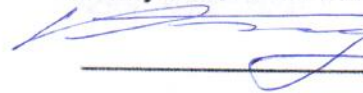


**УТВЕРЖДАЮ**

Заместитель директора по  
эксплуатации ФГУП «НО РАО»

  
\_\_\_\_\_ А.С. Баринов

«    » \_\_\_\_\_ 2015 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
на проведение текущего ремонта  
здания 190, помещений 405 и 406 в здании 105а,  
помещения 204 в здании 134  
филиала «Димитровградский» ФГУП «НО РАО»

2015 г.

## СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ .....	3
РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ .....	3
Подраздел 2.1 Сведения об объекте, проектной документации, виду, порядку организации выполнения монтажных, пуско-наладочных работ, ремонтных работ при сооружении, модернизации, реконструкции или ремонте объектов строительства и инженерных .....	3
Подраздел 2.2 Сведения о месте выполнения работ .....	3
Подраздел 2.3 Требования к разработке ППР .....	3
РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЯЕМЫМ РАБОТАМ .....	3
Подраздел 3.1. Цель проведения работ .....	3
Подраздел 3.2. Объем выполняемых работ .....	3
РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ .....	3
РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ .....	3
РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ .....	4
РАЗДЕЛ 7. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ .....	4
РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ .....	4
РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ .....	4
РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ .....	5
РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ .....	5
РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ .....	6
РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКУ ПРОЦЕДУРЫ ЗАКУПКИ (ИСПОЛНИТЕЛЮ) .....	6
РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА .....	7
РАЗДЕЛ 15 ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ .....	7
РАЗДЕЛ 16. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ .....	7
Приложение 1 Локальный сметный расчет «Текущий ремонт здания № 190» .....	8
Приложение 2 Локальный сметный расчет «Текущий ремонт помещения 204 в здании №134» .....	20
Приложение 3 Локальный сметный расчет «Текущий ремонт помещений 405 и 406 в здании № 105а» .....	25
Приложение 4 Дефектная ведомость «Текущий ремонт здания № 190» .....	31
Приложение 5 Дефектная ведомость «Текущий ремонт помещения 204 в здании №134» .....	34
Приложение 6 Дефектная ведомость «Текущий ремонт помещений 405 и 406 в здании № 105а» .....	35

## РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Выполнение текущего ремонта здания 190, помещений 405 и 406 в здании 105а, помещения 204 в здании 134.

## РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ

Подраздел 2.1 Сведения об объекте, проектной документации, виду, порядку организации выполнения монтажных, пуско-наладочных работ, ремонтных работ при сооружении, модернизации, реконструкции или ремонте объектов строительства и инженерных

Сведения представлены в Дефектных ведомостях:

«Текущий ремонт здания 190»

«Текущий ремонт помещения 204 в здании №134»

«Текущий ремонт помещений 405 и 406 в здании № 105а»

Подраздел 2.2 Сведения о месте выполнения работ

Здание 190, помещения 405 и 406 в здании 105а, помещение 204 в здании 134 расположены по адресу: 433510, Россия, Ульяновская область, г. Димитровград 10, промплощадка АО «ГНЦ НИИАР»

Подраздел 2.3 Требования к разработке ППР

Требований к необходимости разработки ППР до начала производства работ нет

## РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЯЕМЫМ РАБОТАМ

Подраздел 3.1 Цель проведения работ

Текущий ремонт здания 190, помещений 405 и 406 в здании 105а, помещения 204 в здании 134.

Подраздел 3.2 Объем выполняемых работ

В соответствии с локальными сметными расчетами:

«Текущий ремонт здания 190»

«Текущий ремонт помещения 204 в здании №134»

«Текущий ремонт помещений 405 и 406 в здании № 105а»

## РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ

Таблица 1

*Перечень проектной и рабочей документации (чертежи, сметы, спецификации оборудования, изделий и материалов)*

№ п/п	Наименование	Кол-во листов
1	Локальный сметный расчет «Текущий ремонт здания 190»	12
2	Локальный сметный расчет «Текущий ремонт помещения 204 в здании №134»	5
3	Локальный сметный расчет «Текущий ремонт помещений 405 и 406 в здании № 105а»	8

4	Дефектная ведомость «Текущий ремонт здания 190»	3
5	Дефектная ведомость «Текущий ремонт помещения 204 в здании №134»	1
6	Дефектная ведомость «Текущий ремонт помещений 405 и 406 в здании № 105а»	2

#### РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

Подрядчик обязан направить Заказчику копии технических паспортов и сертификатов на применяемые материалы до передачи их в работу и/или оборудование до его монтажа. С целью проверки Заказчиком соответствия проекту данных документов и избежание фальсификации материалов и оборудования.

#### РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

Подрядчик обязан обеспечить выполнение мероприятий по экологической безопасности. Не допускается:

- организация свалок при производстве строительно-монтажных работ на территории Заказчика. Размещение отходов в местах, не предусмотренных действующей у Заказчика картой-схемой мест временного хранения отходов (или проектной документацией на производство строительно-монтажных работ);
- разливы нефтепродуктов на территории Заказчика; эксплуатация неисправного автотранспорта и строительной техники, приводящая к загрязнению территории Заказчика нефтепродуктами (наличие масляных пятен под техникой);
- мойка автотранспорта и строительной техники в местах, не предназначенных для этих целей.

#### РАЗДЕЛ 7. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Начало работы: в течение 3 (трех) рабочих дней со дня заключения Договора.

Окончание работ: в течение 75 (Семидесяти пяти) рабочих дней со дня начала работ.

#### РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Система менеджмента качества подрядной организации должна соответствовать стандарту ISO 9001 (ГОСТ Р ISO 9001) или система управления качеством подрядной организации должна соответствовать законодательным, нормативным требованиям и требованиям договора.

#### РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

9.1. Работы по текущему ремонту здания 190, помещения 204 в здании 134 проводятся в зоне ионизирующего излучения.

9.2. При проведении работ необходимо соблюдать требования «Положения о пропускном и внутриобъектовом режимах АО «ГНЦ НИИАР» (далее – Институт) и Положения «О

разрешительной системе доступа персонала филиала «Димитровградский» ФГУП «НО РАО», командированных лиц, посетителей и транспортных средств в охраняемые помещения, здания и на территории ПГЗ ЖРО ОПП, где проводятся работы с РАО. А также о разрешительной системе допуска к работам, документам, сведениям.»

- Подрядчик обязан осуществлять ввоз (внос) материальных ценностей (строительных материалов, конструкций, изделий, оборудования и другого имущества) на территорию Института, на основании оформленных в установленном порядке материальных пропусков и с товарно-сопроводительными документами установленного образца (товарным накладным, товарно-транспортным накладным) оформленных в соответствии с законодательством РФ.
- Запрещается производить фотографирование, кино- и видеосъемку или зарисовку территории Института и объекта.
- Запрещается проносить (провозить) на территорию Института и объекта все виды оружия (холодное, огнестрельное, газовое, пневматическое и т.д.) боеприпасы, взрывчатые, ядовитые и сильнодействующие вещества.
- Запрещается проносить, провозить, передавать, употреблять спиртные напитки, наркотические, токсические вещества, находиться в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения на территории Общества.
- По окончании действия договора, Подрядчик должен вернуть заказчику временные пропуска, являющиеся собственностью Института.

## РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ.

Подрядчик гарантирует:

- Выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора.
- Своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации. Гарантия устанавливается с даты подписания акта о приемке.
- Срок гарантийного обслуживания 2 года.

## РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Требования по обеспечению производства текущего ремонта согласно действующему законодательству РФ, регламентирующему производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов строительства, в том числе:

- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22 июля 2008;
- Технический регламент о безопасности зданий и сооружений N 384-ФЗ от 30 декабря 2009 года;
- СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;
- ППР-2012 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;
- СНИП 12-01-2004 «Организация строительства»;
- СНИП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1.
- СНИП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2.
- ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства работ»;
- ГОСТ 12.1.046-85 «Нормы освещения строительных площадок»;

## РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

Состав и объем отчетной документации, в том числе исполнительной документации - в соответствии с РД-11-02-2006 (при наличии требований).

## РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКУ ПРОЦЕДУРЫ ЗАКУПКИ (ИСПОЛНИТЕЛЮ)

Ремонт выполняется только юридическими лицами, имеющими:

- лицензию на осуществление работ связанных с использованием сведений составляющих государственную тайну;
- лицензию Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору дающую право на эксплуатацию ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, хранилищ радиоактивных отходов в части выполнения работ и предоставления услуг эксплуатирующей организации;
- свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных, технически сложных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии, при выполнении работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, выданное уполномоченной саморегулируемой организацией на следующие виды работ:
  - 9.2. Устройство конструкций из кирпича, в том числе с облицовкой
  - 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений.
  - 12.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами
  - 12.7. Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами.
  - 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций.
  - 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования.
  - 15.5. Устройство системы электроснабжения.
  - 15.6. Устройство электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений.
  - 33.1.12. Объекты использования атомной энергии.

- решение Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, выданное на основании Постановления Правительства РФ от 24 марта 2011 г. № 207, с обязательным приложением к данному решению Перечня видов работ, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске, к которым отнесено общим собранием членом саморегулируемой организации к сфере деятельности саморегулируемой организации, подтверждающие право СРО выдавать свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов использования атомной энергии.

- копию решения Ростехнадзора, подтверждающего право саморегулируемой организации выдавать свидетельства о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов использования атомной энергии

- сертификат ГОСТ ISO 90012011. Система Менеджмента качества применительно к работам:  
45.4 Производство отделочных работ.

#### РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

Обучение персонала заказчика при выполнении работ не требуется.

#### РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
1.	ППР	План производства работ
2.	СниП	Строительные нормы и правила
3.	СП	Свод правил


#### РАЗДЕЛ 16. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование приложения	Номер страницы
1	Локальный сметный расчет «Текущий ремонт здания 190»	8
2	Локальный сметный расчет «Текущий ремонт помещения 204 в здании №134»	20
3	Локальный сметный расчет «Текущий ремонт помещений 405 и 406 в здании № 105а»	25
4	Дефектная ведомость «Текущий ремонт здания 190»	31
5	Дефектная ведомость «Текущий ремонт помещения 204 в здании №134»	34
6	Дефектная ведомость «Текущий ремонт помещений 405 и 406 в здании № 105а»	35

Начальник отдела эксплуатации ФГУП «НО РАО»

  
А.Д. Джамавов

Директор Филиала «Димитровградский»  
ФГУП «НО РАО»

  
А.Ю. Карасев