

ООО «Тепловодоканал»

УТВЕРЖДАЮ

Директор



И.В. Корепанов

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г

Техническое задание  
на выполнение монтажных, пуско-наладочных, ремонтных работ при сооружении,  
модернизации, реконструкции или ремонте объектов строительства и инженерных систем

Выполнение работ по восстановлению теплоизоляции трубопроводов пара, горячей воды  
и конденсата

## РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

*Выполнение работ по восстановлению теплоизоляции трубопроводов пара, горячей воды и конденсата*

## РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ

Подраздел 2.1 Сведения об объекте, проектной документации, виду, порядку организации выполнения монтажных, пуско-наладочных работ, ремонтных работ при сооружении, модернизации, реконструкции или ремонте объектов строительства и инженерных систем

*1. Подрядчик своим иждивением (материалы, силы и средства) обязуется выполнить по заданию Заказчика работы по восстановлению теплоизоляции трубопроводов пара, горячей воды и конденсата объектов, указанных Заказчиком.*

*Чтобы претендовать на право заключения Договора подряда, Участник процедуры закупки должен иметь:*

*2. Наличие необходимых действующих лицензий, разрешений, свидетельств:*

*2.1. Свидетельство СРО о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, по видам работ:*

*–2.4. – Установка и демонтаж инвентарных наружных и внутренних лесов, технологических мусоропроводов;*

*–12.3. – Защитное покрытие лакокрасочными материалами;*

*–12.11. – Работы по теплоизоляции трубопроводов.*

*2.2. Соответствие выполнения работ требованиям НТД и КД Заказчика (наличие эксплуатационных инструкций по выполнению работ).*

Подраздел 2.2 Требования к разработке ППР, в случае выполнения монтажных работ по оборудованию и требования к разработке рабочих программ ПНР, в случае выполнения пусконаладочных работ

*Не требуется*

## РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЯЕМЫМ РАБОТАМ

### Подраздел 3.1 Цель проведения работ

*Осуществлять работы по восстановлению теплоизоляции трубопроводов пара, горячей воды и конденсата объектов Заказчика с соблюдением требований правил:*

*•Правила устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды ПБ 10-573-03 (ПУБЭТПГВ);*

*•Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок ПТЭТЭ;*

*•Правила техники безопасности при эксплуатации теплотребляющих установок и тепловых энергоустановок ПТБЭТУТС;*

*•Допускать к обслуживанию трубопроводов только обученный и аттестованный персонал.*

### Подраздел 3.2 Объем выполняемых работ

*Общий ориентировочный объем работ составляет:*

*– Демонтаж рубероида – 670 м<sup>2</sup>;*

*– Разборка тепловой изоляции из ваты минеральной – 350 м<sup>2</sup>;*

*– Изоляция трубопроводов матами минераловатными «ISOVER» - 18 м<sup>3</sup>;*

*– Обертывание поверхности изоляции – 670 м<sup>2</sup>;*

– Анतिकоррозионная обработка за 1 раз – 351 м<sup>2</sup>.

По настоящему договору у Заказчика не возникает обязанности выбрать весь объем работ.

Заказчик имеет право вносить любые изменения в объем работ, он может дать письменное распоряжение, обязательное для Подрядчика, с указанием:

- увеличить или сократить объем любой работы, включенной в договор;
- исключить любую работу;
- изменить характер или качество или вид любой части работы;

-выполнить дополнительную работу любого характера, необходимую для завершения работ, если характер работы не противоречит условиям настоящего Договора.

Определение цены выполненных работ в текущих ценах производится путём применения индексов, утверждённых Межведомственной комиссией по ценообразованию в строительстве при правительстве Удмуртской республики, на период проведения работ к базовым ценам, приведённым в локальной смете 119-2015ТВК.

Подраздел 3.3 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР), в случае выполнения монтажных работ и требования к разработке рабочих программ ПНР, в случае выполнения пусконаладочных работ

Не требуется

#### РАЗДЕЛ 4. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Таблица 3

##### Перечень проектной и рабочей документации (чертежи, сметы, спецификации оборудования, изделий и материалов)

№ п/п	Обозначение	№ инвентарный	Наименование	Кол-во листов
1	Сметный расчёт	119-2015ТВК	ТР тепловой изоляции трубопроводов пара, горячей воды и конденсата	4

#### РАЗДЕЛ 5. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Трубопроводы пара, горячей воды и конденсата объектов Заказчика

#### РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

Не требуется

#### РАЗДЕЛ 7. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Срок выполнения работ по настоящему договору - с момента подписания обеими сторонами, окончание – 31.12.2015 года.

Договор действует с момента подписания и до полного исполнения обязательств обеими

сторонами.

## РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

1. Производить работы в полном соответствии с нормами и правилами, локальными нормативными актами, действующим на объекте Заказчика.
2. Работы производить в соответствии с проектами, рабочими чертежами, технической документацией, требованиями ГОСТ, техническими регламентами, нормативной документацией, дефектными ведомостями, сметной документацией, калькуляциям. Согласовывать с Заказчиком необходимость выполнения работ с отступлениями от проектов, рабочих чертежей, технической документации, требований ГОСТ, технических регламентов, нормативной документации.
3. При обнаружении Заказчиком не качественно выполненных работ Исполнителем, Исполнитель безвозмездно устраняет недостатки в разумный срок (Статья 723 ГК РФ).
4. Нести ответственность за сохранность материальных ценностей, предоставленных Заказчиком для выполнения работ.
5. Применять надлежащего качества используемые материалы, комплектующие, конструкции, оборудование и системы и соответствие их проектным спецификациям, технической документации, государственным стандартам (регламентам) и техническим условиям, обеспеченными соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество.
7. Разработка и ведение необходимой эксплуатационной (технической) документации и отчетности по проведённым работам.

## РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

Обеспечение условий работы персонала в условиях радиоактивного, химического загрязнения, а также в тепловых энергоустановках.

## РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

В случае если Заказчиком будут обнаружены не качественно выполненные работы в течении 36 (тридцати шести) месяцев со дня подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ или работы, с несогласованными с Заказчиком отступлениями от документации, то Исполнитель своими силами и без увеличения стоимости договора обязан в согласованный срок переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества. При невыполнении Исполнителем этой обязанности Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию с оплатой расходов за счет Исполнителя.

При обнаружении не качественно выполненных работ требовать от Исполнителя безвозмездного устранения недостатков в минимально возможный срок (Статья 723 ГК РФ).

## РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

1. Принимать к обязательному исполнению нормативно-правовые акты и организационно-распорядительные документы, регламентирующие деятельность в области охраны труда, экологии, промышленной безопасности, радиационной и

пожарной безопасности, гражданской обороны, предупреждения и локализации чрезвычайных ситуаций на объекте Заказчика.

2. Обеспечить СИЗ персонал в соответствии с нормативами, установленными типовыми нормами РФ.

3. Предоставить по требованию Заказчика подтверждающие свидетельства (копии документов) компетентности и ежегодной проверки знаний персонала по охране труда и видам выполняемых работ.

4. Соблюдать требования действующих на объекте Заказчика «Положения о порядке проведения работ повышенной опасности и допуска персонала сторонних организаций для производства работ на территории действующего предприятия», «Положения о порядке обеспечения материалами технического обслуживания и ремонтов» и регламентов по ремонту оборудования.

7. Обеспечить выполнение своим персоналом требований пропускного и внутриобъектового режима, Правил внутреннего трудового распорядка, экологии, охраны труда и промышленной безопасности, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций, действующих на объекте производства работ.

8. Нести ответственность за сохранность материальных ценностей, предоставленных Заказчиком для выполнения работ по настоящему Договору.

9. Нести ответственность за соблюдение пожарной безопасности на объектах работ и меры по защите персонала организации от чрезвычайных ситуаций, пожаров и опасных факторов производств, где выполняют обязанности по условиям договора.

10. Для обеспечения экологической безопасности при проведении работ (Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ ред. от 14.03.2009):

- проводить работы согласно требованиям соответствующих эксплуатационных инструкций, действующих процедур, применяемых в отношении деятельности, в которую будет вовлечен работник;
- не допускать разлива, утечек горюче-смазочных материалов, смазочно-охлаждающих жидкостей, технологических растворов, легковоспламеняющихся веществ, лакокрасочных и иных вредных химических веществ;
- экономно использовать энергоресурсы (тепловую энергию, электроэнергию и др.) и воду;
- собирать и размещать отходы производства и потребления в специально отведенных для этого местах в соответствии с Соглашением, которое обязан разработать Исполнитель и согласовать Сторонами не позднее 10 дней после подписания настоящего Договора;
- не допускать поступления в почву сточных вод, нефтепродуктов технологических жидкостей, и других химических растворов, которые работник использует в своей деятельности;
- не допускать слив в канализацию веществ, являющихся загрязнителями окружающей среды (нефтепродукты, технологические растворы, смазочно-охлаждающие жидкости, вредные химические вещества);
- все работы производить в строгом соответствии с действующими процедурами и инструкциями по охране окружающей среды, охране здоровья, безопасности труда и пожарной безопасности;

11. Выполнять требования Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и других нормативных документов в области ПБ.

12. Выполнять требования нормативно-правовых актов и организационно-распорядительных документов, регламентирующих деятельность в области охраны труда, экологии, промышленной безопасности, радиационной и пожарной безопасности, гражданской обороны, предупреждения и локализации чрезвычайных ситуаций на объекте выполнения работ.

## РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

1. Производить работы в полном соответствии с нормами и правилами, локальными нормативными актами, действующим на объекте Заказчика.
2. Работы производить в соответствии с проектами, рабочими чертежами, технической документацией, требованиями ГОСТ, техническими регламентами, нормативной документацией. Согласовывать с Заказчиком необходимость выполнения работ с отступлениями от проектов, рабочих чертежей, технической документации, требований ГОСТ, технических регламентов, нормативной документации.
3. При обнаружении Заказчиком не качественно выполненных работ Исполнителем, Исполнитель безвозмездно устраняет недостатки в разумный срок (Статья 723 ГК РФ).
4. Нести ответственность за сохранность материальных ценностей, предоставленных Заказчиком для выполнения работ.
5. Применять надлежащего качества используемые материалы, комплектующие, конструкции, оборудование и системы и соответствие их проектным спецификациям, технической документации, государственным стандартам (регламентам) и техническим условиям, обеспеченными соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество.
6. Предоставить возможность проведения аудита со стороны ООО «Тепловодоканал» Исполнителя, для проверки функционирования системы менеджмента качества (СМК).
7. Разработка и ведение необходимой эксплуатационной (технической) документации и отчетности по проведённым работам.

Непосредственная сдача-приемка работ осуществляются уполномоченными представителями Заказчика и Исполнителя.

Исполнитель обязан предоставлять Заказчику первичные бухгалтерские и отчетные документы (счета - фактуры и акты выполненных работ) в день сдачи - приемки работ, но во всяком случае не позднее 3-х рабочих дней. В случае если факт сдачи - приемки работ приходится на период с 28 (февраль 26) по 31 число месяца, то счета - фактуры и акты выполненных работ должны быть представлены Заказчику не позднее 1-го рабочего дня месяца, следующего за месяцем в котором выполнена работа. В случае отсутствия технической возможности предоставления Заказчику оригиналов счетов - фактур и актов выполненных работ в указанные сроки, Исполнитель обязан в этот же срок предоставить факсимильные (сканированные) копии этих документов. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по предоставлению первичных бухгалтерских и отчетных документов, Исполнитель может быть привлечен к гражданско-правовой ответственности (материальной), в случае если таким неисполнением причинены убытки Заказчику, и размер этих убытков обоснован Заказчиком.

Заказчик обязан в течение 3 (Трех) дней со дня получения каждого направленного и подписанного Исполнителем Акта приемки-сдачи выполненных работ, при согласии с его содержанием, подписать его со своей стороны и направить Исполнителю, либо предоставить мотивированный отказ от приемки работ. В случае непредставления мотивированного отказа от приемки работ в течение 3 (Трех) дней со дня получения Заказчиком Акта приемки-сдачи выполненных работ, указанные в Акте работы считаются принятыми. В любом случае Заказчик при предоставлении Исполнителем Актов обязуется согласовать их (подписать), либо представить мотивированный отказ в срок не позднее, чем до 28 (Двадцать восьмого) числа отчетного месяца. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ (услуг) составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков исполнения.

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ

Не требуется

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА  
ЗАКАЗЧИКА

Не требуется

РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения

РАЗДЕЛ 16. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование приложения	Номер страницы
1	Сметный расчёт 119-2015ТВК	

Зам. директора по коммерции  М.Е. Миронов «05» 08 2015 г.

Зам директора по экономике и управ. персоналом  Р.Г. Будюкин «05» 08 2015 г.

Главный инженер  А.В. Надсон «05» 08 2015 г.

Руководитель группы сбыта  А.В. Дворников «05» 08 2015 г.