

СОГЛАСОВАНО

«__» _____ 20__ года

УТВЕРЖДАЮ

«__» _____ 20__ года

Открытый запрос предложений в электронной форме на право заключения договора на оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту источников бесперебойного питания в административном здании ООО «Краун» по адресу: г. Москва, Озерковская набережная, д. 28, стр. 3.

ТОМ 2 «ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»

Москва, 2011 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. Предмет открытого запроса предложений:

Оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту источников бесперебойного питания (далее - ИБП).

2. Краткая характеристика объекта, в котором размещены ИБП

Объект представляет собой 11-этажный офисный комплекс, два этажа которого – подземная парковка. Объект расположен по адресу: г. Москва, Озерковская набережная, д. 28, стр. 3.

Общая площадь здания составляет 15969,7 кв. м.

ИБП размещены в специальных технических помещениях надземной части здания, оборудованных системами вентиляции и кондиционирования воздуха для поддержания оптимального температурно-влажностного режима для эксплуатации ИБП и их аккумуляторных батарей.

3. Перечень оборудования и график проведения технического обслуживания оборудования

Таблица 1. Перечень оборудования и график проведения планово-предупредительного технического обслуживания оборудования

№ п/п	Оборудование	Год установки, примечания	Кол-во, компл.	ТО	ТО
1	Liebert NXa 100e, аккумуляторные батареи SPRINTER P12V1575 - 80 шт	2008, параллельная система	1	Май (2012, 2013, 2014 гг.)	Ноябрь (2011, 2012, 2013 гг.)
2	Liebert NXa 100e, аккумуляторные батареи SPRINTER P12V1575 - 80 шт		1		
3	Liebert NXe 20, аккумуляторные батареи SPRINTER P12V600 - 40 шт.;	2008, параллельная система	1		
4	Liebert NXe 20, аккумуляторные батареи SPRINTER P12V600 - 40 шт.;		1		
5	Liebert NXe 30, аккумуляторные батареи DATA SAFE NPX-35TFR - 80 шт.;	2008	1		
6	Liebert NXe 30, аккумуляторные батареи DATA	2008	1		

	SAFE NPX-35TFR - 80 шт.;				
7	Liebert NXe 30, аккумуляторные батареи DATA SAFE NPX-35TFR - 80 шт.;	2008	1		
8	Liebert NXe 30, аккумуляторные батареи DATA SAFE NPX-35TFR - 80 шт.;	2008	1		
9	Liebert NXa 40, аккумуляторные батареи YUASA SWL 750 - 40 шт.;	2008	1		
10	Liebert NXa 40, аккумуляторные батареи YUASA SWL 750 - 40 шт.;	2008	1		
11	Liebert NXa 40, аккумуляторные батареи YUASA SWL 750 - 40 шт.;	2008	1		
12	Liebert NXa 40, аккумуляторные батареи YUASA SWL 750 - 40 шт.;	2008	1		
13	Liebert NXe 10, аккумуляторные батареи FIAMM FGHL21102 - 40 шт.;	2008	1		
14	Liebert NXe 10, аккумуляторные батареи FIAMM FGHL21102 - 40 шт.;	2008	1		
15	Liebert NXe 10, аккумуляторные батареи FIAMM FGHL21102 - 40 шт.;	2008	1		
16	Liebert NXe 10, аккумуляторные батареи FIAMM FGHL21102 - 40 шт.;	2008	1		
17	Liebert NXe 10, аккумуляторные батареи FIAMM FGHL21102 - 40 шт.;	2008	1		
18	Liebert NXe 10, аккумуляторные батареи FIAMM FGHL21102 - 40 шт.;	2008	1		
19	Newave Gemini S2	2006	1		
Итого:			19		

4. Состав работ по техническому обслуживанию оборудования

Все работы по техническому обслуживанию ИБП должны проводиться без перерыва в электроснабжении подключенных потребителей.

Проверка состояния каждого ИБП в системе:

- Вскрытие защитных панелей;
- Очистка узлов ИБП от пыли и грязи (продувка);
- Визуальная проверка следов прогрева всех проводов (контрольных и силовых) и контактных соединений;
- Проверка положения переключателей на платах управления и контроля;
- Проверка состояния батарейного автомата/размыкателя;
- Осмотр состояния электролитических конденсаторов и конденсаторов выходного фильтра.

Проверка батарей:

- Проверка и протяжка резьбовых межбатарейных и контактных соединений;
- Очистка комплекта батарей от пыли и грязи;
- Проверка следов перегрева и коррозии соединений и проводов;
- Проверка целостности и герметичности батарей;
- Замеры номинального напряжения каждой аккумуляторной батареи;
- Замеры остаточной емкости каждой аккумуляторной батареи;
- Анализ проведенной диагностики батарей с целью оценки их дальнейшей эксплуатации.

Проверка функционирования ИБП:

- Проверка работоспособности вентиляторов и оценка их состояния;
- Проверка кнопок и панели индикации ЖКД;
- Измерение входных параметров ИБП и снятие показателей его измерителей;

- Подстройка параметров выпрямителя (плавающие напряжение, ток заряда, ограничение тока заряда);
- Измерение выходных параметров ИБП и снятие показателей его измерителей;
- Подстройка выходных параметров ИБП и показаний измерителей.

Проверка работы параллельной системы:

- Измерение межблочных токов в параллельной системе и снятие показателей измерителей;
- Подстройка межблочных токов;
- Измерение выходных параметров параллельной системы;
- Проверка функционирования системы;
- Выдача рекомендаций персоналу Заказчика по безаварийной эксплуатации ИБП.
- Заполнение формуляров производителя ИБП.

5. Требования к договору

5.1. Требования к численности и квалификации специалистов, выполняющих работы по техническому обслуживанию систем, и режиму их работы.

Численность персонала должна быть достаточной для выполнения работ по техническому обслуживанию ИБП (не менее 2-х человек). К выполнению работ допускаются сертифицированные специалисты имеющие гражданство РФ и действующие удостоверения на группу по электробезопасности не ниже III в электроустановках до 1000В.

5.2. В случае возникновения неисправностей по оборудованию, указанному в перечне (Таблица 1), Исполнитель обязан обеспечить прибытие специалистов на объект в течение 6 часов с момента направления в его адрес заявки от Заказчика (по телефону или электронной почте).

5.3. Требования к периодичности и составу работ

Периодичность технического обслуживания и состав работ определяются согласно разделам 3 и 4 настоящего технического задания.

5.4 Стоимость договора

5.4.1 В стоимость договора не входит стоимость запасных частей и расходных материалов, необходимых для производства ремонта источников бесперебойного питания.

5.4.2 В стоимость договора входит стоимость ремонтных работ по замене легкоъемных деталей, таких как межклеммные соединительные перемычки в батареях аккумуляторов, предохранители, вставки плавких предохранителей и т.п. Другие виды ремонтных работ осуществляются за счет средств Заказчика после дополнительного согласования.

5.4.3 Стоимость договора действительна на 3 (три) года.

6. Требования к качеству оказываемых услуг

6.1 Своевременное прибытие специалистов на объект;

6.2 Поддержание источников бесперебойного питания в работоспособном состоянии и оперативное устранение возникающих неисправностей (в соответствии с п.5.2);

6.3 Все работы по техническому обслуживанию ИБП должны проводиться без перерыва в электроснабжении подключенных потребителей;

6.4 Проведение работ с соблюдением пропускного режима, правил пожарной безопасности и электробезопасности.