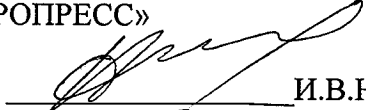


УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель главного инженера по капитальному  
строительству, главный энергетик-начальник энергоцеха  
ОАО ОКБ «ГИДРОПРЕСС»

  
И.В.Никишин  
«13» 03 2013 г.

## ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ № 508-084

### 1. Наименование закупки.

1.1. Капитальный ремонт стандово-экспериментального корпуса (инв. № 10001) ОАО ОКБ «ГИДРОПРЕСС» (устройство монолитных фундаментов под стан) по адресу: 142103, Московская область, г. Подольск, ул. Орджоникидзе, д. 21.

1.2. Перечень документов, на основании которых производятся работы:

- Схема расположения монолитных фундаментов стана на отм. 0,000 м/о 1-4; С-Ф № 518-100Р1-КЖ 2, разработанным ОАО «ГСПИ».

1.3. Цель выполняемых работ – устройство основания для монтажа металлических конструкций стана.

1.4. Источник финансирования – собственные средства предприятия.

1.5. Вид работ – капитальный ремонт.

1.6. Характеристики объекта, на котором выполняются работы:

Стандово-экспериментальный корпус представляет собой 6-и пролетное отапливаемое производственное здание. Год постройки – 1966. Число этажей – 1.

В плане 3 пролет имеет размеры 54000х24000 мм. Колонны – металлические. Фундаменты под колонны – железобетонные, монолитные. Фундаменты под стены – железобетонные, сборные фундаментные балки. Покрытие из железобетонных крупнопанельных плит по металлическим фермам. Отметка низа металлических ферм +21,00 м.

Кровля 3-х слойная, рубероидная на битумной мастике. Утеплитель – пенобетон с объемным весом  $\gamma=500$  кг/м<sup>3</sup>. Ограждающие конструкции выполнены из красного кирпича М100 на растворе М50.

1.7. Плановые сроки проведения работ: апрель - май 2013 г.

1.8. Работы по устройству монолитных фундаментов предусматривать в дневное время с 08-00 до 17-00 с возможностью выполнения части работ в выходные дни.

### 2. Технические требования к выполнению работ.

#### 2.1. Особые требования.

Работы необходимо выполнить, обеспечив их надлежащее качество. Все работы по устройству монолитных фундаментов выполнять в соответствии с чертежом № 518-100Р1-КЖ 2 и с учетом требований СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции.

Перед бетонированием горизонтальные бетонные поверхности должны быть очищены от мусора, грязи, масел, цементной пленки и др. Непосредственно перед укладкой бетонной смеси очищенные поверхности должны быть промыты водой и просушены струей воздуха.

Все конструкции и их элементы, закрываемые в процессе последующего производства работ (подготовленные основания конструкций, арматура, закладные изделия и др.), а также правильность установки и закрепления опалубки и поддерживающих ее элементов должны быть приняты в соответствии со СНиП 3.01.01-85.

Бетонные смеси следует укладывать в бетонируемые конструкции горизонтальными слоями одинаковой толщины без разрывов, с последовательным направлением укладки в одну сторону во всех слоях.

При уплотнении бетонной смеси не допускается опирание вибраторов на арматуру и закладные изделия, тяжи и другие элементы крепления опалубки. Глубина погружения глубинного вибратора в бетонную смесь должна обеспечивать углубление его в ранее уложенный слой на 5 - 10 см. Шаг перестановки глубинных вибраторов не должен превышать полуторного радиуса их действия.

Верхний уровень уложенной бетонной смеси должен быть на 50 - 70 мм ниже верха щитов опалубки.

## 2.2. Требования к применяемым материалам.

Подрядчик должен выполнить работы из своего материала, собственными силами и средствами, в полном объеме работ, соответствующих ведомости объемов работ настоящих технических требований.

Материалы, используемые при производстве работ должны иметь соответствующие сертификаты, отвечать санитарным и противопожарным требованиям, допускающим их использование при устройстве монолитных фундаментов.

Материалы, инструмент, оборудование складировать в помещении, указанном Заказчиком.

Арматурная сталь (стержневая, проволочная) и сортовой прокат, арматурные изделия и закладные элементы должны соответствовать проекту и требованиям соответствующих стандартов. Замена предусмотренной проектом арматурной стали должны быть согласованы с Заказчиком и проектной организацией.

Монолитные фундаменты должны выполняться из бетона:

- класса по прочности на сжатие – В15;
- марки по водонепроницаемости – W 4;
- марки по морозостойкости – F 75.

2.3. Подрядчик должен при определении порядка организации работ руководствоваться и соблюдать следующие требования законов, правил и инструкций:

- Федеральный закон №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», введен в действие 30.12.2009 г., Глава 4 Обеспечение безопасности зданий и сооружений в процессе строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта.

- 5.06/31 «Положением о порядке допуска и организации работ в подразделениях ОКБ «ГИДРОПРЕСС», утвержденным 10.02.2010 г., в части организации проведения бетонных работ. Форму оформления Акта-допуска для производства строительно-монтажных работ на территории организации см. Приложение А.

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», см. §7 Эксплуатация строительных машин, транспортных средств, производственного оборудования, средств механизации, приспособлений, оснастки, ручных машин и инструмента и §8 Транспортные и погрузочно-разгрузочные работы.

- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», см. §7 Предотвращение распространения пожара и §8 Тушение пожара и спасательные работы.

2.4. Подрядчик, выполняющий работы по устройству монолитных фундаментов должен иметь Свидетельство СРО на производство работ:

6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций

6.1. Опалубочные работы

6.2. Арматурные работы

6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций.

В качестве руководителей работ предприятие Подрядчика должно иметь инженеров строительных специальностей со стажем самостоятельной работы не менее трех лет, прошедших специальное обучение на право работ с грузоподъемными механизмами.

2.5. Работы должны выполняться в условиях действующего предприятия и стесненности рабочих мест, с обязательным соблюдением мер техники безопасности при производстве работ с обеспечением технического надзора за работами, противопожарных и антитеррористических мероприятий. В обязательном порядке вызов представителя технического надзора Заказчика для освидетельствования скрытых работ.

Любое отступление от проекта при производстве работ должно согласовываться с Заказчиком.

Ответственность за соблюдение техники безопасности и пожарной безопасности возлагается на Подрядчика. Оформление нарядов на допуск работников к проведению работ и проведение необходимых инструктажей по безопасности труда осуществляет Подрядчик.

2.6. Претендент на выполнение строительно-монтажных работ должен ознакомиться с местом проведения работ (3-й пролет стендово-экспериментального корпуса ОАО ОКБ «ГИДРОПРЕСС») и составить совместно с представителем Заказчика двухсторонний акт по факту ознакомления, после чего представить Заказчику договор подряда на выполнение работ.

Стоимость работ должна быть определена сметой, прилагаемой к договору, составленной на основании базисных цен с применением коэффициентов пересчета по видам работ, разработанных ГУ МО «Мособлгосэкспертиза» с начислением накладных расходов и сметной прибыли от прямых затрат в соответствии с утвержденными нормами, а также начислением лимитированных затрат. Окончательная стоимость выполненных работ должна определяться фактическими объемами выполненных работ, полученных в результате обмеров и подтвержденных актами на скрытые работы и оформляется «Актом на выполненные работы» по форме КС-2, подписанным Заказчиком и Подрядчиком.

### 3. Состав и содержание работ.

3.1. Состав и содержание работ определены проектом расположения монолитных фундаментов стенда на отм. 0,000 м/о 1-4; С-Ф № 518-100Р1-КЖ 2, разработанным ОАО «ГСПИ».

#### 3.2. Ведомость объемов работ

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во
1	Опалубочные работы	м2	40
2	Арматурные работы	кг	970
3	Установка анкерных болтов	кг	230
4	Укладка бетонных смесей	м3	20,4

### 3.3. Обязанности Подрядчика по охране окружающей среды.

Подрядчик обязан при осуществлении работ соблюдать требования закона об охране окружающей среды. Отходы, образующиеся в процессе работы, собираются в контейнеры Заказчика в установленном на предприятии порядке.

### 4. Порядок контроля и приемки.

4.1. Контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством предоставляемых материалов, а также правильностью использования Подрядчиком материалов осуществляет представитель Заказчика, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

4.2. Заказчик, обнаруживший при осуществлении контроля и надзора за выполнением работ отступления от условий договора, которые могут ухудшить качество работ, или иные недостатки, обязан немедленно заявить об этом Подрядчику. Подрядчик обязан исполнять полученные в ходе ремонта письменные замечания Заказчика, если такие условия не противоречат условиям договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

Подрядчик, ненадлежащим образом выполнивший работы, не вправе ссылаться на то, что Заказчик не осуществлял контроль и надзор за их выполнением.

### 4.3. Заказчиком контролируются:

- сроки выполнения работ;
- качество выполненных работ в соответствии с нормами СНиП 3.01.01-85;
- объёмы выполненных работ;
- технология и номенклатура работ;
- сохранность оборудования и конструкций предприятия;
- соответствие конструкций рабочим чертежам;
- качество бетона по прочности, по морозостойкости, по водонепроницаемости и другим показателям, указанным в проекте;
- качество применяемых в конструкции материалов, полуфабрикатов и изделий.

4.4. Приемка работ со стороны Заказчика осуществляется только после предоставления Подрядчиком полного комплекта исполнительной документации, предусмотренной договором, и сообщения Подрядчиком о готовности к сдаче результатов выполненных по договору работ. Сдача результатов работ Подрядчиком и приемка Заказчиком оформляются актом, подписанным обеими сторонами.

### 5. Требования к гарантии качества.

Гарантийный срок на выполненные работы и поставляемые материалы должен, быть не менее трех лет, начиная с момента подписания акта приёмки выполненных в полном объеме работ обеими сторонами.

### 6. Требования к объему технической документации.

6.1. Подрядчик в процессе производства работ должен оформлять акты на скрытые работы в 4-х экземплярах.

Акты на скрытые работы должны составляться:

- на армирование подошвы фундаментов;
- на установку анкерных элементов;
- на другие работы по требованию Заказчика.

6.2. Подрядчик одновременно с предоставлением актов и справок по форме КС-2, КС-3, ОС-3 передает Заказчику исполнительную документацию, выполненную в соответствии с действующей нормативно-технической документацией в строительстве:

- Сертификаты на применённые материалы и изделия;
- Акты на скрытые работы;
- Акты-допуски;
- Наряды на выполнение работ.

### 7. Место выполнения работ.

142103, г. Подольск, Московская обл., ул. Орджоникидзе, д. 21.

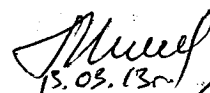
**8. Срок выполнения работ.**

Все подготовительные и ремонтные работы должны быть произведены в срок не более 20 календарных дней с момента заключения договора.

**Приложения.**

Приложение № 518-100Р1-КЖ2. Схема расположения монолитных фундаментов стенда на отм. 0,000 м/о 1-4; С-Ф.

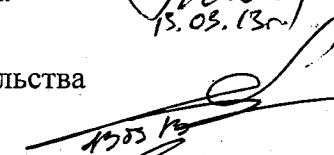
Начальник отдела капитального строительства



13.03.13

Д.Ю.Мигалин

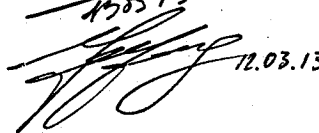
Зам. начальника отдела капитального строительства



13.03.13

А.Е.Поваренко

Инженер-проектировщик 1 к.



12.03.13

А.В.Федоров