

**ДОГОВОР**  
**подряда на выполнение работ №**

г. Москва

« »

2015 г.

Акционерное общество «Научно-производственное объединение «Центральный научно-исследовательский институт технологии машиностроения» (АО «НПО «ЦНИИТМАШ»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице исполнительного директора Антонова О.В., действующего на основании Доверенности № 01/06-5655ВМ от 30 октября 2014 г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется в установленный договором срок выполнить комплекс работ по подготовке зданий и сооружений АО «НПО «ЦНИИТМАШ» к работе в зимний период 2015-2016г., именуемый в дальнейшем «Работы», согласно Локальной смете (Приложение № 1 к настоящему договору) и техническому заданию (Приложение № 2 к настоящему договору), являющимися неотъемлемой частью настоящего договора, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную цену. Работы выполняются из материалов Подрядчика.

1.2. Место проведения работ находится по адресу: г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д. 4.

1.3. Выполняемые Подрядчиком Работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями Договора и СнИП.

### 2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость и объемы поручаемых Подрядчику работ, перечисленных в Приложении № 1 (локальная смета), являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора, составляет в сумме \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_), в том числе НДС 18%.

2.2. Заказчик оплачивает выполненные работы в течение 35 дней с даты подписания сторонами актов сдачи-приемки выполненных работ Подрядчику.

2.3. Цена Договора является твердой и не подлежит изменению в течение срока действия настоящего Договора за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором. В цену Договора входят все налоги, пошлины, сборы, вознаграждение Подрядчика, а также расходы, которые Подрядчик должен выплатить в связи с выполнением обязательств по Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.4. Подрядчик обязуется предоставить Заказчику счет-фактуру ко всем Актам сдачи-приемки работ в соответствии с настоящим Договором, в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

2.5. Все расчеты с Подрядчиком Заказчик производит в рублях, осуществляются путем перечисления денежных средств с расчетного счета Заказчика на расчетный счет Подрядчика, указанный в статье 13 Договора. Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счета Заказчика.

2.6. В целях обеспечения Подрядчиком принятых на себя обязательств по настоящему Договору, Подрядчик обязуется в течение 15 дней с даты заключения настоящего Договора,

представить документы, подтверждающие отсутствие налоговой задолженности, превышающей двадцать пять процентов балансовой стоимости его активов, а именно:

- копию справки об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сборов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, выданной налоговым органом не ранее чем за 60 дней до дня заключения договора, подтверждающей отсутствие задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов.

При наличии в справке положений о неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов дополнительно представляются:

- копия справки о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням и штрафам, выданной налоговым органом не ранее чем за 60 дней до дня заключения договора;

- копия бухгалтерской (финансовой) отчетности за истекший период. При этом для годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – копия бухгалтерского баланса с отметкой налогового органа о приеме или, в случае представления отчетности в налоговую инспекцию в электронном виде, с приложением квитанции о приеме; для промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности – копия бухгалтерского баланса, заверенная подписями руководителя и главного бухгалтера.

В случае не представления Подрядчиком документов подтверждающих отсутствие налоговой задолженности, либо в случае выявления по представленным документам задолженности по уплате, налогов, сборов, пеней и штрафов, превышающей двадцать пять процентов балансовой стоимости его активов, Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор.

### **3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

3.1. Сроки начала выполнения работ по настоящему Договору устанавливаются с момента подписания акта приема-передачи объекта Подрядчику для выполнения работ. Срок окончания работ – не более 36 рабочих дней с момента начала выполнения работ.

### **4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ**

4.1. Сдача и приемка работ по настоящему Договору оформляется по акту сдачи-приемки выполненных работ по формам КС-2, КС-3 с обязательным приложением всей необходимой исполнительной документации.

4.2. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения от Подрядчика акта сдачи-приемки выполненных Работ по формам КС-2, КС-3 обязан направить Подрядчику подписанный акт или заявить в письменном виде мотивированный отказ от приемки Работ с перечнем необходимых доработок и сроков их исполнения.

4.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки результатов Работ Сторонами в трехдневный срок составляется двусторонний Акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.4. Подрядчик за свой счет и из своих средств выполняет работы по устранению недоработок, дефектов и других последствий некачественного выполнения своих обязательств на стадии сдачи работ в эксплуатацию.

4.5. При досрочном выполнении Подрядчиком Работ Заказчик обязан принять и оплатить эти Работы на условиях настоящего Договора.

4.6. Оплаты выполненных Подрядчиком работ производится Заказчиком в соответствии и на условиях статьи 2 настоящего Договора.

## 5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

5.1. Подрядчик обязуется:

5.1.1. Выполнить работы, указанные в статье 1 настоящего Договора, в установленные настоящим Договором сроки. Разработать проектную документацию в соответствии с техническими условиями и СНиП. Разработать проектную документацию на узлы учета. Согласовать проектную документацию в абонентской группе 5-ого эксплуатационного района 20-го филиала ОАО МОЭК.

5.1.2. Немедленно предупредить Заказчика обо всех не зависящих от него обстоятельствах, которые грозят годности или прочности результатов выполненной Работы, либо создают невозможность завершения Работы в срок.

5.1.3. Приступить к выполнению возложенных Договором обязательств в день начала выполнения Работ в соответствии с п. 3.1 настоящего Договора.

5.1.4. Выполнить свои обязательства по настоящему Договору с необходимой компетентностью и тщательностью по принятым нормам, правилам и стандартам, действующим в Российской Федерации и в местонахождении Объекта (с использованием Объекта), а также согласно общепринятым высоким профессиональным стандартам.

5.1.5. Производить работы в соответствии с требованиями СНиП.

5.1.6. Отчитываться перед Заказчиком о ходе выполнения Договора по требованию Заказчика по всем вопросам, не затрагивающим хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.1.7. Самостоятельно приобретать и поставлять на объект материалы, необходимые для выполнения Работ, в соответствии с Приложением № 2 к договору.

5.2. Подрядчик вправе:

5.2.1 Самостоятельно определять способы выполнения задания Заказчика.

5.3. Исполнитель несет ответственность за соблюдение правил по охране труда, правил промышленной и пожарной безопасности своих работников на территории Заказчика, а также правил санитарно- гигиенического поведения на производственном объекте.

5.4. Подрядчик гарантирует Заказчику соблюдение Подрядчиком всех корпоративных процедур, необходимых для заключения договора, в том числе, но, не ограничиваясь: одобрение (согласование, утверждение и пр.) Договора органом управления Подрядчика, если необходимость такого одобрения (согласования, утверждения и пр.) требуется согласно законодательству Российской Федерации, уставу Подрядчика, иным внутренним документам Подрядчика. В случае несоблюдения Подрядчиком требований к заключению Договора, Подрядчик обязуется возместить Заказчику все убытки.

5.5. Заказчик обязуется:

5.5.1. Своевременно оплатить Работу Подрядчика.

5.5.2. С участием Подрядчика осмотреть и принять работу, а при обнаружении отступлений от настоящего Договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе заявить об это Подрядчику и отразить их в Акте сдачи-приемки работ или в ином документе.

5.6. Заказчик вправе требовать своевременного и качественного выполнения Работ, указанных в п. 1.1 настоящего Договора.

## 6. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

6.1. Срок гарантии на выполненные Работы устанавливаются в 1(один) год с момента подписания Акта сдачи-приемки Работ.

6.2. Гарантия не распространяется на дефекты (неисправности, недоделки, недостатки), вызванные действием или бездействием Заказчика и (или) третьих лиц.

6.3. Если в течение гарантийного срока выявится, что работы по подготовке зданий и сооружений АО «НПО «ЦНИИТМАШ» к работе в зимний период, при условии нормальной

эксплуатации Заказчиком, будут иметь дефекты, которые являются следствием ненадлежащего выполнения Подрядчиком принятых на себя обязательств по настоящему договору, то Стороны в течение 5 (пяти) дней с момента обнаружения составят Рекламационный акт, где в обязательном порядке фиксируется дата обнаружения дефекта(-ов) и намеченная дата его устранения. В случае немотивированного отказа Подрядчика подписать Рекламационный акт, Рекламационный акт подписывается Заказчиком. В течение 3 (трех) дней после устранения дефекта Стороны составляют Акт сдачи-приемки работ по устранению дефекта, где в обязательном порядке фиксируется фактическая дата устранения дефекта. Гарантия продлевается на срок, равный периоду, прошедшему между датой обнаружения и фактической датой устранения дефекта. Подрядчик обязан устранить дефект за свой счет.

6.4. Подрядчик, выполнивший Работы некачественно, с отступлением от договора и безвозмездно не устранивший допущенные недостатки, обязан возместить Заказчику причиненные убытки.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по данному Договору Подрядчик и Заказчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2. В случае невыполнения Подрядчиком Работ в сроки, указанные в разделе 4 Договора, за каждый день просрочки Подрядчик по требованию Заказчика уплачивает пеню в размере 0,3 процента от стоимости Работ по Договору.

7.3. За нарушение срока оплаты стоимости Работ Подрядчика, установленного в п.3.5 настоящего Договора, Заказчик несет ответственность согласно законодательству Российской Федерации.

7.4. Подрядчик гарантирует Заказчику, что сведения в отношении всей цепочки собственников и руководителей, включая бенефициаров (в том числе конечных), Подрядчика, направленные с адреса электронной почты Подрядчика \_\_\_\_\_ на адрес электронной почты Заказчика [snitmarsh@snitmarsh.ru](mailto:snitmarsh@snitmarsh.ru) (далее – Сведения), являются полными, точными и достоверными.

При изменении Сведений Подрядчик обязан не позднее 5 (пяти) дней с момента таких изменений направить Заказчику соответствующее письменное уведомление с приложением копий подтверждающих документов, заверенных нотариусом или уполномоченным должностным лицом Подрядчика.

Подрядчик настоящим выдает свое согласие и подтверждает получение им всех требуемых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (в том числе о коммерческой тайне и о персональных данных) согласий всех упомянутых в Сведениях, заинтересованных или причастных к Сведениям лиц на обработку предоставленных Сведений Заказчика, а также на раскрытие Заказчиком Сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти (в том числе Федеральной налоговой службе, Минэнерго России, Росфинмониторингу, Правительству Российской Федерации) и последующую обработку Сведений такими органами (далее – Раскрытие). Подрядчик освобождает Заказчика от любой ответственности в связи с Раскрытием, в том числе возмещает Заказчику убытки, понесенные в связи с предъявлением Заказчиком претензий, исков и требований любыми третьими лицами, чьи права были или могли быть нарушены таким Раскрытием.

Подрядчик и Заказчик подтверждают, что условия настоящего Договора о предоставлении Сведений и о поддержании их актуальными признаны ими существенными условиями настоящего Договора в соответствии со статьей 432 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Если специальной нормой части второй Гражданского кодекса Российской Федерации не установлено иное, отказ от предоставления, несвоевременное или недостоверное или неполное предоставление Сведений (в том числе уведомлений об изменениях с подтверждающими документами) является основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Договора и предъявления Заказчиком Подрядчику требования о возмещении убытков, причиненных прекращением Договора. Договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком соответствующего письменного уведомления Заказчику, если более поздняя дата не будет установлена в уведомлении.

7.5. В случае расторжения Договора по решению суда или по соглашению сторон в силу существенного нарушения Подрядчиком условий договора, информация о подрячке заносится в реестр недобросовестных поставщиков Госкорпорации «Росатом» и организаций Госкорпорации «Росатом» сроком на 2 года.

7.6. Заказчик не несет ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору, если оно вызвано действием или бездействием Подрядчика.

## **7. ФОРС-МАЖОР**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

8.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся, в частности, следующие события: землетрясение, наводнение, пожар, военные действия любого характера и другие обстоятельства, находящиеся вне разумного контроля Сторон, препятствующие выполнению настоящего Договора.

8.3. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 10 (десяти) дней информировать другого участника о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме. Несвоевременное извещение о наступлении форс-мажорных обстоятельств лишает сторону права ссылаться на них в будущем.

8.4. Если в связи с форс-мажорными обстоятельствами состояние невыполнения обязательств, вытекающих из Договора, длится более одного месяца, то каждая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, известив об этом другую Сторону. В этом случае Стороны возвращают друг другу все, полученное по настоящему Договору.

8.5. Исполнение Сторонами обязательств по Договору приостанавливается на все время действия обстоятельств непреодолимой силы.

8.6. Наступление и продолжительность форс-мажорных обстоятельств должно быть подтверждено Российской торгово-промышленной палатой.

8.7. Если эти обстоятельства будут длиться более 1 (одного) месяца, Стороны встретятся, чтобы обсудить какие меры следует принять. Однако, если в течение последующих 2 (Двух) недель Стороны не смогут договориться, тогда каждая из Сторон вправе расторгнуть Договор при условии взаиморасчетов Сторон по исполненным обязательствам, без возмещения каких-либо убытков и уплаты какой-либо неустойки.

## **8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

9.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

9.2. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Третейском суде для разрешения экономических

споров при Частном учреждении «Центр третейского регулирования и правовой экспертизы» в соответствии с его регламентом. Решение Третейского суда является окончательным. Претензионный порядок обязателен. Срок рассмотрения претензии – 15 (пятнадцать) рабочих дней с даты получения Стороной претензии.

9.3. При возникновении между Сторонами споров о наличии или отсутствии дефектов в качестве выполненных Работ, проектных решений и/или об их причинах, Стороны проводят экспертизу с привлечением независимой организации. Расходы по проведению экспертизы оплачивает Сторона, против которой было вынесено решение экспертной комиссии.

## **9. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

10.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями.

10.2. Досрочное расторжение Договора может иметь место по основаниям, предусмотренным настоящим Договором, действующим законодательством Российской Федерации, по решению Третейского суда.

## **10. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

11.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после выполнения Сторонами всех взятых на себя обязательств.

## **11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

12.1. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

12.2. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору оформленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

12.3. В связи с передачей части функций по ведению учета договоров и первичной бухгалтерской документации ЗАО «Гринатом», Заказчик имеет право предоставлять ЗАО «Гринатом» на условиях конфиденциальности информацию об условиях заключенного договора, а также копии любых документов, за исключением отчетных.

12.4. С целью исполнения Заказчиком распоряжения Правительства Российской Федерации от 29.05.2013 № 867-р по реализации плана мероприятий («дорожной карты») «Расширение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к закупкам инфраструктурных монополий и компаний с государственным участием» Подрядчик обязуется не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты заключения договора направить в адрес Заказчика информацию по форме согласно Приложению № 3 с копиями документов, подтверждающих принадлежность Подрядчика к субъектам малого и среднего предпринимательства, либо письмо за подписью уполномоченного лица, что Подрядчик не относится к субъектам малого и среднего предпринимательства, а также информацию о субподрядчиках 1-ого уровня по договору № \_\_\_\_ с указанием объема субподряда и их принадлежности к субъектам малого и среднего предпринимательства.

Информацию необходимо направить в электронном виде в двух форматах: pdf. с подписью и редактируемом формате excel, на электронный адрес Заказчика [snitmarsh@cniitmarsh.ru](mailto:snitmarsh@cniitmarsh.ru).

К заполненной форме следует обязательно приложить копии подтверждающих документов, перечисленные в столбце 4 формы представления информации в формате pdf.

12.5. Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязанности по

договору третьей стороне без письменного согласия другой Стороны.

12.6. Стороны соблюдают и будут соблюдать в дальнейшем все применимые законы и нормативные акты, включая любые законы о противодействии взяточничеству и коррупции при выполнении обязательств по настоящему Договору.

12.7. Стороны и любые их должностные лица, работники, акционеры, представители, агенты, или любые лица, действующие от имени или в интересах или по просьбе какой-либо из Сторон в связи с заключением и исполнением настоящего Договора, не будут прямо или косвенно, в рамках деловых отношений в сфере предпринимательской деятельности или в рамках деловых отношений с государственным сектором, предлагать, вручать и осуществлять, а также соглашаться на предложение, вручение или осуществление (самостоятельно или в согласии с другими лицами) какого-либо платежа, подарка или иной привилегии в целях необходимости реализации любых условий настоящего Договора, если указанные действия нарушают какие-либо законы или нормативные акты, направленные на противодействие взяточничеству и коррупции, применимые в отношении Сторон, либо в рамках исполнения настоящего Договора.

12.8. К договору прилагаются:

Приложение №1 – Локальная смета;

Приложение №2 – Техническое задание;

Приложение №3 – Форма представления информации;

### 13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**ЗАКАЗЧИК:**

**АО «НПО «ЦНИИТМАШ»**

**ПОДРЯДЧИК:**

Юридический адрес: 115088, г. Москва, ул.

Шарикоподшипниковская, д.4

Почтовый адрес: 115088 г. Москва,

ул. Шарикоподшипниковская, д.4

ИНН 7723564851

КПП 772301001

ОКПО 00212179

р/с 40702810438250128903

Банк: Московский банк Сбербанка России

ОАО, г. Москва.

к/с 30101810400000000225

БИК 044525225

От Заказчика:

От Подрядчика:

Исполнительный директор

АО «НПО «ЦНИИТМАШ»

\_\_\_\_\_/ О.В. Антонов /

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_ /

Приложение № 1  
к Договору № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_\_\_\_ г.

Локальная смета

Техническое задание

От Заказчика:

Исполнительный директор  
АО «НПО «ЦНИИТМАШ»

\_\_\_\_\_ \О.В. Антонов\

От Исполнителя:

\_\_\_\_\_ \ \_\_\_\_\_ \

к Договору № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_\_ г.

*Образец ответа организации - поставщика/субподрядчика продукции**Бланк организации  
поставщика/субподрядчика**Реквизиты заказчика/поставщика*

Уважаемый \_\_\_\_\_ !

Настоящим подтверждаем, что наименование организации поставщика/субподрядчика продукции в соответствии с законодательством Российской Федерации (статья 4 Федерального закона от 24.07.2002 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации») обладает критериями, позволяющими относить организацию к субъектам указывается малого или среднего предпринимательства, в зависимости от критериев отнесения предпринимательства и сообщаем следующую информацию:

№ п/п	Критерий отнесения	Показатель	Приложенный подтверждающий документ
1	2	3	4
1	<i>только для юридических лиц: Суммарная доля участия в уставном (складочном) капитале: Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, иностранных юридических лиц и граждан, общественных и религиозных организаций (объединений)</i>	<i>Указывается в процентах</i>	<i>Копия устава</i>
2.	<i>только для юридических лиц: Доля участия в уставном (складочном) капитале юридических лиц, которые не являются субъектами малого и среднего бизнеса</i>	<i>Указывается в процентах</i>	<i>Копия устава</i>

3.	Средняя численность работников за предшествующий календарный год (определяется с учетом всех работников, в том числе работающих по договорам гражданско-правового характера)	Указывается количество человек	Копия формы 4 ФСС (утверждена приказом Минтруда России от 19.03.2013 №107н)
4.	Выручка от реализации товаров (работ, услуг) без учета налога на добавленную стоимость или балансовая стоимость активов (остаточная стоимость основных средств и нематериальных активов) за предшествующий календарный год	Указывается в миллионах рублей	Копия баланса за предшествующий календарный год

Приложение: подтверждающие документы.

От Заказчика:

Исполнительный директор  
АО «НПО «ЦНИИТМАШ»

\_\_\_\_\_\ О.В. Антонов \

От Исполнителя:

\_\_\_\_\_\ \_\_\_\_\_ \