1	681,31	428,61
9	Калибр М 14x2 не пр. 7Н	шт	1	2 162,90	1 360,68
10	Калибр М 14x2 пр. 7Н	шт	1	2 162,90	1 360,68
11	Калибр М 16x1,5 не пр. 7Н	шт	1	843,53	530,67
12	Калибр М 16x1,5 пр. 7Н	шт	1	843,53	530,67
13	Калибр М 18x0,5 пр. 7Н	шт	1	1 128,76	710,10
14	Калибр М 22x1,5 не пр. 7Н	шт	1	1 151,74	724,56
15	Калибр М 22x1,5 пр. 7Н	шт	1	1 151,74	724,56
16	Калибр М 30x3,0 не пр. 7Н	шт	1	1 557,28	979,69
17	Калибр М 30x3,0 пр. 7Н	шт	1	1 557,28	979,69
18	Калибр М 39x3,0 не пр. 7Н	шт	1	2 092,60	1 316,46
19	Калибр М 39x3,0 пр. 7Н	шт	1	2 092,60	1 316,46
20	Калибр М 45x4,0 не пр. 7Н	шт	1	2 546,81	1 602,20
21	Калибр М 45x4,0 пр. 7Н	шт	1	2 546,81	1 602,20
22	Калибр М 48x1,0 не 7Н	шт	1	3 325,45	2 092,04
23	Калибр М 48x1,0 пр. 7Н	шт	1	3 325,45	2 092,04
24	Калибр М 48x4,0 не пр. 7Н	шт	1	2 806,36	1 765,48
25	Калибр М 48x4,0 пр. 7Н	шт	1	2 806,36	1 765,48
26	Калибр М 52x5,0 пр. 7Н	шт	1	2 968,58	1 867,53
27	Калибр М 52x1,0 не 7Н	шт	1	2 968,58	1 867,53
28	Калибр М 52x1,0 пр. 7Н	шт	1	2 968,58	1 867,53
29	Калибр М 52x5,0 не 7Н	шт	1	2 968,58	1 867,53
30	Калибр М 56x3,0 не пр. 7Н	шт	1	3 065,90	1 928,76
31	Калибр М 56x3,0 пр. 7Н	шт	1	3 065,90	1 928,76
32	Калибр М 62x2,0 не 7Н	шт	1	3 260,57	2 051,23
33	Калибр М 62x2,0 пр. 7Н	шт	1	3 260,57	2 051,23
34	Калибр М 64x2,0 не пр. 7Н	шт	1	3 260,57	2 051,23

№ п/п	Наименование невооруженных ТМЦ	Единица измерения	Кол-во	Рыночная стоим., руб.	Ликвидационная стоим., руб.
35	Калибр М64х2,0 пр. 7Н	штг	1	3 260,57	2 051,23
36	Калибр М64х4,0 пр. 7Н	штг	1	3 260,57	2 051,23
37	Калибр М70х1,5 не пр. 7Н,	штг	1	3 470,10	2 183,04
38	Калибр М70х1,5 пр. 7Н	штг	1	3 470,10	2 183,04
39	Калибр М70х2,0 не пр. 7Н	штг	1	3 470,10	2 183,04
40	Калибр М70х2,0 пр. 7Н	штг	1	3 470,10	2 183,04
41	Калибр М72х6,0 не пр. 7Н	штг	1	3 470,10	2 183,04
42	Калибр М72х6,0 пр. 7Н	штг	1	3 470,10	2 183,04
43	Калибр М76х1,5 не пр. 7Н	штг	1	3 601,23	2 265,53
44	Калибр М76х1,5 пр. 7Н	штг	1	3 601,23	2 265,53
45	Калибр М80х6,0 пр. 7Н	штг	1	3 779,67	2 377,79
46	Калибр М80х1,5 не пр. 7Н	штг	1	3 779,67	2 377,79
47	Калибр М80х1,5 пр. 7Н	штг	1	3 779,67	2 377,79
48	Калибр М80х6,0 не пр. 7Н	штг	1	3 779,67	2 377,79
49	Калибр М90х3,0 пр. 7Н	штг	1	4 331,19	2 724,75
50	Калибр М90х6,0 не пр. 7Н	штг	1	4 331,19	2 724,75
51	Калибр М90х6,0 пр. 7Н	штг	1	4 331,19	2 724,75
52	Калибр М90х3,0 не пр. 7Н	штг	1	4 331,19	2 724,75
53	Калибр резьбовой проходной М6	штг	9	5 474,77	3 444,18
54	Круг 140 мм ГОСТ 5949-75 ст 20х13	т	0,116	14 300,43	8 996,40
55	Круг 26 мм ст 12Х18Н10Т	т	0,299	58 596,48	36 863,05
56	Круг г/к ст08Х18Н10Т ф 90мм	т	1,534	221 308,49	139 225,17
57	Круг г/к ст20 ф30мм	т	0,102	2 782,33	1 750,36
58	Круг г/к ст3 ф110мм	т	0,302	8 237,88	5 182,45
59	Круг г/к ст3 ф200мм	т	0,916	22 765,39	14 321,71
60	Круг г/к ст3 ф36мм	кг	1708	46 590,37	29 310,00
61	Круг г/к ст3 ф40мм	т	1,37	34 048,67	21 420,02
62	Круг кор ст. 12Х18Н10Т = D18мм	кг	23,7	4 627,03	2 910,87
63	Круг кор ст. ХНЗ5ВТЮ-ВД (ЭН787-ВД) ф95 мм ТУ 14-1-1589-76	кг	81	158 123,33	99 475,39
64	Круг Никель НП2 ф22мм	кг	5,5	14 126,91	8 887,24
65	Круг ф105 ст 40Х	т	0,091	4 140,51	2 604,80
66	Круг ф110 ст 08Х18Н10Т	т	0,037	9 008,59	5 667,31
67	Круг ф115 ст 45	т	0,157	6 711,54	4 222,23
68	Круг ф200 ст 08Х18Н10Т	т	0,023	6 295,55	3 960,53
69	Круг ф50 ст 12Х18Н10Т	т	0,065	16 064,54	10 106,20
70	Круг ф50 ст 45	т	0,04	1 704,05	1 072,02
71	Круг ф55 ст 40Х	т	0,024	1 092,01	686,99
72	Круг ф85 ГОСТ 5945-75 ст 06ХН28МДТ	т	0,147	146 956,05	92 450,05
73	Круг ф95 ст 20Х13	т	0,026	3 103,80	1 952,60
74	Лист 10мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	0,064	10 344,52	6 507,74
75	Лист 10мм ст45 1050*2300	т	0,199	9 650,97	6 071,43
76	Лист 2*1250*2500 ГОСТ 5582-75 ст 12Х18Н10Т	т	0,151	27 481,93	17 288,88
77	Лист 30мм ГОСТ 7350-77 ст 12Х18Н10Т	т	0,163	25 120,17	15 803,10
78	Лист 4*1000*4000 ГОСТ 7350-77 ст 12Х18Н10Т	т	1,713	301 625,38	189 752,52
79	Лист 4мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	0,212	34 305,26	21 581,44
80	Лист 6мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	0,017	2 750,89	1 730,59
81	Лист г/к 12х1500х3000мм ст20	кг	112,26	5 404,84	3 400,19
82	Лист ст20 16мм	т	4,701	131 082,23	82 463,83
83	Лист ст20 18мм	т	1,285	35 830,82	22 541,17
84	Лист ст20 20мм	т	1,53	42 662,37	26 838,90
85	Лист ст20 25мм	т	2,196	61 233,05	38 521,71
86	Лист ст20К 12мм	т	2,844	79 308,38	49 892,90
87	Лист ст3 100мм	т	3	78 196,17	49 193,21
88	Лист ст3 12мм	т	0,49	12 475,02	7 848,03
89	Лист ст3 25мм	т	1,226	31 213,00	19 636,10
90	Лист ст3 40мм	т	2,711	70 663,27	44 454,26
91	Труба 133 х 6 ГОСТ 9940-81 ст 08Х18Н10Т	т	0,062	10 496,64	6 603,44
92	Труба 25х4 ГОСТ 9941-81 ст. 12х18Н10Т	т	0,166	92 949,78	58 474,71
93	Труба 28х4 ГОСТ 9941-81 ст. 12х18Н10Т	т	0,042	17 648,85	11 102,89
94	Труба 32х3,5 12Х18Н10ТГОСТ 9941-81	м	6,24	7 200,08	4 529,57
95	Труба 48х8 ГОСТ 9941-81 ст. 12х18Н10Т	т	0,261	119 328,53	75 069,58
96	Труба 57х4 ТУ 14-ЗР-197-01 ст 08Х18Н10Т	т	0,075	53 553,73	33 690,65
97	Труба кор ст. 12Х18Н10Т = D42мм х s5мм ГОСТ 9941-81	кг	17	6 295,97	3 960,79
98	Труба ф108х5 ТУ 14-ЗР-197-01 ст 08Х18Н10Т	т	0,106	83 148,00	52 308,41
99	Труба ф159х6 ТУ 14-ЗР-197-01 ст 08Х18Н10Т	т	0,298	233 227,49	146 723,41
100	Труба ф57х3 ТУ 14-ЗР-197-01 ст 08Х18Н10Т	т	0,1	93 086,62	58 560,80
101	Труба ф89х5 ТУ 14-ЗР-197-01 ст 08Х18Н10Т	т	0,15	117 444,46	73 884,31
102	Фланец плоский приварной 15-2,5 1-85 ОСТ 34-10-425-90 ст. 08х18Н10Т	штг	2	6 766,53	4 256,82
103	Фланец стальной Ду65 Ру16 ГОСТ 12820-80	штг	8	1 864,34	1 172,86
104	Фланец стальной приварной, плоский Ду40мм	штг	12	4 698,17	2 955,62
105	Фланец стальной приварной, плоский Ду80мм	штг	4	2 320,13	1 459,60
106	Шестигранник 17 мм ст 12Х18Н10Т	т	0,251	71 263,52	44 831,88
107	Шестигранник 24 мм ст 12Х18Н10Т ГОСТ 5949-75	т	0,251	72 206,38	45 425,03
108	Шнур резиновый 2-4С 10х10 мм ГОСТ6467-79	кг	18,5	4 037,10	2 539,74
109	Шнур резиновый 2-4С 10х12 мм	кг	42,2	8 642,25	5 436,84
110	Шнур резиновый 2-4С 12х12 мм	кг	25	5 119,82	3 220,88
111	Шнур резиновый 2-4С 12х14 мм	кг	25	5 119,82	3 220,88
112	Шнур резиновый вакуумный 12х12 мм (квадратный)	кг	14,6	3 421,56	2 152,51

№ п/п	Наименование невостребованных ТМЦ	Единица измерения	Кол-во	Рыночная стоим., руб.	Ликвидационная стоим., руб.
	ГОСТ 6467-80/ТУ38-105.108-78				
113	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-1М 20,0х20,0	кг	26,4	5 046,04	3 174,46
114	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 12,0х30,0	кг	51,3	8 571,48	5 392,32
115	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 16,0х20,0	кг	39,4	6 186,21	3 891,75
116	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 16,0х30,0	кг	46	8 382,46	5 273,41
117	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 2-4С 10,0х16,0	кг	10	1 858,72	1 169,32
118	Шнур резиновый шприцованный 5-129Р 10мм ТУ38.105.1165-90	кг	15	25 564,96	16 082,92
119	Отвод П90 гр 108х6 ст 20 ГОСТ 17375-01	шт.	1	301,87	189,91
120	Тройник равнопроходный 108х6мм Ст.20 ГОСТ 17376-2001	шт.	1	2 222,32	1 398,06
121	Тройник равнопроходный 1-21,3х3,2мм Ст.20 ГОСТ 17376-2001	шт.	1	1 212,17	762,58
122	Отвод 90* д.108х4мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	1	343,45	216,06
123	Отвод 90* д.89х5мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	1	323,25	203,35
124	Отвод 90* д.32х3,2мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	13	1 772,80	1 115,27
125	Отвод 90* 1-21,3х3,2мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	5	681,85	428,95
126	Отвод 90-57х4 20 17375	шт.	3	333,35	209,71
127	Переход д.273х10-159х8мм Ст.20 ГОСТ 17378-2001	шт.	1	2 757,70	1 734,87
128	Фланец 1-20-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	3	757,61	476,61
129	Фланец 1-65-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	6	2 666,78	1 677,67
130	Фланец 1-400-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	6	39 274,43	24 707,55
131	Фланец 1-200-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	18	32 546,87	20 475,23
132	Отвод стальной к/з D 159х4,5-5 ГОСТ 17375 ст 20	шт.	2	933,56	587,30
133	Бирка кабельная У-136 треугольник (62х55) (100шт/уп) 1/60	УПК	3,07	205,63	129,36
134	Провод МГТФЭ 3х0,14	м.	60	4 212,30	2 649,96
135	Шнур 5р-129 d10 ТУ 381051165-90	кг.	30	27 670,17	17 407,30
136	Шнур вакуумный 10 ТУ 38105 108-76	кг.	48,2	9 011,25	5 668,98
137	Вилка кабельная ШК 4*25-В 25А/380В	шт.	2	1 102,35	693,49
138	Вилка кабельная ШК 4*60-В 60А/380В	шт.	2	1 671,90	1 051,79
139	Евровилка 16 А	шт.	4	136,90	86,12
140	Кабель-канал 40х16 ЭЛЕКОР (дл 2м)	шт.	13	651,87	410,09
141	Стартер LS 111М 4-65W 220V	шт.	415	1 316,15	827,99
142	Стяжки кабельные 4,0*200 бел. (100шт) КСС	упак	1	63,12	39,71
143	Трос 3мм DIN 3055	м.	160	1 357,63	854,09
144	Лампа накал Б 60Вт Е27	шт	1000	5 181,69	3 259,80
				3 094 095,51	1 946 495,49

1.4 ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Оценка выполнена в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, а именно:

- Федеральный Закон № 135-ФЗ от 29.07.1998 г. «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
- Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО №1), утвержденный Приказом Минэкономразвития №297 от 20.05.2015 г.
- Федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО №2), утвержденный Приказом Минэкономразвития №298 от 20.05.2015 г.
- Федеральный стандарт оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО №3), утвержденный Приказом Минэкономразвития №299 от 20.05.2015 г.
- Федерального стандарта оценки «Оценка стоимости машин и оборудования» (ФСО № 10), утвержденным Приказом Минэкономразвития № 328 от 01.06.2015 г.
- Федеральный стандарт оценки «Определение ликвидационной стоимости» (ФСО № 12), утвержденный Приказом Минэкономразвития № 721 от 17.11.2016 г.
- Стандарты и правила оценочной деятельности, установленные Союз СРО "Сибирь".

1.5 ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОСНОВНЫХ ТЕРМИНОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ В ОТЧЕТЕ

Дата оценки – календарная дата, по состоянию на которую определяется стоимость объекта оценки.

Дата составления отчета – календарная дата, на которую было сделано последнее изменение в отчете.

Дата осмотра объекта оценки – календарная дата проведения оценщиком осмотра объекта оценки (если осмотров было несколько, то указывается дата последнего).

Обременения (ограничения) - наличие установленных законом или уполномоченными органами в предусмотренном законом порядке условий, запрещений, стесняющих правообладателя при осуществлении права собственности либо иных вещных прав на конкретный объект недвижимого имущества (сервитута, ипотеки, доверительного управления, аренды, ареста имущества и других).

Цена – денежная сумма, предлагаемая или уплаченная за объект оценки или его аналог.

Рыночная стоимость имущества – наиболее вероятная цена, по которой данный объект может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать в исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- цена сделки, представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;

Ликвидационная стоимость - в случае, если объект оценки должен быть отчужден в срок меньше обычного срока экспозиции аналогичных объектов.

Затраты на замещение – сумма затрат на создание объекта, аналогичному объекту оценки в рыночных ценах, существующих на дату проведения оценки с учетом износа объекта оценки.

Затраты на воспроизводство – сумма затрат в рыночных ценах, существующих на дату проведения оценки, на создание объекта, идентичному объекту оценки, с применением идентичных материалов и технологий, с учетом износа объекта оценки.

Аналог объекта оценки – сходный по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам объекту оценки другой объект, цена которого известна из сделки, состоявшейся при сходных условиях.

Затратный подход оценки – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для восстановления либо замещения объекта оценки, с учетом его износа.

Сравнительный подход оценки – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с аналогичными объектами, в отношении которых имеется информация о ценах сделок с ними.

Доходный подход оценки – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от объекта оценки.

Метод оценки – способ расчета стоимости объекта оценки в рамках одного из подходов к оценке.

Износ имущества - снижение стоимости имущества под воздействием различных причин.

Назначенный ресурс – суммарная наработка, при достижении которой эксплуатация должна быть прекращена независимо от его технического состояния

Назначенный срок службы – календарная продолжительность эксплуатации, при достижении которой эксплуатация объекта должна быть прекращена не зависимо от его технического состояния.

1.6 СОДЕРЖАНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

Под правом собственности в соответствии со ст. 209 ГК РФ понимается следующее:

1. Собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом.
2. Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом.
3. Владение, пользование и распоряжение землей и другими природными ресурсами в той мере, в какой оборот допускается законом, осуществляется собственником свободно, если это не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц.
4. Собственник может передать свое имущество в доверительное управление другому лицу (доверительному управляющему). Передача имущества в доверительное управление не влечет перехода права собственности к доверительному управляющему, который обязан осуществлять управление имуществом в интересах собственника или указанного им третьего лица.

1.7 ОСНОВНЫЕ ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИВАЮЩИЕ УСЛОВИЯ

Нижеуказанные допущения и ограничительные условия являются неотъемлемой частью Отчёта и определяют условия использования результатов оценки:

- Исходя из нижеследующей трактовки и договоренностей, настоящие условия подразумевают их полное и однозначное понимание Сторонами, а также факт того, что все положения, результаты переговоров и заявления, не оговоренные в тексте Отчета, теряют силу. Настоящие условия распространяются и на правопреемника и исполнителей Сторон. Заказчик должен и в дальнейшем соблюдать настоящие условия даже в случае, если имущественное право на объекты, которыми он располагает, полностью или частично перейдет к другому лицу.
- Настоящий Отчёт достоверен лишь в полном объеме и с учётом указанной цели оценки. Понимается, что проведенные анализ исследования и данные заключения не содержат полностью или частично предвзятые мнения.
- Оценщики не несут ответственности за юридическое состояние прав на объекты оценки или за вопросы охраны прав на объекты оценки. Предполагается право пользования и возможность распоряжения объектами оценки со стороны правообладателя, т.е.

отсутствие любых договоров и иных ограничений на полную или частичную передачу прав на использование данных объектов в полном (частичном) виде.

- Оценщики не обязаны приводить специальные материалы или иллюстрации по процессу оценки. Все приложения включены в Отчёт по оценке исключительно для того, чтобы помочь Заказчику и (или) иному пользователю получить более полное представление об объектах оценки.
- Оценщики не проводили юридической экспертизы, исключает наличие скрытых правовых факторов, влияющих на состояние объектов оценки, и не отвечает за необходимость их выявления. Оценка производится, исходя из допущения об отсутствии обременений (арендой, договорами лизинга и пр).
- Сведения и информация, полученные Оценщиками от Заказчика как в письменной так и в устной форме, считаются достоверными. Заказчик несет ответственность за достоверность представляемой информации.
- Оценщики предполагают отсутствие каких-либо скрытых фактов, влияющих на величину оценки стоимости. Оценщики не несут ответственности ни за наличие таких скрытых фактов, ни за необходимость выявления таковых.
- Отчёт содержит личное, профессиональное мнение Оценщиков относительно стоимости рассматриваемых объектов.
- Сделанный анализ, высказанные мнения и полученные выводы и оценки действительны исключительно в пределах оговоренных в настоящем Отчете допущений и ограничительных условий.
- Мнение Оценщиков относительно стоимости объектов действительно только на дату определения стоимости объекта оценки. Оценщики не принимают на себя никакой ответственности за изменение экономических, юридических и иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на рыночную ситуацию, и, следовательно, на рыночную стоимость объектов.
- От Оценщиков не требуется появляться в суде или иных органах и организациях, а также свидетельствовать иным образом по поводу Отчета или оцениваемого имущества, кроме как на условиях возможного дополнительного соглашения с Заказчиком.
- Заказчик принимает условия освободить и обезопасить Оценщиков от всякого рода расходов и материальной ответственности, происходящих из иска третьих сторон к ним, вследствие легального использования третьими лицами данного Отчета. Кроме случаев, когда окончательным судебным порядком определено, что убытки, потери и задолженности были следствием мошенничества, общей халатности и умышленно неправомочных действий со стороны Оценщиков в процессе выполнения работы по оценке.

1.7.1 Особые ограничивающие условия и обстоятельства, существенные допущения и ограничения

- За наличие скрытых дефектов, способных существенно повлиять на стоимость Объектов оценки, Оценщики ответственности не несут. Комплексное заключение о качественном состоянии имущества может быть сделано только после проведения технической экспертизы, которая выполняется специализированными организациями.
- Определение рыночной стоимости имущества производится исходя из условия его реализации на территории РФ.

- Описание Объектов, данные о технических характеристиках и др. предоставлено Оценщикам в описательном виде в письменной либо в устной форме. Все документы, предоставленные Оценщикам, приведены в Приложении к настоящему Отчету. Оценщики не видят причин не доверять предоставленной информации, но снимают с себя ответственность за её возможную недостоверность.
- Оценщик не видит целесообразности осмотра объектов оценки, по причине того, что ТМЦ новые, их количество, массу и пр. характеристики он не в компетенции определить. Оценщик исходит из презумпции добросовестности Заказчика и доверяет данным Заказчика. В данном случае для проведения оценки достаточно данных, предоставляемых Заказчиком (наименования, количественные характеристики, дата постановки, первонач. стоимость и пр.).
- Для целей определения ликвидационной стоимости (а вместе с ней и ликвидационной скидки) оценщик рассматривал оцениваемую совокупность ТМЦ как единый объект.

1.7.2 Содержание и объем работ, проведенных в рамках оценки

Оценка стоимости - это совокупность логических процедур и расчётов, имеющих целью формирование обоснованного заключения о величине стоимости объекта.

Процесс оценки стоимости представляет собой совокупность действий по выявлению и анализу физических, экономических, социальных и т. п. факторов, оказывающих влияние на величину стоимости объекта (прав на него). Он состоит из следующих основных этапов.

- заключение с заказчиком договора об оценке, включающего задание на оценку;
- установление количественных и качественных характеристик объекта оценки;
- анализ рынка, к которому относится объект оценки;
- рассмотрение возможности применения сравнительного, доходного и затратного подходов;
- выбор метода (методов) оценки в рамках каждого из подходов к оценке и осуществление необходимых расчетов;
- расчет рыночной стоимости объекта оценки в рамках каждого из выбранных подходов к оценке;
- согласование (обобщение) результатов, полученных в рамках каждого из подходов к оценке, и определение итоговой величины стоимости объекта оценки;
- составление отчета об оценке. Требования к содержанию и оформлению отчета об оценке устанавливаются Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и в федеральных стандартах оценки.

Более подробно основные шаги, выполненные в рамках используемых подходов, описаны в соответствующих разделах настоящего Отчета.

1.8 ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ИНФОРМАЦИИ, ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ

При оценке и подготовке Отчета использовалась следующая информация:

- сведения о количественных и качественных характеристиках Объектов оценки, предоставленные Заказчиком;
- информация, полученная из отечественных специализированных обзоров, периодических изданий и сети Интернет (источники информации указаны в каждом разделе обособленно).

Оценщики провели анализ предоставленной Заказчиком информации о характеристиках объекта оценки, проанализировали рынок технологического оборудования и принимают данную информацию к расчетам как достоверную.

Копии документов, предоставленных Оценщикам и использованных при проведении оценки, представлены в Приложении 1.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ

Объектом оценки является: товарно-материальные ценности (производственное оборудование и материалы для ремонта).

Собственник имущества - «Ленатомэнергоремонт» - филиал АО «Атомэнергоремонт».

Адрес расположения Объектов - Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Мира, д. 1.

№ п/п	Наименование невестребованных ТМЦ	Единица измерения	Инв.№ /номенкл. №	Кол-во	Первоначальная стоимость (балансовая стоимость)	Дата постановки на баланс
1	Заготовка лист 16x820x1230мм ст 3 (126кг)	кг	00-00035082	6	359,82	14.12.2012
2	Калибр М 10x0,75 не пр. 711	шт	00-00036137	1	565,43	28.11.2011
3	Калибр М 10x0,75 пр. 711	шт	00-00034740	1	565,43	28.11.2011
4	Калибр М 10x1,25 пр. 711	шт	00-00034741	1	471,36	28.11.2011
5	Калибр М 18x0,5 не пр. 711	шт	00-00031290	1	863,14	28.11.2011
6	Калибр М10x1,25 не пр. 711	шт	00-00029892	1	471,36	28.11.2011
7	Калибр М12x1,5 не пр. 711	шт	00-00029963	1	520,98	28.11.2011
8	Калибр М12x1,5 пр. 711	шт	00-00029806	1	520,98	28.11.2011
9	Калибр М14x2 не пр. 711	шт	00-00030106	1	1 653,92	28.11.2011
10	Калибр М14x2 пр. 711	шт	00-00032419	1	1 653,92	28.11.2011
11	Калибр М16x1,5 не пр. 711	шт	00-00029893	1	645,03	28.11.2011
12	Калибр М16x1,5 пр. 711	шт	00-00029807	1	645,03	28.11.2011
13	Калибр М18x0,5 пр. 711	шт	00-00032543	1	863,14	28.11.2011
14	Калибр М22x1,5 не пр. 711	шт	00-00029971	1	880,71	28.11.2011
15	Калибр М22x1,5 пр. 711	шт	00-00029911	1	880,71	28.11.2011
16	Калибр М30x3,0 не пр. 711	шт	00-00029808	1	1 190,82	28.11.2011
17	Калибр М30x3,0 пр. 711	шт	00-00031251	1	1 190,82	28.11.2011
18	Калибр М39x3,0 не пр. 711	шт	00-00029993	1	1 600,17	28.11.2011
19	Калибр М39x3,0 пр. 711	шт	00-00030152	1	1 600,17	28.11.2011
20	Калибр М45x4,0 не пр. 711	шт	00-00032461	1	1 947,49	28.11.2011
21	Калибр М45x4,0 пр. 711	шт	00-00031284	1	1 947,49	28.11.2011
22	Калибр М48x1,0 не пр. 711	шт	00-00031073	1	2 542,90	28.11.2011
23	Калибр М48x1,0 пр. 711	шт	00-00029995	1	2 542,90	28.11.2011
24	Калибр М48x4,0 не пр. 711	шт	00-00031072	1	2 145,96	28.11.2011
25	Калибр М48x4,0 пр. 711	шт	00-00031074	1	2 145,96	28.11.2011
26	Калибр М52x5,0 пр. 711	шт	00-00029913	1	2 270,01	28.11.2011
27	Калибр М52x1,0 не пр. 711	шт	00-00034742	1	2 270,01	28.11.2011
28	Калибр М52x1,0 пр. 711	шт	00-00031283	1	2 270,01	28.11.2011
29	Калибр М52x5,0 не пр. 711	шт	00-00029964	1	2 270,01	28.11.2011
30	Калибр М56x3,0 не пр. 711	шт	00-00029994	1	2 344,43	28.11.2011
31	Калибр М56x3,0 пр. 711	шт	00-00029997	1	2 344,43	28.11.2011
32	Калибр М62x2,0 не пр. 711	шт	00-00030155	1	2 493,29	28.11.2011
33	Калибр М62x2,0 пр. 711	шт	00-00032542	1	2 493,29	28.11.2011
34	Калибр М64x2,0 не пр. 711	шт	00-00031252	1	2 493,29	28.11.2011
35	Калибр М64x2,0 пр. 711	шт	00-00031070	1	2 493,29	28.11.2011
36	Калибр М64x4,0 пр. 711	шт	00-00029979	1	2 493,29	28.11.2011
37	Калибр М70x1,5 не пр. 711	шт	00-00030107	1	2 653,51	28.11.2011
38	Калибр М70x1,5 пр. 711	шт	00-00030153	1	2 653,51	28.11.2011
39	Калибр М70x2,0 не пр. 711	шт	00-00029912	1	2 653,51	28.11.2011
40	Калибр М70x2,0 пр. 711	шт	00-00031253	1	2 653,51	28.11.2011
41	Калибр М72x6,0 не пр. 711	шт	00-00032460	1	2 653,51	28.11.2011
42	Калибр М72x6,0 пр. 711	шт	00-00031319	1	2 653,51	28.11.2011
43	Калибр М76x1,5 не пр. 711	шт	00-00031291	1	2 753,78	28.11.2011
44	Калибр М76x1,5 пр. 711	шт	00-00029970	1	2 753,78	28.11.2011
45	Калибр М80x6,0 пр. 711	шт	00-00030154	1	2 890,23	28.11.2011
46	Калибр М80x1,5 не пр. 711	шт	00-00031270	1	2 890,23	28.11.2011
47	Калибр М80x1,5 пр. 711	шт	00-00029996	1	2 890,23	28.11.2011
48	Калибр М80x6,0 не пр. 711	шт	00-00031229	1	2 890,23	28.11.2011
49	Калибр М90x3,0 пр. 711	шт	00-00031282	1	3 311,97	28.11.2011
50	Калибр М90x6,0 не пр. 711	шт	00-00031489	1	3 311,97	28.11.2011
51	Калибр М90x6,0 пр. 711	шт	00-00029894	1	3 311,97	28.11.2011
52	Калибр М90x3,0 не пр. 711	шт	00-00031071	1	3 311,97	28.11.2011
53	Калибр резбовой проходной М6	шт	00-00029895	9	4 186,44	28.11.2011
54	Круг 140 мм ГОСТ 5949-75 ст 20x13	т	00-00016059	0,116	11 795,69	05.07.2013
55	Круг 26 мм ст 12Х18Н10Т	т	00-00038472	0,299	46 929,71	28.09.2012

№ п/п	Наименование неустаревших ТМЦ	Единица измерения	Инв.№ /номенк. №	Кол-во	Первоначальная стоимость (балансовая стоимость)	Дата постановки на баланс
56	Круг г/к ст08X181П10Г ф 90мм	т	00-00032535	1,534	182 546,00	18.07.2013
57	Круг г/к ст20 ф30мм	т	00-00032230	0,102	2 295,00	04.09.2013
58	Круг г/к ст3 ф110мм	т	00-00032732	0,302	6 795,00	05.07.2013
59	Круг г/к ст3 ф200мм	т	00-00032616	0,916	18 778,00	05.07.2013
60	Круг г/к ст3 ф36мм	кг	00-00031860	1708	38 430,00	04.09.2013
61	Круг г/к ст3 ф40мм	т	00-00032231	1,37	28 085,00	04.09.2013
62	Круг кор.ст. 12X181П10Г = D18мм	кг	00-00031179	23,7	3 816,60	22.03.2013
63	Круг кор.ст. ХП35ВГ10-В/Г (СИ787-В/Г) ф95 мм ТУ 14-1-1589-76	кг	00-00031080	81	130 427,81	09.04.2013
64	Круг Пнкель ПП2 ф22мм	кг	00-00031180	5,5	11 652,56	22.03.2013
65	Круг ф105 ст 40Х	т	00-00038308	0,091	3 316,12	21.09.2012
66	Круг ф110 ст 08X181П10Г	т	00-00038474	0,037	7 214,95	21.09.2012
67	Круг ф115 ст 45	т	00-00030030	0,157	5 375,25	21.09.2012
68	Круг ф200 ст 08X181П10Г	т	00-00038473	0,023	5 042,08	21.09.2012
69	Круг ф50 ст 12X181П10Г	т	00-00030043	0,065	12 866,03	21.09.2012
70	Круг ф50 ст 45	т	00-00038335	0,04	1 364,77	21.09.2012
71	Круг ф55 ст 40Х	т	00-00030001	0,024	874,59	21.09.2012
72	Круг ф85 ГОСТ 5945-75 ст 06Х128М/Г	т	00-00038385	0,147	117 696,57	01.10.2012
73	Круг ф95 ст 20Х13	т	00-00038384	0,026	2 485,82	21.09.2012
74	Лист 10мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	00-00033382	0,064	8 532,66	05.03.2013
75	Лист 10мм ст45 1050*2300	т	00-00034558	0,199	7 729,43	31.07.2012
76	Лист 2*1250*2500 ГОСТ 5582-75 ст 12X181П10Г	т	00-00038383	0,151	22 010,18	11.09.2012
77	Лист 30мм ГОСТ 7350-77 ст 12X181П10Г	т	00-00015860	0,163	20 720,34	05.06.2013
78	Лист 4*1000*4000 ГОСТ 7350-77 ст 12X181П10Г	т	00-00030000	1,713	241 570,67	28.09.2012
79	Лист 4мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	00-00033188	0,212	28 296,65	05.03.2013
80	Лист 6мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	00-00033226	0,017	2 269,07	05.03.2013
81	Лист г/к 12x1500x3000мм ст20	кг	00-00036522	112,26	4 328,72	14.12.2012
82	Лист ст20 16мм	т	00-00032139	4,701	108 123,00	04.09.2013
83	Лист ст20 18мм	т	00-00033809	1,285	29 555,00	04.09.2013
84	Лист ст20 20мм	т	00-00033887	1,53	35 190,00	18.07.2013
85	Лист ст20 25мм	т	00-00032478	2,196	50 508,00	18.07.2013
86	Лист ст20К 12мм	т	00-00015901	2,844	65 417,41	07.08.2013
87	Лист ст3 100мм	т	00-00015835	3	64 500,00	07.08.2013
88	Лист ст3 12мм	т	00-00015756	0,49	10 290,00	07.08.2013
89	Лист ст3 25мм	т	00-00015844	1,226	25 746,00	07.08.2013
90	Лист ст3 40мм	т	00-00032618	2,711	58 286,50	18.07.2013
91	Труба 133 x 6 ГОСТ 9940-81 ст 08X181П10Г	т	00-00029984	0,062	8 406,72	11.10.2012
92	Труба 25x4 ГОСТ 9941-81 ст. 12x181П10Г	т	00-00015774	0,166	76 669,50	05.06.2013
93	Труба 28x4 ГОСТ 9941-81 ст. 12x181П10Г	т	00-00029110	0,042	14 557,63	14.08.2013
94	Труба 32x3,5 12X181П10Г ГОСТ 9941-81	м	00-00032314	6,24	5 938,98	23.08.2013
95	Труба 48x8 ГОСТ 9941-81 ст. 12x181П10Г	т	00-00015801	0,261	98 427,97	05.06.2013
96	Труба 57x4 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X181П10Г	т	00-00032495	0,075	44 173,72	15.10.2013
97	Труба кор.ст. 12X181П10Г = D42мм x s5мм ГОСТ 9941-81	кг	00-00030965	17	5 193,22	22.03.2013
98	Труба ф108x5 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X181П10Г	т	00-00038309	0,106	66 592,93	01.10.2012
99	Труба ф159x6 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X181П10Г	т	00-00038448	0,298	186 791,05	01.10.2012
100	Труба ф57x3 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X181П10Г	т	00-00034593	0,1	74 552,74	01.10.2012
101	Труба ф89x5 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X181П10Г	т	00-00029607	0,15	94 060,84	21.09.2012
102	Фланец плоский приварной	шт	00-00032566	2	5 581,36	03.12.2013

№ п/п	Наименование неустаревших ТМЦ	Единица измерения	Инв.№ /номенк. №	Кол-во	Первоначальная стоимость (балансовая стоимость)	Дата постановки на баланс
	15-2.5 1-85 ОСТ 34-10-425-90 ст. 08х181П10Г					
103	Фланец стальной Ду65 Ру16 ГОСТ 12820-80	шт	00-00037649	8	1 638.64	13.08.2014
104	Фланец стальной приварной, плоский Ду40мм	шт	00-00033320	12	3 875.28	22.11.2013
105	Фланец стальной приварной, плоский Ду80мм	шт	00-00032497	4	1 913.76	22.11.2013
106	Шестигранник 17 мм ст 12Х18Н10Г	т	00-00038367	0,251	58 781.62	05.06.2013
107	Шестигранник 24 мм ст 12Х18Н10Г ГОСТ 5949-75	т	00-00019407	0,251	59 559,33	05.06.2013
108	Шнур резиновый 2-4С 10х10 мм ГОСТ6467-79	кг	00-00032888	18,5	3 330,00	23.08.2013
109	Шнур резиновый 2-4С 10х12 мм	кг	00-00032858	42,2	7 596,00	04.04.2014
110	Шнур резиновый 2-4С 12х12 мм	кг	00-00037655	25	4 500,00	04.04.2014
111	Шнур резиновый 2-4С 12х14 мм	кг	00-00032859	25	4 500,00	04.04.2014
112	Шнур резиновый вакуумный 12х12 мм (квадратный) ГОСТ 6467-80/ГУ38-105.108-78	кг	00-00032880	14,6	3 387,20	18.05.2015
113	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-1М 20,0х20,0	кг	00-00033726	26,4	4 162,22	15.07.2013
114	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 12,0х30,0	кг	00-00033709	51,3	7 070,17	15.07.2013
115	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 16,0х20,0	кг	00-00033890	39,4	5 102,69	15.07.2013
116	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 16,0х30,0	кг	00-00032890	46	6 914,26	15.07.2013
117	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 2-4С 10,0х16,0	кг	00-00032632	10	1 533,16	15.07.2013
118	Шнур резиновый шприцованный 5-129Р 10мм ГУ38.105.1165-90	кг	00-00032790	15	22 470,00	08.08.2014
119	Отвод 190 гр 108х6 ст 20 ГОСТ 17375-01	шт.	00-00032720	1	249	04.09.2013
120	Тройник равнопроходный 108х6мм Ст.20 ГОСТ 17376-2001	шт.	00-00035695	1	2 200,00	13.10.2015
121	Тройник равнопроходный 1-21,3х3,2мм Ст.20 ГОСТ 17376-2001	шт.	00-00039381	1	1 200,00	13.10.2015
122	Отвод 90* д.108х4мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	00-00035705	1	340	13.10.2015
123	Отвод 90* д.89х5мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	00-00034874	1	320	13.10.2015
124	Отвод 90* д.32х3,2мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	00-00034894	13	1 755,00	13.10.2015
125	Отвод 90* 1-21,3х3,2мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	00-00035205	5	675	13.10.2015
126	Отвод 90-57х4 20 17375	шт.	00-00034987	3	330	13.10.2015
127	Переход д.273х10-159х8мм Ст.20 ГОСТ 17378-2001	шт.	00-00034882	1	2 730,00	13.10.2015
128	Фланец 1-20-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	00-00034883	3	750	13.10.2015
129	Фланец 1-65-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	00-00035928	6	2 640,00	13.10.2015
130	Фланец 1-400-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	00-00034852	6	38 880,00	13.10.2015
131	Фланец 1-200-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	00-00034864	18	32 220,00	13.10.2015
132	Отвод стальной к/з D159х4,5-5 ГОСТ 17375 ст 20	шт.	00-00037656	2	820,54	16.04.2014
133	Бирка кабельная У-136 треугольник (62х55) (100шт/уп) 1/60	УПК	00-00032328	3,07	203,56	14.05.2015
134	Провод МГТФЭ 3х0,14	м.	00-00039010	60	4 170,00	17.02.2015
135	Шнур 5р-129 d10 ГУ 381051165-90	кг.	00-00032595	30	22 823,70	15.07.2013

№ п/п	Наименование неустраиваемых ТМЦ	Единица измерения	Инв.№ /номенкл. №	Кол-во	Первоначальная стоимость (балансовая стоимость)	Дата постановки на баланс
136	Шнур вакуумный 10 ТУ 38105 108-76	кг.	00-00032479	48,2	7 432,92	15.07.2013
137	Вилка кабельная ПИК 4*25-В 25А/380В	шт.	00-00022146	2	1 200,00	25.04.2016
138	Вилка кабельная ПИК 4*60-В 60А/380В	шт.	00-00022329	2	1 820,00	25.04.2016
139	Евровилка 16 А	шт.	00-00031277	4	109,64	03.09.2012
140	Кабель-канал 40x16 ЭЛЕКОР (дл 2м)	шт.	00-00034316	13	522,08	03.09.2012
141	Стартер I.S 111М 4-65W 220V	шт.	00-00031192	415	1 054,10	16.08.2012
142	Стяжки кабельные 4,0*200 бел. (100шт) КСС	упак	00-00022491	1	62,49	02.09.2015
143	Трос 3мм DIN 3055	м.	00-00022567	160	1 344,00	02.09.2015
144	Лампа накаливания 60Вт E27	шт.	00-00031360	1000	41 50	03.09.2012
			ИТОГО:		2 535 219,05	

В описании использованы данные, предоставленные в устной и письменной форме Заказчиком - АО «Атомэнергоремонт».

Специальная технологическая экспертиза оцениваемого оборудования не производилась.

3. АНАЛИЗ ОКРУЖЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ

3.1 Анализ рынка машин и оборудования с производственным стажем

Вторичный рынок оборудования - это рынок оборудования, бывшего в употреблении, или в состоянии «как есть», а также восстановленное и модернизированное оборудование. Рынок подержанного и восстановленного оборудования достаточно активен. Спрос на подержанное оборудование высок как в странах со сложившейся рыночной экономикой, так и в развивающихся странах.

В экономически развитых странах рынок подержанного и восстановленного оборудования никогда не знал упадка. Там восстанавливается все. Некоторые фирмы в высокоразвитых промышленных странах предпочитают зачастую подержанное оборудование дорогим новым моделям. Их использование объясняется причинами рентабельности, прежде всего в смежных с основным производством областях. Иногда подержанное оборудование закупается в случае необходимости быстро наладить производство или в силу ограниченности финансовых ресурсов.

В России и странах СНГ рынок подержанного и восстановленного оборудования только развивается. За последнее время появилось много рыночных субъектов, работающих в этом направлении. Потенциал вторичного рынка необычайно велик, не говоря уже о самих рыночных возможностях. Оценить объемы товарооборота подержанного оборудования в России достаточно сложно, но активность на рынке и увеличение фирм, осваивающих данный сектор, говорит о привлекательности развития этого направления. Спрос на различные виды оборудования, бывшего в употреблении, в России постоянно растет. Расширение рынка подержанного оборудования останется актуальным и в дальнейшем.

За последнее десятилетие в России накопился богатейший негативный опыт, связанный с приобретением непригодного оборудования под видом «вполне исправного». Поэтому, приобретая оборудование на вторичном рынке, необходимо различать понятия «бывшее в употреблении» или «подержанное» оборудование и «восстановленное» оборудование.

Отличие восстановленного оборудования от «бывшего в употреблении» заключается в наличии бесплатной гарантии на период, общепринятый для каждого сегмента вторичного рынка оборудования. Во всех случаях гарантийный период не превышает полугодя, а в некоторых - трех месяцев. Однако в условиях производства этого срока вполне хватает для выявления основных недоработок восстановительного процесса. Необходимый гарантийный период устанавливается на основании статистической информации и опыта производства ремонтно-восстановительных работ. За дополнительную плату и на основании отдельного договора поставщик может оказывать заказчику в течение оговоренного срока постгарантийную поддержку (периодическая диагностика, консультации или полноценная сервисная поддержка).

Разница в стоимости восстановленного и нового оборудования чаще всего не превышает 30%.

Однако, здесь стоит учитывать канал поступления оборудования под восстановление и место проведения восстановительных работ. Если речь идет об импорте, всегда стоит помнить о таможенных пошлинах, доставке и высоких тарифах самих восстановительных работ, выполняемых, например, в Европе.

Все вышесказанное позволяет провести четкую грань между просто подержанным оборудованием и восстановленным. Можно утверждать, что восстановленное оборудование по своим техническим и эксплуатационным характеристикам мало чем отличается от нового. По крайней мере, так должно быть.

Анализ рынка поддержанных машин и оборудования позволяет прийти к выводу, что торговля поддержанными машинами и оборудованием завоевывает на мировом рынке все более прочные позиции, и прогнозировать дальнейшее развитие этой тенденции. В некоторых странах 20% совокупного парка машиностроительного промышленного оборудования составляют машины, станки и линии «из вторых рук», или, как их еще теперь называют, оборудование «с производственным стажем». Аналитики прогнозируют дальнейшее увеличение этой цифры.

Вторичный рынок импортного оборудования находится, в настоящее время, только в стадии своего становления, поскольку недавно приобретенные новые машины интенсивно эксплуатируются и еще просто не успели появиться на вторичном рынке в качестве Б/У оборудования, это же следует сказать и о восстановленном оборудовании.

Из вышеизложенного можно сделать вывод, что рынок б/у промышленного оборудования развивается достаточно динамично. Это обусловлено как общеэкономической ситуацией в стране, так и довольно значительным количеством компаний, выпускающих продукцию на недавно приобретенном импортном оборудовании. Активные продажи на рынке поддержанного оборудования в настоящее время отсутствуют, однако это не означает, что между предприятиями родственной направленности не происходит сделок

3.2 СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ РОССИИ¹

По оценке Минэкономразвития России, в январе рост российской экономики ускорился до 2,0 % г/г (1,4 % г/г в декабре, 1,2 % г/г в 4кв17). Улучшение динамики ВВП связано в первую очередь с восстановлением промышленного производства, которое в январе выросло на 2,9 % г/г.

В феврале оперативные показатели производственной активности продемонстрировали позитивную динамику. Холодная погода как в Европе, так и на большей части территории России оказала поддержку добыче газа (в последнюю неделю февраля «Газпром» несколько раз обновил абсолютный максимум суточного объема поставок в страны дальнего зарубежья), а также производству электроэнергии. При этом потребление электроэнергии, очищенное от календарного, сезонного и температурного факторов, также выросло, что может говорить о сохранении восстановительных тенденций в обрабатывающей промышленности.

Потребительский спрос продолжает уверенно расти. Годовые темпы роста оборота розничной торговли с сентября 2017 года закрепились на уровнях около 3 % (в январе — 2,8 % г/г). Ускорился рост объема платных услуг населению, продолжает устойчиво расти оборот организаций общественного питания. Фиксируемое официальной статистикой расширение потребительского спроса подтверждаются и индикаторами настроений. Индекс потребительской уверенности, рассчитываемый инфОМ по заказу Банка России, в феврале достиг максимального значения за весь период наблюдения (106 п.п. с устранением сезонности).

Рынок труда продолжил функционировать в условиях, близких к дефициту. В январе уровень безработицы обновил исторический минимум (4,9 % с учетом коррекции на сезонность). Темпы роста заработных плат в реальном выражении в декабре и, по предварительным данным, в январе составили 6,2 % г/г – это максимальные значения с середины 2016 года, когда показатель вернулся к росту. Значимым фактором роста заработных плат в последние месяцы стало активное повышение оплаты труда в социальном секторе (в ноябре и декабре номинальный темп роста превысил 13 % г/г). В то же время рост заработных плат в частном

¹ По данным Министерства экономического развития Российской Федерации <http://www.economy.gov.ru/>

секторе в последние месяцы также был существенным (более 7 % г/г в номинальном выражении).

Рост инвестиций в основной капитал в 2017 году составил 4,4 %, превысив ожидания Минэкономразвития России (4,1 %). В январе оперативные индикаторы инвестиционной активности (импорт машин и оборудования из стран дальнего зарубежья, отечественное производство инвестиционных товаров, а также объем строительных работ) продолжали демонстрировать позитивную динамику.

Кредит экономике в январе показал уверенный рост на фоне продолжения снижения процентных ставок. Набирает темп расширение корпоративного кредитного портфеля (2,9 % г/г в январе по сравнению с 1,8 % г/г в декабре с исключением валютной переоценки), что является закономерным следствием восстановительных процессов в реальном секторе. Очищенные от сезонности месячные темпы прироста необеспеченных потребительских кредитов (в годовом выражении) сохраняются на уровне, близком к 19 % м/м SAAR, и значительно превышают темп роста номинальной заработной платы, что свидетельствует об их фундаментальной неустойчивости.

Инфляционное давление в экономике остается низким, несмотря на динамичный рост заработных плат и уверенное восстановление потребительского спроса. В феврале потребительская инфляция сохранилась на уровне января – 2,2 % г/г. Монетарная инфляция, по оценке Минэкономразвития России, в феврале, как и в январе, составила 2,5 % г/г, незначительно ускорившись в терминах последовательных приростов. В апреле–мае инфляция, по оценке, будет находиться в диапазоне 2,1–2,2 % г/г, а в июне годовой рост цен может опуститься ниже 2,0 %. При условии отсутствия негативных погодных шоков инфляция весь год будет сохраняться ниже целевого значения 4 %.

Основные показатели развития экономики

	Январь 2015г.	В % к		Справочно	
		январю 2015г.	декабрю 2015г.	январь 2017г. в % к	
				январю 2016г.	декабрю 2016г.
Валовой внутренний продукт, млрд. рублей	92081.9 ¹⁾	101.5 ²⁾		99.8 ³⁾	
Индекс выпуска товаров и услуг по базовым видам экономической деятельности		102.5	69.9	102.6	67.9
Индекс промышленного производства ⁴⁾		102.9	79.6	102.3	76.2
Продукция сельского хозяйства, млрд. рублей	167.6	102.5	55.7	100.8	56.2
Грузооборот транспорта, млрд т-км в том числе железнодорожного транспорта	468.8 214.9	100.9 105.6	98.4 97.9	108.1 111.2	97.7 97.6
Объем услуг в сфере телекоммуникаций, млрд. рублей	141.4	102.7	100.7	98.3	93.4
Оборот розничной торговли, млрд. рублей	2321.2	102.8	75.0	97.9	75.2
Объем платных услуг населению, млрд. рублей	736.3	102.1	90.9	102.7	89.9
Внешнеторговый оборот, млрд. долларов США в том числе:	62.0 ⁵⁾	122.2 ⁶⁾	112.9 ⁷⁾	109.8 ⁶⁾	115.0 ⁷⁾
экспорт товаров	37.9	121.1	113.9	108.9	117.7
импорт товаров	24.2	123.9	111.2	111.4	110.9
Инвестиции в основной капитал, млрд. рублей	15966.8 ⁸⁾	104.4 ²⁾		99.8 ³⁾	
Индекс потребительских цен		102.2	100.3	105.0	100.6
Индекс цен производителей промышленных товаров ⁹⁾		105.0	100.1	112.8	103.3
Реальные располагаемые денежные доходы ¹⁰⁾		100.0 ¹⁰⁾	50.3	101.3 ¹⁰⁾	49.6 ¹⁰⁾
Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций:					
номинальная, рублей	38400 ⁹⁾	108.5 ⁸⁾	75.0 ⁶⁾	106.0	74.8
реальная		106.2 ⁸⁾	74.8 ⁶⁾	101.0	74.4
Общая численность безработных (в возрасте 15 лет и старше), млн. человек	3.9	91.3	101.0	96.8 ¹¹⁾	104.5 ¹¹⁾
Численность официально зарегистрированных безработных (по данным Росстата), млн. человек	0.8	86.7	100.3	88.2	100.3

1) Данные за 2017г. - первая оценка.
 2) 2017г. в % к 2016 году.
 3) 2016г. в % к 2015 году.
 4) По видам деятельности "Добыча полезных ископаемых", "Обрабатывающие производства", "Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха", "Воспроизводство, обеспечение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений".
 5) Данные за декабрь 2017 года.
 6) Декабрь 2017г. и декабрь 2016г. в % к соответствующему периоду предыдущего года, в фактически действовавших ценах.
 7) Декабрь 2017г. и декабрь 2016г. в % к предыдущему месяцу, в фактически действовавших ценах.
 8) Данные за январь-декабрь 2017 года.
 9) Оценка.
 10) В целях сопоставимости данный показатель рассчитан без учета единовременной денежной выплаты пенсионерам в размере 3 тыс. рублей, назначенной в соответствии с Федеральным законом от 22 ноября 2016г. № 385-ФЗ. С учетом указанной выплаты реальные располагаемые денежные доходы в январе 2015г. относительно января 2017г. составили 93,0%, в январе 2017г. к январю 2016г. - 165,5%, к декабрю 2016г. - 53,3%.
 11) Показатель рассчитан по численности безработных в возрасте 15-22 лет.

4. АНАЛИЗ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Заключение о наиболее эффективном использовании отражает мнение Оценщиков в отношении наилучшего использования собственности, исходя из всеобъемлющего анализа рынка. Понятие «наиболее эффективное использование», применяемое в данном отчете, подразумевает такое использование, которое из всех рациональных, физически осуществимых, финансово приемлемых, юридически допустимых видов использования имеет своим результатом максимально высокую текущую стоимость Объектов оценки.

Правомочность – рассмотрение законных способов использования, которые не противоречат действующим законодательным документам, регламентам и технологической документации.

Физическая осуществимость – рассмотрение технологически реальных для данных объектов способов использования;

Финансовая оправданность – рассмотрение тех физически осуществимых и разрешенных законом вариантов использования, которые будут приносить доход владельцу объектов;

Максимальная эффективность – рассмотрение того, какой из физически осуществимых, правомочных и финансово оправданных вариантов использования объекта будет приносить максимальный чистый доход или максимальную текущую стоимость.

Согласно классической теории проведения анализа НЭИ первым его этапом должно являться составление исчерпывающего списка потенциально возможных вариантов эксплуатации оборудования.

Практика оценки производственного оборудования, а так же материалов для его ремонта, не предполагает определения наиболее эффективного использования, поскольку использование оборудования иначе, чем это предусмотрено его прямым назначением, экономически не оправдано. Исключение составляют случаи, когда оборудование находится в неисправном состоянии, восстановление его рабочих функций невозможно или затраты на ремонт превышают вероятную стоимость объекта после завершения ремонтных работ.

Рассмотрев вышеперечисленные критерии, Оценщики пришли к выводу, что наиболее эффективным использованием оцениваемых ТМЦ является использование по прямому существующему назначению.

5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ

5.1 ОПИСАНИЕ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ

Процесс оценки — логически обоснованная и систематизированная процедура последовательного решения проблем с использованием известных подходов и методов оценки для вынесения окончательного суждения о стоимости.

Определение рыночной стоимости имущества связано со сбором и анализом информации в процессе оценки.

Основная задача первого этапа в процессе оценки — определение цели оценки или, в более общем виде, — идентификация объекта оценки и соответствующих объекту имущественных прав, согласование с заказчиком требуемого стандарта (вида) стоимости и даты, на которую будет определена стоимость. Большое значение имеет также выявление намерений относительно использования в дальнейшем заключения о стоимости объекта и интересов различных сторон в оцениваемой собственности.

На втором этапе процесса оценки составляется план оценки с избирательным применением в каждом конкретном случае известных методов и подходов, позволяющих избежать непродуктивных затрат и формулировать требования к необходимой информации. План оценки дает возможность оценить временные и качественные затраты на подготовку заключения о стоимости объекта и сфокусировать процесс поиска и анализа уместной в каждом конкретном случае информации.

Третий этап в процессе оценки заключается в сборе и подтверждении той информации, на которой будут основаны мнения и выводы о стоимости объекта. Важность этого этапа очевидна, поскольку от качества и полноты собранной информации из доступных достоверных источников напрямую зависят результаты работы в целом.

Четвертый этап в процессе оценки является основным с точки зрения методического обоснования результатов стоимости объекта, полученных с применением различных подходов к оценке.

Пятый этап процесса оценки заключается в согласовании результатов, полученных при применении всех уместных подходов к оценке. В условиях несовершенного товарного рынка используемые методы дают различные результаты, хотя и опираются на данные одного и того же рынка, собранные и проанализированные с трех позиций: сравнительной, затратной и доходной. Различия обусловлены целым рядом факторов, важнейшими из которых являются неравновесный характер спроса и предложения, неадекватная информированность сторон рыночных сделок, неэффективное управление имуществом и т.д.

Окончательное заключение о стоимости основано на всей совокупности имеющейся рыночной информации и может представлять собой не только единственным образом определенное значение стоимости, но и некоторые пределы оцененной стоимости или даже более сложные аналитические зависимости.

При оценке объектов применяются три классических подхода:

- затратный;
- сравнительный;
- доходный.

5.2 АНАЛИЗ ВОЗМОЖНОСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ

Затратный подход

Сущность затратного подхода заключается в том, что стоимость любого объекта зависит от величины полных затрат (издержек) инвестора на создание или приобретение идентичного или аналогичного объекта при существующем уровне цен на дату оценки.

Затратный подход к оценке стоимости наиболее уместен при оценке объектов, не представленных или мало представленных на свободном рынке, типичным способом приобретения которых является строительство, заказ на изготовление непосредственно на заводе — производителе или у посредника. Затратный подход часто оказывается единственно возможным при оценке машин и оборудования специального назначения, уникальных объектов, изготовленных по индивидуальным заказам и не имеющих аналогов на рынке.

Для расчета рыночной стоимости объектов оценки Оценщик применил индексный метод, который заключается в учете колебаний цен во времени с помощью обобщенного индекса.

Доходный подход

Доходный подход к оценке предполагает, что стоимость приносящей доход собственности непосредственно связана с текущей стоимостью всех будущих доходов, которые принесет имущество в процессе эксплуатации за весь оставшийся срок экономической жизни. Инвестор сегодня приобретает приносящее доход имущество в обмен на право получать в дальнейшем доход от ее коммерческой эксплуатации (например, от сдачи в аренду) и от последующей продажи.

Доходный подход соединяет в себе оправданные расчеты будущих доходов и расходов с требованиями инвестора к конечной отдаче на вложенный капитал. Указанные требования отражают различия в рисках, связанных с типом объектов оценки, местоположением, условиями национального и местного рынков и др.

Доходный подход требует тщательной оценки будущих доходов и расходов, связанных с функционированием объекта в соответствии с вариантом наилучшего и оптимального использования. В частности, определение величины чистого операционного дохода предполагает знание таких величин как потенциальный валовой доход, уровень загрузки оборудования, операционные расходы и другие.

Оценщики пришли к выводу, что на открытом рынке отсутствуют предложения о сдаче в аренду оборудования, аналогичного оцениваемому.

Так же не представляется возможным с достаточной точностью определить долю чистого дохода, который может быть получен за счет эксплуатации оцениваемого имущества, поэтому доходный подход не применялся.

Сравнительный подход

Подход к оценке с точки зрения сравнения продаж основывается на прямом сравнении оцениваемого объекта с аналогичными объектами, которые были проданы или включены в реестр на продажу. Рыночная стоимость имущества определяется ценой, которую заплатит типичный покупатель за аналогичный по качеству и полезности объект. При прямом сравнении продаж рассматриваются сопоставимые объекты, которые были проданы или предложены к продаже на соответствующем рынке, а затем вносятся корректировки на различия между оцениваемым и сопоставимыми объектами.

Сравнительный подход (в частности, метод сравнения продаж) наиболее действенен для объектов, по которым имеется достаточное количество достоверной информации о сделках

купли-продажи. Для регулярно продаваемых объектов этот метод дает наиболее достоверную величину рыночной стоимости.

5.3 ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ ЗАТРАТНЫМ ПОДХОДОМ

Затратный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний.

Последовательность расчетов стоимости на основе затратного подхода имеет вид:

- определение полной стоимости воспроизводства или замещения;
- определение накопленного износа;
- уменьшение восстановительной стоимости на величину накопленного износа;
- определение сопутствующих затрат или иных поправок;
- расчет рыночной стоимости оцениваемого объекта как разности полной стоимости воспроизводства или замещения, накопленного износа и величины сопутствующих затрат (иных поправок).

Индексный метод заключается в учете колебаний цен во времени с помощью обобщенного индекса.

В общем виде модель описывается следующим образом:

$$C=C_0*I,$$

где С – искомая стоимость объекта оценки; C_0 – базовая стоимость объекта, например, его первоначальная балансовая стоимость или полная восстановительная стоимость, полученная при последней переоценке; I – индекс (цепочка индексов) изменения цен по соответствующей группе основных средств за период между датами оценки и последней переоценки основных средств.

В качестве индексов при оценке первоначальной или восстановительной стоимости могут использоваться:

- Индекс-дефлятор ВВП
- Сводный индекс цен производителей промышленной продукции
- Индекс инфляции, применяемый для индексации стоимости основных фондов (ИРИП)
- Другие инфляционные индексы

Для оценки в настоящем отчете использованы индексы цен производителей промышленной продукции Госкомстата России (http://www.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat_main/rosstat/ru/statistics/tariffs/), использован и индекс цен производителей по виду деятельности "Производство машин и оборудования" (2011-2018 г.г.).

Индексы цен производителей машин и оборудования

2011	1,0540
2012	1,0408
2013	1,0191
2014	1,1141
2015	1,1386
2016	1,0620
2017	1,0404
2018 (январь-июнь)	1,0021

Согласно динамике ввода ТМЦ с использованием индексов была рассчитана их полная восстановительная стоимость, которая затем была скорректирована с учетом износа.

Расчет полной восстановительной стоимости Объектов оценки

Определение накопленного износа

Накопленный износ — это уменьшение восстановительной стоимости объекта, которое может происходить в результате его физического разрушения, функционального или внешнего (экономического) устаревания, их комбинации.

Формула для расчета накопленного износа имеет вид:

$$K_n = 1 - (1 - K_{\text{физ}}) * (1 - K_{\text{фун}}) * (1 - K_э),$$

где K_n – коэффициент накопленного износа;

$K_{\text{физ}}$ – коэффициент физического износа в относительных величинах;

$K_{\text{фун}}$ – коэффициент функционального устаревания в относительных величинах;

$K_э$ – коэффициент экономического устаревания в относительных единицах.

Физический износ

Критерием оценки технического состояния оборудования (равно как и ремонтных материалов) в целом является физический износ. В процессе эксплуатации конструктивные элементы и системы под воздействием физико-механических и химических факторов постепенно изнашиваются, снижаются их механические, эксплуатационные качества, появляются различные повреждения, обуславливающие снижение производительности и точности выполняемых технологических операций. Все это приводит к потере их первоначальной стоимости. Таким образом, под физическим износом оборудования следует понимать утрату им первоначальных технико-эксплуатационных качеств в результате воздействия различных факторов.

Основные методы расчета физического износа:

- методом экспертного анализа физического состояния;
- метод хронологического возраста
- метод эффективного возраста (метод срока службы).

В настоящем Отчете расчет физического износа оцениваемых ТМЦ проведен методом экспертизы состояния.

Шкала экспертных оценок для определения коэффициента износа при обследовании технического состояния машин и оборудования²

Описание состояния	Характеристика технического состояния	Износ, %
Новое	Новое, установленное, но еще не эксплуатировавшееся оборудование в отличном состоянии	0—5
Очень хорошее	Практически новое оборудование, без ремонта, бывшее в недолгой эксплуатации и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	6—15
Хорошее	Бывшее в эксплуатации оборудование, полностью отремонтированное или реконструированное, не требующее ремонта или замены каких-либо частей	16—35
Удовлетворительное	Бывшее в эксплуатации оборудование, требующее некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей (подшипники, вкладыши и др.)	36—60
Условно пригодное	Бывшее в эксплуатации оборудование в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, но требующее значительного ремонта или замены главных частей (таких как двигатель и другие ответственные узлы)	61—80
Неудовлетворительное	Бывшее в эксплуатации оборудование, требующее капитального ремонта, такого как замена рабочих органов основных агрегатов	81—90
Непригодное к применению или лом	Бывшее в эксплуатации оборудование, в отношении которого нет разумных перспектив, кроме как на продажу по стоимости основных материалов, которые можно из него извлечь	91—100

Поскольку ТМЦ не востребовавшиеся, это означает, что они не эксплуатировались, а потому физический износ оценщик принимает на минимальном уровне в 5% .

Функциональное устаревание

Функциональное устаревание – это потеря стоимости, вследствие относительной неспособности оборудования (в данном случае - ТМЦ, предназначенные для ремонта оборудования) обеспечить равную полезность по сравнению с новым оборудованием, созданным для таких же целей. Он обычно вызван несоответствием современным техническим и функциональным требованиям по энергосбережению, качеству изделий, производительности, технологическому ресурсу, экологии, дизайну, наличию комплектующих деталей и т.п. Функциональный износ оборудования связан, прежде всего, с моральным устареванием электроники управления, качеством применяемых материалов, с совершенствованием решений по эргономике и дизайну. Такое уменьшение привлекательности, в свою очередь, вызывает обесценение. Обесценивание машин и оборудования, вызванное функциональным устареванием, является следствием появления новых технологий.

Функциональное устаревание оцениваемых объектов может учитываться:

1. Применением формул «Недоиспользования» и «Возраст/Срок жизни».
2. Дисконтированием избыточных эксплуатационных затрат (для ОФУ).
3. Определением разности ПСВ и ПСЗ для оцениваемого объекта (для функционального устаревания технологического – ФУТ).
4. Введением коэффициентной поправки – множителя к цене аналога. Этот коэффициент может представлять собой отношение технического, производственного, конструктивного, эксплуатационного параметра оцениваемого объекта к тому же параметру для современного аналога, если таковой имеется. Различия в функциональности или производительности были учтены на этапе второй группы элементов сравнения, поэтому в данном случае корректировка на функциональное состояние не требуется.

² А.П. Ковалев. «Оценка стоимости активной части основных фондов, учебно-методическое пособие», Москва, Финстатинформ, 1997, стр.99, Таблица 13

По данным издания «Справочник экономиста» №11 (2011) (https://www.profiz.ru/se/11_2011/ocenka_companii/) , функциональный износ ставится в зависимость от характеристик конкурентоспособности имущества:

Характеристика состояния имущества	Величина износа, %
Соответствует лучшим мировым образцам. Вполне вписывается в современный технологический процесс	0
Вполне конкурентоспособно, однако имеются образцы, лучшие по второстепенным параметрам. Используется в составе действующей технологической цепочки, хотя и незначительно устаревшей	5–10
Конкурентоспособно, однако имеются образцы, лучшие по основным параметрам. Используется в составе действующей технологической цепочки, хотя устаревшей	15–35
Неконкурентоспособно, значительно уступает лучшим образцам по основным параметрам. Используется в составе действующей технологической цепочки, хотя значительно устаревшей	40–70
Безнадёжно неконкурентоспособно, снято с производства, во всех отношениях проигрывает аналогам. Не вписывается в действующий технологический процесс (не нужно в принципе в рамках используемой технологии)	75–100

Учитывая то, что хотя и ТМЦ не являются высокотехнологичным оборудованием, но с момента их покупки прошел определенный срок, для оцениваемых ТМЦ оценщик принимает функциональный износ на минимальном в данном случае уровне в 10%

Экономическое устаревание

Экономическое устаревание называют также внешним износом, поскольку оно зависит от причин внешних по отношению к самому объекту оценки.

Экономическое устаревание проявляется в потере стоимости, вызванной крупными отраслевыми, региональными, общенациональными или мировыми технологическими, социально-экономическими, экологическими и политическими изменениями, например, сокращением спроса и предложения на определенный вид продукции, ухудшением качества сырья, рабочей силы, вспомогательных систем, сооружений, коммуникаций» правовыми изменениями, относящимися к законодательству, муниципальным постановлениями административным распоряжениям .

Среди причин экономического устаревания можно выделить следующие:

- сокращение спроса;
- возросшая конкуренция;
- изменения в структуре запасов сырья;
- рост расценок на сырье, рабочую силу или коммунальные услуги без соответствующего увеличения цены выпускаемой продукции;
- инфляция;
- высокие процентные ставки;
- законодательные ограничения;
- изменения в структуре рынка товаров,
- факторы окружающей среды.

По мнению Оценщика, признаки внешнего износа у Объектов оценки отсутствуют.

Стоимость объекта, таким образом, на момент оценки с учетом всех видов износов и без учета демонтажа определялась по формуле:

$$PC = ПВС * (1 - K_{и}),$$

где *ПВС* - полная восстановительная стоимость, *K_и* – накопленный износ.

Ниже представлена итоговая расчетная таблица.

Табл. 1 Расчет стоимости объектов оценки

№ п/п	Наименование невостребованных ТМЦ	Единица измерения	Кол-во	Первоначальная стоимость (балансовая стоимость)	Дата постановки на баланс	Индекс пересчета	Восстановительная стоимость	Функц. Износ, %	Физич. Износ, %	Совокуп. износ	Рыночная стоим., руб.
1	Заготовка лист 16x820x1230мм ст 3 (126кг)	кг	6	359,82	14.12.2012	1,46	525,46	10,00%	5,00%	14,50%	449,27
2	Калибр М 10x0,75 не пр. 7II	шт	1	565,43	28.11.2011	1,53	864,84	10,00%	5,00%	14,50%	739,43
3	Калибр М 10x0,75 пр. 7II	шт	1	565,43	28.11.2011	1,53	864,84	10,00%	5,00%	14,50%	739,43
4	Калибр М 10x1,25 пр. 7II	шт	1	471,36	28.11.2011	1,53	720,95	10,00%	5,00%	14,50%	616,42
5	Калибр М 18x0,5 не пр. 7II	шт	1	863,14	28.11.2011	1,53	1 320,19	10,00%	5,00%	14,50%	1 128,76
6	Калибр М10x1,25 не пр. 7II	шт	1	471,36	28.11.2011	1,53	720,95	10,00%	5,00%	14,50%	616,42
7	Калибр М12x1,5 не пр. 7II	шт	1	520,98	28.11.2011	1,53	796,85	10,00%	5,00%	14,50%	681,31
8	Калибр М12x1,5 пр. 7II	шт	1	520,98	28.11.2011	1,53	796,85	10,00%	5,00%	14,50%	681,31
9	Калибр М14x2 не пр. 7II	шт	1	1 653,92	28.11.2011	1,53	2 529,70	10,00%	5,00%	14,50%	2 162,90
10	Калибр М14x2 пр. 7II	шт	1	1 653,92	28.11.2011	1,53	2 529,70	10,00%	5,00%	14,50%	2 162,90
11	Калибр М16x1,5 не пр. 7II	шт	1	645,03	28.11.2011	1,53	986,59	10,00%	5,00%	14,50%	843,53
12	Калибр М16x1,5 пр. 7II	шт	1	645,03	28.11.2011	1,53	986,59	10,00%	5,00%	14,50%	843,53
13	Калибр М18x0,5 пр. 7II	шт	1	863,14	28.11.2011	1,53	1 320,19	10,00%	5,00%	14,50%	1 128,76
14	Калибр М22x1,5 не пр. 7II	шт	1	880,71	28.11.2011	1,53	1 347,06	10,00%	5,00%	14,50%	1 151,74
15	Калибр М22x1,5 пр. 7II	шт	1	880,71	28.11.2011	1,53	1 347,06	10,00%	5,00%	14,50%	1 151,74
16	Калибр М30x3,0 не пр. 7II	шт	1	1 190,82	28.11.2011	1,53	1 821,38	10,00%	5,00%	14,50%	1 557,28
17	Калибр М30x3,0 пр. 7II	шт	1	1 190,82	28.11.2011	1,53	1 821,38	10,00%	5,00%	14,50%	1 557,28
18	Калибр М39x3,0 не пр. 7II	шт	1	1 600,17	28.11.2011	1,53	2 447,49	10,00%	5,00%	14,50%	2 092,60
19	Калибр М39x3,0 пр. 7II	шт	1	1 600,17	28.11.2011	1,53	2 447,49	10,00%	5,00%	14,50%	2 092,60
20	Калибр М45x4,0 не пр. 7II	шт	1	1 947,49	28.11.2011	1,53	2 978,72	10,00%	5,00%	14,50%	2 546,81
21	Калибр М45x4,0 пр. 7II	шт	1	1 947,49	28.11.2011	1,53	2 978,72	10,00%	5,00%	14,50%	2 546,81
22	Калибр М48x1,0 не 7II	шт	1	2 542,90	28.11.2011	1,53	3 889,41	10,00%	5,00%	14,50%	3 325,45
23	Калибр М48x1,0 пр 7II	шт	1	2 542,90	28.11.2011	1,53	3 889,41	10,00%	5,00%	14,50%	3 325,45
24	Калибр М48x4,0 не пр 7II	шт	1	2 145,96	28.11.2011	1,53	3 282,29	10,00%	5,00%	14,50%	2 806,36
25	Калибр М48x4,0 пр 7II	шт	1	2 145,96	28.11.2011	1,53	3 282,29	10,00%	5,00%	14,50%	2 806,36
26	Калибр М52x5,0 пр 7II	шт	1	2 270,01	28.11.2011	1,53	3 472,02	10,00%	5,00%	14,50%	2 968,58
27	Калибр М52x1,0 не 7II	шт	1	2 270,01	28.11.2011	1,53	3 472,02	10,00%	5,00%	14,50%	2 968,58
28	Калибр М52x1,0 пр 7II	шт	1	2 270,01	28.11.2011	1,53	3 472,02	10,00%	5,00%	14,50%	2 968,58
29	Калибр М52x5,0 не 7II	шт	1	2 270,01	28.11.2011	1,53	3 472,02	10,00%	5,00%	14,50%	2 968,58
30	Калибр М56x3,0 не пр. 7II	шт	1	2 344,43	28.11.2011	1,53	3 585,85	10,00%	5,00%	14,50%	3 065,90
31	Калибр М56x3,0 пр. 7II	шт	1	2 344,43	28.11.2011	1,53	3 585,85	10,00%	5,00%	14,50%	3 065,90
32	Калибр М62x2,0 не 7II	шт	1	2 493,29	28.11.2011	1,53	3 813,53	10,00%	5,00%	14,50%	3 260,57
33	Калибр М62x2,0 пр. 7II	шт	1	2 493,29	28.11.2011	1,53	3 813,53	10,00%	5,00%	14,50%	3 260,57
34	Калибр М64x2,0 не пр. 7II	шт	1	2 493,29	28.11.2011	1,53	3 813,53	10,00%	5,00%	14,50%	3 260,57
35	Калибр М64x2,0 пр. 7II	шт	1	2 493,29	28.11.2011	1,53	3 813,53	10,00%	5,00%	14,50%	3 260,57
36	Калибр М64x4,0 пр. 7II	шт	1	2 493,29	28.11.2011	1,53	3 813,53	10,00%	5,00%	14,50%	3 260,57
37	Калибр М70x1,5 не пр. 7II	шт	1	2 653,51	28.11.2011	1,53	4 058,59	10,00%	5,00%	14,50%	3 470,10
38	Калибр М70x1,5 пр. 7II	шт	1	2 653,51	28.11.2011	1,53	4 058,59	10,00%	5,00%	14,50%	3 470,10
39	Калибр М70x2,0 не пр. 7II	шт	1	2 653,51	28.11.2011	1,53	4 058,59	10,00%	5,00%	14,50%	3 470,10

№ п/п	Наименование невостребованных ТМЦ	Единица измерения	Кол-во	Первоначальная стоимость (балансовая стоимость)	Дата постановки на баланс	Индекс пересчета	Восстановительная стоимость	Функцион. Износ, %	Физич. Износ, %	Совокуп. износ	Рыночная стоим., руб.
40	Калибр М70х2,0 пр. 7П	шт	1	2 653,51	28.11.2011	1,53	4 058,59	10,00%	5,00%	14,50%	3 470,10
41	Калибр М72х6,0 не пр. 7П	шт	1	2 653,51	28.11.2011	1,53	4 058,59	10,00%	5,00%	14,50%	3 470,10
42	Калибр М72х6,0 пр. 7П	шт	1	2 653,51	28.11.2011	1,53	4 058,59	10,00%	5,00%	14,50%	3 470,10
43	Калибр М76х1,5 не пр. 7П	шт	1	2 753,78	28.11.2011	1,53	4 211,96	10,00%	5,00%	14,50%	3 601,23
44	Калибр М76х1,5 пр. 7П	шт	1	2 753,78	28.11.2011	1,53	4 211,96	10,00%	5,00%	14,50%	3 601,23
45	Калибр М80х6,0 пр 7П	шт	1	2 890,23	28.11.2011	1,53	4 420,66	10,00%	5,00%	14,50%	3 779,67
46	Калибр М80х1,5 не 7П	шт	1	2 890,23	28.11.2011	1,53	4 420,66	10,00%	5,00%	14,50%	3 779,67
47	Калибр М80х1,5 пр 7П	шт	1	2 890,23	28.11.2011	1,53	4 420,66	10,00%	5,00%	14,50%	3 779,67
48	Калибр М80х6,0 не 7П	шт	1	2 890,23	28.11.2011	1,53	4 420,66	10,00%	5,00%	14,50%	3 779,67
49	Калибр М90х3,0 пр. 7П	шт	1	3 311,97	28.11.2011	1,53	5 065,72	10,00%	5,00%	14,50%	4 331,19
50	Калибр М90х6,0 не 7П	шт	1	3 311,97	28.11.2011	1,53	5 065,72	10,00%	5,00%	14,50%	4 331,19
51	Калибр М90х6,0 пр 7П	шт	1	3 311,97	28.11.2011	1,53	5 065,72	10,00%	5,00%	14,50%	4 331,19
52	Калибр М90х3,0 не пр. 7П	шт	1	3 311,97	28.11.2011	1,53	5 065,72	10,00%	5,00%	14,50%	4 331,19
53	Калибр резьбовой проходной М6	шт	9	4 186,44	28.11.2011	1,53	6 403,24	10,00%	5,00%	14,50%	5 474,77
54	Круг 140 мм ГОСТ 5949-75 ст 20х13	т	0,116	11 795,69	05.07.2013	1,42	16 725,65	10,00%	5,00%	14,50%	14 300,43
55	Круг 26 мм ст 12Х18Н10Т	т	0,299	46 929,71	28.09.2012	1,46	68 533,90	10,00%	5,00%	14,50%	58 596,48
56	Круг г/к ст08Х18Н10Т ф 90мм	т	1,534	182 546,00	18.07.2013	1,42	258 840,33	10,00%	5,00%	14,50%	221 308,49
57	Круг г/к ст20 ф30мм	т	0,102	2 295,00	04.09.2013	1,42	3 254,19	10,00%	5,00%	14,50%	2 782,33
58	Круг г/к ст3 ф110мм	т	0,302	6 795,00	05.07.2013	1,42	9 634,94	10,00%	5,00%	14,50%	8 237,88
59	Круг г/к ст3 ф200мм	т	0,916	18 778,00	05.07.2013	1,42	26 626,19	10,00%	5,00%	14,50%	22 765,39
60	Круг г/к ст3 ф36мм	кг	1708	38 430,00	04.09.2013	1,42	54 491,66	10,00%	5,00%	14,50%	46 590,37
61	Круг г/к ст3 ф40мм	т	1,37	28 085,00	04.09.2013	1,42	39 823,01	10,00%	5,00%	14,50%	34 048,67
62	Круг кор.ст. 12Х18Н10Т = D18мм	кг	23,7	3 816,60	22.03.2013	1,42	5 411,73	10,00%	5,00%	14,50%	4 627,03
63	Круг кор.ст. ХП35ВГ10-В/Д (ЭИ787-В/Д) ф95 мм ТУ 14-1-1589-76	кг	81	130 427,81	09.04.2013	1,42	184 939,57	10,00%	5,00%	14,50%	158 123,33
64	Круг Никель ПИ2 ф22мм	кг	5,5	11 652,56	22.03.2013	1,42	16 522,70	10,00%	5,00%	14,50%	14 126,91
65	Круг ф105 ст 40Х	т	0,091	3 316,12	21.09.2012	1,46	4 842,70	10,00%	5,00%	14,50%	4 140,51
66	Круг ф110 ст 08Х18Н10Т	т	0,037	7 214,95	21.09.2012	1,46	10 536,37	10,00%	5,00%	14,50%	9 008,59
67	Круг ф115 ст 45	т	0,157	5 375,25	21.09.2012	1,46	7 849,76	10,00%	5,00%	14,50%	6 711,54
68	Круг ф200 ст 08Х18Н10Т	т	0,023	5 042,08	21.09.2012	1,46	7 363,21	10,00%	5,00%	14,50%	6 295,55
69	Круг ф50 ст 12Х18Н10Т	т	0,065	12 866,03	21.09.2012	1,46	18 788,93	10,00%	5,00%	14,50%	16 064,54
70	Круг ф50 ст 45	т	0,04	1 364,77	21.09.2012	1,46	1 993,04	10,00%	5,00%	14,50%	1 704,05
71	Круг ф55 ст 40Х	т	0,024	874,59	21.09.2012	1,46	1 277,21	10,00%	5,00%	14,50%	1 092,01
72	Круг ф85 ГОСТ 5945-75 ст 06ХН28МДГ	т	0,147	117 696,57	01.10.2012	1,46	171 878,42	10,00%	5,00%	14,50%	146 956,05
73	Круг ф95 ст 20Х13	т	0,026	2 485,82	21.09.2012	1,46	3 630,17	10,00%	5,00%	14,50%	3 103,80
74	Лист 10мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	0,064	8 532,66	05.03.2013	1,42	12 098,85	10,00%	5,00%	14,50%	10 344,52
75	Лист 10мм ст45 1050*2300	т	0,199	7 729,43	31.07.2012	1,46	11 287,69	10,00%	5,00%	14,50%	9 650,97

№ п/п	Наименование невостребованных ТМЦ	Единица измерения	Кол-во	Первоначальная стоимость (балансовая стоимость)	Дата постановки на баланс	Индекс пересчета	Восстановительная стоимость	Функц. Износ, %	Физич. Износ, %	Совокуп. износ	Рыночная стоим., руб.
76	Лист 2*1250*2500 ГОСТ 5582-75 ст 12X18110Г	т	0,151	22 010,18	11.09.2012	1,46	32 142,61	10,00%	5,00%	14,50%	27 481,93
77	Лист 30мм ГОСТ 7350-77 ст 12X18110Г	т	0,163	20 720,34	05.06.2013	1,42	29 380,32	10,00%	5,00%	14,50%	25 120,17
78	Лист 4*1000*4000 ГОСТ 7350-77 ст 12X18110Г	т	1,713	241 570,67	28.09.2012	1,46	352 778,22	10,00%	5,00%	14,50%	301 625,38
79	Лист 4мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	0,212	28 296,65	05.03.2013	1,42	40 123,12	10,00%	5,00%	14,50%	34 305,26
80	Лист 6мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	0,017	2 269,07	05.03.2013	1,42	3 217,42	10,00%	5,00%	14,50%	2 750,89
81	Лист г/к 12x1500x3000мм ст20	кг	112,26	4 328,72	14.12.2012	1,46	6 321,46	10,00%	5,00%	14,50%	5 404,84
82	Лист ст20 16мм	т	4,701	108 123,00	04.09.2013	1,42	153 312,55	10,00%	5,00%	14,50%	131 082,23
83	Лист ст20 18мм	т	1,285	29 555,00	04.09.2013	1,42	41 907,39	10,00%	5,00%	14,50%	35 830,82
84	Лист ст20 20мм	т	1,53	35 190,00	18.07.2013	1,42	49 897,51	10,00%	5,00%	14,50%	42 662,37
85	Лист ст20 25мм	т	2,196	50 508,00	18.07.2013	1,42	71 617,61	10,00%	5,00%	14,50%	61 233,05
86	Лист ст20К 12мм	т	2,844	65 417,41	07.08.2013	1,42	92 758,34	10,00%	5,00%	14,50%	79 308,38
87	Лист ст3 100мм	т	3	64 500,00	07.08.2013	1,42	91 457,50	10,00%	5,00%	14,50%	78 196,17
88	Лист ст3 12мм	т	0,49	10 290,00	07.08.2013	1,42	14 590,66	10,00%	5,00%	14,50%	12 475,02
89	Лист ст3 25мм	т	1,226	25 746,00	07.08.2013	1,42	36 506,43	10,00%	5,00%	14,50%	31 213,00
90	Лист ст3 40мм	т	2,711	58 286,50	18.07.2013	1,42	82 647,10	10,00%	5,00%	14,50%	70 663,27
91	Труба 133 x 6 ГОСТ 9940-81 ст 08X18110Г	т	0,062	8 406,72	11.10.2012	1,46	12 276,77	10,00%	5,00%	14,50%	10 496,64
92	Труба 25x4 ГОСТ 9941-81 ст. 12x18110Г	т	0,166	76 669,50	05.06.2013	1,42	108 713,20	10,00%	5,00%	14,50%	92 949,78
93	Труба 28x4 ГОСТ 9941-81 ст. 12x18110Г	т	0,042	14 557,63	14.08.2013	1,42	20 641,93	10,00%	5,00%	14,50%	17 648,85
94	Труба 32x3,5 12X18110Г ГОСТ 9941-81	м	6,24	5 938,98	23.08.2013	1,42	8 421,15	10,00%	5,00%	14,50%	7 200,08
95	Труба 48x8 ГОСТ 9941-81 ст. 12x18110Г	т	0,261	98 427,97	05.06.2013	1,42	139 565,53	10,00%	5,00%	14,50%	119 328,53
96	Труба 57x4 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X18110Г	т	0,075	44 173,72	15.10.2013	1,42	62 635,94	10,00%	5,00%	14,50%	53 553,73
97	Труба кор.ст. 12X18110Г = D42мм x s5мм ГОСТ 9941-81	кг	17	5 193,22	22.03.2013	1,42	7 363,70	10,00%	5,00%	14,50%	6 295,97
98	Труба ф108x5 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X18110Г	т	0,106	66 592,93	01.10.2012	1,46	97 249,12	10,00%	5,00%	14,50%	83 148,00
99	Труба ф159x6 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X18110Г	т	0,298	186 791,05	01.10.2012	1,46	272 780,69	10,00%	5,00%	14,50%	233 227,49
100	Труба ф57x3 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X18110Г	т	0,1	74 552,74	01.10.2012	1,46	108 873,24	10,00%	5,00%	14,50%	93 086,62
101	Труба ф89x5 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X18110Г	т	0,15	94 060,84	21.09.2012	1,46	137 361,94	10,00%	5,00%	14,50%	117 444,46
102	Фланец плоский приварной 15-	шт	2	5 581,36	03.12.2013	1,42	7 914,07	10,00%	5,00%	14,50%	6 766,53

№ п/п	Наименование невостребованных ТМЦ	Единица измерения	Кол-во	Первоначальная стоимость (балансовая стоимость)	Дата постановки на баланс	Индекс пересчета	Восстановительная стоимость	Функц. Износ, %	Физич. Износ, %	Совокуп. износ	Рыночная стоим., руб.
	2,5 1-85 ОСТ 34-10-425-90 ст. 08х18110Г										
103	Фланец стальной Ду65 Ру16 ГОСТ 12820-80	шт	8	1 638,64	13.08.2014	1,33	2 180,52	10,00%	5,00%	14,50%	1 864,34
104	Фланец стальной приварной, плоский Ду40мм	шт	12	3 875,28	22.11.2013	1,42	5 494,94	10,00%	5,00%	14,50%	4 698,17
105	Фланец стальной приварной, плоский Ду80мм	шт	4	1 913,76	22.11.2013	1,42	2 713,61	10,00%	5,00%	14,50%	2 320,13
106	Шестигранник 17 мм ст 12Х18Н10Г	т	0,251	58 781,62	05.06.2013	1,42	83 349,15	10,00%	5,00%	14,50%	71 263,52
107	Шестигранник 24 мм ст 12Х18Н10Г ГОСТ 5949-75	т	0,251	59 559,33	05.06.2013	1,42	84 451,90	10,00%	5,00%	14,50%	72 206,38
108	Шнур резиновый 2-4С 10х10 мм ГОСТ 6467-79	кг	18,5	3 330,00	23.08.2013	1,42	4 721,76	10,00%	5,00%	14,50%	4 037,10
109	Шнур резиновый 2-4С 10х12 мм	кг	42,2	7 596,00	04.04.2014	1,33	10 107,90	10,00%	5,00%	14,50%	8 642,25
110	Шнур резиновый 2-4С 12х12 мм	кг	25	4 500,00	04.04.2014	1,33	5 988,09	10,00%	5,00%	14,50%	5 119,82
111	Шнур резиновый 2-4С 12х14 мм	кг	25	4 500,00	04.04.2014	1,33	5 988,09	10,00%	5,00%	14,50%	5 119,82
112	Шнур резиновый вакуумный 12х12 мм (квадратный) ГОСТ 6467-80/ГУ38-105.108-78	кг	14,6	3 387,20	18.05.2015	1,18	4 001,83	10,00%	5,00%	14,50%	3 421,56
113	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-1М 20,0х20,0	кг	26,4	4 162,22	15.07.2013	1,42	5 901,80	10,00%	5,00%	14,50%	5 046,04
114	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 12,0х30,0	кг	51,3	7 070,17	15.07.2013	1,42	10 025,12	10,00%	5,00%	14,50%	8 571,48
115	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 16,0х20,0	кг	39,4	5 102,69	15.07.2013	1,42	7 235,34	10,00%	5,00%	14,50%	6 186,21
116	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 16,0х30,0	кг	46	6 914,26	15.07.2013	1,42	9 804,05	10,00%	5,00%	14,50%	8 382,46
117	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 2-4С 10,0х16,0	кг	10	1 533,16	15.07.2013	1,42	2 173,94	10,00%	5,00%	14,50%	1 858,72
118	Шнур резиновый шприцованный 5-129Р 10мм ГУ38.105.1165-90	кг	15	22 470,00	08.08.2014	1,33	29 900,54	10,00%	5,00%	14,50%	25 564,96
119	Отвод 190 гр 108х6 ст 20 ГОСТ 17375-01	шт.	1	249	04.09.2013	1,42	353,07	10,00%	5,00%	14,50%	301,87
120	Тройник равнопроходный 108х6мм Ст.20 ГОСТ 17376-2001	шт.	1	2 200,00	13.10.2015	1,18	2 599,20	10,00%	5,00%	14,50%	2 222,32
121	Тройник равнопроходный 1-21,3х3,2мм Ст.20 ГОСТ 17376-2001	шт.	1	1 200,00	13.10.2015	1,18	1 417,75	10,00%	5,00%	14,50%	1 212,17
122	Отвод 90* д.108х4мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	1	340	13.10.2015	1,18	401,70	10,00%	5,00%	14,50%	343,45

№ п/п	Наименование невостребованных ТМЦ	Единица измерения	Кол-во	Первоначальная стоимость (балансовая стоимость)	Дата постановки на баланс	Индекс пересчета	Восстановительная стоимость	Функц. Износ, %	Физич. Износ, %	Совокуп. износ	Рыночная стоим., руб.
123	Отвод 90* д.89х5мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	1	320	13.10.2015	1,18	378,07	10,00%	5,00%	14,50%	323,25
124	Отвод 90* д.32х3,2мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	13	1 755,00	13.10.2015	1,18	2 073,46	10,00%	5,00%	14,50%	1 772,80
125	Отвод 90* 1-21,3х3,2мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	5	675	13.10.2015	1,18	797,48	10,00%	5,00%	14,50%	681,85
126	Отвод 90-57х4 20 17375	шт.	3	330	13.10.2015	1,18	389,88	10,00%	5,00%	14,50%	333,35
127	Переход д.273х10-159х8мм Ст.20 ГОСТ 17378-2001	шт.	1	2 730,00	13.10.2015	1,18	3 225,37	10,00%	5,00%	14,50%	2 757,70
128	Фланец 1-20-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	3	750	13.10.2015	1,18	886,09	10,00%	5,00%	14,50%	757,61
129	Фланец 1-65-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	6	2 640,00	13.10.2015	1,18	3 119,04	10,00%	5,00%	14,50%	2 666,78
130	Фланец 1-400-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	6	38 880,00	13.10.2015	1,18	45 935,01	10,00%	5,00%	14,50%	39 274,43
131	Фланец 1-200-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	18	32 220,00	13.10.2015	1,18	38 066,51	10,00%	5,00%	14,50%	32 546,87
132	Отвод стальной к/з D159х4,5-5 ГОСТ 17375 ст 20	шт.	2	820,54	16.04.2014	1,33	1 091,88	10,00%	5,00%	14,50%	933,56
133	Бирка кабельная У-136 треугольник (62х55) (100шт/уп) 1/60	УПК	3,07	203,56	14.05.2015	1,18	240,50	10,00%	5,00%	14,50%	205,63
134	Провод МГТФЭ 3х0,14	м.	60	4 170,00	17.02.2015	1,18	4 926,67	10,00%	5,00%	14,50%	4 212,30
135	Шнур 5р-129 d10 ТУ 381051165-90	кг.	30	22 823,70	15.07.2013	1,42	32 362,77	10,00%	5,00%	14,50%	27 670,17
136	Шнур вакуумный 10 ТУ 38105 108-76	кг.	48,2	7 432,92	15.07.2013	1,42	10 539,48	10,00%	5,00%	14,50%	9 011,25
137	Вилка кабельная ПИК 4*25-В 25А/380В	шт.	2	1 200,00	25.04.2016	1,07	1 289,30	10,00%	5,00%	14,50%	1 102,35
138	Вилка кабельная ПИК 4*60-В 60А/380В	шт.	2	1 820,00	25.04.2016	1,07	1 955,43	10,00%	5,00%	14,50%	1 671,90
139	Евровилка 16 А	шт.	4	109,64	03.09.2012	1,46	160,11	10,00%	5,00%	14,50%	136,90
140	Кабель-канал 40х16 ЭЛЕКОР (дл 2м)	шт.	13	522,08	03.09.2012	1,46	762,42	10,00%	5,00%	14,50%	651,87
141	Стартер LS 111M 4-65W 220V	шт.	415	1 054,10	16.08.2012	1,46	1 539,36	10,00%	5,00%	14,50%	1 316,15
142	Стяжки кабельные 4,0*200 бел. (100шт) КСС	упак	1	62,49	02.09.2015	1,18	73,83	10,00%	5,00%	14,50%	63,12
143	Трос 3мм DIN 3055	м.	160	1 344,00	02.09.2015	1,18	1 587,88	10,00%	5,00%	14,50%	1 357,63
144	Лампа накалив 60Вт E27	шт	1000	4150	03.09.2012	1,46	6 060,46	10,00%	5,00%	14,50%	5 181,69
				2 535 219,05			3 618 825,16				3 094 095,51

5.4 СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ, ПОЛУЧЕННЫХ НА ОСНОВЕ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПОДХОДОВ

Заключительным элементом аналитического исследования ценностных характеристик Объектов оценки является сопоставление и согласование расчетных величин рыночной стоимости за Объекты оценки, полученных при помощи использованных в Отчете подходов. Целью согласования результатов является определение итоговой величины рыночной стоимости через взвешивание преимуществ и недостатков применяемых подходов.

В рамках данного Отчета была рассмотрена возможность использования трех подходов: затратного, доходного и сравнительного. Оценщики отказались от применения сравнительного и доходного подходов и использовали только затратный подход. В данном случае согласования результатов не требуется.

Таким образом, по состоянию на 30 июля 2018 г. рыночная стоимость Объектов оценки составляет:

№ п/п	Наименование невостребованных ТМЦ	Единица измерения	Инв.№ /номенкл. №	Кол-во	Рыночная стоим., руб.
1	Заготовка лист 16x820x1230мм ст 3 (126кг)	кг	00-00035082	6	449,27
2	Калибр М 10x0,75 не пр. 711	шт	00-00036137	1	739,43
3	Калибр М 10x0,75 пр. 711	шт	00-00034740	1	739,43
4	Калибр М 10x1,25 пр. 711	шт	00-00034741	1	616,42
5	Калибр М 18x0,5 не пр. 711	шт	00-00031290	1	1 128,76
6	Калибр М10x1,25 не пр. 711	шт	00-00029892	1	616,42
7	Калибр М12x1,5 не пр. 711	шт	00-00029963	1	681,31
8	Калибр М12x1,5 пр. 711	шт	00-00029806	1	681,31
9	Калибр М14x2 не пр. 711	шт	00-00030106	1	2 162,90
10	Калибр М14x2 пр. 711	шт	00-00032419	1	2 162,90
11	Калибр М16x1,5 не пр. 711	шт	00-00029893	1	843,53
12	Калибр М16x1,5 пр. 711	шт	00-00029807	1	843,53
13	Калибр М18x0,5 пр. 711	шт	00-00032543	1	1 128,76
14	Калибр М22x1,5 не пр. 711	шт	00-00029971	1	1 151,74
15	Калибр М22x1,5 пр. 711	шт	00-00029911	1	1 151,74
16	Калибр М30x3,0 не пр. 711	шт	00-00029808	1	1 557,28
17	Калибр М30x3,0 пр. 711	шт	00-00031251	1	1 557,28
18	Калибр М39x3,0 не пр. 711	шт	00-00029993	1	2 092,60
19	Калибр М39x3,0 пр. 711	шт	00-00030152	1	2 092,60
20	Калибр М45x4,0 не пр. 711	шт	00-00032461	1	2 546,81
21	Калибр М45x4,0 пр. 711	шт	00-00031284	1	2 546,81
22	Калибр М48x1,0 не 711	шт	00-00031073	1	3 325,45
23	Калибр М48x1,0 пр 711	шт	00-00029995	1	3 325,45
24	Калибр М48x4,0 не пр 711	шт	00-00031072	1	2 806,36
25	Калибр М48x4,0 пр 711	шт	00-00031074	1	2 806,36
26	Калибр М52x5,0 пр 711	шт	00-00029913	1	2 968,58
27	Калибр М52x1,0 не 711	шт	00-00034742	1	2 968,58
28	Калибр М52x1,0 пр 711	шт	00-00031283	1	2 968,58
29	Калибр М52x5,0 не 711	шт	00-00029964	1	2 968,58
30	Калибр М56x3,0 не пр. 711	шт	00-00029994	1	3 065,90
31	Калибр М56x3,0 пр. 711	шт	00-00029997	1	3 065,90
32	Калибр М62x2,0 не 711	шт	00-00030155	1	3 260,57
33	Калибр М62x2,0 пр. 711	шт	00-00032542	1	3 260,57
34	Калибр М64x2,0 не пр. 711	шт	00-00031252	1	3 260,57
35	Калибр М64x2,0 пр. 711	шт	00-00031070	1	3 260,57
36	Калибр М64x4,0 пр. 711	шт	00-00029979	1	3 260,57
37	Калибр М70x1,5 не пр. 711	шт	00-00030107	1	3 470,10
38	Калибр М70x1,5 пр. 711	шт	00-00030153	1	3 470,10
39	Калибр М70x2,0 не пр. 711	шт	00-00029912	1	3 470,10
40	Калибр М70x2,0 пр. 711	шт	00-00031253	1	3 470,10
41	Калибр М72x6,0 не пр. 711	шт	00-00032460	1	3 470,10
42	Калибр М72x6,0 пр. 711	шт	00-00031319	1	3 470,10
43	Калибр М76x1,5 не пр. 711	шт	00-00031291	1	3 601,23
44	Калибр М76x1,5 пр. 711	шт	00-00029970	1	3 601,23
45	Калибр М80x6,0 пр 711	шт	00-00030154	1	3 779,67
46	Калибр М80x1,5 не 711	шт	00-00031270	1	3 779,67
47	Калибр М80x1,5 пр 711	шт	00-00029996	1	3 779,67
48	Калибр М80x6,0 не 711	шт	00-00031229	1	3 779,67

№ п/п	Наименование невостребованных ТМЦ	Единица измерения	Индв.№ /номенкл. №	Кол-во	Рыночная стоим., руб.
49	Калибр М90х3.0 пр. 711	шт	00-00031282	1	4 331,19
50	Калибр М90х6.0 не 711	шт	00-00031489	1	4 331,19
51	Калибр М90х6.0 пр 711	шт	00-00029894	1	4 331,19
52	Калибр М90х3.0 не пр. 711	шт	00-00031071	1	4 331,19
53	Калибр резьбовой проходной М6	шт	00-00029895	9	5 474,77
54	Круг 140 мм ГОСТ 5949-75 ст 20х13	т	00-00016059	0,116	14 300,43
55	Круг 26 мм ст 12Х18Н10Т	т	00-00038472	0,299	58 596,48
56	Круг г/к ст08Х18Н10Т ф 90мм	т	00-00032535	1,534	221 308,49
57	Круг г/к ст20 ф30мм	т	00-00032230	0,102	2 782,33
58	Круг г/к ст3 ф110мм	т	00-00032732	0,302	8 237,88
59	Круг г/к ст3 ф200мм	т	00-00032616	0,916	22 765,39
60	Круг г/к ст3 ф36мм	кг	00-00031860	1708	46 590,37
61	Круг г/к ст3 ф40мм	т	00-00032231	1,37	34 048,67
62	Круг кор.ст. 12Х18Н10Т = D18мм	кг	00-00031179	23,7	4 627,03
63	Круг кор.ст. ХП35ВТЮ-В/Л (СИ787-В/Л) ф95 мм ТУ 14-1-1589-76	кг	00-00031080	81	158 123,33
64	Круг Никель ПП2 ф22мм	кг	00-00031180	5,5	14 126,91
65	Круг ф105 ст 40Х	т	00-00038308	0,091	4 140,51
66	Круг ф110 ст 08Х18Н10Т	т	00-00038474	0,037	9 008,59
67	Круг ф115 ст 45	т	00-00030030	0,157	6 711,54
68	Круг ф200 ст 08Х18Н10Т	т	00-00038473	0,023	6 295,55
69	Круг ф50 ст 12Х18Н10Т	т	00-00030043	0,065	16 064,54
70	Круг ф50 ст 45	т	00-00038335	0,04	1 704,05
71	Круг ф55 ст 40Х	т	00-00030001	0,024	1 092,01
72	Круг ф85 ГОСТ 5945-75 ст 06Х128М/Г	т	00-00038385	0,147	146 956,05
73	Круг ф95 ст 20Х13	т	00-00038384	0,026	3 103,80
74	Лист 10мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	00-00033382	0,064	10 344,52
75	Лист 10мм ст45 1050*2300	т	00-00034558	0,199	9 650,97
76	Лист 2*1250*2500 ГОСТ 5582-75 ст 12Х18Н10Т	т	00-00038383	0,151	27 481,93
77	Лист 30мм ГОСТ 7350-77 ст 12Х18Н10Т	т	00-00015860	0,163	25 120,17
78	Лист 4*1000*4000 ГОСТ 7350-77 ст 12Х18Н10Т	т	00-00030000	1,713	301 625,38
79	Лист 4мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	00-00033188	0,212	34 305,26
80	Лист 6мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	00-00033226	0,017	2 750,89
81	Лист г/к 12х1500х3000мм ст20	кг	00-00036522	112,26	5 404,84
82	Лист ст20 16мм	т	00-00032139	4,701	131 082,23
83	Лист ст20 18мм	т	00-00033809	1,285	35 830,82
84	Лист ст20 20мм	т	00-00033887	1,53	42 662,37
85	Лист ст20 25мм	т	00-00032478	2,196	61 233,05
86	Лист ст20К 12мм	т	00-00015901	2,844	79 308,38
87	Лист ст3 100мм	т	00-00015835	3	78 196,17
88	Лист ст3 12мм	т	00-00015756	0,49	12 475,02
89	Лист ст3 25мм	т	00-00015844	1,226	31 213,00
90	Лист ст3 40мм	т	00-00032618	2,711	70 663,27
91	Труба 133 х 6 ГОСТ 9940-81 ст 08Х18Н10Т	т	00-00029984	0,062	10 496,64
92	Труба 25х4 ГОСТ 9941-81 ст. 12х18Н10Т	т	00-00015774	0,166	92 949,78
93	Труба 28х4 ГОСТ 9941-81 ст. 12х18Н10Т	т	00-00029110	0,042	17 648,85
94	Труба 32х3,5 12Х18Н10Т ГОСТ 9941-81	м	00-00032314	6,24	7 200,08
95	Труба 48х8 ГОСТ 9941-81 ст. 12х18Н10Т	т	00-00015801	0,261	119 328,53
96	Труба 57х4 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08Х18Н10Т	т	00-00032495	0,075	53 553,73
97	Труба кор.ст. 12Х18Н10Т = D42мм х s5мм ГОСТ 9941-81	кг	00-00030965	17	6 295,97
98	Труба ф108х5 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08Х18Н10Т	т	00-00038309	0,106	83 148,00
99	Труба ф159х6 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08Х18Н10Т	т	00-00038448	0,298	233 227,49
100	Труба ф57х3 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08Х18Н10Т	т	00-00034593	0,1	93 086,62
101	Труба ф89х5 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08Х18Н10Т	т	00-00029607	0,15	117 444,46
102	Фланец плоский приварной 15-2,5 1-85 ОСГ 34-10-425-90 ст. 08х18Н10Т	шт	00-00032566	2	6 766,53

№ п/п	Наименование невостробованных ТМЦ	Единица измерения	Ивл.№ /номенкл. №	Кол-во	Рыночная стоим., руб.
103	Фланец стальной Ду65 Ру16 ГОСТ 12820-80	шт	00-00037649	8	1 864,34
104	Фланец стальной приварной, плоский Ду40мм	шт	00-00033320	12	4 698,17
105	Фланец стальной приварной, плоский Ду80мм	шт	00-00032497	4	2 320,13
106	Шестигранник 17 мм ст 12Х18Н10Т	т	00-00038367	0,251	71 263,52
107	Шестигранник 24 мм ст 12Х18Н10Т ГОСТ 5949-75	т	00-00019407	0,251	72 206,38
108	Шнур резиновый 2-4С 10х10 мм ГОСТ 6467-79	кг	00-00032888	18,5	4 037,10
109	Шнур резиновый 2-4С 10х12 мм	кг	00-00032858	42,2	8 642,25
110	Шнур резиновый 2-4С 12х12 мм	кг	00-00037655	25	5 119,82
111	Шнур резиновый 2-4С 12х14 мм	кг	00-00032859	25	5 119,82
112	Шнур резиновый вакуумный 12х12 мм (квадратный) ГОСТ 6467-80/ГУ38-105.108-78	кг	00-00032880	14,6	3 421,56
113	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-1М 20,0х20,0	кг	00-00033726	26,4	5 046,04
114	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 12,0х30,0	кг	00-00033709	51,3	8 571,48
115	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 16,0х20,0	кг	00-00033890	39,4	6 186,21
116	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 16,0х30,0	кг	00-00032890	46	8 382,46
117	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 2-4С 10,0х16,0	кг	00-00032632	10	1 858,72
118	Шнур резиновый шприцованный 5-129Р 10мм ТУ38.105.1165-90	кг	00-00032790	15	25 564,96
119	Отвод П90 гр 108х6 ст 20 ГОСТ 17375-01	шт.	00-00032720	1	301,87
120	Тройник равнопроходный 108х6мм Ст.20 ГОСТ 17376-2001	шт.	00-00035695	1	2 222,32
121	Тройник равнопроходный 1-21,3х3,2мм Ст.20 ГОСТ 17376-2001	шт.	00-00039381	1	1 212,17
122	Отвод 90* д.108х4мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	00-00035705	1	343,45
123	Отвод 90* д.89х5мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	00-00034874	1	323,25
124	Отвод 90* д.32х3,2мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	00-00034894	13	1 772,80
125	Отвод 90* 1-21,3х3,2мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	00-00035205	5	681,85
126	Отвод 90-57х4 20 17375	шт.	00-00034987	3	333,35
127	Переход д.273х10-159х8мм Ст.20 ГОСТ 17378-2001	шт.	00-00034882	1	2 757,70
128	Фланец 1-20-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	00-00034883	3	757,61
129	Фланец 1-65-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	00-00035928	6	2 666,78
130	Фланец 1-400-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	00-00034852	6	39 274,43
131	Фланец 1-200-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	00-00034864	18	32 546,87
132	Отвод стальной к/з D159х4,5-5 ГОСТ 17375 ст 20	шт.	00-00037656	2	933,56
133	Бирка кабельная У-136 треугольник (62х55) (100шт/уп) 1/60	УПК	00-00032328	3,07	205,63
134	Провод МТФЭ 3х0,14	м.	00-00039010	60	4 212,30
135	Шнур 5р-129 d10 ТУ 381051165-90	кг.	00-00032595	30	27 670,17
136	Шнур вакуумный 10 ТУ 38105 108-76	кг.	00-00032479	48,2	9 011,25
137	Вилка кабельная ПИК 4*25-В 25А/380В	шт.	00-00022146	2	1 102,35
138	Вилка кабельная ПИК 4*60-В 60А/380В	шт.	00-00022329	2	1 671,90
139	Евровилка 16 А	шт.	00-00031277	4	136,90
140	Кабель-канал 40х16 ЭЛЕКОР (дл 2м)	шт.	00-00034316	13	651,87
141	Стартер I.S 111М 4-65W 220V	шт.	00-00031192	415	1 316,15
142	Стяжки кабельные 4,0*200 бел. (100шт) КСС	упак	00-00022491	1	63,12
143	Трос 3мм DIN 3055	м.	00-00022567	160	1 357,63
144	Лампа накал Б 60Вт Е27	шт	00-00031360	1000	5 181,69
			ИТОГО:		3 094 095,51

6. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЛИКВИДАЦИОННОЙ СТОИМОСТИ

Ликвидационная стоимость для Объектов оценки в рамках данной работы, подразумевает под собой стоимость Объектов оценки в условиях вынужденной продажи.

Для каждого объекта, который выставляется на продажу, имеется свой срок рыночной экспозиции, позволяющий продать этот объект по рыночной цене. Вынужденная продажа объекта, подразумевает под собой его продажу за более короткое время экспозиции. В связи с этим, у продавца недостаточно времени для проведения соответствующих маркетинговых исследований на ликвидность, на эластичность, и проведения полноценной рекламной компании. В то же время, потенциальный покупатель для ускоренного приобретения объекта, также должен сократить свое время на мобилизацию своих собственных финансовых средств и, кроме того, как правило, в ускоренном темпе оформить кредит на недостающую для проведения сделки сумму. При этом банк-кредитор увеличивает кредитную ставку по кредиту за ускоренность его предоставления, а заемщик (потенциальный покупатель) несет дополнительные расходы.

Поэтому, чтобы заинтересовать потенциального покупателя в приобретении данного объекта, продавец должен предоставить такую скидку, которая компенсирует все его затраты на ускоренную покупку.

Кроме того, огромное влияние на размер скидки оказывает показатель эластичности продаваемого объекта, так как он показывает насколько увеличивается спрос на него при уменьшении стоимости.

Именно потеря в стоимости объекта, выставленного на продажу, в связи с факторами, воздействующими на продавца из-за недостатка времени на подготовку для продажи, компенсация излишней стоимости и размера кредита покупателя, влияние показателя эластичности и составляют скидку на ускоренность продажи объекта.

Существует несколько методик по определению скидки на ускоренную продажу.

В данной работе применялся метод Галасюка, позволяющий определить величину ликвидационной стоимости (с учетом скидки на ускоренную продажу) на основании информации о времени ускоренной экспозиции, эластичности рынка относительно данного вида имущества и характерной для него ставки дисконтирования.

Ликвидационная стоимость Объекта оценки определялась на основании рыночной стоимости по формуле:

$$V_L = V_m \times k_L = V_m \times \frac{K_e}{\left(1 + \frac{i}{m}\right)^{t_d \times m}}, \text{ где:}$$

- VL – ликвидационная стоимость Объекта, при условии сокращенного метода экспозиции;
- Vm – рыночная стоимость Объекта оценки;
- kL – коэффициент соотношения ликвидационной и рыночной стоимости Объекта оценки;
- td – период дисконтирования (лет);
- m – количество периодов начисления процентов в течение года;
- i – годовая ставка дисконта, используемая при расчете ликвидационной стоимости;
- Ke – коэффициент, учитывающий влияние эластичности спроса по цене на ликвидационную стоимость Объектов оценки.

Для расчетов по данной формуле, значения необходимых параметров принимаются следующие:

td – (период дисконтирования) равен разности сроков рыночной (3 месяца) и вынужденной экспозиции (50 дней (1,66 месяца));

m – (количество периодов начисления процентов в течении года) равно 12, так как ставка дисконтирования годовая;

i – (годовая ставка дисконта) принимается равной средней ставке по кредиту -17 % (по данным сайта banki.ru);

Ke – коэффициент, учитывающий влияние эластичности спроса по цене на специальную стоимость Объекта оценки рассчитывается по формуле:

$$K_e = \operatorname{th}|E_D| = \frac{e^{|E_D|} - e^{-|E_D|}}{e^{|E_D|} + e^{-|E_D|}}$$

где:

th – гиперболический тангенс;

ED – коэффициент эластичности спроса по цене;

e = 2,71828 (const).

Эластичность спроса³

Эластичность спроса

Количество потенциальных покупателей объекта	Степень специализации объекта	Подтип спроса	Значение коэффициента
Значительное	Незначительная	Абсолютно эластичный	2
	Средняя	Сильно-эластичный	1
	Значительная	Средне-эластичный	0,94
Среднее	Незначительная	Слабо-эластичный	0,85
	Средняя	С единичной эластичностью	0,76
	Значительная	Слабо-неэластичный	0,68
Незначительное	Незначительная	Средне-неэластичный	0,46
	Средняя	Сильно-неэластичный	0,16
	Значительная	Абсолютно неэластичный	*

Оцениваемый Объект, представляющие собой совокупность объектов ТМЦ, по мнению оценщика, относится к объекту со средним количеством количеством покупателей. Для Объекта оценки было выбрано значение 0,76. Подставив все вышеуказанные значения в формулы, получаем следующую ликвидационную скидку::

Расчет коэффициента ликвидационной стоимости

Коэффициент эластичности	Показатель
Эластичность объекта (0 - 2)	0,76
Коэффициент K_e учитывающий влияние эластичности спроса (по формуле)	0,641076961
Период дисконтирования t_d (разность рыночной эксп. и вынужд. эксп.) лет	0,11
Количество начислений в год m	12
Годовая ставка дисконтирования i	17%
Ликвидационная скидка	37,09%

³ Галасюк В.В. - Способ учета эластичности спроса по цене при определении ликвидационной стоимости объектов. - http://finanali.valuehost.ru/articles_id_38.htm

Расчет ликвидационной стоимости Объектов оценки

№ п/п	Наименование невогребованных ТМЦ	Единица измерения	Кол-во	Рыночная стоим., руб.	Ликвидационная стоим., руб.
1	Заготовка лист 16x820x1230мм ст 3 (126кг)	кг	6	449,27	282,64
2	Калибр М 10x0,75 не пр. 711	шт	1	739,43	465,18
3	Калибр М 10x0,75 пр. 711	шт	1	739,43	465,18
4	Калибр М 10x1,25 пр. 711	шт	1	616,42	387,79
5	Калибр М 18x0,5 не пр. 711	шт	1	1 128,76	710,10
6	Калибр М10x1,25 не пр. 711	шт	1	616,42	387,79
7	Калибр М12x1,5 не пр. 711	шт	1	681,31	428,61
8	Калибр М12x1,5 пр. 711	шт	1	681,31	428,61
9	Калибр М14x2 не пр. 711	шт	1	2 162,90	1 360,68
10	Калибр М14x2 пр. 711	шт	1	2 162,90	1 360,68
11	Калибр М16x1,5 не пр. 711	шт	1	843,53	530,67
12	Калибр М16x1,5 пр. 711	шт	1	843,53	530,67
13	Калибр М18x0,5 пр. 711	шт	1	1 128,76	710,10
14	Калибр М22x1,5 не пр. 711	шт	1	1 151,74	724,56
15	Калибр М22x1,5 пр. 711	шт	1	1 151,74	724,56
16	Калибр М30x3,0 не пр. 711	шт	1	1 557,28	979,69
17	Калибр М30x3,0 пр. 711	шт	1	1 557,28	979,69
18	Калибр М39x3,0 не пр. 711	шт	1	2 092,60	1 316,46
19	Калибр М39x3,0 пр. 711	шт	1	2 092,60	1 316,46
20	Калибр М45x4,0 не пр. 711	шт	1	2 546,81	1 602,20
21	Калибр М45x4,0 пр. 711	шт	1	2 546,81	1 602,20
22	Калибр М48x1,0 не 711	шт	1	3 325,45	2 092,04
23	Калибр М48x1,0 пр 711	шт	1	3 325,45	2 092,04
24	Калибр М48x4,0 не пр 711	шт	1	2 806,36	1 765,48
25	Калибр М48x4,0 пр 711	шт	1	2 806,36	1 765,48
26	Калибр М52x5,0 пр 711	шт	1	2 968,58	1 867,53
27	Калибр М52x1,0 не 711	шт	1	2 968,58	1 867,53
28	Калибр М52x1,0 пр 711	шт	1	2 968,58	1 867,53
29	Калибр М52x5,0 не 711	шт	1	2 968,58	1 867,53
30	Калибр М56x3,0 не пр. 711	шт	1	3 065,90	1 928,76
31	Калибр М56x3,0 пр. 711	шт	1	3 065,90	1 928,76
32	Калибр М62x2,0 не 711	шт	1	3 260,57	2 051,23
33	Калибр М62x2,0 пр. 711	шт	1	3 260,57	2 051,23
34	Калибр М64x2,0 не пр. 711	шт	1	3 260,57	2 051,23
35	Калибр М64x2,0 пр. 711	шт	1	3 260,57	2 051,23
36	Калибр М64x4,0 пр. 711	шт	1	3 260,57	2 051,23
37	Калибр М70x1,5 не пр. 711	шт	1	3 470,10	2 183,04
38	Калибр М70x1,5 пр. 711	шт	1	3 470,10	2 183,04
39	Калибр М70x2,0 не пр. 711	шт	1	3 470,10	2 183,04
40	Калибр М70x2,0 пр. 711	шт	1	3 470,10	2 183,04
41	Калибр М72x6,0 не пр. 711	шт	1	3 470,10	2 183,04
42	Калибр М72x6,0 пр. 711	шт	1	3 470,10	2 183,04
43	Калибр М76x1,5 не пр. 711	шт	1	3 601,23	2 265,53

№ п/п	Наименование невогребованных ТМЦ	Единица измерения	Кол-во	Рыночная стоим., руб.	Ликвидационная стоим., руб.
44	Калибр М76х1,5 пр. 711	шт	1	3 601,23	2 265,53
45	Калибр М80х6,0 пр 711	шт	1	3 779,67	2 377,79
46	Калибр М80х1,5 не 711	шт	1	3 779,67	2 377,79
47	Калибр М80х1,5 пр 711	шт	1	3 779,67	2 377,79
48	Калибр М80х6,0 не 711	шт	1	3 779,67	2 377,79
49	Калибр М90х3,0 пр. 711	шт	1	4 331,19	2 724,75
50	Калибр М90х6,0 не 711	шт	1	4 331,19	2 724,75
51	Калибр М90х6,0 пр 711	шт	1	4 331,19	2 724,75
52	Калибр М90х3,0 не пр. 711	шт	1	4 331,19	2 724,75
53	Калибр резьбовой проходной М6	шт	9	5 474,77	3 444,18
54	Круг 140 мм ГОСТ 5949-75 ст 20х13	т	0,116	14 300,43	8 996,40
55	Круг 26 мм ст 12Х18Н10Г	т	0,299	58 596,48	36 863,05
56	Круг г/к ст08Х18Н10Г ф 90мм	т	1,534	221 308,49	139 225,17
57	Круг г/к ст20 ф30мм	т	0,102	2 782,33	1 750,36
58	Круг г/к ст3 ф110мм	т	0,302	8 237,88	5 182,45
59	Круг г/к ст3 ф200мм	т	0,916	22 765,39	14 321,71
60	Круг г/к ст3 ф36мм	кг	1708	46 590,37	29 310,00
61	Круг г/к ст3 ф40мм	т	1,37	34 048,67	21 420,02
62	Круг кор.ст. 12Х18Н10Г = D18мм	кг	23,7	4 627,03	2 910,87
63	Круг кор.ст. Х135ВГЮ-ВЛ (ДИ787-ВЛ) ф95 мм ТУ 14-1-1589-76	кг	81	158 123,33	99 475,39
64	Круг Инель ПП2 ф22мм	кг	5,5	14 126,91	8 887,24
65	Круг ф105 ст 40Х	т	0,091	4 140,51	2 604,80
66	Круг ф110 ст 08Х18Н10Г	т	0,037	9 008,59	5 667,31
67	Круг ф115 ст 45	т	0,157	6 711,54	4 222,23
68	Круг ф200 ст 08Х18Н10Г	т	0,023	6 295,55	3 960,53
69	Круг ф50 ст 12Х18Н10Г	т	0,065	16 064,54	10 106,20
70	Круг ф50 ст 45	т	0,04	1 704,05	1 072,02
71	Круг ф55 ст 40Х	т	0,024	1 092,01	686,99
72	Круг ф85 ГОСТ 5945-75 ст 06ХН28МДГ	т	0,147	146 956,05	92 450,05
73	Круг ф95 ст 20Х13	т	0,026	3 103,80	1 952,60
74	Лист 10мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	0,064	10 344,52	6 507,74
75	Лист 10мм ст45 1050*2300	т	0,199	9 650,97	6 071,43
76	Лист 2*1250*2500 ГОСТ 5582-75 ст 12Х18Н10Г	т	0,151	27 481,93	17 288,88
77	Лист 30мм ГОСТ 7350-77 ст 12Х18Н10Г	т	0,163	25 120,17	15 803,10
78	Лист 4*1000*4000 ГОСТ 7350-77 ст 12Х18Н10Г	т	1,713	301 625,38	189 752,52
79	Лист 4мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	0,212	34 305,26	21 581,44
80	Лист 6мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	0,017	2 750,89	1 730,59
81	Лист г/к 12х1500х3000мм ст20	кг	112,26	5 404,84	3 400,19
82	Лист ст20 16мм	т	4,701	131 082,23	82 463,83
83	Лист ст20 18мм	т	1,285	35 830,82	22 541,17
84	Лист ст20 20мм	т	1,53	42 662,37	26 838,90
85	Лист ст20 25мм	т	2,196	61 233,05	38 521,71
86	Лист ст20К 12мм	т	2,844	79 308,38	49 892,90
87	Лист ст3 100мм	т	3	78 196,17	49 193,21
88	Лист ст3 12мм	т	0,49	12 475,02	7 848,03

№ п/п	Наименование невогребованных ТМЦ	Единица измерения	Кол-во	Рыночная стоим., руб.	Ликвидационная стоим., руб.
89	Лист ст3 25мм	т	1,226	31 213,00	19 636,10
90	Лист ст3 40мм	т	2,711	70 663,27	44 454,26
91	Труба 133 х 6 ГОСТ 9940-81 ст 08X181П10Г	т	0,062	10 496,64	6 603,44
92	Труба 25х4 ГОСТ 9941-81 ст. 12х181П10Г	т	0,166	92 949,78	58 474,71
93	Труба 28х4 ГОСТ 9941-81 ст. 12х181П10Г	т	0,042	17 648,85	11 102,89
94	Труба 32х3,5 12X181П10Г ГОСТ 9941-81	м	6,24	7 200,08	4 529,57
95	Труба 48х8 ГОСТ 9941-81 ст. 12х181П10Г	т	0,261	119 328,53	75 069,58
96	Труба 57х4 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X181П10Г	т	0,075	53 553,73	33 690,65
97	Труба кор.ст. 12X181П10Г = D42мм х 5мм ГОСТ 9941-81	кг	17	6 295,97	3 960,79
98	Труба ф108х5 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X181П10Г	т	0,106	83 148,00	52 308,41
99	Труба ф159х6 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X181П10Г	т	0,298	233 227,49	146 723,41
100	Труба ф57х3 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X181П10Г	т	0,1	93 086,62	58 560,80
101	Труба ф89х5 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X181П10Г	т	0,15	117 444,46	73 884,31
102	Фланец плоский приварной 15-2,5 1-85 ОСТ 34-10-425-90 ст. 08х181П10Г	шт	2	6 766,53	4 256,82
103	Фланец стальной Ду65 Ру16 ГОСТ 12820-80	шт	8	1 864,34	1 172,86
104	Фланец стальной приварной, плоский Ду40мм	шт	12	4 698,17	2 955,62
105	Фланец стальной приварной, плоский Ду80мм	шт	4	2 320,13	1 459,60
106	Шестигранник 17 мм ст 12X181П10Г	т	0,251	71 263,52	44 831,88
107	Шестигранник 24 мм ст 12X181П10Г ГОСТ 5949-75	т	0,251	72 206,38	45 425,03
108	Шнур резиновый 2-4С 10х10 мм ГОСТ 6467-79	кг	18,5	4 037,10	2 539,74
109	Шнур резиновый 2-4С 10х12 мм	кг	42,2	8 642,25	5 436,84
110	Шнур резиновый 2-4С 12х12 мм	кг	25	5 119,82	3 220,88
111	Шнур резиновый 2-4С 12х14 мм	кг	25	5 119,82	3 220,88
112	Шнур резиновый вакуумный 12х12 мм (квадратный) ГОСТ 6467-80/ТУ 38-105.108-78	кг	14,6	3 421,56	2 152,51
113	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-1М 20,0х20,0	кг	26,4	5 046,04	3 174,46
114	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 12,0х30,0	кг	51,3	8 571,48	5 392,32
115	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 16,0х20,0	кг	39,4	6 186,21	3 891,75
116	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 16,0х30,0	кг	46	8 382,46	5 273,41
117	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 2-4С 10,0х16,0	кг	10	1 858,72	1 169,32
118	Шнур резиновый ипринцованный 5-129Р 10мм ТУ 38.105.1165-90	кг	15	25 564,96	16 082,92
119	Отвод П90 гр 108х6 ст 20 ГОСТ 17375-01	шт.	1	301,87	189,91
120	Тройник равнопроходный 108х6мм Ст.20 ГОСТ 17376-2001	шт.	1	2 222,32	1 398,06
121	Тройник равнопроходный 1-21,3х3,2мм Ст.20 ГОСТ 17376-2001	шт.	1	1 212,17	762,58
122	Отвод 90* д.108х4мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	1	343,45	216,06
123	Отвод 90* д.89х5мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	1	323,25	203,35
124	Отвод 90* д.32х3,2мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	13	1 772,80	1 115,27
125	Отвод 90* 1-21,3х3,2мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	5	681,85	428,95
126	Отвод 90-57х4 20 17375	шт.	3	333,35	209,71
127	Переход д.273х10-159х8мм Ст.20 ГОСТ 17378-2001	шт.	1	2 757,70	1 734,87
128	Фланец 1-20-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	3	757,61	476,61
129	Фланец 1-65-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	6	2 666,78	1 677,67
130	Фланец 1-400-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	6	39 274,43	24 707,55
131	Фланец 1-200-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	18	32 546,87	20 475,23
132	Отвод стальной к/з D159х4,5-5 ГОСТ 17375 ст 20	шт.	2	933,56	587,30

№ п/п	Наименование неостребованных ТМЦ	Единица измерения	Кол-во	Рыночная стоим., руб.	Ликвидационная стоим., руб.
133	Бирка кабельная У-136 треугольник (62x55) (100шт/уп) 1/60	УПК	3,07	205,63	129,36
134	Провод МГТФД 3x0,14	м.	60	4 212,30	2 649,96
135	Шнур 5р-129 d10 ТУ 381051165-90	кг.	30	27 670,17	17 407,30
136	Шнур вакуумный 10 ТУ 38105 108-76	кг.	48,2	9 011,25	5 668,98
137	Вилка кабельная ПИК 4*25-В 25А/380В	шт.	2	1 102,35	693,49
138	Вилка кабельная ПИК 4*60-В 60А/380В	шт.	2	1 671,90	1 051,79
139	Евровилка 16 А	шт.	4	136,90	86,12
140	Кабель-канал 40x16 ЭЛЕКОР (дл 2м)	шт.	13	651,87	410,09
141	Стартер LS 111M 4-65W 220V	шт.	415	1 316,15	827,99
142	Стяжки кабельные 4,0*200 бел. (100шт) КСС	упак	1	63,12	39,71
143	Трос 3мм DIN 3055	м.	160	1 357,63	854,09
144	Лампа накалив 60Вт E27	шт	1000	5 181,69	3 259,80
				3 094 095,51	1 946 495,49

7. ЗАЯВЛЕНИЕ (СЕРТИФИКАТ) О СООТВЕТСТВИИ. ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СТОИМОСТИ

Исполнитель удостоверяет, что настоящий Отчет выполнен в соответствии со следующими утверждениями:

- факты, представленные в Отчете, согласуются со знанием и профессиональным опытом Оценщиков;
- проведенный анализ и сделанные заключения ограничены только изложенными допущениями и ограничивающими условиями;
- Оценщики, а также оценочная фирма или ее сотрудники не имели настоящего или будущего интереса в оцениваемом имуществе;
- вознаграждение Оценщиков, равно как и фирмы-исполнителя договора на оценку, исчисляется в денежном выражении и никаким образом не зависит от результата оценки;
- оценка была проведена в соответствии с действующим законодательством, а именно Федеральным законом от 29 июля 1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»; Федеральными стандартами оценки №1-3, 10, 12; правилами оценочной деятельности, установленными СОЮЗ СРО "Сибирь".
- образование подписавшего Отчет Оценщика соответствует действующим на дату составления Отчета требованиям;
- Оценщик имеет опыт оценки аналогичного имущества.

Оценка проведена по состоянию на 30 июля 2018 г..

Оценка проведена с целью определения рыночной и ликвидационной стоимости Объекта. Результат оценки может использоваться для совершения сделки или иных действий с объектом оценки, в том числе при совершении сделок купли-продажи.

Для определения рыночной стоимости Объекта оценки в рамках настоящего Отчета использован затратный подход.

По состоянию на 30 июля 2018 г. стоимость ТМЦ составляет:

№ п/п	Наименование не востребуемых ТМЦ	Единица измерения	Инв.№ /номенкл. №	Кол-во	Рыночная стоим., руб.	Ликвидационная стоим., руб.
1	Заготовка лист 16x820x1230мм ст 3 (126кг)	кг	00-00035082	6	449,27	282,64
2	Калибр М 10x0,75 не пр. 711	шт	00-00036137	1	739,43	465,18
3	Калибр М 10x0,75 пр. 711	шт	00-00034740	1	739,43	465,18
4	Калибр М 10x1,25 пр. 711	шт	00-00034741	1	616,42	387,79
5	Калибр М 18x0,5 не пр. 711	шт	00-00031290	1	1 128,76	710,10
6	Калибр М10x1,25 не пр. 711	шт	00-00029892	1	616,42	387,79
7	Калибр М12x1,5 не пр. 711	шт	00-00029963	1	681,31	428,61
8	Калибр М12x1,5 пр. 711	шт	00-00029806	1	681,31	428,61
9	Калибр М14x2 не пр. 711	шт	00-00030106	1	2 162,90	1 360,68
10	Калибр М14x2 пр. 711	шт	00-00032419	1	2 162,90	1 360,68
11	Калибр М16x1,5 не пр. 711	шт	00-00029893	1	843,53	530,67
12	Калибр М16x1,5 пр. 711	шт	00-00029807	1	843,53	530,67
13	Калибр М18x0,5 пр. 711	шт	00-00032543	1	1 128,76	710,10
14	Калибр М22x1,5 не пр. 711	шт	00-00029971	1	1 151,74	724,56
15	Калибр М22x1,5 пр. 711	шт	00-00029911	1	1 151,74	724,56
16	Калибр М30x3,0 не пр. 711	шт	00-00029808	1	1 557,28	979,69
17	Калибр М30x3,0 пр. 711	шт	00-00031251	1	1 557,28	979,69
18	Калибр М39x3,0 не пр. 711	шт	00-00029993	1	2 092,60	1 316,46
19	Калибр М39x3,0 пр. 711	шт	00-00030152	1	2 092,60	1 316,46
20	Калибр М45x4,0 не пр. 711	шт	00-00032461	1	2 546,81	1 602,20
21	Калибр М45x4,0 пр. 711	шт	00-00031284	1	2 546,81	1 602,20
22	Калибр М48x1,0 не 711	шт	00-00031073	1	3 325,45	2 092,04
23	Калибр М48x1,0 пр 711	шт	00-00029995	1	3 325,45	2 092,04
24	Калибр М48x4,0 не пр 711	шт	00-00031072	1	2 806,36	1 765,48
25	Калибр М48x4,0 пр 711	шт	00-00031074	1	2 806,36	1 765,48
26	Калибр М52x5,0 пр 711	шт	00-00029913	1	2 968,58	1 867,53
27	Калибр М52x1,0 не 711	шт	00-00034742	1	2 968,58	1 867,53
28	Калибр М52x1,0 пр 711	шт	00-00031283	1	2 968,58	1 867,53
29	Калибр М52x5,0 не 711	шт	00-00029964	1	2 968,58	1 867,53
30	Калибр М56x3,0 не пр. 711	шт	00-00029994	1	3 065,90	1 928,76
31	Калибр М56x3,0 пр. 711	шт	00-00029997	1	3 065,90	1 928,76

№ п/п	Наименование невостребованных ТМЦ	Единица измерения	Инв.№ /номенкл. №	Кол-во	Рыночная стоим., руб.	Ликвидационная стоим., руб.
32	Калибр М62х2,0 не пр. 711	шт	00-00030155	1	3 260,57	2 051,23
33	Калибр М62х2,0 пр. 711	шт	00-00032542	1	3 260,57	2 051,23
34	Калибр М64х2,0 не пр. 711	шт	00-00031252	1	3 260,57	2 051,23
35	Калибр М64х2,0 пр. 711	шт	00-00031070	1	3 260,57	2 051,23
36	Калибр М64х4,0 пр. 711	шт	00-00029979	1	3 260,57	2 051,23
37	Калибр М70х1,5 не пр. 711 .	шт	00-00030107	1	3 470,10	2 183,04
38	Калибр М70х1,5 пр. 711	шт	00-00030153	1	3 470,10	2 183,04
39	Калибр М70х2,0 не пр. 711	шт	00-00029912	1	3 470,10	2 183,04
40	Калибр М70х2,0 пр. 711	шт	00-00031253	1	3 470,10	2 183,04
41	Калибр М72х6,0 не пр. 711	шт	00-00032460	1	3 470,10	2 183,04
42	Калибр М72х6,0 пр. 711	шт	00-00031319	1	3 470,10	2 183,04
43	Калибр М76х1,5 не пр. 711	шт	00-00031291	1	3 601,23	2 265,53
44	Калибр М76х1,5 пр. 711	шт	00-00029970	1	3 601,23	2 265,53
45	Калибр М80х6,0 пр 711	шт	00-00030154	1	3 779,67	2 377,79
46	Калибр М80х1,5 не пр 711	шт	00-00031270	1	3 779,67	2 377,79
47	Калибр М80х1,5 пр 711	шт	00-00029996	1	3 779,67	2 377,79
48	Калибр М80х6,0 не пр 711	шт	00-00031229	1	3 779,67	2 377,79
49	Калибр М90х3,0 пр. 711	шт	00-00031282	1	4 331,19	2 724,75
50	Калибр М90х6,0 не пр 711	шт	00-00031489	1	4 331,19	2 724,75
51	Калибр М90х6,0 пр 711	шт	00-00029894	1	4 331,19	2 724,75
52	Калибр М90х3,0 не пр. 711	шт	00-00031071	1	4 331,19	2 724,75
53	Калибр резьбовой проходной М6	шт	00-00029895	9	5 474,77	3 444,18
54	Круг 140 мм ГОСТ 5949-75 ст 20х13	т	00-00016059	0,116	14 300,43	8 996,40
55	Круг 26 мм ст 12Х18Н10Г	т	00-00038472	0,299	58 596,48	36 863,05
56	Круг г/к ст08Х18Н10Г ф 90мм	т	00-00032535	1,534	221 308,49	139 225,17
57	Круг г/к ст20 ф30мм	т	00-00032230	0,102	2 782,33	1 750,36
58	Круг г/к ст3 ф110мм	т	00-00032732	0,302	8 237,88	5 182,45
59	Круг г/к ст3 ф200мм	т	00-00032616	0,916	22 765,39	14 321,71
60	Круг г/к ст3 ф36мм	кг	00-00031860	1708	46 590,37	29 310,00
61	Круг г/к ст3 ф40мм	т	00-00032231	1,37	34 048,67	21 420,02
62	Круг кор.ст. 12Х18Н10Г = D18мм	кг	00-00031179	23,7	4 627,03	2 910,87
63	Круг кор.ст. Х13С5В10-В/Л (СИ787-В/Л) ф95 мм ТУ 14-1-1589-76	кг	00-00031080	81	158 123,33	99 475,39
64	Круг Пикель ПИ2 ф22мм	кг	00-00031180	5,5	14 126,91	8 887,24
65	Круг ф105 ст 40Х	т	00-00038308	0,091	4 140,51	2 604,80
66	Круг ф110 ст 08Х18Н10Г	т	00-00038474	0,037	9 008,59	5 667,31
67	Круг ф115 ст 45	т	00-00030030	0,157	6 711,54	4 222,23
68	Круг ф200 ст 08Х18Н10Г	т	00-00038473	0,023	6 295,55	3 960,53
69	Круг ф50 ст 12Х18Н10Г	т	00-00030043	0,065	16 064,54	10 106,20
70	Круг ф50 ст 45	т	00-00038335	0,04	1 704,05	1 072,02
71	Круг ф55 ст 40Х	т	00-00030001	0,024	1 092,01	686,99
72	Круг ф85 ГОСТ 5945-75 ст 06ХН28МДГ	т	00-00038385	0,147	146 956,05	92 450,05
73	Круг ф95 ст 20Х13	т	00-00038384	0,026	3 103,80	1 952,60
74	Лист 10мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	00-00033382	0,064	10 344,52	6 507,74
75	Лист 10мм ст45 1050*2300	т	00-00034558	0,199	9 650,97	6 071,43
76	Лист 2*1250*2500 ГОСТ 5582-75 ст 12Х18Н10Г	т	00-00038383	0,151	27 481,93	17 288,88
77	Лист 30мм ГОСТ 7350-77 ст 12Х18Н10Г	т	00-00015860	0,163	25 120,17	15 803,10
78	Лист 4*1000*4000 ГОСТ 7350-77 ст 12Х18Н10Г	т	00-00030000	1,713	301 625,38	189 752,52
79	Лист 4мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	00-00033188	0,212	34 305,26	21 581,44
80	Лист 6мм ГОСТ 21631-76 АМг2М	т	00-00033226	0,017	2 750,89	1 730,59
81	Лист г/к 12х1500х3000мм ст20	кг	00-00036522	112,26	5 404,84	3 400,19
82	Лист ст20 16мм	т	00-00032139	4,701	131 082,23	82 463,83
83	Лист ст20 18мм	т	00-00033809	1,285	35 830,82	22 541,17
84	Лист ст20 20мм	т	00-00033887	1,53	42 662,37	26 838,90
85	Лист ст20 25мм	т	00-00032478	2,196	61 233,05	38 521,71
86	Лист ст20К 12мм	т	00-00015901	2,844	79 308,38	49 892,90
87	Лист ст3 100мм	т	00-00015835	3	78 196,17	49 193,21
88	Лист ст3 12мм	т	00-00015756	0,49	12 475,02	7 848,03
89	Лист ст3 25мм	т	00-00015844	1,226	31 213,00	19 636,10
90	Лист ст3 40мм	т	00-00032618	2,711	70 663,27	44 454,26
91	Труба 133 х 6 ГОСТ 9940-81 ст 08Х18Н10Г	т	00-00029984	0,062	10 496,64	6 603,44
92	Труба 25х4 ГОСТ 9941-81 ст. 12х18Н10Г	т	00-00015774	0,166	92 949,78	58 474,71
93	Труба 28х4 ГОСТ 9941-81 ст. 12х18Н10Г	т	00-00029110	0,042	17 648,85	11 102,89
94	Труба 32х3,5 12Х18Н10Г ГОСТ 9941-81	м	00-00032314	6,24	7 200,08	4 529,57

№ п/п	Наименование невостребованных ТМЦ	Единица измерения	Инв.№ /номенкл. №	Кол-во	Рыночная стоим., руб.	Ликвидационная стоим., руб.
95	Труба 48x8 ГОСТ 9941-81 ст. 12x18П10Г	т	00-00015801	0,261	119 328,53	75 069,58
96	Труба 57x4 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X18П10Г	т	00-00032495	0,075	53 553,73	33 690,65
97	Труба кор.ст. 12X18П10Г = D42мм х 5мм ГОСТ 9941-81	кг	00-00030965	17	6 295,97	3 960,79
98	Труба ф108x5 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X18П10Г	т	00-00038309	0,106	83 148,00	52 308,41
99	Труба ф159x6 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X18П10Г	т	00-00038448	0,298	233 227,49	146 723,41
100	Труба ф57x3 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X18П10Г	т	00-00034593	0,1	93 086,62	58 560,80
101	Труба ф89x5 ТУ 14-3Р-197-01 ст 08X18П10Г	т	00-00029607	0,15	117 444,46	73 884,31
102	Фланец плоский приварной 15-2,5 1-85 ГОСТ 34-10-425-90 ст. 08x18П10Г	шт	00-00032566	2	6 766,53	4 256,82
103	Фланец стальной Ду65 Ру16 ГОСТ 12820-80	шт	00-00037649	8	1 864,34	1 172,86
104	Фланец стальной приварной, плоский Ду40мм	шт	00-00033320	12	4 698,17	2 955,62
105	Фланец стальной приварной, плоский Ду80мм	шт	00-00032497	4	2 320,13	1 459,60
106	Шестигранник 17 мм ст 12X18П10Г	т	00-00038367	0,251	71 263,52	44 831,88
107	Шестигранник 24 мм ст 12X18П10Г ГОСТ 5949-75	т	00-00019407	0,251	72 206,38	45 425,03
108	Шнур резиновый 2-4С 10x10 мм ГОСТ 6467-79	кг	00-00032888	18,5	4 037,10	2 539,74
109	Шнур резиновый 2-4С 10x12 мм	кг	00-00032858	42,2	8 642,25	5 436,84
110	Шнур резиновый 2-4С 12x12 мм	кг	00-00037655	25	5 119,82	3 220,88
111	Шнур резиновый 2-4С 12x14 мм	кг	00-00032859	25	5 119,82	3 220,88
112	Шнур резиновый вакуумный 12x12 мм (квадратный) ГОСТ 6467-80/ТУ38-105.108-78	кг	00-00032880	14,6	3 421,56	2 152,51
113	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-1М 20,0x20,0	кг	00-00033726	26,4	5 046,04	3 174,46
114	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 12,0x30,0	кг	00-00033709	51,3	8 571,48	5 392,32
115	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 16,0x20,0	кг	00-00033890	39,4	6 186,21	3 891,75
116	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 1-4С 16,0x30,0	кг	00-00032890	46	8 382,46	5 273,41
117	Шнур резиновый ГОСТ 6467-79 2-4С 10,0x16,0	кг	00-00032632	10	1 858,72	1 169,32
118	Шнур резиновый шприцованный 5-129Р 10мм ТУ38.105.1165-90	кг	00-00032790	15	25 564,96	16 082,92
119	Отвод П90 гр 108x6 ст 20 ГОСТ 17375-01	шт.	00-00032720	1	301,87	189,91
120	Тройник равнопроходный 108x6мм Ст.20 ГОСТ 17376-2001	шт.	00-00035695	1	2 222,32	1 398,06
121	Тройник равнопроходный 1-21,3x3,2мм Ст.20 ГОСТ 17376-2001	шт.	00-00039381	1	1 212,17	762,58
122	Отвод 90* д.108x4мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	00-00035705	1	343,45	216,06
123	Отвод 90* д.89x5мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	00-00034874	1	323,25	203,35
124	Отвод 90* д.32x3,2мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	00-00034894	13	1 772,80	1 115,27
125	Отвод 90* 1-21,3x3,2мм Ст.20 ГОСТ 17375-2001	шт.	00-00035205	5	681,85	428,95
126	Отвод 90-57x4 20 17375	шт.	00-00034987	3	333,35	209,71
127	Переход д.273x10-159x8мм Ст.20 ГОСТ 17378-2001	шт.	00-00034882	1	2 757,70	1 734,87
128	Фланец 1-20-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	00-00034883	3	757,61	476,61
129	Фланец 1-65-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	00-00035928	6	2 666,78	1 677,67
130	Фланец 1-400-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	00-00034852	6	39 274,43	24 707,55
131	Фланец 1-200-6 Ст.20 ГОСТ 12820-80	шт.	00-00034864	18	32 546,87	20 475,23
132	Отвод стальной к/з D159x4,5-5 ГОСТ 17375 ст 20	шт.	00-00037656	2	933,56	587,30
133	Бирка кабельная У-136 треугольник (62x55) (100шт/уп) 1/60	УПК	00-00032328	3,07	205,63	129,36

№ п/п	Наименование неустребованных ТМЦ	Единица измерения	Инв.№ /номенкл. №	Кол-во	Рыночная стоим., руб.	Ликвидационная стоим., руб.
134	Провод МГТФЭ 3x0,14	м.	00-00039010	60	4 212,30	2 649,96
135	Шнур 5p-129 d10 ТУ 381051165-90	кг.	00-00032595	30	27 670,17	17 407,30
136	Шнур вакуумный 10 ТУ 38105 108-76	кг.	00-00032479	48,2	9 011,25	5 668,98
137	Вилка кабельная ПИК 4*25-В 25А/380В	шт.	00-00022146	2	1 102,35	693,49
138	Вилка кабельная ПИК 4*60-В 60А/380В	шт.	00-00022329	2	1 671,90	1 051,79
139	Евровилка 16 А	шт.	00-00031277	4	136,90	86,12
140	Кабель-канал 40x16 ЭЛЕКОР (дл 2м)	шт.	00-00034316	13	651,87	410,09
141	Стартер LS 111M 4-65W 220V	шт.	00-00031192	415	1 316,15	827,99
142	Стяжки кабельные 4,0*200 бел. (100шт) КСС	упак	00-00022491	1	63,12	39,71
143	Грос 3мм DIN 3055	м.	00-00022567	160	1 357,63	854,09
144	Лампа накал Б 60Вт Е27	шт	00-00031360	1000	5 181,69	3 259,80
			ИТОГО:		3 094 095,51	1 946 495,49

Оценщик

Либровская Ольга Викторовна

Генеральный директор
ООО «Институт независимой оценки»

Либровская Ольга Викторовна

8. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

8.1 СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

Нормативные акты

1. Федеральный закон от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
2. Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки» (ФСО №1), утвержденный Приказом Минэкономразвития №297 от 20.05.2015 г.
3. Федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды стоимости» (ФСО №2), утвержденный Приказом Минэкономразвития №298 от 20.05.2015 г..
4. Федеральный стандарт оценки «Требования к отчету об оценке» (ФСО №3), утвержденный Приказом Минэкономразвития №299 от 20.05.2015 г..
5. Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования» (ФСО № 10), утвержденный Приказом Минэкономразвития № 328 от 01.06.2015 г.
6. Федеральный стандарт оценки «Определение ликвидационной стоимости» (ФСО № 12), утвержденный Приказом Минэкономразвития № 721 от 17.11.2016 г.
7. Стандарты и правила оценочной деятельности, установленные СОЮЗ СРО "Сибирь".

Специальная литература

1. Григорьев В.В. Оценка и переоценка основных фондов: учебно-практическое пособие. – М. ИНФРА-М, 1997. – 320 с.
2. Ковалев А.П. и др. Практика оценки стоимости машин и оборудования. Учебник. – М.: Финансы и статистика, 2005. 272 с. : ил.
3. Попеско А.И., Ступин А.В., Чесноков С.А. Износ технологических машин и оборудования при оценке их рыночной стоимости: Учебное пособие. – М.: РОО, 2002. – 241 с.
4. Методический журнал «Вопросы оценки», Москва, РОО.

8.2 ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ОЦЕНЩИКАМИ, И УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Количественные и качественные характеристики объекта(ов) оценки приведены в Задании на оценку

8.3 ДОКУМЕНТЫ ОЦЕНЩИКОВ

1. Копия свидетельства в СРО.
2. Копия выписки из единого государственного реестра саморегулируемых организаций оценщиков.
3. Копия диплома оценщика.
4. Копия страхового полиса оценщика.
5. Копия страхового полиса Исполнителя.
6. Копия квал. аттестата оценщика