

Предмет закупки:  
«Выполнение работ по ремонту зданий и сооружений:  
цеха 008 (здания 707, здания производственного назначения), цеха 009  
(здания ТМХ-2, здания ТП-321, здания ТП-301), РСМУ-097 (здания  
коттеджа 11)  
ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор».

Лесной 2015

Техническое задание  
на выполнение работ по ремонту зданий и сооружений:  
цеха 008 (здания 707 и здания производственного назначения), цеха 009  
(здания ТМХ-2, здания ТП-321 и здания ТП-301), РСМУ-097  
(здания коттеджа 11)  
ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор».

## СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Подраздел 2.1 Сведения о строительно-монтажных работах при капитальном ремонте объекта.

Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах.

Подраздел 2.3 Сведения о месте выполнения работ

Подраздел 2.4 Требования к разработке проекта производства работ.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ.

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ.

Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ.

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ.

РАЗДЕЛ 6 ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

РАЗДЕЛ 8. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ.

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ.

РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

## РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Предмет закупки:

«Выполнение работ по ремонту зданий:

цеха 008 (здания 707 и здания производственного назначения), цеха 009 (здания ТМХ-2, здания ТП-321 и здания ТП-301), РСМУ-097 (здания коттеджа 11)

ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор».

## РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

### Подраздел 2.1 Сведения о строительно-монтажных работах при капитальном ремонте объекта

Данным техническим заданием предусматривается выполнение работ по ремонту зданий:

цеха 008 (здания 707 и здания производственного назначения), цеха 009 (здания ТМХ-2, здания ТП-321 и здания ТП-301), РСМУ-097 (здания коттеджа 11)  
ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор».

Локальные сметные расчёты на ремонт зданий разработаны отделом капитального строительства (шифр 072) ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор» в 2015 году.

В рамках реализации данного мероприятия подрядной организации следует осуществить:

ремонт фасадов зданий, ремонт кровель зданий из рулонных материалов, ремонт отмосток зданий, замену оконных и дверных блоков, ремонт полов, внутреннюю отделку помещений зданий, огнезащиту деревянных конструкций чердака здания на основании дефектных ведомостей и рабочей документации, в объёме, определённом сметными расчётами, в соответствии с нормами и правилами, требованиями ГОСТ, ГОСТ Р, СНиП, РД.

### Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах

В рамках реализации проектных решений Подрядчику необходимо осуществить:

- 1) выполнить строительные работы по ремонту кровли из рулонных наплавляемых материалов, ремонт кладки наружных стен с последующей штукатуркой и окраской фасада, ремонт бетонной отмостки и внутреннюю отделку помещений здания 707;
- 2) ремонт кровли, фасада, отмостки, внутренней отделки, замену оконных и дверных заполнений здания производственного назначения;
- 3) замену оконных блоков и внутреннюю отделку помещений здания ТМХ-2;
- 4) ремонт кровли из наплавляемых рулонных материалов, ремонт отмостки здания ТП- 321;
- 5) ремонт кровли из наплавляемых рулонных материалов, ремонт отмостки и фасада здания ТП- 301;
- 6) огнезащитную обработку составом КОС-КД деревянных строительных конструкций чердака здания коттеджа 11;

| Подраздел 2.3 Сведения о месте выполнения работ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Место проведения работ:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Свердловская область, ЗАТО город Лесной, г.Лесной, промышленная зона 1, насосно-фильтровальная станция (35 квартал), объект 1, 2, 3, 4;</li> <li>2) Свердловская область, ЗАТО город Лесной, г. Лесной, п. Чашавита, проезд фермерский, д.4;</li> <li>3) Свердловская область, ЗАТО город Лесной, г.Лесной, промышленная зона 1, ГПП-2, объект 2;</li> <li>4) Свердловская область, ЗАТО город Лесной, г.Лесной, промышленная зона 1, площадка 14, объект 8;</li> <li>5) Свердловская область, ЗАТО город Лесной, г.Лесной, промышленная зона 1, площадка 14, объект 3;</li> <li>6) Свердловская область, ЗАТО город Лесной, г.Лесной, ул. Кирова, д. 1В;</li> </ol> |
| Подраздел 2.4 Требования к разработке ППР                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p>Подрядчик обязан разработать проект производства работ (далее ППР) и согласовать с заинтересованными подразделениями комбината.</p> <p>Строительно-монтажные работы должны выполняться в соответствии с проектом, действующими нормативно-техническими документами, стандартами СРО НП «СОЮЗАТМОСТРОЙ» при обязательном соблюдении требований по разработке и реализации ППР.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

## РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ

| Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Подрядчик обязан выполнить работы в соответствии с дефектными ведомостями, локальными сметными расчётами, проектом, а так же Техническим заданием Заказчика, определяющим объём, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования.</p> <p>Подрядчик обязан использовать в работе только проверенные и сертифицированные материалы, конструкции, технику, приобретённые только у официальных дилеров, имеющие сертификаты качества и/или сертификаты безопасности, и/или сертификаты соответствия и протоколы о результатах испытаний. При производстве работ все материалы, конструкции, оборудование, техника не должны быть просрочены по срокам годности и, при необходимости, должны иметь разрешение на эксплуатацию.</p> <p>Строительные работы должны осуществляться с применением строительных материалов изделий и технологий, обеспечивающих соответствие ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 23.12.09г, ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», и проектной документации.</p> <p>Перед производством работ подрядчик обязан подготовить запрос на предоставление технических условий на временное электроснабжение (теплоснабжение, водоотведение при необходимости). В запросе на временное электроснабжение подрядчик указывает следующие данные: класс напряжения, установленную мощность электроприёмников, место (места) расположения электроприёмников, предполагаемый срок временного электроснабжения, предполагаемый месячный расход электроэнергии, поименный список направляемого персонала с указанием групп по электробезопасности, а также Приказ по организации о закреплении работника, ответственного за безопасное выполнение работ.</p> <p>Подрядчик обязан выполнять мероприятия, указанные в технических условиях (далее ТУ).</p> |

Подрядчик обязан заключить договор на электроснабжение со сбытовой организацией. По согласованию с подрядной организацией ответственный за электрохозяйство подразделения ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор» осуществляет подачу напряжения для временного электроснабжения, с обязательной записью в оперативном журнале и оформлением Акта подачи-приёмки напряжения, а также ведёт общий контроль (в том числе контроль расхода электроэнергии). После завершения всех работ приводит схему электроснабжения в исходное состояние, акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности и сдаётся в отдел 067 ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор».

При запросе о выдаче технических условий на временное теплоснабжение, (при необходимости) подрядчик указывает следующие данные: расположение объекта, предполагаемый срок временного теплоснабжения, потребности в тепловой энергии и теплоносителях; данные об учёте потребления тепловой энергии и теплоносителей, схемы теплопотребляющих установок, Приказ по организации о закреплении работника, ответственного за безопасное выполнение работ. Заключает договор теплоснабжения с теплоснабжающей организацией (при необходимости).

### Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР)

Разработать Проект производства работ в соответствии с СП 48.13330.2011 СВОД ПРАВИЛ «ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА», с соблюдением требований раздела 12 данного технического задания; методических рекомендаций по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ МДС 12-81.2007.

ППР должен содержать:

- календарный план производства работ (с указанием численного и профессионально-квалификационного состава бригад, материально-технических ресурсов необходимых для выполнения указанных работ);
- график поступления на объект: строительных конструкций, изделий, материалов и оборудования;
- технологические карты на основные виды работ;
- решения по охране труда и промышленной безопасности, производственной санитарии, пожарной безопасности;
- документацию для осуществления контроля и оценки качества строительно-монтажных работ (в составе технологических схем (карт));
- краткую пояснительную записку.

## РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Таблица 1

| № п.п.                 | Наименование основных видов работ                                         | Единица измерения | Количество |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| <i>Здание 707</i>      |                                                                           |                   |            |
| <i>Кровля коридора</i> |                                                                           |                   |            |
| 1                      | Разборка существующего покрытия кровли: стяжка, утеплитель, пароизоляция. | м <sup>2</sup>    | 257,0      |
| 2                      | Смена металлических свесов кровли                                         | п.м.              | 72,0       |
| 3                      | Ремонт кирпичной кладки карниза в 4 кирпича                               | п.м.              | 10,0       |

|                   |                                                                                                                                                                                            |                |       |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|
| 4                 | Смена деревянной обрешетки карниза, шириной 400мм                                                                                                                                          | м <sup>2</sup> | 72,0  |
| 5                 | Устройство пароизоляции «Бикрост»                                                                                                                                                          | п.м.           | 257,0 |
| 6                 | Устройство теплоизоляции, толщ. 100мм «Евро-РУФ»                                                                                                                                           | п.м.           | 257,0 |
| 7                 | Устройство стяжки из плоских асбестоцементных листов, огрунтованных Праймером                                                                                                              | м <sup>2</sup> | 257,0 |
| 8                 | 2 слоя наплавляемых рулонных материалов «Унифлекс»                                                                                                                                         | м <sup>2</sup> | 257,0 |
| 9                 | Устройство примыкания кровли к парапету на высоту 600мм                                                                                                                                    | п.м.           | 3,0   |
| 10                | Устройство покрытия парапета из оцинковки, шириной 400                                                                                                                                     | п.м.           | 3,0   |
| 11                | Устройство примыканий кровли к вентиляционным каналам на высоту 600мм                                                                                                                      | п.м.           | 9,0   |
| 12                | Устройство примыканий кровли к стене здания на высоту 600мм с фартуком                                                                                                                     | м <sup>2</sup> | 29,5  |
| Фасад коридора:   |                                                                                                                                                                                            |                |       |
| 1                 | Установка и разборка наружных инвентарных лесов на высоту 4500мм                                                                                                                           | м <sup>2</sup> | 180,0 |
| 2                 | Отбивка штукатурки фасада                                                                                                                                                                  | м <sup>2</sup> | 152,0 |
| 3                 | Восстановление кладки наружной стены из шлакоблока кирпичём с креплением с креплением к существующей кладке при помощи металлических ершей. Ерш металлический (арматура АIIIØ8мм, L=400мм) | м <sup>2</sup> | 38,0  |
| 4                 | Восстановление кладки в цокольной части                                                                                                                                                    | м <sup>2</sup> | 5,0   |
| 5                 | Штукатурка кирпичной кладки                                                                                                                                                                | м <sup>2</sup> | 152,0 |
| 6                 | Подготовка поверхности под окраску, окраска фасада известковыми составами                                                                                                                  | м <sup>2</sup> | 185,0 |
| 7                 | Ремонт штукатурки фасада цокольной части.                                                                                                                                                  | м <sup>2</sup> | 8,4   |
| 8                 | Ремонт штукатурки внутренних помещений                                                                                                                                                     | м <sup>2</sup> | 20    |
| 8                 | Подготовка поверхности под окраску, окраска внутренних помещений ВД                                                                                                                        | м <sup>2</sup> | 20    |
| 9                 | Окраска деревянных оконных блоков ранее окрашенных с расчисткой старой краски до 30%                                                                                                       | м <sup>2</sup> | 30,4  |
| Фильтры 1 очереди |                                                                                                                                                                                            |                |       |
| 1                 | Разборка существующего покрытия кровли<br>Стяжка, утеплитель, пароизоляция                                                                                                                 | м <sup>2</sup> | 75,0  |
| 2                 | Устройство пароизоляции «Бикрост»                                                                                                                                                          | м <sup>2</sup> | 75,0  |
| 3                 | Устройство теплоизоляции, толщ. 150мм «ЕвроРУФ»                                                                                                                                            | м <sup>2</sup> | 75,0  |
| 4                 | Устройство разуклонки из керомзита,                                                                                                                                                        | м <sup>2</sup> | 75,0  |

|                                     |                                                                                                                 |                |       |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|
|                                     | толщ. 200мм                                                                                                     |                |       |
| 5                                   | Устройство стяжки из плоских асбестоцементных листов, огрунтованных праймером                                   | м <sup>2</sup> | 75,0  |
| 6                                   | 2 слоя наплавляемых рулонных материалов «Унифлекс»                                                              | м <sup>2</sup> | 75,0  |
| 7                                   | Усиление ендовы и границы примыкания к существующей конструкции кровли дополнительным слоем рулонного материала | п.м.           | 30,0  |
| 8                                   | Устройство примыкания кровли к парапету на высоту 600мм                                                         | п.м.           | 5,0   |
| 9                                   | Устройство покрытия парапета из нержавеющей стали, шириной 400мм                                                | п.м.           | 5,0   |
| 10                                  | Устройство примыкания кровли к стене здания на высоту 600мм с фартуком                                          | п.м.           | 20,0  |
| 11                                  | Устройство примыкания кровли к вентиляционному каналу на высоту 600мм с фартуком                                | п.м.           | 5,0   |
| 12                                  | Смена металлических свесов кровли                                                                               | п.м.           | 3,0   |
| 13                                  | Смена деревянной обрешетки                                                                                      | п.м.           | 3,0   |
| Здание производственного назначения |                                                                                                                 |                |       |
| 1                                   | Установка наружных инвентарных лесов на отметке +5.320мм                                                        | м <sup>2</sup> | 133,0 |
| 2                                   | Демонтаж существующих деревянных оконных блоков: 3020x1520мм.                                                   | шт.            | 6,0   |
| 3                                   | Установка оконных блоков из ПВХ профиля.                                                                        | м <sup>2</sup> | 27,5  |
| 4                                   | Установка наружных отливов шириной 250мм                                                                        | п.м.           | 9,1   |
| 5                                   | Установка подоконных досок, шириной 400мм                                                                       | п.м.           | 9,1   |
| 6                                   | Подготовка поверхности под окраску, окраска наружных оконных откосов шириной 250мм                              | м <sup>2</sup> | 11,3  |
| 7                                   | Подготовка поверхности под окраску, окраска внутренних оконных откосов шириной 350мм.                           | м <sup>2</sup> | 15,9  |
| 8                                   | Демонтаж существующих деревянных наружных дверных блоков 2500x1550мм.                                           | шт.            | 3,0   |
| 9                                   | Штукатурка наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов.     | м <sup>2</sup> | 11,3  |
| 10                                  | Окраска наружных откосов акриловая.                                                                             | м <sup>2</sup> | 11,3  |
| 11                                  | Штукатурка откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором с лесов.                      | м <sup>2</sup> | 15,9  |
| 12                                  | Окраска внутренних откосов акриловая                                                                            | м <sup>2</sup> | 15,9  |
| 13                                  | Установка наружных дверных блоков из AL профилей (глухие, двупольные) 2500x1550мм                               | шт.            | 2,0   |

|    |                                                                                                                                              |                |                       |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------|
| 14 | Улучшенная акриловая окраска ранее окрашенных потолков за 2 раза с расчисткой старой краски более 35%.                                       | м <sup>2</sup> | 9                     |
| 15 | Улучшенная акриловая окраска ранее окрашенных стен за 2 раза с расчисткой старой краски более 35%.                                           | м <sup>2</sup> | 18,47                 |
| 16 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления.                                                       | м <sup>2</sup> | 5                     |
| 17 | Демонтаж напольной плитки ПВХ                                                                                                                | м <sup>2</sup> | 6,71                  |
| 18 | Устройство покрытий из линолеума на клее бустилат.                                                                                           | м <sup>2</sup> | 6,71                  |
| 19 | Масленая окраска ранее окрашенных поверхностей столярки. (двери 5 шт)                                                                        | м <sup>2</sup> | 21,06                 |
| 20 | Устройство плинтуса.                                                                                                                         | п.м.           | 8,8                   |
| 21 | Масленая окраска плинтусов                                                                                                                   | п.м.           | 8,8                   |
| 22 | Устройство порогов металлических                                                                                                             | п.м.           | 1,6                   |
| 23 | Ремонт бетонного основания местами до 1м2 до 20мм.                                                                                           | м <sup>2</sup> | 9,85                  |
| 24 | Окраска пола.                                                                                                                                | м <sup>2</sup> | 39,4                  |
| 25 | Устройство двухскатной кровли в 1 слой (броня)                                                                                               | м <sup>2</sup> | 40                    |
| 26 | Окраска маслом ранее окрашенных поверхностей с расчисткой до 35% ограждений.                                                                 | м <sup>2</sup> | 4,4                   |
| 27 | Устройство примыканий кровли к вентиляционным каналам на высоту 600мм.                                                                       | п.м.           | 6                     |
| 28 | Уборка и вывоз строительного мусора                                                                                                          | т              | 18,2                  |
| 29 | Оштукатуривание фасада с лесов                                                                                                               | м <sup>2</sup> | 20                    |
| 30 | Окраска фасада с лесов.                                                                                                                      | м <sup>2</sup> | 20                    |
| 31 | Демонтаж, монтаж унитаза с трубой и бачком высокого расположения.                                                                            | шт             | 1                     |
| 32 | Установка внутреннего настила из доски 50мм.                                                                                                 | м <sup>2</sup> | 70                    |
| 33 | Улучшенная акриловая окраска ранее окрашенных потолков за 2 раза с расчисткой старой краски более 35%.                                       | м <sup>2</sup> | 133,6<br>Без коэф.    |
| 34 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест более 1 м2 толщиной слоя до 20мм | м <sup>2</sup> | 56,5                  |
| 35 | Улучшенная акриловая окраска ранее окрашенных стен, откосов оконных, дверных за 2 раза с расчисткой старой краски более 35%.                 | м <sup>2</sup> | 169,8<br>7,56<br>3,12 |
| 36 | Демонтаж существующих деревянных наружных дверных блоков 2050x1300мм                                                                         | шт             | 1                     |
| 37 | Установка наружных дверных блоков из AL профилей (глухие, двупольные)                                                                        | шт             | 1                     |

|    |                                                                                                     |                |       |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|
|    | 2050x1300мм                                                                                         |                |       |
| 38 | Штукатурка откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором с лесов.          | м <sup>2</sup> | 1,06  |
| 39 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления.              | м <sup>2</sup> | 32,54 |
| 40 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей: вент.короба                              | м <sup>2</sup> | 22,88 |
|    | Ограждения                                                                                          | м <sup>2</sup> | 24    |
|    | трапа                                                                                               | м <sup>2</sup> | 14,08 |
| 41 | Расчистка металлических поверхностей от ржавчины двутавр №20                                        | м <sup>2</sup> | 25,6  |
| 42 | Окраска грунтовочными составом по ржавчине металлических поверхностей                               | м <sup>2</sup> | 25,6  |
| 43 | Ремонт бетонного основания местами до 1м2 до 20мм.                                                  | м <sup>2</sup> | 15    |
| 44 | Изготовление и устройство металлического трапа 300x300мм                                            | шт             | 1     |
| 45 | Монтаж на вентиляцию: Ø 250мм                                                                       | шт.            | 6     |
|    | Зонтов Ø 200мм                                                                                      | шт             | 2     |
| 46 | Бетонирование прямка                                                                                | м <sup>3</sup> | 0,126 |
| 47 | Расчистка поверхности ж/б стен и днища лотков и резервуара с зачисткой оголённых участков арматуры. | м <sup>2</sup> | 49,2  |
| 48 | Обеспыливание,                                                                                      | м <sup>2</sup> | 25    |
|    | нанести грунтовочный состав по ржавчине                                                             | м <sup>2</sup> | 3     |
|    | выполнить восстановление бетонированием внутренних и наружных поверхностей стен.                    | м <sup>3</sup> | 2,5   |
| 49 | Перетирка бетонных поверхностей наружных «Лахта» штукатурная толщиной до 5мм.                       | м <sup>2</sup> | 24    |
| 50 | Обработка поверхностей внутренних ж/б лотков, стен, пола проникающей гидроизоляции «Лахта»          | м <sup>2</sup> | 49,2  |
| 51 | Расшивка трещин В ж/б стенках и днище лотка и резервуара 20x30мм внутренних.                        | п.м.           | 22    |
| 52 | Заполнение трещин в ж/б фундаменте в штрабе 20x30мм «Лахта» шовная.                                 | п.м.           | 22    |
| 53 | Демонтаж, монтаж деревянных закладных под детали перелива воды - 50x30мм                            | п.м.           | 18    |
| 54 | Масляная окраска металлических перил ограждения с расчисткой до 30 %                                | м <sup>2</sup> | 19    |
| 55 | Расчистка поверхности ж/б стен и днища лотков и резервуара с зачисткой оголённых участков арматуры. | м <sup>2</sup> | 20    |
| 56 | Обработка поверхностей внутренних ж/б                                                               | м <sup>2</sup> | 20    |

|              |                                                                                                                                                 |                                                    |               |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------|
|              | лотков, стен, пола проникающей гидроизоляции «Лахта»                                                                                            |                                                    |               |
| 57           | Обеспыливание,<br>нанести грунтовочный состав по ржавчине<br>и выполнить восстановление бетонированием внутренних и наружных поверхностей стен. | м <sup>2</sup><br>м <sup>2</sup><br>м <sup>2</sup> | 8<br>1<br>0,8 |
| 58           | Перетирка бетонных поверхностей наружных «Лахта» штукатурная толщиной до 5мм.                                                                   | м <sup>2</sup>                                     | 16            |
| 59           | Расшивка трещин в ж/б стенках и днище лотка и резервуара 20х30мм внутренних.                                                                    | пм.                                                | 14,4          |
| 60           | Заполнение трещин в ж/б фундаменте в штрабе 20х30мм «Лахта» шовная.                                                                             | пм.                                                | 14,4          |
| 61           | Устройство деревянных щитов из обрезных досок 40-150мм: Ø 2,2м-1шт.<br>Ø 2,4-1шт. Ø 1,2-2шт.<br>4м х 0,5м-2шт.                                  | м <sup>2</sup>                                     | 14,6          |
| 62           | Антисептирование деревянных материалов                                                                                                          | м <sup>2</sup>                                     | 30            |
| 63           | Разборка существующей тех.площадки.                                                                                                             | м <sup>2</sup>                                     | 1,2           |
| 64           | Устройство тех. площадки:<br>Щебень, толщиной 150мм<br>Бетон, толщиной 100мм                                                                    | м <sup>3</sup><br>м <sup>3</sup>                   | 2,4<br>1,6    |
| 65           | Восстановление забора, рамного из сетки рабица h-1.5м                                                                                           | пм.                                                | 15            |
| 66           | Установка металлических стоек Ø100мм для секций забора. h-2м                                                                                    | шт                                                 | 2             |
| Здание ТМХ-2 |                                                                                                                                                 |                                                    |               |
| 1            | Устройство подоконных досок шириной 600мм                                                                                                       | пм.                                                | 1,55          |
| 2            | Подготовка под окраску, окраска поверхности внутренних откосов, шириной 350мм                                                                   | м <sup>2</sup>                                     | 17,5          |
| 3            | Подготовка под окраску, окраска наружных откосов, шириной 150мм.                                                                                | м <sup>2</sup>                                     | 7,5           |
| 4            | Установка внутренних инвентарных лесов на высоту 5700мм                                                                                         | м <sup>2</sup>                                     | 100,0         |
| 5            | Перетирка штукатурки                                                                                                                            | пм.                                                | 100,0         |
| 6            | Подготовка поверхности под окраску, окраска потолка составами в д                                                                               | м <sup>2</sup>                                     | 100,0         |
| 7            | Расшивка рустов между плитами перекрытия.                                                                                                       | пм.                                                | 120,0         |
| 8            | Заделка рустов монтажной пеной                                                                                                                  | пм.                                                | 120,0         |
| 9            | Штукатурка фасадов с земли и лесов.                                                                                                             | м <sup>2</sup>                                     | 22,0          |
| 10           | Окраска фасадов с земли и лесов акриловая.                                                                                                      | м <sup>2</sup>                                     | 22,0          |

|               |                                                                                                                                                                                                         |                |                                     |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------|
| 11            | Установка и разборка инвентарных наружных лесов, высота 4500мм                                                                                                                                          | м <sup>2</sup> | 24,0                                |
| 12            | Установка и разборка внутренних инвентарных лесов на высоту 8250мм                                                                                                                                      | м <sup>2</sup> | 144                                 |
| 13            | Разборка деревянного заполнения оконных проёмов<br>4250х1400 = бшт                                                                                                                                      | м <sup>2</sup> | 35,7                                |
| 14            | Штукатурка поверхности кирпичной кладки с лесов                                                                                                                                                         | м <sup>2</sup> | 18,9                                |
| 15            | Подготовка поверхности под окраску, окраска стен составами ВД                                                                                                                                           | м <sup>2</sup> | 18,9                                |
| 16            | Штрабление кирпичных стен на глубину 100мм размером 200х350мм                                                                                                                                           | мест           | 24,0                                |
| 17            | Сверление сквозных отверстий для болтов Ø12-18мм в стенах кирпичной кладки, толщ 450мм                                                                                                                  | шт             | 18,0                                |
| 18            | Изготовление и монтаж металлических перемычек оконных проёмов:<br>Швеллер №14, L=2000мм<br>Полоса 300х320х10мм<br>Полоса 50х620х4мм<br>Лист 640х2000х10мм<br>Болт (12-18м) с гайкой и шайбой<br>L=500мм | шт.            | 12,0<br>24,0<br>36,0<br>6,0<br>18,0 |
| 19            | Установка металлических перемычек в проектное положение                                                                                                                                                 | шт.            | 6,0                                 |
| 20            | Окраска металлических перемычек лаком БТ-577 за 2 раза                                                                                                                                                  | м <sup>2</sup> | 13,4                                |
| 21            | Зачеканка раствором М100 деформированных участков кирпичной кладки                                                                                                                                      | м <sup>3</sup> | 0,1                                 |
| 22            | Закладка кирпичом оконных проёмов, толщ. 640мм                                                                                                                                                          | м <sup>3</sup> | 10,8                                |
| 23            | Штукатурка поверхности кирпичной кладки                                                                                                                                                                 | м <sup>2</sup> | 16,8                                |
| 24            | Подготовка поверхности под окраску. Окраска стен                                                                                                                                                        | м <sup>2</sup> | 16,8                                |
| 25            | Установка оконных блоков из ПВХ профилей<br>2100х1400мм = бшт                                                                                                                                           | м <sup>2</sup> | 17,64                               |
| 26            | Установка подоконных досок шириной 500мм                                                                                                                                                                | пм.            | 9,0                                 |
| 27            | Устройство отливов шириной 170мм                                                                                                                                                                        | пм.            | 9,0                                 |
| 28            | Штукатурка наружных прямолинейных откосов откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором, окраска составами ВД                                                                                | м <sup>2</sup> | 5,0                                 |
| 29            | Штукатурка откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором, окраска составами ВД                                                                                                 | м <sup>2</sup> | 11,8                                |
| Здание ТП-321 |                                                                                                                                                                                                         |                |                                     |
| 1             | Капитальный ремонт кровли (с                                                                                                                                                                            | м <sup>2</sup> | 42,24                               |

|                          |                                                                                                       |             |              |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|
|                          | <i>разборкой/монтажом наплавляемой кровли, разуклонки, пароизоляции)</i>                              |             |              |
| 2                        | <i>Устройство примыканий к парапетам без фартука</i>                                                  | <i>п.м.</i> | <i>19,4</i>  |
| 3                        | <i>Смена парапетов из оцинкованной стали</i>                                                          | <i>п.м.</i> | <i>19,4</i>  |
| 4                        | <i>Смена карнизных свесов (обрешетка, покрытия из листовой стали)</i>                                 | <i>п.м.</i> | <i>6,6</i>   |
| 5                        | <i>Замена бетонной отмостки</i>                                                                       | <i>м³</i>   | <i>2,6</i>   |
| <i>Здание ТП-301</i>     |                                                                                                       |             |              |
| 1                        | <i>Капитальный ремонт кровли (с разборкой/монтажом наплавляемой кровли, разуклонки, пароизоляции)</i> | <i>м²</i>   | <i>37,1</i>  |
| 2                        | <i>Устройство примыканий к парапетам без фартука</i>                                                  | <i>п.м.</i> | <i>19,3</i>  |
| 3                        | <i>Смена парапетов из оцинкованной стали</i>                                                          | <i>м²</i>   | <i>13,51</i> |
| 4                        | <i>Смена карнизных свесов (обрешетка, покрытия из листовой стали, ремонт кладки)</i>                  | <i>п.м.</i> | <i>5,3</i>   |
| 5                        | <i>Замена бетонной отмостки</i>                                                                       | <i>м³</i>   | <i>2,46</i>  |
| 6                        | <i>Окраска фасада акриловая с ремонтом и перетиркой штукатурки с лесов</i>                            | <i>м²</i>   | <i>99,2</i>  |
| 7                        | <i>Окраска масляными составами ранее окрашенных дверей с расчисткой</i>                               | <i>м²</i>   | <i>13,2</i>  |
| <i>Здание коттедж 11</i> |                                                                                                       |             |              |
| 1                        | <i>Огнезащитная обработка деревянных конструкций ("КОС-КД")</i>                                       | <i>м²</i>   | <i>1240</i>  |

## РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

При выполнении указанных требований Подрядчик обязан выполнить работы, являющиеся предметом настоящего конкурса в соответствии с утверждённой в установленном порядке проектной и сметной документацией.

Строительные материалы, изделия и технологии строительства должны соответствовать требованиям, установленным в «Перечне национальных стандартов и сводов правил» (распоряжение правительства №1047-р от 21.06.2010г).

Лицо, осуществляющее работы в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности должно осуществлять контроль за соответствием применяемых строительных материалов, изделий, и технологий, в том числе строительных материалов производимых на территории на которой осуществляется строительство, требованиям проектной документации в течение всего процесса производства работ.

Подрядчик обязан направить Заказчику копии технических паспортов и сертификатов на применяемые материалы до передачи их в работу и/или оборудование до его монтажа. С целью проверки Заказчиком соответствия данных документов и избежание фальсификации материалов и оборудования.

Проверка комплектности, качества и сохранности материалов подрядчиком должна включать:

- контроль на соответствие фактической комплектности поставленных материалов

техническим условиям, упаковочным листам, уложенным изготовителем (поставщиком) в каждое отгруженное место;

- проверку соответствия поставленных материалов заказной спецификации, а также контроль срока годности либо срока действия гарантии;
- проверку качества материалов (проведение при необходимости визуального и измерительного контроля, контрольных испытаний);
- проверку правильности размещения материалов внутри упаковки (перекосы, смещения, срывы с мест крепежа и пр.), отсутствия видимых повреждений (вмятин, трещин, царапин, сколов, ржавчины и пр.).

Необходимо руководствоваться требованиями изложенными в разделе 9 настоящего технического задания.

## РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Таблица 2

| <i>№<br/>п/п</i> | <i>Обозначение</i> | <i>№<br/>сметы</i> | <i>Инвентарный №<br/>проекта</i> | <i>Наименование</i>                                 | <i>Кол-во<br/>стр.</i> |
|------------------|--------------------|--------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------|
| 1.               | РД                 | ЛСР 152гн-15       | -                                | Ремонт кровли, фасада, отмостки, внутренней отделки | 11                     |
| 2.               | РД                 | ЛСР 158гн-15       | -                                | Ремонт здания                                       | 18                     |
| 3.               | РД                 | ЛСР 154гн-15       | -                                | Замена оконных блоков, ремонт внутренней отделки    | 6                      |
| 3.               | РД                 | ЛСР 162гн-14       | -                                | Ремонт кровли, отмостки                             | 4                      |
| 4.               | РД                 | ЛСР 159гн -15      | -                                | Ремонт кровли, отмостки, фасада                     | 6                      |
| 5.               | РД                 | ЛСР 123гн-15       | -                                | Огнезащита чердака                                  | 2                      |

## РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

При разработке природоохранных мер и мероприятий руководствоваться СНиП 11-01-95 «Охрана окружающей среды». Вывозить строительный мусор и материалы от разборки на полигон ТБО «Поток», г. Качканар не реже 1 раза в неделю. Дальность вывозки – 40км. Контрольные талоны сдачи бытовых или производственных отходов получить в цехе 092 ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор».

## РАЗДЕЛ 8. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Начало работ –24.07. 2015 года; окончание работ –30.11. 2015 года.

## РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Подрядчик обязан выполнить все строительные, монтажные и иные неразрывно связанные с объектом работы в соответствии с согласованной проектной и сметной документацией, строительными нормами и правилами, стандартами СРО НП «СОЮЗАТОМСТРОЙ».

Работы, связанные с отключением водоснабжения, канализации, электроснабжения, теплоснабжения в существующем здании, производить только при согласовании с эксплуатирующими объект подразделениями комбината.

В соответствии с требованиями СНиП 12-01-2004 и ГОСТ 23616-79, стандартами СРО НП «Союзатомстрой» при производстве работ должно быть предусмотрено осуществление следующих видов контроля качества:

- строительный контроль;
- входной;
- операционный;
- приёмочный;
- инспекционный (при необходимости).

Подрядчиком должен осуществляться строительный контроль, который включает проведение следующих контрольных мероприятий:

- 1) Проверка качества строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставленных для строительства объекта капитального строительства (далее соответственно-продукция, входной контроль);
- 2) Проверка соблюдения установленных норм и правил складирования и хранения применяемой продукции;
- 3) Проверка соблюдения последовательности и состава технологических операций при осуществлении строительства объекта капитального строительства;
- 4) Совместно с заказчиком проводит освидетельствование работ, скрываемых последующими работами (далее-скрытые работы), и промежуточная приёмка возведённых строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения;
- 5) Приёмка законченных видов (этапов) работ;
- 6) Проверка совместно с заказчиком соответствия законченного строительством объекта требованиям проектной и подготовленной на её основе рабочей документации, требованиям градостроительного плана земельного участка, технических регламентов, стандартов СРО НП «СОЮЗАТОМСТРОЙ».

Входной контроль осуществляется подрядчиком до момента применения продукции в процессе строительства и включает проверку наличия и содержания документов поставщиков, содержащих сведения о качестве поставленной ими продукции, её соответствия требованиям рабочей документации, технических регламентов, стандартов и сводов правил.

Подрядчик обязан при осуществлении входного контроля провести в установленном порядке измерения и испытания соответствующей продукции своими силами или поручить их проведение аккредитованной организации.

Ответственность за своевременность, полноту и качество входного контроля, а также своевременность предъявления претензий предприятиям-изготовителям несёт технический руководитель подрядной организации.

Средства измерений, которыми проводится входной контроль, должны соответствовать требованиям нормативной документации, техническим условиям заводов-изготовителей инструмента и приборов. Те из них, которые подлежат поверке, должны иметь клеймо о поверке или свидетельство о поверке.

В случае выявления при входном контроле продукции, не соответствующей установленным требованиям, её применение для строительства не допускается.

На такую продукцию оформляется претензия и руководство подрядной организации обязано вызвать представителя поставщика для решения вопроса по устранению выявленных несоответствий.

Подрядная организация на основе нормативной документации и требований Заказчика должна разработать свою Инструкцию по входному контролю.

После согласования Заказчиком Инструкция по входному контролю утверждается руководителем подрядной организации и вводится в действие приказом.

Инструкция по входному контролю должна быть внесена в перечень действующих в подрядной организации документов и регулярно просматриваться и дополняться по мере выхода новых нормативных и руководящих документов.

Знание Инструкции по входному контролю является обязательным для персонала подрядчика, ответственного за его проведение и персонала, принимающего участие в работах, связанных с входным контролем.

Персонал, участвующий в проведении входного контроля, должен быть ознакомлен с технологической документацией и инструкциями по охране труда, используемыми при проведении входного контроля и пройти аттестацию на право проведения работ по входному контролю.

Обязанности персонала определяются должностными инструкциями подрядчика и/или распоряжениями руководства подрядной организации.

В случае если в ходе проверки соблюдения правил складирования и хранения выявлены нарушения установленных норм и правил, применение продукции, хранившейся с нарушением, для строительства не допускается впредь до подтверждения соответствия показателей её качества требованиям рабочей документации, технических регламентов, стандартов и сводов правил.

В ходе контроля последовательности и состава технологических операций по строительству объектов капитального строительства осуществляется проверка:

- соблюдения последовательности и состава выполняемых технологических операций и их соответствия требованиям технических регламентов, стандартов (в том числе СРО НП «СОЮЗАТОМСТРОЙ», сводов правил, проектной и рабочей документации;

- соответствия качества выполнения технологических операций и их результатов требованиям проектной и подготовленной на её основе рабочей документации, а также требованиям технических регламентов, стандартов и сводов правил.

До завершения процедуры освидетельствования скрытых работ выполнение последующих работ запрещается.

В случае если контрольные мероприятия выполняются совместно подрядчиком и заказчиком, подрядчик обеспечивает уведомление заказчика о дате и времени проведения этих мероприятий не позднее чем за 3 рабочих дня.

В случае если заказчик был уведомлён в установленном порядке и не явился для участия в контрольных мероприятиях, подрядчик вправе провести их в отсутствие заказчика.

Проведение контрольного мероприятия и его результаты фиксируются путём составления акта. Сведения о проведённых контрольных мероприятиях и их результатах отражаются в общем журнале работ с приложением к нему соответствующих актов. Акты, составленные подрядчиком по результатам контрольных мероприятий, проводимых совместно подрядчиком и заказчиком, составляются в 2 экземплярах и подписываются их представителями.

Подрядчик в течение 3 дней после завершения контрольного мероприятия обязан направить заказчику 1 копию акта, составленного по результатам контрольного мероприятия. В указанных контрольных процедурах могут участвовать представители заказчика, авторского надзора (при необходимости).

Операционный контроль качества работ должен:

- закладываться подрядчиком в производственно-технологические документы (ППР, технологические карты, монтажно-установочные чертежи и т.п.) в процессе их разработки и рассмотрении их полноты, правильности последовательности действий и согласования;
- осуществляться во время выполнения и после завершения производственных операций в процессе выполнения строительно-монтажных работ, а также измерений при контроле качества исполнителями этих работ.

Операционный контроль подрядчиком должен обеспечивать своевременное выявление несоответствий и причин их возникновения и принятие мер по их устранению и предупреждению.

Операционный контроль выполняется производителем работ, мастерами и специально назначенными контролёрами подрядной организации периодически и в контрольных точках проверки качества, отмеченных в ППР и технологических картах на выполнение работ, а самоконтроль постоянно в процессе выполнения работ непосредственными исполнителями работ.

Основными рабочими документами при операционном контроле качества должны служить таблицы операционного контроля качества, разрабатываемые в составе ППР.

В состав таблиц операционного контроля качества ППР входят перечни этапов работ, операций, контролируемых прорабом (мастером) с участием, при необходимости, других служб специального контроля; данные о методах и объёмах операций, места выполнения контрольных операций, их частота, перечень скрытых работ, формы записи результатов и исполнители.

Приёмочный контроль осуществляется комиссиями (I-рабочей комиссией, II-приёмочной комиссией), назначенными Распоряжениями заказчика ФГУП «Комбинат «Электрхимприбор».

## РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

При выполнении работ необходимо руководствоваться Стандартами СРО НП «СОЮЗАТОМСТРОЙ»

Въезд на территорию, ЗАТО Лесной г. Лесной ограничивается в соответствии с Законом «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14 июля 1992 г. № 3297-1 и Положением о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом», утвержденным постановлением Правительства РФ от 11 июня 1996 г. N 693.

Процедуры согласования въезда на территорию, ЗАТО Лесной г. Лесной в соответствии со статьей 18 Положения N 693 от 11 июня 1996 г., возлагаются на подрядчика.

Работы по ремонту зданий предполагается производить в условиях действующего технологического оборудования в эксплуатируемых зданиях.

## РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

На все строительные, монтажные и иные неразрывно связанные с объектом работы, выполненные в соответствии с согласованной проектной и сметной документацией, строительными нормами и правилами подрядчик предоставляет гарантию 5 лет.

## РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

До начала выполнения строительных работ должны быть возведены все временные защитные ограждения, сооружения, устройства и приспособления для безопасного производства работ, в том числе демонтажных, и с обеспечением сохранности существующих конструкций здания, инженерных сетей и сооружений, древонасаждений и безопасности граждан в зоне, прилегающей к объектам ремонта.

Необходимо своевременное выполнение противопожарных мероприятий и соблюдение пожарных требований, а также соблюдение требований по обеспечению производства строительно-монтажных работ согласно действующему законодательству РФ, регламентирующему производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе:

- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22 июля 2008;

- Технический регламент о безопасности зданий и сооружений N 384-ФЗ от 30 декабря 2009 года;

- СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;

- ППР-2012 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;

- СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1.

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2.

- ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства работ»;

- ППБ 05-86 «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ».

- РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения».

- Стандартами СРО НП «Союзатомстрой».

Перед началом производства работ подрядчиком должны быть оформлены и предоставлены заказчику следующие документы:

1. Акт - допуск производства строительно-монтажных работ на территории действующего предприятия оформляется совместно с заказчиком (подразделением - балансодержателем) ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор».
2. Акт разграничения сетей по имущественной (балансовой) принадлежности и эксплуатационной ответственности между энергосберегающей организацией и подрядчиком.
3. ППР (Утверждён проект производства работ и согласован с подразделениями ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»).
4. Наряд-допуск для работы на электроустановках.
5. Наряд-допуск на проведение огневых работ (при необходимости).
6. Наряд-допуск на проведение работ повышенной опасности.
7. Удостоверения о проверке знаний по ОТ, об аттестации по ПБ у руководителя работ.
8. Удостоверения о проверке знаний по ОТ и удостоверения на право самостоятельной работы у рабочих.
9. Приказ подрядной организации о назначении руководителя работ.
10. Приказ подрядной организации о назначении лиц, имеющих право выдавать

наряд-допуск, ответственных руководителей и ответственных исполнителей работ по наряду.

11. Перечень опасных производственных факторов, которые могут привести к травматизму на территории объекта.

12. Приказ по организации о назначении ответственного лица за осуществление контроля соблюдения ОТ подрядной организацией.

Все работники подрядчика должны быть обеспечены СИЗ.

Перед началом работ необходимо организовать подрядчику проведение вводного инструктажа (работники подрядчика направляются на вводный инструктаж в отдел 063 (отдел охраны труда и промышленной безопасности ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор») со списком персонала подписанным руководителем организации, с указанием года рождения, места работы).

Подрядчик обязан провести первичный инструктаж на рабочем месте.

Подрядчик обязан перед началом производства работ подготовить ограждения, знаки безопасности, предупреждающие плакаты на местах проведения работ.

### РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

В результате реализации проекта подрядчик обязан выполнить все строительные, монтажные и иные неразрывно связанные с ремонтируемыми объектами работы в соответствии с согласованной проектной и сметной документацией, строительными нормами и правилами.

Сдача объекта в эксплуатацию производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, действующими на дату сдачи нормативными документами, и осуществляется в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты, указанной в уведомлении подрядчика.

Оформление Акта приёмки объекта капитального ремонта производится в соответствии с условиями заключаемого договора и действующего законодательства.

Состав и объем отчетной документации, в том числе исполнительной документации предоставляется в соответствии с РД-11-02-2006.

### РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ

Информация требуемая по разделу 13 предоставляется на русском языке, на бумажных носителях в соответствии с РД-11-02-2006 почтой или через секретариат отдела капитального строительства (шифр 072) ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор». Количество экземпляров 4 + электронный вид (компакт диск CD).

### РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

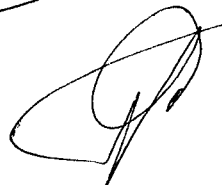
| № п/п | Сокращение | Расшифровка сокращения         |
|-------|------------|--------------------------------|
| 1     | РД         | Рабочая документация           |
| 2     | ЛСР        | Локальный сметный расчёт       |
| 3     | СИЗ        | Средства индивидуальной защиты |
| 4     | ОТ         | Охрана труда                   |

|   |     |                                            |
|---|-----|--------------------------------------------|
| 5 | ПБ  | Промышленная безопасность                  |
| 6 | СРО | Свидетельство саморегулируемой организации |

Начальник отдела капитального строительства  
ФГУП «Комбинат «Электрохиприбор»

 С.С. Батаев

Составил:  
Руководитель группы технадзора отд.072  
Тел. 8(34342) 9-53-32

 С.Г. Соболев