

" " 200 г.

" " 200 г.

Сибирский химический комбинат
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 41/79/13
(локальная смета)

на Капремонт зд главного корпуса-фасада в осях Д 46-77 с отм. 19.00 до 40.00, ТЭЦ 2013г
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость № 1079004600000
Сметная стоимость строительных работ 1812793 руб. + НДС 326302,74 руб.
Средства на оплату труда 42933 руб.
Сметная трудоемкость 2259,88 чел. час
Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 2012 г. II квартал

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Работы по ТЕРр и ТЕР №46																
1	ТЕРр62-39-01	Промывка поверхности стен и фасадов	100 м2 промытой поверхнос ти	1,13 113/100	73,54	66,85			83	76			5,98	6,76		
2	ТЕРр53-23-02	Перекладка кирпичного карниза при высоте (в рядах) в: 6 кирпичей	1 м карниза	36	201,35	76,53	2,63	0,32	7249	2755	95	12	6,36	228,96	0,02	0,72
3	ТЕРр53-23-01	Перекладка кирпичного карниза при высоте (в рядах) в: 4 кирпича	1 м карниза	20	109,48	41,51	1,32	0,16	2190	830	26	3	3,45	69	0,01	0,2
4	ТЕРр53-15-02	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки в: 1/2 кирпича площадью в одном месте более 1 м2	100 м2 отремон тированно й поверхнос ти стен	0,11 11/100	12807,69	4237,05	116,32	15,93	1409	466	13	2	361,5	39,77	1	0,11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
5	ТЕРр53-15-04	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки в: 1 кирпич площадь в одном месте более 1 м2	100 м2 отремонт ированно поверхнос ти стен	0,16 16/100	24019,86	6347,88	232,64	31,86	3843	1016	37	5	551,8	88,29	2	0,32
6	ТЕРр53-15-03	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки в: 1 кирпич площадь в одном месте до 1 м2	100 м2 отремонт ированно поверхнос ти стен	0,09 9/100	24653,73	6981,75	232,64	31,86	2219	628	21	3	606,9	54,62	2	0,18
7	ТЕРр69-07-01	Устройство: трапов из доски, толщиной 40мм (с 5-ти кратной обрачиваемостью) 514,58 - 1 670,18 - 2,14 x 540,00	100 погонных м ходов или переходн ых мостиков	1,97 197/100	514,58	234,77	10,81	2,71	1014	462	21	5	20,8	40,98	0,27	0,53
8	СЦМ-102-0167	Пиломатериалы березовые и мягких лиственных пород: береза, липа. Доски необрезные длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25, 32, 40 мм III сорта	м3	0,84316 1,97*2,145	540				455							
9	ТЕРр69-07-01	Разборка трапов КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: к=0,8 ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к раск.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8	100 погонных м ходов или переходн ых мостиков	1,97 197/100	196,47	187,82	8,65	2,17	387	370	17	4	16,64	32,78	0,22	0,43
10	ТЕР46-04-008-01 прим	Разборка покрытий кровель из битумно-эмульсионной мастики	100 м2 покрытия	3,02 302/100	197,7	157,83	39,87		597	477	120		14,38	43,43		
11	ТЕР46-04-008-01 прим	Разборка покрытий кровель из рубероида	100 м2 покрытия	3,02 302/100	197,7	157,83	39,87		597	477	120		14,38	43,43		
12	ТЕР46-04-010-01 прим	Разборка стяжки из асфальта	100 м2 покрытия	3,02 302/100	756,39	307,72	448,67	65,28	2284	929	1355	197	23,78	71,82	4,71	14,22
13	ТЕР46-04-011-12	Разборка пандуса толщиной 25 мм	100 м2 покрытия	0,3 30/100	879,21	347,66	531,55	77,34	264	104	160	23	28,54	8,56	5,58	1,67

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
14	ТЕР46-04-011-13	добавлять или уменьшать на каждые 5 мм изменения толщины по расч.46-04-011-12 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: к=10 ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10 к расч.; ЗПМ=10; МАТ=10 к расч.; ТЗ=10; ТЗМ=10)	100 м2 покрытия	0,3 30/100	1474,2	426,3	1047,9	152,5	442	128	314	46	35	10,5	11	3,3
Раздел 2. Работы по ТЕР																
15	ТЕР15-02-001-01	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен	100 м2 поверхность облицовки	0,42 42/100	1999,21	960,42	62,37		840	403	26		70,88	29,77	2,78	1,17
16	ТЕР15-02-001-06	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню карнизов, тяг и наличников прямолинейных	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,42 42/100	10537,44	5464,7	70,14		4426	2295	29		351	147,42		
17	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (по кирпичному паркету)	100 м2 стяжек	0,29 29/100	1435,18	331,54	184,99	30,9	416	96	54	9	27,22	7,89	1,94	0,56
18	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к (12-01-017-01) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: к=15 ПЗ=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к расч.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расч.; ТЗ=15; ТЗМ=15)	100 м2 стяжек	0,29 29/100	1032,9	182,7	39,3	7,2	300	53	11	2	15	4,35	0,45	0,13
19	ТЕР11-01-015-08	Железнение цементных покрытий	100 м2 покрытия	0,29 29/100	189,44	144,73	4,97	1,59	55	42	1		10,8	3,13	0,1	0,03
20	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,39 39/100	11956,16	1356,65	32,36	3,19	4663	529	13	1	112,75	43,97	0,27	0,11
21	ТЕР09-05-003-01 прим	Постановка костылей	100 шт. болтов	1,5 150/100	155,08	152,22	2,86	1,23	233	229	4	2	11,9	17,85	0,03	0,05
22	СЦМ-204-9304	Костыль из квадратной стали	шт	150	11,5				1725							
23	ТЕР08-07-001-01	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для кладки облицовки	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	10,08 1008/100	1083,41	528,67	6,68		10921	5329	67		43,4	437,47	0,07	0,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
24	ТЕР08-07-001-04	На каждые последующие 4м высоты наружных инвентарных лесов добавлять: к нормам 08-07-001-1, 08-07-001-2	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	10,08 100х100	236,69	80,4	1,91		2386	810	19		6,6	66,53	0,02	0,2
25	ТЕР08-07-001-01	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых (для температурного шва)	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	0,19 19/100	1083,41	528,67	6,68		206	100	1		43,4	8,25	0,07	0,01
26	ТЕР10-01-083-03	Устройство защитного настила толщиной 25 мм сплошного (с 5-ти кратной обрачиваемостью) $2\ 019,38 = 4\ 294,33 - 2,63 \times 865,00$	100 м2 покрытия	1,76 176/100	2019,38	364,92	105,83	9,4	3554	642	186	17	29,21	51,41	0,98	1,72
27	СПМ-102-0049	Пиломатериалы хвойных пород. Доски обрезные длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 19-22 мм III сорта	м3	0,92576 1.76*2.63/5	1041				964							
28	ТЕР10-01-083-03	Демонтаж защитного настила толщиной 25 мм сплошного КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: к=0,8 ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЭМ=0,8	100 м2 покрытия	1,76 176/100	376,6	291,94	84,66	7,52	663	514	149	13	23,37	41,13	0,78	1,37
29	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2 стяжек	3,02 302/100	1435,18	331,54	184,99	30,9	4334	1001	559	93	27,22	82,2	1,94	5,86
30	ТЕР12-01-017-02	на каждый 1 мм изменения толщины добавлять к (12-01-017-01) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: к=1,5 ПЗ=1,5 (ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; МАТ=1,5 к расх.; ТЗ=1,5; ТЭМ=1,5)	100 м2 стяжек	3,02 302/100	1032,9	182,7	39,3	7,2	3119	552	119	22	15	45,3	0,45	1,36
31	ТЕР12-01-016-01	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготовлением	100 м2 кровли	3,32 332/100	855,62	54,99	3,82		2841	183	13		4,46	14,81	0,04	0,13
32	ТЕР12-01-015-04	Устройство пароизоляции обмазочной в один слой	100 м2 изолирующей поверхности	3,32 332/100	3486,19	129,59	39,97	1,12	11574	430	133	4	10,51	34,89	0,09	0,3
33	ТЕР12-01-002-08	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в три слоя $8\ 261,98 = 12\ 861,98 - 115 \times 40,00$	100 м2 кровли	3,02 302/100	8261,98	268,64	73,28	4,93	24951	811	221	15	20,29	61,28	0,43	1,3
34	СПМ-101-1961-00001	Материалы битумно-полимерные направляемые рулонные: Изопласт К ЭКП-5,0	м2	347,3 3.02*115	42,15				14639							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
35	ТЕР12-01-015-01 прим	Устройство покрытия кровли и примыканий из стеклосетки в один слой 3 127,42 = 3 732,42 - 110 x 5,50	100 м2 изолируе мой поверхнос ти	4,43 (302 + 141) / 100	3127,42	232,04	93,75	36,57	13854	1028	415	162	17,51	77,57	0,28	1,24
36	СЦМ-101-1754	Сетка стеклянная строительная	м2	487,3 4,43*110	12				5848							
37	ТЕР12-01-004-05	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм с одним фартуком 5 478,13 = 13 038,13 - 189 x 40,00	100м	2,015 201,5/100	5478,13	675,61	116,87	10,67	11038	1361	235	22	52,21	105,2	0,87	1,75
38	СЦМ-101-1962	Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4	м2	380,835 2,015*189	34				12948							
39	СЦМ-101-1961-00001	Материалы битумно-полимерные направляемые рулонные: Изопласт К ЭКП-5,0	м2	162,15 141*1,15	42,15				6835							
40	ТЕР07-05-043-04	Эксплуатация грузопассажирских подъемников в производственных зданиях многоэтажных, высотой до 30 м	100 м2 площади застройки	3,32 332/100	10747,46		10747,46	3305,16	35682		35682	10973			207,48	688,83
41	ТЕР07-05-039-07	Промазка стыка фартука со стеной	100 м шва	2,02 202/100	2392,05	257,49	893,72	93,28	4832	520	1805	188	20,13	40,66	6,93	14

Раздел 3. Погрузка. Автомобильные перевозки.

42	СЦПЗ11-01-146-1	Мусор строительный с погрузкой вручную погрузка	тонна	3	36,65	5,84	30,81		110	18	92		0,578	1,73		
43	СЦПЗ11-01-148-1	Мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 погрузка	тонна	56	3,66		3,66	0,45	205		205	25			0,024	1,34
44	СЦПЗ-3-7-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров), расстояние перевозки 7 км: класс груза I	1 т	59	13,73		13,73		810		810					
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.																
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по смете:																
Итого по разделу 1 Работы по ТЕРр и ТЕР №46 :																
Малярные работы (ремонтно-строительные):																
Итого Поз. 1																
Накладные расходы 80%*0.85 ФОТ (от 76)																
Сметная прибыль 50%*0.8 ФОТ (от 76)																
Итого с накладными и см. прибылью																
Стены (ремонтно-строительные):																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого Поз. 2-6									16910	5695	192	25		480,64		1,53
Накладные расходы 86%*0.85 ФОТ (от 5 720)									4181							
Сметная прибыль 70%*0.8 ФОТ (от 5 720)									3203							1,53
Итого с накладными и см. прибылью									24294					480,64		
Прочие ремонтно-строительные работы:																
Итого Поз. 7-9									1856	832	38	9		73,76		0,96
Накладные расходы 78%*0.85 ФОТ (от 841)									558							
Сметная прибыль 50%*0.8 ФОТ (от 841)									336							0,96
Итого с накладными и см. прибылью									2750					73,76		
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных																
Итого Поз. 10-14									4184	2115	2069	266		177,74		19,15
Накладные расходы 110%*0.85 ФОТ (от 2 381)									2226							
Сметная прибыль 70%*0.8 ФОТ (от 2 381)									1333							
Итого с накладными и см. прибылью									7743					177,74		19,19
Итого									34952					738,9		21,68
Всего с учетом "СМР=8,2" (средний индекс по видам работ)									286606					738,9		21,68
Итого по разделу 1 Работы по ТЕР и ТЕР №46									286606					738,9		21,68
Итого по разделу 2 Работы по ТЕР :																
Отделочные работы:																
Итого Поз. 15-16									5266	2698	55			177,19		1,17
Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений технологическим процессам в новом									5685	3103	69			203,77		1,46
строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"																
Накладные расходы 105%*0.85 ФОТ (от 3 103)									2769							
Сметная прибыль 55%*0.8 ФОТ (от 3 103)									1365							
Итого с накладными и см. прибылью									9819					203,77		1,46
Кровли:																
Итого Поз. 17-18, 20, 29-33, 35-37									82938	6044	1773	330		477,46		12,74
Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений технологическим процессам в новом									84288	6951	2216	413		549,08		15,93
строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"																
Накладные расходы 120%*0.85 ФОТ (от 7 364)									7511							
Сметная прибыль 65%*0.8 ФОТ (от 7 364)									3829							
Итого с накладными и см. прибылью									95628					549,08		15,93
Полы:																
Итого Поз. 19									55	42	1			3,13		0,03
Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений технологическим процессам в новом									61	48	1			3,6		0,04
строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"																
Накладные расходы 123%*0.85 ФОТ (от 48)									50							
Сметная прибыль 75%*0.8 ФОТ (от 48)									29							
Итого с накладными и см. прибылью									140					3,6		0,04
Строительные металлические конструкции:																
Итого Поз. 21									233	229	4	2		17,85		0,05
Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений технологическим процессам в новом									268	263	5	3		20,53		0,06
строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Накладные расходы 90%*0.85 ФОТ (от 266)								203							
	Сметная прибыль 85%*0.8 ФОТ (от 266)								181							
	Итого с накладными и см. прибылью								652					20.53		0.06
	Материалы для строительных работ:															
	Итого Поз. 22, 27, 34, 38-39								37111							
	Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"								37111							
	Конструкции из кирпича и блоков:															
	Итого Поз. 23-25								13513	6239	87			512,25		0,92
	Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"								14471	7175	109			589,09		1,15
	Накладные расходы 122%*0.85 ФОТ (от 7 175)								7440							
	Сметная прибыль 80%*0.8 ФОТ (от 7 175)								4592							
	Итого с накладными и см. прибылью								26503					589,09		1,15
	Деревянные конструкции:															
	Итого Поз. 26, 28								4217	1156	335	30		92,54		3,09
	Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"								4474	1329	419	38		106,42		3,86
	Накладные расходы 118%*0.85 ФОТ (от 1 367)								1371							
	Сметная прибыль 63%*0.8 ФОТ (от 1 367)								689							
	Итого с накладными и см. прибылью								6534					106,42		3,86
	Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве:															
	Итого Поз. 40-41								40514	520	37487	11161		40,66		702,83
	Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"								49964	598	46859	13951		46,76		878,54
	Накладные расходы 155%*0.85 ФОТ (от 14 549)								19168							
	Сметная прибыль 100%*0.8 ФОТ (от 14 549)								11639							
	Итого с накладными и см. прибылью								80771					46,76		878,54
	Итого								257158					1519,25		901,04
	Всего с учетом "СМР=5,9" (следний индекс по видам работ)								1517232					1519,25		901,04
	Итого по разделу 2 Работы по ТЕР								1517232					1519,25		901,04
	Итого по разделу 3 Погрузка.Автомобильные перевозки. :															
	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках:															
	Итого Поз. 42-43								315	18	297	25		1,73		1,34
	Накладные расходы 100% ФОТ (от 43)								43							
	Сметная прибыль 60% ФОТ (от 43)								26							
	Итого с накладными и см. прибылью								384					1,73		1,34
	Перевозка грузов автомобильным транспортом:															
	Итого Поз. 44								810		810					
	Итого								1194					1,73		1,34
	Всего с учетом "СМР=7,5"								8955					1,73		1,34
	Итого по разделу 3 Погрузка.Автомобильные перевозки.								8955					1,73		1,34
	Итого								1812793					2259,88		924,06

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Справочно, в ценах 2001г.:																
Материалы																
Машины и механизмы																
ФОТ																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
НДС 18%																
ВСЕГО по смете																
									326302,74					2259,88		924,06
									2139095,74							

Машины и механизмы			М-час	5,22
18	020129	Краны башенные при работе на других видах строительства (кроме монтажа технологического оборудования) 8 т		
19	020130	Краны башенные при работе на других видах строительства (кроме монтажа технологического оборудования) 10 т	М-час	0,92
20	021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства (кроме магистральных трубопроводов) 10 т	М-час	3,39
21	030101	Автопогрузчики 5 т	М-час	5,2
22	030402	Лебедки электрические, тяговым усилием до 12,26 (1,25) кН (т)	М-час	8,09
23	030403	Лебедки электрические, тяговым усилием 19,62 (2) кН (т)	М-час	37,56
24	031102	Подъемники строительные грузопассажирские, грузоподъемность до 0,8 т	М-час	688,83
25	031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	М-час	0,61
26	031910	Льдолюки	М-час	18,46
27	050102	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат) 5 м³/мин	М-час	32,78
28	060248	Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу при работе на других видах строительства (кроме водохозяйственного) 0,65 м³	М-час	1,34
29	101207	Агрегаты электронасосные с регулированием подачи вручную для строительных растворов, подача до 2 м³/ч, напор 150 м	М-час	7,81
30	111501	Растворонасосы 3 м³/ч	М-час	1,17
31	121011	Котлы битумные передвижные 400 л	М-час	10,88
32	150401	Горелки газопламенные	М-час	28,9
33	330804	Молотки отбойные пневматические	М-час	38,4
34	331551	Шпирцы пневматические для заделки швов	М-час	13,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
35	400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	м-час	4,4												
36	400051	Автомобиль-самосвал грузоподъемностью до 7 т	м-час	0,87												

Составил: И.А. Авдеева Авдеева Н.А.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: З.П. Осипова Осипова З.П.
(должность, подпись, расшифровка)