

Предмет закупки:
«Строительство АЗС складского хозяйства
ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»

Лесной 2015

Техническое задание

на выполнение работ по «Строительство АЗС складского хозяйства
ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Подраздел 2.1 Сведения о строительно-монтажных работах при
реконструкции.

Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах.

Подраздел 2.3 Сведения о месте выполнения работ

Подраздел 2.4 Требования к разработке проекта производства работ.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ
РАБОТ.

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ.

Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта
производства работ.

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ,
РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ
ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч.
ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ.

РАЗДЕЛ 6 ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ
ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

РАЗДЕЛ 8. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ
РАБОТ.

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ
ПРИЕМКИ.

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ
ИНФОРМАЦИИ.

РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

«Строительство АЗС складского хозяйства ФГУП «Комбинат
«Электрохимприбор».

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Подраздел 2.1 Сведения о строительно-монтажных работах на объекте

Данным техническим заданием предусматривается выполнение комплекса работ по строительству Автозаправочная станция, предназначенная для заправки жидким топливом автотранспорта предприятия (на территории ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор», Площадка 10, цех 013), классифицируется как топливозаправочный пункт ТЗП (по НПБ 111-98* п.2).

В состав ТЗП входят:

- здание операторской АЗС;
- навес над топливораздаточными колонками;
- три топливораздаточные колонки;
- восемь подземных резервуаров для хранения топлива.

Проектная документация разработана Уральский филиал ОАО "ГСПИ"-
"УПИИ"ВНИПИЭТ"

Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах

- В рамках реализации проектных решений Подрядчику необходимо выполнить:
- подготовку территории строительства (в т.ч. работы по временному электроснабжению);
 - разборку существующего покрытия
 - разборку и восстановление ограждения ;
 - строительство здания операторской;
 - монтаж топливораздаточных колонок, и строительство навеса;
 - строительство и монтаж топливного резервуара с узлом приема топлива;
 - строительство и монтаж очистных сооружений;
 - строительство и монтаж сетей канализации;
 - строительство и монтаж сетей теплоснабжения;
 - монтаж и ПНР электроосвещения, электрооборудования и автоматики, видеонаблюдение и пожарной сигнализации (здание операторской);
 - ПНР вхолостую ТХ (топливораздаточные колонки, топливный резервуар с узлом приема;
 - ПНР вхолостую очистных сооружений;
 - ПНР вхолостую наружного освещения;
 - работы по благоустройству территории.

Подраздел 2.2 Сведения о месте выполнения работ

Место выполнения работ:

Свердловская область, городской округ «Город Лесной», проезд Технический, д.4

Подраздел 2.4 Требования к разработке ППР

Подрядчик обязан разработать проект производства работ (далее ППР) и согласовать с заинтересованными подразделениями комбината.

заинтересованными подразделениями комбината.

Строительно-монтажные работы должны выполняться в соответствии с проектом (рабочей документацией), действующими нормативно-техническими документами, стандартами СРО НП «СОЮЗАТОМСТРОЙ» при обязательном соблюдении требований по разработке и реализации ППР.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ

Подрядчик обязан выполнить работы в соответствии с проектом (рабочей документацией), а так же Техническим заданием Заказчика, определяющим объём, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования.

Подрядчик обязан использовать в работе только проверенные и сертифицированные оборудование, материалы, конструкции, технику, приобретённые только у официальных дилеров, имеющие сертификаты качества и/или сертификаты безопасности, и/или сертификаты соответствия и протоколы о результатах испытаний. При производстве работ все материалы, конструкции, оборудование, техника не должны быть просрочены по срокам годности и, при необходимости, должны иметь разрешение на эксплуатацию.

Работы должны осуществляться с применением строительных материалов изделий и технологий, обеспечивающих соответствие ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 23.12.09г и проектной документации (рабочей документации). Приказ по организации о закреплении работника, ответственного за безопасное выполнение работ.

Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР)

Подрядчик обязан разработать ППР в соответствии с СП 48.13330.2011 СВОД ПРАВИЛ «ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА», с соблюдением требований раздела 12 данного технического задания, Методических рекомендаций по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ МДС 12-81.2007.

ППР должен содержать:

- календарный план производства работ (с указанием численного и профессионально-квалификационного состава бригад, материально-технических ресурсов необходимых для выполнения указанных работ);
- график поступления на объект: строительных конструкций, изделий, материалов и оборудования;
- технологические карты на основные виды работ;
- решения по охране труда и промышленной безопасности, производственной санитарии, пожарной безопасности;
- документацию для осуществления контроля и оценки качества строительно-монтажных работ (в составе технологических схем (карт));
- краткую пояснительную записку.

**РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, РЕСУРСНАЯ
ВЕДОМОСТЬ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ**

Таблица 1

Ведомость физических объемов работ на выполнение строительно-монтажных, пуско-наладочных, ремонтных работ, работ по ремонту и реконструкции объектов капитального строительства			
№ п.п.	Наименование видов работ	Единица измерения	Кол-во
1. Подготовка территории строительства			
1	Разборка существующих покрытий	м ³	3526
2	Разборка и восстановление ограждения	м	44
2. Операторская. Здание 1			
3	Общестроительные работы	м ³	230
4	Внутренние сети водопровода и канализации	м.п.	51
5	Отопление и вентиляция	м.п.	150
6	Мебель и оргтехника	шт.	28
7	Электрооборудование и автоматика	м.	2517
8	Электроосвещение	м.	365
9	Системы связи	м	534
3. Топливораздаточные колонки и навес. Сооружение 2			
10	Фундаменты топливораздаточных островков	м ³	37
11	Фундаменты под колонны навеса	м ³	19
12	Металлоконструкции навеса	т.н.	16,07
13	Технологическое оборудование	шт.	17
4. Топливные резервуары с узлом приема топлива. Сооружение 3			
14	Общестроительные работы	м ³	81,39
15	Технологическое оборудование	шт.	49
5. Регулирующий резервуар. Сооружение 4			
16	Общестроительные работы	м ³	25
17	Трубопроводы регулирующего резервуара	м.п.	6
18	Площадки для сооружений 2, 3, 4	м ²	364
6. Объекты энергетического хозяйства			
19	Электроснабжение 0,4 кВ	м	380
20	Вынос сетей 1кВ	м	220
7. Объекты транспортного хозяйства и связи			
21	Наружные сети связи	м	61
22	Проезд с асфальтобетонным покрытием	м ²	1910
8. Наружные сети и сооружения			

23	Общестроительные работы. Очистные сооружения.	м ³	3,7
24	Оборудование очистных сооружений.	компл.	1
25	Опоры под сети канализации	м ³	20,16
26	Сети бытовой и дождевой канализации	м	213,3
27	Опоры под трубопроводы ТС	шт.	12
28	Сети теплоснабжения	м	84
29	Хоз-питьевой водопровод	м	12,5
9. Благоустройство и озеленение территории			
30	Вертикальная планировка	м ³	2924
31	Тротуар с бордюром	м ²	121
32	Озеленение территории	м ²	1358
32	Наружное освещение	шт.	8
33	Ограждение по временной схеме	м	48

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

При выполнении указанных требований Подрядчик обязан выполнить работы, являющиеся предметом настоящего конкурса в соответствии с утверждённой в установленном порядке проектной документацией (рабочей документацией).

Строительные материалы, изделия и технологии строительства должны соответствовать требованиям, установленным в «Перечне национальных стандартов и сводов правил» (распоряжение правительства №1047-р от 21.06.2010г).

Лицо, осуществляющее работы в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности должно осуществлять контроль за соответствием применяемых строительных материалов, изделий, и технологий требованиям проектной документации (рабочей документации) в течение всего процесса производства работ.

Подрядчик обязан направить Заказчику копии технических паспортов и сертификатов на применяемые материалы и оборудование до передачи их в работу и/или оборудование до его монтажа. С целью проверки Заказчиком соответствия проекту (рабочей документации) данных документов и избежание фальсификации материалов и оборудования.

Провести входной контроль материалов, предназначенных для монтажа на объекте в соответствии с требованиями ГОСТ 24297-87 «Входной контроль продукции. Основные положения».

Проверка комплектности, качества и сохранности оборудования, материалов подрядчиком должна включать:

- контроль на соответствие фактической комплектности поставленных материалов техническим условиям, упаковочным листам, уложенным изготовителем (поставщиком) в каждое отгружаемое место;
- проверку соответствия поставленных материалов заказной спецификации, рабочей документации, а также контроль срока годности либо срока действия гарантии;
- проверку качества материалов (проведение при необходимости визуального и измерительного контроля, контрольных испытаний);
- проверку правильности размещения материалов внутри упаковки (перекосы, смещения,

срывы с мест крепежа и пр.), отсутствия видимых повреждений (вмятин, трещин, царапин, сколов, ржавчины и пр.).

Необходимо руководствоваться требованиями изложенными в разделе 9 настоящего технического задания.

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Перечень проектной и рабочей документации

Таблица 2

№ п/п	Обозначение	№ локальных сметных расчётов	№ проектов	Наименование
1. Подготовка территории строительства				
1	РД	01-01-01 изм.2 19-1-1294 (313-2436)	0503.010.0000-ГП инв. № 312-359/ДСП	Разборка существующих покрытий
2	РД	01-02-02 изм.2 19-1-1295 (313-2436)	0503.010.0000-ПЗ инв. № 312-2151	Разборка и восстановление ограждения
2. Операторская. Здание 1				
3	РД	02-01-01 изм. 2 19-1-1284 (313-2436)	0503.010.0000- СМ.ВОР №312-2965 изм.2, инв. №312-2152	Общестроительные работы
4	РД	02-01-01 изм.3/1- 1284 (314-2246), доп. к 313-2436 02-01-01 изм.2/1- 1284	0503.010.0001-КЖ инв.№312-421 изм.1; АР инв.№312-422	Общестроительные работы
5	РД	02-01-01.1 изм.3/1-1284 (314-2246), доп. к 313-2436 02- 01-01 изм.2/1- 1284	0503.010.0001-КЖ инв.№312-421 изм.1; АР инв.№312-422	Общестроительные работы
6	РД	02-01-01.1 изм.2/1-1284 (313-2436), доп. к 313-2436 02- 01-01/1-1284	0503.010.0001-КЖ инв.№312-421 изм.1; АР инв.№312-422	Общестроительные работы
7	РД	02-01-02 изм.2/3- 1924 (313-2436)	0503.010.0001 - ВК, инв.312-1463, 312- 1464, Пр.Л инв.№312-2771	Внутренние сети водопровода и канализации
8	РД	02-01-03 изм.2/3- 1925 (313-2436)	0503.010.0000 - ОВ, инв.312-1756, 312- 1757	Отопление и вентиляция
9	РД	02-01-04 изм.2/4- 570 (313-2436)	р.ч.0503.010.0000- ТХ, инв.№312-159; 312-158	Мебель и оргтехника
10	РД	02-01-05 изм.2/4-	0503.010.0000 -	Электрооборудование и

		571 (313-2436)	ВОР.ЭМ инв.№312-962изм.1, 312-963изм.1	автоматика
11	РД	02-01-05.1 изм.2/4-579 (313-2436), доп. к 313-2436 02-01-05изм. 2/4-571	0503.010.0000 - ЭМ инв.№312-962, 312-963	Электрооборудование и автоматика
12	РД	02-01-06 изм.2/4-572 (313-2436)	0503.010.0000 - ЭО инв.№312-961; 312-960	Электроосвещение
13	РД	02-01-07 изм.2/4-573 (313-2436)	0503.010.0000 - ВОР.СС инв.№312-959 изм.1	Системы связи
13 а		02-01-07.1 изм.2/4-580 (313-2436), доп. к 313-2436 02-01-07изм.2/4-573	0503.010.0000 - ВОР.СС инв.№312-959 изм.1	Системы связи
3. Топливораздаточные колонки и навес. Сооружение 2				
14	РД	02-02-01 изм.2/1-1296 (313-2436)	0503.010.0000-ГП инв. № 312-359/ДСП, ПОС изм.2 инв. № 312-381/ДСП	Фундаменты топливораздаточных островков
15	РД	02-02-02 изм. 2/1-710 (313-2436)	0503.010.0000-ГП инв. № 312-359/ДСП, ПОС изм.2 инв. № 312-381/ДСП	Фундаменты под колонны навеса
16	РД	02-02-03 изм. 2/1-709 (313-2436)	0503.010.0000-КМ инв. № 312-420, ПОС изм.2 инв. № 312-381/ДСП	Металлоконструкции навеса
17	РД	02-02-04 изм.2/4-574 (313-2436) поз. 2, 4, 5, 6, 7	0503.010.0000-ТХ, инв.№312-159; 312-158	Технологическое оборудование
4. Топливные резервуары с узлом приема топлива. Сооружение 3				
18	РД	02-03-01 изм. 2/1-1281 (313-2436)	0503.010.0000-КЖ инв.№312-435, инв. № 312-381/ДСП	Общестроительные работы
19	РД	02-03-01 изм.. 3/1-1281 (314-2436), доп. к 313-2436 02-03-01 изм. 2/1-1281	0503.010.0000-КЖ инв.№312-435, инв. № 312-381/ДСП	Общестроительные работы
20	РД	02-03-02 изм. 2/4-575 (313-	.0503.010.0000-ТХ, инв.№312-159; 312-	Технологическое оборудование

		2436)	158	
21	РД	02-03-02 изм. 3/4-978 (314- 2246), доп. к 02-03-02 изм.2/4-575	.0503.010.0000-ТХ, инв.№312-159; 312- 158	Технологическое оборудование
5. Регулирующий резервуар. Сооружение 4				
22	РД	02-04-01 изм.2/1-1283 (313-2436)	АС инв. № 312-434, ПЗУ инв. № 312- 375/ДСП, ПОС изм.2 инв. № 312-381/ДСП	Общестроительные работы
23	РД	02-04-01 изм.3/1-1283 (314-2246), доп. к 313- 2436 02-04-01 изм.2/1-1283	АС инв. № 312-434, ПЗУ инв. № 312- 375/ДСП, ПОС изм.2 инв. № 312-381/ДСП	Общестроительные работы
24	РД	02-04-02/3 изм.2/3-1929 (313-2436)	0503.010.0000-НВК. инв.№312-374/ДСП	Трубопроводы регулирующего резервуара
24 а	РД	02-05-03 изм.2/1-701 (312-2770)	0503.010.0000-ГП инв. № 312-359/ДСП изм. 1, ПОС изм.2 инв. № 312-381/ДСП	Площадки для сооружений 2, 3, 4
6. Объекты энергетического хозяйства				
25	РД	04-01-04 изм.2/4-576 (313-2436)	0503.010.0655-ЭС инв. №312-965, 312- 486/ДСП	Электроснабжение 0,4 кВ
26	РД	04-01-04 изм.3/19-4-979 (314-2246), доп. к 313- 2436 04-01-04 изм2/4-576	0503.010.0655-ЭС инв. №312-965, 312- 486/ДСП	Электроснабжение 0,4 кВ
27	РД	04-02-13 изм..2/4-581 (313-2436)	0503.010.0000- ВОР.ЭС инв. №312- 965изм2	Вынос сетей 1кВ
28	РД	04-02-13 изм.3/19-4-980 (314-2246), доп. к 313- 2436 04-02-13 изм.2/4-581	0503.010.0000- ВОР.ЭС инв. №312- 965изм2	Вынос сетей 1кВ
7. Объекты транспортного хозяйства и связи				
29	РД	05-01-05 изм. 2/4-577 (313-	0503.010.0000-ЛГ инв.312-957, 312-	Наружные сети связи

		2436)	464/ДСП; ПОС изм.2 инв. №312-381/ДСП	
30	РД	05-02-06 изм..2/1-706 (313-2436)	0503.010.0000-ГП инв. № 312-359/ДСП изм. 1, ПОС изм.2 инв. № 312-381/ДСП	Проезд с асфальтобетонным покрытием
8. Наружные сети и сооружения				
31	РД	06-01-01 изм.2/1-1282 (313-2436)	0503.010.0000-КЖ инв.№312-435, инв. № 312-381/ДСП	Общестроительные работы. Очистные сооружения.
32	РД	06-01-02 изм.2/3-1930 (313-2436)	0503.010.0000-НВК. инв.№312-374/ДСП, 312-1465	Оборудование очистных сооружений.
33	РД	06-02-01 изм.2/1-1297 (313-2436)	0503.010.0000-КЖ инв. № 312-459 изм.1	Опоры под сети канализации
34	РД	06-02-01 изм.3/1-1297 (314-2246), доп. к 313- 2436 06-02-01 изм.2/1-1297	0503.010.0000-НВК. инв.№312-374/ДСП, 312-1465	Опоры под сети канализации
35	РД	06-02-02 изм.2/3-1928 (313-2436)	0503.010.0000-НВК. инв.№312-374/ДСП, 312-1465	Сети бытовой и дождевой канализации
36	РД	06-03-01 изм.2/1-1298 (313-2436)	0503.010.0004-АС инв. № 312-434, ПЗУ инв. № 312-375/ДСП	Опоры под трубопроводы ТС
37	РД	06-03-02 изм.2/3-1926 (313-2436)	0503.010.0000 -ТС, инв.№312-1596, №312-1597,ПрЛ инв.312-2771	Сети теплоснабжения
38	РД	06-04-07 изм.2/3-1927 (313-2436)	0503.010.0000-НВК. инв.№312-374/ДСП, 312-1465	Хоз-питьевой водопровод
9. Благоустройство и озеленение территории				
39	РД	07-01-08 изм.2/1-1299 (313-2436)	0503.010.0000-ГП инв. № 312-359/ДСП	Вертикальная планировка
40	РД	07-02-09 изм.2/1-704 (313-2436)	0503.010.0000-ГП инв. № 312- 359/ДСП, ПОС изм.2 инв. № 312-381/ДСП	Тротуар с бордюром
41	РД	07-03-10 изм.2/1-705 (313-2436)	0503.010.0000-ГП инв. № 312- 359/ДСП, ПОС изм.2 инв. № 312-381/ДСП	Озеленение территории

42	РД	07-04-11 изм.2/4-578 (313-2436)	0503.010.0655-ЭС инв. №312-965, 312- 486/ДСП	Наружное освещение
43	РД	07-05- 12изм.2/1-707 (313-2436)	0503.010.0000-ПОС изм.2 инв. № 312- 381/ДСП	Ограждение по временной схеме
10. Прочие работы и затраты				
44	РД	09-01-03 изм.2 4-568 (313- 2436)	0503.010.0000- СМ.ВОР №312-2965 изм.2,кн.3, №312- 961,960	Система видеонаблюдения и пожарная сигнализация. Здание 1. Операторская
45	РД	09-01-04 изм.2 4-565 (313- 2436)	0503.010.0000- СМ.ВОР.ТХ №312- 2965 изм.2 кн.3, №313-159, 312-158	Технологическое оборудование. Сооружение 2
46	РД	09-01-05 изм.2 4-564 (313- 2436)	0503.010.0000- СМ.ВОР.ТХ №312- 2965 изм.2 кн.3, инв. №313-159,-158	Технологическое оборудование. Сооружение 3
47	РД	09-01-06 изм.2 3-1930А (313- 2436)	0503.010.0000- СМ.ВОР.НВК №312- 2965 изм.2, инв. №312-174/ДСП, - 1465	Очистные сооружения. Сооружение 5
48	РД	09-01-07 изм.2 4-569 (313- 2436)	0503.010.0000- СМ.ВОР.ЭС №312- 2965 изм.2.инв.№312-965, -486/ДСП	Наружное освещение

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

При разработке природоохранных мер и мероприятий руководствоваться действующими нормами и правилами.

РАЗДЕЛ 8. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Согласно конкурсной документации.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Подрядчик обязан выполнить все строительные, монтажные, пуско-наладочные и иные неразрывно связанные со строящимся объектом работы в соответствии с согласованной проектной документацией (рабочей документацией), строительными нормами и правилами, стандартами СРО НП «СОЮЗАТОМСТРОЙ».

В соответствии с требованиями СНиП 12-01-2004 и ГОСТ 23616-79, стандартами СРО НП «Союзатомстрой» при производстве работ должно быть предусмотрено осуществление следующих видов контроля качества:

- строительный контроль;

- входной;
- операционный;
- приемочный;
- инспекционный (при необходимости).

Подрядчиком должен осуществляться строительный контроль, который включает проведение следующих контрольных мероприятий:

- 1) проверка качества строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставленных для строительства объекта капитального строительства (далее соответственно - продукция, входной контроль);
- 2) проверка соблюдения установленных норм и правил складирования и хранения применяемой продукции;
- 3) проверка соблюдения последовательности и состава технологических операций при осуществлении строительства объекта;
- 4) совместно с заказчиком проводит освидетельствование работ, скрываемых последующими работами (далее - скрытые работы), и промежуточная приемка возведенных строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения;
- 5) приемка законченных видов (этапов) работ;
- 6) проверка совместно с заказчиком соответствия законченного строительством объекта требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, требованиям градостроительного плана земельного участка, технических регламентов, стандартов СРО НП «СОЮЗАТОМСТРОЙ».

Входной контроль осуществляется подрядчиком до момента применения продукции в процессе строительства и включает проверку наличия и содержания документов поставщиков, содержащих сведения о качестве поставленной ими продукции, ее соответствия требованиям рабочей документации, технических регламентов, стандартов и сводов правил.

Подрядчик обязан при осуществлении входного контроля провести в установленном порядке измерения и испытания соответствующей продукции своими силами или поручить их проведение аккредитованной организации.

Ответственность за своевременность, полноту и качество входного контроля, а также своевременность предъявления претензий предприятиям-изготовителям несет технический руководитель подрядной организации.

Средства измерений, которыми проводится входной контроль, должны соответствовать требованиям нормативной документации, техническим условиям заводов-изготовителей инструмента и приборов. Те из них, которые подлежат поверке, должны иметь клеймо о поверке или свидетельство о поверке.

В случае выявления при входном контроле продукции, не соответствующей установленным требованиям, ее применение для строительства не допускается.

На такую продукцию оформляется претензия и руководство подрядной организации обязано немедленно вызвать представителя поставщика для решения вопроса по устранению выявленных несоответствий.

Подрядная организация на основе нормативной документации и требований Заказчика должна разработать свою Инструкцию по входному контролю.

После согласования Заказчиком Инструкция по входному контролю утверждается руководителем подрядной организации и вводится в действие приказом.

Инструкция по входному контролю должна быть внесена в перечень действующих в подрядной организации документов и регулярно просматриваться и дополняться по мере выхода новых нормативных и руководящих документов.

Знание Инструкции по входному контролю является обязательным для персонала подрядчика, ответственного за его проведение и персонала, принимающего участие в работах, связанных с входным контролем.

Персонал, участвующий в проведении входного контроля, должен быть ознакомлен с технологической документацией и инструкциями по охране труда, используемыми при проведении входного контроля и пройти аттестацию на право проведения работ по входному контролю.

Обязанности персонала определяются должностными инструкциями подрядчика и/или распоряжениями руководства подрядной организации.

В случае если в ходе проверки соблюдения правил складирования и хранения выявлены нарушения установленных норм и правил, применение продукции, хранившейся с нарушением, для строительства не допускается впредь до подтверждения соответствия показателей ее качества требованиям рабочей документации, технических регламентов, стандартов и сводов правил.

В ходе контроля последовательности и состава технологических операций по строительству объектов капитального строительства осуществляется проверка:

- соблюдения последовательности и состава выполняемых технологических операций и их соответствия требованиям технических регламентов, стандартов (в том числе СРО НП «СОЮЗАТОМСТРОЙ», сводов правил, проектной и рабочей документации;
- соответствия качества выполнения технологических операций и их результатов требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, а также требованиям технических регламентов, стандартов и сводов правил.

До завершения процедуры освидетельствования скрытых работ выполнение последующих работ запрещается.

В случае если контрольные мероприятия выполняются совместно подрядчиком и заказчиком, подрядчик обеспечивает уведомление заказчика о дате и времени проведения этих мероприятий не позднее чем за 3 рабочих дня.

В случае если заказчик был уведомлен в установленном порядке и не явился для участия в контрольных мероприятиях, подрядчик вправе провести их в отсутствие заказчика.

Проведение контрольного мероприятия и его результаты фиксируются путем составления акта. Сведения о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах отражаются в общем журнале работ с приложением к нему соответствующих актов. Акты, составленные подрядчиком по результатам контрольных мероприятий, проводимых совместно подрядчиком и заказчиком, составляются в 2 экземплярах и подписываются их представителями.

Подрядчик в течение 3 дней после завершения контрольного мероприятия обязан направить заказчику 1 копию акта, составленного по результатам контрольного мероприятия. В указанных контрольных процедурах могут участвовать представители заказчика, авторского надзора (при необходимости).

Операционный контроль качества работ должен:

- закладываться подрядчиком в производственно-технологические документы (ППР, технологические карты, монтажно-установочные чертежи и т.п.) в процессе их разработки и рассмотрении их полноты, правильности последовательности действий и согласования;
- осуществляться во время выполнения и после завершения производственных операций в процессе выполнения строительно-монтажных работ, а также измерений при контроле качества исполнителями этих работ.

Операционный контроль подрядчиком должен обеспечивать своевременное выявление несоответствий и причин их возникновения и принятие мер по их устранению и предупреждению.

Операционный контроль выполняется производителями работ, мастерами и специально назначенными контролерами подрядной организации периодически и в контрольных точках проверки качества, отмеченных в ППР и технологических картах на выполнение работ, а самоконтроль постоянно – в процессе выполнения работ – непосредственными исполнителями работ.

Основными рабочими документами при операционном контроле качества должны служить таблицы операционного контроля качества, разрабатываемые в составе ППР.

В состав таблиц операционного контроля качества ППР входят перечни этапов работ, операций, контролируемых прорабом (мастером) с участием, при необходимости, других служб специального контроля; данные о методах и объемах операций, места выполнения контрольных операций, их частота, перечень скрытых работ, формы записи результатов и исполнители.

Приемочный контроль осуществляется приёмочными комиссиями, назначенными Распоряжениями заказчика ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор».

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

При выполнении работ необходимо руководствоваться Стандартами СРО НП «СОЮЗАТОМСТРОЙ»

Въезд на территорию, ЗАТО Лесной г. Лесной ограничивается в соответствии с Законом «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14 июля 1992 г. № 3297-1 и Положением о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом», утвержденным постановлением Правительства РФ от 11 июня 1996 г. N 693.

Процедуры согласования въезда на территорию, ЗАТО Лесной г. Лесной в соответствии со статьей 18 Положения N 693 от 11 июня 1996 г., возлагаются на подрядчика.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

На все строительные, монтажные, пуско-наладочные и иные неразрывно связанные со строящимся объектом работы, выполненные в соответствии с согласованной проектной документацией (рабочей документацией), строительными нормами и правилами подрядчик предоставляет гарантию.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

До начала строительства должны быть возведены все временные защитные ограждения, сооружения, устройства и приспособления для безопасного производства работ, в том числе демонтажных, и с обеспечением сохранности существующих конструкций здания, инженерных сетей и сооружений, древонасаждений и безопасности граждан в зоне, прилегающей к объекту.

Строительная площадка должна быть оборудована комплектом первичных средств пожаротушения: песком, лопатами, баграми, огнетушителями.

Необходимо своевременное выполнение требований по обеспечению производства строительно-монтажных работ согласно действующему законодательству РФ, регламентирующему производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе:

- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22 июля 2008 года;
- Технический регламент о безопасности зданий и сооружений N 384-ФЗ от 30 декабря 2009 года;
- СП 12-136-2002 «Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и

промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ»;

- СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1.
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2.
- ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства работ»;
- ГОСТ 12.1.046-85 «Нормы освещения строительных площадок»;
- РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения».
- Стандартами СРО НП «Союзатомстрой».

Перед началом производства работ подрядчиком должны быть оформлены и предоставлены заказчику следующие документы:

1. Акт допуск производства строительно-монтажных работ на территории действующего предприятия (оформляется совместно с заказчиком (подразделением балансодержателем ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»).
2. ППР (Утвержден проект производства работ и согласован с подразделениями ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»).
3. Наряд-допуск для работы на электроустановках (при необходимости).
4. Наряд-допуск на проведение огневых работ (при необходимости).
5. Наряд-допуск на проведение работ повышенной опасности (при необходимости).
6. Удостоверения о проверки знаний по ОТ, аттестации по ПБ у руководителя работ.
7. Удостоверения о проверки знаний по ОТ и удостоверения на право самостоятельной работы у рабочих.
8. Приказ подрядной организации о назначении руководителя работ.
9. Приказ подрядной организации о назначении лиц, имеющих право выдавать наряд допуск, ответственных руководителей и ответственных исполнителей работ по наряду.
10. Перечень опасных производственных факторов, которые могут привести к травматизму на территории объекта.
11. Приказ по организации о назначении ответственного лица за осуществление контроля соблюдения ОТ подрядной организацией.

Все работники подрядчика должны быть обеспечены СИЗ.

Перед началом работ необходимо организовать подрядчику проведение вводного инструктажа (работники подрядчика направляются на вводный инструктаж в отдел 063 (отдел охраны труда и промышленной безопасности ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор») со списком персонала подписанным руководителем организации, с указанием года рождения, места работы).

Подрядчик обязан провести первичный инструктаж на рабочем месте.

Подрядчик обязан перед началом производства работ подготовить ограждения, знаки безопасности, предупреждающие плакаты на местах проведения работ.

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

В результате реализации проекта подрядчик обязан выполнить все строительные, монтажные, пуско-наладочные и иные неразрывно связанные со строящимся объектом работы в соответствии с согласованной проектной документацией (рабочей документацией), строительными нормами и правилами.

Сдача объекта в эксплуатацию производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, действующим на дату сдачи, нормативными документами, и осуществляется в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты, указанной в уведомлении Генерального подрядчика.

ПНР считаются законченными после подписания Акта сдачи-приемки пусконаладочных работ. Перед сдачей ПНР подрядчик обязан выполнить паспортизацию смонтированных инженерных систем.

Оформление Акта сдачи работ по благоустройству территории после производства земляных работ в соответствии с условиями заключаемого договора и действующего законодательства.

Оформление Акта приемки законченного строительством объекта производится в соответствии с условиями заключаемого договора и действующего законодательства.

Состав и объем отчетной документации, в том числе исполнительной документации предоставляется в соответствии с РД-11-02-2006.

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ

Информация требуемая по разделу 13 настоящего технического задания предоставляется на русском языке, на бумажных носителях и в электронном виде, в соответствии с РД-11-02-2006 почтой или через секретариат отдела капитального строительства (шифр 072) ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор». Количество экземпляров 4 + электронный вид (диск CD).

РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
	РД	Рабочая документация
	ЛСР	Локальный сметный расчёт
	ППР	Проект производства работ
	СИЗ	Средства индивидуальной защиты
	ОТ	Охрана труда
	ПБ	Промышленная безопасность
	СРО	Свидетельство саморегулируемой организации
	ПНР	Пусконаладочные работы
	ТЗП	Топливозаправочный пункт
	АЗС	Автозаправочная станция
	ТХ	Технологическое оборудование

Главный инженер отдела капитального
строительства

ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»

 С.С. Батаев