



НИИАР

ПРЕДПРИЯТИЕ ГОСКОРПОРАЦИИ «РОСАТОМ»

Акционерное общество
«Государственный научный центр –
Научно-исследовательский институт
атомных реакторов»
(АО «ГНЦ НИИАР»)

УТВЕРЖДАЮ

И.о. директора

А.И. Звир

«07» 08 2019 года

ПРОТОКОЛ

06.08.2019 № 16

г. Димитровград

Приема заявок на участие в процедуре
сбора предложений

1. Наименование и предмет процедуры.

Тип процедуры – открытый сбор предложений о покупке недвижимого имущества без установления начальной цены в электронной форме (далее – «Процедура»).

Место проведения Процедуры: на электронной торговой площадке ООО «Аукционный конкурсный дом»: <http://www.a-k-d.ru/>. Номер электронной процедуры: M020393);

Предмет сбора предложений: Сбор предложений с целью определения наилучшего предложения для последующего аукциона на понижение и заключения договора купли-продажи следующего недвижимого имущества, принадлежащего АО «ГНЦ НИИАР»:

Лот № 1

Земельный участок с кадастровым номером 73:23:012801:9, инвентарный номер: 406041, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под водозаборным кустом скважин № 210, общей площадью 40 000 кв.м, расположенный по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград.

Лот № 2 движимое и недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, Речное шоссе и Речное шоссе, д. 4: «Станция бензоаправочная», общей площадью 49,1 кв.м., кадастровый номер: 73:08:022701:841, «Кабель 0,4 от кв от ТП-42 до бензоны», протяженностью 224 м, кадастровый номер: 73:08:020501:1433, Земельный участок с кадастровым номером 73:08:020501:344, движимое имущество в составе 7 единиц основных средств: «Колонка маслораздаточная» (Инвентарный номер по бухгалтерскому учету 471078), «Колонка маслораздаточная» (Инвентарный номер по бухгалтерскому учету 471079), «Колонка раздаточная» (Инвентарный номер по бухгалтерскому учету 471084), «Колонка топливораздаточная» (Инвентарный номер по бухгалтерскому учету 124996), «Бензоколонка» (Инвентарный номер по бухгалтерскому учету 123545), «Бензоколонка 27М1-ЭВЭЦТ1-5-225-ФД "НАРА» (Инвентарный номер по бухгалтерскому учету 471155), «Колонка топливораздаточная» (Инвентарный номер по бухгалтерскому учету 473010). Имущество продается одним лотом.

Прием заявок осуществлялся с 04.07.2019 14:00 часов (время московское) по 05.08.2019 14:00 часов (время московское), согласно извещению о проведении сбора предложений.

2. Состав аукционной комиссии.

Дата и время проведения заседания аукционной комиссии: 06.08.2019 в 08:00 часов (время московское).

Присутствовали:

постоянно действующая комиссия по реализации имущества АО «ГНЦ НИИАР» на торгах:

председатель комиссии – Князькин И.А.,
заместитель председателя комиссии – Шikuнов А.В.,
члены комиссии: Бакунькин М.В., Прокопьева С.П., Плахтеева О.А, Мельникова А.В. (секретарь комиссии).
Отсутствует: Дунаев С.С.

Присутствует более 50% состава комиссии (состав комиссии в количестве 7 (семи) человек утвержден приказом АО «ГНЦ НИИАР» от 17 декабря 2012 года № 1073 (с учетом изменений и дополнений).

Кворум для принятия решений имеется, заседание комиссии правомочно.

3. Информация о поданных заявках:

До окончания срока подачи заявок на участие в процедуре сбора предложений, указанного в извещении:

По Лоту № 1 подана 1 (Одна) заявка;

Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в Процедуре по Лоту № 1:

Наименование/ФИО и адрес претендента	Дата и время поступления заявки	Цена, предложенная претендентом, НДС не облагается, руб.	Порядок обеспечения гарантии полной оплаты в случае рассрочки (независимая банковская гарантия, залог).
Общество с ограниченной ответственностью «КЕРАМИР» Адрес претендента: 443045 Самарская область, гор. Самара, улица Дыбенко дом 23, ком. 2.	05.08.2019 12:45 (время московское)	21 000 000 руб. с рассрочкой на 12 месяцев. График платежей: Рассрочка на 12 месяцев: 20% (4 200 000 рублей) – 1 платеж 7,3% (1 527 273 рублей) – 2 платеж 7,27% (1 527 272,7 рублей) – 3 платеж 7,27% (1 527 272,7 рублей) – 4 платеж 7,27% (1 527 272,7 рублей) – 5 платеж 7,27% (1 527 272,7 рублей) – 6 платеж 7,27% (1 527 272,7 рублей) – 7 платеж 7,27% (1 527 272,7 рублей) – 8 платеж 7,27% (1 527 272,7 рублей) – 9 платеж 7,27% (1 527 272,7 рублей) – 10 платеж 7,27% (1 527 272,7 рублей) – 11 платеж 7,27% (1 527 272,7 рублей) – 12 платеж Оплата 2-12 платежей	Залог: приобретаемый земельный участок

		производится 15 числа каждого месяца	
--	--	--------------------------------------	--

По Лоту № 2 подано 0 (Ноль) заявок.

4 . Итоги проведения процедуры сбора предложений по Лоту № 1:

- Аукционная комиссия рассмотрела заявку Общества с ограниченной ответственностью «КЕРАМИР» (ООО «КЕРАМИР») на соответствие требованиям и условиям, установленным в извещении о сборе предложений, признала указанную заявку соответствующей и единогласно приняла решение о допуске ООО «КЕРАМИР» к участию в Процедуре и признании его участником Процедуры.

- В связи с тем, что в Процедуре к рассмотрению принято одно предложение (одна заявка), в соответствии с пп. а) п. 6.5.16.6 Единых отраслевых методических указаний по управлению недвижимым имуществом организаций Госкорпорации «Росатом», утвержденных приказом Госкорпорации «Росатом» от 13.12.2018 № 1/1448-П, аукционная комиссия признала предложение ООО «КЕРАМИР» о покупке Лота № 1 по цене 21 000 000,00 руб., НДС не облагается, с условием предоставления рассрочки на 12 месяцев, наилучшим.

- Аукционная комиссия признала целесообразным проведение аукциона на понижение с определением начальной цены в размере балансовой стоимости в совокупности с затратами на проведение конкурентных процедур в сумме 33 528 712,70 руб., НДС не облагается, с ценой отсечения в размере цены наилучшего предложения, равной 21 000 000,00 руб., НДС не облагается, с условием предоставления рассрочки на срок не более 12 месяцев.

5. Подписи:

Председатель комиссии

И.А. Князькин

Секретарь комиссии

А.В. Мельникова